

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ PLZEŇ
RADOBYČICKÁ 14, 30100 PLZEŇ
ODBOR HOSPODÁŘSKO SPRÁVNÍ**



26097/P/2018-HSPH

PŘIJATO DNE:
NAŠE Č. J.: UZSVM/P/19274/2018-HSPH
VYŘIZUJE: Budweiser Michal, Ing.
VÁŠ DOPIS ZN.:
ÚTVAR: 3012

MAIL: Michal.Budweiser@uzsvm.cz:
DAT. SCHRÁNKA: 3mafszi
DATUM: 20.9.2018
TELEFON: +420 377 169 423

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jako zadavatel (dále jen „zadavatel“) se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, s odvoláním na ustanovení § 25 až § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“), vyzývá zájemce k podání cenové nabídky ke zjištění ceny v místě a čase obvyklé k plnění zakázky pro akci „**Výměna radiátorů v suterénu, přízemí, 1. a 2. patře budovy Svazu bojovníků za svobodu 68, Rokycany**“.

Vzhledem k předpokládané hodnotě očekávaného plnění a s ohledem na § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“), je tato veřejná zakázka vypisována jako veřejná **zakázka malého rozsahu** s tím, že **zadavatel v rámci této veřejné zakázky nepostupuje podle zákona, a to s odkazem na § 31 tohoto zákona.**

1. Předmět plnění a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna radiátorů v suterénu (sklepu), přízemí, 1. a 2. patře budovy Svazu bojovníků za svobodu 68, Rokycany 337 01 v rozsahu:

suterén (sklep) – 9 ks radiátorů (6 žeber – 4 ks, 10 žeber – 2ks, 14 žeber – 2ks, 16 žeber – 1ks); 14ti žebrové radiátory – rozteč přívodních trubek 1000 mm, ostatní radiátory – rozteč přívodních trubek 500 mm

přízemí - 58 ks radiátorů – (9 žeber – 2ks, 10 žeber – 8ks, 14 žeber – 7ks, 15 žeber – 16ks, 16 žeber – 4ks, 17 žeber – 12ks, 20 žeber – 5ks, 22 žeber – 2ks, 27 žeber – 2ks); 9ti žebrové - rozteč přívodních trubek 1000 mm, ostatní radiátory – rozteč přívodních trubek 500 mm

1. patro – 9 ks radiátorů (10 žeber – 3ks, 13 žeber – 2ks, 16 žeber – 2ks, 22 žeber – 2ks); rozteč přívodních trubek 500 mm

2. patro – 65 ks radiátorů (7 žeber – 1ks, 10 žeber – 5ks, 11 žeber – 3ks, 14 žeber – 8ks, 15 žeber – 3ks, 16 žeber – 7ks, 17 žeber – 9ks, 18 žeber – 5ks, 19 žeber – 2ks, 20 žeber – 17ks, 22 žeber – 2ks, 24 žeber – 1ks, 26 žeber – 1ks, 32 žeber – 1ks); 7mi žebrové - rozteč přívodních trubek 1000 mm, ostatní radiátory – rozteč přívodních trubek 500 mm

Jedná se o původní litinové žebrové radiátory, které budou dle požadavku zadavatele nahrazeny novými deskovými radiátory (bílá barva) o stejném tepelném výkonu. Součástí zakázky bude upevnění radiátorů, jejich napojení na stávající rozvod, úprava přípojek a další úkony, které budou nezbytné pro správné zhotovení díla a funkčnost otopné soustavy. Při montáži budou využity stávající termostatické ventily. Soustava je napojena na výměňkovou stanici.

Předmětem plnění zakázky je také odstranění starých konzolí a zednické začištění otvorů po odstranění původních radiátorů.

Součástí předmětu díla je dále úklid místa plnění, odstranění veškerého odpadu vzniklého při výměně a závěrečná zkouška těsnosti.

Dodavatel se zavazuje vykoupit anebo zajistit vykoupení druhotných surovin – litinových radiátorů. Dodavatel nejpozději při předání dokončeného díla předá zadavateli podklad pro vystavení faktury (např. vážní lístek), na základě které dodavatel zaplatí zadavateli za výkup.

Zadavatel upozorňuje, že stávající radiátory jsou v některých místech umístěny ve výklenku a je třeba proto zvolit správný rozměr instalovaného radiátoru.

Dodavatel bude provádět práce v místě plnění pouze v provozní době objektu, přičemž tato doba bude upřesněna ze strany zadavatele při protokolárním předání a převzetí místa plnění. Realizace díla bude probíhat za provozu budovy, proto se dodavatel zavazuje v maximální možné míře vyjít vstříc zadavateli tak, aby práce omezily osoby v budově co nejméně.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti a práce, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých dodavatel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, přičemž provedení těchto prací nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou ve smlouvě.

2

2. Místo plnění:

Místem plnění je objekt Svazu bojovníků za svobodu 68, 337 01 Rokycany.

3. Doba plnění:

Dodavatel se zavazuje protokolárně převzít místo plnění a zahájit provádění díla do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy bude dodavateli doručeno oznámení o ukončení topné sezóny (předpokládaný termín ukončení topné sezóny je 1. 6. 2019).

Dodavatel se zavazuje provést dílo ve lhůtě 60 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí místa plnění, přičemž dodavatel se zavazuje v této lhůtě provést dílo (včetně vyklizení místa plnění, odvozu odpadu a předání dokladu o vykoupení druhotných surovin) a předat zadavateli řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně smluvních a platebních podmínek

4.1 Nabídka ceny zakázky bude členěna na cenu bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH. Uvedená cena za provedení zakázky bude v sobě zahrnovat veškeré náklady na plnění zakázky. V případě, že je účastník neplátce DPH, musí toto uvést v nabídce a cenu uvádí jako **koncovou**.

- 4.2 V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.
- 4.3 Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
- 4.4 Zadavatel požaduje dobu splatnosti faktury 28 kalendářních dnů ode dne prokazatelného převzetí faktury.
- 4.5 Zadavatel nebude poskytovat zálohové plnění.

5. Kvalifikační předpoklady:

Účastník musí v nabídce čestně prohlásit, že je schopen realizovat předmět veřejné zakázky v plném rozsahu s náležitou odbornou péčí. Vzorové čestné prohlášení účastníka je přílohou č. 1 této Výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů.

Účastník musí v nabídce prokázat splnění **základních kvalifikačních předpokladů podle § 74 zákona, profesních kvalifikačních předpokladů vyplývajících z předmětu plnění veřejné zakázky, minimálně však v rozsahu § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení. Vzorové čestné prohlášení účastníka o splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů je přílohou č. 1 této Výzvy.

Účastník prokazuje před podpisem dohody splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona. Způsob prokázání jednotlivých profesních kvalifikačních předpokladů je uveden dále.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 odst. 1 zákona prokazuje účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokazuje účastník předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

(Upozornění: zadavatel upozorňuje účastníka, že dle ust. § 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění, platí, že:

„Podnikatel prokazuje své živnostenské oprávnění

- a) výpisem ze živnostenského rejstříku s údaji podle § 60 odst. 5 písm. a), b) nebo c), výše uvedeného zákona*
- b) do vydání výpisu stejnopisem ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu, a to i prostřednictvím kontaktního místa veřejné správy nebo pravomocným rozhodnutím o udělení koncese.“)*

Účastník předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, výpis z obchodního rejstříku a výpis z živnostenského rejstříku nesmějí být starší 90 dnů.

Čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka. V případě, že osoba oprávněná jednat jménem účastníka či za účastníka pověří jednáním či podpisem jinou osobu, musí být (kromě požadovaného čestného prohlášení) součástí nabídky oprávnění (zmocnění) pro tuto jinou osobu s jednoznačně vymezeným rozsahem oprávnění (zmocnění). Zadavatel

si vyhrazuje právo vyžádat si od vybraného účastníka před uzavřením dohody originál nebo úředně ověřenou kopii oprávnění (zmocnění) a čestného prohlášení.

6. Kritéria pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jediného kritéria, a to **výše nabídkové ceny vč. DPH.** V případě neplátce DPH bude do hodnocení zařazena jeho koncová nabídková cena.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídku v místě plnění lze sjednat na níže uvedených kontaktech:

Zdeněk Hořice, tel.č. 603 878 033

Z prohlídky místa plnění nebude zadavatelem pořizován protokol či jiný písemný záznam. Individuální informace a poznatky získané jednotlivými zájemci v rámci společné prohlídky místa plnění nemají charakter „dodatečných informací“ poskytovaných zadavatelem jednotně a písemně všem zájemcům na základě písemných žádostí o dodatečné informace. Zadavatel ručí jen za informace poskytnuté v této výzvě (a přílohách) anebo za dodatečné informace poskytnuté zadavatelem k písemně doručeným žádostem o dodatečné informace.

8. Místo, forma a doba pro podání nabídek

Nabídku lze podat pouze prostřednictvím NEN – Národní elektronický nástroj (viz zakázka "Výměna radiátorů v suterénu, přízemí, 1. a 2. patře budovy Svazu bojovníků za svobodu 68, Rokycany") ve stanoveném termínu.

4

9. Práva zadavatele

Zadavatel nehradí náklady, vzniklé účastníkům z titulu zpracování a podání nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek Výzvy, popř. zrušení Výzvy a před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace, deklarované v nabídkách, dále neakceptovat nabídky v celém rozsahu, odmítnout všechny nabídky, změnit návrh smlouvy nebo smlouvu neuzavřít. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o předloženém návrhu smlouvy ve všech ustanoveních, která se netýkají nabízených závazných podmínek a způsobu plnění. Zadavatel nepřipouští varianty řešení veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv ode dne jeho zahájení do dne uzavření smlouvy. V případě zrušení zadávacího řízení není zadavatel povinen uhradit účastníkům náklady, které jim vznikly v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

10. Informace

Případné potřebné informace podá zástupce zadavatele výhradně prostřednictvím elektronického systému NEN.

Veškeré údaje o zadavateli je možné získat na internetové adrese www.uzsvm.cz.

Otevírání nabídek jsou oprávněni se zúčastnit:

- účastníci či zástupci takovýchto účastníků;
- veřejnost.

Zadavatel považuje za vhodné, aby účastníci či zástupci takovýchto účastníků, včetně veřejnosti svou účast při otevírání nabídek stvrdili podpisem v prezenční listině.

11. Smluvní podmínky

Zadavatel uzavře s vybraným účastníkem smlouvu na plnění veřejné zakázky „Výměna radiátorů v suterénu, přízemí, 1. a 2. patře budovy Svazu bojovníků za svobodu 68, Rokycany.“

Návrh smlouvy o dílo:

Přílohou č. 2 této výzvy je závazný návrh smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky (dále jen „návrh smlouvy“). V elektronické podobě bude návrh smlouvy zveřejněn na webových stránkách www.uzsvm.cz v sekci "Veřejné zakázky" pod příslušnou zakázkou.

Návrh smlouvy obsahuje prázdná (níže popsaná) místa, která uchazeč doplní o relevantní údaje a hodnoty. Uchazeč nesmí činit jiné úpravy návrhu smlouvy, než je doplnění relevantních údajů a hodnot do prázdných (níže popsaných) míst návrhu smlouvy.

Místa, která uchazeč vyplní v návrhu smlouvy:

(1) údaje o dodavateli včetně kontaktních údajů (na str. 1),

(2) v článku 4. v bodě 4.1 – smluvní ceny (na str. 4),

(3) v článku 6. v bodě 6.1 – **délku záruky v měsících, a to nejméně 60 měsíců na veškeré práce a 60 měsíců na veškeré dodávky** (na str. 4),

(4) místo a datum podpisu, jméno a příjmení a podpis oprávněné osoby (na str. 7).

Doporučení: Kdo za právnickou osobu podepisuje, připojí k názvu právnické osoby svůj podpis, popřípadě i údaj o své funkci nebo o svém pracovním zařazení (§ 161 občanského zákoníku).

Návrh smlouvy, doplněný o relevantní údaje a hodnoty, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, musí být součástí nabídky uchazeče.

Pokud uchazeč v nabídce nepředloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, zadavatel uchazeče vyloučí z další účasti v zadávacím řízení, aniž by posuzoval kvalifikaci takového uchazeče a jeho nabídku hodnotil.

Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být poskytnuty zadavateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Dodavatel není oprávněn „doúčtovat“ ÚZSVM jakékoliv dodatečné práce, dodávky nebo služby, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu dohody, a to např. i z důvodu, že dodavatel chybně odhadl nabídkovou cenu anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku nebo službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy apod.

Dodavatel vyslovuje souhlas s tím, že zadavatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na webových stránkách zadavatele a na profilu zadavatele, popř. na elektronickém tržišti, u smluv s plněním větším než 50.000 Kč bude uveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V případě, že dodavatel použije k plnění byť jen určité části předmětu smlouvy poddodavatele, odpovídá zadavateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval dodavatel sám.

Dodavatel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou zadavateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu zadavateli uhradit; výše náhrady škody není omezena.

Přílohy

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Návrh smlouvy o dílo

S pozdravem

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň