

Název zakázky : **Hobra - výměna oken objektu papírny**
 Stavebník : HOBRA – ŠKOLNÍK s.r.o., Smetanova ul. , 550 01 Broumov
 Místo stavby : k. ú. Broumov, st.p.č. 1359
 Projektant : Jiří Rak, 550 01 Hejtmánkovice 8, IČ: 662 93 324,
 tel: +420 777 662 933, ČKAIT: 0601181
 Datum : 09/2018
 Číslo zakázky : 1708
 Stupeň PD : Technická pomoc

1. Technický popis

Úvod

Zjednodušená dokumentace řeší výměnu oken objektu papírny. Výměna oken do stávajících otvorů nevyžaduje stavební povolení ani jiný povolovací proces.

Jedná se o skeletovou konstrukci, opláštěnou keramickými panely se zateplením ETICS. Celková výška budovy je cca 15 m, objekt má v této výšce 3 plnohodnotná podlaží. Na střeše se nachází střešní nástavba se strojovnou výtahu a výstupem na střechu.

Stávající okna jsou ocelová dvojitá bez přerušného tepelného mostu. Jednotlivá křídla jsou sešroubovaná, okna jsou technicky za svojí životností, kování jsou zarezatělá, ovládací prvky leckde chybí. Okna jsou kotvena do navazujících konstrukcí. V 1.NP byla v nedávné době některá okna již vyměněna, v tabulce oken je tato výměna zapracována.

Okna budou osazena do stávajících otvorů, beze změny velikosti, tedy bez jakéhokoli bourání či dozdivání. Členění oken zůstane zachované.

Zároveň dojde k vybouráním stěn ze skleněných cihel na schodišti a jejich nahrazení plastovými okny.

Návrh

Nová okna jsou navržena plastová s vícekomorovým profilem

Základní technické parametry:

- * šestikomorový profil třída A se středovým těsněním
- * okenní křídlo předsazené (ne rovné)
- * barva: vnější - Moosgrün 6005; vnitřní – bílá.
- * země původu profilu: Německo

Pro okna jsou navržena skla 4 – 16 – 4, Ug max. 1,1 W/m²K.

Okna jako celek budou mít součinitel prostupu tepla Uw max. 1,2 W/m²K.

Celkový součinitel nových výplní otvorů – oken, bude pro vnitřní teplotu 18 °C splňovat požadavky dotačního titulu ($0,98 \times$ příslušné U_{rec} dle ČSN 730540-2:2011).

Prokázání technických parametrů:

Výše uvedené technické parametry doloží dodavatel prohlášením o shodě dle výše uvedených ČSN vydanými v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Do celkové nabídkové ceny budou zahrnuty také veškeré související náklady

- * Demontáž původních oken
- * Před samotnou výrobou nutné zaměření a vypracování VD (výrobní dokumentace), která bude odsouhlasena zadavatelem
- * Montáž nových oken dle ČSN 74 6077 v platném znění (vyjma venkovních pásků, které nebudou prováděny)
- * Zednické zapravení
- * Napojení drážky okenního rámu a stávajícího parapetního plechu páskem poplastovaného hliníkového plechu v totožném barevném odstínu se stávajícím parapetem.
- * V případě porušení keramického obkladu jeho doplnění
- * Malování vnitřních špalet základní bílou barvou
- * Likvidace odpadu (původní okna, luxfery, stavební suť a další)
- * Hrubý úklid a umytí oken po montáži
- * Doprava a související manipulace

Předpokládaný postup

Okna budou vyměňována postupnou výměnou, aby nedošlo k úplnému otevření celé budovy.

Vlastní postup výměny bude před zahájením odsouhlasen ze strany zadavatele a bude zohledňovat potřeby výroby, která nebude výměnou dotčena. Zadavatel zajistí odpovídající přístupovou trasu i pracovní prostor u oken.

Stávající kovová okna budou vyjmuta z rámu, rámy budou uvolněny od vnějších parapetů, částečně rozřezány a vyjmuty z kotev. Budou upravena ostění, nadpraží i poprsníky pro montáž nových rámu oken. Demontovaná okna i rozřezané rámy budou neprodleně svezeny nákladním dopravním výtahem do nejnižšího podlaží a odklizeny z budovy na určenou meziskládku v areálu. Odtud budou po naplnění kontejnerů odváženy k likvidaci.

Při vlastní demontáži a dalších činnostech souvisejících s výměnou oken nesmí dojít k ohrožení osob, technologického zařízení, uložených materiálů.

V případě rozbití skla demontovaného okna bude toto sklo bezprostředně sanováno tak, aby nedošlo k jeho rozptýlu po okolních prostorách.

Vzhledem k výšce parapetů větší než 2 m bude nutno použít pro výměnu oken vnitřní montážní plošinu výšky min. 1,5 m. Při opravě vnějších ostění a nadpraží nutno dbát zvýšené opatrnosti, použít úvazky a další bezpečnostní opatření. Nutno zvážit možnost využití plošiny (vysokozdvížené nebo zavěšené), jejímž použitím by se zajistila bezpečnost pracovníků.

Po osazení ráků budou zapravena vnitřní ostění i nadpraží, vnitřní parapet doporučuji nově opatřit keramickými dlaždicemi. Vnější parapetní plechy jsou nové hliníkové s poplastováním, předpokládá se jejich plné využití. Napojení drážky okenního rámu a stávajícího parapetního plechu bude provedeno páskem poplastovaného hliníkového plechu v totožném barevném odstínu.

Případná poškození vnější fasády, odstraní dodavatel na své náklady.

Zadavatel bezplatně poskytne napojení na elektrický proud, nákladní výtah, WC.

Zadavatel vyhradí prostor venkovní meziskládky nového i vybouraného materiálu o výměře cca 25m² ve vzdálenosti do 80 m od budovy

Datum: 09/2018

Vypracoval: J.Rak

