**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

**I. Článek**

**Smluvní strany**

|  |
| --- |
| **Prodávající** |
| Název: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….…* |
| Se sídlem: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….…* |
| IČ: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….….* |
| DIČ: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….….* |
| Zastoupen: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….…* |
| Tel: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….….* |
| Email: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….…* |
| Zapsaný *…………………………doplní uchazeč………………………………..* |
| Bankovní spojení: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….….* |
| Číslo účtu: | *…………………………doplní uchazeč.…………………………….…* |

(dále jen ***“Prodávající”***)

a

|  |
| --- |
| **Kupující**  |
| Název: | **Obec Chlum** |
| Sídlo: | Chlum 42, 257 63 Trhový Štěpánov |
| IČ: | 00473529 |
| Zastoupen: | Starostou Ing. Miroslavem Balíkem, Ph. D. |
| Tel: | + 420 731 234 451 |
| Email: | starosta@chlumuvlasimi.cz  |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 94-10519121/0710 |

 (dále jen ***„Kupující“)***

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku **tuto kupní smlouvu**

**II. Článek**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce „Dodávka malotraktoru s prvky lesnické nástavby s předními hydraulickými rameny, navijákem 40kN a čelním nakladačem“.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

**III. Článek**

**Základní ustanovení**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se přiměřeně řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně, písemně, druhé smluvní straně.
3. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané zboží dle článku IV. této smlouvy a kupující se zavazuje za dodané zboží zaplatit prodávajícímu cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

**IV. Článek**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je koupě malotraktoru s prvky lesnické nástavby s předními hydraulickými rameny, navijákem 40kN a čelním nakladačem dle specifikace předmětu koupě (Příloha 1 této smlouvy) (dále jen „předmět koupě" nebo „zařízení"). Jedná se o ……………………………………… - typ ………… *doplní uchazeč*.
2. Zařízení včetně vybavení bude certifikované, homologované, nerepasované, kalibrované, odpovídající platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám a předpisům, ČSN, požadavkům dotace a předpisům pro provoz na pozemních komunikacích apod.
3. Součástí dodávky je také zajištění dopravy předmětu koupě na místo dodání, předvedení funkčnosti zařízení, uvedení zařízení do provozu dle platných právních předpisů, provedení základního zaškolení obsluhy.

**V. Článek**

**Cena**

1. Celková kupní cena za předmět koupě specifikovaný v článku IV. této smlouvy činí:
* Celková cena bez DPH …(*vyplní uchazeč číslem i slovy*)…
* DPH ve výši 21% …(*vyplní uchazeč číslem i slovy*)…
* Celková cena včetně DPH …(*vyplní uchazeč číslem i slovy*)…
1. Tato cena se sjednává jako konečná a nejvýše přípustná a prodávající prohlašuje, že do kupní ceny jsou zahrnuta všechna plnění v souvislosti s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.
2. Změna ceny za předmět koupě dle této smlouvy je možná pouze v případě, že dojde ke změně předpisů upravujících daň z přidané hodnoty a v důsledku toho se změní výše sazby DPH.
3. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré případné daně, cla, poplatky, licence a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k předmětu koupě. V kupní ceně jsou zahrnuty rovněž náklady prodávajícího na dopravu, montáž a instalaci, zprovoznění a zaškolení obsluhy. Cena dále zahrnuje pojištění přepravy, proclení předmětu koupě a bezplatný záruční servis po dobu běhu záruční lhůty.

**VI. Článek**

**Místo dodání**

* 1. Místem dodání je sídlo kupujícího – Obec Chlum, Chlum 42, 257 63 Trhový Štěpánov.
	2. Prodávající se zavazuje předmět koupě dle této smlouvy dodat do uvedeného místa dodání a předat jej kupujícímu. Na dodání předmětu koupě upozorní kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem na e-mailovou adresu starosta@chlumuvlasimi.cz a telefon 731 234 451.
	3. Prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a kupující neuhradí prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu a/nebo dodatečné náklady prodávajícího v souvislosti s dodáním předmětu koupě.

**VII. Článek**

**Doba plnění**

1. Prodávající se zavazuje, že dodá předmět koupě včetně veškerého příslušenství a provede veškeré další součásti dodávky dle čl. IV. této smlouvy **nejpozději do 12 týdnů od podpisu této smlouvy** bez vad. Pokud prodávající připraví předmět koupě k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se kupující předmět koupě převzít v nabídnutém zkráceném termínu.
2. K dodání předmětu koupě kupujícímu dochází okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí zařízení, vystaveného po jeho úspěšném uvedení do provozu kupujícím. Tento úkon opravňuje prodávajícího k vystavení faktury - daňového dokladu, obsahujícího vyúčtování sjednané kupní ceny zařízení a k ní příslušné DPH.

