EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
OP Podnikání a inovace
pro konkurenceschopnost

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k zakázce na stavební práce

spolufinancované ze zdrojů EU

s názvem zakázky:

„Vývojové a automatizační centrum Heinz-Glas Decor“

zadávané

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci OP PIK

Zadavatel zakázky:
Heinz-Glas Decor s.r.o.
Sídlo: Soukenná 556, 351 24 Hranice
IČ: 64360288

HEINZGLAS
family-owned since 1622

Organizátor zakázky:
VALUE ADDED, a.s.
Sídlo: Opletalova 27, 110 00 Praha 1
IČ: 26130521

value added

Obsah zadávací dokumentace

1. Údaje o oznámení výběrového řízení 3
2. Identifikace zadavatele a pověřené osoby (organizátora) 3
2.1. Identifikace zadavatele..... 3
2.2. Identifikace pověřené osoby (organizátora)..... 3
3. Vymezení předmětu plnění zakázky 4
3.1. Vymezení předmětu zakázky prostřednictvím klasifikace..... 4
3.2. Technické podmínky předmětu zakázky 4
3.3. Další podmínky realizace zakázky..... 4
3.5. Odpovědnost dodavatele za plnění zakázky 5
4. Doba a místo plnění zakázky 5
4.1. Doba plnění zakázky 5
4.2. Místo plnění zakázky 5
5. Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků 5
5.1. Obecně k požadavkům zadavatele na prokázání kvalifikace - rozsah, způsob .. 5
5.2. Základní způsobilost 7
5.3. Profesní způsobilost..... 8
5.4. Technická kvalifikace..... 8
6. Plnění zakázky prostřednictvím poddodavatelů..... 9
7. Způsob zpracování nabídky, forma nabídky.....10
7.1. Členění nabídky.....10
7.2. Forma nabídky 12
8. Nabídková cena a podmínky.....13
8.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny.....13
8.2. Předpokládaná hodnota zakázky 13
8.3. Mimořádně nízká nabídková cena 13
8.4. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny 13
9. Návrh smlouvy.....14
10. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek.....14
10.1. Kritérium - Výše celkové nabídkové ceny s vahou 80 % 14
10.2. Kritérium - Počet referencí hlavního stavbyvedoucího s váhou 20 %.....14
11. Vysvětlení zadávacích podmínek a náležitosti korespondence se zadavatelem 15
11.1. Vysvětlení zadávacích podmínek 15
11.2. Náležitosti korespondence se zadavatelem 15
12. Lhůty, způsob a místo pro podání nabídky 16
13. Otevírání nabídek 16
14. Jistota.....16
15. Jiné požadavky zadavatele pro realizaci zakázky 17
15.1. Komunikace v českém jazyce 17
15.2. Prohlídka místa plnění a přístup na místo plnění zakázky 17
15.3. Zakázka mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek 18
15.4. Výběr nabídky a jednání o nabídce.....18
16. Seznam příloh zadávací dokumentace 18

Tato zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této ZD jsou pro účastníka při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení.

1. Údaje o oznámení výběrového řízení

Výběrové řízení bylo zveřejněno
1) na profilu zadavatele dne: **7. 10. 2021**
2) na portálu https://zakazky.agentura-api.org dne: **7. 10. 2021**

2. Identifikace zadavatele a pověřené osoby (organizátora)

2.1. Identifikace zadavatele

Obchodní jméno:	**Heinz-Glas Decor s.r.o.**
Právní forma	Společnost s ručeným omezením
Sídlo:	Soukenná 556, 351 24 Hranice
Spisová značka:	C 7016 vedená u Krajského soudu v Plzni
IČ / DIČ	64360288/CZ64360288
Typ subjektu:	Hlavní žadatel/příjemce
Předmět činnosti:	Výroba skla a skleněných výrobků
Zastoupená:	Dipl.-Ing. Pavel Isteník, MBA
WWW stránky	https://heinzglas.com/
Profil zadavatele:	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/heinz-glas-decor-s-r-o

2.2. Identifikace pověřené osoby (organizátora)

Obchodní jméno:	**VALUE ADDED, a.s.**
Sídlo:	Opletalova 27, Praha 1, PSČ 110 00
IČ/DIČ:	26130521 / CZ26130521
Internetové stránky:	www.valueadded.cz
1. odpovědná osoba:	Mgr. Ing. Miloš Kačírek, Ph.D.
Telefon:	+420 224 091 474
E-mail:	milos.kacirek@valueadded.cz
2. odpovědná osoba:	Zdena Kačírková
Telefon:	+420 224 091 474
E-mail:	zdena.kacirkova@valueadded.cz

