



Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

SMLOUVA O DÍLO

Článek I. Smluvní strany

SAKO Brno, a.s.

sídlo Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, Česká republika
zastoupený Ing. Jiřím Kratochvilem, ředitelem společnosti
IČ 60713470
DIČ CZ60713470
zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka č. 1371
na straně jedné jako „Objednatel“

a

se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl
vložka

V případě, že je předmět této smlouvy (veřejné zakázky) plněn několika dodavateli společně, uvede uchazeč v předchozím odstavci Název, adresu osob/by oprávněné jednat za společnost a bankovní spojení, které bude společnost používat. Ostatní údaje v předchozím odstavci se nevyplňují. Identifikační údaje jednotlivých dodavatelů – členů společnosti uvede uchazeč do následující části:

Vedoucí společnosti:

se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

Člen společnosti:

se sídlem:
IČ:



DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

Člen společnosti:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

Člen společnosti:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

na straně druhé jako „Zhotovitel“

(takto vyznačené části doplní uchazeč)

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1.** Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.2.** Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
- 2.4.** Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.6.** Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v odst. 6.1.1 článku VI. této smlouvy.
- 2.7.** Účelem smlouvy je vybudování díla, jehož předmětem je novostavba horkovodní výměňkové stanice.
- 2.8.** Předpokládá se, že předmět smlouvy bude spolufinancován. Zakázka je součástí projektu „Horkovodní výměňková stanice SAKO a vyvedení výkonu“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK) – prioritní osa 3, tematický cíl 4, investiční priorita 4g, specifický cíl 3.5 (Zvýšit účinnost soustav zásobování teplem) identifikačního čísla žádosti 4iBp1P, registrační číslo



projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/15_025/0007056. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného v rámci OP PIK.

2.9. Pro účely této smlouvy bude vycházeno z příslušných metodických pokynů pro OP PIK týkající se základních pojmů takto:

- 2.9.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
- 2.9.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
- 2.9.3. Pod-zhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
- 2.9.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 230/2012 Sb.), tj. projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „HVS SAKO Brno, a.s.“, zpracovaná projektantem TENZA, a.s. se sídlem Svatopetrská 7, 617 00 Brno odp. projektant Ing. Miroslav Baksa, zpracovaná v 05/2016 v souladu s příslušnými právními předpisy zejména zákonem číslo 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhláškou číslo 503/2006 Sb., v platném znění (dále jen „PROJEKT“, nebo také „projektová dokumentace“);
- 2.9.5. Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (dále jen „ROZPOČET“).
- 2.9.6. Stavební povolení stavby, vydané 2. 2. 2015 Odborem výstavby a územního plánování, Gajdošova 7, 615 00 Brno, vydané pod ČJ: BZID 01268/15/OVÚP/HRA a pod SPIS. ZN. SZ BZID/14045/14/Hra, dále v textu rovněž jen „POVOLENÍ“.

Článek III. Předmět smlouvy

3.1. Dohodnutý předmět plnění Zhotovitele (dílo)

3.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem „Horkovodní výměníková stanice“ podle:

- PROJEKTU,
- POVOLENÍ,
- ROZPOČTU,

které jsou přílohou č. I. této smlouvy.

Předmět plnění je specifikován PROJEKTEM, POVOLENÍM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- Provedení stavby podle PROJEKTU a POVOLENÍ.
- Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
 - Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatel.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek a vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- Zpracování geodetického zaměření realizovaného díla odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru evidence nemovitostí a jeho předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na vhodném datovém nosiči ve formátu pdf.).
- Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 3.1.2. tohoto článku.

3.1.2. **Předmět plnění dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**

- Před zahájením prací na staveništi zpracování a předání plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. Objednateli.



- *Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.*
- *Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Zhotovitel Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg. nebo pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.*
- *Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.*

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka (TDS), který provede jejich komplectaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- *Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.*
- *Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provedení komplexního vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM, provedení vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotovení Protokolu o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který Zhotovitel předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.*

TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
- *Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentace údržby, vše v českém jazyce, které předá Zhotovitel TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.*

Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatel správně užíváno.
- *V průběhu provádění stavby předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení.*
- *V průběhu provádění stavby koordinování veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.*
- *Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části).*

Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.
- *Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).*

Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).



