

SMLOUVA O DÍLO č. SOD 2021/068/N196/S32537

uzavřená podle § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

objednatel

Název : **Obec Václavovice**
sídlem : Obecní č. 130, 739 35 Václavovice
IČ : 00297330
DIČ : CZ00297330
zastoupená : Ing. Magdou Pustkovou, starostkou
ve věcech technických : Antonín Novotný, místostarosta
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 1682037349/0800
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel

s obchodní firmou : Lesostavby Frýdek-Místek a. s.
sídlem : Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek
IČ : 45193118
DIČ : CZ45193118
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 471
jednající : Ing. Jan Bazgier, předseda představenstva, zastoupený dle
plné moci Ing. Matějem Tkáčem a Bc. Renatou Urbančíkovou,
DiS.
ve věcech smluvních : Ing. Matěj Tkáč, ředitel DSV
ve věcech technických : Zdeněk Kovář, zástupce vedoucího výroby DSV
pověřený stavbyvedoucí : Ing. Pavel Heczko, tel. 724 985 435
bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek
číslo účtu : 13403781/0100
e-mail pro zasílání faktur : faktury@lesostavby.cz
(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem Díla je dodávka a montáž stavby s názvem „Oprava místní komunikace ul. Krajiní ve Václavovicích“ v rozsahu:
- dle přiloženého položkového rozpočtu.

Dílo bude zhotoveno dle technického zadání opravy předaného objednatel.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní cena díla činí 623.379,32 Kč bez DPH. Smluvní cena díla byla stanovena na základě smluvní dokumentace a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo, a tvoří její nedílnou součást. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné ke zhotovení díla.
- 3.2. Objednatel není plátcem DPH.
- 3.3. Za vícepráce se považují takové práce a dodávky, které objednatel písemně požaduje po zhotoviteli provést nad rámec smluvní dokumentace a položkového rozpočtu. Za vícepráce se nepovažují takové práce a dodávky, které jsou uvedeny alespoň ve smluvní dokumentaci nebo alespoň ve smluvním rozpočtu. Za vícepráce se také nepovažují práce a dodávky neuvedené ani ve smluvní dokumentaci, ani ve smluvním rozpočtu, ale jejichž nutnost vyplývá z technického řešení díla dle smluvní dokumentace a zhotovitel mohl při vynaložení odborné péče nutnost jejich provedení předvídat.
- 3.4. V případě, že objednatel požádá o rozšíření předmětu díla nad rámec smluvní dokumentace a položkového rozpočtu (vícepráci), zpracuje zhotovitel cenovou nabídku. Pro položky, které lze na cenovou nabídku aplikovat z položkového rozpočtu, je povinen zhotovitel použít jednotkové ceny z položkového rozpočtu. Ostatní položky zhotovitel ocení podle sborníku cen RTS 2021/II. Zpracovanou nabídku objednatel písemně odsouhlasí nebo připomínkuje do 3 pracovních dnů od jejího obdržení od zhotovitele. Po odsouhlasení nabídky je vícepráce evidována zhotovitelem ve formě změnového listu, který je zhotovitel oprávněn po provedení části díla oceněného ve změnovém listě fakturovat. Za provedené vícepráce se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v příslušném změnovém listě, kterým budou tyto vícepráce sjednány.
- 3.5. V případě, že objednatel požádá o zúžení předmětu díla o část díla dle smluvní dokumentace a položkového rozpočtu (méněpráci), zpracuje zhotovitel změnový list, ve kterém odpočte veškeré položky v příslušných množstvích dle položkového rozpočtu, které představují tu část díla, které objednatel nařídil neprovádět, a předá tento změnový list objednateli do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k jeho zpracování. Objednatel do 3 pracovních dnů změnový list schválí nebo zašle zhotoviteli své připomínky. Pokud bude rozsah méněprací větší než 10% z ceny Díla, má zhotovitel nárok na zvýšení všech jednotkových cen o 2% za každé další 1% méněprací.
- 3.6. Na všechny změnové listy vydané v průběhu výstavby díla bude před předáním díla uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.

4. Předmět díla a způsob jeho provádění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v rozsahu odstavce 2.1 této smlouvy o dílo v souladu se smluvní dokumentací.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat staveniště a jeho okolí včetně přenechaných inženýrských sítí a příjezdových komunikací v čistotě a pořádku, je povinen zajistit průběžné odstraňování všech druhů odpadu, suti i nepotřebného materiálu ze staveniště a jejich odvoz na vlastní náklad. Zhotovitel se zavazuje zabránit pronikání vlastního odpadu, suti, nepotřebného materiálu jakož i dalších věcí potřebných pro realizaci díla mimo staveniště.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k prověření konstrukcí, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými nejméně 3 pracovní dny dopředu zápisem do stavebního deníku a telefonicky.
- 4.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb.
- 4.6. Objednatel se zavazuje:
 - 4.6.1. před zahájením prací předat zhotoviteli staveniště a výškový bod, zajistit příslušné seznámení odpovědného vedoucího zhotovitele se zvláštními místními podmínkami a provést o tom zápis do stavebního deníku,
 - 4.6.2. neprodleně uskutečnit potřebné konzultace v průběhu realizace díla na výzvu zhotovitele,

- 4.6.3. dostavit se k převzetí díla,
- 4.6.4. řádně hradit cenu díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel provede dílo následujících termínech:
 - 5.1.1. Převzetí staveniště: 10/2021
 - 5.1.2. Zahájení prací: do 5 dnů ode dne předání staveniště
 - 5.1.3. Dokončení prací: 30.10.2021
 - 5.1.4. Vyklizení staveniště: 31.10.2021
- 5.2. Doba plnění, dokončení a předání Díla se prodlouží o počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení s předání staveniště zhotoviteli z důvodů na straně objednatele, nebo po které objednatel přeruší práce zhotovitele na díle z důvodů na straně objednatele.
- 5.3. Neobsazeno.

6. Platební podmínky

- 6.1. Dílo bude uhrazeno jednorázově, po úplném předání díla objednateli. Faktura zhotovitele formou a obsahem musejí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Přílohou faktury je oboustranně podepsaný soupis provedených prací v souladu s odst. 6.2.
- 6.2. Zhotovitel předloží po ukončení díla soupis provedených prací podepsaný objednateli a objednatel jej do 3 pracovních dnů písemně potvrdí nebo zašle zhotoviteli připomínky. Po odsouhlasení soupisu objednatel potvrdí soupis písemně obě smluvní strany.
- 6.3. Lhůta splatnosti všech faktur vystavených zhotovitelem je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.4. Úhradou ceny Díla / faktury se rozumí připsání předmětné částky na účet zhotovitele nebo datum provedení zápočtu vzájemných pohledávek vzniklých z této smlouvy o dílo.

7. Záruka a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruční doba na celé dílo činí **24** měsíců od převzetí díla objednatel.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dostavit se do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace k prohlídce reklamované vady. Smluvní strany písemně dohodnou způsob a termín odstranění vady. Nedojde-li mezi stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli na dobu nezbytně nutnou podmínky pro odstranění reklamované vady. V případě, že se zhotovitel nedostaví ve lhůtě sjednané v tomto ustanovení k prohlídce reklamované vady nebo vady neodstraní ve sjednaném termínu, má objednatel právo zajistit odstranění vad jinak, a to na náklady zhotovitele nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.
- 7.3. Objednatel je povinen vady písemně uplatnit u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Opravená vada bude zhotovitelem předána objednateli písemně, záruční lhůta k dílu se prodlužuje od doby uplatnění oprávněné reklamace do doby odstranění vady.
- 7.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným používáním díla nebo jeho části a z běžného opotřebení díla.