Jedná se o osobu pověřenou výkonem zadavatelské činnosti, která je oprávněná za zadavatele jednat na základě uzavřené příkazní smlouvy. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu lhůt jsou úkony učiněné touto osobou, pokud není dále stanoveno jinak. Účastníci tohoto výběrového řízení jsou povinni veškeré doklady a

požadované listiny doručovat této osobě. Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly doručeny pověřené osobě. Od této doby začínají běžet i případné lhůty, které jsou vázané na doručení dokladů a požadovaných listin účastníkům výběrového řízení.

3. Vymezení předmětu plnění zakázky

3.1. Vymezení předmětu zakázky prostřednictvím klasifikace

Označení předmětu zakázky dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací, podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropských společenství je následující (číselník Common Procurement Vocabulary = CPV):

Textový popis	Kód CPV
Výstavba průmyslových budov	45213251-7

3.2. Technické podmínky předmětu zakázky

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle úvodních ustanovení katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků ÚRS a RTS, které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány ve výkazu výměr a výkresové části projektové dokumentace stavby.

Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v přiložené projektové dokumentaci (příloha č. 2 této ZD), resp. výkazu výměr (příloha č. 3 této ZD) a v realizační smlouvě (dále jen „smlouvě o dílo“ nebo „SOD“ – viz příloha č. 1 této ZD).

Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Další podmínky realizace zakázky

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod. bude uchazeč zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně).

Jsou-li v projektové dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s Pokyny pro výběr dodavatelů OP PIK nesmí být technický dozor u dané stavby realizován dodavatelem stavby, ani osobou s ním propojenou.

3.5. Odpovědnost dodavatele za plnění zakázky

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

4. Doba a místo plnění zakázky

4.1. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění:	**únor 2022**
Předpokládaný termín ukončení realizace:	**do 10 měsíců od zahájení stavby, nejpozději do 31. 12. 2022**

4.2. Místo plnění zakázky

Areál společnosti **Heinz-Glas Decor s.r.o.,** Soukenná 556, 351 24 Hranice.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků

5.1. Obecně k požadavkům zadavatele na prokázání kvalifikace - rozsah, způsob

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí:

a) splnění základní způsobilosti (viz odst. 5.2.),
b) splnění profesní způsobilosti (viz odst. 5.3.),
c) splnění technické kvalifikace (viz odst. 5.4.).

5.1.1. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Vyžaduje-li zadavatel předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve

slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

5.1.2. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Předloží-li dodavatel zadavateli **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace (ve lhůtě pro podání nabídek společně s nabídkou), nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto kritérií pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Předloží-li dodavatel zadavateli **certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů** ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace (ve lhůtě pro podání nabídek společně s nabídkou) a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek, dále jen „ZZVZ“, požadované zadavatelem, prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ poddodavatelem (kopie výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele);

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele;

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 ZZVZ poddodavatelem (čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti poddodavatele);

d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

5.1.3. Pravost a stáří dokladů

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení **prohlášení** účastníka, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka; pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena kopie platné plné moci.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení s uvedením důvodu bezodkladně písemně oznámí.

K prokázání splnění kvalifikace předkládá účastník výběrového řízení **kopie dokladů**. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo

ověřených kopií dokladů prokazujících splnění profesních kvalifikačních předpokladů účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva, účastník výběrového řízení je povinen tyto doklady předložit. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti (viz odst. 5.2. této ZD) a výpis z obchodního rejstříku (viz odst. 5.3. této ZD) nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Dojde-li v průběhu výběrového řízení ke změně v kvalifikaci účastníka výběrového řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je účastník výběrového řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

5.2. Základní způsobilost

Dodavatel předloží doklady, jimiž prokáže splnění základní způsobilosti. Základní způsobilost splňuje dodavatel,

a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, pro trestný čin obchodování s lidmi, pro trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti), pro trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadávání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadávání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie), pro trestné činy obecně nebezpečné, pro trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci a pro trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci). Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;

b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem (vzor čestného prohlášení – viz Příloha č. 5 této ZD).

