

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: *V/3015/2012/LT*
 č. zhotovitele:

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (dále jen Obchodní zákoník)
 a dle § 50 zákona č. 40/1964 Sb. (dále jen Občanský zákoník)
 na stavbu „**Sanace sesuvu komunikace III/26122 Štětí - Radouň**“

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,**
 příspěvková organizace
 se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí
 zastoupený ve věcech smluvních:
 Ing. Vladimírem Macholdou, ředitelem organizace
 IČ: 00080837
 DIČ: CZ00080837
 bankovní spojení: KB a.s. Teplice
 číslo účtu: 317 35 501/0100

dále jen „objednatel“

- 1.2 Zhotovitel: **OPS STAVO s.r.o.**
 se sídlem: Biskupský Dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1
 zastoupený ve věcech smluvních: Davidem Větrovcem, jednatelem společnosti
 IČ: 24799491
 DIČ: CZ 24799491
 bankovní spojení: RaiffeisenBank
 zapsaný: 5980945001/5500

dále jen „zhotovitel“.

- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických :
 - za objednatele : p. Jaroslav Tačner, technický náměstek
 - za zhotovitele : p. David Větrovec
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním na stavbě :
 - za objednatele: p. Alexandr Zdražil, vedoucí provozu, tel. 602 458 234
 Bc. Miluše Kostnerová, vedoucí TSÚ, tel. 602 680 141
 - za zhotovitele : p. David Větrovec

II. Předmět plnění

Předmětem plnění zhotovitele je provádění stavby „**Sanace sesuvu komunikace III/26122 Štětí - Radouň**“ podle zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném:

- položkovým rozpočtem
- zadávacími podmínkami objednatele
- nabídkou uchazeče, která je nedílnou součástí této smlouvy

III. Termín plnění

1. Termín zahájení stavby: **06/2012**
2. Termín dokončení stavby: **08/2012**
3. Celková doba výstavby nezahrnuje případné přerušení stavebních prací na nezbytně nutnou dobu, která bude vyvolaná nepříznivými klimatickými podmínkami. Přerušení stavebních prací je možné jen za souhlasu obou smluvních stran.
4. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran v písemné formě kdykoliv.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran dle kompletního provedení prací.
Cena za dílo činí:

<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>1 619 706,79 Kč</i>
<i>DPH 20%</i>	<i>323 941,36 Kč</i>
<i>Celková cena vč. DPH 20%</i>	<i>1 943 648,14 Kč</i>

V. Provedení díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít ve smyslu odst. 1 a odst. 2 § 537 obchodního zákoníku do tří dnů po jejich dokončení.
2. Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá jím požadované zkoušky a atesty na výrobky.
3. Zhotovitel provede práce dle platných, v souladu s předpisy BOZP a PO s důrazem na dodržení technologických postupů, kvality a jakosti prací.
4. Zhotovitel zabezpečí, po celou dobu provádění díla, stanoviště přenosným dopravním značením ve smyslu Technických podmínek TP 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ schváleným Ministerstvem vnitra a Ministerstvem dopravy a spojů ČR v roce 1996.
5. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla.
6. Zhotovitel je dále povinen zejména :
 - dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví povolanců osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení předepsanými pracovními pomůckami. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele sousedních budov nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi.

- vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací nebo změny díla, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele resp. TDI upozornit
- při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku
- umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací na díle a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele na nedostatky prací. O tomto budou učiněny zápisy do SD, zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na kontrole prací objednavatelem
- zjistí-li při provádění díla podstatné překážky, týkající se provádění díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto oznámit objednateli neprodleně zápisem do SD spolu s návrhem na technické řešení
- upozornit objednatele na skutečnost, že budou zakryty provedené práce a vyzvat jej ke kontrole zakrývaných prací. Takovou kontrolu je povinen objednatel uskutečnit nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud ji neučiní je oprávněn vyzvat zhotovitele k odkrytí zakrytých prací kdykoliv s tím, že náklady nese objednatel, pokud se zjistí, že zakryté práce byly provedeny řádně.

VI. Fakturace

1. Objednatel závazně prohlašuje, že plynulé financování je zajištěno.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla popř. jeho ucelené části na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je **30** (slovy třicet) **dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
3. V případě předání a převzetí díla s vadami či nedodělkami je oprávněn objednatel pozastavit 20% z ceny díla resp. jeho jednotlivé části a to až do doby úplného odstranění vad a nedodělků díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
4. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována záloha na zaplacení ceny díla.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto sjednanými platebními podmínkami i způsobem stanovení ceny jednotlivých částí díla, jak je výše uvedené, souhlasí.

