



OBEČNÍ ÚŘAD VLASTĚJOVICE, IČ 00236594

Vlastějovice 75, 285 23 Vlastějovice

zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu, výzva k podání nabídek

Výměna oken na BD č. p. 52 ve Vlastějovicích

**Veřejný zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky a prokázání kvalifikace
a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.**

Zadání veřejné zakázky a celý jeho průběh nespádá pod režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o ZVZ, jedná se o odkaz na úpravu požadovaného postupu nebo zadávacích podmínek.

Zakázka je zadávána v souladu s touto zadávací dokumentací, Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Vlastějovice ze dne 1. 1. 2016 a další platnou legislativou.

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto výběrového řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože předmět veřejné zakázky je nezbytné plnit jako celek, a to zejména z důvodu plynulé koordinace dodávky a montáže výplní a s tím souvisejících dodávek a služeb.

Dále je pro zadavatele žádoucí, aby na dílo, které je předmětem této veřejné zakázky, byla poskytnuta jednotná záruka a nedocházelo k tříštění odpovědnosti při uplatňování reklamací.

Zadavatel, z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání, žádá vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržoval a naplňoval zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňoval inovativní postupy. Zadavatel bude z důvodu narušení dodavatelských řetězců způsobené globálními komplikacemi na trhu práce, materiálů a služeb požadovat po vybraném dodavateli plnění uvedených principů pouze v základním rozsahu, avšak apeluje na dodavatele, aby při plnění veřejné zakázky dbal na jejich uplatňování a vyhledával vhodné zdroje k jejich naplnění a při plnění zakázky dodržoval minimální standardy plynoucí z právního řádu.

Zadávací dokumentace veřejné zakázky - textová část

Obsah

1. Zadavatel.....	2
2. Zadávací dokumentace, uveřejňování.....	2
3. Předmět plnění	3
3.1. Lhůty a termíny	3
3.2. Místo plnění veřejné zakázky	3

3.3.	Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky	3
3.4.	Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky.....	3
4.	Nabídková cena, hodnotící kritérium	4
4.1.	Zpracování nabídkové ceny.....	4
4.2.	Hodnotící kritérium – nabídková cena	4
4.3.	Způsob hodnocení.....	4
5.	Způsobilost a kvalifikace	5
5.1.	Základní způsobilost	5
5.2.	Profesní způsobilost	5
5.3.	Technická kvalifikace.....	5
5.4.	Společná ustanovení ke kvalifikaci	5
6.	Sestavení nabídky	6
7.	Podání nabídky, otevírání nabídek	6
8.	Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace	7
9.	Prohlídkový den	8
10.	Doplňující informace.....	8

1. Zadavatel

Název:	Obec Vlastějovice
Oprávněný zástupce zadavatele:	Jiří Lapáček, starosta
Právní forma:	územní samosprávný celek
IČ:	00236594
Sídlo:	Vlastějovice 4, 285 23 Vlastějovice
Číslo datové schránky zadavatele:	e7ybjis
Webový portál:	http://www.vlastejovice/
Profil zadavatele:	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00236594
Kontaktní osoba určená k jednání	ve věcech technických – Ing. Marie Kovandová Tel.: +420 724025504, email: mariekovandova@gmail.com ve věcech zadávacích – Martina Zábranská Vrátná Tel.: +420 602815427, martinavr@maprojekt.cz (pověřená osoba)

(obec Vlastějovice nebo zadavatel)

2. Zadávací dokumentace, uveřejňování

- 2.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v elektronické podobě zdarma v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a volně dostupná na profilu zadavatele.
- 2.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit **oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele** bezodkladně od rozhodnutí zadavatele na svém profilu zadavatele a možnost uveřejnit **oznámení o zrušení výběrového řízení** na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení výběrového řízení. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. Uvedené platí i v případě, že se úkon vztahuje i jen k jedné z částí zakázky.

3. Předmět plnění

3.1. Lhůty a termíny

Datum zahájení výběrového řízení	2. 2. 2023
Žádost o podání vysvětlení	musí být doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek
Prohlídka místa plnění	9. 2. 2023 od 9:00 hod.
Lhůta pro podání nabídek	16. 2. 2023 do 10:00 hod.
Předpokládané zahájení plnění	po podpisu smlouvy, předpoklad březen 2023
Předpokládané dokončení předmětu plnění	Do 90 dnů od předání staveniště

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

K.ú. Vlastějovice, pozemek parc. č. st. 89, v podrobnostech viz projektová dokumentace.

3.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

název:	kód CPV:
Stavební práce	45000000-7
Okna, dveře a související položky	44221000-5

3.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky

- 3.4.1. Dodávka a instalace výplních otvorů – oken v bytovém domě formou výměny původních za nová.
- 3.4.2. Dílo bude provedeno dle podmínek smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, a v souladu s projektovou dokumentací ve stupni pro výběr zhotovitele vedené pod názvem „Výměna oken na BD č. p. 52 ve Vlastějovicích“ vypracovaném zpracovatelem PROJEKT II, v.o.s., Havířská 616, 582 91 Světlá nad Sázavou, autorizovaný projektant: Ing. Marie Kovandová, autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby, číslo autorizace 0700056 a výkazem výměr. Projektové dokumentace a výkaz výměr tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace – technická dokumentace.
- 3.4.3. Předmět plnění této zakázky bude považován za řádně splněný podpisem protokolu o konečném předání a převzetí díla.
- 3.4.4. **Kvalitativní podmínky**
Požadovaná kvalita technologií a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami ČSN a EN, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s těmito normami v platném znění a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci zcela výjimečně uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užitné vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných řešení.

