

SMLOUVA O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Objednatel: Obec Polkovice
IČ 00301752
Polkovice 15
751 44 Polkovice
zastoupená starostou ing. Drahomírem Novákem (dále jen objednatel)

a

Zhotovitelem: Propal, spol. s r.o.
IČ 44889151
DIČ: CZ44889151
Křenovice 81
752 01 Kojetín
zastoupený jednatelem Svatoplukem Horákem (dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo – „**Oprava místní komunikace 4c na části pozemku p.č.896 v k.ú.Polkovice**“ dle položkového rozpočtu stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu dle této smlouvy.

II. Cena díla a způsob její úhrady

1. Celková cena díla byla stranami smlouvy sjednána ve výši:
Cena bez DPH590.169,89Kč
DPH (sazba 21%).....123.935,67Kč
Cena včetně DPH714.105,56Kč
2. Cena díla bude uhrazena na účet zhotovitele č.1881011379/0800 vedený u ČS a.s., pobočka Kojetín, do 10ti dnů od předání a převzetí díla na základě daňového dokladu, jehož podkladem bude soupis provedených prací a dodávek.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 31.10.2021.
2. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1 tohoto článku, pokud
 - 2.1. nepředá objednatel zhotoviteli staveniště před zahájením prací v celém rozsahu ve stavu způsobilém pro provedení stavby
 - 2.2. dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem
 - 2.3. nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele
 - 2.4. dojde v době provádění prací ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné technické normy pro tyto práce

IV. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do 1 týdne od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel v den předání povinni sepsat předávací protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, že stavbu přejímá.
3. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad na náklad zhotovitele.

V. Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, jež se na jeho provedení vztahují, a to po dobu 36 měsíců od jejího převzetí objednatelem dle čl. IV., odst. 1.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV., odst. 2.
3. Zhotovitel nepřebírá závazek dle odst. 1. a odst. 2. tohoto článku pokud
 - 3.1. bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy
 - 3.2. bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla
 - 3.3. bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla
 - 3.4. bude objednatel požadovat provedení prací, přestože nebude splněna podmínka dle čl. III, odst.2.4.
 - 3.5. dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele
4. Při odstraňování vady je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro odstranění vady.
5. Termíny zahájení odstraňování vad a nedodělků:
 - 5.1. vady a nedodělky z přejímacího řízení – termín odstranění podle zápisu z řízení, nejvíce však 10 pracovních dnů,
 - 5.2. vady v záruční době bránící užívání díla – do 3 pracovních dnů,
 - 5.3. vady v záruční době ostatní – do 10 pracovních dnů
 - 5.4. odstraňování vad v jednotlivých termínech je podmíněno klimatickými podmínkami
6. Smluvní pokuta za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení – 1.000,-Kč za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuta za neodstranění závad v záruční době – 500,-Kč za každý den prodlení.

VI. Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro prováděné práce dle čl. I. Pokud se zodpovědný zástupce objednatele k zápisu ve stavebním deníku nevyjádří do 3 pracovních dnů, má se za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez vad a nedodělků.
2. Pokud se vyskytnou během stavby vícepráce, které smlouva nepředpokládá, budou zaznamenány ve stavebním deníku a na základě tohoto záznamu odsouhlaseného

- objednatelům bude cena těchto prací vyčíslena zhotovitelem a uhrazena objednatelům.
3. Stavba bude prováděna za vyloučení provozu objednatelů nebo třetích osob v prostoru staveniště, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
 4. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu apod.
 5. Objednatel nabude vlastnické právo ke zhotovenému dílu po jeho převzetí a uhrazení dohodnuté ceny dle čl. II. odst. 1. a dle odst. 2 tohoto článku.
 6. Objednatel díla je oprávněn zmenšit rozsah prováděného díla, pokud je taková změna technicky možná.
 7. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo k jakýmkoliv změnám na žádost objednatelů nebo z jeho podnětu, doplňků nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle odst. 2. tohoto článku a předložit tento soupis objednatelům k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly obsaženy v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
 8. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s předmětem díla, že jsou mu známy veškeré dostupné technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
 9. Zhotovitel je povinen před započatím prací zajistit vytýčení všech inženýrských sítí v rekonstruovaném prostoru a je odpovědný za neporušenost sítí po celou dobu realizace díla.

VII. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednatelům bez vad nejpozději v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. III této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Objednatel je dále povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.
3. Dodavatel odpovídá za případné škody vzniklé jeho činnostmi při provádění stavebních prací.
4. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Polkovicích dne 2.8.2021

V Kojetíně dne 18.8.2021



Ing. Drahomír Novák

.....
za objednatele

OBEC POLKOVICE

Polkovice 15, 751 44

Olomoucký kraj

IČ: 00301752



Svatopluk Horák

.....
za zhotovitele

PROPAL, spol. s r. o.

Křenovice čp. 81

752 01 KOJETÍN

☎ 581 763 484

IČO: 44889151 DIČ: CZ44889151

Dne 27.7.2021

S:	202101	Oprava místní komunikace v obci Polkovice
O:	SO 01	Zpevněné plochy
R:	ZP	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	cen. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				118 201,89		0,00		0,00		
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m ³	m ³	85,10000	163,50	13 913,85		0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
2	122202209R00	Příplatek za teplost - odkop pro silnice v hor. 3	m ³	85,10000	54,36	4 626,04	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
3	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 1000 m	m ³	130,00000	198,00	25 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
Dne 17.12.2011R00 Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m												
5	181101101R00	Uprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhuštění	m ²	900,00000	202,40	182 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
Díl: 5 Komunikace												
6	56485	1111R00 Podklad ze stěrky po zhuštění tloušťky 15 cm	m ²	900,00000	48,60	43 740,00	0,38	340,20	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
7	56514111R00	Podklad z obal kam ACP 18+ ACP 22+ do 3 m, tl. 8 cm	m ²				0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
8	567122111R00	Podklad z kameniva zpev. cementem SC C8/10 tl. 12 cm	m ²				0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
9	577132111R00	Beton asfalt ACO11 - 3 m obrusný tl. 7 cm	m ²	900,00000	395,00	355 500,00	0,10	93,36	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				57 608,00		16,64		0,00		
10	915491211R00	Osazení kanalizačních poklopů šachet	kus	2,00000	740,00	1 480,00	0,08	0,16	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
11	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěr. lože z C12/15	m	88,00000	380,00	33 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
12	919722111R00	Dilatační spáry - ležání, spáry přilepné š. 2 - 5 mm	m	12,00000	75,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
13	59217450R	Obrubník silniční GRANITOID ABC 100/15/25 tl. nat	kus	88,00000	221,00	19 448,00	0,08	7,13	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
14	59218562R	Krajník: silniční CBS - K 50x25x8 cm, přírodní	kus	15,00000	158,00	2 370,00	0,02	0,33	0,00	0,00	RTS 18/1	Kalkul
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 120,00		0,00		0,00		
15	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	840,00000	18,00	15 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 18/1	RTS 18/1
Celkem						590 169,89						

27.7.2021 Investor: Obec Polkovice

Zhotovitel: Propal s.r.o. Ing. J. D.

Poznámky uchazeče k zadání

Cena vč. DPH

714 105,56 Kč