8. Majetkové sankce

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla oproti termínu uvedenému v odst. 5.1.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště řádně a včas, v termínu dle odst. 5.1.4 této smlouvy, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud staveniště nevyklidí do sjednaného termínu.
- 8.3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky neuhrazené faktury za každý započatý den prodlení do zaplacení.
- 8.4. Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v termínech stanovených v souladu s touto smlouvou, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo strany, které vznikl nárok na zaplacení smluvní pokuty na náhradu škody.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Dílo se pokládá za zhotovené dnem předání Díla objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání dle podmínek této smlouvy.
- 9.2. Dokončené Dílo zhotovitel předá a objednatel převezme v přejímacím řízení, z něhož bude vyhotoven Zápis o předání a převzetí Díla podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Objednatel není povinen převzít Dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které dle stanoviska objednatele samy o sobě či ve spojení s jinými brání plynulému a bezpečnému užívání Díla. V případě převzetí Díla musí být tyto vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Po odstranění případných vad a nedodělků bude sepsán protokol. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla. Na základě tohoto protokolu lze uvolnit zádržné. V případě nepřevzetí Díla objednatel je objednatel povinen písemně věcně odůvodnit nepřevzetí Díla.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy zhotovitelem, zejména pokud prokazatelným zaviněním zhotovitele dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvním termínům uvedeným v článku 5 této smlouvy o dílo o více jak 15 kalendářních dnů, nebo dílo vykazuje nedostatky kvality nebo odporuje této smlouvě o dílo.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy objednatel.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy se doručuje na adresu sídla smluvních stran doporučenou poštou a považuje se za doručené buďto faktickým převzetím zásilky smluvní stranou nebo, v případě, že se zásilka vrátí odesílateli jako nepřevzatá, třetím pracovním dnem ode dne jeho prokazatelného předání k poštovní přepravě
- 10.4. Odstoupení od smlouvy se netýká nároků na náhradu škody vzniklé zhotoviteli nebo objednateli a smluvních pokut.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou číslovaného dodatku ke smlouvě.

11.2. Přílohou smlouvy jsou následující dokumenty tvořící nedílnou součást smlouvy o dílo:

11.2.1. Příloha č. 1: Smluvní rozpočet

11.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.

11.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem statutárních zástupců smluvních stran.

11.5. Tuto Smlouvu schválila Rada obce Václavovice dne 27.9.2021.

Objednatel:

Zhotovitel:

Ve Václavovicích, dne: 29.9.2021

Ve Frýdku-Místku, dne: 29.9.2021


OBJEDNATEL
Ing. Magda Pustková
starostka




Lesostavby Frýdek-Místek a. s.
Ing. Matěj Tkáč
dle plné moci


Bc. Renata Urbančíková, DiS.
dle plné moci

LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.
Slezská 2766, Frýdek-Místek
PSČ 738 01
DIČ: CZ45193118 100



Obchodní společnost: Lesostavby Frýdek-Místek a.s.
Se sídle: Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 45193118
DIČ: CZ45193118
Registovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 471
Zastoupená: Ing. Janem Bazgierem – předsedou představenstva

uděluje tímto

Ing. Matějovi Tkáčovi , nar. 2.4.1988, bytem Velká strana 42, 747 92 Háj ve Slezsku
a
paní Bc. Renatě Urbančíkové, DiS., nar. 22.7.1981, bytem Ropice č.p. 417, 739 61 Ropice

PLNOU MOC

ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podání žádosti o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

10 mil. Kč (slovy: desetmilionů korun českých)

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí své podpisy oba dva zmocněnci společně.

Každému ze shora uvedených zmocněnců uděluje zmocnitel plnou moc k podání nabídky, účasti při otevírání obálek, případně k elektronickému podání nabídky včetně podpisu nabídky svým elektronickým podpisem nebo k úkonům spojeným s nahlédnutím do zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a pořízení jejich opisu.

Tato plná moc je platná do 31.12.2021

Ve Frýdku-Místku, dne 29 -09- 2021

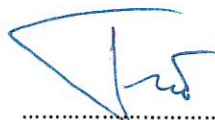
Zmocnitel:

LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.
Slezská 2766, Frýdek-Místek
PSČ 738 01
DIČ: CZ45193118 100


Ing. Jan Bazgier
předseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám.

