

SMLOUVA O DÍLO OBCHODNÍ PODMÍNKY

I.

Smluvní strany

1. OBJEDNATEL

Obec Horní Suchá

Na adrese: Sportovní 3/2, 735 35 Horní Suchá

oprávněná osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Lipner, starosta obce

IČ: 005 75 917

DIČ: CZ 005 75 917

kontaktní osoba ve věcech technických: Mária Sládečková

E-mail: sekretariat@hornisucha.cz

Telefon, fax: +420 596 425 645, +420 596 425 467

dále jen objednatel

O B E C N Í Ú R A D		Č. dop.
H O R N Í S U C H Á		Zpracov.
ID 2989/2013		31.6
05-06-2013		UKL. znak
1954/2013/OUH.S		56-6
Prilohy:		

2. ZHOTOVITEL

JUBAR, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 4400

se sídlem: Stonava 842, 735 34 Stonava

jednající: Karel Jurčaga, jednatel společnosti

IČ: 47680644

DIČ: CZ47680644

číslo účtu: 193541090217/0100

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Havířov

telefon, fax, e-mail: +420 596 425 184, +420 596 411 578, jubar@jubar.cz

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením ust. § 536 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění staveb.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
5. Zhotovitel bude mít po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení stavebních prací pro stavbu „**Splašková kanalizace na ul. Rámové v Horní Suché**“ v rozsahu stanoveném projektovou

dokumentaci zpracovanou fa Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava- Vítkovice, IČ 48391531 rozšířené o výkaz výměr a položkový rozpočet, který určuje množství a druh požadovaných prací.

2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Dodávkou stavby se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
4. Součástí plnění předmětu smlouvy jsou i činnosti související s provedením díla: zřízení zařízení staveniště, dopracování dokumentace pro realizaci (po dohodě s GP), bezpečnostní opatření (pracovníků, chodců, vozidel apod.) zajištění příslušných povolení a rozhodnutí omezení, náklady spojené s koordinací a návazností stavebních prací, odběr vody a el. energie spojené s realizací díla, vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení 1x v tištěné podobě a 1x digitální formě, zajištění a provedení všech zkoušek dle platných ČSN vypracování příslušných protokolů a geodetického zaměření stavby.
5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotoveného předmětu smlouvy je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání
3. Za škody vzniklé na prováděném díle nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatelem zhotovitel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

V.

Místo plnění

Místem plnění je ul. Rámová v Horní Suché a dále je pak vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 2 této smlouvy.

VI.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy a předání staveniště. Pokud nebude staveniště předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy.
2. Termín zahájení stavby: **05/2013** pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Termín ukončení stavby: **15.9.2013** pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny tím dotčené.
5. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce. Před započatím dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
6. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
8. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný (i dílčí) termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnaní skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnaní skluzu pozastavit financování.
9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
10. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla.

VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních.
Cena celkem je stanovena takto:

	Kč bez DPH	DPH 21%	celkem vč.DPH
Splašková kanalizace na ul. Rámové v Horní Suché	2.580.636,90	541.933,80	3.122.570,70
Celková cena	2.580.636,90	541.933,80	3.122.570,70

3. Zhotovitel prohlašuje, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr /rozpočet/ .
5. Tato smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací apod.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, nezbytné pro řádné a úplné

zhotovení díla ve sjednaném rozsahu, místní, správní a jiné poplatky, náklady na vybudování a provoz zařízení staveniště, náklady za odběr vody a el. energie spojené s realizací stavby, geodetického zaměření stavby, zajištění všech zkoušek dle platných ČSN a vypracování příslušných protokolů k předání díla objednateli.

7. Ke změně ceny dle čl. VII., bodu 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla, s výjimkou změny ceny z důvodu změny sazby daně z přidané hodnoty.

VIII.

Platební podmínky a podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích faktur – daňových dokladů. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Den vystavení faktury se nepovažuje za den dílčího plnění. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v daném měsíci s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle.
3. **Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a tento doručí nejpozději do 2 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky přenesené DPH dle § 92 zákona o DPH za každý den prodlení.**
4. Objednatel uhradí zhotoviteli po dokončení vlastní realizace stavby fakturu do výše 90% celkové ceny díla včetně DPH.
5. Částka ve výši 10% celkové ceny díla včetně DPH bude fakturovaná a objednatelem uhrazena a to v případě, že se na díle nevyskytnou vady a nedodělky. Pokud se na díle vady a nedodělky vyskytnou, uhradí objednatel uvedenou částku po odstranění poslední z nich. Konečnou fakturu má zhotovitel právo vystavit až po dni předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Lhůta splatnosti těchto daňových dokladů bude **do 30 dnů** od jejího prokazatelného doručení.
7. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního a materiálového deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
9. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
11. V případě, že objednatel neuhradí řádně a včas fakturu, bude zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek zhotovitele u objednatele, vyplývajících z této smlouvy. Při takovémto přerušení díla se automaticky prodlouží doba plnění uvedená v této smlouvě o dílo.
12. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla bude daňový doklad dále jen „faktura“, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
13. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
14. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,

15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu a tím plní svoji povinnost zaplatit.
16. Požadavky na méně práce nebo vícepráce vyvolané objednatelem, uplatní objednatel vůči zhotoviteli písemnou formou, a to záznamem ve stavebním deníku. S přihlédnutím k omezení či zvýšení rozsahu díla jsou smluvní strany povinny provést odpovídající změnu smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě.
17. Zhotovitel je oprávněn požadovat přiměřeně sníženou nebo zvýšenou cenu pouze v případě, pokud se rozsah, druh či provedení díla oproti zadávací dokumentaci stavby nebo výkazu výměr uvedeném ve smlouvě změní vlivem dodatečných požadavků objednatele (méně práce, vícepráce).
18. Zhotovitel je oprávněn je realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.
19. **Práce vyplývající ze skutečností uvedených v předchozích odstavcích budou pro účely fakturace oceňovány podle Sborníku cen stavebních prací 2012 ÚRS ve výši 80% těchto sborníkových cen a to pouze v případě, že stavební práce a dodávky nebudou v oceněném rozpočtu zhotovitele obsaženy. O výsledné částky, které vyplynou z tohoto ocenění, bude v souladu se zákonem 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, formou dodatku ke smlouvě snížena nebo zvýšena cena sjednaná v této smlouvě.**
20. Způsob prokazování změny ceny: zhotovitel předloží objednateli požadavek na úpravu ceny, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazující oprávněnost požadavku na úpravu ceny. Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a zhotovitele, která nemůže mít zpětnou účinnost.
21. Smluvní cenu lze dále změnit v případě, kdy dojde ke změnám právních předpisů majících vliv na změnu ceny (např. změny daňových předpisů apod.).

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci stavby a podkladů k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat v souladu se projektovou dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Dílo musí vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Parametry této dokumentace jsou pro zhotovitele závazné.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu ust. § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště v rozsahu nezbytném k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště **do 5** pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
8. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli, písemné potvrzení, že s veškerými zbytkovými či vytěženými materiály ze stavby a renovace bylo naloženo v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k provádění stavby,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště),
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých rozhodnutích, vyjádřeních nebo stanoviscích, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

3. Dále zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
4. Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
6. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
8. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předání správci. Zhotovitel zajistí aktualizaci vyjádření správců sítí, vytýčení veškerých podzemních sítí, a to včetně předání jednotlivým správcům písemně. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se pro tyto překážky nedostaví a zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, nebudou mu tyto provedené práce uhrazeny.
11. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
12. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování parametrů hluku ze stavební činnosti dané platnými předpisy (nařízení vlády č.272/2011 Sb.). V případě jejich porušení pak ponese za toto veškerou zodpovědnost.
14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
15. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelům zápisem ve stavebním deníku alespoň 5 dnů předem.
16. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
18. Na soukromých komunikacích dotčených stavbou je zhotovitel povinen řídit se pokyny jejich vlastníků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
19. Zhotovitel je povinen řídit se v průběhu provádění díla pravomocným územním rozhodnutím a podmínkami pravomocného stavebního povolení pokud byla vydaná.
20. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitele se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případu, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně schválí.
21. V průběhu realizace díla se budou konat kontrolní dny a to nejméně 1x za 14 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel.

XII.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání zhotovitele.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 6 vyhlášky č.499/2006 Sb. Toto ustanovení je dle dohody objednatele a zhotovitele součástí této smlouvy. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelům pověřený. Zhotovitel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů od jeho předložení zástupci zhotovitele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí být v průběhu pracovní doby trvalé dostupný na stavbě.
4. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,

- c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 555 obchodního zákoníku.
7. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
 8. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli, nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po ukončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli.
 9. Zhotovitel bude do deníku zapisovat i více-práce nebo méně práce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
 10. Zápisy do stavebního deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a příslušné orgány státní správy
 11. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamu v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisu zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů.
 12. Zápisem ve stavebním deníku nelze změnit obsah této smlouvy

XIV.

Předání díla

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před zahájením přejímacího řízení.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků bránících užívání – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace
3. K přejímce díla je zhotovitel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
 - d) zápisy o provedené kontrole stavu prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
 - e) stavební a montážní deníky (originál),
 - f) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - g) doklad o likvidaci odpadů (je možno doložit prohlášením o způsobu likvidace odpadů),
4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) Popis předaného díla- množství a druh provedených dodávek a prací,

- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo
 - m) případné drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému provozu a užívání díla, včetně termínů jejich odstranění.
5. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
 6. Součástí předávacího protokolu musí být závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
 7. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
 8. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
 10. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
 11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XV.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků platných v české republice v době jeho realizace.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Délka záruky pro stavební práce a dodávky činí: **60 měsíců**
5. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se zhotovitel zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v rámci níže uvedených specifikací v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
6. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
7. Vyskytne-li se vada na provedeném díle průběhu záruční doby, objednatel písemně

- oznámit zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději **do 3 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
 9. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však **do deseti dnů** od obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
 10. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady **do 12 hodin** od oznámení objednatelem. V ostatním případě zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději **do 5 pracovních dnů** od započetí prací. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
 11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně formou předávacího protokolu.
 12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
 13. V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla za podmínek uvedených v § 562 Obchodního zákoníku.
 14. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 15. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
 16. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
 17. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.
 18. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty, technologické celky apod.), které budou ke zhotovení díla použity, nebudou staršího data výroby než **roku 2012**.

XVI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI.odst.2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve sjednané lhůtě.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za vadu a den.

6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
11. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky bez DPH.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
13. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezahájí provedení díla do 7 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší jak 3 pracovní dny,
 - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provádění díla,
 - e) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - g) v případech, kde je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh
4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 15 dnů,
5. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany bylo zahájeno insolventní řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,

6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 4 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XVIII.

Závěrečná ujednání

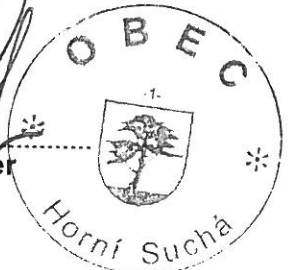
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
9. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (subdodavatelů) může být provedena pouze po předchozím souhlasu objednatele.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě,

- vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena **ve čtyřech** stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě.
 12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
 13. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
 14. Smlouva byla schválena Radou obce Horní Suchá dne 21.5.2013

V Horní Suché dne 28. 5. 2013

za objednatele


Ing. Jan Lipner
starosta obce



za zhotovitele


JUBAR, spol. s r.o.
735 34 Stonava 842
tel : 596 425 184-6, mob: 608 724 461-2
fax: 596 411 578, e-mail: jubar@seznam.cz
IČ: 47680644, DIČ: CZ47680644
Karel Jurčaga
jednatel

KRYCÍ LIST

Tisk: 20.5.2013

Počet stran :

Akce : **SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE**

Část :

Jzka : HORNÍ SUCH	Zpracovaná : 13.5.2013	Soubor : 3043	Archivní číslo :
Umístění			
Investor			
Objednatel			
Projektant			
Zpracoval			

Členění rozpočtových nákladů					
	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem	162 892,8	2 417 744,1		2 580 636,9	
Celkem	162 892,8	2 417 744,1		2 580 636,9	

Rekapitulace DPH :	sazba	základna	hodnota	DPH celkem:
	21%	2 580 636,9	541 933,8	541 933,8
	15%			
	0%			

Celkové rozpočtové náklady:		CELKEM :	
[+]Základní rozpočtové náklady	2 580 636,9	bez DPH	2 580 636,9 Kč
[+]Přirážky		vč. DPH	3 122 570,7 Kč
[+]DPH celkem	541 933,8		

22. 05. 2013



Vypracoval :

Datum :

Podpis :