- Aktivní spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora.
- Ochrana stávajícího vybavení a zařízení před poškozením a zničením.

3.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavci 3.1.1. a 3.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- POVOLENÍ;
- ROZPOČTU;
- PROJEKTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 201....., předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení pro zadání zakázky malé hodnoty, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA) ;
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ a NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 3.1.1.-3.1.3. této smlouvy tvoří předmět plnění Zhotovitele podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět plnění označován rovněž jen jako dílo.

- 3.1.4. PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha číslo I.
- 3.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 3.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 3.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - POVOLENÍ;
 - ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

3.2. Změny díla

3.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- požaduje-li Objednatel práce, které nejsou v předmětu díla;
- požaduje-li Objednatel vypustit některé práce předmětu díla;
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU předaný Objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon o veřejných zakázkách (ZVZ), v platném znění) a v souladu s příslušnými pravidly a výklady poskytovatele dotace.



- 3.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 3.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III.

3.3. Návod na provoz a údržbu díla

- 3.3.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 3.3.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
- 3.3.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 3.3.2.2. Manipulační a provozní řady.
- 3.3.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

3.4. Funkční zkoušky

- 3.4.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 3.4.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 3.4.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek, je Zhotovitel povinen odstranit:
- 3.4.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
- 3.4.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků, sjednaném v článku IV. odstavec 4.1.5. této smlouvy.
- 3.4.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 3.4.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené v odstavci 3.4.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období), budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 3.4.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

3.5. Realizační tým

3.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

- 3.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v článku X. odstavec 10.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 3.5.1.2. Osoby Objednatele podle článku XI. odstavec 11.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.



- 3.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

3.6. Zvláštní podmínky

- 3.6.1. V případě, že bude předmět smlouvy spolufinancován dle odst. 2.8. článku II. této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel:

- 3.6.1.1. umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, příslušnému krajskému oddělení Centra pro regionální rozvoj, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
- 3.6.1.2. vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou poskytovatel dotace, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
- 3.6.1.3. uchovávat odpovídajícím způsobem, v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro IROP, po dobu do roku 2028 včetně veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahujících se k projektu.

- 3.6.2. Smluvní strany jsou povinny se při realizaci díla a jeho propagaci řídit pravidly, která jsou stanovena pro projekty spolufinancované z tohoto programu. Pravidla pro žadatele a příjemce jsou veřejně dostupná na <http://www.mpo.cz/dokument175566.html>.

- 3.6.3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobilí při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí lhůty stanovené poskytovatelem dotace. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých subdodavatelů.

- 3.6.4. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 123/1998 Sb. o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas je udělen na dobu realizace předmětu plnění zakázky a dále na dobu dalších 3 let po jeho dokončení. Uchazeč má právo přístupu ke svým osobním údajům, právo na opravu nepřesných osobních údajů a právo na ochranu svého soukromého a osobního života. Dále má právo na vysvětlení a případně na odstranění stavu, který je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života dle § 21 zákona č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů řádně informován o zpracování a uchování osobních údajů.

- 3.6.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

- 3.6.6. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

3.7. Označování díla

- 3.7.1. V souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 3.6. tohoto článku jsou smluvní strany povinny na všech oficiálních dokumentech spojených s realizací díla (protokoly, zprávy, faktury apod.) označovat dílo takto: „Horkovodní výměňková stanice SAKO a vyvedení výkonu“ a registračním číslem, které sdělí Objednatel Zhotoviteli.



- 3.7.2. V souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 3.6. tohoto článku jsou smluvní strany povinny na všech dokumentech (případně předmětech), které navenek propagují dílo, uvádět grafické značky podle pravidel pro publicitu, která jsou veřejně dostupná <http://www.mpo.cz/dokument175566.html>.