Zmocněnci:



Ing. Matěj Tkáč



Bc. Renata Urbančíková, DiS.

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the Board of Directors of the Corporation.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the Board of Directors of the Corporation.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the Board of Directors of the Corporation.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various offices of the Board of Directors of the Corporation.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 196-3-2 Oprava MK Václavovice 2021

Objekt: 02_1 MK Krajní

Rozpočet: 02 Les10/20

Objednatel: Obec Václavovice IČO: 00297330
Obecní 130 DIČ:
73934 Václavovice

Zhotovitel: Lesostavby Frýdek-Místek a. s. IČO: 45193118
Slezská 2766 DIČ: CZ45193118
73801 Frýdek-Místek

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			616 570,43
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			6 808,89
Celkem			623 379,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	623 379,32 CZK
Základní DPH	21 %	130 909,66 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 754 288,98 CZK

ve Frýdku-Místku 29. 9. 2021

dne

29 -09- 2021

Ing. Tkáč a Bc. Urbančíková, DiS., dle plné moci
Za zhotovitele

LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.
Slezská 2766, Frýdek-Místek
PSČ 738 01
DIČ: CZ45193118 100

Ing. Magda Pustková, starostka

Za objednatele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			18 869,40	3
5	Komunikace	HSV			555 083,20	89
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			4 442,20	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 364,16	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 811,47	3
ON	Ostatní náklady	ON			6 808,89	1
Cena celkem					623 379,32	100

Položkový rozpočet

S:	196-3-2	Oprava MK Václavovice 2021
O:	02_1	MK Krajní
R:	02	Les10/20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				18 869,40
1	113108312R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.12 cm	m2	22,40000	166,00	3 718,40
		km 0,000-0,007 : 7*3,2		22,40000		
2	113108442R00	Rozrytí krytu,kamenivo bez zhut.,se živič. pojivem	m2	985,60000	15,00	14 784,00
		km 0,000-0,308 : 308*3,2		985,60000		
3	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	77,00000	3,00	231,00
		středový pruh km 0,315-0,392,šířka 1m : (392-315)*1		77,00000		
4	25234000.AR	ROUNDUP BIAKTIV herbicid totální bal. po 1 litru	l	0,50000	272,00	136,00
Díl: 5		Komunikace				555 083,20
5	564741111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 12 cm	m2	985,60000	124,00	122 214,40
		km 0,000-0,308 : 308*3,2		985,60000		
6	564751112R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 16 cm	m2	252,00000	156,00	39 312,00
		km 0,308-0,392 : (392-308)*3		252,00000		
7	571906111R00	Posyp krytu kamenivem drceným do 30 kg/m2	m2	1 237,60000	22,00	27 227,20
8	573312511R00	Prolití podkladu z kameniva asfaltem, 6,0 kg/m2	m2	1 237,60000	168,00	207 916,80
		252+985,6		1 237,60000		
9	573411114R00	Nátěr živičný s posypem, asfaltem sil., 1,5 kg/m2	m2	1 237,60000	59,00	73 018,40
10	573411115R00	Nátěr živičný s posypem, asfaltem sil., 1,8 kg/m2	m2	1 237,60000	69,00	85 394,40
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				4 442,20
11	938909611R00	Odstranění nánosu na krajnicích tl. do 10 cm	m2	233,80000	19,00	4 442,20
		oboustranné km 0,000-0,392,šířka 0,2m : 392*0,2*2		156,80000		
		středový pruh km 0,315-0,392,šířka 1m : (392-315)*1		77,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				22 364,16
12	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	447,28314	50,00	22 364,16
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 811,47
13	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	35,37240	48,00	1 697,88
14	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	353,72400	12,00	4 244,69
15	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	35,37240	69,00	2 440,70
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	35,37240	200,00	7 074,48
17	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	35,37240	10,00	353,72
Díl: ON		Ostatní náklady				6 808,89
18	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	6 808,89	6 808,89
		nadzemní vedení NN : 1		1,00000		

