

SMLOUVA O DÍLO

č.zhotovitel: S22-032-0041

uzavřená podle ustanovení § 2586 ve spojení s § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník" nebo „OZ“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

1.

Obec Jeseník nad Odrou

se sídlem 742 33 Jeseník nad Odrou 256
zastoupená Mgr. Tomášem Machýčkem
kontakt: tel. č. 558 846 934, 724 180 667
e-mail: starosta@jeseniknadodrou.cz
(dále jen „Objednatel“)

a

2.

SWIETELSKY stavební s.r.o

odštěpný závod Dopravní stavby Morava

se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno
oblast Ostrava: Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína
zastoupená Bc. Vladimírem Lesovským, vedoucím odštěpného závodu
Ing. Davidem Kubíčkem, ředitelem oblasti (na základě plné moci)
Ing. Ondřejem Matušem, vedoucím odd. přípravy a kalkulací (na základě plné moci)
Janou Bezděkovou, technikem odd. přípravy a kalkulací (na základě plné moci)
kontakt: 556 779 290
e-mail: office-nj@swietelsky.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést práce za účelem zhotovení díla:

"Rekonstrukce místní komunikace do mlýna",

v rozsahu rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy, výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace.

Objednatel se zavazuje dílo provedené za podmínek obsažených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujícím termínu:
➤ červenec – září 2021
2. Místo plnění:
➤ parc. č. 2307 v k. ú. Jeseník nad Odrou
➤ parc. č. 1114/3 v k. ú. Jeseník nad Odrou

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena v Kč bez DPH: 732 930,97 Kč
Slovy: Sedmsetřicetdvatisícdevětsetřicet Kč 97 haléřů

2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah díla podle čl. I, odst. 1. po celou dobu realizace prací v termínech podle čl. II., bodu 1.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými zákonnými předpisy v době vzniku uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli DPH současně s úhradou ceny díla. Objednatel prohlašuje, že plnění poskytnuté zhotovitelem na základě této smlouvy bude použito k výkonu působností v oblasti veřejné správy .
5. Cena je specifikována rozpočtem, který je nedílnou přílohou této smlouvy (příloha č. 1) .
6. Změna ceny je přípustná pouze na základě oboustranné dohody písemně stanové dodatkem smlouvy.
7. Tvorba ceny víceprací nad rozsah smlouvy (nebo při odpočtu méněprací) je následující:
 - pro práce shodné s rozpočtem platí jednotkové ceny dle rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy
 - pro práce neobsažené v rozpočtu bude platit cena ve výši max. 75% platné cenové úrovně ÚRS
 - pro práce neobsažené v rozpočtu účtované v hodinové sazbě ve výši max. 150,- Kč/hod.
8. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného odsouhlasení, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje na základě řádně vystavených faktur uhradit cenu jednotlivých plnění v termínu splatnosti stanovených touto smlouvou.
2. Nedílnou součástí faktury musí být soupis oboustranně odsouhlasených provedených prací.
3. Minimálním fakturačním obdobím je jeden měsíc.
4. Splatnost faktur je stanovena na 14 dní od doručení faktury.
5. V případě, že zhotovitel účtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli a splatnost faktury počíná běžet opět ode dne doručení opravené faktury.
6. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit jednorázovou sankci ve výši 50.000,- Kč za nepředání díla v dohodnutém termínu.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s ukončením díla (i dílčího plnění) zaviněného zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení za neodstranění řádně nahlášené záruční vady, která nebrání provozu (užívání) díla dle čl. VI.
4. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení za neodstranění řádně nahlášené záruční vady, která brání provozu (užívání) díla dle čl. VI.
5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury ve lhůtách stanovených v čl. IV.
6. Zhotovitel se zavazuje platit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením místa plnění po řádném ukončení, předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závad nebránících v užívání díla uvedených v protokolu o předání/převzetí díla.
8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

VI.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku 36 měsíců.
2. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního předání díla.
3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě, špatnou manipulací a na běžné opotřebení provozem.
4. Objednatel je povinen oznámit reklamované závady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Oznámením se rozumí telefonické oznámení nebo písemné oznámení. Písemným oznámením se rozumí i doručení na e-mailovou adresu zhotovitele.
5. Zhotovitel se dostaví k prohlídce reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace a písemně dohodne s objednatelem způsob a termín odstranění reklamované vady, případně uvede důvod odmítnutí reklamace.
6. V případě výskytu vad, na které se vztahují záruky, se zhotovitel zavazuje zahájit práce na odstranění těchto vad:
 - do 5 dnů od oznámení reklamace objednatelem
 - do 48 hodin od oznámení reklamace objednatelem na zjištěné vady, které by přímo ohrozily provoz/užívání díla.
7. Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je objednatel oprávněn tyto vady odstranit na náklady zhotovitele.

VII.**Dodání díla**

1. Dílo se považuje za dodané řádným ukončením, vyklizením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli v místě plnění.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí ukončeného díla 3 pracovní dny předem.
3. Objednatel je povinen se k převzetí díla v oznámeném termínu dostavit.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá. V případě nepřevzetí uvede důvod.
5. V případě výskytu závad nebránících v užívání budou tyto přesně v protokolu o předání/převzetí díla uvedeny včetně termínu odstranění.

VIII.**Závazky zhotovitele a objednatele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem, a dále ze účastník zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění této smlouvy dovoluje, zavazuje se přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci zvolí přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky zadavatele stanovené v dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel je oprávněn pracovní plochu užívat bezplatně. Pracovištěm se rozumí místo plnění dle čl. II., odst. 2.
4. Zařízení pracoviště zabezpečuje zhotovitel. V ceně zhotovení díla jsou zahrnuty veškeré náklady na provoz a údržbu zařízení pracoviště. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
5. Zhotovitel zajistí přiměřenou ostrahu a zabezpečení pracoviště. Zhotovitel je pojištěn a odpovídá za škody vzniklé v souvislosti s prováděním prací a to i třetím osobám. (pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zadavateli či jakékoliv třetí osobě, s pojistným plněním min. 2.000.000 Kč a s maximální spoluúčástí 50.000 Kč)
6. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, omezení dočasných dopravních značení a dalších skutečností nutných k provádění díla je povinností zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 8. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli veškeré nenadálé skutečnosti, které mohou ovlivnit kvalitu a provedení díla.
- 9. Neodsouhlasení víceprací není důvodem k zastavení prací.
- 10. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli předmět díla ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne _____.
- 11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Je povinen zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 12. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 13. **Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím.** O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odkrýt konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.

IX.

Vzájemný styk a doručování

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou směřována na kontakty uvedené v úvodní části smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel vzájemně písemně, patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele delší než 15 pracovních dnů se zahájením prací
 - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - d) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
2. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.
3. Pokud není v této Smlouvě ustanoveno odlišně, platí obecná ustanovení Zákona občanský zákoník č. 89/2012 Sb., v platném znění.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými za účastníky smlouvy jednat.
5. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet

V Jeseníku nad Odrou,
dne 28.6.2021

Objednatel:



V Šerově u Nového Jičína
dne 28.6.2021

Zhotovitel:

 **SWIETELSKY** ②
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
CR - 620 00 Brno, Jahodová 60
CZ480 35 599


Ing. Ondřej Matuš
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
Jana Bezděková
technik oddělení
přípravy a kalkulací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20200927
Stavba: Místní komunikace

KSO:
Místo: Jeseník nad Odrou, Hůrka

CC-CZ:
Datum: 11.06.2021

Zadavatel:
Obec Jeseník nad Odrou

IČ: 00297976
DIČ: CZ00297976

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			732 930,97
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	732 930,97	153 915,50
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			886 846,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

12.6.2021



Ondřej
Matuš

Digitálně podepsal
Ondřej Matuš
Datum: 2021.06.11
12:22:43 +02'00'

Jana
Bezděková

Digitálně podepsal
Jana Bezděková
Datum: 2021.06.11
11:13:26 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

 **SWIETELSKY**®
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
ČR - 620 00 Brno, Jahodová 60
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20200927

Stavba: Místní komunikace

Místo: Jeseník nad Odrou, Hůrka

Datum: 11.06.2021

Zadavatel: Obec Jeseník nad Odrou

Projektant:

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		732 930,97	886 846,47
1	Jeseník nad Odrou	732 930,97	886 846,47
11	Mlýn	732 930,97	886 846,47

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace

Objekt:

1 - Jeseník nad Odrou

Soupis:

11 - Mlýn

KSO:

Místo: Jeseník nad Odrou, Hůrka

CC-CZ:

Datum: 11.06.2021

Zadavatel:

Obec Jeseník nad Odrou

IČ: 00297976

DIČ: CZ00297976

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599

DIČ: CZ48035599

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	732 930,97
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	732 930,97

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	732 930,97	21,00%	153 915,50
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	886 846,47
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:



Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace

Objekt:

1 - Jeseník nad Odrou

Soupis:

11 - Mlýn

Místo:

Jeseník nad Odrou, Hůrka

Datum:

11.06.2021

Zadavatel:

Obec Jeseník nad Odrou

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	732 930,97
HSV - Práce a dodávky HSV	732 366,00
1 - Zemní práce	23 592,12
5 - Komunikace pozemní	665 208,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 690,04
997 - Přesun sutě	27 678,62
998 - Přesun hmot	3 196,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	564,97

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **732 930,97**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace

Objekt:

1 - Jeseník nad Odrou

Soupis:

11 - Mlýn

Místo:

Jeseník nad Odrou, Hůrka

Datum:

11.06.2021

Zadavatel:

Obec Jeseník nad Odrou

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

732 930,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

732 366,00

D 1

Zemní práce

23 592,12

1	K	113154323	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	2 209,00000	10,68	23 592,12
---	---	-----------	---	----	-------------	-------	-----------

D 5

Komunikace pozemní

665 208,39

2	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2	470,00000	25,97	12 205,90
3	K	572141111	Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO 11 (ABS)	t	110,45000	1 784,00	197 042,80
4	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	2 209,00000	8,81	19 461,29
5	K	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 209,00000	197,60	436 498,40

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 690,04

6	K	919732221	Stýčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	12,00000	33,90	406,80
7	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	12,00000	56,50	678,00
8	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	2 209,00000	2,26	4 992,34
9	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	470,00000	14,07	6 612,90

D 997

Přesun sutě

27 678,62

10	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	386,15200	11,59	4 475,50
11	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	7 336,88800	0,16	1 173,90
12	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	386,15200	17,12	6 610,92
13	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	59,22000	135,59	8 029,64
14	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	326,93200	22,60	7 388,66

D 998

Přesun hmot

3 196,83

15	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	113,16200	28,25	3 196,83
----	---	-----------	--	---	-----------	-------	----------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

564,97

16	K	01	Dočasné dopravní značení - po dobu vystavby - montáž, údržba, demontáž	kpl	1,00000	564,97	564,97
----	---	----	--	-----	---------	--------	--------