Článek IV. Doba plnění

4.1. Dohodnutá doba plnění (termíny)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 4.1.1. Předání a převzetí staveniště

nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy;

tj. nejpozději do dne

- 4.1.2. zahájení stavebních prací

nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy;

tj. nejpozději do dne

- 4.1.3. řádné ukončení stavebních prací a předání díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do dnů kalendářních ode dne uzavření této smlouvy;

tj. nejpozději do dne

- 4.1.4. řádné vyklizení staveniště

nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 4.1.3. tohoto článku

nejpozději do dne

- 4.1.5. odstranění veškerých vad a nedodělků díla

nejpozději do 14 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 4.1.3. tohoto článku

tj. nejpozději do dne

Text, který bude před podpisem smlouvy s vítězným uchazečem odstraněn:

„Zadavatel stanovuje všem soutěžitelům shodně předpokládané datum podpisu a uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. je v 10/2016.

4.2. Registr smluv

Všechny státní a veřejnoprávní instituce, územně samosprávné celky, státní podniky, právnické osoby, v nichž má většinovou majetkovou účast stát nebo územní samosprávný celek a další instituce definované tímto zákonem mají od 1. 7. 2016 povinnost zveřejňovat nově uzavírané smlouvy s plněním nad 50 tis. Kč bez DPH v registru smluv.

Registr smluv je informačním systémem zřízeným podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), který je veřejně dostupný na: <https://smlouvy.gov.cz>.

4.3. Harmonogram plnění

- 4.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle této smlouvy je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

- 4.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla, který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

- 4.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

- 4.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.



- 4.3.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele

Článek V. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek VI. Cena díla

- 6.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. odstavce 3.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 6.1.1. **Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty**

....., - Kč

- 6.1.2. **Daň z přidané hodnoty v sazbě % činí částku**

....., - Kč

- 6.1.3. **Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

....., - Kč

(slovy: Kč)

- 6.2. Cena díla uvedená v odstavci 6.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 6.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, náklady na BOZP, náklady na zpracování projektové dokumentace, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- 6.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 6.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

- 6.4. **Schválení a ocenění změn díla**

- 6.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 3.2.1. článku III. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

- 6.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

- 6.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 6.4. tohoto článku.



Článek VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně, za práce a dodávky investičního charakteru a neinvestičního charakteru provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

7.1.1. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

7.1.2. Soupis skutečně provedených prací a dodávek

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a Zhotovitel ho sestaví samostatně pro investiční položky a samostatně pro neinvestiční položky. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

7.1.3. Souhrnný zjišťovací protokol

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

7.1.4. Objektový zjišťovací protokol

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH - tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

7.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

7.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- Název a číslo projektu podle odstavce 2.8. článku II. této smlouvy,
- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.



Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

7.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 7.1. a 7.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 7.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 7.5. tohoto článku.

7.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

7.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

7.6. Pozastávka

7.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 6.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 6.1.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.

7.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 6.1.1. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle článku XV. odstavce 15.2. této smlouvy a poslední fakturu uvolnit k proplacení.

7.6.3. Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku bankovní zárukou.

7.7. Schvalování plateb

7.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

7.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS, není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

7.7.3. Schvalování pozastávky:

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle odstavce 7.6.2. tohoto článku.

7.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VIII. Staveniště

8.1. Převzetí, provoz a vyklizení staveniště

8.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen



protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

8.1.2. Ode dne převzetí staveniště zabezpečuje Zhotovitel staveniště v souladu se svými potřebami, PROJEKTEM a v souladu s požadavky Objednatele a Zhotovitel nese nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

8.1.3. Je povinností Zhotovitele zabezpečit na své náklady v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce TDS, AD, případně Koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.

8.2. Vytýčení staveniště

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

8.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

8.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

8.3. Úklid staveniště

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

8.4. Vykližení staveniště

Zhotovitel je povinen nejpozději k termínu uvedenému v odst. 4.1.4. článku IV. této smlouvy staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM, do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

8.5. Dopravní opatření

8.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

8.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

8.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 8.5.1.1. a 8.5.1.2. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

8.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

8.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.



- 8.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek IX. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 9.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou účtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 9.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 9.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a Zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 9.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat :
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn
 - podpisy zúčastněných osob.
- 9.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis. Není-li přítomen či není-li TDS ustanoven kontrolní den vede Zhotovitel.
- 9.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 9.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.



Článek X. Provádění díla

- 10.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 10.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 10.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 10.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad varovné tabulky, oplocení a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 10.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
 - 10.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele,
 - 10.2.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 10.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a subdodavatelem.
- 10.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavatelem. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
 - 10.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
 - 10.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
 - 10.3.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 10.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 10.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 10.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 10.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.



10.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

10.9. Dozor zhotovitele nad prováděním díla

10.9.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

10.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

pan, paní ve funkci hlavního stavbyvedoucího

pan, paní ve funkci stavbyvedoucího

pan, paní ve funkci stavbyvedoucího

pan, paní ve funkci specialista - technolog

pan, paní ve funkci specialista - elektro

10.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci hlavní stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

10.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

10.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

10.12. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.

10.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek XI. Práva a povinnosti Objednatele

11.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude Objednatel Zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují Objednateli jednotliví dodavatelé energií.

11.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy je oprávněna pověřit výkony funkce technického dozoru stavebníka / Objednatele (TDS) a koordinátora BOZP dle této smlouvy třetí osobou. Objednatel sdělí tyto osoby Zhotoviteli nejpozději k termínu uvedenému v odstavci 4.1.2. článku IV. této smlouvy.



- 11.3.** Technický dozor Objednatele (TDS) nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 11.4.** Objednatel, TDS, koordinátor BOZP nebo autorský dozor (dále jen AD) nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, koordinátor BOZP a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 11.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 11.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 11.7.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 11.8. Práva a povinnosti TDS**
- 11.8.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 11.8.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 11.8.3.** TDS bude dozorovat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 11.8.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 11.8.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 11.8.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 11.8.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:**
- 11.8.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 11.8.7.2.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.



- 11.8.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 11.8.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 11.8.10. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 11.8.11. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 11.8.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 11.8.13. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněna jednat za Objednatele.
- 11.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 30 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 11.10. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XII. Povinnosti Zhotovitele

- 12.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a soudinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon AD a koordinátora BOZP.
- 12.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 12.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 12.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 12.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 12.7. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 12.8. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 17.7. článku XVII. této smlouvy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 12.10. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 17.6. článku XVII. této smlouvy.



12.11. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

12.12. Subdodavatelský systém

12.12.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

12.12.2. Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.

12.13. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla.

12.14. Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.

Článek XIII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

13.1. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 100.000.000,-Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

13.2. Škody způsobené třetím osobám (včetně majetku objednatel)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

13.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.

13.4. Náhrada škody

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIV. Předání díla

14.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, AD, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob. K předání díla je povinností Objednatele přizvat TDS, AD.

14.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

14.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle článku XV. odstavec 15.2. této smlouvy;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;



- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řady, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla;

pokud tyto doklady nepředal dříve. Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

- 14.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XV. Bankovní záruky

15.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy o dílo.

15.1.1 Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku **ve výši 5 % z ceny díla** sjednané smluvními stranami v článku VI. odstavec 6.1.1. této smlouvy,

tj. _____, - Kč.

15.1.2. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedeným v záhlaví této smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví této smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.



15.1.3. Platnost bankovní záruky na splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy o dílo uvedené v článku XV. odstavec 15.1.1. bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

15.2. Bankovní záruka Zhotovitele za řádné odstraňování vad po dobu trvání záruční lhůty

15.2.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla jako jistotu za řádné odstraňování vad po celou dobu trvání záruční doby, touto smlouvou sjednané, bankovní záruku **ve výši 5 % z ceny díla** sjednané smluvními stranami v článku VI. odstavec 6.1.1. této smlouvy,

tj. Kč.

15.2.2. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví této smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví této smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele při odstraňování vad po dobu trvání záruční lhůty, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

15.2.3. Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 15.2.1. tohoto článku bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v článku XVI. odstavec 16.1. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude Objednatelem uvolňována po částech takto:

15.2.3.1. Po uplynutí prvních 12 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 50 %.

15.2.3.2. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty, tj. 24 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků, bude uvolněna druhá část bankovní záruky ve výši 30 %.

15.2.3.3. Po skončení záruční doby touto smlouvou sjednané bude uvolněna zbývající část bankovní záruky ve výši 20 %.

15.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že pozastávku podle článku VII. odstavec 7.6. této smlouvy nahradí bankovní zárukou. V takovém případě bude bankovní záruka respektovat tyto podmínky:

15.3.1. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví této smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví této smlouvy. Svá práva z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

15.3.2. Bankovní záruka bude platná ještě alespoň 30 kalendářních dnů po předpokládaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po odstranění všech vad a nedodělků.

15.4. Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou podle článku XV. odstavec 15.1. nebo 15.2. nebo 15.3. této smlouvy a současně smluvní pokutou podle článku XVII. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku podle článku XV. odstavec 15.1. nebo 15.2. nebo 15.3. této smlouvy nebo smluvní pokutu podle článku XVII. této smlouvy.

Článek XVI. Odpovědnost za vady

16.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.



- 16.2.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 16.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době, je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou, nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé nechat Zhotovitele uhradit.
- 16.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 16.5.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 16.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 16.7.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 16.8.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 16.9.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 16.10.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
- 16.11. Způsob uplatnění reklamace**
- 16.11.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 16.11.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
- e-mail:
- mobilní telefon:
- telefon:
- fax:
- datová schránka:
- 16.11.3. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 16.11.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 16.11.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 16.11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.



16.11.7. Reklamáce se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

16.12. Podmínky odstranění reklamovaných vad

16.12.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neproděně po obdržení reklamáce Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

16.12.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

16.12.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20-ti dnů po obdržení reklamáce Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

16.12.4. Nezažije-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamáce Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XVII. odstavec 17.2. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

16.12.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamáce (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

16.12.6. Nezažije-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamáce (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XVII. odstavec 17.2. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

16.12.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

16.12.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

16.13. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

16.13.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce Objednatelem.

16.13.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamáce (oznámení) Objednatelem.



16.13.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XVII. odstavce 17.2. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

16.13.4. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16.14. Poskytnutí slevy

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytnuté slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

16.15. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XVII. Smluvní pokuty

- 17.1. Při prodlení Zhotovitele se splněním termínů sjednaných smluvními stranami v odstavcích 4.1.1. až 4.1.3. a 4.1.5. článku IV. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 17.2. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 17.3. Jedná-li se o havárii, tzn. že reklamovaná vada brání řádnému užívání, případně hrozí nebezpečí velkého rozsahu, je smluvní pokuta sjednána ve výši 30.000,- Kč. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XVI. této smlouvy.
- 17.4. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 17.5. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavce 18.1. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.
- 17.6. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za další porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 17.7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 17.8. Při prodlení Zhotovitele se splněním termínu sjednaném smluvními stranami v odstavcích 4.1.4. článku IV. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % (nejvýše však 50.000,- Kč) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 17.9. Úrok z prodlení Objednatele z úhrady úplné a řádně předané faktury ze strany ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 17.10. V případě, že Zhotovitel nesplní jeho povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů podle článku XII. odstavce 12.13. této smlouvy, zaplatí Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 17.11. Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 17.12. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.



- 17.13.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 17.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 17.15.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 17.16.** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva Objednatele nelze ze strany Zhotovitele vynutit.

Článek XVIII. Odstoupení od smlouvy

- 18.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 18.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 18.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 18.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 18.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 18.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 18.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 18.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 18.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XIX. Ochrana informací

- 19.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že bude-li mít Objednatel v souladu s Pravidly nebo v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a ve smyslu ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, není poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nebo Pravidel považováno za porušení obchodního tajemství.
- 19.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujednají se o poskytnutí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 19.1.).
- 19.3. Ochrana práv k průmyslovému a duševnímu vlastnictví**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.



