Projekt: „Oprava místní komunikace 11c (Draha) v obci Makov"

SMLOUVA O DÍLO Č. 26/2019

SMLOUVA O DÍLO č. 26/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. *zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění*
(dále již „Občanský zákoník")

I. Účastníci smlouvy

1. Obec Makov
Makov 113
570 01 Litomyšl
IČ: 00276961
Zastoupena: Drahošová Dana, Mgr., starostka obce

(dále jen objednatel)

2. **ROADMEDIC s.r.o.**
Sídlo: Pod Senovou 2960/70, 787 01, Šumperk
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 44022
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu 229219406/0300
IČ: 28586484
DIČ: CZ28586484
Zastoupená: Jiřím Stojaníkem, jednatelem

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní dílo:
Stavební práce: **„Oprava místní komunikace 11c (Draha) v obci Makov"**

Předmět plnění:

Předmětem plnění smlouvy je oprava úseku místní komunikace, jež se se nachází na parcele č. 320/1, 320/15, 320/4, 320/6, 320/7 a 320/8 v katastrálním území obce Makov u Litomyšle.

Podrobněji je předmět smlouvy uveden v technické specifikaci (příl. č 2).

Předmětem smlouvy o dílo je tedy úplné, funkční a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

2.2. Objednatel má právo upravit rozsah předmětu díla. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na omezení nebo rozšíření rozsahu díla, po vzájemném projednání, přistoupit.

2.3. Závaznými podklady k provedení díla je tato smlouva a nabídka prací zhotovitele, s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem, dle dohodnutých parametrů. Znalost uvedených smluvních podkladů je touto smlouvou potvrzena.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

III. Povinnosti objednatele

3.1 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost a bude na jeho připomínky reagovat do tří pracovních dnů od jejich písemného oznámení, u složitějších případů po dohodě se zhotovitelem do pěti pracovních dnů, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná, a to písemným sdělením.

3.2. Objednatel předá zhotoviteli za účelem provedení díla k termínu realizace díla:

a) pozemek k realizaci díla v souladu s podmínkami této smlouvy, o předání pozemku k realizaci se smluvní strany zavazují sepsat zápis předávací protokol

IV. Povinnosti zhotovitele

4.1. V rámci ceny, kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy, je zhotovitel povinen:

a) provádět práce řádným způsobem v souladu se specifikacemi, platnými normami a technickou praxí.
b) pečovat o předaný pozemek k realizaci díla.

c) uvést všechny povrchy dotčené realizací díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň)
d) dodržovat podmínky dané povoleními k realizaci díla.
e) neumožnit výkon nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
f) zajistit a dodržet podmínku, že na realizaci díla se nebudou podílet nelegální pracovníci zhotovitele ani jiného smluvního subdodavatele

4.2 Zhotovitel při protokolárním předání a převzetí díla objednatelem předává pozemek vyčištěný od přípravných materiálů a odpadů způsobených svým zásahem.

4.3 V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí rozpory mezi ustanoveními této smlouvy, bude neprodleně písemně informovat stranu druhou. Rozpory budou do 7 dnů projednány smluvními stranami a dohodnuty příp. změny smlouvy.

V. Lhůty zhotovení díla

5.1. Zhotovitel provede dílo v těchto lhůtách:

Doba plnění díla je stanovena na dobu určitou.

Realizace prací bude probíhat v následujících termínech:

Termín zahájení stavebních prací: po podpisu smlouvy o dílo
Termín dokončení stavebních prací: nejpozději do 15. 10. 2019.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavebních prací je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto termínem nebo právě v tomto termínu, ale nikoliv po tomto termínu.

5.2. Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení doby dokončení díla v případech, že:
a) objednatel nesplní své závazky a povinnosti dle této smlouvy a závazky vyplývající z právních předpisů,
b) objednatel požaduje změny smlouvy přesahující o 10 % objemu díla.

VI. Cena za dílo

6.1. Dohodnutá cena díla zhotovitele pro objednatele podle této smlouvy odpovídá ocenění podle úplného rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy a činí:

Celková cena:

759 000,-- Kč bez DPH
159 390,-- Kč výše DPH
918 390,-- Kč (celková cena vč. DPH)

Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši podle platných předpisů v době vzniku zdanitelného plnění.

6.2 V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách smluvní strany sjednávají cenu za dílo jako cenu pevnou a obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v místě dodávky.

6.3 Objednatel dále zaplatí zhotoviteli cenu prací, k jejichž zhotovení se zhotovitel zaváže po podpisu smlouvy formou dodatku ke smlouvě.

6.4. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pro tyto účely ceny pevné po celou dobu výstavby.

6.5. Dohodnutá cena může být změněna pouze v případech:

a) změně předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
b) při zákonné změně sazby DPH – podle účinnosti zákonné úpravy.

6.6 Dojde-li ke změně předmětu plnění nebo jeho specifikace podle čl. II. této smlouvy, bude cena stanovena následovně:

a) na základě písemného soupisu rozsahu prací a jejich specifikací, odsouhlaseného oběma stranami.