5.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tj. lhůty pro podání nabídek) starší než 3 měsíce.

b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (tj. předložení kopie výpisu ze živnostenského rejstříku). Oprávněním k podnikání se pro tuto zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, to znamená předložení zejména následujících živnostenských oprávnění:
   - **Živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
   - **Projektová činnost ve výstavbě,**
   - popř. jiné oprávnění obdobného charakteru, které odpovídá předmětu plnění zakázky.

c) **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Pro realizaci této zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením kopie níže požadovaných dokladů:
   - **Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby,** které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb.
   - popř. jiné osvědčení obdobného charakteru, které odpovídá předmětu plnění zakázky

5.4. Technická kvalifikace

Zadavatel vymezuje tato kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání:

a) Seznam významných stavebních prací

Rozsah požadovaných informací a dokladů: Dodavatel předloží seznam významných realizovaných stavebních prací (referencí) **realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu (ceny), doby plnění a objednatele vč. kontaktní osoby, která referenci může potvrdit.**

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů: Dodavatel prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu **předložením čestného prohlášení**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky: Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných stavebních prací uvede alespoň **5 referencí**

na stavební práce obdobného typu, tj. výstavbu či rekonstrukci výrobní, skladové, obchodní či obdobné haly, kde každá z referencí bude minimálně v hodnotě 15 000 000 Kč.

b) Realizační tým (hlavní stavbyvedoucí)

Rozsah požadovaných informací a dokladů: Dodavatel předloží životopis hlavního stavbyvedoucího s uvedením konkrétních referencí s uvedením jejich názvu, rozsahu (ceny), doby plnění a kontaktní osoby, která referenci může potvrdit.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů: Dodavatel prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením **podepsaného životopisu.** Z obsahu životopisu musí být zřejmé, že osoba splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky: Zadavatel určuje, že osoba hlavního stavbyvedoucího musí splňovat následující minimální požadavky:

a) zkušenost s pozicí hlavního stavbyvedoucího alespoň na 2 stavby obdobného charakteru, **tj. výstavbu či rekonstrukci výrobní, skladové, obchodní či obdobné haly v minimální výši 15 mil Kč u každé reference;**

b) vzdělání stavebního směru;

c) **Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby,** které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb.

6. Plnění zakázky prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel připouští, aby účastník zadal část zakázky poddodavateli. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Účastník tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Pořadové číslo poddodavatele	**Poddodavatel (obchodní firma nebo název/ obchodní firma nebo jméno a příjmení)**	**IČ (identifikační číslo)**	**Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky**	**Finanční podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky (v %)**
1				
až x				

Účastník dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci, podepsané oprávněnými zástupci poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání zakázky účastníku bude akceptovat závazek podílet se na plnění této zakázky ve stanoveném rozsahu.

Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o dílo. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv poddodavateli následně zadat bez předchozího písemného souhlasu zadavatele.

Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla v rámci nabídky Zhotovitele prokázána kvalifikace, je v průběhu realizace zakázky možná pouze ve výjimečných případech v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu Objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Rovněž změna ostatních poddodavatelů, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce, je možná pouze se souhlasem zadavatele.

7. Způsob zpracování nabídky, forma nabídky

Nabídka účastníka bude zpracována v písemné formě **výhradně v českém jazyce**, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci. Toto ustanovení se nevztahuje na případné propagační materiály dané do nabídky nad rámec požadavků zadavatele.

7.1. Členění nabídky

7.1.1. Titulní list nabídky

Titulní list nabídky s označením (názvem) zakázky a identifikačními údaji účastníka výběrového řízení v následujícím členění:
- obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení účastníka,
- sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu,
- právní forma účastníka,
- identifikační číslo (IČ), bylo-li přiděleno.

Zadavatel požaduje dále uvést:
- daňové identifikační číslo (DIČ), pokud jej má účastník přiděleno k platbě daně z přidané hodnoty; v opačném případě uvede, že není plátcem DPH,
- uvedení osob, které jsou oprávněny jednat jménem či za účastníka výběrového řízení, a právní titul, na základě kterého jsou oprávněny tyto osoby jednat jménem či za účastníka,

- uvedení kontaktní osoby účastníka s uvedením telefonického spojení, e-mailového spojení na uvedenou kontaktní osobu, doručovací adresu účastníka,
- www stránky účastníka.

V případě podání společné nabídky zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce uvedl výše uvedené identifikační údaje za každého dodavatele samostatně! Jako titulní list nabídky použije **účastník Krycí list nabídky**, jehož vzor je Přílohou č. 4 této ZD.

7.1.2. Doklady prokazující splnění kvalifikace

Seznam předložených dokladů prokazujících splnění kvalifikace účastníka, v členění dle jednotlivých okruhů způsobilosti a kvalifikačních kritérií. Jednotlivé doklady, jimiž účastník výběrového řízení prokazuje splnění způsobilosti a kvalifikačních kritérií (v členění dle článku 5. této ZD):
- Základní způsobilost (v souladu s odst. 5.2. této ZD – lze použít vzor čestného prohlášení z Přílohy č. 5 této ZD)
- Profesní způsobilost (v souladu s odst. 5.3. této ZD)
- Technická kvalifikace (v souladu s odst. 5.4. této ZD) – seznam požadovaných referencí.
- Životopis hlavního stavbyvedoucího s uvedením jeho konkrétních osobních referencí s uvedením jejich názvu, rozsahu (ceny), doby plnění a kontaktní osoby, která referenci může potvrdit.

7.1.3. Nabídková cena

Účastník výběrového řízení předloží nabídkovou cenu zpracovanou v souladu s odst. 8.1. této ZD.

7.1.4. Návrh smlouvy

Účastník výběrového řízení předloží jeden stejnopis návrhu smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, který bude respektovat požadované znění návrhu smlouvy z Přílohy č. 1 této ZD.

7.1.5. Harmonogram veškerých prací

Účastník předloží jako součást své nabídky harmonogram veškerých prací v členění po jednotlivých týdnech od podpisu smlouvy.

7.1.6. Přehled poddodavatelů

Přehled poddodavatelů bude zpracován v souladu s požadavky článku 6 této ZD.

7.1.7. Jistota

V souladu s bodem 14. této zadávací dokumentaci bude v nabídce předložen doklad o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo originál a kopie bankovní záruky či pojištění záruky.

7.2. Forma nabídky

Varianty nabídky zadavatel nepřipouští. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníku výběrového řízení.

Nabídky se podávají písemně, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese:
https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/heinz-glas-decor-s-r-o, a to po předchozí registraci účastníka, resp. ověření jeho identity. Toto ověření může trvat i několik dní, proto zadavatel doporučuje všem zájemcům o podání nabídky provést registraci minimálně 3 pracovní dny před termínem podáním nabídky.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že je vhodné se seznámit s manuálem, ve kterém je podrobně popsán postup při podání elektronických nabídek – viz https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy.

Účastník si může vyzkoušet podání nabídky v testovacím prostředí na profilu zadavatele:
https://www.vhodne-verejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=environment&a=test

Zadavatel rovněž doporučuje, aby účastníci/dodavatelé nepodávali nabídku na poslední chvíli.

Dodavatel je povinen elektronicky podanou nabídku chránit před neoprávněným čtením formou šifrování jejího obsahu. Dodavatel využije pro účely šifrování certifikát veřejného klíče, který získá na výše uvedené adrese profilu po své registraci.

Elektronická podoba nabídky musí být ve formátu kompatibilním s PDF nebo WORD. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Účastníku výběrového řízení nepřísluší náhrada nákladů za zpracování a podání nabídky. Veškerá prohlášení účastníka, doložená v nabídce, budou podepsána oprávněnou osobou účastníka, to znamená - fyzickou osobou nebo osobou vykonávající funkci statutárního orgánu nebo členem (členy) statutárního orgánu účastníka oprávněnými jednat jménem či za účastníka, nebo osobou řádně zmocněnou k zastupování statutárního orgánu účastníka. V takovém případě doloží účastník v nabídce kopii plné moci pro danou zastupující osobu. Veškerá prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší **3 měsíců** od dne jejich vystavení.

8. Nabídková cena a podmínky

8.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník výběrového řízení v nabídce uvede **celkovou nabídkovou cenu** za provedení této zakázky podle místa plnění v souladu s touto zadávací dokumentací a v tomto členění:

Celková nabídková cena v CZK bez daně z přidané hodnoty (DPH),

DPH v CZK a

Celková nabídková cena v CZK včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr (slepém rozpočtu) účastníka, jehož struktura požadovaná zadavatelem je uvedena v příloze č. 3 této ZD, a kterou musí účastník vyplnit ve všech položkách.

Oceněný **výkaz výměr** bude datován, orazítkován (pokud má účastník razítko) a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka**. Výkaz výměr** poskytnutý zadavatelem v příloze č. 3 této ZD je ve své struktuře závazný a nesmí být jakkoliv dodatečně upravován (doplňován o další položky)!

Uvedená nabídková cena bez DPH je **cenou nejvýše přípustnou**. To znamená, že nesmí být po celou dobu realizace předmětu plnění této zakázky, v žádném případě překročena nebo jakkoliv navyšována. **Nedodržení požadavků na jednotné zpracování nabídkové ceny uvedených v této zadávací dokumentaci může být důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka.**

Nabídkovou cenu dle výše uvedeného členění napíše účastník výběrového řízení do Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 4 této ZD.

Zadavatel požaduje, aby v elektronické podobě nabídky byl oceněný výkaz výměr dodán ve formě kompatibilní s formátem EXCEL a také dodán ve formě kompatibilní s formátem PDF.

8.2. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí **30 000 000 Kč** bez DPH.

8.3. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu takovou cenu, která bude **o více než 20 % nižší, než je předpokládaná hodnota zakázky**.

8.4. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být překročena **pouze** z důvodu legislativních změn týkajících se změny procentuální sazby DPH.

9. Návrh smlouvy

Účastník výběrového řízení je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy. Závazný návrh **smlouvy je** uveden v Příloze č. 1 této ZD. Návrh smlouvy, který bude součástí nabídky, musí odpovídat návrhu z Přílohy č. 1 ZD, ostatním zadávacím podmínkám a nabídce účastníka. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky účastníka (kromě těch, které zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení navrhl či doplnil), může být tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení. Pokud bude rozpor mezi zněním návrhu smlouvy a ostatními částmi ZD, platí znění ostatních částí ZD. Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a může být vyřazena.

10. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno před jejich posouzením (tzv. „předsunuté hodnocení“). Po tomto hodnocení dojde k posouzení pouze té nabídky, která byla vyhodnocena jako potenciálně vítězná.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle těchto dílčích kritérií:

10.1. Kritérium - Výše celkové nabídkové ceny s vahou 80 %

V rámci tohoto kritéria dodavatel (účastník) předloží nabídkovou cenu v souladu s článkem 7. této ZD. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v CZK bez daně z přidané hodnoty. Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (co nejnižší celková nabídková cena), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, tj. dle následujícího vzorce:

100 (nejvhodnější nabídka / hodnocená nabídka) * váha vyjádřená desetinným číslem*

10.2. Kritérium - Počet referencí hlavního stavbyvedoucího s váhou 20 %

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit počet referencí hlavního stavbyvedoucího na stavbách obdobného charakteru, **tj. výstavbu či rekonstrukci výrobní, skladové, obchodní či obdobné haly, kde každá z referencí bude minimálně v hodnotě 15 000 000 Kč**. Toto kritérium doloží účastník životopisem hlavního stavbyvedoucího (viz čl. 5.4 výše), ve kterém předloží seznam konkrétních referencí s uvedením jejich názvu, rozsahu (ceny), doby plnění a kontaktní osoby, která referenci může potvrdit. Zadavatel bude hodnotit pouze reference přesahující počet 2, a to až do maximálního celkového počtu 20. V případě, že dodavatel uvede

více než 20 referencí, bude mu započteno 20. Zadavatel stanoví, že při hodnocení výše uvedeného kritéria bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria (**co největší počet referencí**), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce, tj. dle následujícího vzorce:

*100 * (hodnocená nabídka / nejvhodnější nabídka) * váha vyjádřená desetinným číslem*

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek počet bodů získaných v rámci kritéria „Výše celkové nabídkové ceny".

11. Vysvětlení zadávacích podmínek a náležitosti korespondence se zadavatelem

11.1. Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel (účastník) je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na níže uvedenou e-mailovou adresu. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Adresa pro doručení žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám na adresu osoby zastupující zadavatele:

VALUE ADDED, a.s.

Sídlo:	Opletalova 27, 110 00 Praha 1
1. odpovědná osoba:	Mgr. Ing. Miloš Kačírek Ph.D.
Telefon:	+420 224 091 474
E-mail:	milos.kacirek@valueadded.cz
2. odpovědná osoba:	Mgr. Zdena Kačírková
Telefon:	+420 224 091 474
E-mail:	zdena.kacirkova@valueadded.cz

11.2. Náležitosti korespondence se zadavatelem

Účastník výběrového řízení je povinen pro veškerou korespondenci se zadavatelem užívat název zakázky. Konkrétní korespondence bude pro rychlejší orientaci označena druhem písemnosti, to znamená např. „ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM", „ZDŮVODNĚNÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY", „PÍSEMNÉ VYSVĚTLENÍ NABÍDKY", a podobně.