**VIII. Článek**

**Předání a převzetí předmětu koupě**

1. Prodávající je povinen předmět koupě dodat  dle podmínek a v souladu s touto smlouvou.
2. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a zadávací dokumentací k veřejné zakázce, jejímž výsledkem je uzavření této smlouvy.
3. Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý kupujícím až okamžikem podpisu předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž na kupujícího tímto přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
4. Předmět koupě vykazující zjevné vady a nedodělky nebo dodávku, ke které prodávající nepředloží příslušné doklady, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni sjednanou cenu.
5. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Převezme-li předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí předmětu koupě.
6. Prodávající je povinen vady, které budou kupujícím sděleny prodávajícímu při převzetí předmětu koupě odstranit nejpozději do 7 dnů ode dne uplatnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Poté co budou vytknuté vady odstraněny, sepíší smluvní strany protokol a okamžikem potvrzení protokolu kupujícím je předmět plnění považován za převzatý bez vad.
8. Prodávající je povinen společně s dodáním předmětu koupě předat kupujícímu i veškeré doklady nutné k řádnému provozování předmětu koupě.

**IX. Článek**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Kupující nebude v souladu s předmětem koupě dle této smlouvy poskytovat žádné zálohy.
2. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím po řádném a úplném dodání předmětu koupě bez vad. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle čl. VIII. této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury kupujícímu.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné a neúplné údaje, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu a požadovat vystavení nové řádné faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.
6. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit cenu předmětu koupě. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.
7. Úhrada ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře, a to v českých korunách.
8. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

**X. Článek**

**Záruční podmínky**

1. Předmět koupě má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, případně nabídce prodávajícího nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Prodávající odpovídá za to, že dodané zařízení má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným českým právním předpisům a technickým normám a poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost zařízení spočívající v tom, že zařízení, jakož i jeho veškeré části, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodávané zařízení záruku v **délce 36 měsíců nebo 2000 motohodin (platí co nastane dříve).**

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže kupující zařízení řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.

1. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou obsluhou, neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
2. Vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě (za písemné oznámení se považuje i nahlášení e-mailem), obsahujícím alespoň přibližnou specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady oznamovat na:
* e-mail: ………………………… *doplní uchazeč*
* adresu pracoviště: ………………………… *doplní uchazeč*

Na písemné ohlášení vad je prodávající povinen odpovědět neprodleně, nejpozději do 48 hodin  ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v oznámení. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek (např. havarijní stav bránící řádnému užívání zařízení), je prodávající povinen vytýkané vady ve lhůtě 14 kalendářních dnů odstranit, přičemž pokud tak prodávající v plném rozsahu neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit. Bude-li pro prodávajícího technicky proveditelné a nikoliv nepřiměřeně zatěžující provést odstranění vady v místě dodání či jeho provozování, je povinen k tomuto na základě výzvy kupujícího přistoupit na takto určeném místě.

1. Odstraňování vad zařízení v záruční době bude řešeno pokud možno výměnou vadného zařízení nebo jeho částí za nové, a to neprodleně tak, aby byla zachována způsobilost nasazení zařízení k účelu jeho zvláštního využití.
2. Reklamace a odstranění záručních vad bude prodávajícím řešena v místě dodání či provozování, pokud nebude možno odstraňování reklamované vady řešit v místě dodání, zajistí prodávající odstranění záručních vad v jím zvolené provozovně (servisu) na náklady, odpovědnost a riziko prodávajícího.
3. Vady, poruchy a reklamace budou v záruční době odstraněny bezodkladně, nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich nahlášení, pokud se obě strany nedohodnou jinak, vzhledem k charakteru a rozsahu opravy. Uvedená lhůta běží ode dne uplatnění vady předmětu koupě nebo jeho části u prodávajícího. Požadavek na stanovení delšího časového rozsahu pro provedení opravy oznámí prodávající kupujícímu bezodkladně za současného uvedení navrhovaného termínu odstranění vad.
4. Opravený a opětovně zprovozněný předmět koupě prodávající objednateli předá písemným protokolem.
5. Prodávající je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady. Škodou se rozumí jakákoliv penězi vyčíslitelná újma, vzniklá poškozené straně, včetně škod nepřímých, škod vzniklých jako důsledek nemožnosti řádného provozování zařízení, ušlých zisků atd.

**XI. Článek**

**Servis předmětu koupě**

1. Prodávající se zavazuje zajistit servisní služby na dodávané zařízení u kupujícího, nebude-li to pro prodávajícího technicky proveditelné a nikoliv nepřiměřeně zatěžující, příp. ve výrobním závodě či v servisních organizacích se smluvním závazkem na provádění servisních prací. Prodávající ručí za kvalitu a termínový průběh servisních služeb, ať jsou poskytovány výrobním závodem, nebo smluvním partnerem. Pokud servisní středisko nebude na území České republiky, bude komunikace probíhat v českém jazyce, platby za servis budou provedeny v české měně a bankovní poplatky pro zahraniční platbu půjdou na vrub prodávajícího.

**XII. Článek**

**Sankce**

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným a včasným dodáním a zprovozněním předmětu koupě v místě dodání, je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení prodávajícího.
2. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny dle čl. V. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den.
3. Při nedodržení termínu s odstraněním vad je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že prodávající poruší další povinnosti vyplývající mu z této smlouvy či ze závěrů smluvních ujednání obou smluvních stran, uzavřených v souvislosti se zajištěním předmětu plnění dle této smlouvy, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ;
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Zaplacení smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti prodávajícího k náhradě škody, kterou porušením povinnosti kupujícímu způsobil. Náhrada škody je vedle smluvní pokuty vymahatelná v plné výši.
7. Obě strany jsou oprávněny pozastavit plnění svých povinností ze smlouvy po dobu, po kterou trvají okolnosti vylučující odpovědnost (dále jen „Vyšší moc"). Za Vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření smlouvy tuto překážku předvídala. Za případy Vyšší moci se považují zejména: stávka, epidemie, požár, přírodní katastrofa, mobilizace, válka, povstání, teroristický útok apod. Vyšší moc vylučuje nárok na uplatnění smluvních pokut proti straně postižené Vyšší mocí za předpokladu, bude-li druhá smluvní strana o existenci překážky Vyšší moci bezodkladně písemně vyrozuměna.

**XIII. Článek**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy a dále z důvodu uvedených v občanském zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
	* + pokud bude prodávající v prodlení s předáním předmětu koupě dle této smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů,
		+ nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají dodaného předmětu plnění,
		+ dodání zboží, které neodpovídá specifikaci dle zadávacích podmínek,
		+ nedodržení smluvních ujednání a termínů v rámci záruky za jakost a záručních podmínek,
		+ pokud bude zjištěno, že prodávající je v úpadku, je vůči němu vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek prodávajícího byl zcela nepostačující, byla zavedena nucená správa nebo je-li prodávající v likvidaci,
		+ neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Kupující si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že nedojde k poskytnutí dotace na předmět koupě mezi kupujícím a poskytovatelem dotace.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

**XIV. Článek**

**Ostatní ujednání**

1. Tato akce je spolufinancována ze Státního zemědělského intervenčního fondu.
2. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, po dobu deseti let od ukončení realizace akce.
3. Prodávající je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

**XV. Článek**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení smlouvy. Každé z vyhotovení této smlouvy je jejím originálem.
4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě, že se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno takovým platným ustanovením, které se právně přípustným způsobem co nejvíce přibližuje hospodářskému účelu zamýšlenému oběma smluvními stranami při uzavření smlouvy.
5. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran. Prodávající však nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
6. Osobou oprávněnou jednat za kupujícího ve věcech technických, včetně převzetí předmětu koupě, je Ing. Miroslav Balík, Ph. D., starosta obce, tel.: + 420 731 234 451, e-mail: starosta@chlumuvlasimi.cz
7. Osobou oprávněnou jednat za prodávajícího ve věcech technických je …………………, tel.: …………, e-mail: ………………… *(vyplní uchazeč).*
8. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. všech jejích dodatků na profilu zadavatele (kupujícího) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
9. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li důkaz o tom, že písemnost, zaslaná druhé smluvní straně na základě této smlouvy, byla adresátovi doručena, bude za den doručení považován 10. den po prokazatelném odeslání písemnosti na adresu sídla smluvní strany, zapsanou v obchodním či jiném obdobném veřejně přístupném rejstříku, nebude-li prokázáno jinak.
10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu koupě.

Za prodávajícího: Za kupujícího:

V ……………………………. dne ……………….. V ………………………… dne…………………

……………………………………………………. ……..………………………………………………

 jméno + funkce *doplní uchazeč*  Ing. Miroslav Balík, Ph.D.

 starosta obce