Příloha č. 1.

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva

č. 8602791448

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Občanské stavby spol. s r.o.

Jednající / zastoupená:

Kamil Koudele, jednatel
IČ: 25204793
se sídlem: Líté 1, 331 52 Dolní Bělá, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

tel.: 373394600

Prostředky elektronické komunikace:

mobilní telefon: 724169045
e-mail: koudele@obcanskestavby.cz
Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících přiložených dokumentech:**

   živnostenském listu pod č. j. / č. ŽÚ/3560/96 ze dne 14.11.1996.

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

   P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
   P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
   P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
   P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
   P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
   které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. **Doba trvání pojištění**

   Počátek pojištění: 10.1.2011

   Konec pojištění: 9.1.2021

   Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602684179.

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti na území ČR.
Popis: na území ČR

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor zásob.
Popis předmětu: veškeré zásoby
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 200 000 Kč.
Spoluúčast 3 000 Kč.

1.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Popis předmětu: nářadí, stroje, přístroje, lešení
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 200 000 Kč.
Spoluúčast 1 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor zásob.
Popis předmětu: veškeré zásoby
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 200 000 Kč.
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 3 000 Kč.

2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Popis předmětu: nářadí, stroje, přístroje, lešení
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 200 000 Kč.
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

Místo pojištění č. 2: č.p. 1, 331 52 Líté
Popis: areál firmy

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Budova vlastní.
Popis předmětu: zděná budova, sídlo firmy
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 4 500 000 Kč.

1.1.2 Soubor ostatních staveb vlastních.
Popis předmětu: dílna,sklad a 2x přístřešek
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 2 000 000 Kč.

1.1.3 Soubor zásob.
Popis předmětu: veškeré zásoby
Pojistná částka: 200 000 Kč.

1.1.4 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Popis předmětu: veškeré vybavení kanceláří, dílny, skladu
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 500 000 Kč.

1.1.5 Soubor cizích věcí užívaných.
Popis předmětu: stroje, přístroje, nářadí
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 2 činí 3 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VODOVOD" pro:

1.2.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

1.2.2 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vodovodní škody činí 3 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 3 000 000 Kč.

1.3.2 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 3 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor zásob.
Popis předmětu: veškeré zásoby
Pojistná částka: 200 000 Kč.

2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Popis předmětu: veškeré vybavení kanceláří, dílny, skladu
Pojišťuje se na novou cenu.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 1 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1. Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1 Movité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 2 činí 10% min. 3 000 Kč.

ČLÁNEK III.
Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění
Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast 10 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti") – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Dodatková pojištění
Sjednává se:

Dodatkové pojištění "D", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.
Za cizí věci převzaté se pro účely tohoto pojištění nepovažují motorová vozidla.

Omezený limit plnění: 100 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

Dodatkové pojištění "G", které se vztahuje na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání a na regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění, pokud v důsledku jeho zaviněného protiprávního jednání zjištěného soudem nebo správním úřadem došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.

Omezený limit plnění: 200 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost
Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK IV.
Údaje o pojistném

1. **Pojistné:**

Živelní pojištění

Roční pojistné	9 648 Kč

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné	9 428 Kč

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné	1 782 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné	31 028 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková

Roční pojistné	1 404 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	**53 290 Kč**
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	**-5 %**
Jiná sleva / přirážka	**-25 %**
Saldo přirážek a slev	**-30 %**
Celkové roční pojistné po úpravě	**37 303 Kč**
Pojistné za pojistné období	**37 303 Kč**

2. **Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 10.01.2011	k 10.01.2012
k 10.01.2013	k 10.01.2014
k 10.01.2015	k 10.01.2016
k 10.01.2017	k 10.01.2018
k 10.01.2019	k 10.01.2020

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 220038-50050022
Kód banky: 0800
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 8602791448

ČLÁNEK V.
Hlášení škodných událostí

1. **Hlášení škodných událostí.**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI.
Závěrečná ustanovení

1. **Pojistník prohlašuje, že:**

   a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
   b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
   c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
   d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
   e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
   f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
   g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy .

3. Tato smlouva obsahuje přílohy: kopie živnostenského listu, schválená obchodní sleva.

Za pojistníka:

V Plzeň dne 7.1.2011

OBČANSKÉ STAVBY
spol. s r.o.
LITÉ, 331 52 Dolní Bělá
③

.....
Kamil Koudele, jednatel

Za pojistitele:

V Plzeň dne 7.1.2011

.....

ZFP akademie

Ing. PhDr. Milan Šroub
2970

příloha č. 2.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1411/2

Stavba: **Pivovar Chříč - Stavební úpravy v objektu bývalého pivovaru**

JKSO: 812 11

Místo: Chříč č.p.2

CC-CZ:

Datum: 11.4.2014

Objednavatel:
Pivovar Chříč
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Občanské stavby spol. s r.o. Líté
IČ: 25204793
DIČ: CZ25204793

Projektant:
RIOFRIO-Ing.arch.Pavel Prouza
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Jiřičková
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				1 920 468,73
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				1 920 468,73
DPH základní	21,00%	ze	1 920 468,73	403 298,43
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	**2 323 767,16**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

OBČANSKÉ STAVBY spol. s r.o. LITÉ, 331 52 Dolní Bělá

Datum a podpis: 11.4.2014 Razítko

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Pivovar Chříč - Stavební úpravy v objektu bývalého pivovaru

Objekt: **SO- 01 I.etapa výstavby (mč.109-112, 105,101,102)**

JKSO: 812 11
Místo: Chříč č.p.2

CC-CZ:
Datum: 11.04.2014

Objednavatel:
Pivovar Chříč
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Občanské stavby spol. s r.o. Lité
IČ: 25204793
DIČ: CZ25204793

Projektant:
RIOFRIO-Ing.arch.Pavel Prouza
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Jiřičková
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu				1 920 468,73
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**1 920 468,73**
DPH základní	21,00%	ze	1 920 468,73	403 298,43
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**2 323 767,16**

Projektant
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
OBČANSKÉ STAVBY spol. s r.o. LITÉ, 331 52 Dolní Bělá ③
Datum a podpis: 11.4.2014 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pivovar Chříč - Stavební úpravy v objektu bývalého pivovaru

Objekt: **SO- 01 I.etapa výstavby (mč.109-112, 105,101,102)**

Místo: Chříč č.p.2 Datum: 11.04.2014

Objednavatel: Pivovar Chříč Projektant: RIOFRIO-Ing.arch.Pavel Prouza

Zhotovitel: Občanské stavby spol. s r.o. Lité Zpracovatel: Ing.Jiřičková

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**1 920 468,73**
HSV - Práce a dodávky HSV	994 003,25
1 - Zemní práce	4 174,30
2 - Zakládání	14 335,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	193 671,89
4 - Vodorovné konstrukce	169 420,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	544 411,25
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	62 876,95
99 - Přesun hmot	2 678,19
997 - Přesun sutě	2 434,08
PSV - Práce a dodávky PSV	822 965,48
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	42 240,26
762 - Konstrukce tesařské	18 913,62
763 - Konstrukce suché výstavby	51 640,09
764 - Konstrukce klempířské	8 440,40
765 - Konstrukce pokrývačské	2 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	9 500,00
767 - Konstrukce zámečnické	491 085,00
771 - Podlahy z dlaždic	157 176,19
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	39 332,46
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 637,46
M - Práce a dodávky M	85 500,00
21-M - Elektromontáže	0,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	85 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 000,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**1 920 468,73**

ROZPOČET

Stavba: Pivovar Chříč - Stavební úpravy v objektu bývalého pivovaru

Objekt: SO- 01 I.etapa výstavby (mč.109-112, 105,101,102)

Místo: Chříč č.p.2 Datum: 11.04.2014

Objednavatel: Pivovar Chříč Projektant: RIOFRIO-Ing.arch.Pavel Prouza

Zhotovitel: Občanské stavby spol. s r.o. Lité Zpracovatel: Ing.Jiřičková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							**1 920 468,73**
HSV - Práce a dodávky HSV							994 003,25
1 - Zemní práce							4 174,30
1	K	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	3,211	1 050,00	3 371,55
			0,4*0,5*6,174		1,235		
			0,4*0,4*(3,615+4,155+4,58)		1,976		
	zempas		Mezisoučet		3,211		
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	3,211	250,00	802,75
			zempas		3,211		
2 - Zakládání							14 335,88
3	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	1,595	2 560,00	4 083,20
			0,315*2,25*2,25		1,595		
4	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	3,323	2 560,00	8 506,88
			zempas*1,035		3,323		
5	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,058	30 100,00	1 745,80
			53,3*0,00108		0,058		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							193 671,89
6	K	310237292	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1350	kus	8,000	475,00	3 800,00
7	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	6,478	3 805,00	24 648,79
			"zazdívka pod stopem 1NP:" 0,3*0,7*(14,1-1,4*2-2,5+4,43-1,4)		2,484		
			"fasáda:" 1,3*(0,75*1,25+0,83*1+0,74*0,57)		2,846		
			"zazdívka pod stropními trámy (nad varnou):" 0,3*0,45*8,5		1,148		
			Součet		6,478		
8	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	11,558	3 655,00	42 244,49
			1,25*(1,665*0,91+3*0,4+4,55*1,1+0,9*1,3)		11,113		
			0,9*0,52*0,95		0,445		
			Součet		11,558		
9	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,561	3 655,00	2 050,46
			"na venk.fasádě:"0,3*1,1*1,7		0,561		
10	K	31123811R4	Zdivo nosné vnitřní z keramických tvárnic tl 240 mm pevnosti P 15 na MVC	m2	22,122	855,00	18 914,31
			3,25*(6,2+1,2)-1,7*2,75		19,375		
			"zazdívka:" 1,24*2,215		2,747		
			Součet		22,122		
11	K	317168111	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 100 cm	kus	1,000	205,00	205,00
12	K	317168121	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl 100 cm	kus	2,000	220,00	440,00
13	K	317168122	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl 125 cm	kus	2,000	297,00	594,00
14	K	317168125	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl 200 cm	kus	1,000	422,00	422,00
15	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,386	22 830,00	8 812,38
			"Ič160:" 17,9*(2,3*3+2,1*4+1,9*2)*0,00108		0,369		
			"Ič80:" 5,94*0,65*4*0,00108		0,017		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		0,386		
16	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	1,368	22 920,00	31 354,56
			"Uč260:" 37,9*4,85*2*0,00108		0,397		
			"3xUč280- strop nad varnou:" 299,59*3*0,00108		0,971		
			Součet		1,368		
17	K	34224811R2	Příčky z keramických tvárnic tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	10,863	556,00	6 039,83
			3,25*(2,75+1,5)-2,15-0,8		10,863		
18	K	34224811R3	Příčky z keramických tvárnic tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	74,676	582,00	43 461,43
			3,25*(2+6,2+1,5+2,68+4,3+3,8+2,3+2,8)-1,75*2,5-2,15*(0,9*2+0,8*3)		69,730		
			"odpočet plochy pod schodištěm:" -1,5*1,3-1,5*2,3/2		-3,675		
			"pod schody varna:" 1,7*2,73-1,6*1,4/2		3,521		
			"zazdívky:" 1*2+1,1*1+1*2		5,100		
			Součet		74,676		
19	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	4,350	22,00	95,70
			2,85+1,5		4,350		
20	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	25,580	28,00	716,24
			(2+6,2+1,5+2,68+4,3+3,8+2,3+2,8)		25,580		
21	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	62,350	48,00	2 992,80
			3,1*(3+4)+1,6		23,300		
			"zazdívky:" 2*6+2,2*2		16,400		
			"zazdívka vrat:" 3*3+4,55*3		22,650		
			Součet		62,350		
22	K	349234831	Doplnění zdiva okenních obrub	m	80,940	85,00	6 879,90
			(4,11*2+1,3*2)*2+(1,25*2+1,6*2)+(1,3*2+4,3*2)*2+(1,05*2+2,85*2)*4		80,940		

