

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zadavatel: **Město Tábor**
Sídlem: Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor
IČ: 00253014

Zastoupený na základě příkazní smlouvy

Zástupce: **BYTES Tábor s.r.o.**
Sídlem: kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty
IČ: 62502573

NÁZEV ZAKÁZKY: **„Výměna rozvodů vody a kanalizace čp. 2121 a 2122, ul. Kvapilova, Tábor“**

„Výměna rozvodů vody a kanalizace čp. 2121 a 2122, ul. Kvapilova, Tábor“

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

k předložení nabídky v rámci výběrového řízení výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") realizovaného na základě § 31 zákona a za podmínek uvedených dále. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona.

1. Informace o předmětu zakázky, stručný textový popis zakázky, technická specifikace

Akce bude provedena na základě výkazu výměr a projektové dokumentace zpracované Ing. Ladislavem Čížkem, se sídlem Želeč 215, 391 74.

Jedná se o provedení:

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna vodovodního a kanalizačního potrubí v bytovém objektu Kvapilova čp. 2121 a 2122 v Táboře. Bude provedena výměna stávajícího vodovodního potrubí a výměna stoupaček vodovodního a kanalizačního potrubí. Nové kanalizační přípojovací a svislé odpadní potrubí vč. tvarovek bude provedeno z kanalizačních hrdlových polypropylenových třívrstevných hlukově izolovaných trub. Nové vodovodní potrubí bude provedeno ze síťovaného vysokohustotního polyetylenu PE-Xa s hliníkovou vložkou. Dále budou provedeny opravy koupelen a WC v bytech zahrnující demontáž a montáž keramických obkladů a dlažeb, osazení nových zařízení předmětů, výmalbu stěn, vybourání stávajícího dřevěného okna v přičce mezi koupelnou a WC, vybourání ocelových zárubní dveří do koupelny a WC a provedení dalších souvisejících stavebních prací. Součástí oceněného výkazu výměr je i montáž zařízení předmětů a materiálu, které si zhotovitel pro realizaci vyzvedne ve skladu zástupce zadavatele spol. BYTES Tábor s.r.o. na adrese kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor kontaktní osoby pí. Plemeníková nebo p. Kazda. Součástí celkové ceny díla je montáž, nebo zprovoznění předmětů vybavení bytu a jejich dovoz na místo ze skladu. Zhotovitel je povinen si před vyzvednutím předmětu ověřit skladovou dostupnost s dostatečným předstihem. Záruku na předměty takto instalované nenese zhotovitel, nedojde-li k závadě chybnou instalací, poškozením při přepravě apod. Jedná se o tyto zařízení předměty: keramické obklady, dlažby, vodoměry, montáž a plombování vodoměrů na studenou i teplou vodu, WC, umyvadla, ocelové vany, sprchové vaničky a vodovodní baterie. Předměty a materiál jsou uvedeny mimo hlavní výkaz výměr a neoceňují se.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen ve výkazu výměr a v projektové dokumentaci zpracované projekční kanceláří Ing. Ladislavem Čížkem, se sídlem Želeč 215, 391 74, které jsou přílohou č. 1 této výzvy a zadávací dokumentace (dále jen "VZD").

Místem plnění je bytový dům na adrese Kvapilova, čp. 2121 a 2122, 390 03 Tábor. Předpokládané zahájení plnění této veřejné zakázky je 06/2017 a ukončení nejpozději do 09/2017. Zadavatel upozorňuje, že práce se provádí v obydlených bytech a požaduje, aby uchazeč ve své nabídce zohlednil požadavek na časový požadavek zadavatele – tj. práce v jedné bytové jednotce budou prováděny maximálně 5 kalendářních po sobě jdoucích dnů, dále je nutné uzpůsobit plán prací tak, aby odstávky vody do bytů byly co nejkratší dobu, zadavatel nepřipouští řešení, při kterém dojde k odstavení dodávky vody do bytů po dobu provádění prací na stoupačce, nebo hlavních rozvodech v domě na dobu delší než 24 hodin. Uchazeč je povinen tomu uzpůsobit plán práce. Maximální délka realizace prací na jedné stoupačce bude 14 dní.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí. Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky)

Před zahájením stavby i během realizace stavby zajistí dodavatel ve spolupráci s investorem informování nájemníků prostorů o průběhu prováděných prací podle průběžně aktualizovaného harmonogramu postupu prací.

Místo plnění / doba plnění / pracovní doba

Místo plnění: Tábor, Pražské sídliště, ul. Kvapilova, čp. 2121 a 2122

Doba plnění: 06/2017 až 09/2017

Zadavatel požaduje, aby práce v jedné bytové jednotce probíhaly maximálně 5 kalendářních po sobě jdoucích dnů mimo víkendů, uchazeč je povinen tomu uzpůsobit plán práce. Maximální délka realizace jedné stoupačky bude 14 dní.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládanou dobu plnění veřejné zakázky.

Pracovní doba je stanovena: v pracovní dny od 7:00 do 18:00

víkendy a ve svátek – se žádné stavební neprovádí

2. Lhůta pro a místo pro podání nabídek, dodatečné informace

Adresa pro podání nabídky

Obchodní firma: BYTES Tábor s.r.o.
Ulice: kpt. Jaroše
Číslo popisné: 2418
Obec: Tábor
Část: Klokoty
PSČ: 390 03
Stát: Česká republika

Kontaktní osoba

Příjmení a jméno: Tomáš Ebert
E-mail: ebert@bytes.cz

Lhůta pro vyžádání dodatečných informací

Zájemci o zakázku mohou požadovat dodatečné informace k zakázce. Žádost o dodatečné informace musí být písemná (může být i e-mailová nebo faxová zpráva) a doručena na adresu zadavatele, a to nejpozději do:

Datum: 19.5.2017

Hodina: 12:00

Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do:

Datum: **26.5.2017**

Hodina: **9:00**

Na pozdější doručení nabídek nebude brán zřetel.

Otevírání obálek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 26.5.2017 v 9:05 hod.** v zasedací místnosti v 1. NP (číslo dveří 07) na adrese BYTES Tábor s. r. o., Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor. Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

3. Požadavky na zpracování a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče.

Předkládaná nabídka bude svázána jako celek řádně zapečetěna proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Obsah nabídky:

a) identifikační a kontaktní údaje uchazeče

- tj. obchodní firma / název uchazeče, sídlo / místo podnikání, IČ, jméno a příjmení kontaktní osoby, tel. a email,

b) doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace

- dle čl. 4 VZD,

c) návrh smlouvy o dílo

- zpracovaný dle přílohy č. 2 této VZD,
- podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- pro zpracování nabídky musí být použita vzorová smlouva, přičemž je uchazeč povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

d) prohlášení o shodě a technické listy od nabízených materiálů kanalizační a vodovodní potrubí,

- uvedené doklady se předkládají v prosté kopii,

e) seznam poddodavatelů

- nabídka bude obsahovat úplně vyplněný seznam poddodavatelů v rozsahu dle přílohy č. 3 VZD (pro více poddodavatelů než tři použijte tuto přílohu vícekrát), ve kterém uchazeč v případě, že bude část veřejné zakázky plnit prostřednictvím poddodavatelů, vymezí přesným popisem jednotlivé části vě. uvedení finančního a procentuálního podílu na plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky uchazečem zadána, uchazeč dále uvede identifikační údaje těchto poddodavatelů,
- v případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jednomu nebo více poddodavatelům, uvede to v nabídce formou samostatného písemného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou.

f) prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek a souhlasu s uveřejněním smlouvy

- zpracované dle přílohy č. 5 VZD,
- uchazeč v nabídce doloží prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek, kterým jednoznačně potvrdí, že je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení,
- uchazeč dále v prohlášení potvrdí souhlas s uveřejněním smlouvy a jejím zveřejnění dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
- uchazeč nemá žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti ani jiné závazky vůči Městskému úřadu Tábor, městu Tábor a společnostem a organizacím městem Tábor zřízených a založených.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Uchazeč doloží ve své nabídce:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm veden, v prosté kopii,
- výpis ze živnostenského rejstříku dokládající oprávnění k podnikání v rozsahu předmětu plnění zakázky tj. živnostenské oprávnění pro obor: Vodoinstalatérství, topenářství.
- prohlášení uchazeče, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu pokrývá celý rozsah plnění veřejné zakázky, podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat,
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu dle přílohy č. 4 ZD,
- seznam zakázek obdobného charakteru - uchazeč doloží seznam min. 3 realizovaných zakázek obdobného charakteru tj. výměna vodovodního a kanalizačního potrubí s minimálním finančním objemem každé stavební práce ve výši 900 000 Kč bez DPH. Poskytnutý seznam nesmí obsahovat zakázky starší 5 let. V předloženém seznamu bude uvedeno: místo a dobu plnění, název a přesné označení zakázky, práce, které byly na zakázce prováděny zadavatelem event. objednatelem, dobu realizace, finanční rozsah zakázky, zda byly práce provedeny řádně, odborně a kontakt na objednatele – telefon, fax, e-mail atp.

5. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnotící komise seřadí nabídky hodnocené v dané části veřejné zakázky podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Nejvhodnější nabídkou v dané části veřejné zakázky je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH

Výši nabídkových cen posoudí zadavatel též ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Zadavatel může po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Za celé plnění veřejné zakázky, pomocí ocenění jednotlivých položek ve výkazu výměr. Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla. Zadavatel požaduje ocenit finanční rezervu částkou 30 000 Kč bez DPH (jedná se o položku na listu rekapitulace, část vedlejší rozpočtové náklady).

Nabídková cena pro každou část veřejné zakázky dle čl. 1 VZD musí být zpracována po položkách výkazu výměr obsaženého v příslušné příloze č. 1 VZD ve smyslu technických specifikací a technických a uživatelských standardů stavby.

Nabídková cenu musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo, v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH. Oceněný výkaz výměr musí být součástí nabídky a bude přiložen jako příloha smlouvy část veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky. Ve výkazu výměr je obsažena rezerva na technické detaily, která není nároková. **Pokud se v průběhu realizace nevyskytnou vícepráce, bude tato rezerva odečtena v plné výši.**

Nabídková cena musí obsahovat i náklady zhotovitele na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na zabezpečení staveniště a dále náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, náklady na sjednaná pojištění, poplatky spojené se zábohem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle výkazů výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Vzorce obsažené v elektronické podobě výkazu výměr nemusí být správně nastaveny a uchazeč je povinen je upravit tak, aby stanovení nabídkové ceny splňovalo zadávací podmínky.

Uchazeč nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr uchazečem.

Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

7. Obchodní podmínky

Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 2 této VZD. Uchazeč musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 2 této VZD. Pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie plné moci.

Sankční a záruční podmínky uvedené ve vzorové smlouvě jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a uchazeč je oprávněn nabízet pouze pro zadavatele výhodnější podmínky (např. delší záruční dobu, vyšší smluvní pokuty). Uchazeč není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

Před podpisem smlouvy je uchazeč povinen doložit podrobný harmonogram prací, který bude použit jako informativní dokument pro zhotovitele a pro nájemníky bytového domu.

Smlouva o dílo bude **podepsána max. 10 kalendářních dní od data** doručení oznámení o výsledku zadávacího řízení, včetně výzvy k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

8. Ostatní ustanovení a práva zadavatele

Tato VZD je uveřejněna na webových stránkách města Tábor - www.taborczech.eu, profilu zadavatele - www.e-zakazky.cz, společnosti BYTES Tábor – www.bytes.cz a profilu BYTES Tábor s.r.o. – www.vhodne.uverejneni.cz

Pokud jsou v této VZD nebo jejích přílohách jmenovitě uvedena označení materiálů, výrobků nebo služeb, jedná se o popisné určení materiálů, výrobků nebo služeb s tím, že zadavatel umožňuje kvalitativně a technicky obdobné materiály, výrobky nebo služby.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy i bez udání důvodů.

Všichni zúčastnění uchazeči obdrží písemné sdělení o výsledku zadávacího řízení.

V Táboře dne 11.5.2017

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroše 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014
- 3 -

.....
Ing. Ondřej Semerák
Zástupce zadavatele

Přílohy:

- č. 1 Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Ladislavem Čížkem, se sídlem Želeč 215, 391 74, včetně výkazu výměr
- č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- č. 3 Seznam poddodavatelů
- č. 4 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a bezdlužnosti vůči Městu Tábor
- č. 5 Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek a souhlas s uveřejněním

