

Smlouva o dílo

vypracovaná v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v OPPIK

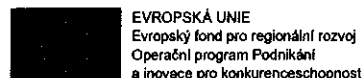
pro zakázku s názvem

„V 00325 – dodávka fotovoltaické elektrárny“

**V rámci realizace projektu „Výstavba fotovoltaické
elektrárny o výkonu 76 kWp pro společnost FORMCAD
s.r.o.“**

CZ.01.3.10/0.0/0.0/17_138/0011650

Smlouva o dílo



Smluvní strany:

Obchodní společnost / fyzická osoba:

sídlo / Trvalý pobyt:

IČO:

DIČ:

bankovní ústav:

číslo účtu:

kterou je oprávněn zastupovat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

FORMCAD s.r.o.

Havlíčková 283, 464 01 Frýdlant

25026119

CZ25026119

Miroslav Bilčák, jednatel

Miroslav Bilčák, jednatel

e-mailová adresa pro doručování elektronické pošty dle této smlouvy: miroslav.bilcak@formcad.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Obchodní společnost:

sídlem:

IČO:

DIČ:

bankovní ústav:

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze oddíl C, vložka 24014

kterou je oprávněn zastupovat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

25energy s.r.o.

Korunovační 103/6, 170 00, Praha 7

03997316

CZ03997316

FIO banka

2100784665/2010

Ing. Jiří Špillar

Ing. Jiří Špillar

e-mailová adresa pro doručování elektronické pošty dle této smlouvy: jirka@25energy.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“

I. Vymezení pojmů

V rámci této Smlouvy o dílo jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění díla. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy /v textu smlouvy užitých jak s malými, tak s velkými počátečními písmeny/ rozumí:

1. **Distributor**: znamená obchodní společnost, jež je oprávněna na základě licence provozovat distribuční soustavu na vymezeném území
2. **Dodatek ke smlouvě**: Dodatkem ke smlouvě se rozumí písemná změna vzájemných práv a povinností mezi Objednatel a Zhotovitelem, uzavřená na základě předchozího konsenzu o změně těchto práv a povinností.
3. **DPH**: znamená daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty a souvisejícími právními předpisy
4. **Energetický regulační úřad**: Energetickým regulačním úřadem se rozumí úřad zřízený 1. ledna 2001 zákonem č. 458/2000 Sb., ze dne 28. listopadu 2000, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako správní úřad pro výkon regulace v energetice.
5. **Nedodělek**: Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému příslušnou dokumentací nebo Smlouvou
6. **Předpisy PO**: Souhrn opatření stanovených právními předpisy, upravující pravidla požární ochrany.
7. **Plná moc**: Plnou mocí se pro účely této smlouvy rozumí písemné zmocnění udělené Objednatel Zhotoviteli k jeho zastupování před všemi Úřady, orgány státní správy a distributory v souvislosti s plněním předmětu závazku.
8. **Staveniště**: Staveništěm se rozumí prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které Zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
9. **Vada**: Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
10. **Záruka za jakost**: Zárukou za jakost se rozumí závazné prohlášení Zhotovitele, že materiál jím použitý k provedení díla si po stanovenou dobu, jejíž délka je stanovená ve Smlouvě, zachová ujednané vlastnosti a jakost.
11. **Zpráva o výchozí revizi**: Zprávou o výchozí revizi se rozumí zpráva o výchozí revizi vyhotovená k tomuto oprávněnou osobou dle platných právních předpisů.

II. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně schopen splnit předmět této smlouvy, a to jak odborně, tak i technicky.
2. Objednatel prohlašuje, že je plně schopen splnit své závazky z této smlouvy, a to zejména finančně. Dále Objednatel prohlašuje, že není v likvidaci ani v úpadku, nebylo a není proti němu zahájeno

insolvenční řízení a nemá závazky vůči státu, zejména vůči finančnímu úřadu, zdravotním pojišťovnám a správám sociálního zabezpečení.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že ukáže-li se jakékoliv prohlášení uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku Smlouvy jako nepravdivé nebo nesprávné, má druhá smluvní strana nárok na odstoupení od Smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že základní údaje o nich, uvedené v záhlaví této smlouvy jsou shodné s jejich skutečným označením a jsou pravdivé a aktuální a zavazují se, bez zbytečného odkladu, navzájem informovat o jakýchkoliv změnách v těchto údajích.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní odpovědnost pro Objednatele dílo na straně jedné a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla na straně druhé, přičemž podrobná práva a povinnosti jsou upravena v této smlouvě.

IV.

Předmět závazku

1. Předmětem řešení je nová fotovoltaická elektrárna. Elektrárna bude vybudována na 2 střechách objektů zadavatele na adrese Havlíčkova 283, 464 01 Frýdlant, p. č. st. 50/2 a 51/2, k.ú. Frýdlant [635090]. **Elektrárna bude tvořena maximálně 216 ks fotovoltaických panelů o výkonu minimálně 350 Wp, celkový instalovaný výkon fotovoltaického systému činí minimálně 75,6 kWp.** Tolerance rozměrů panelů je $\pm 10\%$ u rozměrů délky a šířky panelů tak, aby se tyto daly instalovat na místo k tomu určené (výslovně je možná i větší změna rozměrů panelů nad uvedenou toleranci ale to jen v případě, kdy účastník prokáže, že je možné takto změněné panely nainstalovat na místo určení aniž by došlo ke zhoršení parametrů elektrárny např. z důvodu zastínění, apod.). Rozměr tloušťky panelů je doporučený s ohledem na nosnost střechy.

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr.

2. Dílo se skládá z následujících částí:
 - a) Zpracování a vyhotovení veškerých podkladů pro vydání licence na výrobu el. energie u Energetického regulačního úřadu,
 - b) podání žádosti o vydání licence a zajištění právní moci rozhodnutí o udělení licence.
 - c) Zpracování a vyřízení připojení FVE do distribuční sítě (DS) na základě podání žádosti První Paralelní Připojení (PPP) a jejího následného odsouhlasení za dohledu technika distributora.
 - d) Dodávka a montáž FVE v souladu se Smlouvou o připojení distributora a platnými normami.
 - e) Zprovoznění, odzkoušení, revize a zaškolení obsluhy FVE spolu s předáním realizační projektové dokumentace a manuálu střídače FVE.
 - f) Zajištění 4Q elektroměru u distributora.
 - g) Vyhotovení podkladů pro konečnou smlouvu o odkupu přebytků u distributora na základě odsouhlaseného PPP a vydané licence na výrobu EE a zajištění jejího podpisu ze strany distributora.

3. Na základě vzájemného konsenzu obou smluvních stran je dále součástí díla:

- podrobná finanční kalkulace;
- zajištění a předání originálů dokladů o provedení všech potřebných a předepsaných zkoušek a revizí vztahujících se k dílu, a to v rozsahu, kvalitě a souladu s výsledky dle všech předpisů, a to jak technických (např. normy ISO) tak právních, platných v ke dni podpisu této smlouvy;
- zaškolení obsluhy FVE po podepsání smlouvy o výkupu elektřiny s distribucí.

V souvislosti se shora uvedeným se smluvní strany shodly na tom, že jsou všechny shora, v tomto článku Smlouvy, uvedené součásti díla zahrnuty v konečné ceně díla, přičemž za žádnou z těchto součástí nebude Objednateli navíc nic účtováno.

V.

Termíny a lhůty k plnění

1. Zhotovitel je povinen splnit dodávku díla v termínu do 30 dní od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen minimálně 2 týdny před zahájením instalace informovat Objednatele.
3. Instalace díla je zahájena dnem, v němž dojde k předání a převzetí Staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem.
4. Po dokončení všech prací oznámí Zhotovitel Objednateli, že všechny práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí. Toto oznámení lze učinit elektronickou poštou – emailem zaslaným na emailovou adresu Objednatele uvedenou ve Smlouvě.
5. Zhotovitel svou povinnost provést dílo splní jeho řádným dokončením a předáním Objednateli bez Vad a Nedodělků, a to formou samostatného „protokolu o předání a převzetí díla“, jehož návrh připraví Zhotovitel, přičemž řádným dokončením se rozumí rovněž i předání veškerých dokumentů, uvedených v článku IV.
6. Řádně dokončeným dílem se rozumí dodaný, připojený a do systému integrovaný systém a současně zhotovená a plně funkční fotovoltaická elektrárna o maximálním instalovaném elektrickém výkonu dle bodu IV. Smlouvy, na kterou byla Energetickým regulačním úřadem vydána licence na výrobu elektrické energie, přičemž se Smluvní strany současně shodly na tom, že Zhotovitel zajistí, na základě plné moci udělené mu za tímto účelem Objednatel, všechna potřebná právní jednání, která jsou zapotřebí k realizaci díla a k jeho následnému bezproblémovému užívání, a to v souladu se všemi právními předpisy. V souladu se shora uvedeným, se smluvní strany shodly na tom, že Zhotovitel zajistí zejména vyřízení licence na výrobu elektrické energie u Energetického regulačního úřadu, jakož i zhotovení všech potřebných revizí (např. Zpráva o výchozí revizi apod.) a uzavření smluv s distributorem.
7. V souvislosti se shora uvedeným se smluvní strany shodly na tom, že neudělí-li Objednatel Zhotoviteli Plnou moc k jeho zastupování před všemi potřebnými úřady, orgány státní správy a k jeho zastupování v rámci jednání s distributorem nejpozději do deseti pracovních dnů ode uzavření této smlouvy, nejsou činnosti podle čl. IV odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy předmětem díla a Objednatel se zavazuje dílo převzít i bez toho, aby FVE byla připojena do distribuční soustavy a měla platnou licenci na výrobu elektrické energie.



8. Termín pro provedení díla se rovněž prodlužuje v případě vyšší moci nebo nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky se považují zejména:
- a. vytrvalý hustý déšť nebo bouřky,
 - b. teploty v průběhu práce pod 5 °C nebo překračující 32° C,
 - c. nebo vítr přesahující rychlost 80 km /hod.

Zhotovitel je v těchto případech oprávněn bez dalšího přerušit práce na provádění díla, oznámit tuto skutečnost objednateli a sdělit mu délku přerušení prací.

VI.

Cena díla

1. Výše sjednané ceny díla činí **2 247 423,- Kč bez DPH, DPH činí 337 113,45,- Kč, cena díla včetně DPH činí 2 584 536,45,- Kč** s tím, že tato cena je stanovena na základě položkového rozpočtu Zhotovitele. Pokud, by došlo ke změně sazby DPH, bude k ceně díla i k dílčím platbám vždy připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy, v takovém případě se nejedná o změnu ceny díla.
2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele a veškerý materiál na provedení díla v sjednaném rozsahu, včetně dopravy materiálu do místa provádění díla.

VII.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude Objednatelům Zhotoviteli zaplacená následujícím způsobem:
 - Zhotovitel vystaví fakturu na 30 % z celkové kupní ceny po podpisu smlouvy.
 - Zhotovitel vystaví fakturu na 70 % z celkové kupní ceny po uvedení zařízení do provozu.
2. Splatnost faktur je 14 dnů. Rozumí se délka splatnosti faktur vyjádřená v kalendářních dnech ode dne obdržení faktury.
3. Smluvní pokuta za prodlení s předáním díla činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý další započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení Objednatelů s úhradou faktury je 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

VIII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti smluvních stran jsou upravena Smlouvou, přičemž změna vzájemných práv a povinností je možná pouze dodatkem ke Smlouvě, který bude opatřen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle Smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Veškeré práce a materiál budou odpovídat platným a závazným normám na území české republiky.

3. Zhotovitel je oprávněn uvést předmět díla ve svých referencích.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli, veškerou součinnost nutnou k provedení jednotlivých částí díla. Za takovou součinnost se považuje zejména včasné předání veškerých potřebných podkladů a informací, které jsou potřebné k provádění díla, předání staveniště, poskytnutí dokladů o vlastnictví budovy, na které má být FVE umístěna, udělit plné moci v odpovídající formě, umožnit přístup na staveniště, a jakékoli další činnosti, jež může Zhotovitel spravedlivě požadovat.
5. Na základě konsenzu obou smluvních stran provede Zhotovitel dílo osobně, přičemž je současně povinen řídit se příkazy oprávněných osob Objednatele. Za předpokladu, že by oprávněná osoba Objednatele dala Zhotoviteli nevhodný příkaz, je Zhotovitel povinen Objednatele na nevhodnost tohoto příkazu upozornit. V případě, že Objednatel trvá na provedení nevhodného příkazu, musí takto učinit písemně.
6. Smluvní strany se shodly na tom, že v případě trvání Objednatele na splnění nevhodného příkazu, nemá Objednatel právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku plnění nevhodného příkazu.

IX.

Staveniště

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště na výzvu Zhotovitele. Objednatel je povinen předat staveniště nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k předání staveniště.

Součástí předání staveniště bude zejména:

- a. Předání místa pro umístění materiálu;
- b. Předání přípojných bodů elektrické energie či jiných médií; smluvní strany se dohodly, že užívání těchto bodů bude po celou dobu provádění bezplatné.

2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší.
3. Za den předání staveniště se považuje den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu o předání a převzetí staveniště.

X.

Kontrola

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel v přiměřené lhůtě odstranil Vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel v přiměřené lhůtě odstranil Vady vzniklé vadným prováděním díla písemně nebo elektronickou poštou – emailem zaslaným na elektronickou adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž přiměřenou lhůtou dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy se rozumí doba nikoli kratší, nežli 10 pracovních dnů.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a nezačne dílo provádět řádným způsobem, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

XI

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí Objednateli po obdržení rozhodnutí o udělení licence pro FVE, že dílo je připraveno k předání a současně vyzve Objednatele k převzetí díla ve Zhotovitelem určeném termínu. Objednatel je pak povinen v termínu stanoveném Zhotovitelem dílo převzít. Termín předání díla musí být určen jako pracovní den.
2. Výzvu k předání a převzetí díla musí být zaslána elektronickou poštou – emailem na elektronickou adresu uvedenou ve Smlouvě. Pokud navržený termín předání díla Objednateli z objektivních důvodů nevyhovuje, je oprávněn se Zhotovitelem domluvit na jiném dni předání.
3. Místem předání a převzetí je místo, kde se dílo provádělo.
4. O průběhu předání a převzetí díla pořídí Zhotovitel zápis - protokol o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen v termínu předání díla:
 - a. dílo protokolárně od Zhotovitele převzít a to včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání funkčnímu užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebo
 - b. protokolárně odmítnout dílo od Zhotovitele převzít s řádným odůvodněním
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat soupis zjištěných Vad a Nedodělek a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
6. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Součástí předmětu plnění a ceny je i přítomnost a součinnost Zhotovitele při instalaci a oživení v místě instalace u Objednatele. Předání předmětu bude písemně potvrzeno předávacím protokolem, který bude oběma stranami podepsán.

XII.

Odpovědnost za Vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za Vady, jež má dílo v době jeho předání nebo vzniklé v záruční době.
2. Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí (touto se rozumí mimo jiné blesk apod.), nebo neodborný zásah třetí osobou (uživatelé nemovitosti apod.).
3. Záruční doba kompletního předmětu plnění – díla jako celek, bude činit **36 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne dodání díla. Záruka se nevztahuje na spotřební díly.
4. Specifická záruka na fotovoltaické panely garantovaná výrobcem zařízení činí 300 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne dodání díla.
5. Specifická záruka na síťové střídače garantovaná výrobcem zařízení činí 240 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne dodání díla.

6. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla FVE bude po dobu 5 let způsobilý k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Garance ztráty účinnosti panelů – minimálně 95 % účinnost panelů po uplynutí 5 let.
7. Zhotovitel odpovídá za Vady, které se vyskytnou po převzetí věci v záruční době. Podmínkou odpovědnosti za Vady, které se vyskytnou v záruční době, je užívání díla ke stanoveným účelům a provádění běžné údržby obvyklým způsobem. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na závady, které byly způsobeny neodborným zacházením, poškozením ze strany Objednatele nebo třetích osob, povětrnostními vlivy, chemickými vlivy, vyšší mocí a jinými vnějšími událostmi.
8. Objednatel musí uplatnit reklamaci Vad vždy pouze osobně nebo osobou oprávněnou jednat za Objednatele, popřípadě zmocněncem Objednatele, který se prokáže platnou a úředně ověřenou plnou mocí udělenou Objednatelem, a to písemně, přičemž musí obsahovat číslo smlouvy, datum provedení prací, název a místo akce, a úplný a přesný popis Vady a způsob odstranění vady zvolený Objednatelem. Zhotovitel je povinen provést odstranění vady ve lhůtě do 7 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace.
9. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění Vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění Vady ani s termínem pro odstranění Vady.
10. **Doba na dodání náhradních dílů** v záruční době k odstranění závady od nahlášení činí 1 dní od nahlášení. Toto nahlášení je možné provést i telefonicky nebo emailem.
11. **Cena servisní hodiny v záruční době** týkající se prací a úkonů mimo vymezenou záruku činí 1 Kč/1 hod. Cena servisní hodiny v sobě zahrnuje veškeré náklady na provedení servisu (včetně např. cestovních nákladů technika, apod.) mimo ceny náhradního dílu.
12. **Cena servisní hodiny v pozáruční době** činí 250 Kč/1 hod. Cena servisní hodiny v sobě zahrnuje veškeré náklady na provedení servisu (včetně např. cestovních nákladů technika, apod.) mimo ceny náhradního dílu.

XIII.

Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně nebo v této smlouvě.
3. Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od Smlouvy odstoupit.



4. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
5. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
6. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení.

XIV.

Doručování písemností

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná komunikace a doručování písemností /vyjma písemností způsobilých přivodit změnu nebo zánik závazkového vztahu založeného touto smlouvou, tj. odstoupení od smlouvy, návrhy dodatků smlouvy apod./ budou přednostně doručovány prostřednictvím elektronické pošty na emailové adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že každá emailová zpráva se má za doručitou druhé smluvní straně dnem jejího odeslání, nebude-li adresátem zprávy prokázáno, že tato byla doručena později.
2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno.
3. Bude-li písemnost zasílána doporučenou poštou a nebude-li na adrese uvedené ve smlouvě písemnost převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato písemnost vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, a to se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání písemnosti.

XV.

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli škodu, která případně vznikne Objednateli v důsledku provádění díla Zhotovitelem nebo v důsledku porušení závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů.
2. Objednatel se zavazuje nahradit Zhotoviteli škodu, která případně vznikne Zhotoviteli v důsledku porušení závazků Objednatele vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů.

XVI.

Přechod vlastnického práva

1. Strany této smlouvy se shodly na tom, že vlastnické právo k dílu, přechází na Objednatele až dnem předání a převzetí díla.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude osobou povinnou ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
2. Smluvní strany jsou povinny se neprodleně navzájem vyrozumět o změnách své obchodní firmy, sídla a poměrech souvisejících s insolvenčí, úpadkem, změny osob oprávněných k jednání dle smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, jejichž úprava není v této smlouvě obsažena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem, přičemž současně vylučují použití ustanovení zákona č. 89/2012, týkající se adhezních smluv.
6. Stane-li se kterékoliv ujednání smlouvy neplatné nebo neúčinné, nemá tato neplatnost nebo neúčinnost vliv na ostatní ujednání smlouvy a smluvní strany se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel bude nejbližší předmětu účelu původního závazku.
7. Seznam příloh této smlouvy:
 - Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace
 - Příloha č. 2 – Technická specifikace
 - Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
 - Příloha č. 4 – Výkaz výměr
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží Objednatel a jeden výtisk Zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně prostudovaly a že je uzavřena dle jejich určité, svobodné a vážné vůle prosté omylu, přičemž na důkaz tohoto připojují níže své podpisy.

V Praze, dne 3.10.2019

Ve Frydlantu dne 3.10.2019

Zhotovitel:



25energy s.r.o.
Jiří Špillar, jednatel

Objednatel:



FORMCAD s.r.o.
Miroslav Bilčák, jednatel