**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – VÝZVA**

|  |
| --- |
| **Veřejná zakázka** |
| **„Výměna střešních oken na ZŠ Hudcova 35“** |

Veřejná zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

|  |  |
| --- | --- |
| **Druh zadávacího řízení** | Zadávací řízení zakázky malého rozsahu |
| **Režim veřejné zakázky** | Zakázka malého rozsahu |
| **Druh zakázky** | Veřejná zakázka na stavební práce |
| **Předpokládaná hodnota zakázky** | 1.500.000 Kč bez DPH |
| **Adresa profilu zadavatele** | https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/44992785016 |
| **Datum zahájení řízení** | 22. 02. 2023 |

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji Portál pro vhodné uveřejnění (X-EN), který je dostupný na https://www.vhodne-uverejneni.cz/.

**Zadavatel:**

Název Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky

IČO 44992785

Adresa Hudcova 239/7, 62100 Brno-Medlánky

Identifikátor ve VVZ Z2017-015494

# ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) v zadávacím řízení zakázky malého rozsahu. Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzva k podání nabídek.

Veřejná zakázka není zadávána dle Zákona. Pokud Zadávací dokumentace dále odkazuje na Zákon, používá tyto odkazy **analogicky** se Zákonem.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje Portál pro vhodné uveřejnění (X-EN), který je dostupný na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/> (dále jen PVU).

**Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje PVU.**

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje PVU.**

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:**

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>

Oprávněná osoba zadavatele:

JUDr. Michal Marek – starosta MČ Brno-Medlánky

Telefon: +420 538 706 266

E-mail: [marek@medlanky.brno.cz](mailto:marek@medlanky.brno.cz)

Kontaktní osoba zadavatele:

Miroslav Svoboda DiS. – referent veřejných zakázek MČ Brno-Medlánky

Telefon: +420 538 706 258, +420 601 214 496

E-mail: svoboda@medlanky.brno.cz

ID datové schránky: xddbyg8

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/44992785016>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje PVU kontaktujte prosím podporu PVU: [podpora@qcm.cz](https://mmbonline-my.sharepoint.com/personal/svoboda_medlanky_brno_cz/Documents/Administrace%20Veřejných%20zakázek/Vzory/podpora@qcm.cz)

# PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla **„Výměna střešních oken na ZŠ Hudcova 35“.** Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických a obchodních podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

**Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)**

|  |  |
| --- | --- |
| Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem | |
| 45000000-7 | Stavební práce |
| 45100000-8 | Práce spojené s přípravou staveniště |
| 45111200-0 | Příprava staveniště a odklizovací práce |
| 45421145-2 | Instalace a montáž okenních rolet |
| 45310000-3 | Elektroinstalační práce |
| 45420000-7 | Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce |

# TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje technické podmínky, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Technické podmínky jsou specifikovány textovou částí popisující technické požadavky na výměnu stávajících střešních oken za nová střešní okna a výkresovou částí se zakreslením měněných střešních prvků, včetně zakreslení cesty pro odnos měněných prvků k likvidaci a výkazem výměr. Před podáním nabídky je žádoucí prohlídka místa plnění.

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy.** Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Obchodní podmínky včetně smlouvy o dílo jsou přílohou této zadávací dokumentace.

# LHŮTY PLNĚNÍ

* Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: 28. 06. 2023
* Termín ukončení plnění veřejné zakázky: 15. 08. 2023

# MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění veřejné zakázky je Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace, se sídlem Brno, Hudcova 35, katastrální území Medlánky, kraj Jihomoravský, okres Brno-město.

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 02.03.2023 ve 12:30 po dohodě se zadavatelem v místě plánované realizace. Kontakt na pověřenou osobu ze strany zadavatele: Miroslav Svoboda, M: +420 601 214 496; P: +420 538 706 258.

# KVALIFIKACE

## Úvod

Posouzení nabídky je předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

**Splněním kvalifikace se rozumí**:

1. splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
2. splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona,
3. prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

### Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

Zadavatel umožňuje prokázání splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně. Dodavatel může využít vzoru přílohy, který je součástí zadávací dokumentace.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

### Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
2. profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

## Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:**

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

## Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:**

1. výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

## Technická kvalifikace

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam významných zakázek**, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

**Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných zakázek byly alespoň 3 zakázky, každá v minimální hodnotě 600.000 Kč bez DPH. Z nich minimálně jedna typu rekonstrukce, poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.**

## Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje PVU. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy s názvem „2. Vzory ke zpracování dokladů o kvalifikaci a nabídky.docx“.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočníkem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

## Prokázání kvalifikace za pomoci poddodavatele

Zadavatel umožňuje prokázání části chybějící kvalifikace za pomoci poddodavatele.

Kvalifikace v případě společné účasti poddodavatelů:

V případě společné účasti poddodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

# NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

## Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

## Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě**, **v elektronické podobě** (nikoliv listinné) **pomocí elektronického nástroje PVU.**

**Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.**

**Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:**

**Kvalifikace. \* -** obsahuje kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

**Nabídka. \* -** obsahuje vlastní nabídku a další doklady dle bodu 8 Zadávací dokumentace, mimo kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

## Obsah vlastní nabídky

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy – obchodní podmínky, která je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu.

Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí je uvedena v návrhu smlouvy – obchodních podmínkách.

Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena bezprostředně po skončení výběrového

řízení, na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky (schválení v orgánech

města).

Nabídkovou cenu uvede v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu s DPH.

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly následující přílohy:

* Vyplněné dokumenty dle Vzory ke zpracování dokladů o kvalifikaci a nabídky,
  + Doklady o kvalifikaci – Krycí list
  + Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
  + Nabídka – Krycí list
  + Prohlášení ke zpracování nabídky
* Harmonogram prací včetně předpokládaného plánu finančního plnění,
* Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
* Kopie pojišťovací smlouvy, kterou prokáže pojištění proti škodám způsobených pracovníky zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající celkovou cenu díla v Kč bez DPH.

## Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje PVU **(**[**https://www.vhodne-uverejneni.cz/**](https://www.vhodne-uverejneni.cz/)**).**

Lhůta pro podání nabídek skončí

**dne 13. 03. 2023 ve 12.00 hodin.**

# POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení nabídek provede zadavatel.

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – **ekonomická výhodnost nabídky.**

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit nejnižší nabídkou cenu.

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje PVU) požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě 4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

# OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

## Vyloučení variantních řešení

Zadavatel vylučuje variantní řešení nabídky.

## Otevírání nabídek

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

## Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.

## Jistota

Zadavatel nepožaduje pro zajištění plnění povinností účastníka řízení jistotu.

## Zadávací lhůta

*(lhůta, po kterou jsou účastníci řízení nabídkami vázáni)*

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 90 dní.

|  |  |
| --- | --- |
| Zadavatel:  Statutární město Brno  Dominikánské nám. 1, 602 00, Brno  zastoupený: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky  doručovací adresa: Statutární město Brno  Městská část Brno-Medlánky  Hudcova 239/7, 621 00, Brno  IČ: 44992785  DIČ: CZ44992785 | Podpis: |

# PŘÍLOHY

Vzory ke zpracování dokladů o kvalifikaci a nabídky

Obchodní podmínky – smlouva o dílo

Technické podmínky – textová část

Technické podmínky – výkresová část a výkaz výměr - ZS\_HUDCOVA-PD.zip