



Město Březová

Nám Míru 230, 356 01 Březová

IC: 00259250

tel/fax : 352 633 533

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy 1_14174393

NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Zateplení MěÚ Březová“

Podklady pro zpracování smlouvy:

- a) projektová dokumentace stavby
- b) zadávací dokumentace VZ
- c) nabídka zhotovitele

Povinné přílohy smlouvy:

- a) Harmonogram realizace díla
- b) Rozpočet VZ v členění na část A a část B
- c) Seznam subdodavatelů (název, sídlo, IČO subdodavatele a specifikace plnění části VZ subdodavatelem)



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Obsah smlouvy

I. Úvodní ustanovení.....	4
II. Předmět smlouvy	4
III. Specifikace díla.....	4
IV. Doba plnění.....	6
V. Místo provádění díla.....	6
VI. Cena za provedení díla a způsob její úhrady.....	7
VII. Součinnost smluvních stran	9
VIII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran	9
IX. Stavební deník	11
X. Staveniště a jeho zařízení	12
XI. Podmínky provádění díla	13
XII. Předání a převzetí díla	14
XIII. Záruka za jakost	15
XIV. Smluvní pokuta a úrok z prodlení	16
XV. Odstoupení od smlouvy	17
XVI. Adresy pro doručování	18
XVII. Doručování	18
XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	18
XIX. Mlčenlivost.....	19
XX. Pojištění	19
XXI. Finanční zajištění	20
XXII. Platební styk.....	20
XXIII. Oprávněné osoby.....	20
XXIV. Závěrečná ustanovení	22



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Identifikační údaje:

Město Březová

se sídlem **Nám. Míru 230, 35601 Březová**

IČ 00259250, DIČ CZ00259250

Bankovní spojení ČS, a.s. Sokolov

Číslo účtu 0862163399 / 0800

zastoupen Miroslav Bouda, starosta města

dále jen „objednatel“

Firmou: morez stavební s.r.o.

se sídlem **Terezie Brzkové 1037/27, 318 00, Plzeň**

IČ 29115850, DIČ CZ 29115850

zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Plzni

oddíl C, ve vložce 25986

bankovní spojení ČSOB a.s.

číslo účtu 243223057/0300

zastoupen Tomášem Hradeckým

dále jen „zhotovitel“

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012., občanský zákoník

SMLOUVU O DÍLO NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Zateplení MěÚ Březová“



I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel je Město Březová, zastoupená Miroslavem Boudou, starostou města.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k „**Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování**“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky vyhlášené objednatelem jako vyhlášovatelem veřejné zakázky malého rozsahu **Zateplení MěÚ Březová**.
- 1.4. Předmětem Smlouvy o dílo je plnění VZ „Zateplení MěÚ Březová“. Rozpočet na VZ je rozdělen na části A a B a to z důvodu odlišného financování obou částí VZ (část A je hrazena z programu OPŽP)
- 1.5. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.8.2014.

II. Předmět smlouvy

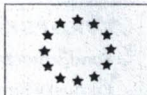
- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo dle článku III. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem díla je provedení stavby pro realizaci projektu: „Zateplení MěÚ Březová“ tak, jak je popsáno v projektové dokumentaci stavby **Zateplení MěÚ Březová**, zpracovanou Ing. Janem Kvasničkou - ČKAIT 0300688 (květen 2014).
Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací a zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na akci „**Zateplení MěÚ Březová**“. Zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku a projektová a technická dokumentace specifikovaná v tomto článku byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové, nebo výkresové části projektové dokumentace (PD), ve výkazu výměr, a v ZD na veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem, příslušným stavebním úřadem; a
- b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
- c) provedení prací a dodávek dle projektové dokumentace specifikované v článku III. této smlouvy,
- d) součinnost při zajištění kolaudace díla dle této smlouvy, včetně účasti zhotovitele při kolaudačním řízení na vyzvání objednatele; a
- e) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho likvidace; a



- f) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy (úklid budov bude proveden dle položek ÚRS PRAHA, a.s. č. 952901111 a 952901114); a
- g) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby
- h) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 2 vyhotoveních na CD disku.
- i) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- j) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevylývá-li z povahy věci jinak.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Tuto okolnost zhotovitel zohlednil ve své cenové nabídce a je si plně vědom skutečnosti, že položkový rozpočet obsahuje i položky „agregované“, které v sobě zahrnují veškeré práce, dodávky a technologie potřebné k řádnému provedení díla podle výše uvedené dokumentace v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN.

Dodávka díla dle předchozí věty je jako celek označována jako „dílo“.

3.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou;
- b) projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby Ing. Janem Kvasničkou - ČKAIT 0300688
- c) energetickým auditem z června 2013, označeným jako „**Energetický audit: Sdružený objekt veřejné budovy, náměstí Míru 229 - 231, Březová**“ zpracovaný energetickým specialistou evid. č. 0236 Ing. Josefem Moravcem,
- d) energetickým auditem z října 2013, označeným jako „**Energetický audit: Sdružený objekt veřejné budovy, náměstí Míru 230, Březová**“ zpracovaný energetickým specialistou evid. č. 0236 Ing. Josefem Moravcem,
- e) přílohami a výpočty k energetickému auditu, vč. energetického štítku obálky budovy
- f) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na akci „**Zateplení MěÚ Březová**“, včetně všech doplňujících informací, vyplývajících z odpovědí na dotazy vznesených uchazeči o veřejnou zakázku v průběhu aktuálního i předcházejících výběrových řízení, zrušených v červnu, resp. v červenci 2014.
- g) nabídkou zhotovitele díla ze dne 15.8.2014 a
- h) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo bude provedeno v nejvyšší normové jakosti kvality dle platných ČSN. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku III. odst. 3.3. této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

3.3. Za nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN, dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené



technické praxe nebo práce vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané práce se nepovažují zejména práce a plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět a/nebo jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá a/nebo práce a plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, a dále i práce a plnění, které jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace a tato pouze zpřesňují.

Zhotovitel prohlašuje, že je s rozsahem díla plně seznámen, je si vědom rozsahu prací a tuto skutečnost zohlednil ve své cenové nabídce.

IV. Doba plnění

4.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Datum zahájení prací na VZ je:	3.9.2014
Dokončení díla zadavatel požaduje nejpozději: část A	7.11. 2014
část B	21.11. 2014

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění, včetně vyklizení staveniště, a splnění všech dalších povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, zejména předání dokladů dle této smlouvy, včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.

- 4.2. Harmonogram realizace akce je přílohou této smlouvy. Detailní harmonogram realizace díla, zpracovaný v souladu s nabídkou, předloží zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích kalendářních dnech nejpozději při podpisu této smlouvy. Termíny provádění díla uvedené v harmonogramu realizace díla jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby.
- 4.3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913/2 zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 4.5. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 4.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

V. Místo provádění díla



- 5.1. Objekt je tvořen 3 stavebně propojenými částmi. Sdružený objekt veřejné budovy je situován ve středu sídlištní zástavby města Březová, okres Sokolov, Karlovarský kraj. Svým celkovým provedením i funkcí tvoří dominantu městského centra: náměstí Míru. Objekt je vybudován jednotnou architektonickou formou a zaujímá jižní stranu náměstí. Soubor tvoří tři k sobě navzájem přiléhající části: střední velká část městského úřadu a dvě rozměrově shodná menší křídla na obou bocích s bytovými a nebytovými prostory. Předmětný pozemek je ve vlastnictví zadavatele. Adresa objektu: Březová, náměstí Míru čp. 229, 230, 231; PSČ 357 61
- 5.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

VI. Cena za provedení díla a způsob její úhrady

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

část A. Zateplení MěÚ Březová – zateplení centrální části (dotace OPŽP)

Cena bez DPH :	1.964.909,00 Kč
DPH (21%)	412.631,00 Kč

Cena včetně DPH	2.377.540,00 Kč
-----------------	-----------------

část B. Zateplení MěÚ Březová – zateplení bytové části – levé a pravé křídlo

Cena bez DPH :	1.864.429,83 Kč
DPH (15%)	279.664,00 Kč

Cena včetně DPH	2.144.094,00 Kč
-----------------	-----------------

Celková cena díla Zateplení MěÚ Březová

Cena bez DPH :	3.829.338,83 Kč
DPH (část A + část B)	692.295,00 Kč

Cena včetně DPH	4.521.634,00 Kč
-----------------	-----------------

Celková cena díla

- 6.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatel, geodetické práce, vizualizace konečného barevného a architektonického řešení, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, zkušební provoz, instalaci, umístění, přepravu technického vybavení apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že je s rozsahem díla plně seznámen, je si vědom



rozsahu prací a tuto skutečnost **zcela** zohlednil ve své cenové nabídce. Zhotovitel si je plně vědom skutečnosti, že položkový rozpočet obsahuje i položky „agregované“, které v sobě zahrnují veškeré práce, dodávky a technologie potřebné k řádnému provedení díla podle výše uvedené dokumentace v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a nebude tudíž uplatňovat vícepráce na jednotlivé položky ani stavební díly uvedené v položkovém rozpočtu, ani na položky znázorněné ve výkresové dokumentaci, ani na položky, které nejsou součástí položkového rozpočtu a jsou případně uvedené pouze slovně v písemné dokumentaci, především v kompletní Zadávací dokumentaci, ve Výzvě k podání nabídek, v Technické zprávě, v Průvodní zprávě, v Souhrnné zprávě, v Energetickém auditu, v Energetickém štítku obálky budovy, v Průkazu energetické náročnosti budovy, ve Zprávě o požárně bezpečnostním řešení, ve vyjádření správců a provozovatelů sítí, ve vyjádření stavebního úřadu a ostatních dotčených orgánů státní správy a místní samosprávy a v ostatní písemné dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace pro výběr dodavatele.

- 6.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně v měsíčních intervalech, a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předaných objednateli. Vystavené dílčí faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní.

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány dílčí faktury dle níže uvedených podmínek:

Provedené práce budou fakturovány měsíčně dílčími fakturami do výše **90% ceny díla vč. DPH a konečná faktura bude vystavena ve výši 10 % z ceny díla po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků. Faktury budou vystavovány zvlášť pro část A a část B rozpočtu a to z důvodu odlišného financování každé části VZ.**

Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 NOZ a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře název zakázky

U fakturace pro **část A** musí vystavené faktury obsahovat text „**Fakturujeme Vám v rámci VZ „Zateplení MěÚ Březová, číslo projektu 14174393 – část A, který je spolufinancován z Operačního programu životního prostředí.**

U fakturace pro **část B** musí vystavené faktury obsahovat text „**Fakturujeme Vám v rámci VZ „Zateplení MěÚ Březová – část B“**

Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které dílčí faktury zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.

- 6.4. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Každá dílčí i konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v této smlouvě.

- 6.5. **Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění.**



Písemné odsouhlasení musí být opatřeno datem schválení tohoto odsouhlasení a **číslem usnesení příslušného orgánu města**. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

- 6.6. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz. nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, oceněny v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle aktuálního ceníku a metodiky společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky s podmínkami kalkulace uvedenými v nabídce, náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže **písemně** neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):

- a) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. článek VI. odst. 6.1. této smlouvy) a částkou do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele), objednatel uhradí část Ceny za provedení díla;
- b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. článek XII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle článku XIII. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši 5 % (slovy: pět procent), tj. Cena za provedení díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 % (slovy: pět procent).

- 6.8. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

VII. Součinnost smluvních stran

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VIII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran



- 8.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě staveniště.
- 8.3. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádněověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – Ing. Pavel Vyžrál. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla připojením vlastnoručního podpisu, dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 8.7. Normy ČSN, uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 8.8. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 8.9. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VIII. odst. 8.6. této smlouvy.



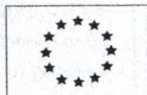
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do třiceti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 8.11. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto subdodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout. Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání a při protokolárním předání díla předložit Objednateli.

IX. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude veden zcela v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, především přílohy č. 5 „Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“. Deník bude veden denně a obsahuje zejména tyto údaje:
- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací
 - údaje o počasí a o teplotě
 - údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním
 - přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním
 - údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání
 - údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě
 - veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv
 - odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci
 - požadavky objednatele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele.
 - záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy
 - závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

Zhotovitel je povinen nejméně jednou za týden předat objednateli průpis záznamu v deníku. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu, je povinen sdělit písemně své námitky zhotoviteli do pěti pracovních dnů ode dne doručení záznamu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

- 9.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy povede odpovědná osoba dle čl. VIII. odst. 8.5. písmene d).
- 9.3. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům



zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele **písemně a prokazatelně** vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím **v předstihu alespoň pěti pracovních dní**. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

X. Staveniště a jeho zařízení

- 10.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště včetně místa pro provádění díla nejpozději do termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Při předání staveniště bude objednatelem provedeno předání dokladů o staveništi. Současně bude zhotoviteli předáno 1 paré projektové dokumentace dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy a další uvedená dokumentace. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené k provádění díla dle této smlouvy a další pozemky a prostory projednané ve smyslu podmínek DPS a této smlouvy. Staveniště bude vymezeno protokolem o předání staveniště. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody, elektřiny apod.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 10.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 10.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 10.5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálů, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.



- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na stavenišť, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

XI. Podmínky provádění díla

- 11.1. Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 11.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli **písemný seznam** všech svých předpokládaných **subdodavatelů do sedmi kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy**. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 11.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VIII. odst. 8.5. písmeno d) této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 11.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 11.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanást do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VIII. odst. 8.5. písmene d) a datem.

Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení



novostavby do katastru nemovitostí a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení přejímacího řízení objednateli.

- 11.8. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je **objednatel** oprávněn prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný **souhlas ve stavebním deníku**. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy.
- 11.9. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat dle vzájemně odsouhlaseného plánu a případně dle potřeby. Na těchto poradách a kontrolních dnech bude přítomna odpovědná osoba dle čl. VIII. odst. 8.5. písm. d).

