Příloha č. 4 zadávací dokumentace

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2021/4230/ORIM/12

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel	**Statutární město Brno** **městská část Brno-sever**
Sídlo:	601 47 Brno, Bratislavská 70
zastoupení:	Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:	[redacted]
ve věcech technických:	
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Banka:	[redacted]
č. účtu:	
(dále jen objednatel)	

Zhotovitel	**PSVS-STRUKTURE s.r.o.**
Zapsán v obchodním rejstříku:	u KS v Brně, sp.zn.: C 110247
sídlo:	Lidická 700/19, Veveří 7, 602 00 Brno
zastoupení:	Patrik Klempár - jednatel
oprávněn k jednání ve věcech smluvních	Patrik Klempár
ve věcech technických:	[redacted]
tel, fax, e-mail:	
IČO:	07794967
DIČ:	CZ07794967
Banka:	[redacted]
č. účtu:	
(dále jen zhotovitel)	

I.
Předmět smlouvy

1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce **„Rekonstrukce sálu a přilehlých prostor KD Musilova 2“**.

1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.
Předmět díla a místo plnění

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Rekonstrukce sálu a přilehlých prostor KD Musilova 2", podle specifikací v projektové dokumentaci, zpracovatelem dokumentace jsou:

- Revitalizace sálu včetně podia v objektu LD Musilova 2, Brno – Pro budovy, s.r.o., Maršov 42, 04497511.
- Doplnění slaboproudých technologií v 1. NP – [redacted]
- Oprava elektroinstalace KS Omega Brno – [redacted]

Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 21.9. 2021 , a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

2.2 Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v zadávací dokumentaci.

2.3 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení zařízení a stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.

2.4 Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

III.
Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:

Termín předání a převzetí staveniště:	**na výzvu zadavatele**
Termín zahájení stavebních prací:	**od 18.10.2021**
Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu veřejné zakázky:	**nejpozději do 31.03.2022**

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.

3.2 Dřívější plnění je možné.

3.3 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele, výrazně nepříznivými klimatickými podmínkami nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o změně termínu dokončení díla.

3.4 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, písemným rozhodnutím státní správy nebo samosprávy, pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

3.5 V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.
Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

3 942 959,35 Kč bez DPH (slovy:tři miliony devět set čtyřicet dva tisíce devět set padesát devět korun českých a 35 haléřů.)

4 770 980,81 Kč vč. DPH (slovy:čtyři miliony sedm set sedmdesát tisíc devět set osmdesát korun českých a 81 haléřů.)

4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.

4.3 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list". Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:

4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvořil přílohu nabídky u této zakázky. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.

4.4.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě a předloží objednateli.

4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v ceně díla.

V.
Platební podmínky

5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur do výše 90 % celkové ceny bez DPH. Pozastávka 10 % bude uplatněna v každé dílčí faktuře. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasených technickým dozorem stavby (dále jen TD). Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a TD objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.

5.2 Cena za dokončené dílo je splatná na základě daňového dokladu - faktury, ve které bude odečtena případná pozastávka 10 %. Doplatek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 21 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel cenu ve výši 100 %. V případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 21 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.

5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.

5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

5.5 Faktura musí obsahovat:
a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
b) razítko a podpis oprávněné osoby
c) vyčíslenou pozastávku
d) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.

5.6 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy, nebo obsahuje nesprávné cenové nebo jiné nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.21 platí i v takovém případě.

6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).

6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.

6.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.

6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.

6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno. Odběr el. energie a vody zabezpečí zhotovitel přes vlastní měřidla nebo dle dohody při předání staveniště.

VII.

Provádění díla

7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.

7.2 V zastoupení objednatele bude na stavbě technický dozor ustanovený zástupcem objednatele ještě před zahájením stavby. Technický dozor bude při předání staveniště, kdy se zapíše do stavebního deníku. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad.

Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.

7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 kalendářních dnů.

7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.

7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.

7.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

7.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

7.9 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

7.10 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.

7.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod. (pokud je požadováno).

7.12 Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).

7.13 Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla (pokud je požadováno).

7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 541/2020Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci

odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:

- Název zhotovitele
- Název stavby, ze které odpad pochází
- Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách

7.15 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění (pokud je požadováno).

7.16 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.

7.17 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.

7.18 Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.

7.19 Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.

7.20 Bude-li zhotovitel při provádění díla odebírat veškeré energie v předmětném objektu, zavazuje se za odebrané energie uživateli zaplatit. Zhotovitel je povinen zajistit pro své pracovníky mobilní chemický záchod nebo dle dohody při předání staveniště.

7.21 V případě provádění v době provozu zařízení, zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.

VIII.

Dokončení díla

8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.
Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzetí díla.

8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- stavební deník
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- doklady o likvidaci odpadů
- závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů
- příslušné průkazy způsobilosti

- realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele

8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:

- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn"
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
- součástí bude i celková situace skutečného provedení díla, (včetně údajů o hloubkách uložení)

8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.

8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ustanovení § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění dle čl. 8.8 této smlouvy, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.

8.6 V případě dohody stran je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.8 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.
Záruční podmínky

9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce **60** měsíců a záruku na zařizovací předměty dle záručních podmínek výrobce, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.

9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele, zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.

9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.

9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22 platí i zde obdobně.

9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.
Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.

10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.

10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.

10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.
Sankce

11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5** % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení

11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.

11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000**,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

11.6 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000**,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.

11.7 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000**,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

11.8 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2** % z celkové ceny díla bez DPH.

11.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

11.10 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).

11.11 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.
Odstoupení od smlouvy

12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., OZ, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zhotovitel vstoupí do likvidace
- porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích

12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřila, které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepíší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti

s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí s tím, že bude rozhodnuto znaleckým posudkem, který vypracuje příslušný soudní znalec, jehož určí objednatel. Náklady vynaložené na zpracování takového posudku budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.
Závěrečná ustanovení

13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.

13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly na vypracování znaleckého posudku. Náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.

13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevezme, má se za to, že písemnost byla doručena.

13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat elektronickou cestou přes PVU.

13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.

13.13 Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout kontrolním orgánům informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy a umožnit jim prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

13.14 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.

13.15 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet.

13.16 Podpisem této smlouvy smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv a Profilu zadavatele.

13.17 Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

13.18 Znění smlouvy bylo schváleno na 8/89. schůzi Rady městské části Brno-sever dne 18.08.2021.

V Brně dne.....

Ing. Martin Cibula
Digitálně podepsal Ing. Martin Cibula
Datum: 2021.10.07 13:48:25 +02'00'

.....

Za objednatele:
Ing. Martin Cibula
místostarosta MČ Brno-sever

V ..... dne .....

Patrik Klempár
Digitálně podepsal Patrik Klempár
Datum: 2021.10.06 07:15:25 +02'00'

.....

Oprávněná osoba za zhotovitele:
Patrik Klempár
jednatel

Příloha:

- Položkový rozpočet

SOUHRNNÁ REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY STAVBY

Akce:	2018-88TMb		
Stavba:	**Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2**		
Místo:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	20.09.2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	IČ:	001 015 24
		DIČ:	CZ001 015 24
Uchazeč:	PSVS-STRUKTURE, s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno	IČ:	07794967
		DIČ:	CZ07794967
Projektant:	Pro budovy s.r.o.	IČ:	04497511
		DIČ:	CZ044 975 11
Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.	IČ:	253 330 46
		DIČ:	CZ253 330 46

Poznámka: Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru

Cena bez DPH **3 942 959,35**

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	3 942 959,35	828 021,46
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** **4 770 980,81**

Objednavatel	Uchazeč
Ing. Martin Cibula Digitálně podepsal Ing. Martin Cibula Datum: 2021.10.07 13:50:18 +02'00'	Patrik Klempár Digitálně podepsal Patrik Klempár Datum: 2021.10.06 07:19:55 +02'00' [redacted] 20.09.2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Akce:	2018-88TMb		
Stavba:	**Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2**		
Místo:	**Musilova 407/2, Brno 614 00**	Datum:	20.09.2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	PSVS-STRUKTURE, s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 942 959,35	4 770 980,81
01	Stavebbní práce	2 814 866,70	3 405 988,71
02	Oprva elektroinstalace	916 385,65	1 108 826,54
03	Slaboproudé technologie	211 707,00	256 165,47

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018-88TMb
Stavba: **Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2**

KSO: CC-CZ:
Místo: Musilova 407/2, Brno 614 00 Datum: 7. 9. 2018

Zadavatel: IČ: 001 015 24
Kulturní středisko OMEGA p.o. DIČ: CZ001 015 24

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ: 04497511
Pro budovy s.r.o. DIČ: CZ044 975 11

Zpracovatel: IČ: 253 330 46
STAGA stavební agentura s.r.o. DIČ: CZ253 330 46

Poznámka:

Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabidce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek.

Cena bez DPH **2 814 866,70**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**2 814 866,70**	**591 122,01**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v CZK **3 405 988,71**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

[redacted]

Datum a podpis: Razítko Datum 10.9.2018 Razítko

PSVS PSVS-STAVEBNÍ s.r.o.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2018-88TMb		
Stavba:	**Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2**		
Místo:	**Musilova 407/2, Brno 614 00**	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:		Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**2 814 866,70**	**3 405 988,71**
01	**bourací práce**	96 677,05	116 979.23
02	**nové konstrukce**	2 613 189,65	3 161 959.48
03	**VRN**	105 000,00	127 050.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
01 - bourací práce

KSO:
Místo: Musilova 407/2, Brno 614 00
CC-CZ:
Datum: 7. 9. 2018

Zadavatel:
Kulturní středisko OMEGA p.o.
IČ: 001 015 24
DIČ: CZ001 015 24

Uchazeč:
PSVS-STRUKTURE s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 07794967
DIČ: CZ07794967

Projektant:
Pro budovy s.r.o.
IČ: 04497511
DIČ: CZ044 975 11

Zpracovatel:
STAGA stavební agentura s.r.o.
IČ: 253 330 46
DIČ: CZ253 330 46

Poznámka:
Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek.

Cena bez DPH			**96 677,05**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	96 677,05	21,00%	20 302,18
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**116 979,23**

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Uchazeč**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: [redacted] Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
01 - bourací práce

Místo:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	PSVS-STRUKTURE s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**96 677,05**
HSV - Práce a dodávky HSV	45 084,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 853,73
997 - Přesun sutě	30 230,95
PSV - Práce a dodávky PSV	51 592,37
762 - Konstrukce tesařské	17 100,00
775 - Podlahy skládané	20 588,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 904,37

SEZNAM FIGUR

Kód: 2018-88TMb

Stavba: Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2

Datum: 7. 9. 2018

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	**bourací práce**		
skl_SK01S_pl	**skl_SK01N_pl**		**180,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství podlahy - parkety (pl)		0,000
	skladba SK01S		0,000
skl_SK01S_pl	180,00		180,000
Použití figury:			
775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými do suti	m2	257,350
762522911	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	180,000
965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	7,200
skl_SK02S_pl	**skl_SK02N_pl**		**77,350**
	skladba SK02S		0,000
skl_SK02S_pl	77,35		77,350
skl_SK03S_pl			**386,129**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - oštučení omítky (pl)		0,000
	skladba SK03S		0,000
	(10,00+3,85+3,85)*3,30+(14,20*2)*6,40		240,170
	-(3,5*2,6+2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-48,456
	(40,65)*4,65		189,023
	-(6,00*4,35+1,25*2,56*2+1,00*2,00)		-34,500
	(2,60*2+3,46)*0,23		1,992
	(10,00)*6,40		64,000
	-(6*4,35)		-26,100
skl_SK03S_pl	Součet		386,129
Použití figury:			
978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	386,129
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	463,479
02	**nové konstrukce**		
otop_tělesa_pl			**12,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Otopná tělesa - příprava (dl * v * p)		0,000
otop_tělesa_pl	(2,00*1,50)*4		12,000
Použití figury:			
783617107	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	12,000
783601305	Odmaštění žebrových trub vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	12,000
783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	12,000
skl_SK01N_pl			**180,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství podlahy - prkna (pl)		0,000
	skladba SK01N		0,000
skl_SK01N_pl	180,00		180,000
Použití figury:			
775530003	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 120 mm s podkladem z desek	m2	257,350
631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	12,600
632451212	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl do 40 mm	m2	180,000
632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	180,000

711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	180,000
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	180,000
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	180,000
762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	180,000
7625122X1	Podlahové kce podkladového roštu vč. podkladu a spojovacích prvků (dle PD)	m2	180,000
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	257,350
775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	257,350
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	257,350
775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	257,350
skl_SK02N_pl			**77,350**
	skladba SK02N		0,000
skl_SK02N_pl	77,35		77,350
Použití figury:			
775530003	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 120 mm s podkladem z desek	m2	257,350
6121311X1	Polymercementový spojovací můstek vnitřních podlah nanášený ručně (dle PD)	m2	77,350
632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	77,350
762512255	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových kotvením do betonového podkladu	m2	77,350
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	257,350
775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	257,350
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	257,350
775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	257,350
skl_SK03N_pl			**191,714**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)		0,000
	skladba SK03N		0,000
	(10,00+3,85+3,85)*3,30		58,410
	-(3,5*2,6)		-9,100
	(14,20*2)*6,4		181,760
	-(2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-39,356
skl_SK03N_pl	Mezisoučet		191,714
Použití figury:			
612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	231,606
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	231,606
612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	231,606
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	461,487
784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	306,964
skl_SK04N_pl			**154,523**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)		0,000
	skladba SK04N		0,000
	(40,65)*4,65		189,023
	-(6,0*4,35+1,25*2,56*2+1,0*2,0)		-34,500
skl_SK04N_pl	Součet		154,523
Použití figury:			
612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	154,523
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	461,487
784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	154,523
skl_SK05N_pl			**1,992**
	skladba SK05N		0,000
	(2,60*2+3,46)*0,23		1,992
skl_SK05N_pl	Mezisoučet		1,992
Použití figury:			
612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	231,606
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	231,606
612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	231,606
766000X1	D+M obložení stěny skladba SK05N vč. roštu, spojovacích prostředků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	1,992
skl_SK06N_pl			**37,900**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
01 - bourací práce

Místo:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**96 677,05**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				45 084,68	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 853,73	
1	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	7,200	400,00	2 880,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - podsyp (pl * v)					
	VV		skladba SK01S					
	VV		(skl_SK01S_pl)*0,04		7,200			
	VV		Součet		7,200			
2	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	77,350	30,00	2 320,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stropu - otlučení omítky (pl)					
	VV		skladba SK03S					
	VV		(77,35)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
3	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	386,129	25,00	9 653,23	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - otlučení omítky (pl)					
	VV		skladba SK03S					
	VV		(10,00+3,85+3,85)*3,30+(14,20*2)*6,40		240,170			
	VV		-(3,5*2,6+2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-48,456			
	VV		(40,65)*4,65		189,023			
	VV		-(6,00*4,35+1,25*2,56*2+1,00*2,00)		-34,500			
	VV		(2,60*2+3,46)*0,23		1,592			
	VV		(10,00)*6,40		64,000			
	VV		-(6*4,35)		-25,100			
	VV	skl_SK03S_pl	Součet		386,129			
	D	997	Přesun sutě				30 230,95	
4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	22,196	550,00	12 207,80	CS ÚRS 2021 01
5	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	22,196	140,00	3 107,44	CS ÚRS 2021 01
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	22,196	200,00	4 439,20	CS ÚRS 2021 01
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	133,176	12,00	1 598,11	CS ÚRS 2021 01
	VV		22,196*6 'Přepočtené koeficientem množství		133,176			
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	22,196	400,00	8 878,40	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				51 592,37	
	D	762	Konstrukce tesařské				17 100,00	
9	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	180,000	80,00	14 400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna (pl)					
	VV		skladba SK01S					
	VV		(skl_SK01S_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
10	K	762512811	Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového	m2	180,000	15,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 01
	D	775	Podlahy skládané				20 588,00	
11	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	257,350	80,00	20 588,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - parkety (pl)					
	VV		skladba SK01S					
	VV	skl_SK01S_pl	180,00		180,000			
	VV		skladba SK02S					
	VV	skl_SK02S_pl	77,35		77,350			
	VV		Součet		257,350			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 904,37	
12	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	463,479	30,00	13 904,37	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - oškrabání malby (pl)					
	VV		skladba SK03S					
	VV		(skl_SK03S_pl)*(77,35)		463,479			
	VV		Součet		463,479			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
02 - nové konstrukce

KSO: CC-CZ:
Místo: Musilova 407/2, Brno 614 00 Datum: 7. 9. 2018

Zadavatel: IČ: 001 015 24
Kulturní středisko OMEGA p.o. DIČ: CZ001 015 24

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ: 04497511
Pro budovy s.r.o. DIČ: CZ044 975 11

Zpracovatel: IČ: 253 330 46
STAGA stavební agentura s.r.o. DIČ: CZ253 330 46

Poznámka:
Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek.

Cena bez DPH			**2 613 189,65**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 613 189,65	21.00%	548 769,83
snížená	0,00	15.00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**3 161 959,48**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

[redacted]

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

PSVS PSVS-STAVEBNÍ SPOLEČNOST

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
02 - nové konstrukce

Misto:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**2 613 189,65**
HSV - Práce a dodávky HSV	553 803,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 619,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	453 375,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 900,00
998 - Přesun hmot	25 907,60
PSV - Práce a dodávky PSV	1 942 386,53
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 265,93
713 - Izolace tepelné	37 280,77
714 - Akustická a protiotřesová opatření	146 263,32
762 - Konstrukce tesařské	365 922,16
763 - Konstrukce suché výstavby	50 753,11
766 - Konstrukce truhlářské	646 455,81
767 - Konstrukce zámečnické	103 214,44
775 - Podlahy skládané	515 745,78
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 367,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 118,01
OST - Ostatní	117 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
02 - nové konstrukce

Místo:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**2 613 189,65**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				553 803,12	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				18 619,72	
1	K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	10,199	1 080,00	11 014,92	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Dozdění ozubu P03 (š * v * p)					
	VV		((0,40)*4,75)*2		3,800			
	VV		Dozdění ostění P12 (š * v * p)					
	VV		((0,45)*2,37)*6		6,399			
	VV		Součet		10,199			
2	K	349235851	Doplnění plošných fasádních prvků (s dodáním hmot) vyložených do 80 mm	m2	13,580	560,00	7 604,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Dozdění ozubu P06 (dl * v)					
	VV		(9,70)*1,40		13,580			
	VV		Součet		13,580			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				453 375,80	
3	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	17,380	229,95	3 996,53	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Dozdění ozubu P03 - omítka, perlinka (š * v * p)					
	VV		((0,40)*4,75)*2		3,800			
	VV		Dozdění ozubu P06 - omítka, perlinka (dl * v)					
	VV		(9,70)*1,40		13,580			
	VV		Součet		17,380			
4	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	13,580	407,25	5 530,46	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Dozdění ozubu P06 - omítka (dl * v)					
	VV		(9,70)*1,40		13,580			
	VV		Součet		13,580			
5	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	10,199	711,00	7 251,49	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Dozdění ozubu P03 - omítka (š * v * p)					
	VV		((0,40)*4,75)*2		3,800			
	VV		Dozdění ostění P12 - omítka (š * v * p)					
	VV		((0,45)*2,37)*6		6,399			
	VV		Součet		10,199			
6	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	120,000	17,91	2 149,20	CS ÚRS 2021 01
7	K	612315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	154,523	93,15	14 393,82	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK04N					
	VV		(40,65)*4,65		189,023			
	VV		-(6,0*4,35+1,25*2,56*2+1,0*2,0)		-34,500			
	VV	skl_SK04N_pl	Součet		154,523			
8	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	231,606	207,00	47 942,44	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK03N					
	VV		(10,00+3,85+3,85)*3,30		58,410			
	VV		-(3,5*2,6)		-9,100			
	VV		(14,20*2)*6,4		181,760			
	VV		-(2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-39,356			
	VV	skl_SK03N_pl	Mezisoučet		191,714			
	VV		skladba SK05N					
	VV		(2,60*2+3,46)*0,23		1,992			
	VV	skl_SK05N_pl	Mezisoučet		1,992			
	VV		skladba SK06N					
	VV		(10,00)*6,40		64,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(6,0*4,35)		-26,100			
	VV	skl_SK06N_pl	Mezisoučet		37,900			
	VV		Součet		231,606			
9	K	611315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	77,350	237,15	18 343,55	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stropu - oprava omítky (pl)					
	VV		skladba SK03N (strop)					
	VV		(77,35)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
10	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	231,606	35,19	8 150,22	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - omítka, penetrace (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK03N					
	VV		(skl_SK03N_pl)		191,714			
	VV		skladba SK05N					
	VV		(skl_SK05N_pl)		1,992			
	VV		skladba SK06N					
	VV		(skl_SK06N_pl)		37,900			
	VV		Součet		231,606			
11	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	77,350	38,16	2 951,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stropu - omítka, penetrace (pl)					
	VV		skladba SK03N (strop)					
	VV		(77,35)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
12	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	231,606	298,35	69 099,65	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - omítka (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK03N					
	VV		(skl_SK03N_pl)		191,714			
	VV		skladba SK05N					
	VV		(skl_SK05N_pl)		1,992			
	VV		skladba SK06N					
	VV		(skl_SK06N_pl)		37,900			
	VV		Součet		231,606			
13	K	611311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	77,350	410,85	31 779,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stropu - omítka (pl)					
	VV		skladba SK03N (strop)					
	VV		(77,35)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
14	K	6121311X1	Polymercementový spojovací můstek vnitřních podlah nanášený ručně (dle PD)	m2	77,350	38,52	2 979,52	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - stěrka, penetrace (pl)					
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
15	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	77,350	364,50	28 194,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - stěrka (pl)					
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
16	K	632451212	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 35 do 40 mm	m2	180,000	343,80	61 884,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - potěr (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
17	K	632451491	Potěr pískocementový běžný Příplatek k cenám za úpravu povrchu přehlazením	m2	257,350	305,10	78 517,49	CS ÚRS 2021 01
18	K	632481213	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	180,000	37,71	6 787,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - separace (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
19	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	12,600	3 618,00	45 586,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - mazanina (pl * v)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)*0,07		12,600			
	VV		Součet		12,600			
20	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	12,600	65,70	827,82	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	631319204	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 30 kg/m3	m3	12,600	1 350,00	17 010,00	CS ÚRS 2021 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 900,00	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	260,000	115,00	29 900,00	CS ÚRS 2021 01
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	260,000	100,00	26 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				25 907,60	
24	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	64,769	400,00	25 907,60	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 942 386,53	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				43 265,93	
