

JTSK	±0,000 = 292,270 m.n.m. Bpv				© HP-ARCH 2017
This drawing specification is our property for which we reserve all rights, including those relating to patents or registered designs. It must not be reproduced or used otherwise or available to any third party without our prior permission in writing.					
datum:	změna:		zakreslil:	index:	
	HAVLIS & PARTNER ARCHITEKTI s.r.o. Vostrovská 18, 16000 Praha 6 – Hanspaulka IČ: 24239224, DIČ: CZ24239224 Tel.: (+420) 233 336 219, www.hp-arch.cz				
architekt:	HP-ARCH	hl.projektant:	Ing.arch. Ondřej HAVLIS		
kreslil:	PP	odp.projektant:	Ing.arch. Ondřej HAVLIS		
akce:	MYSLIVECKÝ SRUB PLOUŽNICE novostavba rekreačního ubytovacího zařízení Ploužnice 990, CZ-47124 Ralsko č.parc. 209, 208, k.ú. Ploužnice pod Ralskem 918458				
investor:	PLOUŽNICE, spol. s r.o., Ploužnice 280, CZ-47124 Ralsko				IČO:46504494
stupeň:	DZS	archivní číslo	HPA A-322	archivní index:	DZS VYK-VYM
měřítko:		formát:	A4	datum:	04.2017
obsah:	SOUPIS PRACÍ - VÝKAZ VÝMĚR				
číslo kopie:					číslo výkresu:

číslo položky	popis	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč	DPH 21% Kč	cena vč. DPH Kč
	MS PLOUŽNICE - CELKOVÉ NÁKLADY					
	MSP 01 STAVEBNÍ ČÁST A					
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ					
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY					
03	SPODNÍ STAVBA					
04	VRCHNÍ STAVBA					
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE					
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ					
07	LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ					
08	VÝPLNĚ OTVORŮ					
09	FASÁDY - TOP					
10	DOKONČOVACÍ PRÁCE					
11	MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY					
12	OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU					
13	POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE					
	MSP 01 STAVEBNÍ ČÁST A CELKEM					
	MSP 02 STAVEBNÍ ČÁST B					
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ					
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY					
03	SPODNÍ STAVBA					
04	VRCHNÍ STAVBA					
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE					
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ					
07	LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ					
08	VÝPLNĚ OTVORŮ					
09	FASÁDY - TOP					
10	DOKONČOVACÍ PRÁCE					
11	MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY					
12	OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU					
13	POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE					
	MSP 02 STAVEBNÍ ČÁST B CELKEM					

číslo položky	popis	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč	DPH 21% Kč	cena vč. DPH Kč
	MSP 03 STAVEBNÍ ČÁST C					
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ					
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY					
03	SPODNÍ STAVBA					
04	VRCHNÍ STAVBA					
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE					
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ					
07	LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ					
08	VÝPLNĚ OTVORŮ					
09	FASÁDY - TOP					
10	DOKONČOVACÍ PRÁCE					
11	MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY					
12	OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU					
13	POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE					
	MSP 03 STAVEBNÍ ČÁST C CELKEM					
	MSP 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY					
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ					
02	OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY EXTERIERU					
03	VENKOVNÍ PLOCHY					
04	POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE					
	MSP 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY CELKEM					
	MSP 05 ZTI CELKEM					
	MSP 06 EL / ÚT CELKEM					
	MS PLOUŽNICE CENA CELKEM					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	MSP 01 STAVEBNÍ ČÁST A								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanoveny jako čisté!!!								
	Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: uchazeč je oprávněn změnit výpočetní vzorce jednotlivých položek (sl. L) dle svých rozpočtářských zvyklostí. Uchazeč není oprávněn měnit výměry jednotlivých položek. V případě použití alternativní výměry nabídnuté tímto výkazem (sl. H) je uchazeč povinen tuto barevně označit. Uchazeč je povinen přezkontrolovat součtové vzorce jednotlivých kapitol i krycího listu a nese odpovědnost za celý obsah nabídky!!!								
	Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ								
01	A	Geodetické práce							
	01	vytýčení objektu vč. inženýrských sítí	1,00	kpl					
01	A	CELKEM							
01	B	Zařízení staveniště							
	01	doprava zařízení staveniště	1,00	kpl					
	02	zařízení staveniště	1,00	kpl					
	03	provizorní připojení vody a elektro 380V vč. osazení měření	1,00	kpl					
01	B	CELKEM							
01	C	Kácení dřevin							
	01	odstranění okrasné zeleně	0,00	kpl					
01	C	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ CELKEM								
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY								
02	A	Bourací práce, demolice stavebních konstrukcí <i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
02	A	CELKEM							
02	B	Bourací práce, demolice - exterieur <i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
02	B	CELKEM							
02	C	Demolice ostatní							
02	C	CELKEM							
02	D	Vyzdívky							
02	D	CELKEM							
02		DEMOLICE, PODCHYTÁVKY CELKEM							
03	SPODNÍ STAVBA								
03	A	Výkopy - zemní práce <i>pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi</i>							
	01	strojní výkopy základových pasů - nezapažené	38,44	m ³	38,64	m ²			
	02	ruční dočištění základové spáry	38,64	m ²					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
03	03 ochranná vrstva základové spáry hubeným betonem		38,64	m ²					
	04 <i>strojní výkopy ležatých rozvodů kanalizace a vodovodu</i>	<i>pouze pro info - součástí PD ZTI</i>	0,00	m ³	0,00	m'			
	05 <i>ruční dočištění výkopů pro kanalizaci a vodovod</i>	<i>pouze pro info - součástí PD ZTI</i>	0,00	m ²	0,00	m'			
	06 odvoz a deponie výkopku		18,30	m ³					
03	A CELKEM								
03	B Hutněné násypy								
	<i>pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi</i>								
	01 hutněné násypy		24,36	m ³					
03	B CELKEM								
03	C Základy								
	01 beton prostý C25/30 XC4 - základové pasy		38,44	m ³					
	02 beton prostý C25/30 XC4 - podkladní deska tl. 200 mm		27,54	m ³	137,69	m ²			
	03 výztuž podkladní desky (komplet bez kari výztuže) - ocel 10 505		29,12	kg					
	04 výztuž podkladní desky KARI 150x150x8 mm (kalkulována horní i spodní vrstva vč. přesahování)		1 927,66	kg	363,71	m ²			
03	C CELKEM								
03	D Izolace spodní stavby								
	<i>pozn.: systém hydroizolace proti zemní vlhkosti na bázi celoplošně natavovaných modifikovaných asfaltových pásů</i>								
	01 penetrační nátěr podkladu PENETRAL nebo odp. 0,2 kg/m ²		137,69	m ²					
	02 plošná hydroizolace proti zemní vlhkosti 2x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený	POZOR !!! 2 vrstvy !!!	137,69	m ²					
	03 zpětný spoj a hydroizolace obvodových stěn proti zemní vlhkosti 1x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený		14,88	m ²	49,60	m'			
	04 stavební úprava prostupů ZTI	dle PD-ZTI	0,00	ks					
	05 detail napojení plošné hydroizolace proti zemní vlhkosti na výplně vnějších otvorů - samolepící bitumenový pásek š. 250 mm		9,40	m'					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
03	D	CELKEM							
03		SPODNÍ STAVBA CELKEM							
04		VRCHNÍ STAVBA							
04	A	Tesařské konstrukce - profily							
		pozn.: kompletní nosná tesařská konstrukce ze sušeného SM dřeva vč. spojovacích prvků, montáže a konstrukčních doplňků							
	01	sloupky obvodové 200x200	1.NP	1,48	m ³	14,00	ks		
	02	sloupky vnitřní 200x200	1.NP	0,91	m ³	8,00	ks		
	03	oblouky horní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	2,22	m ³	55,60	m'		
	04	oblouky spodní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	1,09	m ³	34,00	ks		
	05	středový průvlak 260x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	0,94	m ³	1,00	ks		
	06	stropní trámy 260x200 (C30 resp. GL28h)	krov	11,04	m ³	18,00	ks		
	07	sloupky boční 150x150	krov	0,46	m ³	8,00	ks		
	08	sloupky středové 150x150	krov	0,73	m ³	6,00	ks		
	09	pozednice 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,84	m ³	28,10	m'		
	10	vaznice boční 260x200 (C30 resp. GL28h)	krov	0,24	m ³	4,00	ks		
	11	vaznice boční 460x200 (C30 resp. GL28h)	krov	2,90	m ³	2,00	ks		
	12	vaznice středová 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,54	m ³	1,00	ks		
	13	vaznice vrcholová 220x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,60	m ³	1,00	ks		
	14	krokve 180x150	krov	8,26	m ³	36,00	ks		
	15	námětné krokve 180x150	krov	0,42	m ³	2,00	ks		
	16	kleštiny 150x50	krov	1,38	m ³	30,00	ks		
	17	kleštiny 200x50	krov	0,25	m ³	4,00	ks		
	18	prvky zavětrování krovu 150x50	krov	1,85	m ³	30,00	m'		
	19	nosný profil balkonu 200x40	krov	0,16	m ³	2,00	ks		
	20	okopový hranol vstupních dveří a francouzských oken 250x200	1.NP	0,13	m ³	2,60	m'		
	21	kotvící bod - ocelová patka nosných sloupů - komplet vč. montáže		22,00	ks				
04	A	CELKEM							
04	B	Tesařské konstrukce - sendvičové stěny							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	01	obvodové nosné stěny 1.NP zateplené (tl. 200 mm) - vnější dřevěný obklad - imitace roubení, vnitřní dřevěný obklad - imitace roubení (komplet vč. nosného rastru sloupků 140x100, horizontálního horního profilu 140x100, spodních profilů 2x140x100, min. vaty tl. 140 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba L PO dle PBŘ (REW 30)	128,99	m ²	25,80	m ³		
	02	obvodové nenosné stěny štítů 2.NP zateplené (tl. 250 mm) - vnější palubkový obklad s přelatováním, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba M PO dle PBŘ (REW 15)	57,80	m ²	14,45	m ³		
	03	obvodové nenosné pozední stěny 2.NP zateplené (tl. 250 mm) - vnější obklad OSB, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba N PO dle PBŘ (REW 15)	54,15	m ²	13,54	m ³		
04	B	CELKEM							
04	C	Tesařské konstrukce - záklopy							
		<i>pozn.: střešní záklop součástí skladby střechy</i>							
	01	strop nad 1.NP nosný - dvojitý záklop tl. 48 mm (OSB 18 mm, prkenný záklop tl. 30 mm na P+D bez průběžné spáry) - komplet vč. spojovacího materiálu a montáže	skladba C, D, E PO dle PBŘ (R 30)	135,07	m ²				
	02	podlaha balkonu 2.NP - dřevěné fošny (SM masiv tl. 40 mm) - komplet vč. spojovacího materiálu a montáže		17,30	m ²	2,00	kpl		
	03	podbití přesahů střech - SM latě s neprůběžnou spárou (tl. 25 mm) - komplet vč. montáže a řešení detailů napojení		53,07	m ²				
	04	svislý prkenný záklop s přelatováním boků balkonů - komplet vč. montáže a řešení detailů napojení		1,50	m ²				
04	C	CELKEM							
04	D	Dřevěná schodiště a zábradlí							
	01	dvouramenné schodiště objektu A ze sušeného SM dřeva - komplet vč. stupnic tl. 60 mm, schodnic a sloupkového zábradlí výšky 900 mm s výplní	viz DET SD-50	1,00	kpl	1,13	m ³		
	02	zábradlí balkonu 2.NP ze sušeného SM dřeva - komplet vč. madla 150x150 mm, středového sloupku 200x150 mm a výplně	viz DET SD-52	2,00	kpl	18,70	m'		
04	D	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
04	VRCHNÍ STAVBA - CELKEM								
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE								
05	A	Konstrukce z keramického zdiva							
05	A	CELKEM							
05	B	Vnitřní příčky z porobetonového zdiva							
	01	zdivo příčkové tl. 200 mm (geberitová předstěna) z porobetonu (Ytong nebo odp.)	0,00	m ²	0,00	m ³			
	02	zdivo příčkové tl. 200 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	74,14	m ²	14,83	m ³			
	03	zdivo příčkové tl. 150 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	54,34	m ²	8,15	m ³			
	04	zdivo příčkové tl. 100 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	3,57	m ²	0,36	m ³			
	05	překlad nenosný 1250x150x249 (Ytong NEP 15 nebo odp.)	4,00	ks					
	06	překlad nenosný 1250x100x249 (Ytong NEP 10 nebo odp.)	7,00	ks					
05	B	CELKEM							
05	C	Komíny							
05	C	CELKEM							
05	D	Ostatní konstrukce							
05	D	CELKEM							
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KCE. CELKEM								
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
06	A	Střešní skladba							
	01	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - pohledové plochy z INT	skladba G PO dle PBŘ	67,25	m ²				
	02	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - nepohledové plochy z INT	skladba H PO dle PBŘ	135,80	m ²				
	03	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - přesahy nad balkonem	skladba J	35,08	m ²				
	04	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - boční přesahy	skladba K	40,11	m ²				
	05	střešní krytina - betonové tašky, ploché bez žlábků (antracit) - komplet systém vč. střešních latí 60x40 mm, tvarovek, hřebene, úžlabí, protisněhových zábran, systémových klempířských prvků (antracit) - úžlabí, lemování komínu, apod.	skladba G, H, J, K	278,24	m ²				
	06	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání KAN	2,00	ks				
	07	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání VZT	4,00	ks				
06	A	CELKEM							
06		STŘEŠNÍ PLÁŠŤ CELKEM							
07		LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ							
07	A	Příčky, předstěny, svislé šachty							
	01	SDK akustická příčka tl. 200 mm - dvojité konstrukce dvojité opláštěná - vč. akustické izolace na bázi min. vaty		78,17	m ²				
	02	SDK příčka tl. 150 mm		33,35	m ²				
	03	SDK příčka tl. 100 mm		0,00	m ²				
	04	SDK instalační předstěna tl. 50 mm		18,14	m ²				
	05	vnitřní vyztužení SDK příčky pro zavěsní kuchyňské linky		10,20	m'	3,00	ks		
07	A	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
07	B	Podhledy, vodorovné šachty							
	01	SDK dvoustranné zakrytí podhledu	soc. zařízení	7,38	m ²				
	02	podhled lehký zavěšený SDK v 2.NP		86,26	m ²				
	03	akustická izolace zavěšených podhledů - zvukově pohltivá min. vata (tl. 50 mm) (typ Isover DOMO PLUS nebo odp.)		86,26	m ²				
07	B	CELKEM							
07		LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ CELKEM							
08		VÝPLNĚ OTVORŮ							
08	A	Okna							
	01	okno č. 06 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	02	okno č. 07 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,64	m ²		
	03	okno č. 08 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	04	okno č. 09 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	05	okno č. 10 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	06	okno č. 11 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	07	okno č. 12 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	08	okno č. 13 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	09	okno č. 28 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		
	10	okno č. 29 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		
	11	okno č. 30 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
12	okno č. 31 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²			
13	vnitřní zalomené obložky okna č. 06 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
14	vnější obložky okna č. 06 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
15	vnitřní zalomené obložky okna č. 07 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,80	m'	0,04	m ³			
16	vnější obložky okna č. 07 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,80	m'	0,02	m ³			
21	vnitřní zalomené obložky okna č. 08 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
22	vnější obložky okna č. 08 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
21	vnitřní zalomené obložky okna č. 09 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
22	vnější obložky okna č. 09 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
27	vnitřní zalomené obložky okna č. 10 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
28	vnější obložky okna č. 10 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
27	vnitřní zalomené obložky okna č. 11 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
28	vnější obložky okna č. 11 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
21	vnitřní zalomené obložky okna č. 12 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
22	vnější obložky okna č. 12 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
21	vnitřní zalomené obložky okna č. 13 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
22	vnější obložky okna č. 13 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
15	vnitřní zalomené obložky okna č. 28 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,04	m ³			
16	vnější obložky okna č. 28 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,02	m ³			
15	vnitřní zalomené obložky okna č. 29 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,04	m ³			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	16	vnější obložky okna č. 29 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
	15	vnitřní zalomené obložky okna č. 30 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,04	m ³			
	16	vnější obložky okna č. 30 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
	15	vnitřní zalomené obložky okna č. 31 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,04	m ³			
	16	vnější obložky okna č. 31 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
08	A	CELKEM							
08	B	Dveře							
	01	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 03/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	02	dveře vč. zárubní č. 31/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,80	m ²			
	03	dveře vč. zárubní č. 32/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	04	dveře vč. zárubní č. 33/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	05	dveře vč. zárubní č. 34/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	06	dveře vč. zárubní č. 35/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	07	dveře vč. zárubní č. 36/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	08	dveře vč. zárubní č. 37/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	09	dveře vč. zárubní č. 38/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	10	dveře vč. zárubní č. 39/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	11	dveře vč. zárubní č. 40/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	12	dveře vč. zárubní č. 41/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	13	dveře vč. zárubní č. 53/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,40	m ²		