4 - Vodorovné konstrukce

169 420,71

23	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	9,000	171,00	1 539,00
24	*M*	*593412190*	*deska stropní plná PZD 6/10 150x30x9 cm*	*kus*	*9,000*	*320,50*	*2 884,50*
25	K	4111611R0	Osazení betonových vložek NORD	kus	673,000	9,00	6 057,00
			617+56		673,000		
26	M	593409480	*vložka stropní SVB200 53 x 20 x 20 cm*	*kus*	*686,460*	*36,00*	*24 712,56*
27	K	411161212	Osazení stropních keramobetonových nosníků délky do 3 m	kus	4,000	75,00	300,00
28	K	411161215	Osazení stropních keramobetonových nosníků délky do 6 m	kus	9,000	152,00	1 368,00
29	K	411161216	Osazení stropních keramobetonových nosníků délky do 7 m	kus	40,000	152,00	6 080,00
			25+15		40,000		
30	*M*	*593410640*	*nosník stropní NORD předpjatý železobetonový NPN 136 10,5x13x400-700 cm*	*m*	*160,000*	*233,00*	*37 280,00*
			6,4*25		160,000		
31	*M*	*593410630*	*nosník stropní NORD předpjatý železobetonový NPN 135 10,5x13x390-600 cm*	*m*	*129,900*	*220,00*	*28 578,00*
			5,9*15+4,6*9		129,900		
32	M	593410600	*nosník stropní NORD předpjatý železobetonový NPN 132 10,5x13x100-380 cm*	*m*	*8,400*	*176,00*	*1 478,40*
			2,1*4		8,400		
33	K	411238221	Zazdívka otvorů v klenbách cihlami pálenými včetně bednění a odbednění plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tl. přes 150 do 300 mm	m2	1,000	2 720,00	2 720,00
			"mč 111:" 0,5*2		1,000		
34	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	11,062	2 950,00	32 632,90
			"strop nad 1NP:"				
			"zálivka NS:" (107-3,6*2,5)*0,082		8,036		
			"dobetonávky + věnce:"				
			0,2*0,5*6,2+0,25*0,3*(8,2+0,25+5,7)+0,2*0,25*4,43+0,4*0,25*2		2,103		
			0,25*0,05*25,8+0,075*0,2*40		0,923		
			Součet		11,062		