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 12.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, **svolá zhotovitel přejímací řízení**. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to **písemným oznámením**, které musí být doručeno objednateli alespoň **pět pracovních dnů předem**.
- 12.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo (vč. energetického auditu), a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4. V případě, že je objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a další



doklady prokazující splnění podmínek, stanovených smlouvou. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- Vady a nedodělky, které nebránily převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen odstranit v termínu 7 dní po protokolárním předání díla.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku XII. této smlouvy.
- 12.7. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do tří dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIV. této smlouvy.
- 12.10. Článek 12.9. této smlouvy se použije obdobně i pro Vady a nedodělky, které nebránily převzetí díla objednatelem. Lhůta tří dnu započne běžet předáním díla s těmito vadami a nedodělkami.

XIII. Záruka za jakost

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, a této smlouvy, dále bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku za jakost díla** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, a to **v délce 60 měsíců slovy šedesáti měsíců** na stavební část předmětu díla, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele.

- 13.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytnuto bezplatné odstranění vad na objednatelům reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.



- 13.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 5 pracovních dní od okamžiku oznámení** vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 6.6. této smlouvy.
- 13.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIII. odst. 13.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 13.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIII. odst. 13.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku XIII. odst. 13.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 13.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 13.8. V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle článku XIII. odst. 13.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 13.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XIV. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku IV. odst. 4.1. o zahájení nebo ukončení prací dle této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, **smluvní pokutu ve výši 0,2 %** (slovy: dvě desetiny procenta) **z Ceny za provedení díla**, bez DPH, a to za každý den prodlení.
- 14.2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že zhotovitel nebude provádět dílo dle harmonogramu plnění prací dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit



v případě, že zpoždění realizace díla dosáhne více než 10 kalendářních dní oproti harmonogramu plnění prací, který je přílohou této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 10 % (slovy: Deset procent) z ceny díla za provedení díla bez DPH.

- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoli svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, s výjimkou závazků uvedených v **odst. 14.1. tohoto článku** této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jedna desetina procenta) z Ceny za provedení díla, bez DPH, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 14.4. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel dohodnutou smluvní pokutu ve výši **30%** z celkové ceny díla bez DPH.
- 14.5. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 14.6. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,2 % (slovy: Dvě desetiny procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší. V platnosti a účinnosti zůstávají i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku X., XII., XIII., XIV., XV., XVI., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIV. této smlouvy
- 15.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že **podstatným porušením smlouvy se rozumí** zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
 - c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. odst. 4.6. této smlouvy;
 - d) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XX. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XX. této smlouvy;
 - e) jestliže bude zhotovitelem podán insolvenční návrh na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude insolvenční návrh na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven insolvenční správce pro zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. – insolvenční zákon, ve znění pozdějších právních předpisů;
 - f) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - h) objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo dle této smlouvy **o více než 90 dní**.
- 15.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad Cenu za



provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XVI. Adresy pro doručování

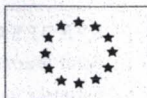
- 16.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- a) adresa pro doručování objednatele je: Město Březová, Nám. Míru 230, 35601 Březová
 - b) adresa pro doručování zhotovitele je: Chotíkov 449, 330 17, Chotíkov
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XVII. Doručování

- 17.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.
- 17.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- (i) při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XVI. odst. 16.1., resp. 16.2. této smlouvy.
 - (ii) při doručování poštou:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XVI. odst. 16.1. resp. 16.2. této smlouvy.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18. 1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho



části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, **není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu** ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIX. Mlčenlivost

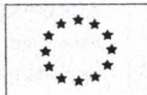
19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:

- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly;
- b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
- c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
- d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti;
- e) informace, které je objednatel povinen poskytovat na základě platných právních předpisů;
- f) informace, které poskytne objednatel svému zřizovateli;
- g) informace, které poskytne objednatel nebo zhotovitel oprávněným osobám (čl. XXIII. této smlouvy)
- h) informace poskytované SFŽP v rámci administrace projektu **Zateplení MěU Březová**.

XX. Pojištění

20.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to minimálně v rozsahu:

- (i) škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskládněny či montovány na pojistnou částku odpovídající minimální Ceně za provedení díla, a
- (ii) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na pojistnou částku rovnající se nabídkové ceně.



Pojištění odpovědnosti za škody musí kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

- 20.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli **kopie platných a účinných pojistných smluv** dle článku XX. odst. 20.1. této smlouvy nejpozději ke dni podpisu této smlouvy, a to společně **s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného** na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení článku XX. odst. 20.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle článku XX. odst. 20.1. této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XXI. Finanční zajištění

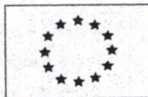
- 21.1. Strany se dohodly, že finanční záruka nebude požadována.

XXII. Platební styk

- 22.1. Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy.
- 22.2. Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
- 22.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

XXIII. Oprávněné osoby

- 23.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 23.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby u každé ze tří níže uvedených kategorií. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.
- 23.3. Oprávněné osoby objednatele se dělí do těchto kategorií:
- a) oprávněné osoby ve věcech technických,
 - b) oprávněné osoby ve věcech autorského dozoru,
 - c) oprávněné osoby se všeobecnou působností.
- 23.4. Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických mohou za objednatele jednat v rámci investorsko-inženýrské činnosti, kterou se rozumí zejména:
- seznámení se s podklady, včetně jejich kontroly, podle kterých se připravuje realizace stavby, s obsahem smluv, kontrola projektové dokumentace



- odevzdání staveniště zhotoviteli a zabezpečení zápisu o odevzdání staveniště do stavebního deníku,
- protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotoviteli,
- účast na kontrolním zaměření terénu zhotovitelem před zahájením prací,
- kontrola dodržování podmínek opatření státního stavebního dohledu na dobu realizace stavby,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- projednávání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, se zhotovitelem; v rámci plnění této smlouvy není oprávněná osoba ve věcech technických oprávněna schvalovat jakékoliv změny realizace díla, které mají vliv na cenu a změnu termínu dokončení,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě objednateli, dále provedení závěrečného vyúčtování celého procesu realizace stavby,
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, včetně zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
- zajištění fotodokumentace a případně videozáznamu průběhu realizace akce,
- spolupráce se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- kontrola dodržování souladu dodávek výrobků, prací a služeb a postupu výstavby s projektovou dokumentací stavby a s dalšími podmínkami této smlouvy,
- kontrola dodržení technických požadavků na výrobky a stavbu v souladu s příslušným zákonem a technickými normami a předpisy,
- kontrola postupu a způsobu provádění stavby, zejména pokud jde o dodržení příslušných zákonů, norem a předpisů, dále o bezpečnost při práci, při instalaci a provozu zařízení a vybavení stavby,
- sledování a kontrola, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
- sledování a kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami této smlouvy,
- provádění zápisů do stavebního deníku o svých zjištěních a návrzích, požadování odezvy a hodnocení účinnosti opatření, vztahujících se k těmto zápisům, včetně zaujímání stanovisek k zápisům, pokud se týkají předmětu technického dozoru,
- organizace a vedení kontrolních dní,
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu dokončené stavby,
- spolupráce s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola souladu postupu prací s časovým plánem stavby a ustanoveními této smlouvy a upozorňování zhotovitele na nedodržování termínů,
- kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- v průběhu výstavby příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby v dohodnutých termínech,
- příprava na kolaudační řízení,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,

23.5. Oprávněné osoby objednatele ve věcech autorského dozoru mohou za objednatele jednat v rámci autorského dozoru, kterým se rozumí zejména:

- účast na řízeních v případech, kdy je nutné dojasnit nebo vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby;
- sledování souladu vytyčovacích výkresů se situací stavby;



- poskytování vysvětlení potřebných k dokumentaci stavby a/nebo k vypracování dodavatelské dokumentace;
- koordinace při zpracování realizačních projektů, pokud budou ve fázi realizace stavby zpracovávány;
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny proti příslušné části dokumentace stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci stavby;
- sledování postupu výstavby z hlediska souladu s dokumentací stavby
- operativní zpracování dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a dokumentací stavby.
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají dokumentace;
- účast při předávání jednotlivých etap, či ucelených částí stavby, dále kontrola částí stavby, nebo inženýrských sítí a objektů, které mají být zakryty, nebo se jinak stanou nepřístupnými;
- účast při předání stavby a kolaudaci;
- poskytování běžných konzultací účastníkům výstavby, pokud jde o souvislosti dodávek a výstavby s dokumentací stavby;
- koordinace dokumentace, popř. dokumentů a návrhů na zařízení staveniště a na organizaci prací na staveništi v souvislosti projektem organizace výstavby, který je součástí dokumentace;
- odborná technická pomoc při posuzování využití původních dílů po jejich demontáži, zejména ve vazbě na návrhy uvedené v projektové dokumentaci, dále při posuzování kvality nových a původních částí stavby a posuzování kvality prováděných prací

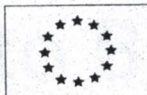
- 23.6. Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností mohou za objednatele jednat ve všech věcech v rámci této smlouvy. Odsouhlasit čerpání rezervy v souladu s čl. VI. odst. 6.2. této smlouvy mohou pouze oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností.
- 23.7. Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:
- a) Bc. Michal Pehanič, Technik bytových služeb, pehanic@mu-brezova.cz, 777 117 905
 - b) Bc. Jakub Fajt, Vedoucí odboru SMM, fajt@mu-brezova.cz, 602 110 574
- 23.8. Oprávněné osoby objednatele ve věcech autorského a technického dozoru:
- a) Ing. Radek Sušanka, TDI, radek.susanka@cbox.cz, 737 445 159
 - b) Jiří Hoika, zástupce TDI, J.Hoika@seznam.cz, 603 882 762
 - c) Ing. Jan Kvasnička, AD, 1.kvasnicka@seznam.cz, 723 167 782
- 23.9. Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností:
- a) Miroslav Bouda, starosta
- 23.10. Oprávněné osoby zhotovitele:
- a) Ing. Pavel Vyzrál – Hlavní stavbyvedoucí
 - b) Tomáš Hradecký – jednatel společnosti

XXIV. Závěrečná ustanovení

- 24.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 24.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku X., XII., XIII., XIV., XV., XVI., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. a XXIV. této smlouvy.
- 24.3. Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž obě **smluvní strany obdrží po dvou** stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 24.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 24.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 24.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 24.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 24.8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Harmonogram realizace díla
Příloha č. 2: Rozpočet VZ
Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů (název, sídlo, IČO subdodavatele a specifikace plnění části VZ subdodavatelem)

- 24.9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Březové dne 1.9.2014

V Plzni dne 3.9.2014

za objednatele
Miroslav Bouda, starosta města



za dodavatele
Tomáš Hradecký – jednatel společnosti

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

V Březové dne 1.9.2014

Miroslav Bouda, starosta města

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Březová MÚ bytová část	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	81 190	
R	HSV celkem	1 243 052	
N	PSV celkem	540 187	
	ZRN celkem	1 864 429	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	1 864 429	Ostatní VRN 1
	ZRN+VRN+HZS	1 864 430	VRN celkem 1
Vypracoval		Za zhotovitele	
		Jméno :	
Datum :		Datum :	
		Podpis :	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis :	
Základ pro DPH		15 % činí :	1 864 429,83 Kč
DPH		15 % činí :	279 664,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 144 094,00 Kč

Poznámka :

Stavba : Brázdová MÚ bytová část
 Objekt :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	16 031	0	0	0	0
5	Komunikace	78 076	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	4 604	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	872 503	0	0	0	0
90	Připočty	38 232	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	194 757	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	8 224	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	19 558	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	11 067	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	3 666	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	119 527	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	21 335	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	277 773	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	51 268	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	63 470	0	0	0
784	Malby	0	3 147	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	81 190	0
	CELKEM OBJEKT	1 243 052	540 187	0	81 190	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	1
CELKEM VRN				1

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ bytová část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm.t / MJ	hm.t celk.(t)	domén. / MJ	domén. celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce									
1	139 60-0012.RA0	Ruční výkop v hornině 3	m3	2,00	523,10	499,98	999,96				
2	132 20-0010.RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	30,11	413,66	395,38	11 903,99				
		50,18*0,6		30,11							
3	119 00-0001.RA0	Dočasné zajištění potrubí ve výkopu	m	5,00	247,50	236,56	1 182,80	0,00869	0,04345		
4	174 10-0010.RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	32,11	63,34	60,54	1 943,83				
	Celkem za	1 Zemní práce					16 030,58		0,04345		
Díl: 6		Komunikace									
5	596 10-0020.RAE	Chodník z dlažby betonové, podklad beton prostý dlažba 50 x 50 x 6 cm	m2	100,36	770,63	736,57	73 921,98	0,54754	54,95111		
		100,36		100,36							
6	113 10-6001.RA0	Rozebrání chodníku včetně podkladu	m2	100,36	43,31	41,40	4 154,47				
		Okapní chodník		100,36							
		(4,28+0,38+10,9+0,63+6,13+9,56+2,22+16,12)*2									
	Celkem za	5 Komunikace					78 076,45		54,95111		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní									
7	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	237,87	20,25	19,35	4 603,96	0,00004	0,00951		
		Všech - měněné i stávající		237,87							
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní					4 603,96		0,00951		
Díl: 62		Upravy povrchů vnější									
8	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	919,53	13,50	12,90	11 864,97	0,00002	0,01839		
		919,53		919,53							
9	622 42-2111.R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %	m2	90,00	25,99	24,84	2 235,71	0,02001	1,80090		
10	622 31-9113.R00	Dilatační profil KZS rohový V	m	80,00	135,00	129,03	10 322,64	0,00051	0,04080		
11	622 31-9122.RU1	Zateplovací systém sokl, XPS P 100 mm s omítkou mozaikovou marmolit 5,0 kg/m2	m2	107,85	1 027,46	982,05	105 913,69	0,01745	1,88198		
		158,03-50,18		107,85							
12	622 31-9512.R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	50,18	643,84	615,38	30 879,88	0,00807	0,40495		
		50,18		50,18							
13	622 31-9163.R00	Zateplení pod parapet, EPS P tl. 30 mm	m2	33,08	372,15	355,70	11 764,81	0,00903	0,29867		
		110,25*0,3		33,08							
14	622 31-9013.R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 120 mm	m	64,50	32,85	31,40	2 025,17	0,00069	0,04451		
		(16,5+2+4+9,75)*2		64,50							

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ bytová část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm.t / MJ	hm.t celk. (t)	denhm. / MJ	denhm. celk. (t)
15	622 31-9154.RT1	Zatepl.syst. ostění, EPS F 40 mm s omítkou 3,3 kg/m2	m2	129,79	638,21	610,00	79 172,05	0,01372	1,78072		
16	622 31-1333.RT3	Zatepl.systém fasáda, EPS F - šedý plus tl.120 mm s omítkou Silikon 3,2 kg/m2	m2	761,50	781,09	746,57	568 509,87	0,01335	10,16603		
		761,50 KZS profilovaný včetně provedení bosáží v rozsahu 282 m2 a ostatních fasádních profilů podle technické zprávy. Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Podstřešní římsy (17,41+16,5+9,75+4) * 0,7*2	m2	66,72	208,13	198,93	13 273,45	0,00367	0,24488		
17	622 48-1211.RT2	Omítka stropů tenkovrstvá silikonová barevná tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	66,27	231,75	221,51	14 680,13	0,00287	0,19021		
18	601 01-1188.RT1	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 8 cm	m2	51,60	443,25	423,66	21 860,77	0,15424	7,95878		
19	349 23-5851.R00	Prefabrikované římsy včetně dodávky a oplechování	m2	51,60							
		64,5*2*0,2*2		51,60							
	celkem za	62 Úpravy povrchů vnější					872 503,15		24,83081		
Díl: 90		Přípočty									
20	1	Náklady na odběr energií souvisejících se stavbou	kpl	1,00	15 000,00	14 337,00	14 337,00				
21	2	Pojištění stavby	kpl	1,00	1 000,00	955,80	955,80				
22	3	Pojištění odpovědnosti dodavatele stavby	kpl	1,00	1 000,00	955,80	955,80				
23	4	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	8 000,00	7 646,40	7 646,40				
24	5	Úklid dokončené stavby a okolí	kpl	1,00	5 000,00	4 779,00	4 779,00				
25	6	Koordinální a kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,00	10 000,00	9 558,00	9 558,00				
	celkem za	90 Přípočty					38 232,00				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy									
26	941 94-1031.RT4	Montáž lešení leh.rad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	m2	1 548,00	45,00	43,01	66 581,03				
		lešení obvod* výška * 1,2 64,5*1,2*10*2		1 548,00							
27	941 94-1831.RT4	Demontáž lešení leh.rad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	m2	1 548,00	16,88	16,13	24 975,28				
		lešení									
28	941 94-1191.RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení	m2	1 548,00	69,75	66,67	103 200,59				
	celkem za	94 Lešení a stavební výtahy					194 756,90				
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.									
29	952 90-1111.R00	Vyčištění budov	m2	956,00	9,00	8,60	8 223,70	0,00004	0,03824		
		956		956,00							

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ bytová část								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hm.t / MJ	hm.t celk.(t)	demhm. / MJ	demhm. celk.(t)
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.				8 223,70		0,03824		
Díl: 97	97	Prorážení otvorů								
30	978 30-0010.RA0	Otloučení vnějších omítek stěn vápenocem, 100 %	m2	90,00	39,83	3 426,26				
31	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	23,37	111,04	2 480,20			-0,05900	-5,31000
		17,81+0,59+0,468+4,501		23,37						
32	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	23,37	85,05	1 899,68				
33	979 08-3513.R00	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	23,37	92,90	2 171,07				
34	979 08-3519.R00	Příplatek za dalších 1000 m	t	420,64	6,08	2 444,46				
		23,369*18		420,64						
35	979 09-3111.R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	23,37	38,25	854,36				
36	979 99-0143.R00	Poplatek za skládku suti - smíšený odpad	t	23,37	268,82	6 282,03				
		23,369		23,37						
Celkem za		97 Prorážení otvorů				19 558,05				-5,31000
Díl: 99	99	Staveništní přesun hmot								
37	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	46,79	236,56	11 067,48				
		0,043+27,475+0,009+19,22+0,038		46,79	247,50					
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				11 067,48				
Díl: 711	711	Izolace proti vodě								
38	711 13-2101.RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na suchu 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	64,50	16,65	1 026,46	0,00017	0,01097		
		1,6 zapuštěné TI pod terén		64,50						
39	283-23110	Fólie nopolová	m2	77,40	35,55	2 629,95	0,00020	0,01548		
		64,50*0,5*2		77,40						
40	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,01	765,00	9,65				
		32,25*1,2*2*2		0,01						
Celkem za		711 Izolace proti vodě				3 666,06		0,02645		
Díl: 713	713	Izolace tepelné								
41	713 12-1121.RT1	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	316,60	30,60	9 259,75				
42	631-51408	Deska z minerální písti tl. 120 mm	m2	633,20	178,20	107 848,88	0,00480	3,03936		
		316,6*2		633,20						
43	998 71-3102.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	3,04	795,70	2 418,14				
Celkem za		713 Izolace tepelné				119 526,77		3,03936		
Díl: 721	721	Vnitřní kanalizace								
44	721 24-2110.RT1	Lapač sítěšních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	8,00	2 317,50	17 720,53	0,07382	0,59056		
45	721 17-0965.R00	Zápachová klapka, koš na listí	kus	8,00	434,25	3 320,45	0,00779	0,06232		
46	998 72-1101.R00	Oprava - propojení potrubí	t	0,65	472,50	294,45				
Celkem za		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m				21 335,43		0,65288		
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace								

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ bytová část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm.t / MJ	hm.t celk.(t)	demhm. / MJ	demhm. celk.(t)
Díl: 762	762	Konstrukce tesařské									
47	762 52-6110.R00	Položení polštářů pod podlahy rosteče do 65 cm	m2	316,60	71,33	58,18	21 584,91				
48	605-11108	Řezivo SM omítané 23/80-160 jakost I, L=2-3,5 m	m3	12,52	6 075,00	5 806,49	72 697,19	0,55000	6,88600		
		9,75/0,65*17,4*0,24*0,05*2*2		12,52							
49	762 51-2235.RT2	Položení podlah pod PVC přibíjením včetně dodávky, dřevotřísková tl. 16 mm	m2	316,60	309,71	296,02	93 720,19	0,01296	4,10314		
50	607-25012	Deska dřevostěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	348,26	208,58	199,36	69 429,38	0,00908	3,16220		
		316,6*1,1		348,26							
51	762 89-5000.R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	11,01	857,59	819,68	9 023,91	0,00311	0,03424		
		6,26*0,015*316,6		11,01							
52	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	10,74	1 102,50	1 053,77	11 317,48		14,18557		
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské					277 773,06				
Díl: 764	764	Konstrukce klempířské									
53	764 90-0050.RAA	Demontáž oplechování parapetů	m	110,25	16,88	16,13	1 778,76			-0,00181	-0,19955
54	764 41-0310.RAD	Oplechování parapetů z taženého Al plechu rš 500 mm	m	110,25	257,63	246,24	27 148,26	0,00281	0,30980		
55	764 90-0040.RAA	Demontáž a opětovná montáž odpadních trub	m	80,00	279,56	267,20	21 376,28			-0,00336	-0,26880
		8*10		80,00							
56	998 76-4102.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,82	1 237,50	1 182,80	965,17		0,30980		-0,46835
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské					51 268,47				
Díl: 767	767	Konstrukce zámečnické									
57	767 66-2120.R00	Demontáž a Montáž zábradlí a mříží pevných -	m2	15,00	424,24	405,49	6 082,33	0,00050	0,00750		
		15		15,00							
58	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	180,00	13,61	13,01	2 341,52	0,00005	0,00900	-0,00100	-0,18000
		Ostatní prvky na fasádě		180,00							
59	767 99-5101.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	50,00	76,50	73,12	3 655,94	0,00006	0,00300		
		tabule, reklamní, držáky, stříšky		50,00							
60	767 99-5102.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg	kg	20,00	58,39	55,81	1 116,18	0,00006	0,00120		
		tabule, reklamní, držáky, stříšky		20,00							
61	767 99-5104.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg	kg	50,00	25,43	24,31	1 215,30	0,00005	0,00250		
		tabule, reklamní, držáky, stříšky		50,00							
62	x	Stříška typová polykarbonátová s kovovou konstrukcí	ks	1,00	6 716,25	6 419,39	6 419,39			-0,01350	-1,48176
63	767 90-0010.RAB	Demontáž obložení stěn z lamel	m2	109,76	74,81	71,50	7 848,21			-0,01787	-1,95141
		9,8*5,6*2		109,76							
64	978 04-2205.R00	Odstranění KZS minerál. izolace tl. 50mm bez omítky	m2	109,76	15,41	14,73	1 616,64				

