



Městys BŘEZOVÁ

Březová 106, 747 44 Březová

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

analogicky v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

REKONSTRUKCE SPORTOVIŠTĚ - TĚLOCVIČNA LESKOVEC

Typ veřejné zakázky: **Veřejná zakázka malého rozsahu**
Evidenční číslo VZ: **P23V00000796**
Datum zahájení VZ: **13/02/2023**

Veřejný zadavatel: **Městys Březová**
Březová 106, 747 44 Březová, IČO: 00299880
Zastoupený Ing. Janem Turovským, starostou městyse

Zastoupení zadavatele: **Bc. Filip Haferník**
Staré Těchanovice 74, 749 01 Vítkov, IČO: 75919559
Zástupce zadavatele je pověřen výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností analogicky dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

Zadavatel analogicky v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 21/02/2023 v 19:01 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Vážený zadavateli,

Zadávací postup: N006/23/V00003943 - Rekonstrukce sportoviště - Tělocvična Leskovec.

Žádáme vysvětlit následující dotazy:

1) Kuchyňské linky: V rozpočtu jsou 2kusy v poznámce délky 2,4m.

Dle knihy místností jsou v místnostech 1.10. a 1.14., dle interiérů jsou ale určitě delší a nejsou stejné, ve výkresech jsem je nenašla. Prosím tedy o upřesnění rozměrů kuchyňských linek.

2) Dále jsou tam položky na trativod – drenáž kolem objektu, ale ve výkresech ji nemají a výkop mají strojně, což si myslím, že je nereálné, když už jim to teď sedá a praská (dle obhlídky).

3) Vnitřní žaluzie má jiný rozměr v knize místností 2500*1700mm (menší) než ve VV 2500*2000mm. Co platí?

Děkuji, s pozdravem

Zadavatel analogicky v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 22/02/2023 v 19:47 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:



Vážený zadavateli,

Prosím o vysvětlení.

Zadávací postup: N006/23/V00003943 - Rekonstrukce sportoviště - Tělocvična Leskovec.

Na základě kontroly VV jsme nabyli dojmu, že v něm není obsažena montážní položka pro vchodové dveře 2ks. Okna i interiérové dveře tyto položky mají.

Dále se v TZ B.2.2. k) píše o zapravení povrchu sanační omítkou, tuto omítku jsme ve VV také nenašli.

Prosím o vyjádření, zda jsou položky ve VV nějakým způsobem obsaženy či budou doplněny.

Děkuji.

S pozdravem

Odpověď zadavatele ad 1) Žádosti ze dne 21/02/2023:

V místnosti č. 1.10 není s kuchyňskou linkou uvažováno. Kniha místností byla připravována pouze jako informační materiál v rámci studie stavby. Přesné rozměry kuchyňské linky jsou uvedeny Příloze č. 1 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2. Zadavatel „změnil“ popis položky č. 95 soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a předkládá „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2. Tento „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníci předloží jako součást nabídky. Na uvedenou položku pak navazuje položka č. 96 soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Odpověď zadavatele ad 2) Žádosti ze dne 21/02/2023:

S drenážním potrubím je uvažováno pouze na dno výkopu pod okapový chodník do paty obvodového zdiva. Zadavatel „změnil“ položku č. 2 soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a předkládá „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2. Tento „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníci předloží jako součást nabídky.

Odpověď zadavatele ad 3) Žádosti ze dne 21/02/2023:

Roleta bude pro světlou výšku 770 mm, což je zřejmé z řezu výkresu č. 202 a kótovaném otvoru v místnosti č. 1.14 v půdorysu výkresu č. 201. Rozměr byl „změněn“ a zadavatel předkládá „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2. Tento „změněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníci předloží jako součást nabídky. S ohledem na skutečnost, kdy by se mělo jednat o roletu umístěnou pod překlad, je potřeba zvýšit pozici překladu s ohledem na výrobní rozměr boxu rolety dle konkrétního výrobce tak, aby byla zachována při vytažení rolety minimální světlá výška 770 mm.

Odpověď zadavatele ad Žádost ze dne 22/02/2023:

Zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr položku č. 97 pro montáž 2 ks vchodových dveří a položky pro otlučení stávajících omítek, nové sanační omítky a nátěr difuzně otevřenou fasádní barvou. Zadavatel předkládá „doplněný“ soupis



stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2. Tento „doplněný“ soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníci předloží jako součást nabídky.

Zadavatel analogicky v souladu s § 99 odst. 1 a 2 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že:

bod 3.1. zadávací dokumentace se mění takto:

3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je částečná rekonstrukce tělocvičny pro její havarijní stav. V rámci rekonstrukce bude provedena oprava nosných zdí, zajištění základů proti dalšímu „sedání“ budovy, vnitřní elektroinstalace, vodoinstalace, obnova podlah, omítek a výmalba. **Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 2 ZD a položkami položkového rozpočtu.**

Předmět veřejné zakázky bude vybraným dodavatelem proveden v takovém technickém a uživatelském standardu a v takové kvalitě, jak je uvedena a definována v zadání, v projektové dokumentaci (**Příloha č. 2 ZD**) a dále také v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době plnění předmětu veřejné zakázky.

Pokud požadované technické podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci nebo jiných dokumentech, obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky, obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy či jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, na příznačné patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, bude to dodavatel chápat jako vymezení kvalitativního standardu a zadavatel výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Musí se však jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Konkrétní technická specifikace takového kvalitativního standardu, která je uvedena v zadávací dokumentaci, je pouze orientační a slouží pro upřesnění parametrů a srozumitelný popis.

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

CPV	Slovní popis	Předpokládaná hodnota
45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení	1.572.489,- Kč bez DPH
45000000-7	Stavební práce	
45310000-3	Elektroinstalační práce	
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce	
45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	

bod 3.2. zadávací dokumentace se mění takto:

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky analogicky ve smyslu § 16 a § 22 zákona činí **1.572.489,- Kč bez DPH** a definuje maximální výši prostředků, kterou má zadavatel na



veřejnou zakázku k dispozici. V případě, že i nejuhodnější nabídka překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, může to být důvodem pro zrušení výběrového řízení. V případě, že nabídka účastníka překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, může to být důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení.

bod 10.3. zadávací dokumentace se mění takto:

10.3. Podání nabídky

Účastník může svou nabídku podat v elektronické podobě prostřednictvím NEN nebo v listinné podobě na adresu zadavatele. Zadavatel tímto upozorňuje účastníka, že při podání nabídky:

- **elektronicky prostřednictvím NEN, je podání nabídky rozděleno do dvou částí. Za kompletní je považována pouze ta nabídka, u níž budou splněny podmínky obou samostatných částí!**
 - a) dokumentace v elektronické formě - kvalifikace a další dokumentace nabídky, jejíž výčet je obsažen v této zadávací dokumentaci nebo definován zákonem, předloží účastník v elektronické formě do NEN dle ZD;
 - b) cenová nabídka v elektronické formě - cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do NEN dle ZD.

Nabídce bude přiřazeno pořadové číslo po stisku volby tlačítka Odeslat, popř. Podepsat a odeslat.

Účastník je povinen nabídku, tj. údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka v souladu se způsobem jednání jménem či za účastníka zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. V případě, že účastník podepíše výše uvedené v NEN jinou než oprávněnou osobou uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, je účastník povinen vložit do NEN jako součást nabídky oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc). **Z důvodu vyšší právní jistoty a ochrany zasílaného obsahu nabídky podané prostřednictvím NEN, zadavatel doporučuje účastníkovi každý jednotlivý vložený dokument opatřit uznávaným elektronickým podpisem dle § 6 zákona k elektronickému podpisu osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka před uplynutím lhůty pro podání nabídek. S ohledem na výše uvedené podepisování uznávaným elektronickým podpisem pak zadavatel také doporučuje vložit kompletní nabídku v jednom PDF či ZIP souboru. Bude-li účastník postupovat při podepisování uznávaným elektronickým podpisem analogicky v souladu s výše uvedeným, zadavatel rovněž shledá nabídku za podepsanou.**

NEN zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití NEN jsou součástí uživatelských příruček NEN pod odkazem: <https://nen.nipez.cz/UzivatskeInformace/UzivatskePrirucky> nebo u ověření kompatibility a technické způsobilosti počítače pod odkazem: <https://nen.nipez.cz/CompatibilityCheck>. **Účastník je povinen ověřit kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím**



Lhůty pro podání nabídek. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.

- v listinné podobě, se nabídky podávají na adresu zadavatele. Nabídky budou doručeny v řádně uzavřených obálkách označených názvem účastníka vč. jeho identifikačních údajů a dále názvem veřejné zakázky doplněný o výzvu NEOTVÍRAT („Rekonstrukce sportoviště - Tělocvična Leskovec - NEOTVÍRAT“). Nabídky budou pevně zajištěny proti manipulaci s listy a strany budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Při osobním doručení nabídky se za rozhodující čas podání nabídky považuje čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce účastníka. Při zaslání prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu se za rozhodující čas považuje čas doručení nabídky na adresu zadavatele. Při zaslání kurýrní službou se za rozhodující čas považuje čas obdržení nabídky na adrese zadavatele nebo čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce kurýrní služby.

Jiná forma podání nabídky, než dle výše uvedených způsobů, je nepřijatelná. Lhůta pro podání nabídek je **03/03/2023 14:00:00 hodin**. Nabídky, které nebudou zadavateli doručeny resp. podány ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží analogicky dle § 28 odst. 2 zákona. Takové nabídky budou archivovány jako součást výběrového řízení.

bod 11.2. zadávací dokumentace se mění takto:

11.2. Datum a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **03/03/2023 ve 14:00:00 hodin** v zasedací místnosti v sídle zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

V ostatním zůstává zadávací dokumentace nezměněna. Děkuje za pochopení.

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník		
Podpis:			
V:	Ostravě	Dne:	24/02/2023

Příloha č. 1 – Doplněná Příloha č. 2 ZD – Projektová dokumentace vč. zpráv a slepého výkazu výměr – Rekonstrukce místnosti č. 1.14

Příloha č. 2 – Změněná a doplněná Příloha č. 2 ZD – Projektová dokumentace vč. zpráv a slepého výkazu výměr – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr