

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 6.2020

(dále jen „Smlouva“) dle § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Účastníci smlouvy

Smluvní strany:

Objednatel : **Město Lomnice nad Popelkou**

Sídlo: Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

IČ: 00275905

Jednající: Mgr. Josef Šimek, starosta

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **MBQ s.r.o.**

Sídlo / místo podnikání: Pobřežní 249/46, Praha 8 – Karlín 186 00

IČ: 24247677

DIČ: CZ 24247677

Jednající: Dušan Mráz, jednatel společnosti

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 197049

Bankovní spojení, vč. čísla účtu: Československá obchodní banka, a.s.,

č.ú.: 267256697/0300

na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

1. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2020 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci díla „Modernizace infrastruktury ZŠ T. G. Masaryka Lomnice nad Popelkou – stavební práce“, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003893 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 2.12.2020, dodatku č. 2 uzavřeného 10.2.2021 a dodatku č. 3 uzavřeného 24.5.2021.

2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 4, kterým upravují rozsah závazku ze Smlouvy o níže specifikované plnění a v souvislosti s tím upravují celkovou cenu díla.

2. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je **nepodstatná změna závazku obsaženého ve Smlouvě** ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Obsahem změny závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ je:

- Odpočet nerealizovaných prací v učebnách chemie (příčka skladu chemikálií, zpětné pověšení tabulí).
- Náhrada jednoho původního otopného tělesa a úprava přívodů k otopným tělesům v učebnách v 1. PP.
- Doplnění chybějících revizních dvířek pro VZT jednotky v podhledech, výdechových mřížek VZT rozvodů v dřevěné konstrukci jeviště a hlediště a průrazů skrz obvodové stěny pro výdechy a nasávání v aule.
- Doplnění chybějící části skleněného zábradlí u oken auly.

Obsahem změny závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ je:

- Při realizaci bylo zjištěno, že je nutno zpevnit stupně pro žakovské stoly položením další vrstvy OSB desek. Stupně byly doplněny novým zábradlím, původní již nebylo možné namontovat zpět.
 - Odpočet nerealizovaných prací v částech ZTI, ÚT a plynovodu a elektro v aule, které budou realizovány v rámci dodávky vybavení (není předmětem této realizace). Práce budou tendrovány samostatně v zadávacím řízení.
 - Při realizaci bylo zjištěno, že původní zaústění pro digestoř a odvětrání skladu chemikálií není vyvedeno nad střechu, ale je zaslepeno ve stropní konstrukci. Není tedy možné novou digestoř pouze napojit do výdechu, ale je nutno provést nové odvětrání skrz chodbu s výdechem na fasádu.
2. Podrobný popis změn závazku je obsažen ve Změnových listech č. 4 a 5, které jsou nedílnou přílohou č. 1 a 2 tohoto dodatku.
3. Uvedené změny nemění celkovou povahu díla a hodnota změny nepřekračuje 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

3. Cena díla

1. Vzhledem k výše popsaným změnám závazku se cena díla uvedená v čl. 3., odst. 3.1. Smlouvy upravuje následovně:

Celková cena Díla dle Smlouvy	15 896 691,28 Kč bez DPH
Z toho dle § 222 odst. 4 ZZVZ:	
Hodnota víceprací dle dodatku č. 4:	244 522,24 Kč bez DPH

Hodnota méněprací dle dodatku č.4:	- 23 734,05 Kč bez DPH
Hodnota změny	268 256,29 Kč bez DPH/ 1,69 %
Z toho dle § 222 odst. 6 ZZVZ:	
Hodnota víceprací dle dodatku č. 4:	104 176,32 Kč bez DPH
Hodnota méněprací dle dodatku č.4:	- 156 570,07 Kč bez DPH
Hodnota změny	260 746,39 Kč bez DPH/ 1,64 %
Celkové zvýšení ceny	168 394,45 Kč bez DPH
Nová Celková cena díla dle dodatku č. 4:	20 102 303,94 Kč bez DPH
Nová Celková cena díla dle dodatku č. 4:	24 323 787,77 včetně DPH

2. Položkový rozpočet víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 3 tohoto dodatku.

5. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Uzavření dodatku č. 4 bylo schváleno Radou města Lomnice nad Popelkou dne 25. 8. 2021 usnesením č. 548/21/RM.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oznámení změny/Změnový list č. 4

Příloha č. 2 – Oznámení změny/Změnový list č. 5

Příloha č. 3 - Oceněný rozpočet

V Lomnici nad Popelkou dne

V Semilech dne

Za objednatele:

Mgr. Josef Šimek, starosta

Za zhotovitele:

Dušan Mráz, jednatel