JUBAR, spol. s r.o.
735 34 Stonava 842
tel.: 596 425 184, mob.: 608 744 461-2
fax: 596 411 578, e-mail: jubar@jubar.cz
IČ: 47680644, DIČ: CZ47680644 ©

Odsouhlasil :

Datum :

Podpis :

Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 30.5.2013

List : 1

Akce: **SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE**

Část:

	název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt: 001	SPLASKOVA KANALIZACE V UL.RAMOVA					
001	HSV zemní práce	289,87		79 696,6	735 705,3	815 401,9
002	HSV zakladání				58 140,0	58 140,0
004	HSV vodorovné konstrukce	56,72			17 700,0	17 700,0
008	HSV potrubí				886 986,0	886 986,0
	HSV součet za HSV celkem	346,60		79 696,6	1 698 531,3	1 778 227,9
Součet		346,60		79 696,6	1 698 531,3	1 778 227,9
Objekt: 002	KANALIZACNÍ PRIPOJKY V UL.RAMOVA					
001	HSV zemní práce	0,03		44,7	61 585,9	61 630,6
008	HSV potrubí			2 960,0	92 788,0	95 748,0
	HSV součet za HSV celkem	0,03		3 004,7	154 373,9	157 378,6
Součet		0,03		3 004,7	154 373,9	157 378,6
Objekt: 003	DESTOVÁ KANALIZACE					
001	HSV zemní práce	81,14		22 301,5	212 074,9	234 376,4
002	HSV zakladání				17 640,0	17 640,0
004	HSV vodorovné konstrukce	15,88			4 956,0	4 956,0
008	HSV potrubí			57 890,0	330 168,0	388 058,0
	HSV součet za HSV celkem	97,02		80 191,5	564 838,9	645 030,4
Součet		97,02		80 191,5	564 838,9	645 030,4
Akce:	HORNÍ	SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE				
	HSV součet za HSV celkem	443,65		162 892,8	2 417 744,1	2 580 636,9
Součet		443,65		162 892,8	2 417 744,1	2 580 636,9

Položková sestava v základní ceně

L₁

Akce: **SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	suť	dodávka	montáž
objekt	001 - SPLASKOVA KANALIZACE V UL.RAMOVA							
oddíl	001 - zemní práce							
1 111201101	ODSTRAN KROVIN 1 KORENU 1000M2	M2	40,000	26,5			1 060,0	1 060,0
2 111201401	SPALENI KROVIN	M2	40,000	5,4			216,0	216,0
3 112101101	KACENI STROMU LST D 30CM	KUS	11,000	121,0			1 331,0	1 331,0
4 121101102	SEJMUTI ORNICE PREMIST 100M	M3	56,680	24,0			1 360,3	1 360,3
5 131201201	HLOUBENI JAM TR 3 DO 100M3 ZAP	M3	53,000	429,0			22 737,0	22 737,0
6 131201209	HLOUBENI JAM TR 3 LEPIVOST ZAP	M3	53,000	34,5			1 828,5	1 828,5
7 131301201	HLOUBENI JAM ZAPAZ HORN 4 100M3	M3	53,000	570,0			30 210,0	30 210,0
8 131301209	HLOUBENI JAM TR 4 LEPIVOST ZAP	M3	53,000	47,0			2 491,0	2 491,0
9 132201202	HLB RYH 2000MM HOR 3 1000M3	M3	300,000	186,0			55 800,0	55 800,0
10 132201209	PRIPL ZA LEPIVOST	M3	300,000	18,9			5 670,0	5 670,0
11 132301202	HLB RYH 60-200CM HOR4 DO 1000M3	M3	300,000	398,0			119 400,0	119 400,0
12 132301209	PRIPL ZA LEPIVOST	M3	300,000	41,5			12 450,0	12 450,0
13 141721119	RIZENE HOR.VRT.HL.DO6M	M	24,000	5000,0			120 000,0	120 000,0
14 151101101	PAZENI PRILOZNE HL.DO 2M RYHY	M2	1 200,000	78,0	1,02		93 600,0	93 600,0
15 151101111	ODSTRANENI PAZENI RYH HL. 2M PRIL	M2	1 200,000	13,7			16 440,0	16 440,0
16 151101201	PAZ.STEN VYKOPU HL.DO4M PRIL	M2	124,000	60,0	0,09		7 440,0	7 440,0
17 151101211	ODPAZ.STEN PRIL.DO 4M	M2	124,000	18,5			2 294,0	2 294,0
18 162301401	VODOR.PREM.VET.KM.PAR.5KM LI 30CM	KUS	11,000	21,5			236,5	236,5
19 162301411	VODOR.PREM.KMENU 5KM LI 30CM	KUS	11,000	352,0			3 872,0	3 872,0
20 162301421	VODOR.PREM.PAREZU 5KM 30CM	KUS	11,000	90,0			990,0	990,0
21 162301901	PRIPL.VOD.PREM.VE.ZKD 5KM LI 30CM	KUS	11,000	5,2			57,2	57,2
22 162301911	PRIPL.VOD.PREM.KM.ZKD 5KM LI 30CM	KUS	11,000	11,3			124,3	124,3
23 162301921	PRIPL.VOD.PREM.PAR.ZKD 5KM 30CM	KUS	11,000	17,4			191,4	191,4
24 162701105	VODOROVNE PREM.VYKOPKU DO 10000M1-4	M3	195,000	219,0			42 705,0	42 705,0
25 171201201	ULOZENI SYPANINY NA SKLADKU	M3	56,680	15,8			895,5	895,5
26 171201211	POPL.ZA ULOZ.ODP.SYP.NA SKLADKU	T	292,500	380,0			111 150,0	111 150,0
27 174101101	ZASYP ZHUTNENI JAM	M3	405,000	65,0			26 325,0	26 325,0
28 175101101	OBSYP POTR BEZ PROHOZ SYPANINY	M3	165,000	232,0			38 280,0	38 280,0
29 58337303	STERKOPISEK 0-8 C A	T	288,750	271,0	288,75		78 251,3	78 251,3
30 180402111	ZALOZENI PARK TRAV VYSEV ROVINA	M2	566,800	10,2			5 781,4	5 781,4
31 00572410	SMES TRAVNI PARKOVA REKREACNI B	kg	14,170	102,0	0,01		1 445,3	1 445,3
32 181301101	ROZPROSTR ORNICE 1 5 500M2 10CM	M2	566,800	19,0			10 769,2	10 769,2
součet	001 - zemní práce			289,87			79 696,6	815 401,9
oddíl	002 - zakládání						735 705,3	
1 212752212	TRATIVOD DREN.TR.PLAST.FLEX.DO 100	M	323,000	180,0			58 140,0	58 140,0
součet	002 - zakládání						58 140,0	58 140,0
oddíl	004 - vodorovné konstrukce							
1 451573111	LOZE VYKOPU ZE STERKOPISKU	M3	30,000	590,0	56,72		17 700,0	17 700,0
součet	004 - vodorovné konstrukce			56,72			17 700,0	17 700,0
oddíl	008 - potrubí							
1 8-02	BETON.KANAL.SACHTA DN1000 VC.POKL	KUS	14,000	46000,0			644 000,0	644 000,0
2 8-03	OCEL.CHRANIC.DN400 VC.ZAFOUKANI SM	M	24,000	5800,0			139 200,0	139 200,0
3 8-04	ZKOUSKA VODOTESNOSTI POTRUBI	M	323,000	90,0			29 070,0	29 070,0
4 8-05	KAMEROVA PROHLIDKA POTRUBI	M	323,000	72,0			23 256,0	23 256,0
5 8-06	GEODETICKÉ ZAMERENÍ STAVBY	KUS	1,000	20000,0			20 000,0	20 000,0
6 8-07	DOKUMENTACE SKUTEČNEHO PŘEVOD. STAVBY	KUS	1,000	25000,0			25 000,0	25 000,0
7 871373121	MTZ POTR PVC OV DO 20PR DN300	M	323,000	20,0			6 460,0	6 460,0
součet	008 - potrubí						886 986,0	886 986,0

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 30.5.2013

List : 3

Akce: **SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
součet	001 - SPLASKOVA KANALIZACE V UL.RAMOVA				346,60		79 696,6		1 778 227,9
							1 698 531,3		
objekt	002 - KANALIZACNI PRIPOJKY V UL.RAMOVA								
oddíl	001 - zemni prace								
1 121101102	SEJMUTI ORNICE PREMIST 100M	M3	1,750	24,0				42,0	42,0
2 131201201	HLOUBENI JAM TR 3 DO 100M3 ZAP.	M3	18,500	429,0				7 936,5	7 936,5
3 131201209	HLOUBENI JAM TR 3 LEPIVOST ZAP.	M3	18,500	34,5				638,3	638,3
4 131301201	HLOUBENI JAM ZAPAZ HORN 4 100M3	M3	18,500	570,0				10 545,0	10 545,0
5 131301209	HLOUBENI JAM TR 4 LEPIVOST ZAP.	M3	18,500	47,0				869,5	869,5
6 141721117	RIZENE HORIZ.VRT.HL.DO6M	M	7,000	5000,0				35 000,0	35 000,0
7 151101201	PAZ.STEN VYKOPU HL.DO4M PRIL.	M2	46,000	60,0	0,03			2 760,0	2 760,0
8 151101211	ODPAZ.STEN PRIL.DO 4M	M2	46,000	18,5				851,0	851,0
9 171201201	ULOZENI SYPANINY NA SKLADKU	M3	1,750	15,8				27,7	27,7
10 174101101	ZASYP ZHUTNENI JAM	M3	37,000	65,0				2 405,0	2 405,0
11 180402111	ZALOZENI PARK TRAV VYSEV ROVINA	M2	17,500	10,2				178,5	178,5
12 00572410	SMES TRAVNI PARKOVA REKREACNI B	KG	0,438	102,0			44,7		44,7
13 181301101	ROZPROSTR ORNICE 1 5 500M2 10CM	M2	17,500	19,0				332,5	332,5
součet	001 - zemni prace				0,03		44,7		61 630,6
							61 585,9		
oddíl	008 - potrubí								
1 8-03	OCEL.CHYRAN.DN300 VC.ZAFOUKANI SM	M	7,000	5200,0				36 400,0	36 400,0
2 8-04	ZKOUSKA VODOTESNOSTI POTRUBI	M	8,000	90,0				720,0	720,0
3 8-05	KAMEROVA PROHLIDKA POTRUBI	M	8,000	72,0				576,0	576,0
4 8-06	GEODETICKE ZAMERENI STAVBY	KUS	1,000	10000,0				10 000,0	10 000,0
5 8-07	DOKUMENTACE SKUTECNEHO PROV.STAVBY	KUS	1,000	20000,0				20 000,0	20 000,0
6 8-09	PLAST.KAN.SACHT. DN425 VC.POKL.	KUS	1,000	25000,0				25 000,0	25 000,0
7 871313121	MTZ POTR PVC OV DO 20PR DN150	M	8,000	11,5				92,0	92,0
8 8-01	KAN.POTR.ZEBR.PP DN150 SN8	M	8,000	370,0			2 960,0		2 960,0
součet	008 - potrubí						2 960,0		95 748,0
							92 788,0		
součet	002 - KANALIZACNI PRIPOJKY V UL.RAMOVA				0,03		3 004,7		157 378,6
							154 373,9		
objekt	003 - DESTOVA KANALIZACE								
oddíl	001 - zemni prace								
1 121101102	SEJMUTI ORNICE PREMIST 100M	M3	15,340	24,0				368,2	368,2
2 131201201	HLOUBENI JAM TR 3 DO 100M3 ZAP.	M3	22,750	429,0				9 759,8	9 759,8
3 131201209	HLOUBENI JAM TR 3 LEPIVOST ZAP.	M3	22,750	34,5				784,9	784,9
4 131301201	HLOUBENI JAM ZAPAZ HORN 4 100M3	M3	22,750	570,0				12 967,5	12 967,5
5 131301209	HLOUBENI JAM TR 4 LEPIVOST ZAP.	M3	22,750	47,0				1 069,3	1 069,3
6 132201201	HLB RYH 2000MM HOR 3 100M3	M3	71,400	287,0				20 491,8	20 491,8
7 132201209	PRIPL ZA LEPIVOST	M3	71,400	18,9				1 349,5	1 349,5
8 132301201	HLB RYH 60-200CM HOR4 DO 100M3	M3	71,400	595,0				42 483,0	42 483,0
9 132301209	PRIPL ZA LEPIVOST	M3	71,400	41,5				2 963,1	2 963,1
10 141721117	RIZEN.HORIZ.VRT.HLO DO 6M	M	5,000	5000,0				25 000,0	25 000,0
11 151101101	PAZENI PRILOZNE HL.DO 2M RYHY	M2	285,600	78,0	0,24			22 276,8	22 276,8
12 151101111	ODSTRANENI PAZENI RYH HL. 2M PRIL.	M2	285,600	13,7				3 912,7	3 912,7
13 151101201	PAZ.STEN VYKOPU HL.DO4M PRIL.	M2	56,000	60,0	0,04			3 360,0	3 360,0
14 151101211	ODPAZ.STEN PRIL.DO 4M	M2	56,000	18,5				1 036,0	1 036,0
15 162701105	VODOROVNE PREM.VYKOPKU DO 10000M1-4	M3	54,600	219,0				11 957,4	11 957,4
16 171201201	ULOZENI SYPANINY NA SKLADKU	M3	15,340	15,8				242,4	242,4
17 171201211	POPL.ZA ULOZ.SYP.NA SKLADCE	T	81,900	380,0				31 122,0	31 122,0
18 174101101	ZASYP ZHUTNENI JAM	M3	88,200	65,0				5 733,0	5 733,0

Položková sestava v základní ceně

Akce: **SPLASKOVA KANAL.UL.RAMOVA V HORNÍ SUCHE**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž	suř	dodávka	montáž
19 175101101	OBSYP POTR BEZ PROHOZ SYPANINY	M3	46,200	232,0			10 718,4	
20 58337303	STERKOPISEK 0-8 C A	T	80,850	271,0	80,85		21 910,3	
21 180402111	ZALOZENI PARK TRAV VYSEV ROVINA	M2	153,400	10,2				1 564,7
22 00572410	SMES TRAVNI PARKOVA REKREACNI B	kg	3,835	102,0			391,2	391,2
23 181301101	ROZPROSTR ORNICE 1 5 500M2 10CM	M2	153,400	19,0			2 914,6	2 914,6
součet	001 - zemni prace				81,14		22 301,5	234 376,4
							212 074,9	
oddíl	002 - zakladani							
1 212752212	TRATIVOD DREN.TRUB.PLAST.DO D100	M	84,000	210,0			17 640,0	17 640,0
součet	002 - zakladani						17 640,0	17 640,0
oddíl	004 - vodorovne konstrukce							
1 451573111	LOZE VYKOPU ZE STERKOPISKU	M3	8,400	590,0	15,88		4 956,0	4 956,0
součet	004 - vodorovne konstrukce				15,88		4 956,0	4 956,0
oddíl	008 - potrubí							
1 8-02	BETON.KAN.SACHT.DN1000 VC.POKL.OSAZ	KUS	5,000	46000,0			230 000,0	230 000,0
2 8-03	OCEL.CHRAN.DN300 VC.ZAFOUKANI SM	M	5,000	5200,0			26 000,0	26 000,0
3 8-04	ZKOUSKA VODOTESNOSTI POTRUBI	M	89,000	90,0			8 010,0	8 010,0
4 8-05	KAMEROVA PROHLIDKA POTRUBI	M	89,000	72,0			6 408,0	6 408,0
5 8-06	GEODETICKE ZAMERENI STAVBY	KUS	1,000	10000,0			10 000,0	10 000,0
6 8-07	DOKUMENTACE SKUTEČNEHO PROV.STAVBY	KUS	1,000	20000,0			20 000,0	20 000,0
7 8-09	HORSKA VPUST D+M	KUS	1,000	28000,0			28 000,0	28 000,0
8 871353121	MTZ POTR PVC OV DO 20PR DN200	M	5,000	14,0			70,0	70,0
9 8-01	KAN.POTR.ZEBR.PP DN200 SN8	M	5,000	490,0			2 450,0	2 450,0
10 871373121	MTZ POTR PVC OV DO 20PR DN300	M	84,000	20,0			1 680,0	1 680,0
11 8-01	KAN.POTR.ZEBR.PP DN250 SN8	M	84,000	660,0			55 440,0	55 440,0
součet	008 - potrubí						57 890,0	388 058,0
							330 168,0	
součet	003 - DESTOVA KANALIZACE				97,02		80 191,5	645 030,4
							564 838,9	

JUBAR, spol. s r.o.
 735 34 Stonava 842
 tel.: 596 425 184, mob. 608 724 461-2
 fax: 596 411 578, e-mail: jubar@jubar.cz
 IČ: 47685611, DIČ: CZ47685611