6.7. Stejným způsobem bude stanovena cena prací sjednaných nad rámec sjednaného díla, tzv. víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6.8. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.

6.9. Změnu ceny, její zvýšení nebo snížení a cenu víceprací jsou smluvní strany povinny uvést v písemném dodatku uzavřeném v souladu s čl. I. této smlouvy.

6.10. Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny v případě, že se vyskytne potřeba prací, dodávek a činností, nezahrnutých v této smlouvě a zhotovitel neoznámí tuto skutečnost objednateli do pěti dnů poté, kdy se potřeba těchto prací, dodávek a činností objevila.

VII. Účtování a placení ceny

Dílo bude uhrazeno jednorázovou platbou na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů.

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu:

- **nejdříve od okamžiku vystavení předávacího protokolu** a odsouhlasení kompletního plnění předmětu této smlouvy o dílo objednatelem,
- nejpozději do 30 dnů od vystavení předávacího protokolu a odsouhlasení kompletního plnění předmětu veřejné zakázky objednatelem,

Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
b) identifikační údaje objednatele včetně IČ
c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
d) popis obsahu účetního dokladu
e) datum vystavení
f) datum uskutečnění zdanitelného plnění

g) výši ceny bez daně celkem
h) sazbu daně
i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
j) cenu celkem včetně daně
k) podpis odpovědné osoby zhotovitele
l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura neplatná.

7.1. Za doručení faktury se považuje den předání faktury objednateli, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem, pokud si ji objednatel ve lhůtě nevyzvedl nebo odmítl převzít. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce.

7.2. Fakturované částky budou splatné do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury objednatelem. Zhotovitel nebude požadovat smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury.

7.3. Úhradou faktury se rozumí připsání předmětné částky na účet zhotovitele.

VIII. Záruka, vady díla

8.1 Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí ustanoveními § 2615 a následujících Občanského zákoníku.

8.2 Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na stavební část, na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.

8.3 V této době se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti obvyklé. Zhotovitel se zavazuje za vady, za něž odpovídá, odstranit ve lhůtě stanovené v písemné reklamaci a to nejpozději do 10 dnů od zjištění rozsahu závady. Po dobu opravy zajistí objednatel – provozovatel znehybnění vadné části nebo ji odstraní z provozu úplně.

8.4 Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními předpisy, ustanoveními technických norem, smlouvou, popř. že má vlastnosti obvyklé, že je kompletní a bez právních vad. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným používání a z běžného opotřebení díla. Uvedená záruční doba se nevztahuje na běžný spotřební materiál.

8.5 Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Právo objednatele z vad díla zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla.

8.6 Objednatel je povinen vady uplatnit písemně u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Případná

reklamace musí obsahovat – číslo smlouvy o dílo, datum uzavření smlouvy, popis závady, fotodokumentace, telefon, fax, kontaktní osoba – návrh řešení.

8.7 Zhotovitel se zavazuje, že se do pěti dnů po obdržení výzvy, dostaví k prohlídce a písemně dohodne s objednatelem způsob a termín provedení opravy.

IX. Předání a převzetí díla

9.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků na podkladě sepsaného předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn převzít dílo, které má drobné vady a nedodělky, v případě, že v protokolu o předání a převzetí díla budou tyto drobné vady a nedodělky uvedeny, včetně lhůty pro jejich odstranění. Řízení o předání a převzetí řádně dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením předávacího protokolu oběma smluvním stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.

9.2. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

9.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených technické specifikace, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

X. Sankce

10.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků dle odst. 5.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.

10.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělku dle odst. 9.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělku.

10.3 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 8.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady.

10.4. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

10.5. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. V případě, že smluvní strana neplní povinnosti vyplývající z této smlouvy a v případě, že porušení smlouvy může být napraveno a smluvní strana tak neučiní ani do 14 dnů po obdržení výzvy k nápravě, pak druhá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy doručením písemné výpovědi straně první.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
- při prodlení zhotovitele se zahájením prací a s dokončením dílčích termínů o více jak 30 kalendářních dnů
- při zvlášť hrubém porušení provozních podmínek pracoviště, vyplývajících z podmínek stavebního povolení a vyjádření dotčených státních orgánů.
- při soustavném nebo zvlášť hrubém porušení podmínek jakosti prováděného díla.

Povinností objednatele je zhotovitele o takovémto porušení jeho povinností informovat písemně se sdělením lhůty k nápravě. Pokud k nápravě nedojde, teprve poté může objednatel od této smlouvy odstoupit.

a) V případě ukončení smluvního vztahu se vzájemné vztahy vypořádají následujícím způsobem:
- zhotovitel má nárok na úhradu zhotovovaného díla, přičemž se při výpočtu ceny vychází poměrně z ceny díla dle této smlouvy
- od ceny díla se odečte příp. smluvní pokuta, penále či jiné nároky objednatele

b) Odstoupení od této smlouvy bez ohledu na to, z jakého důvodu se tak stalo, neovlivňuje práva, nároky a odpovědnost žádné ze smluvních stran, které vznikly před ukončením smlouvy.

11.3. **Zadavatel i zhotovitel si vyhrazuje právo od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit**, v případech stanovených smlouvou, Občanským zákoníkem a v případě, že nebude objednateli poskytnuta dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, bez jakýchkoliv sankcí a nároků na realizaci díla.

XII. Změny

12.1. Tato smlouva může být změněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě. K předloženému návrhu změny smlouvy se druhá strana písemně vyjádří do jednoho týdne od doručení návrhu.

XIII. Oprávněné osoby

13.1. Za objednatele jsou zmocnění jednat:

- ve věcech smlouvy: Drahošová Dana, Mgr., starostka obce
- ve věcech realizace: Drahošová Dana, Mgr., starostka obce

13.2. Za zhotovitele jsou zmocněni jednat:

- ve věcech smlouvy: Jiří Stojaník, jednatel společnosti
- ve věcech realizace: Přemysl Stojaník, jednatel společnosti, Mir. Vicenc, stavbyvedoucí

XIV. Závěrečná ustanovení

14.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, podle zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

14.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

14.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem statutárních zástupců obou smluvních stran.

V Makově, dne 22.7.2019



.....

za objednatele
Drahošová Dana, Mgr., starostka obce

V Šumperku, dne 22.7.2019

.....

za zhotovitele
Jiří Stojaník, jednatel společnosti
ROADMEDIC s.r.o.
Pod Senovou 2960/70
787 01 Šumperk
IČ: 28586484 DIČ: CZ28586484
Tel.: 777257457, 608622611

Přílohy č. 1: Položkový rozpočet
Přílohy č. 2: Technická specifikace

„Oprava místní komunikace 11c (Draha) v obci Makov“

Penetrační technologie
Obec Makov, Makov 113, 570 01 Litomyšl
IČ: 00276961
Zastoupena: Drahošová Dana, Mgr., starostka obce

Položkový rozpočet

Položka	M.j.	Množství	J.cena (bez DPH)	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Metení samosběrným zametacím vozem	m2	4000,00	**3,00 Kč**	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč
Tlakové mytí vodou	m2	4000,00	**7,00 Kč**	28 000,00 Kč	5 880,00 Kč	33 880,00 Kč
Oprava výtluků	t	14,00	**3 150,00 Kč**	44 100,00 Kč	9 261,00 Kč	53 361,00 Kč
Nová ložná vrstva technologií	m2	4000,00	**89,00 Kč**	356 000,00 Kč	74 760,00 Kč	430 760,00 Kč
Nová obrusná vrstva technologií	m2	4000,00	**79,00 Kč**	316 000,00 Kč	66 360,00 Kč	382 360,00 Kč
Zařízení a úklid staveniště	ks	1,00	**2 900,00 Kč**	2 900,00 Kč	609,00 Kč	3 509,00 Kč
	Celková výše rozpočtu opravy komunikace			**759 000,00 Kč**	**159 390,00 Kč**	**918 390,00 Kč**

ROADMEDIC s.r.o.
Pod Senovou 2960/70
787 01 Šumperk
IČ: 28586484 DIČ: CZ28586484
Tel.: 777257457, 608622611

Příloha č. 2 – TECHNICKÁ SPECIFIKACE

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

APLIKACE NA PŮVODNÍ ASFALTOVÝ POVRCH

Jednotlivé kroky při zhotovování emulzních nátěrů:

Předmětem veřejné zakázky je oprava úseku místní komunikace, jež se se nachází na parcele č. 320/1, 320/15, 320/4, 320/6, 320/7 a 320/8 v katastrálním území obce Makov u Litomyšle.

1) **Očištění krajnic, odplevelení povrchu (postřik proti zeleni)**
   - očištění krajnic se provádí z důvodu zachování rovné linie krajnice vozovky a předchází se tímto následnému narušování povrchu ve směru od krajnic. Následně se odplevelí i zbytek povrchu komunikace

2) **Vyčištění stávajícího povrchu**
   - po dokončení očištění a odplevelení se provede řádné vyčištění povrchu

3) **Lokální opravy povrchu komunikace (oprava výtluků a nerovností)**
   - při lokální opravě komunikace dojde k zapravení výtluků a nerovností stávajícího povrchu

4) **Emulzní nátěry**
   - emulzní nátěry jsou prováděny odborným vozidlem. Emulzní nátěry jsou prováděny minimálně ve dvou vrstvách

5) **Hutnění aplikovaných emulzních nátěrů**
   - po dokončení aplikace emulzních nátěrů bude provedeno hutnění nového povrchu

ROADMEDIC s.r.o.
Pod Senovou 2960/70
787 01 Šumperk
IČ: 28586484 DIČ: CZ28586484
Tel.: 777257457, 608622611