Technické podmínky uvedené v dokumentaci pro stavební řízení a pro výběr zhotovitele jsou stanoveny jako minimální požadavky, které musí být splněny. V případě, že dodavatel nabídne plnění, které nebude odpovídat požadovaným technickým podmínkám nebo nebude obsahovat všechny požadované součásti, bude z výběrového řízení vyloučen za nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v tomto výběrovém řízení. Zadavatel bude splnění podmínky uvedené v předcházející větě posuzovat z údajů uvedených ve vyplněném výkazu výměr předloženém účastníkem v jeho nabídce.

- 3.4.5. Veškeré použité materiály a výrobky musí být použity nové a musí být v nejvyšší jakosti.

4. Nabídková cena, hodnotící kritérium

4.1. Zpracování nabídkové ceny

- 4.1.1. Nabídková cena bude v každé části stanovena jako cena celková za provedení a předání bez vad a nedodělků celého díla předmětné části dle poskytnuté projektové dokumentace, bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě a musí zahrnovat veškeré náklady na splnění této veřejné zakázky.
- 4.1.2. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a ve shodné výši na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace). V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 4.1.3. Nabídková cena bude předložena v korunách českých a bude zpracována v členění na cenu bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- 4.1.4. Součástí technické dokumentace (příloha č. 4 zadávací dokumentace) je výkaz výměr k celému předmětu díla. Účastník je v rámci své nabídky povinen doplnit výkaz výměr tak, aby součet položek odpovídal celkové nabídkové ceně předmětné nabízené části zakázky.
- 4.1.5. **Ve výkazu výměr budou vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula (0,00) Kč. Dodavatel není oprávněn oceňování položek slučovat, odkazovat na jiné položky ani jinak upravovat.**

4.2. Hodnotící kritérium – nabídková cena

- 4.2.1. Jediným hodnotícím kritériem je stanovena výše nabídkové ceny.
- 4.2.2. Předmětem hodnocení bude nabídková cena **bez daně z přidané hodnoty** za celý předmět plnění specifikovaný v této zadávací dokumentaci.

4.3. Způsob hodnocení

Předložené nabídkové ceny budou srovnány podle jejich výše od nejnížší po nejvyšší. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka, která bude obsahovat všechny náležitosti požadované v této zadávací dokumentaci, bude splňovat všechny kvalifikační předpoklady a bude obsahovat nejnížší nabídkovou cenu. K podpisu smlouvy bude následně vyzván účastník předkládající nabídku, která se umístila první v pořadí. Pokud k podpisu smlouvy z jakýchkoliv důvodů nedojde, může zadavatel vyzvat postupně k podpisu smlouvy účastníky z dalších pozic.

5. Způsobilost a kvalifikace

5.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé jsou povinni předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, např. ve formě předlohy uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

5.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

5.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

2 referenční stavební zakázky, jejichž předmětem byly obdobné stavební práce spočívající v dodávce a výměně oken v hodnotě nejméně 600 tisíc Kč bez DPH v součtu za obě zakázky.

5.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 5.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně.
- 5.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona o ZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení řízení.
- 5.4.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka.
- 5.4.4. Účastník dále čestně prohlašuje, že:
 - a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
 - c) v případě plnění výše uvedené veřejné zakázky nedojde k porušení ustanovení článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na

kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.

Účastník výběrového řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 2 „Čestné prohlášení“ této zadávací dokumentace.

6. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícím kritériem - celkovou nabídkovou cenou, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů a splnění zadávacích a kvalifikačních požadavků a podmínek, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh.
- c) Řádně doplněný a upravený Návrh Smlouvy o dílo uvedené v předepsaném znění v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace, která tvoří obchodní a platební podmínky této zakázky. Dodavatel do předloženého návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro dokončení vzniku návrhu smlouvy (pouze vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další chybějící označené údaje) a takto doplněné předloží jako svůj návrh smlouvy v rámci předkládané nabídky. Předložením návrhu smlouvy v rámci své nabídky se dodavatel zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu.
- d) Řádně vyplněný výkaz výměr podle odst. 4.1.4. a 4.1.5. této zadávací dokumentace.
- e) Podrobnou technickou specifikaci dodávaných výplní – technický list minimálně s uvedením výrobce a splnění požadavků izolačních vlastností umožňujícím zadavateli posoudit naplnění požadovaných parametrů dodávky.

7. Podání nabídky, otevírání nabídek

Nabídky mohou být podány buď v listinné podobě v obálce nebo v elektronické podobě.