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
14	dveře vč. zárubní č. 54/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
15	dveře vč. zárubní č. 55/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
16	dveře vč. zárubní č. 56/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
17	dveře vč. zárubní č. 57/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
18	dveře vč. zárubní č. 58/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
19	dveře vč. zárubní č. 59/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
20	dveře vč. zárubní č. 60/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
21	dveře vč. zárubní č. 61/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
22	dveře vč. zárubní č. 62/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
23	dveřní zámkové cylindrické vložky - systém generálního klíče		21,00	ks					
24	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 03/L - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
25	vnější obložky vstupních dveří č. 03/L - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
08	B	CELKEM							
08	C	Sestavy							
08	C	CELKEM							
08		VÝPLNĚ OTVORŮ CELKEM							
09		FASÁDY - TOP							
09	A	Sendviče							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
		pozn.: obvodové sendvičové stěny viz kap. 04-B							
09	A	CELKEM							
09	B	Omítky, kontaktní zateplovací systémy							
09	B	CELKEM							
09		FASÁDY - TOP CELKEM							
10		DOKONČOVACÍ PRÁCE							
10	A	Vnitřní povrchy stěn a stropů							
	01	omítka stěn z porobetonového zdiva - tenkostěnná štuková - komplet prvků a činností vč. penetrace, perlinky, lepidla a svrchního šuku	217,16	m ²					
	02	aplikace APU lišt v napojení omítek stěn na konstrukční tesařské prvky komplet vč. zakrytí dřeva ochrannou fólií	28,60	m'					
10	A	CELKEM							
10	B	Podlahy stavební							
	01	souvrství podlahy skladby A bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (apartmány a pokoje)	90,42	m ²				
	02	souvrství podlahy skladby B bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (zádveří, koupelny WC)	35,01	m ²				
	03	souvrství podlahy skladby C bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 50 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrstevními spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (apartmány a pokoje)	122,01	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
04	souvrství podlahy skladby D bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrutovými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (koupelny WC)	12,75	m ²					
05	souvrství podlahy skladby E bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrutovými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (technická místnost)	0,00	m ²					
06	souvrství podlahy skladby F bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (spol. míst., salónek, zádveří, bar)	0,00	m ²					
07	hydroizolace podlah a stěn - systém nátěrové hydroizolace - komplet prvků vč. bandáží, výztuh a těsnění rohů, napojení a aplikace do v. min. 1200 mm (resp. 2200 mm ve sprch. koutech) na stěny		72,73	m ²					
10	B	CELKEM							
10	C	Zámečnické konstrukce							
		<i>pozn.: zámečnické a spojovací prvky nosné konstrukce jsou součástí tesařských konstrukcí (viz kap. 04-A)</i>							
10	C	CELKEM							
10	D	Klempířské konstrukce, hromosvod							
01	dešťové okapy FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů		27,30	m'					
02	dešťové svody FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů		3,25	m'					
03	<i>hromosvod - vč. napojení na stávající uzemnění</i>	<i>pouze pro info - součástí PD EL</i>	0,00	kpl					
10	D	CELKEM							
10	E	Truhlářské konstrukce							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
10	E	CELKEM							
10	F	Výtahy, strojní technologie							
10	F	CELKEM							
10	G	Ostatní							
	01	sestava lokálního podtlakového odvětrání soc. zařízení - axiální ventilátor D100 s doběhem a zpětnou klapkou (typ Elektrodesign Silent 100 nebo odp.), novodurové potrubí DN100 L=2,0 m vyvedené na střechnu - komplet vč. montáže a zapojení (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechny (viz pol. 07-A-05)	5,00	kpl				
	02	odvětrání digestoře - novodurové potrubí DN150 L=2,6 m vyvedené na střechnu - komplet vč. montáže (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechny (viz pol. 07-A-05)	3,00	kpl				
	03	ochranná přídlažba zpětného spoje (typ dle TZ) - komplet vč. lepení a spárování trvale pružným tmelem na bázi PUR		22,32	m ²	49,60	m'		
10	G	CELKEM							
10		DOKONČOVACÍ PRÁCE CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY							
11	A	Malířské a natěračské práce	dle projektu INT						
		<i>Pozn.: povrchová úprava jednotlivých zámečnických výrobků je součástí jejich dodávky</i>							
	01	malba SDK podhledů a předstěn - typ dle TZ - vč. penetrace		284,81	m ²				
	02	malba stěn (štuk) - typ dle TZ - vč. penetrace		217,16	m ²				
	03	nátěr vnějších dřevěných konstrukcí - min. 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro exterie - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.		375,49	m ²				
	04	nátěr vnitřních dřevěných konstrukcí - 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro interier - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.		450,28	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
11	A	CELKEM							
11	B	Keramické obklady	dle projektu INT						
	01	keramické obklady stěn 20x40 (typ dle TZ) - komplet prvků vč. položení naležato a spárování (typ spárovací hmoty dle TZ)	v = 2200	83,36	m ²				
11	B	CELKEM							
11	C	Keramické dlažby	dle projektu INT						
	01	krytina podlahy skladby B (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		35,01	m ²				
	02	krytina podlahy skladby D (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		12,75	m ²				
	03	krytina podlahy skladby E (keramická dlažba 30x30 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		0,00	m ²				
	04	ukončovací AL lišty keramických soklů		5,40	m'				
11	C	CELKEM							
11	D	Ostatní podlahové krytiny, doplňky	dle projektu INT						
	01	krytina podlahy skladby A - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		90,42	m ²				
	02	krytina podlahy skladby C - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		122,01	m ²				
	03	krytina podlahy skladby F - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		0,00	m ²				
	04	podlahové přechodové lišty do dveří - AL mat - oblouk 30 mm samolepící		6,70	m'				
11	D	CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODL. KRYTINY CELKEM							
12		OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
12	A	Grafický orientační systém							
	01	dveřní tabulky interiérových dveří 200x50 mm - popis s číslem místnosti v samostatném inverzním poli a účelem využití	0,00	ks					
	02	dveřní piktogramy sociálních zařízení 100x100 mm	0,00	ks					
	03	závěsné orientační tabule 150x500 mm	0,00	ks					
	04	závěsný orientační piktogram 150x500 před vstupem do sociálních zařízení	0,00	ks					
	05	nástěnné a dveřní orientační piktogramy 150x150 mm v hlavních komunikačních směrech	0,00	ks					
12	A	CELKEM							
12	B	Předměty požární ochrany							
	01	přenosný hasící přístroj práškový PHP PG 6 - komplet prvků vč. montáže na stěny	3,00	ks					
12	B	CELKEM							
12		OSTATNÍ KCE. A DOPLŇKY INTERIERU CELKEM							
13		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
13	A	Lešení							
	01	montáž a demontáž lešení	0,00	m ²					
	02	pronájem lešení dle bodu 01	0,00	týd.					
13	A	CELKEM							
13	B	Ochrana a úpravy vzrostlé zeleně							
	01	prořez dřevin a stromů v prostoru staveniště - komplet činností dle dendrologické revize, popř. zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les	0,00	kpl					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	02	ochrana zeleně v blízkosti stavby před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích	1,00	kpl					
13	B	CELKEM							
13	C	Ostatní konstrukce a činnosti							
		<i>pozn.: položka určená pro případná doplnění a změny ze strany zhotovitele, rozpočtové rezervy apod.</i>							
	01	ostatní pomocné stavební konstrukce a prostředky (jeřáby, zdviže, lehká lešení apod.)	1,00	kpl					
	02	dodatečné náklady spojené s prováděním projektu po fázích (dozdivky, provizorní konstrukce zastřešení, napojení svodů apod.)	1,00	kpl					
	03	úklid budovy komplet do úrovně zahájení provozu - rozsah dle PD	1,00	kpl					
	04	ostatní neevidované náklady, rozpočtová rezerva zhotovitele - položka určená pro vyčíslení ostatních nákladů na realizaci stavby konkrétně neuvedených ve výkazu výměr a dle dodavatele nezbytných pro realizaci v požadovaném rozsahu dle PD. Rozsah položky je závislý na zhotovitelem navrženém technologickém postupu, harmonogramu prací a technickém zhodnocení místa stavby a jeho vlivu na realizaci	1,00	kpl					
13	C	CELKEM							
13		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
		CELKEM							
		MSP 01 STAVEBNÍ ČÁST A CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	MSP 02 STAVEBNÍ ČÁST B								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanoveny jako čisté!!!								
	Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: uchazeč je oprávněn změnit výpočetní vzorce jednotlivých položek (sl. L) dle svých rozpočtářských zvyklostí. Uchazeč není oprávněn měnit výměry jednotlivých položek. V případě použití alternativní výměry nabídnuté tímto výkazem (sl. H) je uchazeč povinen tuto barevně označit. Uchazeč je povinen přezkontrolovat součtové vzorce jednotlivých kapitol i krycího listu a nese odpovědnost za celý obsah nabídky!!!								
	Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ								
01	A	Geodetické práce							
	01	vytýčení objektu vč. inženýrských sítí	1,00	kpl					
01	A	CELKEM							
01	B	Zařízení staveniště							
	01	doprava zařízení staveniště	1,00	kpl					
	02	zařízení staveniště	1,00	kpl					
	03	provizorní připojení vody a elektro 380V vč. osazení měření	1,00	kpl					
01	B	CELKEM							
01	C	Kácení dřevin							
	01	odstranění okrasné zeleně	0,00	kpl					
01	C	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ CELKEM								
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY								
02	A	Bourací práce, demolice stavebních konstrukcí <i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
02	A	CELKEM							
02	B	Bourací práce, demolice - exterieur <i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
02	B	CELKEM							
02	C	Demolice ostatní							
02	C	CELKEM							
02	D	Vyzdívky							
02	D	CELKEM							
02		DEMOLICE, PODCHYTÁVKY CELKEM							
03	SPODNÍ STAVBA								
03	A	Výkopy - zemní práce <i>pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi</i>							
	01	strojní výkopy základových pasů - nezapažené	38,44	m ³	38,64	m ²			
	02	ruční dočištění základové spáry	38,64	m ²					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
03	03 ochranná vrstva základové spáry hubeným betonem		38,64	m ²					
	04 strojní výkopy ležatých rozvodů kanalizace a vodovodu	pouze pro info - součástí PD ZTI	0,00	m ³	0,00	m'			
	05 ruční dočištění výkopů pro kanalizaci a vodovod	pouze pro info - součástí PD ZTI	0,00	m ²	0,00	m'			
	06 odvoz a deponie výkopku		18,30	m ³					
03	A	CELKEM							
03	B	Hutněné násypy							
		pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi							
	01 hutněné násypy		24,36	m ³					
03	B	CELKEM							
03	C	Základy							
	01 beton prostý C25/30 XC4 - základové pasy		38,44	m ³					
	02 beton prostý C25/30 XC4 - podkladní deska tl. 200 mm		27,54	m ³	137,69	m ²			
	03 výztuž podkladní desky (komplet bez kari výztuže) - ocel 10 505		29,12	kg					
	04 výztuž podkladní desky KARI 150x150x8 mm (kalkulována horní i spodní vrstva vč. přesahování)		1 927,66	kg	363,71	m ²			
03	C	CELKEM							
03	D	Izolace spodní stavby							
		pozn.: systém hydroizolace proti zemní vlhkosti na bázi celoplošně natavovaných modifikovaných asfaltových pásů							
	01 penetrační nátěr podkladu PENETRAL nebo odp. 0,2 kg/m ²		137,69	m ²					
	02 plošná hydroizolace proti zemní vlhkosti 2x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený	POZOR !!! 2 vrstvy !!!	137,69	m ²					
	03 zpětný spoj a hydroizolace obvodových stěn proti zemní vlhkosti 1x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený		14,88	m ²	49,60	m'			
	04 stavební úprava prostupů ZTI	dle PD-ZTI	0,00	ks					
	05 detail napojení plošné hydroizolace proti zemní vlhkosti na výplně vnějších otvorů - samolepící bitumenový pásek š. 250 mm		9,40	m'					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
03	D	CELKEM							
03		SPODNÍ STAVBA CELKEM							
04		VRCHNÍ STAVBA							
04	A	Tesařské konstrukce - profily							
		pozn.: kompletní nosná tesařská konstrukce ze sušeného SM dřeva vč. spojovacích prvků, montáže a konstrukčních doplňků							
	01	sloupky obvodové 200x200	1.NP	1,48	m ³	14,00	ks		
	02	sloupky vnitřní 200x200	1.NP	0,91	m ³	8,00	ks		
	03	oblouky horní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	2,22	m ³	55,60	m'		
	04	oblouky spodní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	1,09	m ³	34,00	ks		
	05	středový průvlak 260x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	0,94	m ³	1,00	ks		
	06	stropní trámy 260x200 (C30 resp. GL28h)	krov	11,04	m ³	18,00	ks		
	07	sloupky boční 150x150	krov	0,46	m ³	8,00	ks		
	08	sloupky středové 150x150	krov	0,73	m ³	6,00	ks		
	09	pozednice 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,84	m ³	28,10	m'		
	10	vaznice boční 260x200 (C30 resp. GL28h)	krov	0,24	m ³	4,00	ks		
	11	vaznice boční 460x200 (C30 resp. GL28h)	krov	2,90	m ³	2,00	ks		
	12	vaznice středová 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,54	m ³	1,00	ks		
	13	vaznice vrcholová 220x150 (C30 resp. GL28h)	krov	0,60	m ³	1,00	ks		
	14	krokve 180x150	krov	8,26	m ³	36,00	ks		
	15	námětné krokve 180x150	krov	0,42	m ³	2,00	ks		
	16	kleštiny 150x50	krov	1,38	m ³	30,00	ks		
	17	kleštiny 200x50	krov	0,25	m ³	4,00	ks		
	18	prvky zavětrování krovu 150x50	krov	1,85	m ³	30,00	m'		
	19	nosný profil balkonu 200x40	krov	0,16	m ³	2,00	ks		
	20	okopový hranol vstupních dveří a francouzských oken 250x200	1.NP	0,13	m ³	2,60	m'		
	21	kotvící bod - ocelová patka nosných sloupů - komplet vč. montáže		22,00	ks				
04	A	CELKEM							
04	B	Tesařské konstrukce - sendvičové stěny							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	01	obvodové nosné stěny 1.NP zateplené (tl. 200 mm) - vnější dřevěný obklad - imitace roubení, vnitřní dřevěný obklad - imitace roubení (komplet vč. nosného rastru sloupků 140x100, horizontálního horního profilu 140x100, spodních profilů 2x140x100, min. vaty tl. 140 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba L PO dle PBŘ (REW 30)	128,99	m ²	25,80	m ³		
	02	obvodové nenosné stěny štítů 2.NP zateplené (tl. 250 mm) - vnější palubkový obklad s přelatováním, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba M PO dle PBŘ (REW 15)	57,80	m ²	14,45	m ³		
	03	obvodové nenosné pozední stěny 2.NP zateplené (tl. 250 mm) - vnější obklad OSB, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba N PO dle PBŘ (REW 15)	54,15	m ²	13,54	m ³		
04	B	CELKEM							
04	C	Tesařské konstrukce - záklopy							
		<i>pozn.: střešní záklop součástí skladby střechy</i>							
	01	strop nad 1.NP nosný - dvojitý záklop tl. 48 mm (OSB 18 mm, prkenný záklop tl. 30 mm na P+D bez průběžné spáry) - komplet vč. spojovacího materiálu a montáže	skladba C, D, E PO dle PBŘ (R 30)	135,07	m ²				
	02	podlaha balkonu 2.NP - dřevěné fošny (SM masiv tl. 40 mm) - komplet vč. spojovacího materiálu a montáže		17,30	m ²	2,00	kpl		
	03	podbití přesahů střech - SM latě s neprůběžnou spárou (tl. 25 mm) - komplet vč. montáže a řešení detailů napojení		53,07	m ²				
	04	svislý prkenný záklop s přelatováním boků balkonů - komplet vč. montáže a řešení detailů napojení		1,50	m ²				
04	C	CELKEM							
04	D	Dřevěná schodiště a zábradlí							
	01	dvouramenné schodiště objektu B ze sušeného SM dřeva - komplet vč. stupnic tl. 60 mm, schodnic a sloupkového zábradlí výšky 900 mm s výplní	viz DET SD-50	1,00	kpl	1,13	m ³		
	02	zábradlí balkonu 2.NP ze sušeného SM dřeva - komplet vč. madla 150x150 mm, středového sloupku 200x150 mm a výplně	viz DET SD-52	2,00	kpl	18,70	m'		
04	D	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
04	VRCHNÍ STAVBA - CELKEM								
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE								
05	A	Konstrukce z keramického zdiva							
05	A	CELKEM							
05	B	Vnitřní příčky z porobetonového zdiva							
	01	zdivo příčkové tl. 200 mm (geberitová předstěna) z porobetonu (Ytong nebo odp.)	0,00	m ²	0,00	m ³			
	02	zdivo příčkové tl. 200 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	74,14	m ²	14,83	m ³			
	03	zdivo příčkové tl. 150 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	54,34	m ²	8,15	m ³			
	04	zdivo příčkové tl. 100 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)	3,57	m ²	0,36	m ³			
	05	překlad nenosný 1250x150x249 (Ytong NEP 15 nebo odp.)	4,00	ks					
	06	překlad nenosný 1250x100x249 (Ytong NEP 10 nebo odp.)	7,00	ks					
05	B	CELKEM							
05	C	Komíny							
05	C	CELKEM							
05	D	Ostatní konstrukce							
05	D	CELKEM							
05	VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KCE. CELKEM								
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
06	A	Střešní skladba							
	01	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - pohledové plochy z INT	skladba G PO dle PBŘ	67,25	m ²				
	02	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - nepohledové plochy z INT	skladba H PO dle PBŘ	135,80	m ²				
	03	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - přesahy nad balkonem	skladba J	35,08	m ²				
	04	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - boční přesahy	skladba K	40,11	m ²				
	05	střešní krytina - betonové tašky, ploché bez žlábků (antracit) - komplet systém vč. střešních latí 60x40 mm, tvarovek, hřebene, úžlabí, protisněhových zábran, systémových klempířských prvků (antracit) - úžlabí, lemování komínu, apod.	skladba G, H, J, K	278,24	m ²				
	06	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání KAN	2,00	ks				
	07	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání VZT	4,00	ks				
06	A	CELKEM							
06		STŘEŠNÍ PLÁŠŤ CELKEM							
07		LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ							
07	A	Příčky, předstěny, svislé šachty							
	01	SDK akustická příčka tl. 200 mm - dvojitá konstrukce dvojitě opláštěná - vč. akustické izolace na bázi min. vaty		78,17	m ²				
	02	SDK příčka tl. 150 mm		33,35	m ²				
	03	SDK příčka tl. 100 mm		0,00	m ²				
	04	SDK instalační předstěna tl. 50 mm		18,14	m ²				
	05	vnitřní vyztužení SDK příčky pro zavěšné kuchyňské linky		10,20	m'	3,00	ks		
07	A	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
07	B	Podhledy, vodorovné šachty							
	01	SDK dvoustranné zakrytí podhledu	soc. zařízení	7,38	m ²				
	02	podhled lehký zavěšený SDK v 2.NP		86,26	m ²				
	03	akustická izolace zavěšených podhledů - zvukově pohltivá min. vata (tl. 50 mm) (typ Isover DOMO PLUS nebo odp.)		86,26	m ²				
07	B	CELKEM							
07		LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ CELKEM							
08		VÝPLNĚ OTVORŮ							
08	A	Okna							
	01	okno č. 20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	02	okno č. 21 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	03	okno č. 22 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	04	okno č. 23 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	05	okno č. 24 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	06	okno č. 25 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²		
	07	okno č. 26 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,64	m ²		
	08	okno č. 27 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²		
	09	okno č. 32 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		
	10	okno č. 33 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		
	11	okno č. 34 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²		

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
12	okno č. 35 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	2,20	m ²			
13	vnitřní zalomené obložky okna č. 20 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
14	vnější obložky okna č. 20 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
15	vnitřní zalomené obložky okna č. 21 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
16	vnější obložky okna č. 21 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
17	vnitřní zalomené obložky okna č. 22 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
18	vnější obložky okna č. 22 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
19	vnitřní zalomené obložky okna č. 23 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
20	vnější obložky okna č. 23 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
21	vnitřní zalomené obložky okna č. 24 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
22	vnější obložky okna č. 24 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
23	vnitřní zalomené obložky okna č. 25 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
24	vnější obložky okna č. 25 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
25	vnitřní zalomené obložky okna č. 26 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,80	m'	0,04	m ³			
26	vnější obložky okna č. 26 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,80	m'	0,02	m ³			
27	vnitřní zalomené obložky okna č. 27 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
28	vnější obložky okna č. 27 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
29	vnitřní zalomené obložky okna č. 32 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,04	m ³			
30	vnější obložky okna č. 32 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,02	m ³			
31	vnitřní zalomené obložky okna č. 33 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		7,35	m'	0,04	m ³			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	32	vnější obložky okna č. 33 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
	33	vnitřní zalomené obložky okna č. 34 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,04	m ³			
	34	vnější obložky okna č. 34 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
	35	vnitřní zalomené obložky okna č. 35 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,04	m ³			
	36	vnější obložky okna č. 35 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	7,35	m'	0,02	m ³			
08	A	CELKEM							
08	B	Dveře							
	01	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 08/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	02	dveře vč. zárubní č. 09/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,80	m ²			
	03	dveře vč. zárubní č. 10/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	04	dveře vč. zárubní č. 11/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	05	dveře vč. zárubní č. 12/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	06	dveře vč. zárubní č. 13/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	07	dveře vč. zárubní č. 14/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	08	dveře vč. zárubní č. 15/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	09	dveře vč. zárubní č. 16/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	10	dveře vč. zárubní č. 17/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	11	dveře vč. zárubní č. 18/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	12	dveře vč. zárubní č. 19/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,60	m ²			
	13	dveře vč. zárubní č. 42/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,40	m ²		

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
14	dveře vč. zárubní č. 43/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
15	dveře vč. zárubní č. 44/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
16	dveře vč. zárubní č. 45/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
17	dveře vč. zárubní č. 46/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
18	dveře vč. zárubní č. 47/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
19	dveře vč. zárubní č. 48/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
20	dveře vč. zárubní č. 49/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,40	m ²			
21	dveře vč. zárubní č. 50/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
22	dveře vč. zárubní č. 51/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,60	m ²			
23	dveřní zámkové cylindrické vložky - systém generálního klíče		21,00	ks					
24	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 08/P - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
25	vnější obložky vstupních dveří č. 08/P - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
08	B	CELKEM							
08	C	Sestavy							
08	C	CELKEM							
08		VÝPLNĚ OTVORŮ CELKEM							
09		FASÁDY - TOP							
09	A	Sendviče							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
		pozn.: obvodové sendvičové stěny viz kap. 04-B							
09	A	CELKEM							
09	B	Omítky, kontaktní zateplovací systémy							
09	B	CELKEM							
09		FASÁDY - TOP CELKEM							
10		DOKONČOVACÍ PRÁCE							
10	A	Vnitřní povrchy stěn a stropů							
	01	omítka stěn z porobetonového zdiva - tenkostěnná štuková - komplet prvků a činností vč. penetrace, perlinky, lepidla a svrchního šuku	217,16	m ²					
	02	aplikace APU lišt v napojení omítek stěn na konstrukční tesařské prvky komplet vč. zakrytí dřeva ochrannou fólií	28,60	m'					
10	A	CELKEM							
10	B	Podlahy stavební							
	01	souvrství podlahy skladby A bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (apartmány a pokoje)	90,42	m ²				
	02	souvrství podlahy skladby B bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (zádveří, koupelny WC)	35,01	m ²				
	03	souvrství podlahy skladby C bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 50 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrstevními spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (apartmány a pokoje)	122,01	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
04	souvrství podlahy skladby D bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrutovými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (koupelny WC)	12,75	m ²					
05	souvrství podlahy skladby E bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrutovými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (technická místnost)	0,00	m ²					
06	souvrství podlahy skladby F bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (spol. míst., salónek, zádveří, bar)	0,00	m ²					
07	hydroizolace podlah a stěn - systém nátěrové hydroizolace - komplet prvků vč. bandáží, výztuh a těsnění rohů, napojení a aplikace do v. min. 1200 mm (resp. 2200 mm ve sprch. koutech) na stěny		72,73	m ²					
10	B	CELKEM							
10	C	Zámečnické konstrukce							
		<i>pozn.: zámečnické a spojovací prvky nosné konstrukce jsou součástí tesařských konstrukcí (viz kap. 04-A)</i>							
10	C	CELKEM							
10	D	Klempířské konstrukce, hromosvod							
01	dešťové okapy FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů		27,30	m'					
02	dešťové svody FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů		3,25	m'					
03	<i>hromosvod - vč. napojení na stávající uzemnění</i>	<i>pouze pro info - součástí PD EL</i>	0,00	kpl					
10	D	CELKEM							
10	E	Truhlářské konstrukce							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
10	E	CELKEM							
10	F	Výtahy, strojní technologie							
10	F	CELKEM							
10	G	Ostatní							
	01	sestava lokálního podtlakového odvětrání soc. zařízení - axiální ventilátor D100 s doběhem a zpětnou klapkou (typ Elektrodesign Silent 100 nebo odp.), novodurové potrubí DN100 L=2,0 m vyvedené na střechu - komplet vč. montáže a zapojení (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechy (viz pol. 07-A-05)	5,00	kpl				
	02	odvětrání digestoře - novodurové potrubí DN150 L=2,6 m vyvedené na střechu - komplet vč. montáže (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechy (viz pol. 07-A-05)	3,00	kpl				
	03	ochranná přídlažba zpětného spoje (typ dle TZ) - komplet vč. lepení a spárování trvale pružným tmelem na bázi PUR		22,32	m ²	49,60	m'		
10	G	CELKEM							
10		DOKONČOVACÍ PRÁCE CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY							
11	A	Malířské a natěračské práce	dle projektu INT						
		<i>Pozn.: povrchová úprava jednotlivých zámečnických výrobků je součástí jejich dodávky</i>							
	01	malba SDK podhledů a předstěn - typ dle TZ - vč. penetrace		284,81	m ²				
	02	malba stěn (štuk) - typ dle TZ - vč. penetrace		217,16	m ²				
	03	nátěr vnějších dřevěných konstrukcí - min. 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro exterieur - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.		375,49	m ²				
	04	nátěr vnitřních dřevěných konstrukcí - 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro interier - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.		450,28	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
11	A	CELKEM							
11	B	Keramické obklady	dle projektu INT						
	01	keramické obklady stěn 20x40 (typ dle TZ) - komplet prvků vč. položení naležato a spárování (typ spárovací hmoty dle TZ)	v = 2200	83,36	m ²				
11	B	CELKEM							
11	C	Keramické dlažby	dle projektu INT						
	01	krytina podlahy skladby B (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		35,01	m ²				
	02	krytina podlahy skladby D (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		12,75	m ²				
	03	krytina podlahy skladby E (keramická dlažba 30x30 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení		0,00	m ²				
	04	ukončovací AL lišty keramických soklů		5,40	m'				
11	C	CELKEM							
11	D	Ostatní podlahové krytiny, doplňky							
	01	krytina podlahy skladby A - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		90,42	m ²				
	02	krytina podlahy skladby C - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		122,01	m ²				
	03	krytina podlahy skladby F - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení		0,00	m ²				
	04	podlahové přechodové lišty do dveří - AL mat - oblouk 30 mm samolepící		6,70	m'				
11	D	CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODL. KRYTINY CELKEM							
12		OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
12	A	Grafický orientační systém							
	01	dveřní tabulky interiérových dveří 200x50 mm - popis s číslem místnosti v samostatném inverzním poli a účelem využití	0,00	ks					
	02	dveřní piktogramy sociálních zařízení 100x100 mm	0,00	ks					
	03	závěsné orientační tabule 150x500 mm	0,00	ks					
	04	závěsný orientační piktogram 150x500 před vstupem do sociálních zařízení	0,00	ks					
	05	nástěnné a dveřní orientační piktogramy 150x150 mm v hlavních komunikačních směrech	0,00	ks					
12	A	CELKEM							
12	B	Předměty požární ochrany							
	01	přenosný hasící přístroj práškový PHP PG 6 - komplet prvků vč. montáže na stěny	3,00	ks					
12	B	CELKEM							
12		OSTATNÍ KCE. A DOPLŇKY INTERIERU CELKEM							
13		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
13	A	Lešení							
	01	montáž a demontáž lešení	0,00	m ²					
	02	pronájem lešení dle bodu 01	0,00	týd.					
13	A	CELKEM							
13	B	Ochrana a úpravy vzrostlé zeleně							
	01	prořez dřevin a stromů v prostoru staveniště - komplet činností dle dendrologické revize, popř. zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les	0,00	kpl					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	02	ochrana zeleně v blízkosti stavby před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích	1,00	kpl					
13	B	CELKEM							
13	C	Ostatní konstrukce a činnosti							
		<i>pozn.: položka určená pro případná doplnění a změny ze strany zhotovitele, rozpočtové rezervy apod.</i>							
	01	ostatní pomocné stavební konstrukce a prostředky (jeřáby, zdviže, lehká lešení apod.)	1,00	kpl					
	02	dodatečné náklady spojené s prováděním projektu po fázích (dozdivky, provizorní konstrukce zastřešení, napojení svodů apod.)	1,00	kpl					
	03	úklid budovy komplet do úrovně zahájení provozu - rozsah dle PD	1,00	kpl					
	04	ostatní neevidované náklady, rozpočtová rezerva zhotovitele - položka určená pro vyčíslení ostatních nákladů na realizaci stavby konkrétně neuvedených ve výkazu výměr a dle dodavatele nezbytných pro realizaci v požadovaném rozsahu dle PD. Rozsah položky je závislý na zhotovitelem navrženém technologickém postupu, harmonogramu prací a technickém zhodnocení místa stavby a jeho vlivu na realizaci	1,00	kpl					
13	C	CELKEM							
13		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
		CELKEM							
		MSP 02 STAVEBNÍ ČÁST B CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	MSP 03 STAVEBNÍ ČÁST C								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanoveny jako čisté!!!								
	Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: uchazeč je oprávněn změnit výpočetní vzorce jednotlivých položek (sl. L) dle svých rozpočtářských zvyklostí. Uchazeč není oprávněn měnit výměry jednotlivých položek. V případě použití alternativní výměry nabídnuté tímto výkazem (sl. H) je uchazeč povinen tuto barevně označit. Uchazeč je povinen přezkontrolovat součtové vzorce jednotlivých kapitol i krycího listu a nese odpovědnost za celý obsah nabídky!!!								
	Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ								
01	A	Geodetické práce							
	01	vytýčení objektu vč. inženýrských sítí	1,00	kpl					
01	A	CELKEM							
01	B	Zařízení staveniště							
	01	doprava zařízení staveniště	1,00	kpl					
	02	zařízení staveniště	1,00	kpl					
	03	provizorní připojení vody a elektro 380V vč. osazení měření	1,00	kpl					
01	B	CELKEM							
01	C	Kácení dřevin							
	01	odstranění okrasné zeleně	0,00	kpl					
01	C	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ CELKEM								
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY								
02	A	Bourací práce, demolice stavebních konstrukcí							
		<i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
	01	vybourání kapes pro ZTI v betonových základech	2,00	kpl	0,50	m ³			
02	A	CELKEM							
02	B	Bourací práce, demolice - exterieur							
		<i>pozn.: komplet činností vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
02	B	CELKEM							
02	C	Demolice ostatní							
02	C	CELKEM							
02	D	Vyzdívky							
02	D	CELKEM							
02		DEMOLICE, PODCHYTÁVKY CELKEM							
03	SPODNÍ STAVBA								
03	A	Výkopy - zemní práce							
		<i>pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi</i>							
	01	strojní výkopy základových pasů - nezapažené	11,42	m ³	14,28	m ²			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
02	strojní výkopy základových patek - nezapažené		1,73	m ³	6,00	ks			
03	ruční dočištění základové spáry		16,44	m ²					
04	ochranná vrstva základové spáry hubeným betonem		16,44	m ²					
05	strojní výkopy ležatých rozvodů kanalizace a vodovodu	pouze pro info - součástí PD ZTI	0,00	m ³	0,00	m'			
06	ruční dočištění výkopů pro kanalizaci a vodovod	pouze pro info - součástí PD ZTI	0,00	m ²	0,00	m'			
07	odvoz a deponie výkopku		1,26	m ³					
03	A	CELKEM							
03	B	Hutněné násypy							
		pozn.: agregované položky jako komplet činností za předpokladu přemístění a mezideponie na staveništi							
01	hutněné násypy		12,18	m ³					
03	B	CELKEM							
03	C	Základy							
01	beton prostý C25/30 XC4 - základové pasy		15,71	m ³					
02	beton prostý C25/30 XC4 - základové patky		0,47	m ³					
03	mechanické očištění a otryskání povrchu stávající betonové základové desky jako příprava pro přebetonování		210,00	m ²					
04	přebetonování stávajícího bet. desky na úroveň HH -0,250 (292,02 m.n.m. Bpv) (Δ 35-82mm) - beton prostý C25/30 XC4 vč. plastifikátoru		12,60	m ³	210,00	m ²			
05	výztuž přebetonávky stávající desky KARI 150x150x4 mm (kalkulována jedna vrstva vč. přesahování)		382,20	kg	273,00	m ²			
06	beton prostý C25/30 XC4 - podkladní deska tl. 200 mm		12,60	m ³	63,00	m ²			
07	výztuž podkladní desky (komplet bez kari výztuže) - ocel 10 505		14,00	kg					
08	výztuž podkladní desky KARI 150x150x8 mm (kalkulována horní i spodní vrstva vč. přesahování)		882,00	kg	166,42	m ²			
03	C	CELKEM							
03	D	Izolace spodní stavby							
		pozn.: systém hydroizolace proti zemní vlhkosti na bázi celoplošně natavovaných modifikovaných asfaltových pásů							
01	penetrační nátěr podkladu PENETRAL nebo odp. 0,2 kg/m ²		273,00	m ²					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	02	plošná hydroizolace proti zemní vlhkosti 2x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený	POZOR !!! 2 vrstvy !!!	273,00	m ²				
	03	zpětný spoj a hydroizolace obvodových stěn proti zemní vlhkosti 1x SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL nebo odp. celoplošně natavený		24,75	m ²	82,50	m'		
	04	stavební úprava prostupů ZTI	dle PD-ZTI	0,00	ks				
	05	detail napojení plošné hydroizolace proti zemní vlhkosti na výplně vnějších otvorů - samolepící bitumenový pásek š. 250 mm		17,00	m'				
03	D	CELKEM							
03		SPODNÍ STAVBA CELKEM							
04		VRCHNÍ STAVBA							
04	A	Tesařské konstrukce - profily							
		<i>pozn.: kompletní nosná tesařská konstrukce ze sušeného SM dřeva vč. spojovacích prvků, montáže a konstrukčních doplňků</i>							
	01	sloupky obvodové 200x200	1.NP	2,76	m ³	26,00	ks		
	02	sloupky vnitřní 200x200	1.NP	0,91	m ³	8,00	ks		
	03	oblouky horní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	3,48	m ³	87,00	m'		
	04	oblouky spodní segmenty 200x200 (C30 resp. GL28h)	1.NP	1,98	m ³	62,00	ks		
	05	stropní trámy 260x200 (C30 resp. GL28h)	krov	14,04	m ³	30,00	ks		
	06	sloupky 150x150	krov	1,90	m ³	32,00	ks		
	07	pozednice 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	2,13	m ³	71,10	m'		
	08	vaznice 200x150 (C30 resp. GL28h)	krov	2,58	m ³	85,95	m'		
	09	krokve 180x150	krov	14,40	m ³	84,00	ks		
	10	námětné krokve 180x150	krov	0,42	m ³	2,00	ks		
	11	kleštiny 150x50	krov	0,72	m ³	29,00	ks		
	12	kleštiny 200x50	krov	0,07	m ³	2,00	ks		
	13	prvky zavětrování krovu 150x50	krov	1,85	m ³	30,00	m'		
	14	okopový hranol vstupních dveří a francouzských oken 250x200	1.NP	1,02	m ³	20,40	m'		
	15	kotvící bod - ocelová patka nosných sloupů - komplet vč. montáže		34,00	ks				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	16	podpěra vazného trámu - ocelová konzola L 250x250/10 svařovaná - komplet vč. kotvení 4x chem. kotvami M10 do ŽB stěny krbového tělesa	2,00	ks					
04	A	CELKEM							
04	B	Tesařské konstrukce - sendvičové stěny							
	01	obvodové nosné stěny 1.NP zateplené (tl. 200 mm) - vnější dřevěný obklad - imitace roubení, vnitřní dřevěný obklad - imitace roubení (komplet vč. nosného rastru sloupků 140x100, horizontálního horního profilu 140x100, spodních profilů 2x140x100, min. vaty tl. 140 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba L PO dle PBŘ (REW 30)	147,67	m ²	29,53	m ³		
	02	obvodová nenosná stěna štítu 2.NP zateplená (tl. 250 mm) - vnější palubkový obklad s přelátováním, vnitřní palubkový obklad s přelátováním (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba O PO dle PBŘ (REW 15)	92,10	m ²	23,03	m ³		
	03	obvodové nenosné pozední stěny 2.NP zateplené (tl. 250 mm) - vnější obklad OSB, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba N PO dle PBŘ (REW 15)	18,75	m ²	4,69	m ³		
	04	obvodové nenosné pozední stěny 2.NP nezateplené (tl. 250 mm) - vnější obklad OSB, vnitřní palubkový obklad (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, min. vaty tl. 200 mm, montáže a řešení detailů napojení)	skladba P zastřešení terasy	17,40	m ²	4,35	m ³		
	05	obvodová stěna štítu 2.NP nezateplená (tl. 250 mm) - vnější palubkový obklad s přelátováním, vnitřní palubkový obklad s přelátováním (komplet vč. nosného rastru sloupků 200x60, montáže a řešení detailů napojení)	skladba Q zastřešení terasy	18,75	m ²	4,69	m ³		
	06	vnitřní příčky 2.NP - oboustranný palubkový obklad vertikální (tl. 150 mm) (komplet vč. nosného rastru sloupků 100x60, min. vaty tl. 100 mm, montáže a řešení detailů napojení)		54,78	m ²	10,96	m ³		
04	B	CELKEM							
04	C	Tesařské konstrukce - záklopy							
	01	strop nad 1.NP nosný - dvojitý záklop tl. 48 mm (OSB 18 mm, prkenný záklop tl. 30 mm na P+D bez průběžné spáry) - komplet vč. spojovacího materiálu a montáže	skladba C, D, E PO dle PBŘ (R 30)	42,56	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	02	podbití přesahů střech - SM latě s neprůběžnou spárou (tl. 25 mm) - komplet vč. montáže a řešení detailů napojení		107,01	m ²				
	03	krytí spar stěn mezi objekty A a B - SM fošna 250x3100 (tl. 30 mm) - komplet vč. 2x podkladní latě 60x40 a kotvení		4,00	kpl	12,40	m'		
	04	dřevěný obklad inst. předstěny - komplet vč. nosného roštu	C 2.01	5,75	m ²				
04	C	CELKEM							
04	D	Dřevěná schodiště a zábradlí							
	01	jednoramenné mlynářské schodiště objektu C ze sušeného SM dřeva - komplet vč. schodnic, stupnic tl. 60 mm a sloupkového zábradlí výšky 900 mm s výplní	viz DET SD-51	1,00	kpl	1,13	m ³		
	02	dřevěné zábradlí ochozu 2.NP ze sušeného SM dřeva - komplet vč. madla 100x150 mm, sloupků 100x100 mm a výplně	viz DET SD-53	1,00	kpl	5,00	m'		
04	D	CELKEM							
04		VRCHNÍ STAVBA - ŽB MONOLITY CELKEM							
05		VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KONSTRUKCE							
05	A	Konstrukce z keramického zdiva							
05	A	CELKEM							
05	B	Vnitřní příčky z porobetonového zdiva							
	01	zdivo příčkové tl. 200 mm (geberitová předstěna) z porobetonu (Ytong nebo odp.)		3,48	m ²	0,70	m ³		
	02	zdivo příčkové tl. 200 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)		49,53	m ²	9,91	m ³		
	03	zdivo příčkové tl. 150 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)		0,00	m ²	0,00	m ³		
	04	zdivo příčkové tl. 100 mm z porobetonu (Ytong nebo odp.)		117,54	m ²	11,75	m ³		
	05	překlad nenosný 1250x150x249 (Ytong NEP 15 nebo odp.)		0,00	ks				
	06	překlad nenosný 1250x100x249 (Ytong NEP 10 nebo odp.)		16,00	ks				
05	B	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
05	C	Komíny							
	01	komín pro krb D 300 - vícevrstvý komínový systém se zadním odvětráním a přivětrávacími šachtami pro pevná paliva - komínová tvárnice, izolační rohož, keramická vložka (typ Schiedel STABIL 30L 55/71 nebo odp.) - komplet prvků vč. paty, sběru na kondenzát, kouřovodu, napojení krbu, Meiningerovy komínové hlavice, větracích mřížek, apod.		1,00	kpl	8,50	m'		
05	C	CELKEM							
05	D	Krb							
	01	průhledová krbová vložka 1650x1150x750 (dvířka 900x600), výkon min. 16 kW (typ Frontal battant 1000 nebo odp.) - komplet sestava krbové vložky a příslušenství dle tech. dat dodavatele		1,00	kpl				
	02	žárovzdorné izolační desky tl. min. 50 mm (typ SUPER-ISOL nebo odp.)		34,00	m ²				
	03	ŽB profamonolitická konstrukce tělesa krbu ze ztraceného bednění - komplet vč. tvarovek, výplňového betonu C 25/30 XC1 a vkládané výztuže	<i>na ŽB stěnu krbu budou kotveny oc. podpěry krovu</i>	8,69	m ³	43,44	m ²		
	04	ŽB monolitický zalomený překlad nad čelní stěnou krbové vložky 200x400/(1150+700) - beton C25/30XC1 - komplet činností vč. bednění a odbednění		0,15	m ³				
	05	vázaná výztuž zalomeného překladu - ocel 10 505		14,80	kg				
	06	obklad krbu a komínu - imitace opukových haklů (tl. 50 mm) (typ dle TZ) - komplet vč. rohových dílců, lepení apod.		55,94	m ²				
	07	obklad krbu nad komínovou vložkou 120x20 - keramický slinutý - antracit (typ dle TZ) - komplet vč. lepení, spárování apod.		2,04	m ²				
	08	dlažba před komínovou vložkou 120x20 - keramická slinutá - antracit (typ dle TZ) - komplet vč. lepení, spárování apod.		4,00	m ²				
	09	ŽB krycí deska komínu 2500x900x100 mm		1,00	kpl	0,23	m ³		
	10	větrací mřížka kovaná 1150x100 mm - sání		1,00	ks				
	11	větrací mřížka kovaná 1150x100 mm - výdech		2,00	ks				
05	D	CELKEM							
05	E	Ostatní konstrukce							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
05	E	CELKEM							
05		VRCHNÍ STAVBA - OSTATNÍ KCE. CELKEM							
06		STŘEŠNÍ PLÁŠŤ							
06	A	Střešní skladba							
	01	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - pohledové plochy z INT	skladba G PO dle PBŘ	447,20	m ²				
	02	skladba šikmé střechy zateplená, bez krytiny - nepohledové plochy z INT	skladba H PO dle PBŘ	0,00	m ²				
	03	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - přesahy nad terasou	skladba J	16,24	m ²				
	04	skladba šikmé střechy nezateplená, bez krytiny - boční přesahy	skladba K	108,36	m ²				
	05	střešní krytina - betonové tašky, ploché bez žlábků (antracit) - komplet systém vč. střešních latí 60x40 mm, tvarovek, hřebene, úžlabí, protisněhových zábran, systémových klempířských prvků (antracit) - úžlabí, lemování komínu, apod.	skladba G, H, J, K	571,80	m ²				
	06	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání KAN	0,00	ks				
	07	syst. střešní nástavec (antracit) - průchozí taška, napojovací trubka, odvětrávací nástavec - komplet vč. montáže a napojení	odvětrání VZT	4,00	ks				
	08	výlez na střechu 600x600 mm, pístové otevírání křídla - antracit (typ Luminex 60 nebo odp.) - komplet vč. montáže a napojení na střechu		1,00	kpl				
	09	komínová lávka 400x1500 mm - antracit (typ UNI 100 nebo odp.) - komplet vč. bezpečnostního zábradlí a kotvení		1,00	kpl				
	10	sada střešní stoupací plošiny 400x250 mm (držák, hák, mříž) - antracit - komplet vč. kotvení		13,00	ks				
06	A	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
06	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ CELKEM								
07	LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ								
07	A	Příčky, předstěny, svislé šachty							
	01	SDK akustická příčka tl. 200 mm - dvojitá konstrukce dvojité opláštěná - vč. akustické izolace na bázi min. vaty	0,00	m ²					
	02	SDK příčka tl. 150 mm	0,00	m ²					
	03	SDK příčka tl. 100 mm	0,00	m ²					
	04	SDK instalační předstěna tl. 150 mm	4,56	m ²					
	05	vnitřní obklad stěn (1xSDV + 1xSDK) - náhrada vnitřního dřevěného obkladu sendvičové stěny	WC, ÚK, kuchyně, trezor	19,98	m ²				
	06	PO předěl mezi objekty A a B v úrovni stropu (2x SDK PO)	3,53	m ²					
07	A	CELKEM							
07	B	Podhledy, vodorovné šachty							
	01	podhled lehký zavěšený SDK	12,76	m ²					
07	B	CELKEM							
07	LEHKÉ KONSTRUKCE VÝPLNÍ CELKEM								
08	VÝPLNĚ OTVORŮ								
08	A	Okna							
	01	okno č. 01 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)	1,00	ks	1,80	m ²			
	02	okno č. 02 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)	1,00	ks	0,90	m ²			
	03	okno č. 03 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)	1,00	ks	1,80	m ²			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
04	okno č. 04 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	0,90	m ²			
05	okno č. 05 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²			
06	okno č. 14 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²			
07	okno č. 15 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	6,16	m ²			
08	okno č. 16 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	6,16	m ²			
09	okno č. 17 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	6,16	m ²			
10	okno č. 18 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	6,16	m ²			
11	okno č. 19 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů (EURO 68)		1,00	ks	1,80	m ²			
12	vnitřní zalomené obložky okna č. 01 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
13	vnější obložky okna č. 01 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
14	vnitřní zalomené obložky okna č. 02 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
15	vnější obložky okna č. 02 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
16	vnitřní zalomené obložky okna č. 03 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
17	vnější obložky okna č. 03 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
18	vnitřní zalomené obložky okna č. 04 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,03	m ³			
19	vnější obložky okna č. 04 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,20	m'	0,01	m ³			
20	vnitřní zalomené obložky okna č. 05 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
21	vnější obložky okna č. 05 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			
22	vnitřní zalomené obložky okna č. 14 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,03	m ³			
23	vnější obložky okna č. 14 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		6,40	m'	0,02	m ³			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	24	vnitřní zalomené obložky okna č. 15 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,05	m ³			
	25	vnější obložky okna č. 15 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,03	m ³			
	26	vnitřní zalomené obložky okna č. 16 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,05	m ³			
	27	vnější obložky okna č. 16 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,03	m ³			
	28	vnitřní zalomené obložky okna č. 17 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,05	m ³			
	29	vnější obložky okna č. 17 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,03	m ³			
	30	vnitřní zalomené obložky okna č. 18 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,05	m ³			
	31	vnější obložky okna č. 18 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	10,79	m'	0,03	m ³			
	32	vnitřní zalomené obložky okna č. 19 - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	6,40	m'	0,03	m ³			
	33	vnější obložky okna č. 19 - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů	6,40	m'	0,02	m ³			
08	A	CELKEM							
08	B	Dveře							
	01	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 01/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	02	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 02/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	03	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 04/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	04	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 05/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	05	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 06/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	2,20	m ²			
	06	vstupní dveře vč. zárubní prosklené č. 07/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,98	m ²			
	07	dveře vč. zárubní č. 20/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	1,00	ks	1,40	m ²			
	08	dveře vč. zárubní č. 21/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,60	m ²		

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
09	dveře vč. zárubní č. 22/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,20	m ²			
10	dveře vč. zárubní č. 23/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,20	m ²			
11	dveře vč. zárubní č. 24/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,60	m ²			
12	dveře vč. zárubní č. 25/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,40	m ²			
13	dveře vč. zárubní č. 26/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,20	m ²			
14	dveře trezorové vč. ocelové zárubně č. 27/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	bezp. třída b.t.1	1,00	ks	1,80	m ²			
15	dveře vč. zárubní č. 28/P - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	1,60	m ²			
16	dveře vč. zárubní č. 29/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,80	m ²			
17	dveře vč. zárubní č. 30/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů		1,00	ks	1,80	m ²			
18	dveře vč. zárubní č. 52/L - komplet prvků vč. kování dle tabulky výplní otvorů	větrací mřížka	1,00	ks	2,00	m ²			
19	dveřní zámkové cylindrické vložky - systém generálního klíče		12,00	ks					
20	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 01/P - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
21	vnější obložky vstupních dveří č. 01/P - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
22	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 02/L - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
23	vnější obložky vstupních dveří č. 02/L - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
24	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 04/L - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
25	vnější obložky vstupních dveří č. 04/L - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
26	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 05/L - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
27	vnější obložky vstupních dveří č. 05/L - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
28	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 06/P - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,03	m ³			
29	vnější obložky vstupních dveří č. 06/P - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,90	m'	0,01	m ³			
30	vnitřní zalomené obložky vstupních dveří č. 07/L - SM masiv, profilované 2x125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,80	m'	0,03	m ³			
31	vnější obložky vstupních dveří č. 07/L - SM masiv, profilované 125/20 - komplet prvků dle tabulky výplní otvorů		5,80	m'	0,01	m ³			
08	B CELKEM								
08	C Sestavy								
08	C CELKEM								
08	VÝPLNĚ OTVORŮ CELKEM								
09	FASÁDY - TOP								
09	A Sendviče <i>pozn.: obvodové sendvičové stěny viz kap. 04-B</i>								
09	A CELKEM								
09	B Omítky, kontaktní zateplovací systémy								
09	B CELKEM								
09	FASÁDY - TOP CELKEM								
10	DOKONČOVACÍ PRÁCE								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
10	A	Vnitřní povrchy stěn a stropů							
	01	omítka stěn z porobetonového zdíva - tenkostěnná štuková - komplet prvků a činností vč. penetrace, perlinky, lepidla a svrchního štku	248,68	m ²					
	02	aplikace APU lišt v napojení omítek stěn na konstrukční tesařské prvky komplet vč. zakrytí dřeva ochrannou fólií	25,74	m'					
10	A	CELKEM							
10	B	Podlahy stavební							
	01	souvrství podlahy skladby A bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	0,00	m ²					
	02	souvrství podlahy skladby B bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (sociální zařízení, kuch)	43,32	m ²				
	03	souvrství podlahy skladby C bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 50 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrstevými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (ochoz)	20,98	m ²				
	04	souvrství podlahy skladby D bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrstevými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (sociální zařízení)	0,00	m ²				
	05	souvrství podlahy skladby E bez krytiny - systém lehké plovoucí podlahy (akusticky izolační vrstva na bázi min. vaty 40 mm, 2x OSB P+D 18 mm) s certifikovanými akustickými a statickými vlastnostmi - komplet vrstev vč. položení, zajištění tuhosti desek vrstevými spoji, řešení detailů, dilatačních a okrajových pásků	2.NP (technická místnost)	18,90	m ²				
	06	souvrství podlahy skladby F bez krytiny - komplet vrstev bez krytiny	1.NP (spol. míst., salónek, zádveří, bar)	159,02	m ²				
	07	hydroizolace podlah a stěn - systém nátěrové hydroizolace - komplet prvků vč. bandáží, výztuh a těsnění rohů, napojení a aplikace do v. min. 1200 mm (resp. 2200 mm ve sprch. koutech) na stěny (typ Hydrofix, Den Braven nebo odp.)		78,65	m ²				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
10	B	CELKEM							
10	C	Zámečnické konstrukce <i>pozn.: zámečnické a spojovací prvky nosné konstrukce jsou součástí tesařských konstrukcí (viz kap. 04-A)</i>							
10	C	CELKEM							
10	D	Klempířské konstrukce, hromosvod							
	01	dešťové okapy FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů	68,20	m'					
	02	dešťové svody FeZn DN100 - komplet vč. povrchové úpravy lakováním (RAL 7016 Antracit), kotvení, napojení a detailů	19,50	m'					
	03	<i>hromosvod - vč. napojení na stávající uzemnění</i>	<i>pouze pro info - součástí PD EL</i>	0,00	kpl				
10	D	CELKEM							
10	E	Truhlářské konstrukce							
10	E	CELKEM							
10	F	Výtahy, strojní technologie							
10	F	CELKEM							
10	G	Ostatní							
	01	sestava lokálního podtlakového odvětrání soc. zařízení - axiální ventilátor D100 s doběhem a zpětnou klapkou (typ Elektrodesign Silent 100 nebo odp.), novodurové potrubí DN100 L=2,0 m vyvedené na střechu - komplet vč. montáže a zapojení (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechy (viz pol. 07-A-05)	4,00	kpl				
	02	odvětrání digestoře - novodurové potrubí DN150 L=2,6 m vyvedené na střechu - komplet vč. montáže (bez nástřešní hlavice)	větrací hlava součástí systému střechy (viz pol. 07-A-05)	0,00	kpl				
	03	VZT větrací mřížka 150x150 mm - oboustranný kryt, nerez		1,00	kpl				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	04	ochranná přídlažba zpětného spoje (typ dle TZ) - komplet vč. lepení a spárování trvale pružným tmelem na bázi PUR	13,64	m ²	68,20	m'			
10	G	CELKEM							
10		DOKONČOVACÍ PRÁCE CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODLAHOVÉ KRYTINY							
11	A	Malířské a natěračské práce <i>Pozn.: povrchová úprava jednotlivých zámečnických výrobků je součástí jejich dodávky</i>	dle projektu INT						
	01	malba SDK podhledů a předstěn - typ dle TZ - vč. penetrace	4,56	m ²					
	02	malba stěn (štuk) - typ dle TZ - vč. penetrace	248,68	m ²					
	03	natěr vnějších dřevěných konstrukcí - min. 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro exterieur - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.	574,27	m ²					
	04	natěr vnitřních dřevěných konstrukcí - 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro interier - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.	809,30	m ²					
11	A	CELKEM							
11	B	Keramické obklady	dle projektu INT						
	01	keramické obklady stěn 20x40 typ dle TZ - komplet prvků vč. položení naležato a spárování (typ spárovací hmoty dle TZ)	101,20	m ²					
11	B	CELKEM							
11	C	Keramické dlažby <i>pozn.: dlažba před krbovou vložkou viz pol. 05-D-08</i>	dle projektu INT						
	01	krytina podlahy skladby B (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení	43,32	m ²					
	02	krytina podlahy skladby D (keramická dlažba 22,5x22,5 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení	0,00	m ²					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	03	krytina podlahy skladby E (keramická dlažba 30x30 cm - typ dle TZ) - komplet vč. položení	18,90	m ²					
	04	ukončovací AL lišty keramických soklů	17,95	m'					
11	C	CELKEM							
11	D	Ostatní podlahové krytiny, doplňky	dle projektu INT						
	01	krytina podlahy skladby A - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení	0,00	m ²					
	02	krytina podlahy skladby C - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení	20,98	m ²					
	03	krytina podlahy skladby F - vinylová podlaha (5 mm) celoplošně lepená (typ dle TZ) - komplet vč. položení	159,02	m ²					
	04	podlahové přechodové lišty do dveří - AL mat - oblouk 30 mm samolepící	5,00	m'					
11	D	CELKEM							
11		MALBY, OBKLADY, PODL. KRYTINY CELKEM							
12		OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY INTERIERU							
12	A	Grafický orientační systém							
	01	dveřní tabulky interiérových dveří 200x50 mm - popis s číslem místnosti v samostatném inverzním poli a účelem využití	0,00	ks					
	02	dveřní piktogramy sociálních zařízení 100x100 mm	0,00	ks					
	03	závěsné orientační tabule 150x500 mm	0,00	ks					
	04	závěsný orientační piktogram 150x500 před vstupem do sociálních zařízení	0,00	ks					
	05	nástěnné a dveřní orientační piktogramy 150x150 mm v hlavních komunikačních směrech	0,00	ks					
12	A	CELKEM							
12	E	Předměty požární ochrany							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	01	přenosný hasící přístroj práškový PHP PG 6 - komplet prvků vč. montáže na stěny	3,00	ks					
12	E	CELKEM							
12		OSTATNÍ KCE. A DOPLŇKY INTERIERU CELKEM							
13		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
13	A	Lešení							
	01	montáž a demontáž lešení pro montáž LOP a TOP	0,00	m ²					
	02	pronájem lešení dle bodu 01	0,00	týd.					
13	A	CELKEM							
13	B	Ochrana a úpravy vzrostlé zeleně							
	01	prořez dřevin a stromů v prostoru staveniště - komplet činností dle dendrologické revize, popř. zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les	0,00	kpl					
	02	ochrana zeleně v blízkosti stavby před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích	1,00	kpl					
13	B	CELKEM							
13	C	Ostatní konstrukce a činnosti							
		<i>pozn.: položka určená pro případná doplnění a změny ze strany zhotovitele, rozpočtové rezervy apod.</i>							
	01	ostatní pomocné stavební konstrukce a prostředky (jeřáby, zdviže, lehká lešení apod.)	1,00	kpl					
	02	dodatečné náklady spojené s prováděním projektu po fázích (dozdívky, provizorní konstrukce zastřešení, napojení svodů apod.)	1,00	kpl					
	03	úklid budovy komplet do úrovně zahájení provozu - rozsah dle PD	1,00	kpl					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	MSP 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanoveny jako čisté!!!								
	Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: uchazeč je oprávněn změnit výpočetní vzorce jednotlivých položek (sl. L) dle svých rozpočtářských zvyklostí. Uchazeč není oprávněn měnit výměry jednotlivých položek. V případě použití alternativní výměry nabídnuté tímto výkazem (sl. H) je uchazeč povinen tuto barevně označit. Uchazeč je povinen přezkontrolovat součtové vzorce jednotlivých kapitol i krycího listu a nese odpovědnost za celý obsah nabídky!!!								
	Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ								
01	A	Geodetické práce							
	01	vytýčení objektu vč. inženýrských sítí	1,00	kpl					
01	A	CELKEM							
01	B	Zařízení staveniště							
	01	doprava zařízení staveniště	1,00	kpl					
	02	zařízení staveniště	1,00	kpl					
	03	provizorní připojení vody a elektro 380V vč. osazení měření	1,00	kpl					
01	B	CELKEM							
01	C	Kácení dřevin							
	01	odstranění okrasné zeleně	0,00	kpl					
01	C	CELKEM							

