

STAVEBNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Obsah dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění

Oplocení pozemku p.p.č. 402/5,
k.ú. Rokycany

Část "A"

Průvodní zpráva

Část "B"

Souhrnná technická zpráva

Investor: Město Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Střed, 33701 Rokycany

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Oplocení pozemku p.p.č. 402/5, k.ú. Rokycany

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

město Rokycny

parc.č. 402/5, k.ú. Rokycany

c) Předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby)

Předmětem projektové dokumentace demolice stávajícího oplocení a výstavba nového oplocení.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Město Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Střed, 33701 Rokycany

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

Martin Vild

Pivovarská 223

337 01 Rokycany

ČKAIT: 0201442

b) Hlavní projektant:

Martin Vild

Pivovarská 223

337 01 Rokycany

ČKAIT: 0201442

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba plotu bude provedena jako jeden stavební objekt. Technologická zařízení se nevyskytují.

A.3 Seznam vstupních údajů

Záměr investora, informace o inženýrských sítích, prohlídka staveniště.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Parcelní číslo:	402/5
Obec:	Rokycany
Katastrální území:	Rokycany
Výměra:	1383 m ²
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada

Jedná se o pozemek v lokalitě určené pro plochy veřejné vybavenosti. Pozemek leží ve středu města Rokycan. Pozemek slouží jako zahrada pro mateřskou školu. Pozemek je přístupný z místní komunikace stávajícím vjezdem.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba plotu není v rozporu s územním plánem města Rokycany. Lokalita je určena pro plochy veřejné vybavenosti.

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Výjimka z obecných požadavků na využívání území není požadována.

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Na tuto stavbu není požadavek na radon. Geologický průzkum nebyl proveden.

- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.)**

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci ani památkové zóně. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nevyskytují.

- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek se nenachází v blízkosti záplavového ani poddolovaného území.

- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít na okolní stavby a pozemky negativní vliv.

- i) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stávající oplocení bude odbouráno včetně základů. Vstupní vrátka a vrata budou opískována a žárově zinkována. V místě stavby se nevyskytují žádná vzrostlá zeleň.

- j) **požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou žádné požadavky.

- k) **územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)**

Jedná se o pozemek v lokalitě určené pro plochy veřejné vybavenosti. Pozemek leží ve středu města Rokycan. Pozemek slouží jako zahrada pro mateřskou školu. Pozemek je přístupný z místní komunikace stávajícím vjezdem.

Bezbariérový přístup k mateřské škole bude umožněn.

- l) **věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**
Nejsou.
- m) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**
parc.č. 402/5 – zahrada
- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**
Nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**
Demolice stávajícího a nová výstavba části oplocení.
- b) **účel užívání stavby**
Plot mezi pozemky p.p.č. 402/5 a 402/1
- c) **trvalá nebo dočasná stavba**
Trvalá stavba.
- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**
Uvedená rozhodnutí nebyla vydána.
- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**
Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.
- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**
Jedná se o stavbu plotu. Stavbou nebudou narušeny okolní konstrukce plotů.
- g) **navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.)**

Zastavěná plocha	:	0 m ²
Obestavěný prostor:		0 m ³
- h) **základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Spotřeba elektrické energie:	:	0 kWh/rok
Produkce komunálního odpadu:		0 t/rok
- i) **základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**
Stavba bude provedena v jedné etapě.
- j) **orientační náklady stavby**
Orientační náklady na provedení stavby: 550.000,- Kč
(jedná se o orientační náklady stanovené na základě obestavěného prostoru stavby)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavbu plotu na pozemku p.p.č. 402/5 oddělující pozemek p.p.č. 402/1. Povrchová úprava plotu bude tvořena pohledovým betonem. Výplň polí bude provedeno žárově-zinkovanou konstrukcí. Vrátka stávající, budou opískována a žárově zinkována. Vjezd na pozemek stávající.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhuje se přímá část oplocení na pozemku p.p.č. 402/5 oddělující pozemek p.p.č. 402/1. Oplocení výšky cca 1,8m a řešené délky (včetně vrat a vrátek) cca 40,5 m. Šířka oplocení 0,3m. Plot bude proveden z pohledového betonu s výztuží viz výkresová část. Plot bude realizován nad novým základem v hloubce cca 800mm. Povrchová úprava tvořena pohledovým betonem. Výplň polí bude provedeno žárově-zinkovanou konstrukcí. Výplň bude provedena ze svislé pasoviny půdorysně pod úhlem 45° a ve vzdálenosti 60mm. Sloupky tvořeny z jechlů 100/100/4mm. Vrátka stávající, budou opískována a žárově zinkována.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Plot oddělující pozemky p.p.č. 402/5 – 402/1. Nenavrhují se žádné výrobní zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro tento typ stavby není požadováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena pro bezpečné užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Navrhuje se přímá část oplocení na pozemku p.p.č. 402/5 oddělující pozemek p.p.č. 402/1. Oplocení výšky cca 1,8m a řešené délky (včetně vrat a vrátek) cca 40,5 m. Šířka oplocení 0,3m. Plot bude proveden z pohledového betonu s výztuží viz výkresová část. Plot bude realizován nad novým základem v hloubce cca 800mm. Povrchová úprava tvořena pohledovým betonem. Výplň polí bude provedeno žárově-zinkovanou konstrukcí. Výplň bude provedena ze svislé pasoviny půdorysně pod úhlem 45° a ve vzdálenosti 60mm. Sloupky tvořeny z jechlů 100/100/4mm. Vrátka stávající, budou opískována a žárově zinkována.

b) konstrukční a materiálové řešení

Plot je založen na betonových základových pasech. Konstrukce plotu tvořené z pohledového betonu s výztuží. Povrchová úprava plotu tvořena pohledovým betonem. Výplň polí bude provedeno žárově-zinkovanou konstrukcí. Výplň bude provedena ze svislé pasoviny půdorysně pod úhlem 45° a ve vzdálenosti 60mm. Vrátka stávající, budou opískována a žárově zinkována.

c) mechanická odolnost a stabilita

Plot je navržen taky, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Žádné technické ani technologické zařízení se nenavrhují.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nenavrhují

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Pro tuto stavbu není požadována.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Na tuto objekt se nevztahuje.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o stavbu plotu. Pro povahu stavby nejsou požadavky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**
Na povahu stavby nejsou žádné požadavky.
- b) **ochrana před bludnými proudy**
V blízkosti stavby se nenacházejí žádné zdroje, které by vedly k působení bludných proudů na stavbu (stejnoseměrné elektrizované železnice, městské dráhy, důlní dráhy, metro, stejnosměrné rozvody v průmyslových podnicích nebo zařízení na aktivní ochranu proti korozi).
- c) **ochrana před technickou seizmicitou**
V okolí stavby se nevyskytují zdroje způsobující technickou seizmicitu a na stavbě nebudou ani použity stroje nebo zařízení, které by mohly technickou seizmicitu způsobit.
- d) **ochrana před hlukem**
Na povahu stavby nejsou žádné požadavky.
- e) **protipovodňová opatření**
Pozemek se nenachází v záplavovém území.
- f) **ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metan apod.)**
Pozemek se nenachází v blízkosti poddolovaného území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **nápojevací místa technické infrastruktury**
Pozemek není napojen žádnými přípojkami.
- b) **připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky**
Není předmětem PD.

B.4 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace**
Pozemek je přístupný z místní komunikace stávajícím vjezdem.
- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Území je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu města.
- c) **doprava v klidu**
Pro povahu stavby není požadována.
- d) **pěší a cyklistické stezky**
V blízkosti pozemku se nenachází pěší ani cyklistická stezka. Před pozemkem se nachází obytná zóna.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy**
Plot se bude realizovat na místě stávajícího oplocení. Odkop svahu v blízkosti oplocení bude po realizaci zasypáno výkopkem a srovnáním s okolním terénem.
- b) **použité vegetační prvky**
Pro povahu stavby není řešeno.
- c) **biotechnická opatření**
V rámci výstavby není uvažováno o biotechnických opatřeních. Stavba plotu negativně neovlivňuje stávající ekosystém v lokalitě. Plot navržen na pozemku p.p.č. 402/5 souběžně s hranicí pozemku p.p.č. 402/1.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Stavba plotu nemá na životní prostředí negativní vliv. Stavba není zdrojem hluku ani produkce odpadů.
- b) **vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**
Stavba plotu nemá negativní vliv na přírodu a krajinu, na pozemku v místě stavby se nenacházejí žádné dřeviny a rostliny. Nebude mít negativní vliv na ekologickou stabilitu v krajině.
- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Pozemek se nenachází v oblasti chráněného území Natura 2000.
- d) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**
Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani posouzení EIA.
- e) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**
Neřeší se.
- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Nenavrhují se, a ani stavbou nevznikají nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/2002 Sb. Stavba svým účelem není určena k civilní ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**
Pro stavbu budou využity vlastní zdroje vody a elektrické energie například z benzínového agregátu. Zásobování stavebním materiálem bude prováděno průběžně dle fáze výstavby.
- b) **odvodnění staveniště**
Pro povahu stavby se nenavrhují.
- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
Staveniště bude napojeno na místní komunikaci stávajícím vjezdem. Pro stavbu budou využívány vlastní zdroje vody a elektrické energie.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy a ochrana před prachem. Přístavba bude realizována tak, aby negativně neovlivnila okolní stavby.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude odpovídajícím způsobem oploceno a veškeré výkopy zajištěny proti pádu osob. Na staveniště bude zamezen přístup třetích osob a osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Na pozemku v místě stavby se nenachází žádné stavby vyžadující demolici, ani dřeviny vyžadující kácení.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba plotu nevyžaduje skryvku ornice ani jiné terénní úpravy.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů - vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., a č. 383/2001 Sb.

Odpady vzniklé při stavbě:

Katalog. číslo odpadu podle vyhl. MŽP č. 381/2001Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Množství (t nebo m ³)	Způsob naložení s odpadem	Poznámka
17 01 02	cihly	O	0,1 t	Skládka TKO	Nález při výkopových pracích
17 05 04	zemina a kamení	O	0,5 t	Terénní úpravy	Výkopová zemina
17 04 05	Železo a ocel	O	0,75 t	Skládka TKO	Výplně plotu, ocelové sloupky
17 01 01	beton	O	20 t	Skládka TKO	Stávající podezdívka + základ
15 01 02	plastové obaly	O	0,04 t	Skládka TKO	Obaly
17 04 07	směsné kovy	O	0,05 t	Sběrna kovového odpadu	Zbytky armatury

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Při kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vytěžená zemina bude deponována na staveništi pro zásypy, násypy a konečné terénní úpravy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k

znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby, stavebních a montážních prací budou dodrženy požadavky zákona 309/2006 Sb., kterými se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Všichni pracovníci musí být náležitě proškoleni, musí používat ochranné prostředky a dodržovat podmínky bezpečnosti práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny okolní stavby ani bezbariérové přístupy staveb.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Do místa stavby bude umožněn příjezd požárním, sanitním a policejním vozidlům. Případně budou provedena opatření dle NV č. 594/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích tak, aby byl obyvatelům umožněn přístup k objektům a pozemkům. Všechny výkopy budou zajištěny proti pádu osob.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění stavby a jejím následném provozu musí být respektovány všechny výše uvedené i další vyhlášky a předpisy v oblasti bezpečnosti práce a technických opatření a ochrany zdraví při práci.

Výstavba bude prováděna tak, aby odolala případným účinkům vnějšího prostředí.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a harmonogram stavebních prací bude proveden prováděcí firmou. Předpokládaná doba výstavby je 2 měsíce od zahájení stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem této PD.

Vypracovali: Bc. Václav Kozler
Martin Vild