25	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	180,000	11,34	2 041,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - HIV, NAIP, penetrace (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
26	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	5,950	24,03	142,98	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - HIS, NAIP, penetrace (dl * v)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(59,50)*0,10		5,950			
	VV		Součet		5,950			
27	M	11163150	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,065*	*36 837,00*	*2 394,41*	*CS ÚRS 2021 01*
	P		*Poznámka k položce:*					
			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
	VV		185,95*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,065			
28	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	180,000	103,50	18 630,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - HIV, NAIP (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
29	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	5,950	122,40	728,28	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - HIS, NAIP (dl * v)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(59,50)*0,10		5,950			
	VV		Součet		5,950			
30	M	62855001	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu*	*m2*	*204,545*	*88,74*	*18 151,32*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		185,95*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		204,545			
31	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,223	931,50	1 139,22	CS ÚRS 2021 01
32	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,223	31,50	38,52	CS ÚRS 2021 01
	D	713	Izolace tepelné				37 280,77	
33	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	180,000	35,00	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - TIV (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
34	M	28375909	*deska EPS 150 do plochých střech a podlah λ=0,035 tl 50mm*	*m2*	*198,000*	*155,00*	*30 690,00*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		180*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		198,000			
35	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,297	944,00	280,37	CS ÚRS 2021 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,297	35,00	10,40	CS ÚRS 2021 01
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				146 263,32	
37	K	7141210X1	D+M akustické panely X1 a X2 s rozšířenou zvukovou pohltivostí vč. podkladového roštu a kotvení (dle PD)	m2	105,300	1 070,00	112 671,00	
38	K	7141210X2	D+M akustické panely X3 s rozšířenou zvukovou pohltivostí vč. podkladového roštu a kotvení (dle PD)	m2	12,960	2 592,00	33 592,32	
	D	762	Konstrukce tesařské				365 922,16	
39	K	7625122X1	Podlahové kce podkladového roštu vč. podkladu a spojovacích prvků (dle PD)	m2	180,000	265,00	47 700,00	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - podkladový rošt (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
40	K	762512245	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný šroubováním	m2	180,000	151,00	27 180,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - bednění (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		Součet		180,000			
41	K	762512255	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad betonový kotvením	m2	77,350	251,50	19 453,53	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - bednění (pl)					
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		77,350			
42	M	60621132	*překližka truhlářská buk tl 12mm jakost B,C*	*m2*	*283,085*	*950,00*	*268 930,75*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		257,35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		283,085			
43	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,484	1 035,00	2 570,94	CS ÚRS 2021 01
44	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,484	35,00	86,94	CS ÚRS 2021 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				50 753,11	
45	K	7632211X1	Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou SDV tl. 15 mm, bez TI, stěna tl. 65 mm, profil 50 (dle PD)	m2	7,811	890,10	6 952,57	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		SDV předstěna P13 (dl * v)					
	VV		(7,30)*1,07		7,811			
	VV		Součet		7,811			
46	K	7632211X2	Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou SDV tl. 12,5 mm, bez TI, stěna tl. 62,5 mm, profil 50 (dle PD)	m2	30,188	818,10	24 696,80	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		SDV předstěna P08 (dl * v)					
	VV		(11,43)*4,65		53,150			
	VV		-(2,15*3,56*3)		-22,962			
	VV		Součet		30,188			
47	K	7632212X1	Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami SDV tl. 2 x 12,5 mm, bez TI, stěna tl. 75 mm, profil 50 (dle PD)	m2	17,658	1 008,00	17 799,26	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		SDV předstěna P05 (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		(11,31)*2,85		32,234			
	VV		-(2,05*2,37*3)		-14,576			
	VV		Součet		17,658			
48	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,428	882,00	1 259,50	CS ÚRS 2021 01
49	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,428	31,50	44,98	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	766	Konstrukce truhlářské				646 455,81	
50	K	766000D01	D+M D01 dveře vnitřní akustické 3000x2370 mm vč. zárubně, povrchové úpravy a kování (dle PD)	kpl	1,000	131 000,00	131 000,00	
51	K	766000D02	D+M D02 dveře vnitřní akustické 2050x2370 mm vč. zárubně, povrchové úpravy a kování (dle PD)	kpl	3,000	71 000,00	213 000,00	
52	K	766000T01	D+M T01 akustický MLS difuzor 11400x1750 mm vč. spojovacích prvků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	145 604,80	145 604,80	
53	K	766000T02	D+M T02 akustický QRS difuzor 9700x1400 mm vč. spojovacích prvků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	99 113,30	99 113,30	
54	K	766000T03	D+M T03 akustický QRS difuzor 700x2700 mm vč. spojovacích prvků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	4,000	13 794,00	55 176,00	
55	K	766000X1	D+M obložení stěny skladba SK05N vč. roštu, spojovacích prostředků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	1,992	1 286,00	2 561,71	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - obklad (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK05N					
	VV		(skl_SK05N_pl)		1,992			
	VV		Součet		1,992			
	D	767	Konstrukce zámečnické				103 214,44	
56	K	767000X01	D+M repasování gárnyže vč. povrchové úpravy (dle PD)	kpl	6,000	820,00	4 920,00	
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Repasování gárnyže P04 (p)					
	VV		3		3,000			
	VV		Repasování gárnyže P07 (p)					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
57	K	767000X02	D+M repasování přenosného schodiště P14 vč. povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00	
58	K	767000Z01	D+M Z01 kryt otopných těles vč. ocelových prvků, spojovacích prvků, příslušenství a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	4,000	22 848,61	91 394,44	
59	K	767000Z02	D+M Z02 ocelové trubkové zábradlí demontovatelné (dle PD)	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	D	775	Podlahy skládané				515 745,78	
60	K	775530003	Montáž podlah palubkových masivních s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování s podkladem z OSB desek, šířky palubky do 120 mm celoplošně lepených	m2	257,350	430,00	110 660,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV	skl_SK01N_pl	180,00		180,000			
	VV		skladba SK02N					
	VV	skl_SK02N_pl	77,35		77,350			
	VV		Součet		257,350			
61	M	61151071	*podlaha dřevěná 1-lamela tl 9mm nad dl 1200mm dub*	*m2*	*283,085*	*649,00*	*183 722,17*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		257,35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		283,085			
62	K	775413320	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněného vruty, s přetmelením	m	100,150	91,80	9 193,77	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna, sokl (dl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		59,50		59,500			
	VV		skladba SK02N					
	VV		40,65		40,650			
	VV		Součet		100,150			
63	M	61418204	*lišta podlahová dřevěná jasan 25x25mm*	*m*	*110,165*	*66,20*	*7 292,92*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		100,15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		110,165			
64	K	775591311	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace základní lak	m2	257,350	195,00	50 183,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna, lakování (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		257,350			
65	K	775591314	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace vrchní lak pro velmi vysokou zátěž (schodiště, taneční sály, restaurace apod.)	m2	257,350	195,00	50 183,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna, lakování (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		257,350			
66	K	775591316	Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	257,350	360,00	92 646,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna, lakování (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		257,350			
67	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	257,350	22,72	5 846,99	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství podlahy - prkna, voskování (pl)					
	VV		skladba SK01N					
	VV		(skl_SK01N_pl)		180,000			
	VV		skladba SK02N					
	VV		(skl_SK02N_pl)		77,350			
	VV		Součet		257,350			
68	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	5,052	1 156,00	5 840,11	CS ÚRS 2021 01
69	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	5,052	35,00	176,82	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 367,20	
70	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	19,80	237,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Otopná tělesa - příprava (pl)					
	VV		(otop_tělesa_pl)		12,000			
	VV		Součet		12,000			
71	K	783601401	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub očištění ometením	m2	12,000	12,60	151,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Otopná tělesa - příprava (pl)					
	VV		(otop_tělesa_pl)		12,000			
	VV		Součet		12,000			
72	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	12,000	248,20	2 978,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Otopná tělesa - příprava (dl * v * p)					
	VV	otop_tělesa_pl	(2,00*1,50)*4		12,000			
	VV		Součet		12,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				30 118,01	
73	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	461,487	15,12	6 977,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - malba (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK03N					
	VV		(skl_SK03N_pl)+(77,35)		269,064			
	VV		skladba SK04N					
	VV		(skl_SK04N_pl)		154,523			
	VV		skladba SK06N					
	VV		(skl_SK06N_pl)		37,900			
	VV		Součet		461,487			
74	K	784211003	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	154,523	28,98	4 478,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - malba (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK04N					
	VV		(skl_SK04N_pl)		154,523			
	VV		Součet		154,523			
75	K	784211065	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	154,523	3,78	584,10	CS ÚRS 2021 01
76	K	784211103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	306,964	57,96	17 791,63	CS ÚRS 2021 01
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - malba (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK03N					
	VV		(skl_SK03N_pl)+(77,35)		269,064			
	VV		skladba SK06N					
	VV		(skl_SK06N_pl)		37,900			
	VV		Součet		306,964			
77	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	37,900	7,56	286,52	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Viz PD D11_01_00 - D11_05_00					
	VV		Souvrství stěny - malba (dl * v) - otvory (š * v)					
	VV		skladba SK06N					
	VV		(skl_SK06N_pl)		37,900			
	VV		Součet		37,900			
	D	OST	Ostatní				117 000,00	
78	K	OST000V01	D+M V01 projektor s ultrakrátkou projekční vzdálenosti vč. doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	3,000	16 500,00	49 500,00	
79	K	OST000V02	D+M V02 projektor s projekční vzdálenosti cca 5,0 m vč. doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
80	K	OST000V03	D+M V03 manuálně spouštěcí rampa š. 5,0 m vč. plátna, kotvení, doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00	
81	K	OST000V04	D+M V04 zatemňovací roleta 1250x2550 mm vč. kotvení a doplňků a příslušenství (dle PD)	kpl	2,000	3 500,00	7 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
03 - VRN

KSO: CC-CZ:
Místo: Musilova 407/2, Brno 614 00 Datum: 7. 9. 2018

Zadavatel: IČ: 001 015 24
Kulturní středisko OMEGA p.o. DIČ: CZ001 015 24

Uchazeč: IČ: 07794967
PSVS-STRUKTURE s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno DIČ: CZ07794967

Projektant: IČ: 04497511
Pro budovy s.r.o. DIČ: CZ044 975 11

Zpracovatel: IČ: 253 330 46
STAGA stavební agentura s.r.o. DIČ: CZ253 330 46

Poznámka:

Cena bez DPH			**105 000,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 000,00	21,00%	22 050,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**127 050,00**

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Uchazeč**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: 7.9.2018 Razítko

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
03 - VRN

Místo:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	PSVS-STRUKTURE s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**105 000,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	105 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2
Objekt:
03 - VRN

Misto:	Musilova 407/2, Brno 614 00	Datum:	7. 9. 2018
Zadavatel:	Kulturní středisko OMEGA p.o.	Projektant:	Pro budovy s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**105 000,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				105 000,00	
1	K	VRN000X1	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
2	K	VRN000X2	Ztížené provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
3	K	VRN000X3	Přesun kapacit	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: 2018-88TMb

Stavba: **Revitalizace sálu včetně pódia v objektu Lidového domu Musilova 2**

Datum: 7. 9. 2018

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	**bourací práce**		
skl_SK01S_pl	**skl_SK01N_pl**		**180,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství podlahy - parkety (pl)		0,000
	skladba SK01S		0,000
skl_SK01S_pl	180,00		180,000
Použití figury:			
775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými do suti	m2	257,350
762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	180,000
965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	7,200
skl_SK02S_pl	**skl_SK02N_pl**		**77,350**
	skladba SK02S		0,000
skl_SK02S_pl	77,35		77,350
skl_SK03S_pl			**386,129**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - otlučení omítky (pl)		0,000
	skladba SK03S		0,000
	(30,00+3,85+3,85)*3,30+(14,20*2)*6,40		240,170
	-(3,5*2,6+2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-48,456
	(40,65)*4,65		189,023
	-(6,00*4,35+1,25*2,56*2+1,00*2,00)		-34,500
	(2,60*2+3,46)*0,23		1,992
	(10,00)*6,40		64,000
	-(6*4,35)		-26,100
skl_SK03S_pl	Součet		386,129
Použití figury:			
978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	386,129
784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	463,479
02	**nové konstrukce**		
otop_tělesa_pl			**12,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Otopna tělesa - příprava (dl * v * p)		0,000
otop_tělesa_pl	(2,00*1,50)*4		12,000
Použití figury:			
783617107	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	12,000
783601305	Odmaštění žebrových trub vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	12,000
783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	12,000
skl_SK01N_pl			**180,000**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství podlahy - prkna (pl)		0,000
	skladba SK01N		0,000
skl_SK01N_pl	180,00		180,000
Použití figury:			
775530003	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 120 mm s podkladem z desek	m2	257,350
631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	12,600
632451212	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl do 40 mm	m2	180,000
632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	180,000

711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	180,000
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	180,000
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	180,000
762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	180,000
7625122X1	Podlahové kce podkladového roštu vč. podkladu a spojovacích prvků (dle PD)	m2	180,000
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	257,350
775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	257,350
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	257,350
775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	257,350
skl_SK02N_pl			**77,350**
	skladba SK02N		0,000
skl_SK02N_pl	77,35		77,350
Použití figury:			
775530003	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 120 mm s podkladem z desek	m2	257,350
6121311X1	Polymercementový spojovací můstek vnitřních podlah nanášený ručně (dle PD)	m2	77,350
632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	77,350
762512255	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových kotvením do betonového podkladu	m2	77,350
775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	257,350
775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	257,350
775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	257,350
775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	257,350
skl_SK03N_pl			**191,714**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)		0,000
	skladba SK03N		0,000
	(10,00+3,85+3,85)*3,30		58,410
	-(3,5*2,6)		-9,100
	(14,20*2)*6,4		181,760
	-(2,15*3,56*3+2,05*2,37*3+0,9*2,02)		-39,356
skl_SK03N_pl	Mezisoučet		191,714
Použití figury:			
612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	231,606
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	231,606
612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	231,606
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	461,487
784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	306,954
skl_SK04N_pl			**154,523**
	Viz PD D11_01_00 - D11_05_00		0,000
	Souvrství stěny - oprava omítky (dl * v) - otvory (š * v)		0,000
	skladba SK04N		0,000
	(40,65)*4,65		189,023
	-(6,0*4,35+1,25*2,56*2+1,0*2,0)		-34,500
skl_SK04N_pl	Součet		154,523
Použití figury:			
612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	154,523
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	461,487
784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	154,523
skl_SK05N_pl			**1,992**
	skladba SK05N		0,000
	(2,60*2+3,46)*0,23		1,992
skl_SK05N_pl	Mezisoučet		1,992
Použití figury:			
612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	231,606
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	231,606
612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	231,606
765000X1	D+M obložení stěny skladba SK05N vč. roštu, spojovacích prostředků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	1,992
skl_SK06N_pl			**37,900**

	skladba SK06N		0,000
	(10,00)*6,40		64,000
	-(6,00*4,35)		-26,100
skl_SK06N_pl	Mezisoučet		37,900
Použití figury:			
612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	231,606
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	231,606
612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	231,606
784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	461,487
784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	306,964
784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	37,900