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	4113237R2	Příplatek k betonáži stropů za čerpání alt.jinou technologii přepravy	m3	9,939	350,00	3 478,65
36	K	4113541R0	Podpěrná kontrukce nosníků NORD	m2	50,840	80,00	4 067,20
			8,2*6,2		50,840		
37	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,261	30 100,00	7 856,10
			"strop - viz tab. vč. D.1.2/3:" (241,39)*0,00108		0,261		
38	K	4113620R5	Distanční podložky alt.výztuž	m2	107,000	13,00	1 391,00
39	K	413231221	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu do 40000 mm2	kus	9,000	150,00	1 350,00
			"odhad - 1 strana:"9		9,000		
40	K	413232231	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 300 mm	kus	2,000	180,00	360,00
			"pro 3xU stropu nad varnou:" 2		2,000		
41	K	4132322R5	Vyrovnávací cementový potěr s výškovým vyrovnáním v kapsách pro stropní trámy	kus	40,000	38,00	1 520,00
			"strop nad 1NP:" 40		40,000		
42	K	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	12,600	135,00	1 701,00
			"bednění stropu 1NP:"				
			"u schodiště:" 0,25*(3,6*2+2,5*2)		3,050		
			"dobetonávka:" 0,3*6,2+0,25*2*4,4+0,4*2		4,860		
			"u oken:" 0,7*(1,4*3+2,5)		4,690		
			Mezisoučet		12,600		
43	K	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	12,600	45,00	567,00
44	K	413351213	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa	m2	12,600	95,00	1 197,00
45	K	413351214	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa	m2	12,600	24,00	302,40
			6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				544 411,25
46	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	37,690	55,00	2 072,95
			"mč.111,110:" 15,02+22,67		37,690		
47	K	611311133	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	46,320	370,00	17 138,40
			"mč.111,110:" 15,02+22,67		37,690		
			"mč. 112:" 8,63		8,630		
			Součet		46,320		
48	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	63,390	350,00	22 186,50
			"mč. 109,101:" 37,37+26,02		63,390		
49	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	37,690	76,00	2 864,44
			"mč.111,110:" 15,02+22,67		37,690		
50	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropech	kus	9,000	216,00	1 944,00
			"začištění kolem VZT:" 4+1+2*2		9,000		
51	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	112,162	48,00	5 383,78
			"stávající štukové:"				
			3,2*(6,5+3,57+4,125*4+5,37+0,2*10+7,8)		133,568		
			-1,5*2,5-1,6*2,5-1,24*2,2*2-2*3-1,1*1*2		-21,406		
		omStC	Mezisoučet		112,162		
52	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	431,583	310,00	133 790,73
			"mč. 112 KZS:" (4,3*2+2*2)*3,2-1,1*2,5		37,570		
			omHr1+omHR2+omStC-obkl1		394,013		
			Součet		431,583		
53	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	387,995	220,00	85 358,90
			"mč.112 - vyrovnání pod KZS:" 3,2*(2*4,3)		27,520		
			Mezisoučet		27,520		
			"stáv.otl.zdivo:"				
			"mč 109 :" 3,2*6,05+(-1,4*4,26+1,4*1+1,6*1+0,9*4,26*2)*2		28,768		
			"mč 111 :" 3,2*(4,125+3,57)+(-1,35*2,6+1,55*1+1,35*1+0,9*2,6*2)*2+0,3*6,6		34,744		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"mč 110,105:" 3,2*(5,37+2)+(-1,35*2,6+1,55*1+1,35*1+0,9*2,6*2)*2+0,3*6,6		33,704		
			"mč 101:" 3,2*5,68+(-2,5*3,1+1,23*(3,1*2+2,5))+(-1,3*1,6+1,3*1+1,5*1+0,9*1,6*2)		24,727		
			"mč 102:" 6,8*5,83+(-1,4*4,26+1,4*1+1,6*1+0,9*4,26*2)*2+0,3*6,6		51,032		
		omHr1	Mezisoučet		172,975		
			"na nová zdivo:"				
			"mč 109 :" 3,2*6,2*2 *1,1*2,5-1,6*2,5*3-1,5*2,5		93,370		
			"zazdívky:" 2,3*2,2*2+2*4+1,1*2		20,320		
			3,2*(5,05+5,7+1,3+3,9+1,5+2,8+0,79+2,7)-2*3-1,6*2		66,768		
			"pod schody varna:" (1,7*2,73-1,6*1,4/2)*2		7,042		
		omHr2	Mezisoučet		187,500		
		omKam1	Součet		387,995		
54	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2 515,470	6,00	15 092,82
			"vyrovnání kam.zdiva:" omKam1*6+omHr2*1		2 515,470		
55	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	359,00	359,00
			"začištění kolem VZT:" 1		1,000		
56	K	612325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	112,162	125,00	14 020,25
			"stávající štukové:" omStC		112,162		
57	K	621211021	Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	8,630	270,00	2 330,10
			"mč 112:" 8,63		8,630		
58	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	37,570	240,00	9 016,80
			"mč. 112:" (4,3*2+2*2)*3,2-1,1*2,5		37,570		
59	*M*	*283758730*	*deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 70 Z 1000 x 1000 x 100 mm*	*m2*	*38,321*	*206,00*	*7 894,13*
60	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	128,128	350,00	44 844,80
			22,83*6,25		142,688		
			-5,31*4+0,3*12*4-1,77*1+0,3*6-2,5*3,1		-14,560		
			Součet		128,128		
61	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	269,954	9,00	2 429,59
			134,977*2		269,954		
62	K	623621R01	Šambrány oken - jednoduchá profilace	m	63,500	175,00	11 112,50
			12*4+6*1+3,1+3,2*2		63,500		
63	K	623621R21	Omítka profilované římsy (pohledová výška = 195mm)	m	22,850	150,00	3 427,50
64	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,073	34,00	852,48
			5,31*4+1,77+0,33*1,25*5		25,073		
65	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	41,857	2 850,00	119 292,45
			"spádový beton podkladní minus 102:" 0,125*(plSH01-52)		18,172		
			"deska:" 0,12*plSH01		23,685		
			Součet		41,857		
66	K	631319183	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za sklon do 35°	m3	23,685	30,00	710,55
67	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,897	30 100,00	26 999,70
			"150/5x150/5:" 2,105*plSH01*0,00108*2		0,897		
68	K	6313620R2	Distanční výztuž	m2	197,375	17,00	3 355,38
			plSH01		197,375		
69	K	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	2,500	239,00	597,50
			"pod klemp.prvky:" 0,25*(1,2*5+1*4)		2,500		
70	K	632451446	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 25 běžný	m2	52,000	218,00	11 336,00
			"mč.102 - na bour.beton:" 52		52,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							62 876,95
71	K	900-011	Bourání podlah a otvorů pro základy zajišťuje investor	pozn	0,000	0,00	0,00
72	K	94111113R1	Montáž lešení podlahami v do 10 m	m2	149,500	40,00	5 980,00
			23*6,5		149,500		
73	K	94111123R2	Příplatek k lešení za pronájem po dobu výstavby	m2	149,500	1,00	149,50
74	K	94111183R1	Demontáž lešení v do 10 m	m2	149,500	15,00	2 242,50
75	K	943311111	Montáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do	m3	304,860	10,00	3 048,60
			50,81*6		304,860		
76	K	94331121R1	Příplatek k lešení prostorovému modulovému lehkému za pronájem po dobu výstavby	m3	304,860	1,00	304,86
77	K	943311811	Demontáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	304,860	5,00	1 524,30
78	K	94910111R2	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 - vč. opakovaného použití po dobu výstavby	m2	123,720	120,00	14 846,40
			26,02+5,8+8,21+37,37+22,67+15,02+8,63		123,720		
79	K	94922111R1	Montáž lešeňové podlahy s příčníky pro dílcová lešení v do 10 m vč.potřebného překládání po dobu výstavby	m2	245,630	23,00	5 649,49
			50,81+6,8*(7,5+5,85+7,7+7,6)		245,630		
80	K	94922121R1	Příplatek k lešeňové podlaze za pronájem po dobu výstavby	m2	245,630	1,00	245,63
81	K	949221811	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky pro dílcová lešení v do 10 m	m2	245,630	14,00	3 438,82
82	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	197,375	6,00	1 184,25
			"příprava pro betonáž:" plSH01		197,375		
83	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	91,10	182,20
			"VZT:" 2		2,000		
84	K	9710334R2	Protup ve zdivu cihelném D250mm tl 1500 mm	kus	4,000	1 025,00	4 100,00
			"VZT:" 4		4,000		
85	K	9710334R3	Protup ve zdivu cihelném D350mm tl 1500 mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
			"VZT:" 1		1,000		
86	K	971033591	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	0,630	1 450,00	913,50
			"VZT:" 0,6*0,7*1,5		0,630		
87	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	3,950	926,00	3 657,70
			"vrata mč.111,112,102:" 0,3*(1,6+1,95)*(2,55+0,405)+0,45*0,7*2,55		3,950		
88	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	49,000	85,00	4 165,00
			"nosníky NS:" 6+2+5+8*2+2+4+2+3		40,000		
			"dřev.stropní trány nad varnou:" 9		9,000		
			Součet		49,000		
89	K	973031336	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 450 mm	kus	2,000	194,00	388,00
			"pro 3xU stropu nad varnou:" 2		2,000		
90	K	974031137	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 300 mm	m	25,800	79,00	2 038,20
			"rýhy pro strop 1NP:" 9,8+4,8+11,2		25,800		
91	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	7,100	140,00	994,00
			1,9+2,1+2,3+0,4*2		7,100		
92	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	8,600	160,00	1 376,00
			"nad otvory:" 1,9+2,1+2,3*2		8,600		
93	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	5,400	220,00	1 188,00
			"podchycení nového stropu 1NP v místech oken:" 1,8*3		5,400		
94	K	999900R01	D+M PHP práškový hasící schopnost 21A (6l)	kus	3,000	870,00	2 610,00
95	K	999900R02	D+M PHP práškový hasící schopnost 34A (6l)	kus	1,000	950,00	950,00
99 - Přesun hmot							2 678,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	267,819	10,00	2 678,19

997 - Přesun sutě — 2 434,08

97	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,909	175,00	2 434,08

PSV - Práce a dodávky PSV — 822 965,48

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům — 42 240,26

98	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	202,295	8,00	1 618,36
			plSH01+4,92		202,295		
99	*M*	*111631500*	*lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg*	*t*	*0,061*	*42 049,00*	*2 564,99*
100	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	197,375	74,10	14 625,49
			14,1*6,2+4,43*4,43+22,67+15,02+0,2*1,6*2+52		197,375		
		plSH01	Mezisoučet		197,375		
101	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	4,920	88,10	433,45
			0,1*(10,6*2+14*2)		4,920		
102	*M*	*628526741*	*pás modifikovaný SBS*	*m2*	*242,754*	*88,15*	*21 398,77*
			(197,375+4,92)*1,2		242,754		
103	K	711747067	Izolace proti vodě opracování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP	kus	6,000	197,50	1 185,00
			6		6,000		
104	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,090	370,00	403,30
105	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	1,090	10,00	10,90

762 - Konstrukce tesařské — 18 913,62

106	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,756	1 115,00	842,94
107	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2 s výměnami	m	67,500	80,00	5 400,00
			"80/140:"67,5		67,500		
108	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	88,200	125,00	11 025,00
			" nad varnou 160/220:" 8,7*7+8,5*2+7*1+3,3*1		88,200		
			Součet		88,200		
109	*M*	*605121210*	*řezivo jehličnaté hranol -zajišťuje investor*	*m3*	*3,860*	*0,00*	*0,00*
			2,144+0,598+0,246+0,116		3,104		
			0,756		0,756		
			Součet		3,860		
110	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	3,104	170,00	527,68
111	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	2,150	370,00	795,50
112	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,150	150,00	322,50

763 - Konstrukce suché výstavby — 51 640,09

113	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,010	532,00	7 453,32
			"mč.104,105:" 5,8+8,21		14,010		
114	K	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	50,810	590,00	29 977,90
			"varna:" 50,81		50,810		
115	K	76313147R2	Příplatek k SDK podhledu za provádění podhledu mezi trámy rozteč 850mm	m2	50,810	95,00	4 826,95
116	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	14,010	80,00	1 120,80
117	K	763164665	SDK obklad kovových kcí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xH2DF 12,5	m2	6,800	790,00	5 372,00
118	K	7631647R1	Opracování prostupu v 1xH2DF pro trámy 160/220mm	kus	26,000	75,00	1 950,00
			13*2		26,000		
119	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	1,806	370,00	668,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
120	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	1,806	150,00	270,90

764 - Konstrukce klempířské

121	K	764246304	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	10,000	627,00	8 440,40
			1,2*5+1*4		10,000		
122	K	764246365	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ plechu rš do 400	kus	18,000	120,00	6 270,00
			5*2+4*2		18,000		
123	K	764246404	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	0,000	819,00	2 160,00
			"altrnativa:" 0				0,00
124	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,020	370,00	7,40
125	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	150,00	3,00

765 - Konstrukce pokrývačské

126	K	765100R01	Montážní otvor pro nosné kontrukce stropu nad varnou - vytvoření + obnova krytiny (krytina keramická krytina na latě) alt. vnitřní zdvihací zařízení	soub	1,000	2 000,00	2 000,00

766 - Konstrukce truhlářské

127	K	766200R00	D+M Vrat,dveří,zárubní,prahů - zajišťuje investor	pozn	0,000	0,00	9 500,00
128	K	766300R01	D+M Dřevěné interiérové madlo na zábradlí (vč.upevnění na ocelový	m	10,000	950,00	0,00
			(2,5+1,5)+3,3+2,7		10,000		9 500,00

767 - Konstrukce zámečnické

129	K	767120R01	D+M okno 1265/4280mm v členění, s kováním a doplňky dle popisu v pol. O01 tabulky oken	kus	2,000	50 550,00	491 085,00
130	K	767120R02	D+M okno 1270/1560mm v členění, s kováním a doplňky dle popisu v pol. O02 tabulky oken	kus	1,000	20 267,00	101 100,00
131	K	767120R03	D+M okno 1265/4280mm v členění, s kováním a doplňky dle popisu v pol. O03 tabulky oken	kus	2,000	45 552,00	20 267,00
132	K	767120R05	D+M okno 1065/2840mm v členění, s kováním a doplňky dle popisu v pol. O05 tabulky oken	kus	2,000	39 388,00	91 104,00
133	K	767120R06	D+M okno 1065/2840mm v členění, s kováním a doplňky dle popisu v pol. O06 tabulky oken	kus	2,000	40 159,00	78 776,00
134	K	767300R01	D+M Dodávka a montáž schodiště se zábradlím a podestou k technologii - komplet le popiu Z01- viz PD - tabulta zámečnických výrobků (tj.vč. dílenské dokumentace, kotvení k nosným konstrukcím, povrchové úpravy)	kpl	1,000	79 000,00	80 318,00
135	K	767300R03	D+M Dodávka a montáž zábradlí u technologie - komplet dle popiu Z03-viz PD - tabulta zámečnických výrobků (tj.vč. dílenské dokumentace, kotvení k nosným konstrukcím, povrchové úpravy)	m	6,000	6 200,00	79 000,00
			3,3+2,7		6,000		37 200,00
136	K	767400R01	D+M Kotveni dřev.sloupků schodiště vč.osazení do nosné konstrukce	kus	2,000	450,00	900,00
137	K	767400R21	D+M Kotveni plech P15-200x350mm vč.kotvení ve zdivu a osazení do MC s výškovým	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
			"pro nosník 3xU ve stropě nad varnou:" 2		2,000		

771 - Podlahy z dlaždic

138	K	771444112	Montáž soklíků z obkladaček hutných rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	131,670	56,00	157 176,19
			"mč 112:" 4,3*2+2*2-1,1		11,500		7 373,52
			"mč 109:" 6,05*2+6,2*2-1,1-1,6*3-1,5		17,100		
			"mč 110:" 5,37*2+4,125*2-1,6+0,2*2*6		19,790		
			"mč 111:" 3,57*2+4,125*2-1,5+0,2*2		14,290		
			"mč 101:" 1,25*2+0,8+0,3+0,2*2+3,1+1,2+1,35+4,5-0,9+3,8-1,6+2,4+0,15*4		18,450		
			"mč 104:" 3,87*2+1,5*2-0,9*2-0,8*2		7,340		
			"mč 105:" 3,75*2+2,8*2-0,8		12,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"mč 102:" 5,4+0,3*2+1,6+2,25+4,8+0,4*2+1,75+7,55+0,15+0,3*2+2,7*2		30,900		
			Součet		131,670		
139	*M*	*632325255*	*dlaždice z taveného čediče průmyslová SOKL*	*m*	*142,204*	*41,90*	*5 958,35*
140	K	771564113	Montáž podlah z čediče hladkého 200x200 mm lepených flexibilním lepidlem tl do 30 mm	m2	170,815	310,00	52 952,65
			37,37+22,67+15,02+8,63+0,1*(1,1+1,6+1,6)+0,25*1,7		84,545		
			26,02+5,8+8,21+0,15*(1,6)		40,270		
			46		46,000		
			Součet		170,815		
141	*M*	*632326310*	*dlaždice z taveného čediče protiskluzová typ B 200/200/30R*	*m2*	*179,356*	*465,00*	*83 400,54*
142	K	7715691R8	Příplatek k montáž podlah z čediče za spádovou hranu, opracování prostupu	m2	59,000	80,00	4 720,00
			4,15*4+0,2*4+3,3*4+0,2*4+2,65*4+0,2*4+2,35*4+0,2*4+0,1*60		59,000		
143	K	771591192	Příplatek k podlahám za parketový vzor dlažby	m2	179,356	6,00	1 076,14
144	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	14,739	105,00	1 547,60
145	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	14,739	10,00	147,39
			781 - Dokončovací práce - obklady keramické				39 332,46
146	K	781414113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	93,824	380,00	35 653,12
			"mč 109:" 2*(6,05*2+6,2*2-1,1-1,6*3-1,5)-1*1,4*2+(0,9*1,4+1*0,9*2)*2		37,520		
			"mč 110:" 2*(5,37*2+4,125*2-1,6+0,2*2*6)-1,32*0,7+(1,32*0,9+0,7*0,9*2)		41,104		
			"mč 111:"0				
	obkl1		Mezisoučet		78,624		
			"mč 102:" 2*(5,4+0,3*2+1,6)		15,200		
			Součet		93,824		
147	*M*	*5976100R1*	*obkládačky - zajišťuje investor*	*m2*	*98,515*	*0,00*	*0,00*
148	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování bílým cementem	m2	93,824	10,00	938,24
149	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	32,550	58,00	1 887,90
			1,4*2+1*3+(1,35+0,7*2)*1+2*12		32,550		
150	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,489	383,00	570,29
151	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,489	190,00	282,91
			783 - Dokončovací práce - nátěry				2 637,46
152	K	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	19,112	90,00	1 720,08
			"Už280- nad varnou:" 0,891*7,15*3		19,112		
153	K	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	19,112	48,00	917,38
			M - Práce a dodávky M				85 500,00
			21-M - Elektromontáže				0,00
154	K	210100R01	Elektroinstalace - zajišťuje investor	pozn	1,000	0,00	0,00
			24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení				85 500,00
155	K	240100R01	VZT dle samostatného soupisu	soub	1,000	85 500,00	85 500,00
			VRN - Vedlejší rozpočtové náklady				18 000,00
			VRN3 - Zařízení staveniště				18 000,00
156	K	032002010	Zařízení staveniště a skladovací prostory zajistí investor na svém pozemku	pozn	0,000	0,00	0,00
157	K	081002R01	Doprava zaměstnanců na staveniště	soub	1,000	18 000,00	18 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

VP - Vícepráce

0,00

Příloha č. 3

Harmonogram prací - Stavební úpravy objektu pivovaru v Chříči

OS OBČANSKÉ STAVBY spol. s r.o.

	týden 2014	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31
1	Zemní práce															
2	Zakládání															
3	Svislé a kompletní konstrukce															
4	Vodorovné konstrukce															
6	Úpravy povrchů a osazování výplní															
9	Ostatní konstrukce a práce - bourání															
99	Přesun hmot															
997	Přesun sutě															
711	Izolace proti vodě a vlhkosti															
762	Konstrukce tesařské															
763	Konstrukce suché výstavby															
764	Konstrukce klempířské															
765	Konstrukce pokrývačské															
766	Konstrukce truhlářské															
767	Konstrukce zámečnické															
771	Podlahy z dlaždic															
781	Obklady keramické															
783	Nátěry															
24M	Vzduchotechnika															

OBČANSKÉ STAVBY
spol. s r.o.
LITÉ, 331 52 Dolní Bělá

Lité 1.4.2014

Kamil Koudele - jednatel

Příloha č. 4.

Finanční harmonogram - Stavební úpravy objektu pivovaru v Chříči

OS OBČANSKÉ STAVBY spol. s r.o.

	týden 2014	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31	32	CELKEM
1	Zemní práce					4174,3												4174,3
2	Zakládání					14335,88												14335,88
3	Svislé a kompletní konstrukce					111235				74368				8068,89				193671,89
4	Vodorovné konstrukce									169420,71								169420,71
6	Úpravy povrchů a osazování výplní									297554				193773			53084,25	544411,25
9	Ostatní konstrukce a práce - bourání					62 877												62876,95
99	Přesun hmot																2678,19	2678,19
997	Přesun sutě					2 434												2434,08
711	Izolace proti vodě a vlhkosti					42240,26												42240,26
762	Konstrukce tesařské									18913,62								18913,62
763	Konstrukce suché výstavby													51640,09				51640,09
764	Konstrukce klempířské													8440,4				8440,4
765	Konstrukce pokrývačské													2000				2000
766	Konstrukce truhlářské													9500				9500
767	Konstrukce zámečnické					350000				50000				85000			6085	491085
771	Podlahy z dlaždic													157176,19				157176,19
781	Obklady keramické																39332,46	39332,46
783	Nátěry																2637,46	2637,46
24M	Vzduchotechnika																85500	85500
VRN	VRN3																18000	18000
	CELKEM					587296,47				610256,33				515598,57			207317,36	1920468,73
						1.fakturace				2.fakturace				3.fakturace			4.fakturace	

Líté 1.4.2014

OBČANSKÉ STAVBY spol. s r.o. LITÉ, 331 52 Dolní Bělá

Kamil Koudele-jednatel

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE, odbor OBECNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD

č.j. : ŽÚ/760/04 ev. č.: 340700-6961

Živnostenský list

vydaný právnické osobě

č.j. : ŽÚ/3560/96 ze dne: 14.11.1996

se na základě oznámení ze dne 3. 3.2004 podle ustanovení odst. 15 přechodných ustanovení a § 49 odst. 2 zák.č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů mění takto:

Obchodní firma	:	Občanské stavby spol.s r. o.
Identifikační číslo	:	252 04 793
Sídlo	:	Líté 1, 331 52 Dolní Bělá
Předmět podnikání	:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Živnostenský list se vydává na dobu: neurčitou.
Datum vzniku živnostenského oprávnění : 20.11.1996.

V Kralovicích dne 5. 3.2004

Miluše V a l e n t o v á
vedoucí odboru obecní živnostenský úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD odbor Obecní živnostenský úřad KRALOVICE

Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků

Stavební úpravy objektu pivovaru v Chříči

Já, Kamil Koudele, jednatel, tímto čestně prohlašuji za dodavatele **Občanské stavby spol. s r.o.**, IČ: 252 04 793, se sídlem: Dolní Bělá, Lité č.p. 1, okres Plzeň sever, PSČ: 331 52, že:

a) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,

b) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,

c) dodavatel v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) dodavatel je v postavení, že vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) dodavatel není v likvidaci,

f) dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (dodavatel prokazuje potvrzením o bezdlužnosti příslušné správy sociálního zabezpečení),

i) dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů

j) dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) dodavateli nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V Lité dne .....

.....
Kamil Koudele, jednatel

OBČANSKÉ STAVBY
spol. s r.o.
LITÉ, 331 52 Dolní Bělá

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky podepsal "Krajský soud v Plzni [IČ 00215694]" dne 31.3.2014 v 14:15:04.
EPVid:NDwZa5x90f5/gsDodb7qlg

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 8321

Datum zápisu:	20. listopadu 1996
Spisová značka:	C 8321 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	Občanské stavby spol. s r.o.
Sídlo:	Dolní Bělá, Líté č.p. 1, okres Plzeň-sever, PSČ 331 52
Identifikační číslo:	252 04 793
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	silniční motorová doprava nákladní
	provádění staveb, jejich změn a odstraňování
	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	**jednatel**: Kamil Koudele, dat. nar. 9. srpna 1964 Líté 45, okres Plzeň-sever, PSČ 331 52 den vzniku funkce: 26. dubna 2002
	jednatel: Lenka Koudelová, dat. nar. 3. října 1967 Dolní Bělá - Líté 45, PSČ 331 52 den vzniku funkce: 1. března 2012
Způsob jednání:	Způsob jednání: Jednatel jedná za společnost samostatně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě společnosti připojí jednatel samostatně svůj podpis.
Společníci:	Kamil Koudele, dat. nar. 9. srpna 1964 Dolní Bělá - Líté 45, PSČ 331 52 **Vklad:** 51 000,- Kč **Splaceno:** 51 000,- Kč **Obchodní podíl:** 50 %
	Lenka Koudelová, dat. nar. 3. října 1967 Dolní Bělá - Líté 45, PSČ 331 52 **Vklad:** 51 000,- Kč **Splaceno:** 51 000,- Kč **Obchodní podíl:** 50 %
Základní kapitál:	102 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Plzni

Čestné prohlášení dodavatele o finanční a ekonomické způsobilosti

Stavební úpravy objektu pivovaru v Chříči

Já, Kamil Koudele, jednatel,
tímto čestně prohlašuji za dodavatele **Občanské stavby spol. s r.o.**, IČ: 252 04 793,
se sídlem: Dolní Bělá, Líté č.p. 1, okres Plzeň sever, PSČ: 331 52,

že dodavatel je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Stavební úpravy objektu pivovaru v Chříči" ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c zákona č. 137/2006, Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

V Líté dne.....

.....
Kamil Koudele, jednatel

OBČANSKÉ STAVBY
spol. s r.o.
LITÉ, 331 52 Dolní Bělá