VII. Staveniště

1. Staveništěm pro účely této smlouvy je stanoveno pracoviště pro zhotovení této stavby.
2. Na staveniště mají povolen vstup pouze osoby určené k tomu objednatelem a zhotovitelem.
3. Zhotovitel může využít staveniště po celou dobu provádění zakázky včetně doby stanovené na odstranění případných vad a nedodělků.
4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, staveniště bude předáno protokolárně zápisem ve stavebním deníku. Po předání díla a případném odstranění vad a nedodělků je povinen

vyklidit zhotovitel neprodleně staveniště a předat je objednateli zápisem do stavebního deníku.

VIII. Změna smluvního závazku

1. Změnu smluvního závazku mohou vzájemně projednat a provést osoby určené v článku I. smlouvy.
2. Změnu smluvního vztahu lze provést pouze písemně samostatným dodatkem této smlouvy.

IX. Odevzdání a převzetí díla

1. Objednatel se zavazuje k převzetí dodávky ve smyslu odst. 2 § 537 obchodního zákoníku.
2. Odevzdání a převzetí plnění díla se uskuteční na staveništi. Zhotovitel je povinen objednatele vyzvat k převzetí díla 3 dny předem.
3. O skutečném plnění předmětu díla se vyplní předávací protokol, který bude obsahovat mimo jiné soupis zjištěných vad a drobných nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Zápis podepíší obě strany.
4. Zhotovitel s předáním díla předá objednateli požadované doklady zejména
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (viz bod.5 tohoto odstavce)
 - stavební deník
5. Zhotovitel provede jakostní zkoušky za účelem zjištění shody jakostních vlastností s vlastnostmi předepsanými ČSN a TKP. Výsledky kontrolních zkoušek zhotovitel předloží na požádání stavebnímu dozoru nebo jím pověřenému zástupci, který má v doprovodu zhotovitele do zkušebny kdykoli přístup. Z výsledku všech zkoušek připraví zhotovitel zprávu o kontrolních zkouškách, kterou předloží k žádosti o zahájení přejímacího řízení.
6. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. V případě, že se strany nedohodnou na specifikaci vad a nedodělků, není povinen objednatel dílo převzít a dílo se považuje za nesplněné. Pro případ předání díla s vadami a nedodělky je oprávněn navíc objednatel pozastavit v souladu s výše uvedenými podmínkami zhotoviteli 20% z ceny díla, a to do doby úplného odstranění veškerých vad a nedodělků.

X. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD); do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům případně připojovat své stanovisko (souhlas, námítka, apod.). Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést SD končí odevzdáním a převzetím prací.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do SD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

XI. Vlastnické právo k dílu, nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popřípadě dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště, včetně stavebních strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
2. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel a nebezpečí škody na něm nese až do jeho řádného dokončení a předání objednateli.
3. Riziko na stavebním díle přechází na objednatele dnem předání plnění díla, vlastnické právo přechází na objednatele dnem úhrady celkové faktury za jednotlivé dílčí plnění dodávky.

XII. Odpovědnost za vady

1. Převzal-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady nebo přiměřenou slevu.

XIII. Záruční doba

1. Zhotovitel na všechny provedené práce poskytuje záruku **36 měsíců**.
2. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami anebo nedodělkami počíná záruční doba svůj běh dnem odstranění poslední takové vady či nedodělky.

XIV. Sankce

1. Zhotovitel je povinen uhradit v případě nedodržení termínu dokončení díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny sjednané části díla za každý den prodlení.
2. Objednatel je povinen uhradit v případě prodlení s placením faktury zhotovitele úroky z prodlení ve výši dle obchodního zákoníku.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dohodnutých v zápise o odevzdání a převzetí díla, či v termínu sjednaném v této smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a den prodlení.
4. Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem škody na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu škody.
5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu nebo úroky z prodlení, může od tohoto nároku na základě své vůle ustoupit a nemusí ji uplatnit.

XV. Závěrečná ujednání

1. Přílohami této smlouvy jsou:
 - a) Předávací protokol před zahájením prací
 - b) Předávací protokol o předání dokončených staveb nebo jejich ucelených částí
 - c) Cenová nabídka uchazeče z výběrového řízení
2. Smluvní strany pokládají porušení všech povinností uvedených v této smlouvě za porušení podstatné a opravňující druhou stranu k odstoupení od smlouvy.
3. Tato smlouva je pořízena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

4. Smluvní strany se zavazují kromě písemného styku vedeného prostřednictvím stavebního deníku, zasílat veškeré písemnosti na adresu druhé strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Dubí dne 1. 6. 2012

V Praze dne 1. 6. 2012

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3

OPS STAVO s.r.o.

Biskupský Dvůr 2095/8
110 00 Praha 1
IČ: 24799491 DIČ: CZ24799491


.....
Ing. Vladimír Macholda
ředitel organizace


.....
David Větrovec
jednatel společnosti