12. Lhůty, způsob a místo pro podání nabídky

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese: https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/heinz-glas-decor-s-r-o tak, aby nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky, což je dne **8. 11. 2021 ve 13:00 hodin.**

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevírá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek účastníků výběrového řízení podaných v elektronické podobě otevírá zadavatel bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

14. Jistota

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících mu z účasti ve výběrovém řízení, a to ve výši **600 000 Kč**. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku výběrového řízení v zadávací lhůtě zanikla účast ve výběrovém řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 ZZVZ nebo § 124 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu v souladu s ust. § 41 ZZVZ.

Jistotu poskytne účastník výběrového řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, anebo formou pojištění záruky.

Jistotu poskytnutou formou složení peněžní částky, je účastník povinen složit na účet zadavatele vedený u **ČSOB a.s., číslo účtu: 17371043/0300.** Účastník je povinen uvést jako variabilní symbol své IČO. Jistota složená formou složení peněžní částky musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle § 2029 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po

celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek doloží účastník ve lhůtě pro podání nabídek originál a kopii záruční listiny přímo ve své nabídce, a to tak, aby byl originál z nabídky samostatně vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Účastník současně uvede adresu, na kterou mu má být originál záruční listiny vrácen; neuvede-li účastník takovou adresu, bude originál záruční listiny zaslán na adresu sídla či místa podnikání uvedenou v nabídce.

V případě jistoty poskytnuté předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě pojištění záruky doloží účastník ve lhůtě pro podání nabídek záruční listinu v listinné podobě, originál a kopii. V případě jistoty ve formě pojištění záruky doloží účastník ve lhůtě pro podání nabídek originál a kopii záruční listiny přímo ve své nabídce, a to tak, aby byl originál z nabídky samostatně vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Účastník současně uvede adresu, na kterou mu má být originál záruční listiny vrácen; neuvede-li účastník takovou adresu, bude originál záruční listiny zaslán na adresu sídla či místa podnikání uvedenou v nabídce.

Zadávací lhůta je stanovena v délce 90 dnů od podání nabídky.

15. Jiné požadavky zadavatele pro realizaci zakázky

15.1. Komunikace v českém jazyce

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem a zadavatelem v průběhu předmětného výběrového řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu zakázky na základě uzavřené smlouvy, **výhradně český jazyk**.

15.2. Prohlídka místa plnění a přístup na místo plnění zakázky

Dodavatelé (účastníci), kteří mají zájem na podání nabídky, mají právo zúčastnit se prohlídky místa plnění zakázky.

Individuální termíny prohlídky místa plnění je možné domlouvat na základě žádosti účastníků výběrového řízení, nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Prohlídka místa plnění se může konat pouze v pracovních dnech v době od 09:00 hod. do 15:00 hod. v celkové době trvání prohlídky max. 2 hodiny. Zadavatel nezajišťuje přepravu dodavatelů do místa konání prohlídky místa plnění a zpět. Přepravu si tak musí každý dodavatel zajistit na vlastní náklady vlastním dopravním prostředkem.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je v místě plnění zakázky na vrátnici na adrese: **Heinz-Glas Decor s.r.o.**, Soukenná 556, 351 24 Hranice.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám v souladu s bodem 11. ZD. Z každé prohlídky místa plnění bude učiněn zápis.

15.3. Zakázka mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

15.4. Výběr nabídky a jednání o nabídce

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a zrušit toto výběrové řízení do doby uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo s účastníkem, jenž podal vítěznou nabídku, vyjednat výhodnější podmínky při zachování vysoutěženého předmětu plnění. Z tohoto případného jednání zadavatel vyhotoví zápis.

15.5. Vyloučení účastníka

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení,
a) pokud účastník předloží nabídku s cenou vyšší o více než 20 % než je předpokládaná cena;
b) pokud účastník předloží nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou, a tuto cenu na výzvu zadavatele řádně nezdůvodní;
c) se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
d) se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

16. Seznam příloh zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
Příloha č. 3 – Výkaz výměr (slepý rozpočet)
Příloha č. 4 – Krycí list
Příloha č. 5 - Čestné prohlášení

Za zadavatele
Mgr. Ing. Miloš Kačírek, Ph.D.
VALUE ADDED, a.s.

Mgr. Ing. Miloš Kačírek, Ph.D.
Digitálně podepsal Mgr. Ing. Miloš Kačírek, Ph.D.
Datum: 2021.10.07 10:37:07 +02'00'