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ bytová část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm.t / MJ	hm.t celk. (t)	demhm. / MJ	demhm. celk. (t)
65	766 41-1822 R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	109,76	28,01	26,77	2 938,49			-0,00800	-0,87808
66	998 76-7102 R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,02	945,00	903,23	20,95				
66a	328 15-1111 R00	Montáž skleněného svítidla z plastu	kus	5,00	1 057,50	1 010,76	5 053,79	0,00040	0,00200		
66b	xxx	Sklepní svítlik akrylátový pochozí mříž	ks	5,00	5 265,00	5 032,29	25 161,44				
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické					63 470,18		0,02320		-4,60126
Díl: 784		Malby									
67	784 45-2261 R00	Malba směsí tekutou 1x, 1barva, místnost do 3,8 m	m2	121,94	27,00	25,81	3 146,86	0,00012	0,01463		
		špatky měrných výplní+ostatní malby 100m2		17,64							
		18* (1,25*2*0,6)*0,2*2		4,30							
		(0,9+4+1,45+4,4)*0,2*2									
	Celkem za	784 Malby					3 146,86		0,01463		
Díl: M21		Elektromontáže									
68	210 20-0020 RAA	Hromosvod úprava, revize -	kompl	1,00	39 262,50	37 527,10	37 527,10	0,12292	0,12292		
69	210 29-0902 R00	Body upevňovací pro svítidlo do zdi	kus	5,00	281,25	268,82	1 344,09				
		5		5,00							
70	767 58-3713 R00	Demontáž , dodávka a montáž LED svítidel včetně revize,	kus	4,00	168,75	161,29	645,17				
		4 nad vchody		4,00							
71	348-51151	Svítidlo venkovní nad vchod s čidlem pohybu	kus	4,00	882,00	843,02	3 372,06	0,00450	0,01800		
72	x	Instalace společné antény TV s připojením a stožárem	ks	2,00	20 036,25	19 150,65	38 301,30				
	Celkem za	M21 Elektromontáže					81 189,71		0,14092		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <i>Březová MÚ - centrální část</i>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	54 619	
R	HSV celkem	1 055 443	
N	PSV celkem	854 846	
	ZRN celkem	1 964 908	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	1 964 908	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	1 964 909	VRN celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :		Jméno :	Jméno :
		Datum :	Datum :
		Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH		21 % činí :	1 964 909,00 Kč
DPH		21 % činí :	412 631,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 377 540,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **Březová MU - centrální část**
 Objekt :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	13 971	0	0	0	0
5 Komunikace	38 603	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	19 803	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	737 207	0	0	0	0
90 Přípočty	29 394	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	174 971	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	9 307	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	16 792	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	15 395	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 752	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	199 342	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	10 984	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	395 779	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	75 239	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	3 047	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	60 321	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	104 143	0	0	0
784 Malby	0	3 240	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	54 619	0
CELKEM OBJEKT	1 055 443	854 846	0	54 619	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	1
CELKEM VRN				1

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm.celk.(t)	demhm. MJ	demhm. celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce									
1	139 60-0012.RA0	Ruční výkop v hornině 3	m3	2,00	525,45	514,84	1 029,67				
2	132 20-0010.RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	24,71	415,50	407,11	10 058,80				
3	119 00-0001.RA0	Dočasné zajištění potrubí ve výkopu	m	5,00	248,60	243,58	1 217,89	0,00869	0,04345		
4	174 10-0010.RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	26,71	63,62	62,33	1 664,84				
	Celkem za	1 Zemní práce					13 971,20		0,04345		
Díl: 5		Komunikace									
6	596 10-0020.RAE	Chodník z dlažby betonové, podklad beton prostý dlažba HBB 50 x 50 x 6 cm	m2	41,18	774,05	758,41	31 231,50	0,54754	22,54770	-0,35500	-20,29890
7	113 10-6001.RA0	10,05+13,91+6,57+6,51+4,14 Rozebrání chodníku včetně podkladu	m2	57,18	43,51	42,63	2 437,65				
		Okapní chodník		41,18							
		Chodník před úřední deskou		16,00							
8	591 05-0020.RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	16,00	314,71	308,35	4 933,65	1,18972	19,03552		-20,29890
	Celkem za	5 Komunikace					38 602,79		41,58322		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní									
9	610 99-1111.R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	278,57	20,34	19,93	5 551,66	0,00004	0,01114		
10	612 10-0020.RA0	278,57 Začištění omítek kolem oken a dveří	m	171,62	84,75	83,04	14 250,99	0,00431	0,73968		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní					19 802,65		0,75083		
Díl: 62		Upravy povrchů vnější									
12	622 90-4112.R00	733,95 Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	733,95	13,56	13,29	9 751,32	0,00002	0,01468		
13	622 42-2111.R00	733,95 Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II. do 10 %	m2	10,00	26,10	25,57	255,73	0,02001	0,20010		
		10 předpoklad		10,00							
14	622 31-9113.R00	20 Dilatační profil KZS rohový V	m	20,00	135,60	132,86	2 657,22	0,00051	0,01020		
		příložné		20,00							
15	622 31-9122.RU1	65,55 Zateplovací systém sokl, XPS P 100 mm s omítkou mozaikovou marmolit 6,0 kg/m2	m2	65,55	1 032,03	1 011,18	66 283,05	0,01745	1,14385		
16	622 31-9512.R00	112,45+46,90 Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	46,90	46,90	45,95	2 155,18	0,00807	0,37848		
		93,8+0,5		46,90							

Položkový rozpočet

Březová MÚ - centrální část

Stavba : Objekt :		Březová MU - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm.celk. (t)	denhm. MJ	denhm. celk. (t)
17	622 31-9163.R00	Zateplení pod parapet, EPS P tl. 30 mm	m2	59,67	373,80	366,25	21 854,09	0,00903	0,53882		
18	622 31-9013.R00	198,9*0,3 Soklová lišta hliník KZS tl. 120 mm 14,88*2+9,84*7,75*2+38,70	m	93,80	33,00	32,33	3 032,87	0,00069	0,06472		
19	622 31-9154.RT1	Zatepl.syst. ostění, EPS F 40 mm s omítkou 3,3 kg/m2	m2	171,62	641,05	628,10	107 794,66	0,01372	2,35463		
20	622 31-1333.RT3	Zatepl.systém fasáda, EPS F - šedý plus tl.120 mm s omítkou Silikon 3,2 kg/m2	m2	621,50	784,56	768,71	477 754,44	0,01335	8,29703		
21	622 48-1211.RT2	621,50 KZS profilovaný včetně provedení bosáží v rozsahu 260 m2 a ostatních fasádních profilů podle technické zprávy Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Podstřešní římsy (8,23*2+15,38*2+16,82*2+10,74+6,9+0,8*2+0,5*2)*0,7	m2	70,57	209,05	204,83	14 455,47	0,00367	0,25901		
22	601 01-1188.RT1	Omítka stropů tenkovrstvá silikonová barevná tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	70,57	214,70	210,36	14 845,32	0,00287	0,20254		
23	349 23-5851.R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 8 cm prefabrikované římsy včetně dodávky a oplechování	m2	37,52	445,22	436,23	16 367,22	0,15424	5,78708		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější		37,52			737 206,57		19,25113		
Díl: 90		Přípočty									
24	1	Náklady na odběr energií souvisejících se stavbou	kpl	1,00	10 000,00	9 798,00	9 798,00				
25	2	Pojištění stavby	kpl	1,00	1 000,00	979,80	979,80				
26	3	Pojištění odpovědnosti dodavatele stavby	kpl	1,00	1 000,00	979,80	979,80				
27	4	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	4 000,00	3 919,20	3 919,20				
28	5	Uklid dokončené stavby a okolí	kpl	1,00	4 000,00	3 919,20	3 919,20				
29	6	Koordinační a kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,00	10 000,00	9 798,00	9 798,00				
	Celkem za	90 Přípočty					29 394,00				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy									
30	941 94-1031.RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení obvod * 1,2 * 12 93,8*1,2*12	m2	1 350,72	45,20	44,29	59 819,28				
31	941 94-1831.RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 10 m lešení	m2	1 350,72	16,95	16,61	22 432,23				
32	941 94-1191.RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení	m2	1 350,72	70,06	68,64	92 719,89				

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm. celk. (t)	dem.hm. MJ	dem.hm. celk. (t)	
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				174 971,40					
Díl: 33	952 90-1111.R00	Dokončovací kce na pozem.stav.	m2	1 050,80	9,04	9 307,35	0,00004	0,04203			
		Vyčištění budov		1 050,80		9 307,35		0,04203			
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.									
Díl: 97	978 30-0010.RA0	Prorážení otvorů	m2	10,00	40,00	391,92			-0,05900	-0,59000	
34	978 30-0010.RA0	Otlučení vnějších omítek stěn vápenocem.100 %	m2	11,25	74,02	815,90	0,00067	0,00754	-0,05500	-0,61875	
35	962 20-0041.RAA	Bourání příček ze sklobetonu tloušťka 10 cm	t	21,93	111,53	2 396,34					
36	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	21,93	85,43	1 835,55					
		20,299+1,208+0,242+0,18		21,93	97,63	2 097,68					
37	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	21,93	6,10	2 359,17					
38	979 08-3513.R00	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	394,72	37,64	825,49					
39	979 08-3519.R00	Příplatek za dalších 1000 m	t	21,93	282,50	6 069,80					
		21,929*18		21,93							
40	979 09-3111.R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	21,93							
41	979 99-0143.R00	Poplatek za skládku suti - smíšený odpad	t	21,93							
		21 929				16 791,86		0,00754		-1,20875	
Celkem za		97 Prorážení otvorů									
Díl: 99	999 28-1211.R00	Staveništní přesun hmot	t	63,20	248,60	15 394,88					
42	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m		63,20		15 394,88					
		0,043+0,989+41,583+1,295+19,251+0,042									
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot									
Díl: 711		Izolace proti vodě	m2	46,90	16,72	768,33	0,00017	0,00797			
43	711 13-2101.RT2	Izolace proti vlhkosti vislák pásy na suchu 2 vrstvy - materiál ve specifikaci		46,90							
		1K zapuštěné TI pod terén		56,28	35,71	1 969,16	0,00020	0,01126			
44	283-23110	Fólie novopová	m2	56,28							
		46,9*1,2		0,02	768,40	14,30					
45	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,02		2 751,79		0,01923			
Celkem za		711 Izolace proti vodě									
Díl: 713		Izolace tepelné	m2	512,80	30,74	15 445,05					
46	713 12-1121.RT1	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	1 025,60	178,99	179 863,99	0,00480	4,92288			
47	631-51408	Deska z minerální plsti tl. 120 mm		1 025,60							
		512,8*2		4,92	836,20	4 032,64					
48	998 71-3102.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	4,92		199 341,67		4,92288			
Celkem za		713 Izolace tepelné									
Díl: 721		Vnitřní kanalizace									

Položkový rozpočet

Březová MÚ - centrální část

Stavba : Objekt :		Březová MÚ - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm.celk.(t)	demhm.MJ	demhm. celk.(t)	
49	721 24-2110.RT1	Lapač sřištních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	4,00	2 327,80	9 123,11	0,07382	0,29528			
50	721 17-0965.R00	zápachová klapka, koš na listí	kus	4,00	436,18	1 709,48	0,00779	0,03116			
51	998 72-1101.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí	t	0,33	474,60	151,59		0,32644			
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m				10 984,18					
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace									
Díl:	762	Konstrukce tesařské	m2	512,80	71,64	35 994,90		5,06910			
52	762 52-6110.R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm	m3	9,22	6 102,00	55 103,38	0,55000				
53	605-11108	Řezivo SM omítané		9,22							
		12,90,65*38,7*0,24*0,05									
54	762 51-2235.RT2	Položení podlah pod PVC přibíjením včetně dodávky,	m2	512,80	311,09	156 304,51	0,01296	6,64589			
55	607-25012	dřevotříska tl. 16 mm	m2	564,08	209,50	115 787,63	0,00908	5,12185			
		Deska dřevostěpková OSB 3 N tl. 15 mm		564,08							
56	762 89-5000.R00	512,8*1,1	m3	16,91	861,40	14 273,72	0,00311	0,05260			
		Spojovací prostředky pro montáž stropů		16,91							
57	998 76-2102.R00	9,22*0,015*512,8	t	15,88	1 107,40	18 315,32		16,88944			
		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m				396 779,46					
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské									
Díl:	764	Konstrukce klempířské	m	198,90	16,95	3 303,25			-0,00181	-0,36001	
58	764 90-0050.RAA	Demontáž oplechování parapetů	m	27,74	16,95	460,70			-0,00426	-0,11817	
59	764 32-1820.R00	Demontáž oplechování fims, rš 500 mm, do 30°									
		fimsa pření portál, zadní portál		27,74							
60	764 41-0310.RAD	Oplechování parapetů z taženého Al plechu rš 500 mm	m	198,90	258,77	50 429,67	0,00281	0,55891			
61	764 42-1250.R00	Oplechování fims	m	27,78	258,77	7 043,42	0,00339	0,09417			
		portál čelní portál zadní		27,78							
62	764 90-0040.RAA	9,84*2*0,6*8,8*6,9	m	48,00	280,81	13 206,61			-0,00336	-0,16128	
		Demontáž a opětovná montáž odpadních trub		48,00							
63	998 76-4102.R00	4*12	t	0,65	1 243,00	795,28		0,65308		-0,63946	
		Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m				76 238,93					
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské									
Díl:	766	Konstrukce truhlářské	m	20,63	124,30	2 511,90	0,00338	0,06971			
64	766 69-0010.RAA	Desky parapetní dodávka a montáž šířka 20 cm		20,63							
		18,75*1,1		0,07	7 910,00	534,77		0,06971			
65	998 76-6102.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t			3 046,67					
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské									
Díl:	767	Konstrukce zámečnické	m2	5,00	426,12	2 087,56	0,00050	0,00250			
66	767 66-2120.R00	Demontáž a Montáž zábradlí a mříží pevných -		5,00							
		5		180,00	13,67	2 410,90	0,00005	0,00900	-0,00100	-0,18000	
67	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg								

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm.celk.(t)	demhm.MJ	demhm. celk.(t)	
68	553-70051.24	Ostatní prvky na fasádě 180 Lišta nerez 270 cm 38 7/2.7 na vánoční výzdobu	kus	180,00 14,33 14,33	411,89 403,57	5 784,49	0,00092	0,01319			
69	767 99-5101.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg tabule, reklamní, držáky, stříšky 50	kg	50,00 50,00	76,84 58,65	3 764,39	0,00006	0,00300			
70	767 99-5102.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg tabule, reklamní, držáky, stříšky 20	kg	20,00 50,00	57,47	1 149,31	0,00006	0,00120			
71	767 99-5104.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg tabule, reklamní, držáky, stříšky 50	kg	20,00 50,00	25,54	1 251,20	0,00005	0,00250			
72	x	Polykarbonátová stříška typová s kovovou kostrou nad zadním vchodem do schodiště	ks	1,00	6 192,40	6 067,31					
73	953 99-1321.R00	Osazení kotev ve stěnách DN 10 - 12 mm	kus	50,00	390,08	19 110,02					
73a	328 15-1111.R00	Montáž sklepního světlíku z plastu	kus	3,00	1 062,00	3 121,64	0,00040	0,00120			
73b	xxx	Sklepní světlík akrylátový pochozí mříž	ks	3,00	5 288,40	15 544,72					
74	998 76-7102.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,03	949,20	29,20					
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				60 320,75		0,03259		-0,18000	
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu									
75	x1	Výplně otvorů podle výpisu - nové montáž ; min. 5 komorové rámy, dvojskla, výplň U=1,1, celkem okno U=1,2, včetně osazení a demontáže původní výplně s likvidací ; kompletně podle technologických předpisů pro montáž	m2	17,63 17,63	1 656,41 3 604,44	28 612,62					
76	x2	Dveře plastové, okna plastová do suterénu bezpečnostní zasklení	m2	17,63	3 531,63	62 262,64					
76a	x3	Doplnění výplní suterénních oken 8 ks (0,75*8)	m2	6,00	2 256,80	13 267,28					
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				104 142,54					
Díl: 784		Malby									
77	784 45-2261.R00	Malba směsí tekutou 1x, 1barva, místnost do 3,8 m ; spáječky měněných výplní+100m2 ostatní malby 18" (1,25+2*0,6)*0,2*2 (0,9+4+1,45+4,4)*0,2*2	m2	121,94 17,64 4,30	27,12	3 240,21	0,00012	0,01463			
	Celkem za	784 Malby				3 240,21		0,01463			
Díl: M21		Elektromontáže									
78	210 20-0020.RAA	Hromosvod úprava, revize -	kompl	1,00	43 166,00	42 294,05	0,12292	0,12292			

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Březová MÚ - centrální část									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		cena / MJ	celkem (Kč)	hm. / MJ	hm.celk. (t)	demhm. MJ	demhm. celk. (t)
79	210 29-0902.R00	Body upevňovací pro svítidlo do zdiva	kus	5,00		282,50	1 383,97				
80	767 58-3713.R00	Demontáž a montáž svítidel	kus	5,00		169,50	830,38				
81	348-51151	Svítidlo venkovní s čidlem pohybu	kus	5,00		885,92	4 340,12	0,00450	0,02250		
82	345-71094	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1540 KA	m	13,00		23,73	302,26	0,00024	0,00312		
83	210 80-0004.R00	CYKY J5 x6	m	8,00		110,74	868,02				
84	210 80-0002.R00	CYKY J5x2,5	m	50,00		58,76	2 878,65				
85	210 11-0561.R00	Přepínač vačkový,přív.+jistíč S 25VPJ 01,2,3,4	kus	1,00		1 022,65	1 001,99				
86	x	Elektro instalační práce pro připojení sířeny	soubor	1,00		734,50	719,66				
Celkem za		M21 Elektromontáže					54 619,11		0,14854		

1 265 644
1 964 908

Příloha č. 1

Harmonogram prací

„Zateplení MěÚ Březová“

3.9.2014 - 21.11.2014

rok	2014												
měsíc	2014												
týden	září					říjen					listopad		
	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	
Zemní práce													
Komunikace													
Úpravy povrchů vnitřní													
Úpravy povrchů vnější													
Přípočky													
Lešení a stavební výtahy													
Dokončovací kce. na pozem. stav.													
Prorážení otvorů													
Staveništní přesun hmot													
Izolace proti vodě													
Izolace tepelné													
Vnitřní kanalizace													
Konstrukce tesařské													
Konstrukce klempířské													
Konstrukce zámečnické													
Malby													
Elektromontáže													

Měsíční fakturace bez DPH:	1 392 486,85	1 740 608,56	696 243,40
Fakturace celkem bez DPH:	3 829 338,81		



morez stavební s. r. o.
Terezie Brzová 27
318 00 Píseň
IČO: 29115850
DIČ: CZ29115850
H: 664 205 842
T: 377 241 297, F: 377 241 280
E: morez@morezstav.cz
www.morezstav.cz





SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Čestné prohlášení

Já níže podepsaný statutární orgán firmy morez stavební s.r.o
IČ: 291 15 850, se sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00, Plzeň a provozovnou -
Chotíkov 449, 330 17, Chotíkov,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25986.

tímto čestně prohlašuji, že jako uchazeč výběrového řízení:

„Zateplení MěÚ Březová“

vyhlášené veřejným zadavatelem: **Město Březová**
Nám. Míru 230
356 01 Březová
IČO: 00259250

že uchazeč:

- je že nemám v úmyslu zadat celek ani určitou část zakázky jiné osobě (subdodavateli)
- že budu plnit veřejnou zakázku vlastními kapacitami

V Plzni dne 14.8.2014



morez stavební s.r.o.
Terezie Brzkové 27
318 00 Plzeň
IČO: 29115850
DIČ: CZ29115850
M: 604 205 842
T: 377 241 297, F: 377 241 280
E: morez@morezstavi.cz
www.morezstavi.cz

Tomáš Hradecký
jednatel společnosti