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
01	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ CELKEM								
02	OSTATNÍ KONSTRUKCE A DOPLŇKY EXTERIERU								
02 A	Venkovní zábradlí								
	01 dř. sloupky venkovního zábradlí (150x150x1050 mm) - komplet vč. kotvení do ŽB zídky (2x chem. kotva 10, nerez matice s ozdobnou hlavou - typ dle TZ)		1,65	m ³	70,00	ks			
	02 horní madlo venkovního zábradlí (150x150 mm) - komplet vč. kotvení ke sloupkům		3,91	m ³	173,70	m'			
	03 dolní madlo venkovního zábradlí (100x100 mm nakoso) - komplet vč. kotvení ke sloupkům		1,74	m ³	173,70	m'			
	04 nátěr vnějších dřevěných konstrukcí - min. 2x tixotropní silnovrstvá bezbarvá lazura pro exterieur - komplet vrstev vč. mechanické přípravy povrchu, impregnačního nátěru apod.		230,40	m ²					
02 A	CELKEM								
02 B	Ostatní								
	01 ŽB prefabrikovaný květník 500x500x150 mm (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč osazení na ŽB sloupek		14,00	kpl					
	02 ŽB prefabrikovaný květník 500x1000x150 mm (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč osazení na ŽB sloupek		8,00	kpl					
	03 úprava nadzemní části zídky - hlazené lepidlo vč. perlínky		15,96	m ²					
	04 úprava nadzemní části zídky - finální hydrofobní stěrka v šedém odstínu		15,96	m ²					
	05 obklad sloupků - imitace opukových haklů (tl. 50 mm) (typ dle TZ) - komplet vč. rohových dílců, lepení apod.		64,80	m ²					
02 B	CELKEM								
02	OSTATNÍ KCE. A DOPLŇKY EXTERIERU CELKEM								
03	VENKOVNÍ PLOCHY								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
03	A	Chodníky, dlážděné pochozí plochy, kačírkové obsypy <i>Pozn.: zpevněné plochy jsou navrženy jako nové, případné využití stávajících bude řešeno v průběhu stavby</i>							
	01	vybagrování jámy pro souvrství pochozích ploch do hl. 300 mm - komplet vč. odvozu a deponie		32,09	m ³	106,95	m ²		
	02	souvrství bet. zámkové dlažby tl. 60 mm pro zpevněné pouze pochozí plochy - komplet vrstev tl. 300 mm		106,95	m ²	32,03	m ³		
	03	betonová zámková dlažba tl. 60 mm (typ dle TZ.) - komplet vč. položení		106,95	m ²				
	04	souvrství bet. dlažby tl. 40 mm pro zpevněné pouze pochozí plochy - komplet vrstev tl. 600 mm	terasy	310,26	m ²	186,12	m ³		
	05	betonová dlažba tl. 40 mm (typ dle TZ) - komplet vč. položení	terasy	310,26	m ²				
	06	betonová dlažba tl. 40 mm - lemovací dlažba (schodová s povrchovou úpravou boků na delší straně (400x200 mm) nebo 600x200 mm) šedá (typ dle TZ) - komplet vč. položení	terasy	52,11	m ²	173,70	m'		
	07	souvrství bet. zámkové dlažby tl. 80 mm pro zpevněné plochy pojízdné do 3,5 t - komplet vrstev tl. 500 mm	předjezd	205,00	m ²	102,42	m ³		
	08	betonová zámková dlažba tl. 80 mm (typ dle TZ) - komplet vč. položení	předjezd	205,00	m ²				
	09	vyhloubení jámy pro okapový chodník do hl. 150 mm - komplet vč. odvozu a deponie		132,23	m ²	19,83	m ³		
	10	kačírek F16-32 tl. 150 mm, praný - komplet vč. uložení		132,23	m ²	19,83	m ³		
	11	bet. obruba 50/250 - komplet prvků vč. uložení		190,60	m'				
	12	bet. obruba 100/250 - komplet prvků vč. uložení		179,50	m'				
	13	bet. obruba 150/250 - komplet prvků vč. uložení		6,40	m'				
03	A	CELKEM							
03	B	Venkovní schodiště, rampy a zídky							
	01	výkop základových pasů - komplet vč. odvozu a deponie	zídky, schodnice	49,71	m ³				
	02	beton základových pasů C 25/30 XC1 - komplet prvků a činností vč. dopravy, uložení, zhutnění apod.	zídky, schodnice	49,71	m ³	76,47	m ²		
	03	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ BD20 - tvarovky	schodnice	1,62	m ²	0,32	m ³		
	04	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ BD20 - beton prostý C 20/25 XC1	schodnice	0,18	m ³				
	05	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ BD25 - tvarovky	zídka terasy	104,22	m ²	20,84	m ³		
	06	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ BD25 - beton prostý C 20/25 XC1	zídka terasy	12,71	m ³				
	07	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ 40/40 - tvarovky	sloupky	19,84	m ²	7,94	m ³		
	08	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ 40/40 - beton prostý C 20/25 XC1	sloupky	7,78	m ³				

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
09	výztuž zídky a sloupků komplet - ocel 10 505	zídky, schodnice, sloupky	1 653,63	kg					
10	ŽB prefa stupně - 150x300x2500 (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč. dopravy, uložení apod.		2,00	ks	0,11	m ³			
11	ŽB prefa stupně 150x350x2500 (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč. dopravy, uložení apod.		4,00	ks	0,13	m ³			
12	ŽB prefa stupně - 150x300x2300 (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč. dopravy, uložení apod.		2,00	ks	0,10	m ³			
13	ŽB prefa stupně 150x350x2300 (Boxbeton nebo odp.) - komplet vč. dopravy, uložení apod.		4,00	ks	0,12	m ³			
03	B CELKEM								
03	C Úpravy ploch zeleně								
01	úprava ploch zeleně - obnova původního zatravnění po dokončení stavebních prací		300,00	m ²					
02	zahradní substrát pro celoplošné zatravnění tl. 200 mm - komplet vč. uložení a přípravy ploch pro zatravnění		300,00	m ²					
03	finální úprava zelených ploch celoplošným zatravněním - komplet prvků a činností vč. údržby po dobu 1.měsíce po předání stavby		300,00	m ²					
02	C CELKEM								
03	VENKOVNÍ PLOCHY CELKEM								
04	POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE								
04	A Lešení								
04	A CELKEM								
04	B Ochrana a úpravy vzrostlé zeleně								
01	prořez dřevin a stromů v prostoru staveniště - komplet činností dle dendrologické revize, popř. zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les		0,00	kpl					

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady	výr.náklady	celkem
							Kč / m.j.	Kč / m.j.	Kč
	02	ochrana zeleně v blízkosti stavby před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích	1,00	kpl					
04	B	CELKEM							
04	C	Ostatní konstrukce a činnosti							
		<i>pozn.: položka určená pro případná doplnění a změny ze strany zhotovitele, rozpočtové rezervy apod.</i>							
	01	ostatní pomocné stavební konstrukce a prostředky (jeřáby, zdviže, lehká lešení apod.)	1,00	kpl					
	02	dodatečné náklady spojené s prováděním projektu po fázích (dozdivky, provizorní konstrukce zastřešení, napojení svodů apod.)	1,00	kpl					
	03	úklid komplet do úrovně zahájení provozu - rozsah dle PD	1,00	kpl					
	04	ostatní neevidované náklady, rozpočtová rezerva zhotovitele - položka určená pro vyčíslení ostatních nákladů na realizaci stavby konkrétně neuvedených ve výkazu výměr a dle dodavatele nezbytných pro realizaci v požadovaném rozsahu dle PD. Rozsah položky je závislý na zhotovitelem navrženém technologickém postupu, harmonogramu prací a technickém zhodnocení místa stavby a jeho vlivu na realizaci	1,00	kpl					
04	C	CELKEM							
04		POMOCNÉ KONSTRUKCE A OSTATNÍ PRÁCE							
		CELKEM							
		MSP 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY CELKEM							

číslo položky	popis	číslo výkresu (detailu)	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	MSP 05 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE								
	Poznámky:								
	Poznámka: Tato specifikace slouží pouze pro potřeby výběru dodavatele. Byla zpracována na základě projektu pro stavební povolení. Případné chybějící či nepecifikované komponenty nezbavují prováděcí firmu zodpovědnosti za kompletní provedení stavby na klíč.								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanovany jako čisté!!!								
	Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!								
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								
	POLOHY ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ / TĚLES ÚT JSOU ORIENTAČNÍ. PŘESNÉ POLOHY JSOU URČENY PROJEKTEM INTERIÉRU/GASTRO.								
	SPECIFIKACE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A JEJICH POŽADOVANÉ STANDARDY JSOU UVEDENY V SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVĚ DPS								

01			KANALIZACE								
01	A		Vnitřní kanalizace								
		01	Větrací hlavice DN110 s průchodkou pro šikmou střechu-typ a způsob zakončení nad střechou bude ověřen u architekta		5,00	ks					
		02	HL136N Kondenzační sifon DN40 s vodorovným odtokem a svislým nebo vodorovným připojením 5/4" popř. d 12-18 mm s vodní zápachou uzávěrkou a mechanickým zápachovým uzávěrem(kulička) a čistící vložkou. (Sifony součástí VZT jednotek - nutno ověřit), nebo odp.		2,00	ks					
		03	HL900N Přívzdušňovací ventil DN50/75/110 s dvojitou izolační stěnou, nebo odp.		4,00	ks					
		04	HL21 Vtok (nálevka) DN32 se zápachovou uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav, nebo odp.		2,00	ks					
		05	HL600G Lapač střešních splavenin DN110 s kulovým kloubem na odtoku, s košem pro zachytávání nečistot, se suchou klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a pohledovými díly z litiny, nebo odp.		8,00	ks					
		06	Hyg. vpust 218, 300x300mm, DN 100 boční, sifon, 1.4404, nebo odp.		1,00	ks					
		07	potrubí PP HT DN110 vč.tvarovek a uchycení potrubí, nebo odp.		54,00	m'					
		08	potrubí PP HT DN75 vč.tvarovek a uchycení potrubí, nebo odp.		72,00	m'					
		09	potrubí PP HT DN50 vč.tvarovek a uchycení potrubí, nebo odp.		58,00	m'					
		10	potrubí PP HT DN40 vč.tvarovek a uchycení potrubí, nebo odp.		16,00	m'					
		11	tep.a zvuková izolace Mirelon Akustik, pro potrubí D110, nebo odp.		54,00	m'					
		12	tep.a zvuková izolace Mirelon Akustik, pro potrubí D75, nebo odp.		72,00	m'					
		13	Odpadní potrubí z PVC KG SN8 DN200 vč.tvarovek, uložení (zemní práce, zásyp,), nebo odp.	chráničky	10,00	m'					
		14	Odpadní potrubí z PVC KG SN8 DN160 vč.tvarovek, uložení (zemní práce, zásyp,), nebo odp.		36,00	m'					
		15	Odpadní potrubí z PVC KG SN8 DN125 vč.tvarovek, uložení (zemní práce, zásyp,), nebo odp.		85,00	m'					
		16	Odpadní potrubí z PVC KG SN8 DN110 vč.tvarovek, uložení (zemní práce, zásyp,), nebo odp.		30,00	m'					
		17	zemní práce (šířka výkopu cca 0,8m, hloubka cca 3m)		144,96	m3					

		18	BEZODTOKÁ JÍMKA NA ODPADNÍ VODY (ŽUMPA) OBJEM 15m3, PRŮMĚR 3m, VÝŠKA 2m, POKLOP Ø0,6m, vč.přípomocí a uložení		1,00	kpl					
		19	Revizní šachta plastová D415, dno D160 sběrné, poklop LT.		4,00	kpl					
		20	stavební přípomoc		1,00	kpl					
		21	proplach nového potrubí		1,00	kpl					
		22	zkoušky zařízení a potrubí		1,00	kpl					
		23	kamerová prohlídka celého nového svodu		1,00	kpl					
		24	Nespecifikovaný drobný materiál		1,00	kpl					
01	A		CELKEM								
01			KANALIZACE CELKEM								
02			VODOVOD								
02	A		Vnitřní vodovod								
		01	kulový uzávěr DN40 plnoprůtokový typ GIA R950W, nebo odp.		4,00	ks					
		02	kulový uzávěr DN32 plnoprůtokový typ GIA R950W, nebo odp.		6,00	ks					
		03	kulový uzávěr DN25 plnoprůtokový typ GIA R950W, nebo odp.		13,00	ks					
		04	kulový uzávěr DN20 plnoprůtokový typ GIA R950W, nebo odp.		5,00	ks					
		05	kulový uzávěr DN15 plnoprůtokový typ GIA R950W, nebo odp.		15,00	ks					
		06	Vodoměr na pitnou vodu DN32		1,00	ks					
		07	vypouštěcí kohout R248F1 DN15 (napojeno do T-kusu s vnitřním závitem), nebo odp.		40,00	ks					
		08	Vodní filtr DN40 s možností proplachu s manometrem		1,00	kpl					
		09	potrubní filtr DN40		1,00	ks					
		10	Tlaková expanzní nádoba na pitnou vodu, objem 200 l pro zdroj pitné vody, vč.přísl.		1,00	ks					
		11	teploměr, 0-100 st.C		5,00	ks					
		12	zpětný ventil DN40		1,00	ks					
		13	zpětný ventil DN25		2,00	ks					
		14	zpětný ventil DN15		2,00	ks					
		15	manometr průměr 160mm, 0-10bar		4,00	ks					
		16	el.zásobníkový ohříváč, objem 300 l, výkon 9kW		2,00	ks					
		17	pojišťovací ventil DN25		2,00	ks					
		18	Cirkulační čerpadlo WILO Stratos PICO Z 25/1-4, nebo odp.		2,00	ks					
		19	Termostatický vyvažovací ventil Danfoss MTCV-B s teploměrem (Samočinná verze s funkcí automatické tepelné dezinfekce – B, vč.teploměru jako příslušenství), nebo odp.		7,00	ks					
		20	exp.nádoba zásobníku Reflex Refix DD 18l, vč.kulového kohoutu se zajištěním flowjet, nebo odp.		2,00	kpl					

		21	mrazuvzdorná venkovní výtoková armatura Kemper, vč. prochromaveného ukončení a kolečka s možností uzamčení, nebo odp.		1,00	ks					
		22	Plastová trubka Ekoplastik FIBER BASALT PLUS z PP-RCT D20 vč.tvarovek, uložení, nebo odp.		345,00	m'					
		23	Plastová trubka Ekoplastik FIBER BASALT PLUS z PP-RCT D25 vč.tvarovek, uložení, nebo odp.		91,00	m'					
		24	Plastová trubka Ekoplastik FIBER BASALT PLUS z PP-RCT D32 vč.tvarovek, uložení, nebo odp.		123,00	m'					
		25	Plastová trubka Ekoplastik FIBER BASALT PLUS z PP-RCT D40 vč.tvarovek, uložení, nebo odp.		52,00	m'					
		26	Plastová trubka Ekoplastik FIBER BASALT PLUS z PP-RCT D50 vč.tvarovek, uložení, nebo odp.		22,00	m'					
		27	Mirelon PET, vnitřní průměr 20mm, tl.13mm, nebo odp.		345,00	m'					
		28	Mirelon PET, vnitřní průměr 25mm, tl.13mm, nebo odp.		91,00	m'					
		29	Mirelon PET, vnitřní průměr 32mm, tl.20mm, nebo odp.		123,00	m'					
		30	Mirelon PET, vnitřní průměr 40mm, tl.25mm, nebo odp.		52,00	m'					
		31	Mirelon PET, vnitřní průměr 54mm, tl.25mm, nebo odp.		22,00	m'					
		32	Potrubí PipeLife PE100RC SDR11 RC1 ROBUST D50 s ochranným pláštěm vč.tvarovek, výstr.fólie a sig.vodiče a uložení potrubí v zemní rýze, nebo odp.		12,00	m'					
		33	Zemní práce		14,40	m3					
		34	Vodometná šachta plastová samonosná, rozměry 1,5-1,0m, v1,7m, poklop 0,6m, vč.osazení a přípomocí		1,00	kpl					
		35	stavební přípomoc		1,00	kpl					
		36	Ochranná trubka		40,00	m'					
		37	uchycení potrubí		1,00	soub.					
		38	propláchnutí, desinfekce a zkoušky potrubí		1,00	soub.					
		39	Nespecifikovaný drobný materiál		1,00	soub.					
		40	cedulky s označením potrubí		1,00	soub.					
02	A		CELKEM								
02			VODOVOD CELKEM								
03			ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY								
			Poznámka:								
			SPECIFIKACE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A JEJICH POŽADOVANÉ STANDARDY JSOU UVEDENY V SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVĚ DPS								
03	A		Apartmány								
		01	výlevka s odpadem DN100 dozadu a LT roštěm		4,00	ks					

		02	nástěnná směšovací výlevková baterie		4,00	ks					
		03	Ventil uzavírací rohový	pro dřez	6,00	ks					
		04	Ventil uzavírací kombinovaný rohový	pro dřez	6,00	ks					
			pračka								
		05	podomítkový sifon s přívodem vody, nerez		4,00	ks					
		06	Ventil uzavírací rohový		4,00	ks					
		07	Umyvadlo		10,00	ks					
		08	Sifon umyvadlový		10,00	ks					
		09	Souprava na upevnění umyvadel		10,00	ks					
		10	Ventil uzavírací rohový		20,00	ks					
		11	Baterie umyvadlová		10,00	ks					
		12	WC závěsné		10,00	ks					
		13	Sedátko WC s kov. panty bílá		10,00	ks					
		14	Příslušenství k sanitární keramice - izolační deska pro závěsné WC a bidet s příslušenstvím bílá		10,00	ks					
		15	ovládací deska bílá		10,00	ks					
		16	modul pro SDK pro WC profil se splachovací nádrží		10,00	ks					
		17	Zástěna sprchová	2.np	4,00	kpl					
		18	Sprchová Vanička	2.np	4,00	ks					
		19	Sifon vaničkový	2.np	4,00	ks					
		20	Baterie sprchová	2.np	4,00	ks					
		21	Sprcha sprchový set	2.np	4,00	ks					
		22	Zástěna sprchová čtvercová	1.np	6,00	kpl					
		23	Sprchový odvodňovací prvek rohový - Geberit, nebo odp.	1.np	6,00	ks					
		24	Baterie sprchová	1.np	6,00	ks					
		25	Sprcha sprchový set	1.np	6,00	ks					
03	A		CELKEM								
03	B		Sociální zázemí								
		01	Umyvadlo		4,00	ks					
		02	Sifon umyvadlový		4,00	ks					
		03	Souprava na upevnění umyvadel		4,00	ks					
		04	Ventil uzavírací rohový		8,00	ks					
		05	Baterie umyvadlová		4,00	ks					

		06	výlevka s odpadem DN100 dozadu a LT roštěm		1,00	ks					
		07	nástěnná směšovací výlevková baterie		1,00	ks					
		08	WC závěsné		3,00	ks					
		09	Sedátko WC s kov. panty bílá		3,00	ks					
		10	Příslušenství k sanitární keramice - izolační deska pro závěsné WC a bidet s příslušenstvím bílá		3,00	ks					
		11	Předstěnové systémy ovládací desky bílá		3,00	ks					
		12	Předstěnové systémy modul pro WC profil se splachovací nádržkou		3,00	ks					
		13	nástěnný urinál v provedení antivandal		2,00	ks					
		14	splachovací systém ruční		2,00	ks					
		15	sifon plastový (dle typu urinálu)		2,00	ks					
		16	pisovárový uchycovací prvek		2,00	ks					
03	B		CELKEM								
03	C		Provoz Gastro								
			<i>Poznámka: Vybavení Gastrotechnologie je předmětem samostatné dokumentace a není součástí této PD. Nutné před realizací ověřit !</i>								
		01	<i>Nespecifikuje ZTI</i>			ks					
03	C		CELKEM								
03	D		Venkovní kuchyňka								
		01	<i>Nespecifikuje ZTI</i>			ks					
03	D		CELKEM								
03			ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM								
			MSP 05 ZTI CELKEM								

MSP 06 ELEKTROINSTALACE A ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanoveny jako čisté!!!
Rezervu na prostřih a spojovací materiál, prořez, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!

Pozn.: uchazeč je oprávněn změnit výpočetní vzorce jednotlivých položek (sl. L) dle svých rozpočtářských zvyklostí. Uchazeč není oprávněn měnit výměry jednotlivých položek. V případě použití alternativní výměry nabídnuté tímto výkazem (sl. H) je uchazeč povinen tuto barevně označit. Uchazeč je povinen překontrolovat součtové vzorce jednotlivých kapitol i krycího listu a nese odpovědnost za celý obsah nabídky!!!

Pozn.: soupis prací a výkaz výměr nenahrazují stavební projektovou dokumentaci a nejsou její součástí dle stavebního zákona - dodavatel je povinen reflektovat, dodržet a realizovat veškerá ustanovení, specifikace a standardy stanovené v dokumentaci pro provedení stavby a souvisejících technických zprávách, není-li dále řečeno jinak!!!

Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby, jejich dílčích částech jakož i v tomto soupisu prací jsou specifikovány konkrétní typové výrobky a technologie. Tyto specifikace jsou důvodným nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a v souladu s ustanoveními odst.6 §89 zákona č. 134/2016 Sb. určují kvalitativní, technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků - v takovém případě je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. V případě nahrazení konkrétních výrobků definovaných v PD estetickými požadavky si její autor vyhrazuje právo na odmítnutí náhrady i pouze z těchto důvodů. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!

POLOHY ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ EL JSOU ORIENTAČNÍ. PŘESNÉ POLOHY JSOU URČENY
PROJEKTEM INTERIERU
SPECIFIKACE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A JEJICH POŽADOVANÉ STANDARDY JSOU UVEDENY V
SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVĚ DPS

Popis materiálu	počet / ks,m	jedn.cena	celková cena
Rozváděč RH			
Nástěnný rozváděč SCHRACK 4A-33/L	1		
Přepětová ochrana třídy B+C, 1-pólová	1		
Vypínač DPX-I 630, In=400A	1		
Nožové pojistky 315A	3		
Přípojnicový set 1	1		
Montážní deska	1		
Pojistkový odpínač OPV22, 3P	4		
Válcové pojistky 125A	3		
Válcové pojistky 80A	12		
Jistič B6/1	1		
Jistič B10/1	8		
Jistič B16/1	18		
Jistič B16/3	3		
Jistič B20/3	2		
Jistič B25/3	2		
Jistič B50/3	1		
Chránič s jističem B16/1N/0.03	2		
Stykač 4Z/63A, 230V	3		
Lišta propojovací 3pol. 16mm2	1		
Servisní zásuvka	1		
Svorka CBD 25mm2 béžová	6		
Svorka Wago 6mm2 šedá	3		
Svorka Wago 4mm2 šedá	6		
Svorka Wago 2,5mm2 šedá	54		
Svorka Wago 2,5mm2 modrá	10		
Zaslepovací pás 1000mm	1		
Vodiče, drobný montážní materiál	1		
Výroba rozváděče	1		
Výchozí revize rozváděče	1		
Silové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY 3x185+95	30		
Kabel CYKY 3J x 1,5	30		
OBJEKT A			
Rozváděč RA			
Zapuštěný rozváděč SCHRACK 2U-18/L	1		
Vypínač LT32	1		
Přepětová ochrana třídy B+C, 4-modul	1		
Jistič B10/1	7		
Jistič B16/1	23		
Jistič B16/3	3		
Chránič s jističem B10/1N/0.03	5		
Proudový chránič 40/4/0.03	2		
Svorka Wago šedá 2,5mm2	54		
Svorka Wago modrá 2,5mm2	26		
Lišta N, PE 16mm2	1		
Lišta propojovací 3pólová, 16mm2	1		
Zaslepovací pás, 1000mm	1		
Servisní zásuvka	1		
Vodiče, drobný montážní materiál	1		
Výroba rozváděče	1		
Výchozí revize rozváděče	1		
Silové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY 5J x 6	25		
Kabel CYKY 3J x 1,5	1300		
Kabel CYKY 3O x 1,5	180		
Kabel CYKY 3J x 2,5	1330		

Kabel CYKY 5J x 2,5	60		
Kabel Koax 75 Ω	260		
Kabel UTP 4x2x0,5	520		
Chráníčka 2316/LPE	200		
Chráníčka 2323/LPE	300		
Ochranné pospojování CY 6 ZŽ	110		
Ovladače, zásuvky, krabice			
Zásuvka 230V/16A	103		
Zásuvka 230V/16A IP44	6		
Zásuvka STA	5		
Zásuvka DATA dvojnásobná	5		
Vypínač řazení 1.	13		
Vypínač řazení 5.	8		
Vypínač řazení 6.	26		
Vypínač řazení 7.	9		
Rámeček jednonásobný	95		
Rámeček dvojnásobný	22		
Rámeček trojnásobný	10		
Prostorové čidlo ovládání osvětlení	1		
Krabice KU 68/1	200		
Drobný instalační materiál	1		
Vytápění			
Přímotop AEG 1,5kW	5		
Přímotop AEG 2,5kW	3		
Topná rohož příkonu 80 W/m2 , 2m2	1		
Topná rohož příkonu 100 W/m2 , 3,5m2	3		
Topná rohož příkonu 100 W/m2 , 5m2	3		
Topná rohož příkonu 100 W/m2 , 8,6m2	1		
ELEKTROBOCK Termostat pro ovládání vytápění	16		
Drobný instalační materiál	1		
Osvětlení			
S01 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	3		
S02 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	4		
S03 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	10		
S04 - STOLNÍ LAMPIČKA	0		
S05 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	4		
S06 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	3		
S07 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 1x	0		
S08 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	6		
S09 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	10		
S10 - STROPNÍ NÁSTĚNNÉ PŘISAZENÉ	10		
S11 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	0		
S12 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ	0		
S13 - STROPNÍ PŘISAZENÉ TRUBICOVÉ	0		
N01 - NOUZOVÉ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	3		
N02 - NOUZOVÉ STROPNÍ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	1		
E01 - STROPNÍ ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	1		
E02 - NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	8		
E03 - STROPNÍ ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	0		
E04 - SVÍTIDLO SLOUPKOVÉ PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	0		
OBJEKT B			

Rozváděč RB			
Zapuštěný rozváděč SCHRACK 2U-18/L	1		
Vypínač LT32	1		
Přepětíová ochrana třídy B+C, 4-modul	1		
Jistič B10/1	7		
Jistič B16/1	23		
Jistič B16/3	3		
Chránič s jističem B10/1N/0.03	5		
Proudový chránič 40/4/0.03	2		
Svorka Wago šedá 2,5mm ²	54		
Svorka Wago modrá 2,5mm ²	26		
Lišta N, PE 16mm ²	1		
Lišta propojovací 3pólová, 16mm ²	1		
Zaslepovací pás, 1000mm	1		
Servisní zásuvka	1		
Vodiče, drobný montážní materiál	1		
Výroba rozváděče	1		
Výchozí revize rozváděče	1		
Silové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY 5J x 6	55		
Kabel CYKY 3J x 1,5	1100		
Kabel CYKY 3O x 1,5	180		
Kabel CYKY 3J x 2,5	900		
Kabel CYKY 5J x 2,5	60		
Kabel Koax 75 Ω	120		
Kabel UTP 4x2x0,5	250		
Chránička 2316/LPE	100		
Chránička 2323/LPE	100		
Ochranné pospojování CY 6 ZŽ	110		
Ovladače, zásuvky, krabice			
Zásuvka 230V/16A	103		
Zásuvka 230V/16A IP44	6		
Zásuvka STA	5		
Zásuvka DATA dvojnásobná	5		
Vypínač řazení 1.	13		
Vypínač řazení 5.	8		
Vypínač řazení 6.	26		
Vypínač řazení 7.	9		
Rámeček jednonásobný	95		
Rámeček dvojnásobný	22		
Rámeček trojnásobný	10		
Prostorové čidlo ovládání osvětlení	1		
Krabice KU 68/1	200		
Drobný instalační materiál	1		
Vytápění			
Přímotop AEG 1,5kW	5		
Přímotop AEG 2,5kW	3		
Topná rohož příkonu 80 W/m ² , 2m ²	1		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 3,5m ²	3		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 5m ²	3		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 8,6m ²	1		
ELEKTROBOCK Termostat pro ovládání vytápění	16		
Drobný instalační materiál	1		
Osvětlení			
S01 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	3		
S02 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	4		
S03 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	10		
S04 - STOLNÍ LAMPIČKA	0		
S05 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	4		
S06 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	3		
S07 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 1x	0		

S08 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	6		
S09 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	10		
S10 - STROPNÍ NÁSTĚNNÉ PŘISAZENÉ	10		
S11 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	0		
S12 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ	0		
S13 - STROPNÍ PŘISAZENÉ TRUBICOVÉ	0		
N01 - NOUZOVÉ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	3		
N02 - NOUZOVÉ STROPNÍ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	1		
E01 - STROPNÍ ZAVĚŠENÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	1		
E02 - NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	8		
E03 - STROPNÍ ZAVĚŠENÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	0		
E04 - SVÍTIDLO SLOUPKOVÉ PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	0		
OBJEKT C			
Rozváděč RB			
Zapuštěný rozváděč SCHRACK 2U-18/L	1		
Vypínač LT64	1		
Přepěťová ochrana třídy B+C, 4-modul	1		
Jistič B10/1	5		
Jistič B16/1	18		
Jistič B16/3	2		
Jistič B20/3	1		
Jistič B25/3	1		
Chránič s jističem B10/1N/0.03	1		
Proudový chránič 40/4/0.03	2		
Spínací hodiny BZ327731	1		
Svorka Wago šedá 2,5mm ²	36		
Svorka Wago modrá 2,5mm ²	18		
Svorka Wago šedá 4mm ²	3		
Svorka Wago šedá 6mm ²	3		
Lišta N, PE 16mm ²	1		
Lišta propojovací 3pólová, 16mm ²	1		
Zaslepovací pás, 1000mm	1		
Servisní zásuvka	1		
Vodiče, drobný montážní materiál	1		
Výroba rozváděče	1		
Výchozí revize rozváděče	1		
Silové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY 5J x 25	20		
Kabel CYKY 5J x 6	30		
Kabel CYKY 5J x 4	85		
Kabel CYKY 3J x 1,5	700		
Kabel CYKY 3O x 1,5	85		
Kabel CYKY 3J x 2,5	630		
Kabel CYKY 5J x 2,5	130		
Kabel Koax 75 Ω	120		
Kabel UTP 4x2x0,5	330		
Chránička 2316/LPE	100		
Chránička 2323/LPE	150		
Ochranné pospojování CY 6 ZŽ	250		
Ovladače, zásuvky, krabice			
Zásuvka 230V/16A	76		
Zásuvka 230V/16A IP44	5		

Zásuvka STA	3		
Zásuvka DATA dvojnásobná	4		
Vypínač řazení 1.	7		
Vypínač řazení 5.	1		
Vypínač řazení 6.	12		
Rámeček jednonásobný	37		
Rámeček dvojnásobný	20		
Rámeček trojnásobný	6		
Rámeček čtyřnásobný	2		
Prostorové čidlo ovládání osvětlení	12		
Krabice KU 68/1	120		
Drobný instalační materiál	1		
Vytápění			
Topná rohož příkonu 80 W/m ² , 4m ²	1		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 5m ²	2		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 6m ²	1		
Topná rohož příkonu 100 W/m ² , 8m ²	1		
Topná rohož příkonu 150 W/m ² , 12m ²	3		
Topná rohož příkonu 150 W/m ² , 53m ²	1		
Topná rohož příkonu 150 W/m ² , 73m ²	1		
ELEKTROBOCK Termostat pro ovládání vytápění	10		
Drobný instalační materiál	1		
Osvětlení			
S01 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	0		
S02 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	6		
S03 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	0		
S04 - STOLNÍ LAMPIČKA	0		
S05 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	0		
S06 - SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ	0		
S07 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 1x	11		
S08 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	0		
S09 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ BODOVÉ 2x	0		
S10 - STROPNÍ NÁSTĚNNÉ PŘISAZENÉ	0		
S11 - SVÍTIDLO STROPNÍ ZÁVĚSNÉ	17		
S12 - STROPNÍ STROPNÍ PŘISAZENÉ	7		
S13 - STROPNÍ PŘISAZENÉ TRUBICOVÉ	2		
N01 - NOUZOVÉ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	4		
N02 - NOUZOVÉ STROPNÍ SVÍTIDLO S VLASTNÍM ZDROJEM A S PIKTOGRAMEM	0		
E01 - STROPNÍ ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	3		
E02 - NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	2		
E03 - STROPNÍ ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	4		
E04 - SVÍTIDLO SLOUPKOVÉ PRO VENKOVNÍ PROSTOR IP65	3		
Slaboproudé systémy			
Datový rack 19", patch panel pro UTP dle PD, napájecí jednotka	1		
Anténa pro pozemní příjem TV a FM	1		
Parabolická anténa s kovertorem	2		
Anténní stožár s uchycením	1		
Ústředna STA s rozbočovačem a zesilovačem	1		
Drobný instalační materiál	1		
Hromosvod, uzemnění			
Uzemnění vodič FeZn 30/4	300		

Hromosvod vodič AlMgSi 8mm	400		
Svorka křížová	25		
Svorka připojovací	6		
Svorka pro zemní pásek	14		
Zkušební svorka	14		
Držák jímací tyče	14		
Jímací tyč	14		
Ochranný úhelník	14		
Drobný instalační materiál	1		
Instalace hromosvodu	1		
Montáž			
Instalace kabeláže	1		
Instalace svítidel	1		
Instalace vytápění	1		
Kompletace zásuvek, ovladačů a termostátů	1		
Připojení rozváděče RH	1		
Připojení rozváděče RA	1		
Připojení rozváděče RB	1		
Připojení rozváděče RC	1		
Oživení datového rozvodu, protokol o měření sítě	1		
Oživení systému STA	1		
Projekt skutečného stavu	1		
Revize	1		
Doprava, produkce	1		
Předání, zaškolení	1		

MSP 06 EL / ÚT CELKEM