7.1. Elektronická forma:

Nabídka podaná v elektronické podobě bude zpracována a podána prostřednictvím elektronického nástroje: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *.DOC, *.DOCX, *.RTF, *.XLS, *.XLSX, *.ZIP (vícemédiový) nebo *.PDF.

Systém vhodne-uverejneni.cz podporuje přílohy do maximální velikosti 150 MB na jeden soubor.

Účastník musí být pro možnost podání žádosti o účast a komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji vhodne-uverejneni.cz.

V případě nejasností nebo komplikací s podáním elektronické nabídky se účastníci mohou obracet na informační linku Portálu pro vhodné uveřejnění: tel. +420 538702705, email: podpora@qcm.cz v pracovních dnech 9:00 – 17:00 hod.

7.2. Listinná forma:

Nabídka bude předložena v českém jazyce, v písemné podobě v jednom tištěném vyhotovení a kopie nabídky bude přiložena na CD, které bude obsahovat: skan celé nabídky do .pdf tak, jak jí

dodavatel předkládá v listinné podobě, doplněný výkaz výměr ve formátu .xls(x) a samostatně návrh smlouvy doplněný dle požadavků v této zadávací dokumentaci v upravitelném formátu .doc.

Obálka, ve které bude vložena nabídka a kopie na CD, bude označena vlevo dole nápisem „NABÍDKA do výběrového řízení - *Výměna oken na BD č. p. 52 ve Vlastějovicích – NEOTVÍRAT*“, vlevo nahoře přesným označením dodavatele; u právnické osoby bude uvedena obchodní firma společnosti, sídlo společnosti, IČ, kontaktní telefon; u fyzické osoby název/obchodní firma, jméno a příjmení podnikatele, místo podnikání, IČ, kontaktní telefon.

Obálka bude řádně zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a poškození při přepravě.

7.3. Společná pravidla pro podání nabídek:

Nabídky musí být doručeny nejpozději **do 16. 2. 2023 do 10:00 hod.** prostřednictvím elektronického nástroje nebo v listinném provedení v označených uzavřených obálkách na adresu: Obecní úřad Vlastějovice 4, 285 23 Vlastějovice; dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky. Pracovní doba podatelny zadavatele pro listinná podání: pondělí 8:00 – 12:00, 13:00 – 16:00; středa 8:00 – 12:00, 13:00 – 17:00, úterý, čtvrtek, pátek 8:00 – 12:00, 13:00 – 15:00.

Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Na nabídky doručené po stanoveném termínu, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.

Nabídka bude podána v českém jazyce. Nabídka by měla být opatřena Titulním listem s označením názvu veřejné zakázky, obchodní firmy dodavatele a identifikačního čísla dodavatele.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.

7.4. **Otevírání obálek** s nabídkami i elektronicky podaných nabídek proběhne dne **16. 2. 2023 v 10:00 hod.** na adrese sídla zadavatele Obecní úřad, Vlastějovice 4, 285 23. Otevírání obálek není přístupné veřejnosti. Zadavatel obratem zveřejní na profilu zadavatele protokol o otevírání nabídek.

8. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace

8.1. Zadavatel může vysvětlit, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci včetně jejích příloh.

8.2. Dodavatelé se mohou obracet na pověřenou osobu k zajištění průběhu této veřejné zakázky, Martina Zábranská Vrátná, tel.: +420 602815427 nebo zadavatele písemně s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích částí nejpozději čtyři pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek.

8.3. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel prostřednictvím administrátora odešle vysvětlení zadávacích podmínek, včetně případných dalších dokumentů, nejpozději do dvou pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto dvoudenní lhůtu dodržet.

- 8.4. Zadavatel v obou případech podá prostřednictvím administrátora vysvětlení v písemné formě a zveřejní písemné vysvětlení na profilu zadavatele. Lhůta pro podání vysvětlení zadavatele počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné formy žádosti o vysvětlení doručené prostřednictvím poštovní přepravy, elektronické komunikace (e-mail) nebo osobním předáním.

9. Prohlídkový den

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve čtvrtek 9. 2. 2023. Sraz účastníků je v 9:00 hodin před bytovým domem č.p. 52 ve Vlastějovicích.

Zadavatel žádá každého dodavatele, který bude mít zájem o návštěvu a prohlídku v rámci prohlídkového dne, aby se registroval na prohlídkový den nejpozději jeden den před, tzn. do středy 8. 2. 2023 do 17:00 hod. na adrese info@maprojekt.cz nebo telefonicky +420 602815427. V opačném případě bude prohlídkový den zrušen.

10. Doplnující informace

- 10.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn.
- 10.3. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodů a bez nároku dodavatelů na jakoukoliv náhradu.
- 10.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechna vyhotovení podaných nabídek, a to i po skončení řízení.
- 10.5. Účastníci výběrového řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- 10.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 10.7. Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.

Přílohy	
Příloha č. 1 Krycí list	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků
Příloha č. 3 Seznam významných stavebních zakázek	Příloha č. 4 Technická specifikace - Projektová dokumentace, výkaz výměr
Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo do I	

Ve Vlastějovicích dne 2. 2. 2023, Jiří Lapáček, starosta
zastoupený pověřenou osobou
Mgr. Martinou Zábranskou Vrátnou