Článek XX. Následná nemožnost plnění

- 20.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 20.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XXI. Závěrečná ustanovení

- 21.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatel.
- 21.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 21.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatel svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 21.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 21.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 21.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 21.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ;
příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- 21.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 21.9.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 21.10.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne 2016

V dne 2016

.....
za Objednatel
Ing. Jiří Kratochvíl
ředitel společnosti
SAKO Brno, a.s.

.....
za Zhotovitele
.....
.....
.....



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uloženého jako samostatná část této smlouvy (Zhotovitel jako uchazeč o zakázku nedokládá jako součást své nabídky)

ROZPOČTU

(Zhotovitel jako uchazeč o zakázku dokládá jako součást své nabídky)

POVOLENÍ

(Zhotovitel jako uchazeč o zakázku nedokládá jako součást své nabídky)

K NAHLEDNUTÍ - ORIGINAL K VYZVEDNUTÍ - REVIZE



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Zhotovitel jako uchazeč o zakázku dokládá jako součást své nabídky)

K NAHLEDNUTÍ - ORIGINÁL K VYZVEDNUTÍ - REVIZE



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

„Horkovodní výměníková stanice“

Úvodní ustanovení

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 3.2. článku III. a v odstavci 6.4. článku VI. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 3.2. článku III. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 3.2. této smlouvy :

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací.

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle Pravidel nebo podle č. ve smyslu zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

| | | |
|-----------------|---------------------|-----------------------------|
| za Objednatele: | | TDS |
| za Zhotovitele: | | hl. stavbyvedoucí |
| za Projektanta: | Ing. Miroslav Baksa | autorský dohled projektanta |

Zhotovitel při projednání změny předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis změny a odůvodnění její nezbytnosti, pokud byla změna vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU;
- Předkládá technický popis změny, pokud se jedná o změnu vyžádanou Objednatelem;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET změny je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení změny podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje, zda změna byla vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny



v PROJEKTU (pokud se nejedná o změnu vyžádanou Objednatelem) a ověřuje nezbytnost provedení změny vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;

- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení změny a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek rozpočtu změny.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen, správnost výpočtu ceny změny v ROZPOČTU změny;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje nezbytnost provedení změny.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: Ing. Jiří Kratochvíl

ředitel společnosti

za Zhotovitele:

Zhotovitel bere na vědomí, že změny, které mají dopad do zvýšení ceny, mohou podléhat také schválení CRR. V takovém případě musí být dodrženy postupy poskytovatele dotace nebo postupy podle Pravidel nebo podle zákona o veřejných zakázkách.

článek IV.

Změna je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

V Brně dne 2016

V dne 2016

za Objednatele
Ing. Jiří Kratochvíl

ředitel společnosti
SAKO Brno, a.s.

za Zhotovitele

.....
.....
.....



Protokol o změně díla

změnový list číslo

| | | | |
|---|--|--|-----------|
| Stavba: Horkovodní výměňková stanice | | | |
| Objekt: | | | |
| Objednatel: | | | |
| Zhotovitel: | | | |
| Projektant: | | | |
| Změna: | | | |
| POPIS ZMĚNY | Změnu vyvolal: | | |
| | Popis změny: | | |
| | Způsob projekčního zpracování : | zápis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiný | |
| CENA | vliv změny na náklady stavby: | | |
| | ocenění změny předložil: | | |
| | ve formě | | |
| | náklady na změnu | vícepráce | méněpráce |
| | stavební náklady | | |
| | projekční náklady | | |
| | úprava smluvní ceny: | | |
| | dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.: | | |
| | zvýšení: | | |
| | snížení: | | |
| | nová cena: | | |
| | odsouhlasení nákladů na změnu: | | Datum: |
| zhotovitel: | | | |
| objednatel (investor, uživatel): | | | |
| TDS: | | | |
| GP: | | | |
| TERMÍNY | Termín předání PD změny: | | |
| | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: | | |
| SOD | Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce | | |
| | SOD: dodatku číslo: | | |
| PŘÍLOHY | Přílohy protokolu: | | |
| | | | |
| Datum | | | |