



MUCDP000V377

MUCD 1895/2021

SMLOUVA O DÍLO (č.sml. 25/2021)

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL: Město Český Dub, zastoupeno
PhDr. Jiřím Milerem, Ph.D., starostou
se sídlem: nám. Bedřicha Smetany 1, 463 43 Český Dub
IČ: 00262722
číslo účtu: 63421573/0600 MONETA Money Bank, a.s.

(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: TES Český Dub, s.r.o.
se sídlem: Husova 100, Český Dub IV, 463 43 Český Dub
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C., vložka 8752
IČ: 627 41 209, DIČ: CZ 62741209
číslo účtu: 150913390/0600 MONETA Money Bank, a.s.

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

I.**Předmět díla**

1. Předmětem smlouvy je zajištění služeb v údržbě městské zeleně ve městě Český Dub. Jedná se o sekání, mulčování a hrabání travnatých ploch městské zeleně v roce 2021.
2. Zhotovitel se zavazuje provést smlouvené práce v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době v souladu s ustanoveními právního řádu ČR, příslušných norem a předpisů.
3. Předmětem plnění je zajištění služeb v údržbě městské zeleně ve městě Český Dub. Jedná se o seč travnatých ploch městské zeleně a ploch příměstské zeleně. Požadované služby budou plněny od 1. 5. 2021 do 31. 12. 2021.

II.**Popis zakázky**

Jedná se o sekání travnatých ploch sídlištní zeleně, souvislých i nesouvislých celků trávníků v centru města Český Dub a přilehlých obcích a travnatých pásů podél komunikací.
Soupis ploch je uveden v příloze č. 1 smlouvy.

Počty sečí jednotlivých pozemků v kalendářním roce jsou uvedeny v příloze č. 1.

U pozemků, které mají plánovaný počet sečí 4 — 6 x za rok, bude první seč provedena podle počasí **do 15. 5.**, u pozemků, které mají plánovaný počet sečí 2 — 3 za rok, bude první seč provedena **do 15. 6.**

Podmínky a ustanovení k provedení prací:

ZÁMECKÝ PARK:

- **plocha zámeckého parku u Podještědského muzea bude sekána z důvodu ochrany VKP v režimu odlišném od ostatních ploch takto:**
 - 1. bude používána výhradně lehká technika (malé sekačky nebo ruční sekačky a křovinořezy)
 - 2. četnost sečí bude rozlišena dle polohy plochy v parku
 - plocha ve středové části parku (okolo zamokřené části) bude sečena podle možnosti s ohledem na zemní práce při výstavbě tůní
 - okrajové části (např. pod Lukovem nebo za dětským hřištěm) 3x ročně s důrazem na obsekávání zamulčovaných částí bez poničení vysazených keřů
 - exponované části (největší pohyb osob + okolo cest) 5-6x ročně
 - 3. zhotovitel je povinen při provádění sečí posekat travnaté plochy vždy kompletně jako celek, včetně dosekávek v okolí stromů, keřů, plotů a cestiček.
 - 4. dosekávky a shrabky bude zhotovitel řešit stejným způsobem jako u ostatních ploch
- **všechny seče i jiné zásahy na ploše parku budou realizovány podle aktuální situace po předchozí domluvě s OOPK.**

OSTATNÍ PLOCHY:

Zhotovitel je povinen při provádění sečí zejména:

- posekat travnaté plochy vždy kompletně jako celek, včetně dosekávek v okolí sloupů veřejného osvětlení, laviček, obrubníků, apod.,
- dosekávky provádět nejdéle druhý den po posekání plochy, posekanou travu, včetně veškerých případných odpadků, v den posekání shrabat a shrabky bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, odvézt na příslušné místo uložení,
- po odvozu shrabků případně uložených na zpevněnou plochu (komunikace pro pěší, místní komunikace a ostatní plochy), znečištěné plochy ihned řádně vyčistit a zamést, a to ručně, ručním foukačem (vysavačem) nebo strojovou technikou,
- **provést nezbytné úpravy nezpevněných ploch po vzniklých nerovnostech či narušeních způsobených manipulací s těžkou technikou,**
- ke sběru trávy používat takové technologie, při kterých nebude docházet k zatěžování komunikací pro pěší, které by mohlo způsobit jejich poškození

- veškerý odpad vzniklý při údržbě a sekání ploch ve vlastnictví Města Český Dub likvidovat dle zákona o odpadech (bioodpad)

Další ustanovení:

Odvoz a likvidace bioodpadu budou hrazeny na základě doložených daňových dokladů (vážní lístky apod.) z rozpočtu vlastníka udržovaných ploch.

Zadavatel si vyhrazuje právo regulovat předmět zakázky v průběhu realizace v závislosti na klimatických podmínkách a ve vazbě na tuto redukci upravit po dohodě s uchazečem cenu.

Objednavatel je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu plnění vypočtenou podle ustanovení článku IV. této smlouvy, pokud bude dílo splňovat podmínky zadání.

Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká:

- a) splněním dohodnutého předmětu a termínu plnění, nebo
- b) písemnou dohodou smluvních stran ke dni, na němž se oprávnění zástupci obou stran dohodnou, nebo
- c) výpovědí jedné ze smluvních stran, výpovědní lhůta pro obě smluvní strany činí 1 měsíc s tím, že výpovědní lhůta se počítá od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, nebo
- d) okamžitým odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy pouze v případech, kdy druhá strana poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem.
- e) odstoupit od smlouvy může objednatel nebo zhotovitel při podstatném porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, je:
 - neodůvodněné přerušení prací zhotovitelem trvající déle jak 14 dní,
 - vyhlášení konkursu na majetek jedné či druhé smluvní strany

III.

Čas a místo plnění

Termín provádění prací: od 1. 5. 2021 do 31. 12. 2021

Místo plnění: město Český Dub

IV.

Cena díla

1. Předpokládaná cena za provedení prací v dohodnutém rozsahu a kvalitě byla stanovena dohodou smluvních stran a celková cena i dílčí položkový rozpočet prací je podrobně rozepsán v příloze č. 1 smlouvy.
2. Práce nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méně práce.
3. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce provést, objednatel dodatečné práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy

V.

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně provedené práce na základě faktur vystavených zhotovitelem v souladu s platnými předpisy o náležitostech daňových dokladů. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy.
2. Nedílnou součástí faktury bude soupis prací, kterým zhotovitel předá a objednatel převezme a potvrdí výši plnění ještě před vystavením faktury.
3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zák. č. 22/97 Sb. a násl., popř. neodpovídají kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
4. Splatnost faktury činí 10 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
5. Cena za dohodnuté plnění bude fakturována měsíčně na základě daňového dokladu v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., Zákona o DPH.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI.

Závazky smluvních stran

1. Dodavatel umožní zadavateli provádět společnou průběžnou kontrolu provádění služeb.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli vznik všech skutečností, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na plnění předmětu této smlouvy.
3. Objednatel zajistí na svůj náklad zneškodnění odpadů vzniklých při provádění smluvených prací.

Za objednatele je k převzetí prací oprávněn: Mgr. Renata Wachová, referent odboru
stavebního a životního prostředí

Za zhotovitele je k předání prací oprávněn: Václav Růta, jednatel

VII.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, které prokazatelně způsobil, bez zbytečného odkladu a v termínu, ke kterému se zaváže ve smyslu následujícího bodu této smlouvy.
2. Případné reklamace objednatele musí mít vždy písemnou formu, která bude obsahovat i termín odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel se zavazuje reagovat na uplatněnou reklamaci do 3. pracovních dnů od doručení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé při činnosti objednavatele, zásahem třetích osob a vyšší moci.

VIII.

Závěrečná ustanovení

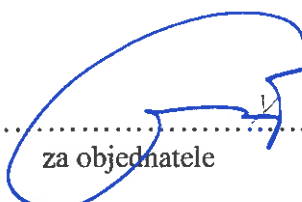
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou hlavních stran.
2. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat doplňky pouze se souhlasem obou smluvních stran.
3. Ujednání nesjednaná touto smlouvou se řídí obecným předpisem, kterým je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanovení § 2586 a následující.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.

7. Smluvní strany dále prohlašují po přečtení této smlouvy, že souhlasí s jejím obsahem, a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy

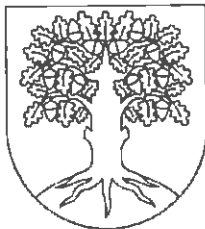
Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 2021/RM/09/140 ze dne 21.4.2021

V Českém Dubu dne: 30. 4. 2021

V Českém Dubu dne: 30. 4. 2021

 za objednatele PhDr. Jiří Miler, Ph.D. starosta	MĚSTO ČESKÝ DUB PSČ 463 43 okr. Liberec 2	 za zhotovitele TES Český Dub, s.r.o. Václav Růta
---	--	--

TES Český Dub, s.r.o.
Technické a energetické služby měst
Husova 100 IV, 463 43 Český Dub
IČO: 62 74 12 09 DIČ: CZ620000484



MĚSTO ČESKÝ DUB

rada města

náměstí Bedřicha Smetany 1/I, 463 43 Český Dub
tel./fax: 485 147 051, e-mail: mestsky.urad@cdub.cz, IČO: 00262722

Výpis ze Zázpisu č. 9 Rady města Český Dub ze schůze konané dne 21. 4. 2021

2021/RM/09/140 Smlouva o dílo č. 25/2021 na sekání městské zeleně v roce 2021

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o dílo č. 25/2021 mezi městem Český Dub a TES Český Dub, s.r.o., IČ 627 41 209

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

u k l á d á

Mgr. Wachové zajistit administraci smlouvy.

PhDr. Jiří Miler, Ph.D.
starosta

V Českém Dubu dne 21. 4. 2021

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo 2021							
ulice	č. parcely	K.ú.	m2	cena za m2	cena/set/bez DPH	počet setů/rok	náklady/rok
Komenského	227/1	Český Dub	295		590	4	2360
	289/1 - část		37	74		6	444
	226 - část		196		392	4	1568
	221 - část	Český Dub	113,5		227	4	908
u školy	284		62		124	4	496
	277/1		90		180	4	720
	280/1 - část		1037,5		2075	6	12450
	281		189		378	6	2268
	282		101		202	6	1212
	326		270		540	6	3240
	319		197		394	6	2364
	318		249		498	6	2988

dětské hřiště za školou	211/1 - část	Český Dub	350		700	4	2800
břeh u parkoviště na křižovce u hasičů	328 - část	Český Dub	235		470	6	2820
	384 - část		170		340	3	1020
	258		200		400	3	1200

u TES	249 - část	Český Dub	400		800	3	2400
	403 - část		50		100	3	300
	246/3		174		348	3	1044
	246/4		27		54	3	162
	258		200		400	3	1200

Hřbitovní	143 - část	Český Dub	63		126	4	504
	161		176		352	6	2112
	160		198		396	6	2376
	162 - část		585		1170	4	4680
	165/1 - část		49		98	4	392
	166/1		2125		4250	6	25500
	200 - část		803		1606	4	6424
	179		452		904	4	3616
	220 - část		143		286	4	1144
	222/3		245		490	4	1960
	201/2		677		1354	6	8124
	224		809		1618	4	6472
U Zahradnictví	174	Český Dub	687		1374	4	5496
	205	Český Dub	835		1670	4	6680
	195 - část	Český Dub	166		332	4	1328
	194 - část		55		110	4	440
ul. 9.května	202/1 - část		205		410	4	1640
	202/3		14		28	4	112
	230/1		17		34	4	136

parčík u radnice	3 - část	Český Dub	97		194	6	1164
	292/1 - část	Český Dub	85		170	6	1020
	297	Český Dub	204		408	6	2448
	298 - část	Český Dub	84		168	6	1008
u garáže záchranný	309/1 - část	Český Dub	121		242	2	484
	308 - část	Český Dub	83,5		167	2	334
	307 - část	Český Dub	218		436	2	872
	315 - část	Český Dub	35,5		71	2	142
	706 - část	Český Dub	40		80	2	160

	294/1 - část	Český Dub	41	2	84	4	1094
partky a parkoviště na křižovatce u bývalého střediska							
	316 - část	Český Dub	65	2	130	6	780
	337/3		50	2	100	6	600
	336/1		57	2	114	6	684
	337/1		130	2	260	6	1560
	337/7		71	2	142	6	852
	356/4 - část		157	2	314	6	1884
Ralský dvůr							
	676 - část	Český Dub	343	2	686	6	4116
pozemky Kostejn							
	trávníky		415	2	830	7	5810
	680		100	2	200	6	1200
	671/1 - část		694,5	2	1389	6	8334
u školky u Krausů							
za knihovnou							
	695	Český Dub	473	2	946	6	5676
	692		148	2	296	6	1776
					0		
za poštou							
	50	Český Dub	505	2	1010	4	4040
Zahrady u hřbitova							
	984	Český Dub	3289	1,5	4933,5	4	19734
	134/1 - část		1406	1,5	2109	4	8436
	134/2 (vlastník S-PARK)		23	1,5	34,5	4	138
	134/3 (vlastník S-PARK)		32	1,5	48	4	192
	998/1 - část		312	1,5	468	4	1872
	970 - část		215	2	430	4	1720
	974 - část		409,5	2	819	4	3276
	118		362	2	724	4	2896
	116 - část		25	2	50	4	200
	122 - část		260	2	520	4	2080
Šibenířsk							
	1882/2	Český Dub	196	1	196	2	392
	1882/3		118	1	118	2	236
	1882/4		884	1	884	2	1768
	1882/5 - část		406	1	406	2	812
	1882/6 - část		280	1	280	2	560
	1884/2		40	1	40	2	80
	1884/3		64	1	64	2	128
	1885/2		918	1	918	2	1836
	1885/3		1446	1	1446	2	2892
	1885/6		1580	1	1580	2	3160
	1923/2		10163	1	10163	2	20326
	1923/3		1054	1	1054	2	2108
	1923/4		736	1	736	2	1472
	1923/6		469	1	469	2	938
	1923/8		13385	1	13385	2	26770
ul. U Cihelny- pod KSSLK							
	1895/1	Český Dub	473	2	946	2	1892
	1895/2		135	2	270	2	540
U Adamů							
	634 - část	Český Dub	203	2	406	4	1624
	635 - část		142,8	2	285,6	4	1142,4
sídlště							
	1508	Český Dub	828	2	1656	4	6624
	1506		54	2	108	4	432
	1500/1		1110	2	2220	4	8880
	641 - část		779	2	1558	4	6232

	637		1887	2	3774	4	15096
	636/1 - část		897	2	1794	4	7176
	638 - část		473,5	2	947	4	3788
	625		132	2	264	4	1056
	626		307	2	614	4	2456
	623		254	2	508	4	2032
	1471		2231	2	4462	4	17848
	642		763,4	2	1526,8	4	6107,2
	1535/74		941	2	1882	4	7528
	1535/1		2227	2	4454	4	17816
	1475		20	2	40	4	160
	1476		20	2	40	4	160
	1477		57	2	114	4	456
	1478		61	2	122	4	488
	1479		40	2	80	4	320
	1480		51	2	102	4	408
	1481		191	2	382	4	1528
	1485/3		17	2	34	4	136
	1485/2		35	2	70	4	280
	1487/2		80	2	160	4	640
	1489/2		69	2	136	4	552
	1491/2		89	2	178	4	712
	1535/22		921	2	1842	4	7368
	1469		32	2	64	4	256
	1428		17,5	2	35	4	140
	1534/6		74	2	148	4	592

ul. Husova	631	Čestý Dub	102	2	204	4	816
	629/2 - část		434	2	868	4	3472
	656/1		38	2	76	4	304
	655/4		14	2	28	4	112
	593 - část		54	2	108	4	432

Park	768/1	Čestý Dub	31025	1,5	46537,5	4	186150
	645/1		605	1,5	907,5	4	3630
	82		45	1,5	67,5	4	270
DPS	766 - část		394	1,5	591	4	2364
	756	Čestý Dub	1806	2	3612	4	14448
	753 - část		1231	2	2462	6	14772
	752/1		1200	2	2400	6	14400
	752/2		1396	2	2792	6	16752
	747		310	2	620	4	2480
	745		315	2	630	4	2520
	741		138	2	276	4	1104
	739		869	2	1738	4	6952
	740/1 - část		1685	2	3370	4	13480
	730 - část		226	2	452	4	1808

zahrada MŠ	722		1200	2	2400	6	14400
	665		73	2	146	6	876

Muzeum	1553/1	Čestý Dub	1733	2	3466	4	13864
	750/1 - část		2611	2	5222	4	20888

ul. Svobody (u kovárny)	1741 - část	Čestý Dub	65	2	130	4	520
	1530 - část		412	2	824	4	3296

	1534/21	Čestý Dub	216	2	432	4	1778
Na Žitkové (u Rybářů)	1556/2	Čestý Dub	76	2	152	4	608
	1646 - část		141	2	282	4	1128
	1554		78	2	156	4	624
směr Kráčelky	2750	Čestý Dub	131	2	262	4	1048
	1742		284	2	568	4	2272
	1737 - část		140	2	280	4	1120
	1743/2		479	2	958	2	1916
	1739 - část		217	2	434	2	868
	2725		839	2	1678	2	3356
	2726		369	2	738	2	1476
ul. Lidická	582/2		260	2	520	3	1560
	582/1		81	2	162	3	486
	345 - část		65	2	130	3	390
Na Barevně	369 - část	Čestý Dub	60	2	120	3	360
Sobotice-domky	1115/1 - část	Čestý Dub	536	2	1072	4	4288
	1107/9		153	2	306	4	1224
	1080		459	2	918	2	1836
alej Karoliny Světlé	929 - část	Čestý Dub	1284	2	2568	2	5136
	59	Starý Dub	1514	2	3028	2	6056
	1856/2 - část	Čestý Dub	1284	2	2568	2	5136
	105/2		51	2	102	2	204
Předměstí u pramenu IDA	927	Čestý Dub	237	2	474	3	1422
Předměstí- k IDA, pod lipami	903 - část	Čestý Dub	1790	2	3580	3	10740
	820/1 - část		230	2	460	3	1380
	864		80	2	160	3	480
kommunikace na zhlírách	519 - část	Čestý Dub	803	2	1606	3	4818
pěšina z pekárén	1167 - část	Čestý Dub	319	2	638	3	1914
lodkovický- u garáží	1398/1 - část	Čestý Dub	130	2	260	3	780
kommunikace u šestidomů	79 - část		168	2	336	4	1344
	85 - část		44	2	88	4	352
	86 - část		52	2	104	4	416
	99/1 - část		96	2	192	4	768
studenčín ul.	99/1 - část	Čestý Dub	160	2	320	4	1280
	74		849	2	1698	4	6792
Předměstí- u Růtů	937 - část	Čestý Dub	174	2	348	4	1392
Koupaliště	1227/1		6502	1,5	9753	6	58518
	1229/2		2827	1,5	4240,5	2	8481
	1243/2		7940	1,5	11910	2	23820
Modlibohov- u zastávky	843	Modlibohov	258	2	516	4	2064

	1151 - část		78	2	156	4	624
Starý Dub - rybník	978/2 - část	Modlibohov	659	2	1318	3	3954
	978/1 - část	Modlibohov	35	2	70	3	210
Starý Dub- hřbitv v Kabátek	952/1 - část	Modlibohov	1700	2	3400	3	10200
Komunikace k p. Mentilkové	1138 - část	Modlibohov	273	2	546	3	1638
	1099/2 - část	Modlibohov	1834	2	3668	3	11004
	829/1 - část		160	2	320	3	960
Smržov zastávka	13	Smržov	29	2	58	4	232
	19/2		53	2	106	4	424
	18/1		98	2	196	4	784
	12/6		37	2	74	4	296
Smržov u kapličky	15	Smržov	133	2	266	4	1064
	302/1		115	2	230	4	920
Libč u plechárny	317/3 - část	Libč	256	2	512	2	1024
	334/6 - část		450	2	900	2	1800
Bohumilec	152/2 - část	Libč	464	2	928	4	3712
	155/5		177	2	354	4	1416
	191/2 - část		32	2	64	4	256
	191/4		290	2	580	4	2320
	191/3 - část		30	2	60	4	240
	187/1		2717	2	5434	2	10868
Starý Dub u Havlíků	151/8	Starý Dub	478	2	956	4	3824
	83/1	Starý Dub	1594	2	3188	4	12752
Komunikace od Lukov k Malému Dub	1824	Český Dub	1066	2	2132	3	6396
	3120		873	2	1746	3	5238
Malý Dub	3073/3	Český Dub	592	2	1184	3	3552
	3073/1		436	2	872	3	2616
	3044		1945	2	3890	3	11670
			107407,5		223408,4		1007492,9

Cena bez DPH : 1 007 492,60
 DPH 21 % 211573,44
 celkem 1 219 066,04