



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. 2021-23

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

OBJEDNATEL:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

kontakt:

Obec Nemyčeves

Nemyčeves 78, 506 01 Jičín

Komerční banka, a.s.

9721541/0100

00271870

neplátce DPH

Mgr. Pavlem Berným, starostou obce

tel.: 724 180 036, e-mail: obec@nemyceves.cz

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

vedený u rejstříkového soudu:

IZOTRADE s.r.o.

Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 - Veleslavín

Česká spořitelna, a.s.

5505772359/0800

28368509

CZ28368509

Jiřím Skalou, jednatelem

Miroslavem Droznem, vedoucím dopravních staveb

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 136610

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

Preamble

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou nebo fyzickou osobou (obchodní společností nebo podnikatelem na základě živnostenského zákona) řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
3. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „**Chodníky v obci NEMYČEVES**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakožto i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.



Část I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – **Chodníky v obci NEMYČEVES** – spočívající v úpravě stávajících chodníků a jejich prodloužení podél silnice III/32841 v obci Nemyčeves. Chodník bude v celkové délce 670 m a povede od křižovatky s III/32838 až po konec zástavby směr Letná (k III/32840). Dle šířkových možností terénu bude šíře chodníku 1,5 – 1,8 m. Stávajících uličních vpustí je 11 - ty se pročistí a dle potřeby upraví nebo vymění. Jedna vpust bude nová (V8), stávající vpusti u V13 a V14 (ty budou nové) se upraví do úrovně nového chodníku s poklopem a budou sloužit jako revizní šachty. V místech zelených pásů mezi vozovkou a chodníkem, nebo mezi chodníkem a vlastním vjezdem na vedlejší pozemek, bude povrch v šířce vjezdu upraven ze štěrkodrti v případě, že je tam nyní dlažba, bude opět z dlažby. Součástí projektu je i výsadba doprovodné zeleně. Objekt se nachází se na pozemcích parc. č. 836/12, 836/7, 836/16, 836/18, 600/1, 836/19, 600/3, 836/26, 836/23 k. ú. Nemyčeves (703273) zapsaného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, (takto specifikované objekty dále také jako „**Nemovitost**“).
- 1.2 Objednatel má zájem provést výstavbu chodníků. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.
- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne maximální součinnost při této kontrole příslušným orgánům státní správy a Evropské unie. Zhotovitel zajistí archivaci dokladů souvisejících s předmětem smlouvy. Jmenovitě pak účetních a daňových dokladů (vydané i dodavatelské faktury související s touto zakázkou) a to min. do roku 2031.

Část II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „**Nemovitost**“, spočívající v úpravě stávajících chodníků a jejich prodloužení podél silnice III/32841 v obci Nemyčeves. Chodník bude v celkové délce 670 m a povede od křižovatky s III/32838 až po konec zástavby směr Letná (k III/32840). Dle šířkových možností terénu bude šíře chodníku 1,5 – 1,8 m. Stávajících uličních vpustí je 11 - ty se pročistí a dle potřeby upraví nebo vymění. Jedna vpust bude nová (V8), stávající vpusti u V13 a V14 (ty budou nové) se upraví do úrovně nového chodníku s poklopem a budou sloužit jako revizní šachty. V místech zelených pásů mezi vozovkou a chodníkem, nebo mezi chodníkem a vlastním vjezdem na vedlejší pozemek, bude povrch v šířce vjezdu upraven ze štěrkodrti v případě, že je tam nyní dlažba, bude opět z dlažby. Součástí projektu je i výsadba doprovodné zeleně. Objekt se nachází se na pozemcích parc. č. 836/12, 836/7, 836/16, 836/18, 600/1, 836/19, 600/3, 836/26, 836/23 k. ú. Nemyčeves (703273) (dále také jako „**Dílo**“ nebo „**stavba**“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Bližší specifikace Díla a



podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelům při předání Díla a/nebo v záruční době.

- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.

Část III.

Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:

1. Zpracované PD ze září 2011 projektantem Ing. Vladimírem Jandou v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 22. 3. 2021.
2. Souhlasu s ohlášením stavebních úprav vydaného Městským úřadem Jičín – odborem dopravy, jakožto příslušným speciálním stavebním úřadem dne 16. 3. 2012, č.j.: MuJc/2012/7081/DOP/DuM.

- 3.2 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatele dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy.

- 3.3 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je rekonstrukce výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „**Místo provedení Díla**“).

- 3.4 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:

1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálů;
2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla.
3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.

- 3.5 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatel rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV.

Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají



závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.

- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smlouvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přejímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přejímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů. Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatele bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.
- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavateli.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypány zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel



v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.

- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.
- 4.11 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.12 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.14 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.
- 4.15 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy dne do 14 dnů od podpisu této Smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání



staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „Den zahájení provádění Díla“).

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do 30. 11. 2021.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatel. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodloužení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.
- 5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.



- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.
- 5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.



Část VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplynou z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.
- 7.3. Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakémukoliv změně této smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuelní smluvní úpravy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII. Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na



zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.

- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepíší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebudou-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelům přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbujuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).
- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobena zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX. Předání a převzetí Díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.
- 9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přejímacího řízení tyto dokumenty:
1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,
 2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,
 3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely



této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělků (tj. zda-li je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.

- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy).
- 9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.
- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.
- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součásti Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinností Objednatele.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu č. 8067208311 ze dne 24. 4. 2017 u pojišťovny ČSOB Pojišťovna, a.s., jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to s pojistným plněním ve výši 5.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.



Část XI. Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při přejímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.
- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodloužení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce 60 měsíců, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatelem u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dnů od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.



- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.
- 11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.

Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje Mgr. Pavla Berného, 724 180 036, obec.nemyceves@seznam.cz jako kontaktní osobu a stavební dozor do doby, než pověří výkonem stavebního dozoru jinou osobu. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. Miroslava Droznu, tel.: 775 590 703. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatелеm změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.

Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí:
3 219 811,00 Kč bez DPH 21% (slovy: třímilionydvěstědevatenácttisícosmsetjedenáct korun českých)
3 895 971,31 Kč včetně DPH 21% (slovy: třímilionyosmsetdevadesátpěttisícdevětsetsedmdesátjedna korun českých, třicet jedna haléřů)



676 160,31 Kč DPH 21%.

13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je konečná a pevná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.

13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.

13.4 Podmínky pro změnu ceny

- i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- ii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

13.5 Způsob sjednání změny ceny

- i. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Nabídková cena bude určena následovně, zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v rozpočtu uvedeny, zhotovitel stanoví cenu tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu na základě ceníků URS (nebo RTS).
- ii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- iii. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s prováděním dodatečných prací a se změnou sjednané ceny, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
- iv. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- v. Veškeré drobné změny předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatelem. Veškeré vícepráce a rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění budou obsahem dodatku této smlouvy o dílo po jejich schválení volenými orgány obce Nemyčevy. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
- vi. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele dle b. 6 iv., nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelem určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.



- vii. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

Část XIV. Platební podmínky

- 14.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu se splatností 30 dnů. Faktury budou vystavovány měsíčně (pokud se strany smlouvy nedohodnou jinak). Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích. Na faktuře bude uvedeno registrační číslo projektu z IROP **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0012793** a název projektu **Chodníky v obci NEMYČEVES**.
- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).
- 14.3 Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích. Vzhledem k tomu, že část zakázky bude financována z IROP je Zhotovitel povinen v případě potřeby vystavit daňový doklad samostatně na tyto práce a to včetně označení položek ve schváleném rozpočtu. Objednatel mu v této věci poskytne součinnost.
- 14.4 Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:
1. vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci,
 2. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 3. ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby
 - od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - v průběhu sledovaného období,
 - od začátku stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
 4. jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.
- 14.5 Jakékoli platby hrazené Objednatelům Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 14.6 Zálohové platby se nesjednávají.
- 14.7 Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu §



106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

- 14.8 Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
- 14.9 Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátec“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

Část XV.

Vícepráce, méněpráce

- 15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:
- b) rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),
 - c) před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny,
 - d) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,
 - e) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,
 - f) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.
- 15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatelem na jejich ceně.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou vícepráci zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatele o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy



realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny zakázky za každý započatý den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v čl. 1.4 této smlouvy, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: Dvacetpět tisíc korun českých). Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku porušení závazku v čl. 1.4 této smlouvy Zhotovitelem tímto není jakkoli dotčen.
- 16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušování Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.
 2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
 3. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušeno potrvá déle než patnáct (15) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než patnáct (15) dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo oprávněných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
 2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.



- 17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemné vypořádání.

Část XVIII. Vyšší moc

- 18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „**vyšší moc**“).
- 18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.
- 18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinna strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
- 18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX. Rozhodné právo, řešení sporů

- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.



- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX.

Závěrečná ustanovení

- 20.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 20.2 Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
- 20.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 20.4 Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 20.5 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
1. v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 2. v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
- 20.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatele, a to v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.7 Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je obec Nemyčeves oprávněna zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
- 20.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění na Profil zadavatele.
- 20.9 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 20.10 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v Profilu zadavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 20.11 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 20.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.

Doložka dle zák. č. 128/2000 Sb.

Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Nemyčeves na svém zasedání usnesením č. 6/18/2021 ze dne 29.3.2021.

V Nemyčevsi, dne 9.4.2021

OBEC NEMYČEVES
506 01 JIČÍN 1

Mgr. Pavel Berný
starosta obce

Ve Sběři, dne 8.4.2021

DOPRAVNÍ STAVBY
Křenova 438/7
162 00 Praha 6
IČ - 28368509 DIČ - CZ28368509

Jiří Skala
jednatel společnosti

Firma: Projektservis Jiřín s.r.o.



Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

608/06 Nemyčev - úprava místních komunikací - 2. část

Stavba:
Rozpočet:

F2 2. část

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
Všeobecné konstrukce a práce							
1	014101		POPLATKY ZA SKLADKU	M3	604,000	480,00	391 920,00
2	02910		38 + 3 + 23 + 285 + 16 + 36 + 195 + 8 = 604,- - skládku si zajistí zhotovitel stavby, je počítáno se skládkovným OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMEMĚŘICKÁ MĚŘENÍ	KPL	1,000	35 000,00	35 000,00
3	02940		- vypracování geometrického oddělovacího plánu - 670 m ² OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	KPL	1,000	2 000,00	2 000,00
4	03710		- vypracování realizační dokumentace - upřesní se dle potřeb stavby, detailní příčné řezy a výtčovací údaje POMOC PRÁCE ZAJIST NEBO ZŘÍZ OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
5	03720		- zpřístupnění objektů, lávky přes výkopy, pro pěší, provizorní dosypání vjezdů (včetně POMOC PRÁCE ZAJIST NEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	20 000,00	20 000,00
6	03730		- provizorní dopravní značení, označení a ohrazení staveniště, usměrnění provozu POMOC PRÁCE ZAJIST NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	KPL	1,000	35 000,00	35 000,00
Zemní práce							
7	11120		ODSTRANĚNÍ KŘOVIN	M2	30,000	110,00	3 300,00
8	11313		30 m ² včetně likvidace ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOVÝM POJIVEM	M3	38,000	850,00	32 300,00
9	11315		- odstranění ořízlé části asfaltu (zbytky penetrace) 30 x 1 + 55 x 0,8 + 50 x 1,1 + 35 x 1 + 25 x 0,8 + 175 x 0,5 + 30 + 43 (vjezdy) = 347 m ² x 0,1 = 34,7 m ³ + rezerva = 38 m ³ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU	M3	3,000	1 950,00	5 850,00
10	11318		- dobourání vjezdů 5 + 2 = 7 m ² x 2 = 14 m ² x 0,15 = 2,1 m ³ + rezerva = 3 m ³ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC	M3	23,000	920,00	21 160,00
						611 595,00	
						3 300,00	

11	11332	- odstranění části chodníku z dlaždic $95 \times 1,6 + 28 \times 1,75 + 30 \times 1,5 + 18 \times 1,5 + 35 \times 1,5 + 143 \times 1,5 = 540 \text{ m}^2 \times 0,04 = 21,6 \text{ m}^3$ $\text{m}^3 + \text{rezerva} = 23 \text{ m}^3$ - dlaždice se očistí, složí na palety zhotovitele, dobré se odveze na sklad investora, špatné na skládku zhotovitele ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	285,000	640,00	182 400,00
12	11351	- odstranění podkladů až do úrovně nové pláně konstrukcí - pod asf: $347 \times (0,42 - 0,1) = 111 \text{ m}^3$ - pod dlažbou: $540 \times (0,35 - 0,04) = 167,4 \text{ m}^3$ celkem: $111 + 167,4 = 278,4 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 285 \text{ m}^3$ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ODSTRANĚNÍ ZAHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ	M	235,000	45,00	10 575,00
13	11352	$30 + 18 + 35 + 143 = 226 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 235 \text{ m}^3$ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ($235 \times 0,065 \text{ m}^2 = 16 \text{ m}^3$) ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNÍČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH	M	174,000	115,00	20 010,00
14	11353	$143 + 61 + 52 + 95 = 351 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 360$ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ($360 \times 0,1 = 36 \text{ m}^3$) - část obrub j ez KS3 - cca 61 m^3 a část obrub je kamenných, dl. 125 m - tyto obruby se odveze na sklad investora, $360 - 61 - 125 = 174 \text{ m}$ betonových obrub ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ	M	125,000	85,00	10 625,00
15	11354	po očištění s odvozem do skladu investora dl. 125 m ODSTRANĚNÍ OBRUB Z KRAJNÍKŮ	M	61,000	65,00	3 965,00
16	12373	z KS3 - 61 m s odvozem do skladu investora po očištění ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I	M3	195,000	585,00	114 075,00
17	12980	- odkop až do úrovně nové pláně chodníku $78 \times 1,5 + 32 \times 2 + 42 \times 1,5 + 3 \times 1,8 + 116 \times 1,5 = 424 \text{ m}^2 \times 0,35 = 148,2 \text{ m}^3$ - odkop pro rozšíření vozovky $70 \times 0,5 + 100 \times 0,6 = 95 \text{ m}^2 \times 0,42 = 40 \text{ m}^3$ celá: $148,2 + 40 = 188,2 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 195 \text{ m}^3$ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ČISTĚNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ	KUS	11,000	1 500,00	16 500,00
18	12993	V4, V5, V6, V7, V8, V10, V11, V12, V13 $9 \text{ ks} + \text{rezerva} = 11 \text{ ks}$ ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 200MM	M	55,000	150,00	8 250,00
19	13273	- čišění i potrubí přípojek $11 \text{ a } 5 \text{ m}^3 = 55 \text{ m}^3$ HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I	M3	8,000	745,00	5 960,00
20	17481	- rozšíření pro vpust: $3 \times (1 \times 1 \times 1,5) = 4,5 \text{ m}^3$ - rýhy pro přípojky: $(2 + 2 + 1) \times 0,6 \times 1 = 3 \text{ m}^3$ $4,5 + 3 = 7,5 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 8 \text{ m}^3$ - včetně odvozu na skládku zhotovitele ZASYP JAMA RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	4,000	750,00	3 000,00

21	18110	- zásyp rýh po přípojkách: $(2 + 2 + 1) \times 0,6 \times 0,7 = 2,1 \text{ m}^3$ - obsyp okolo vpustí $(1 \times 1 \times 0,5) \times 3 = 1,5 \text{ m}^3$ celkem: $2,1 + 1,5 = 3,6 \text{ m}^3$ + rezerva = 4 m³ - zásuva a obsyp vhodným kamenivem z nákuu s hutněním do vrstevách ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNĚ TR. I	M2	1 500,000	27,00	40 500,00
22	18130	- chodník $143 \times 1,5 + 64 \times 1,5 + 31 \times 1,5 + 28 \times 1,75 + 112 \times 1,5 + 100 \times 1,8 + 42 \times 1,5 + 32 \times 2,2 + 78 \times 1,5 = 1005 \text{ m}^2$ - rozšíření vozovky: $100 \times 0,6 + 70 \times 0,5 = 95 \text{ m}^2$ - oprava okraje vozovky (včetně asfaltových vjezdů): $90 \times 0,5 + 77 \times 0,75 + 55 \times 1,1 + 55 \times 0,7 + 30 \times 1 + 2 \times (15 + 18) = 298 \text{ m}^2$ - vjezdy ze ŠD: $4 \times 1,5 + 4 \times 2 + 5 \times 3 = 29 \text{ m}^2$ celkem: $1005 + 95 + 298 + 29 = 1427 \text{ m}^2$ + rezerva = 1500 m² ÚPRAVA PLÁNĚ BEZ ZHUTNĚNÍ Výsadba 2ks keří Thujia Smaragd 80-100 cm - urovňování upravených ploch za chodníkem 700 m²	M2	700,000	13,00	9 100,00
23	18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ - vhodný hlinitý materiál z nákupu - doplnění (rozproštění vhodné hlinité zeminy za obrubou) $80 + 50 + 300 + 90 + 30 + 60 + 80 = 690 \text{ m}^2 \times 0,1 = 69 \text{ m}^3$ + rezerva = 75 m³ ZALOŽENÍ TRAVNÍKU RUCNÍM VÝSEVEM	M3	75,000	275,00	20 625,00
24	18241	- osetí upravených ploch za chodníkem 700 m² výsadba 2ks keří (thujia smaragd) 80-100 cm	M2	700,000	37,00	25 900,00
25	919113	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 150MM - především oříznutí asf. po délce pro přisazení nových obrub + řezání pro nové vpusti $390 + 170 + 17 + 9$ (oříznutí pro vpusti) = 601 m' + rezerva = 620 m'	M	620,000	125,00	77 500,00
26	21452A	2 Základy SANACNÍ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO - kompletní provedení včetně všech souvisejících prací (vybrání nevhodného materiálu, naložení, odvoz na skládku zhotovitele včetně skládkového, hutnění pláňe, navezení vhodného kameniva až do úrovně pláňe, včetně dopravy a manipulace) 50% plochy vozovky do hl. 0,2 m = $393 \times 0,5 \times 0,2 = 40 \text{ m}^2$ 30% plochy chodníků do hl. 0,15 m = $1005 \times 0,3 \times 0,15 = 45 \text{ m}^3$ celkem = $40 + 45 = 85 \text{ m}^3$	M3	85,000	680,00	57 800,00
27	28997	OPLÁSTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOTEXTILIE A GEOMŘÍŽOVIN - geotextilie s funkcí výztužnou, filtrační a separační - tkaná z polypropylenu - min. plošná hmotnost 280 g/m², pevnost v obou směrech min. 60 kN/m - kompletní provedení včetně všech souvisejících prací 50% plochy vozovky = $393 \times 0,5 = 197 \text{ m}^2$ 30% plochy chodníků = $1005 \times 0,3 = 302 \text{ m}^2$ celkem = $197 + 302 = 499 \text{ m}^2$	M2	499,000	65,00	32 435,00
28	56140	5 Komunikace KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM	M3	15,000	2 350,00	35 250,00
						1 630 946,00

29	56330	- KZC I ... tl. 100 mm - zesílení konstrukce ve vjezdech v tl. 100 mm $4 \times 3 + 5 \times 2 + 5 \times 2,5 + 1,8 \times (4 + 4,5 + 5,5) + 8 \times 1,5 + 6 \times 1,5 + 5 \times 1,8 + 8 \times 1,5 + 5 \times 1,5 + 5 \times 1,5 + 5 \times 2 + 7 \times 2 = 141 \text{ m}^2 \times 0,1 = 14,1 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 15 \text{ m}^3$	M3	390,000	975,00	380 250,00
30	574A03	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI - chodník: $1005 \text{ m}^2 \times 0,25 (\text{ŠDA } 0/32) = 252 \text{ m}^3$ - rozšíření vozovky + oprava okraje vozovky: $95 + 298 = 393 \text{ m}^2 \times (0,1 + 0,2) (\text{ŠDA } 0/32 + \text{ŠDA } 0/64) = 118 \text{ m}^3$ - vjezdy z ŠD: $29 \text{ m}^2 \times 0,25 (\text{ŠD } 0/32) = 7,3 \text{ m}^3$ celkem: $252 + 118 + 7,3 \text{ m}^3 + \text{rezerva} = 390 \text{ m}^3$	M3	22,000	9 175,00	201 850,00
31	574C05	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 - asfaltový beton ACO 11 50 mm $393 \text{ m}^2 \times 0,05 = 19,6 \text{ m}^3 \times 1,1 = 22 \text{ m}^3$	M3	33,000	8 132,00	268 356,00
32	5774AB	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16 - asfaltový beton ACL 16 70 mm $393 \text{ m}^2 \times 0,07 = 27,5 \text{ m}^3 \times 1,2 = 33 \text{ m}^3$ VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACO 8	M3	8,100	11 800,00	95 580,00
33	582611	- ve výkazu výměr se uvažuje s opravou (okraje vozovky) v dl. 90 m, š. 1,5 m, tl. 0,05 m - kompletní provedení, včetně odřezování stávajícího krytu nebo jeho vybourání, spojovacího postřiku apod. $90 \times 1,5 \times 0,05 = 6,75 \text{ m}^3 \times 1,2 = 8,1 \text{ m}^3$ - upřesní se při stavbě	M2	1 010,000	516,00	521 160,00
34	58261A	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM - zámková dlažba (povrch chodníků) ... tl. 60 mm, barva šedá ze tří dlaždic - 100/200, 200/200, 200/300 - včetně lože z drceného kameniva 4/8 tl. lože 40 mm plocha: $1005 \text{ m}^2 - 45 \text{ m}^2 (\text{dlažba pro nevidomé}) = 960 \text{ m}^2 + \text{rezerva } 5\% = 1010 \text{ m}^2$	M2	50,000	795,00	39 750,00
35	58910	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 60MM DO LOŽE Z KAM - dlažba pro nevidomé - s výstupky, tvar obdélník $100 \times 200 \times 60$, barva červená - vyznačení varovných a signálních pásů - viz. situace - včetně lože z drceného kameniva 4/8 tl. lože 40 mm $0,4 \times (7 + 6 + 7 + 5 + 3 + 3 + 9 + 3 + 3 + 6 + 7 + 9 + 7 + 5 + 4 + 3 + 3 + 7 + 7 + 5 + 2) = 45 \text{ m}^2 + \text{rezerva} = 50 \text{ m}^2$ VYPLN SPAR ASFALTEM - ošetření spáry stálo pružnou záplavkou $630 + 22 + 17 + 30 = 699 \text{ m}^2 + \text{rezerva} = 710 \text{ m}^2$	M	710,000	125,00	88 750,00
36	62147	Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů ÚPRAVA POVRCHU VNEJŠÍ PODHLÉDŮ OMÍT Z MALTY ZVLÁŠTNÍ	M2	3,000	550,00	1 650,00
37	87434	- případná úprava spodní části podezdívek, dojde-li k porušení stavbou Potrubí POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM	M	8,000	650,00	84 900,00
						5 200,00

38	89712	- potrubí přípojek - viz. Tabulka vpustí - kompletní provedení (včetně podsypu, uložení, napojení, obsypu) 2 + 2 + 1 = 5 + rezerva = 8 m	KUS	4,000	11 500,00	46 000,00
39	89921	VPUST KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ V9, V14, V15 - viz. Tabulka vpustí 3 ks + 1 ks rezerva = 4 ks (případně užití rezervní vpustí se upřesní při stavbě)	KUS	3,000	1 750,00	5 250,00
40	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ - výšková úprava poklopů až do úrovně nových povrchů - upřesní se při stavbě - 3 ks	KUS	11,000	1 750,00	19 250,00
41	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ - výšková úprava vpustí až do úrovně nového povrchu - V4, V5, V6, V7, V8, V10, V11, V12, V13 - V14 a V15 - u těchto vpustí se zvýší vrch a osadí se šachtový poklop do chodníku (kompletní provedení včetně poklopů) VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	8,000	1 150,00	9 200,00
42	914152	- výšková úprava šoupat, krycích hmců, uzávěrů, hydrantů, až do úrovně nového povrchu - 8 ks	KUS	4,000	2 100,00	8 400,00
43	917211	Ostatní konstrukce a práce DOPRAVNÍ ZNAČKY ZAKLAD VELIKOSTI HLINÍK NEREFLEX - MONTÁŽ S - případný přesun svíslých DZ, s případnou výměnou sloupků ZAHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 50MM	M	555,000	258,00	143 190,00
44	917224	- obruby budou uloženy do betonového lože 143 + 64 + 31 + 85 + 27 + 159 + 6 x 5 = 539 m' + rezerva = 555 m' - případně se obruby osadí ve vjezdech - upřesní se při stavbě SILNÍČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	645,000	365,00	235 425,00
45	919133	- obruby budou uloženy do betonového lože - v obloukách se použijí obruby o R = 2 m, u větších oblouků se použijí obruby dl. a' 0,5 m pro plynulé zaoblení 143 + 64 + 31 + 28 + 112 + 100 + 42 + 32 + 78 = 630 m' + rezerva = 645 m' ŘEZÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ TL DO 150MM	M	15,000	130,00	1 950,00
46	93650	- ořiznutí betonových prahů ve vjezdech 5 + 2 = 7 m' + rezerva = 15 m' DROBNÉ DOPLNK KONSTR KOVOVÉ	KG	80,000	200,00	16 000,00
47	93811	- znovu osazení kovového zábradlí v KM 0,140 včetně vyrovnání a nátěru - popř. výšková úprava vrat, vrátěk - 2 ks OČIŠTĚNÍ ASFALTOVÝCH VOZOVEK UMYTÍM VODOU - očištění přilehlé vozovky od nečistot stavbou vzniklých	M2	1 800,000	2,00	3 600,00



REPUBLIKA ČESKÁ
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Městský úřad v Novém Městě na Moravě



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. 2021-23

uzavřená na základě vzájemné dohody mezi stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi
stranami:

OBJEDNATEL:

se sídlem

bankovní spojení

číslo účtu

IC

DIČ

zastoupený ve věcech správních

řádek

Obec Novýčovice

Novýčovice 75, 206 01 Jolín

Komunální banka, a.s.

302154103100

30371570

registrační číslo

Mgr. Pavla Zeman, starosta obce

tel.: 724 180 035, e-mail: obec@novyovice.cz

3 219 811,00
676 160,31
3 895 971,31

Celkem bez DPH

DPH 21%

Celkem s DPH

ROTRACE a.s.

Křemova 458/7, 102 00 Praha 5 - Vokovice

Česká spořitelna, a.s.

5508773239-0800

28353000

0228388000

Jiří Škarda, manažer

Miroslav Janáček, vedoucí oddělení

Městský úřad v Praze, oddělení

1 3 8 1 0

Průběh

1. Strany se dohodly, že je předmětem smlouvy (dále jen "smlouva") poskytnutí služeb, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě a která budou vykonána v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.

2. Strany se dohodly, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 12 (dvanáct) měsíců, počínaje dnem podpisu této smlouvy, a to za podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Strany se dohodly, že smlouva bude uzavřena za podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě, a to za podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě.