

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele: 05/2017

Objednatel

Obec Zborovice
Sídlo: Hlavní 37, 768 32 Zborovice
Zastoupený: Jaromír Kunc, starosta obce
IČ: 00287920
DIČ: CZ00287920

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.
Sídlo: Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž
doručovací adresa: Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž
zastoupený: Ing. Emilem Vraníkem, jednatelem společnosti
IČ: 26908298
DIČ: CZ26908298
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 86-2246480277/0100

Zapsaný v : Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 44644

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku v platném znění
tuto smlouvu o dílo tohoto znění:

Vymezení pojmů

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
Zhotovitel je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Podzhotovitel je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELÉ (DÍLO)

1.1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby „Chodníky v obci

Zborovice“, podle :

- projektové dokumentace, která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby a položkový soupis prací s výkazem výměr (dále jen „PROJEKT“); PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy.
- souvisejících činností specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností:

- zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případně vícetiskový budou účtovány zvlášť,
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- zajištění vytváření inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zptěného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- provedení veškerých předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestu, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních,
- zřízení deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistoře a jejich uvedení do původního stavu,
- pořízení průběžně fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou zhotovitel předá objednateli na CD při předání díla.

Související činnosti jsou součástí předmětu díla a náklady na ně jsou zahrnuty do nabídkové ceny.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Soupisu prací dodávek a služeb - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem (dále jen ROZPOČET), který tvoří přílohu č.1 této smlouvy

- nabídky Zhotovitele ze dne 3. dubna 2017 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU

1.1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- Vysvětlení zadávací dokumentace, které byly předány dodavateli v rámci výběrového řízení
- ROZPOČET;
- PROJEKT;
- zadávací podmínky;
- NABÍDKA;

- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla;

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Aby nedošlo ke změně původních podmínek zadávacího řízení, nejsou přípustné podstatné změny rozsahu/předmětu díla.

1.2.2. Při vzniku potřeby jakýchkoliv jiných změn díla budou smluvní strany postupovat obdobně jako je uvedeno v odst. 1.2.1. této smlouvy a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

1.2.3. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započítány ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a

nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Schválení změn bude prováděno formou schválení Změnových listů, zpracovovaných Zhotovitelem, které budou obsahovat dostatečně podrobný popis změny, nezbytnou dokumentaci, popř. fotodokumentaci, potřebné zkoušky a posudky, položkový rozpočet apod... Změnový list bude odsouhlasen a podepsán oprávněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatel (TDI) a Projektantem. Takto připravený změnový list bude předložen k podpisu oprávněnému zástupci Objednatel. O schválených ZMĚNOVÝCH (změnových listech) povede zástupce Objednatel evidenci.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍN)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v termínech dále uvedených:

2.1.1. zahájení provádění díla: 22.05.2017

2.1.2. řádné ukončení a předání díla: 30.06.2017

2.1.3. zhotovitel je povinen postupovat při provádění stavby v souladu s odsouhlaseným harmonogramem plnění (prací). Zhotovitel předloží podrobný harmonogram prací objednateli v souladu Nabídkou před zahájením stavebních prací.

2.1.4. za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelům předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 3 dnů po protokolárním předání staveniště.

2.1.5. zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle odstavců 2.1.1. - 2.1.3. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyžve Zhotovitele, aby předložil změněný podrobný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech ve věcném členění po rozhodujících pracích na jednotlivých objektech a týdenním časovém členění. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena díla

4.1.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává jako cena nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH: 674.121,00 Kč
 DPH (21%): 141.565,00 Kč
 Celková cena s DPH: 815.686,00 Kč

4.2.

V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek výběrového řízení ucházel o zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna, pouze pokud v průběhu provádění díla dojde k Objednatelům požadované změně rozsahu předmětu plnění. Aby nedošlo ke změně původních podmínek výběrového řízení, nejsou přípustné podstatné změny rozsahu/předmětu díla.

4.4.

SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle ustanovení odst. 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatelů ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány pouze za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky uvedené v Ceníku ÚRS (nebo RTS) platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a ponížené o 15 % své hodnoty.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5.

Práce, které nebudou zhotovitelem provedeny, ačkoli jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.

Článek V. Platební podmínky

5.1.

Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis prací a dodávek s uvedením přehledného výpočtu kubatur (počtu účtovaných měrných jednotek prací a dodávek) TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne měsíce následujícího. Soupis prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě společně s doklady o použitých materiálech a výrobcích. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace

Zhotovitele v daném kalendářním měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních,

kteřá budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší smlouvu, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než budou nedostatky odstraněny.

5.2.

Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti :

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele
- označení díla
- identifikaci Zhotovitele podle OR
- celkovou fakturovanou částku bez DPH
- soupis provedených prací potvrzený TDI. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele

5.3.

Bude-li faktura obsahovat nesporně nebo neúplně údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.

5.4.

Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli na doručovací adresu Objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.

5.5.

Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla. Konečná faktura kromě údajů uvedených v článku 5.2. bude obsahovat celkovou cenu, označení všech předchozích faktur a zbývajících částku k úhradě.

5.6. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.6.1. TDI nejpozději třetí den po doručení faktury Zhotovitele sdělí Objednateli, jakou částku doporučuje Objednateli uhradit. Bude-li TDI doporučovat snížení fakturované částky, informuje písemně o této změně a důvodech pro ni Zhotovitele bez zbytečného prodlení.

5.6.2.

Ke stanovení TDI k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvy a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním každé z částí díla a to v čase pro TDI v zastoupení Objednatele

přijatelem. TDI stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu dle čl.2.1 smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatelé a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatelé.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodně a náklady na další odebrání média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovní, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatelé nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytky překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladňovat materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerou staveništní suť, odpady a dočasně konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit a uklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzít dílo odmítnout.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1.

provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a veřejná prostranství obce a jejích bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými

normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně

životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho podzhotoviteli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případně poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podléjících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1.

Zhotovitel je povinen věst ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.

7.2.

Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od projektu nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrym výrobním procesem, počasí (například dešť) u zemních prací a terénních úprav, apod., dle něhož je provedet zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS

zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3.

Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4.

Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

7.5.

Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, zejména jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

7.6.

Zhotovitel je povinen se zúčastňovat pravidelných kontrolních dnů, za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatelů a autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny svolává TDI dle potřeby a postupu prací v předpokládané četnosti 1x za 1-2 týdny.

7.7.

Zápis z kontrolního dne bude obsahovat soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění.

7.8.

Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.

7.9.

Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelů a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

7.10.

Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1.

Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. K tomuto účelu Zhotovitel zpracuje a do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy předá Objednateli plán systému řízení jakosti pro předmět díla. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

8.2.

Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

8.2.1.

učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště

- 7
- 10
- 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo zabezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícími se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno příčině souvislosti s prováděním díla.
- 8.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hraď Zhotovitel.
- 8.4.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případně vzniklé škody hraď Zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob, jejichž závazný seznam předložil v nabídce. Tento seznam je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, jako příloha č. III. Jiné osoby jako podzhotovitele může zhotovitel k provedení díla využít jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Tyto třetí osoby (dále jen "podzhotovitel") se nesmí podílet na provedení prací souvisejících s dlažebním chodníkem.
- 8.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené podzhotoviteli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i podzhotovitelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat.
- 8.3.3. Podzhotovitel, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může být vyměněn pouze se souhlasem Objednatele za jiného, pokud budou doloženy doklady dle ustanovení § 83 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen věst, průběžně aktualizovat a předkládat současně se soupisem provedených prací aktualizovaný seznam všech podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na akci.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam podzhotovitelů, ve kterém budou uvedeni všichni podzhotovitelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to do 90 dnů od splnění smlouvy nebo do 15. března následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění prací v těchto stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osob autorizovaných v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečně a i jinak náležitě výsledky.

8.5. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a sledá-li jakékoliv vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od Objednatelů opravené nebo chybějící údaje a pokyny.

8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatelů průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatelů a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplývají.

8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.

8.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových výjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové výjádření jsou odborným pracovníkem běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

8.9. DOZOR ZHOTOVITELÉ NA DÍLE

8.9.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitelé) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitelé. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitelé povinen zajistit i dostatečný počet způsobů spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

8.9.2. Dozor Zhotovitelé bude pro Objednatelů a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitelé s Objednatelém. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitelé je povinen Zhotovitelé Objednatelů předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitelé neodmítne od Objednatelů odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitelé do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitelé souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitelé je:

pan Petr Šimek ve funkci stavbyvedoucího

8.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitelé ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitelé na místě provádění díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelém přímo Zhotovitelé. Veškeré pokyny TDI budou Zhotovitelé potvrdzovat písemně ve stavebním deníku.

8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

8.11. Zhotovitel oznámí 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatelů s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitelé v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatelů, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i podzhotovitelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatel předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatel

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště :
- jedno oddělné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz, vody z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem síte.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatel dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tuto osobu: **Ing. Vojtěch Řihák**
- 9.3.** Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoli přístup k těmto částem díla v kterékoli fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitel a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitel o provádění vstupních, meziooperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitel.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékolí části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takoveto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

9.7.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně pokyny a příkazy, za písemný pokyn je považován i zápis TDI do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

9.7.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

9.7.3. TDI bude dozorovat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženího tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, má však právo jejich používání kontrolovat, rovněž nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.

9.7.4. TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.

9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá své stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.

9.7.6. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky budou přerušeny. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobena, instalována nebo dokončeno, či nikoliv.

9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:

9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;

9.7.7.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;

9.7.7.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.

9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, podzhotovitele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.

9.7.9. Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho podzhotovitelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.

9.7.10. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.

9.7.11. TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.

9.7.12. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

9.7.13. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9.9. Technický dozor u předmetné stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012, o obchodních korporacích v platném znění. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.

10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost podzhotovitelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.

10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmetu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atestů, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchovnými podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

10.5. U těch částí díla, které vyžadují zpracování realizací projektové dokumentace nebo výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a autorskému dozoru projektanta a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.

- 10.6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelém v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelém. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelém a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.10. této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.8. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.9. této smlouvy.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem zhotovovaného díla a objektů, jejichž úpravy jsou předmětem této smlouvy je Objednatel. Po předání staveniště Zhotovitel k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle a na objektech, jejichž úpravy jsou předmětem této smlouvy, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelém.

11.1. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem Objednateli nebo třetí osobě ve výši min. 3.000.000,- Kč a zavazuje se udržovat je v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

11.2. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.3. NÁHRADA ŠKODY

Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu 5-let od data předání poslední části díla.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dlo odevzdá a Objednatel převzeme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dlo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základe TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve 4 vyhotoveních (pokud není smlouvou stanoveno jinak) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;

- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek, včetně protokolů a záznamů kamerových zkoušek celé kanalizace;

- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrické plány;

- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;

- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis faktur od zahájení po dokončení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky za dílo
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

12.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených PROJEKTEM, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami.

12.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce oproti PROJEKTU.

12.6. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělků a Zhotovitel nahradí případně škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá. Objednatel může převzít dílo s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.4. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

13.2. Záruční doba počíná běžet od převzetí Díla bez vad a nedodělků. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou. Záruční doba na provedení předmetu plnění (stavby) činí 60 měsíců.

13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.

13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

13.6. Smluvní strany sjednají lhůty pro nástup na odstranění reklamovaných vad bezodkladně po jejich zjištění Objednatelům. Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady ve sjednaných lhůtách, nejpozději však do 3 kalendářních dnů od oznámení vady Objednatelům, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a vady odstraní v přiměřené lhůtě, popř. ve lhůtě, která bude písemně dohodnuta mezi smluvními stranami. U vad, v jejichž důsledku dojde k vyřazení díla nebo části z provozu, je Zhotovitel povinen do 24 hodin od oznámení zprovoznit vyřazenou část díla provizorním způsobem do definitivního odstranění vady.

14.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v odstavci 2.1.2. má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení až do termínu splnění.

14.2. Při prodlení Objednatel s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.

14.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

14.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění byl smluvně písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.

14.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.

14.6. V případě prodlení Zhotovitele s plněním smluvními stranami sjednaného termínu pro odstranění reklamovaných vad v záruční době má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.

14.7. V případě, že nebude umístěna na stavbě informační tabule s údaji o prováděné stavbě, má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč, za každý zjištěný případ.

14.8. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.

14.9. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.

14.10. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisích z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odst. 10.6. této smlouvy, má Objednatel právo účtovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení a každý den prodlení.

14.11. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

14.12. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

14.13 Objednatel je oprávněn započít smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele, což mu písemně oznámí.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména :

- prodlení Zhotovitele se splněním termínů provádění díla uvedených v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK z důvodů na straně Zhotovitele, delším než 30 dní
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
- opakovaně nedodržení ČSN, EN a technologických předpisů i přes upozornění ze strany Objednatele

15.3. V případě ukončení smlouvy před řádným splněním předmětu díla je Zhotovitel povinen neprodleně předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.

Článek XVI. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a přijetí prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavební - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým podzhotovitelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.4. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele své práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechy její strany.
- 17.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 17.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy :
- příloha číslo I. - ROZPOČET;
 - příloha číslo II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK;
 - příloha číslo III - SEZNAM PODZHOTOVITELŮ
- 17.10. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 17.11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Ve Zborovicích dne *19.4.2017*

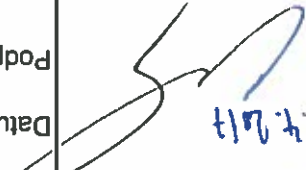
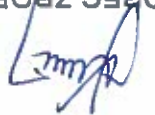
Za Objednatele
Jaromír Kunc
Starosta obce

OBEC ZBOROVICE
PSČ: 768 32
tel./fax 573 369 101
DIČ CZ00297920

Za Zhotovitele
Ing. Emil Vraník
jedenatel společnosti

Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.
Kotoljedy 56
767 01 KROMĚŘÍŽ
IČO 26908298, DIČ CZ26908298

V Kroměříži dne 12.04.2017

Rozpočet		1		Oprava chodníku		JKSO	
Objekt		Název objektu		SKP			
Stavba		Název stavby		Počet jednotek		421	
KOM-177		Oprava chodníku v obci Zborovice		Náklady na m.j.		1 601	
Projektant				Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu		0					
Objednatel							
Dodavatel		SÚS Kroměřížská s.r.o.		Zakázkové číslo		2915	
Rozpočtoval				Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY							
Základní rozpočtové náklady				Ostatní rozpočtové náklady			
HSV celkem		657 679					
Z PSV celkem		0					
R M práce celkem		0		Presun stavebních kapacit		0	
N M dodávky celkem		0		Mimostaveništní doprava		0	
ZRN celkem		657 679		Zařízení staveniště		16 442	
HZS				Kompletační činnost (IČD)		0	
ZRN+HZS		657 679				0	
ZRN+ost náklady+HZS		674 121		Ostatní náklady celkem		16 442	
Výpracoval				Za zhotovitele			
Jméno :		Ing. František Vrátek		Jméno :		Jatoušek Karel	
Datum :		12.4.2017		Datum :		12.4.2017	
Podpis :				Podpis :			
		Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.				OBEC ZBOROVICE	
		Kotolný 56				PSC: 768 32	
		767 01 KROMĚŘÍŽ				tel./fax 573 369 101	
		-11-				DÍČ 0200287920	
		IČO 26908298, DIČ CZ26908298					
CENA ZA OBJEKT CELKEM				815 686 Kč			
Základ pro DPH		21,0 %		674 121 Kč			
DPH		21,0 %		141 565 Kč			
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč			
DPH		0,0 %					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% Základna	Kč
Přesun stavebních kapacit	0	657 679	0
Mimosstavební oprava	0	657 679	0
Zařízení staveniště	0	657 679	2,5
Kompletační činnost (IČD)	0	657 679	0
CELKEM VRN			16 442

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HŠV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	48 713	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	479 383	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	129 583	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	657 679	0	0	0	0

Stavba :	KOM-177 Oprava chodníku v obci Zborovice	Rozpočet : 1	Oprava chodníku
Objekt :	01 Oprava chodníku		

Výkaz výměr

Stavba :	KOM-177 Oprava chodníku v obci Zborovice	Rozpočet: 1	Objekt :	01 Oprava chodníku
----------	--	-------------	----------	--------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	Zemní práce					
1	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	63,15	142,00	8 967,30
2	122207119R00	Příplatek za lepivost horniny 3	m3	63,15	10,00	631,50
3	130001101R00	Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení	m3	6,32	368,00	2 323,92
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	39,45	210,00	8 284,50
5	171201201R00	Uložení sypání na skládku	m3	39,45	15,00	591,75
6	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	237,00	23,50	5 569,50
7	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	421,00	22,00	9 262,00
8	181301101R00	Rozprostření omice, rovina, hl. do 10 cm do 500m2	m2	23,70	88,00	2 085,60
9	185803111R00	Ošetření trávníku v rovině	m2	237,00	3,80	900,60
10	R01	Poplatek za uložení zeminy	m3	39,45	237,00	9 349,65
11	00572400	Směs travní parková s třískami	kg	7,11	105,00	746,55
Díl: 59	Dlažby a předlažby komunikací					
12	564752111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2	421,00	148,00	62 308,00
13	567115111R00	Podklad z prostého betonu B 10 tloušťky 8 cm	m2	298,50	242,00	72 237,00
14	567125112R00	Podklad z prostého betonu B 10 tloušťky 12 cm	m2	122,50	328,00	40 180,00
15	596215021R00	Kladení zámkové dlažby hl. 6 cm do drtě hl. 3 cm	m2	298,50	185,00	55 222,50
16	596215041R00	Kladení zámkové dlažby hl. 8 cm do drtě hl. 3 cm	m2	122,50	190,00	23 275,00
17	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	441,00	123,00	54 243,00
18	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	77,00	198,00	15 246,00
19	919722212R00	Dílační spáry řezané příčně 9 mm,zalítí za tepla	m	75,50	128,00	9 664,00
20	NAB -2206	Dlažba slepecká, 20/10/8 - přírod	m2	18,18	295,00	5 363,10
21	NAB 500-0001	Odrubník nájezdový ABO 100/15/15	kus	55,55	67,00	3 721,85
22	NAB 500-0002	Odrubník přechodový ABO 100/15/25 LV, PV	kus	22,22	235,00	5 221,70
23	59217336	Odrubník zahradní ABO 11-20 1000/50/250 mm	kus	445,41	41,50	18 484,52
24	5924511900	Dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	298,96	155,00	46 338,80
25	5924511910	Dlažba 20x20x8 cm přírodní	m2	105,55	185,00	19 525,83
26	NAB-2204	Dlažba zámková slepecká, 20/10/6 - červená	m2	2,53	325,00	820,63
27	998223011R00	Přesun hmot pro pozemní komunikace, kryt dlažděný	t	424,39	112,00	47 531,33
Díl: 9	 Celkem za 59 Dlažby a předlažby komunikací					
28	113106121R00	Rozebírání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	421,00	32,00	13 472,00
29	113107211R00	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.těžené hl.10 cm	m2	421,00	25,00	10 525,00
Ostatní konstrukce, bourání						
 Celkem za 59 Dlažby a předlažby komunikací						479 383,25

Výkaz výměr

Stavba :	KOM-177 Oprava chodníku v obci Zborovice	Rozpočet: 1	Objekt :	01 Oprava chodníku
				Oprava chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníku stojících	m	75,50	42,00	3 171,00
		53,5+11+11		75,50		
31	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	441,00	30,00	13 230,00
		Zarovnání stýčné plochy živé do 5 cm	m	75,50	18,00	1 359,00
		53,5+11+11		75,50		
33	919735111R00	Rezáni stávajícího živého krytu tl. do 5 cm	m	75,50	48,50	3 661,75
		53,5+11+11		75,50		
34	97902-4441 R00	Očištění vybour. obrubníku všech loží a výplní	m	516,50	22,00	11 363,00
		53,5+11+11+441		516,50		
35	97905-4441 R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	421,00	18,00	7 578,00
36	97908-7212 R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	154,05	72,00	11 091,28
37	NAB-0001 T00	Poplatek za ulož. suti, bet., obrub, dlažby	t	154,05	150,00	23 106,83
38	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	154,05	124,00	19 101,64
39	979081121R00	Poplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 386,41	8,60	11 923,12
Celkem za						129 582,61
9 Ostatní konstrukce, bourání						