



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

„Hořesedly - splašková kanalizace a ČOV“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Hořesedly

se sídlem: Hořesedly č.p. 92, 270 04 Hořesedly

IČO: 00243710

DIČ: CZ00243710

Zastoupená: Jiřina Milerová, starostka

Dále oprávnění jednat ve věcech smlouvy: Jiřina Milerová, starostka

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Jiřina Milerová, starostka

- ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 540599309/0800

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

Společnost RISL - STAVOKOMPLET (vedoucí společník RISL s.r.o.)

se sídlem: U vodárny 461, Hostivice 253 01

Statutární zástupce: Ing. Rudolf Coufal, jednatel RISL s.r.o.

Zmocněná osoba: Ing. Rudolf Coufal, jednatel RISL s.r.o.

IČ: 45310653

DIČ: CZ45310653

zapsán v Obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl C vložka 8650

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Rudolf Coufal

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních: Ing., Martin Fučík,
Ing. Karel Sochor, Ing. Rudolf Coufal

Bankovní spojení: KOBA

Číslo účtu: 748046041/0100

(dále jen zhotovitel)



II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Protože tato investiční akce bude spolufinancována ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Operačního programu Životní prostředí, práva, povinnosti či podmínky v této smlouvě neuvedené se řídí platným právním řádem a pravidly poskytovatele dotace.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat předmět veřejné zakázky „Hořesedly - splašková kanalizace a ČOV“.
Předmět stavebního díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci, jsou vymezeny zadávací projektovou dokumentací objednatele, kterou zpracovala firma INGAS PRAHA, spol. s r.o., vč. podmínek a požadavků objednatele dle podmínek zadávacího řízení. Zhotovitel před podpisem této smlouvy o dílo prověřil s odbornou péčí uvedené dokumenty a prohlašuje, že nemají vady, zřejmé nedostatky ani nejsou v rozporu se stanovenými technickými ukazateli. Zhotoviteli je známý objem zadaných prací i místní podmínky pro provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s podmínkami Územního rozhodnutí, stavebního, resp. vodoprávního rozhodnutí, které jsou nedílnou součástí dokladové části předané projektové dokumentace
2. Předmět díla (plnění zhotovitele) je vymezen touto smlouvou včetně všech jejích příloh.
3. V rozsahu plnění zhotovitele za sjednanou pevnou cenu jsou tedy takto zejména, nikoli však výlučně:
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby;
 - protokol o vytýčení stavby, případně i vlastnických hranic dotčených pozemků ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 6 ks i digitální podobě na CD nosiči v počtu 2 ks (výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel);
 - zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v šesti vyhotoveních v grafické podobě, a jedenkrát v podobě digitální, zaměření objektů pro vklad do katastru nemovitostí včetně vyhotovení geometrického plánu (geometrické plány pro služebnost);
 - zpracování a předání Provozního a Kanalizačního řádu splaškové kanalizace dle TNV 75 6911 a vyhlášky MŽP č. 195/2002 Sb.;
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné



provedení a dokončení díla;

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zápis o předání a převzetí staveniště;
- účast na pravidelných měsíčních kontrolních dnech stavby, a týdenních výrobních výborech;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- zdokumentování stavu nemovitostí v blízkosti stavby před zahájením stavebních prací;
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- zápis o předání a převzetí díla;
- protokoly o řádném předání dotčených povrchů do původního stavu (silnice, místní komunikace, chodníky, zeleň) jejich vlastníkům a správcům;
- protokoly o řádném předání dočasných záborů jejich vlastníkům;
- předání návodů na údržbu a obsluhu zařízení, zaškolení obsluhy a zpracování potřebných provozních manuálů a písemných seznamů všech těchto podkladů
- vedení stavebního deníku;
- dopravně – inženýrská opatření - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění dle uzavřených smluv s provozovatelem krajských komunikací případně vyjádření správce obsažených v dokladové části DSP a podmínek v těchto dokumentech uvedených;
- zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel);
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.;
- organizace provedení přejímky stavby za účasti investora;
- další doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby stanovené stavebním úřadem v rozhodnutí o povolení stavby;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla včetně důkladného provádění a hutnění konstrukčních vrstev komunikací dle Technologických předpisů správce krajské komunikace, tak jak je uvedeno v dokladové části DPS, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.;
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou



vyhotoveních;

- dodávka vody pro odborné zkoušky kanalizace vč. náhrady za vodné a stočné* (*stočné bude hrazeno v těch případech, kdy je voda ze zkoušeného potrubí anebo nádrží či objektů vypouštěna do veřejné kanalizace);
 - dodání zkušebních medií pro odborné zkoušky tlakové kanalizace (tlakové zkoušky tlakové kanalizace, zkoušky vodotěsnosti kanalizace, z vč. náhrad za odvedení zkušební vody kanalizací (stočné);
 - spolupráci při řízení a vyhodnocení zkušebního provozu, účast na kontrolních provozních dnech během zkušebního provozu;
 - zpracování řídicího harmonogramu realizace díla jednotlivých objektů i veškerých dílčích nebo úsekových harmonogramů jednotlivých objektů a jejich aktualizací, technologického postupu provádění díla a jeho předání objednateli nejpozději v den předání staveniště;
 - pořízení kompletní dokladové části díla;
 - zpracování výrobní a dílenské dokumentace v minimálním sjednaném rozsahu;
 - kompletní stavebně-montážní práce;
 - kompletní technologické dodávky a montáže a jejich uvedení do provozu;
 - všechny výrobky uvedené v dokumentaci pro provedení díla;
 - předání záručních listů a návrhů servisních smluv a písemných seznamů všech těchto podkladů;
 - zajištění likvidace odpadů, průběžný úklid staveniště a okolí (dle pokynů a požadavků technického dozoru investora - dále v této smlouvě jako „TDI“), veškerá opatření ke snížení prašnosti a hluchnosti (nadměrného obtěžování okolí), odstranění odpadů, zbytků a úklid po provádění díla, zbylých výrobků, nástrojů a stavebních strojů dle platné legislativy a tak, aby předmět díla byl způsobilý a plně vhodný pro nerušené užívání k zamýšlenému účelu v souladu s vydanými veřejnoprávními rozhodnutími a stanovisky.
4. Dílem se rozumí stavební práce, dodávky a služby provedené dle projektové dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
5. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. V důsledku méněprací nesmí dojít k podstatné změně smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o snížení rozsahu prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatele nebudou provedeny či dodány. Toto rozhodnutí je objednatel povinen sdělit zhotoviteli písemně nejpozději 1 týden před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.



7. Jakékoli případné vícepráce, tj. práce nepředpokládané v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný písemný požadavek objednatele v souladu s příslušnými ustanoveními právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění víceprací a současně vícepráce bude objednatelům předem písemně odsouhlasena zejména co do rozsahu a ceny formou dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny nebo jinou úhradu vůči objednateli.
8. Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
9. Požadovat vícepráce a odsouhlasovat cenu víceprací jsou za objednatele oprávněny výlučně osoby oprávněné podle této smlouvy jednat ve věcech smluvních.
11. Objednatel může navrhnout, aby byly použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
13. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:
 - Poskytovat nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností orgánům provádějícím audit.
 - Uchovávat dokumentaci související se realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10-ti let.
14. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 15.12.2017, kterou tvoří také projektová dokumentace a podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajících ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.



Poznámka: v místě vyznačeném třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede datum své nabídky.

15. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
16. Zhotoviteli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu, zejména po dobu realizace díla musí být v pracovní době, zajištěny prostory a pracovní místo se stolem a židlí pro kontrolní orgány stavby k provádění zápisů ve stavebním deníku a k dalším nutným úkonům.
17. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, dodáním, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním projektové dokumentace a geodetického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu, předáním listiny o záruce za odstranění vad a odstraněním všech vad a nedodělků.
18. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být předem odsouhlaseny osobou pověřenou objednatelem pro jednání ve věcech technických.
Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů zejména s ust. § 198 odst. 5, a § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek. Vícepráce mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný písemný požadavek objednatele, případně příslušného ustanovení právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění víceprací a současně vícepráce bude objednatelem předem písemně odsouhlasena zejména co do rozsahu a ceny formou dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny nebo jinou úhradu vůči objednateli.
V případě snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o zadávání veřejných zakázek).
19. Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v čl. 1. tohoto odstavce. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezující dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat



objednateli seznam těchto nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, resp. se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na jeho cenu, že cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání předmětu díla, že tyto práce, dodávky a služby správně ocenil a že při stanovení ceny s odbornou péčí překontroloval všechny dokumenty a podklady vymezující předmět plnění.

20. Dodavatelská dokumentace tvoří součást dokladové části díla. Pořízení kompletní dokladové části díla tvoří nedílnou součást řádného plnění zhotovitele, je předpokladem pro předání a převzetí díla a zhotovitel bere na vědomí, že při případných nedostacích v dokladové části díla nelze pokládat dílo za dokončené.
21. Má se za to, že veškeré činnosti při realizaci díla dle projektové dokumentace pro provedení stavby či jiných podkladů či příloh smlouvy, které nejsou smlouvou výslovně značeny jako povinnosti objednatele, jsou povinností zhotovitele a jsou zahrnuty ve sjednané pevné, maximální a nepřekročitelné ceně za dílo.
22. Dokladová část se skládá jednak ze seznamu veškerých dokladů a dále z veškerých dokladů souvisejících s předmětným dílem včetně všech jeho částí, jejichž pořízení je předepsáno nebo předpokládáno právním předpisem, technickou normou, výrobcem nebo dodavatelem výrobku, materiálu nebo jiného prvku nebo jehož potřeba vyplývá z této smlouvy a/nebo investorské nebo dodavatelské dokumentace. Takto sem zejména náleží veškeré atesty, certifikáty, návody k použití v českém, záruční listy, servisní smlouvy nebo jejich návrhy, revize, zkoušky a výsledky měření (průběžných i konečných), prohlášení, dokumentace skutečného provedení díla, výrobní a dílenská dokumentace. V pochybnostech se má za to, že doklad do dokladové části díla (z hlediska její kompletnosti) náleží.
23. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

IV.

Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je obec Hořesedly, podrobněji je místo plnění vymezeno projektovou dokumentací.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě přijaté nabídky v soutěži o veřejnou zakázku jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky a platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 46 329 928,14 Kč
DPH 21%: 9 729 284,91 Kč



Cena s DPH: 56 059 213,05 Kč

3. Cena takto zahrnuje zejména všechny náklady zhotovitele spojené s úplným a bezchybným dokončením díla, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě, včetně nákladů na zařízení a likvidaci staveniště, vytýčení a ochranu existujících inženýrských sítí na staveništi a v jeho okolí, náklady na dokumentaci stavu okolních nemovitostí a veřejných prostranství před zahájením realizace díla včetně nákladů na odstranění případných škod a odškodnění, náklady na odstranění nedodělků a vad díla, náklady na bezpečnost a ochranu zdraví a životního prostředí při realizaci díla a jakékoliv další náklady které jsou potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla uvedeného v předmětu smlouvy včetně provedení zkoušek a revizí nebo náklady spojené s prodloužením doby realizace díla z jakéhokoli důvodu.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady, zajišťující řádné plnění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid staveniště a všech ploch, komunikací a pozemků dotčených jeho činností, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu výstavby a dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků. Cena obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
5. Ke změně ceny dle čl. V., bodu 1. může dojít pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH, a dále v případě objektivních a nepředvídatelných okolnostech, která nemohla žádná ze smluvních stran předvídat, ani ovlivnit.
6. Cenová nabídka zhotovitele (cenová specifikace prací a dodávek zhotovitele v cenové nabídce, příloha č. 1 této smlouvy - oceněný výkaz výměr) je závazným podkladem jen v případě dodatečné úpravy ceny díla, pokud takovou dodatečnou úpravu smlouva připouští, tedy v případě ocenění víceprací oproti původnímu předmětu smlouvy provedených zhotovitelem na základě písemného požadavku objednatele a písemného dodatku této smlouvy nebo v případě snížení rozsahu předmětu plnění zhotovitele z jakéhokoli důvodu (méněprací), a to podle jednotkových cen v ní uvedených, a dále pro účely věcné identifikace položek ve fakturaci zhotovitele.
7. Řádně odsouhlasená cena víceprací či méněprací se vždy sama považuje bez dalšího za pevnou ve smyslu této smlouvy bez ohledu na to, jakým způsobem je jinak sjednána, není-li v případném písemném dodatku smlouvy výslovně ujednáno něco jiného.
9. TDI je oprávněn kdykoliv změnit již potvrzený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá schválené projektové dokumentaci nebo oboustranně schváleným změnovým listům. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací uvedených v zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací odečíst z konečné faktury. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší, než tento zjištěný nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 14 dnů od doručení výzvy objednatele k její úhradě.
10. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté zadávací projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
12. Součástí smlouvy je Celkový přehled nákladů a kalkulace nákladů jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jako příloha č. 1 této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

13. Pokud dojde k tomu, že objednatel zjistí v průběhu prací, nebo po jejich ukončení, že zhotovitel přes ujednání této smlouvy, která to vylučují, použil jiný než smluvně dohodnutý či následně písemně schválený (odsouhlasený) či objednatelem požadovaný materiál, výrobek případně technologický postup apod., bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, má objednatel právo až o 100 % ceny příslušného materiálu, výrobku a příslušných prací a výkonů (podle původního ocenění v cenové nabídce zhotovitele, a není-li to možné, v obvyklé ceně) snížit jakoukoliv platbu na cenu díla, jako by šlo o méněpráce. V takovém případě se má za to, že došlo ke snížení sjednané ceny díla tím, že se objednatel buď příslušně skutečnosti dovolá, nebo přímo tím, že objednatel zaplatí cenu díla nebo její část ve snížené výši o příslušný rozdíl s uvedením důvodu.

VI.

Termín plnění

1. Staveniště bude předáno a převzato **do 10-ti kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce **do 5-ti kalendářních dnů po předání staveniště.**
3. Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo bez zkušebního provozu v celém rozsahu **nejpozději do 365 dnů od předání staveniště (doplň účastník zadávacího řízení)**, o tomto sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.

Poznámka: Zpracovatel návrhu smlouvy uvede dobu realizace díla ve dnech s tím, že lhůta realizace nesmí být delší než 365 dnů.

4. Konkrétní časové termíny penalizovatelných milníků ve vazbě na termín zahájení díla jsou uvedeny ve schváleném řídicím harmonogramu realizace díla jednotlivých objektů, který bude ze strany zhotovitele objednateli předložen do 15-ti kalendářních dnů od předání staveniště. Nedodržením penalizovatelného milníku se rozumí stav, kdy veškeré zahrnuté práce, které mají být i s přihlédnutím k řídicímu harmonogramu díla jednotlivých objektů dokončeny v daném termínu, nejsou provedeny kompletně a současně bezvadně.
5. Zároveň se zhotovitel zavazuje realizovat dílo podle řídicího harmonogramu realizace díla jednotlivých objektů a dodržet ho.
6. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
7. V případě, že dojde ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem z důvodu pokynu objednatele k přerušení prací nebo jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o počet dní, o kolik mu objednatel znemožnil práce vykonávat. Prodloužení doby termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně objednatele bude upraveno formou dodatku ke smlouvě.
8. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.
9. Doba plnění díla se dále přiměřeně prodlužuje při prodlení vzniklé v souvislosti



- s archeologickými nálezy.
10. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce a zajištěné dodávky, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VIII., bodu 4. této smlouvy.
 11. Před započítím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav. Přerušení prací z důvodů klimatických podmínek a opatření tímto vyvolaná nebudou důvodem k navýšení sjednané ceny díla.
 12. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem a zhotovitelem. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.

VII.

Vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že ve smyslu § 2599 n. občanského zákoníku přejde jakákoli část anebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel.
2. Stavební materiál, dodávky, resp. realizované části díla přecházejí do vlastnictví objednatele jejich zabudováním. Tímto však objednatel na sebe nepřebírá odpovědnost za vady zabudovaného materiálu, dodávek, resp. realizovaných částí díla a zhotovitel nadále odpovídá za nebezpečí škody na zhotovované věci.
3. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
4. Za škody vzniklé provozem objednatele či uživatele v již předaném stavebním díle nebo jeho části zhotovitel nezodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
5. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. To neplatí ohledně spotřebovaných nebo zabudovaných věcí, přičemž do doby spotřebování nebo zabudování zhotovitel za věc odpovídá jako její skladovatel.



VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. V souladu s ust. § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci. Provedené práce v rámci plnění veřejné zakázky budou objednatelem hrazeny v české měně na základě daňového dokladu. Splatnost všech faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po skončení kalendářního měsíce, nejpozději do 10. dne příslušného měsíce, a to tak, že dodavatel předloží objednateli a technickému dozoru objednatele po skončení kalendářního měsíce soupis provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci oceněný podle položkového rozpočtu (nedílné součásti nabídky účastníka zadávacího řízení – dodavatele). Objednatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 5 pracovních dnů k posouzení správnosti soupisu. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek podepíše dodavatel, objednatel a technický dozor zadavatele zjišťovací protokol, který bude pro dodavatele dokladem o provedení prací v příslušném kalendářním měsíci a který bude podkladem pro vystavení faktury dodavatele, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu nebude zadavatel povinen fakturu uhradit.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
5. Přílohou faktur musí být soupis (seznam) skutečně provedených prací potvrzený technickým dozorem objednatele. V případě, že na základě soupisu skutečně provedených prací dojde z jakéhokoli důvodu ke snížení skutečného rozsahu díla (plnění zhotovitele), objednatel má právo zaplatit zhotoviteli cenu, uvedenou v čl. V odst.2, sníženou o cenu skutečně neprovedených prací nebo jiných výkonů (méněpráce).
6. Zhotovitel je dále povinen doložit současně se soupisem prací a spolu s každou vystavenou fakturou stav rozpracovanosti díla i fotodokumentaci dostatečně znázorňující účtovaný stav podle účtovaných položek, a to vždy v tištěné i elektronické formě.
7. Každá faktura musí být vystavena ve věcném členění (položky) dle cenové nabídky zhotovitele.
8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
9. Konečná faktura musí obsahovat soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.
10. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,



- e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
11. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 300, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 12. Objednatel bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) veškeré jeho faktury až do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (tj. výsledně 10 % z Celkové ceny díla) – tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury zhotovitele a po předložení záruční listiny (bankovní záruky) vystavené v souladu s oddílem XV. této smlouvy (tj. předání záruční listiny prokazující sjednání bankovní záruky se specifikovaným obsahem je podmínkou pro uvolnění pozastávky).
 13. Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % Celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.
 14. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním předmětu díla, může objednatel pozastavit splatnost jednotlivých faktur, popř. konečné faktury až do provedení řádného plnění.
 15. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy. Zhotovitel je povinen o každé změně svého účtu objednatele informovat předem.
 16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost provozu, při současném dodržení zásad ochrany životního prostředí a při splnění všech projektovaných parametrů. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 1 této smlouvy, stavebnímu povolení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů uvedených v zadávací dokumentaci stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných



technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

3. Jsou-li nebo budou-li v dokumentaci pro provedení stavby uvedeni určití výrobci příp. prodejci určitých věcí (výrobků, zařízení) anebo je-li v této dokumentaci uveden určitý typ věci zařízení, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je zhotovitel oprávněn použít i jiné výrobky či zařízení, které však kvalitativně a technicky splňují požadované standardy a odpovídají uvedeným parametrům. Není-li nebo nebude-li písemně ujednáno jinak, nemá ani tato okolnost vliv na to, že cena díla je pevná, maximální a nepřekročitelná.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny autorským a technickým dozorem objednatele.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.
7. Technický dozor nebude vykonáván zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu.
2. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel se zavazuje ke zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné, napojení na inženýrské sítě a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit, vyčistit a odstranit zařízení staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla nebo jeho dílčích částí objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel se zavazuje k dodržení všech bezpečnostních předpisů a povinností z nich plynoucích, jak na staveništi, tak vůči vlastníkům a uživatelům nemovitostí dotčených



realizací díla.

9. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
 - a) dvě sady Dokumentace pro provedení stavby, včetně zákresu podzemních vedení a platné dokladové části
 - b) příslušná platná povolení ke stavbě včetně povolení vstupů na pozemky ve fotokopiích.
10. Závazek dodavatele k ochraně životního prostředí:
 - a. Odpad vniklý na stavbě bude odvezen a uložen výhradně v zařízeních, které jsou k nakládání s odpady určeny, případně ekologicky recyklován. Původcem odpadů je zhotovitel stavby, jehož povinnosti jsou jednoznačně stanoveny zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy, především s vyhláškou č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 381/2001 (katalog odpadů), vyhláškou č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných odpadů a vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK. Upozorňujeme na skutečnost, že podle §12 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, je každý povinen zjistit, zda osoba, které se předává odpad, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že tato osoba oprávněným neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
 - b. Evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písm. g) výše uvedeného zákona a dle Vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., §21 a § 22, o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění), bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP městského příslušného úřadu s rozšířenou působností.
 - c. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele na stavbě z hlediska kvality, bezpečnosti práce, protipožárních opatření, dodržování technické dokumentace, projektu organizace výstavby, řídicího harmonogramu díla jednotlivých objektů a dodržování dalších povinností zhotovitele týkajících se podmínek působení poddodavatelů, zákazu nadměrného obtěžování okolí, dodržování pravidel BOZP, úklidu staveniště apod., a to prostřednictvím svých zástupců. Neurčí-li objednatel jinak, je k tomu vždy oprávněn TDI.
 - d. Zhotovitel umožní pověřeným pracovníkům objednatele a externím auditorům kontrolu dodržování „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“, ve všech jeho souvislostech, na staveništi, ve všech prostorech zařízení staveniště a ve všech provozech zhotovitele souvisejících s přípravou a realizací stavby.
 - e. Zhotovitel se zavazuje postupovat v potřebné součinnosti a poskytnout potřebné doklady a dokumentaci prokazující dodržení závazku.
 - f. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na plnění předmětu této smlouvy prokazatelně seznámit své pracovníky se všemi body a aspekty „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“ a proškolit je ze znalostí environmentálních předpisů a postupů potřebných pro jeho naplnění. Zvláštní pozornost bude věnovat pracím při zacházení s ropnými a jinými škodlivými látkami a vybavení staveniště a pracoviště prostředky k zachycení a bezprostřední sanaci jejich úniků.
 - g. O případných poruchách a haváriích na staveništi, spojených s únikem závadných látek, pořídí zápis, jehož jedno vyhotovení zašle technickému



- dozoru objednatele.
- h. V případě, že některou část díla bude zajišťovat poddodávkou, zavazuje se uplatnit ustanovení závazku dodavatele v potřebném rozsahu také u svých poddodavatelů.
 - i. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí. Stavební materiály, stroje a zařízení pro zabudování do stavby jakož i všechny odpady budou skladovány přehledně v prostorách a nádobách chránících je před poškozením s dostatečným zabezpečením ochrany životního prostředí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
11. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb., již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků;
 - e) provádění kontrolních měření a zkoušek.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést



připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.

7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedení zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při provádění kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že celé dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, českými normami a dalšími platnými právními předpisy.
2. Výlučně objednatel je oprávněn určit osobu provádějící stavební dozor po dobu plnění předmětu díla. Jméno jím zvolené osoby písemně sdělí zhotoviteli do jednoho týdne od podpisu smlouvy o dílo.
3. Objednatel může požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a jednotlivých staveb a technologických postupů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil zadávací projektovou dokumentaci, dokumentaci pro provedení stavby (DPS) a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, tyto nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo zákonu a přesně, řádně a včas je plnit. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele, kterou je v moci zhotovitele zjistit, je zhotovitel povinen včas písemně upozornit, a to s uvedením konkrétních důvodů nevhodnosti a návrhem alternativního řešení, je-li technicky možné. Pokud objednatel na nevhodném pokynu přesto trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou objednateli v důsledku jeho realizace.
6. Zhotovitel zajistí případnou aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí, vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi. Výčet těchto sítí sdělí objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště. Zhotovitel zajistí splnění všech podmínek správců sítí pro činnost v jejich ochranných pásmech. Vyzve v dostatečném předstihu správce sítí a zařízení ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem. O předání sítí, ploch a povrchů jejich správcům a vlastníkům se vždy sepíše protokol s podpisy oprávněných osob obou stran.
7. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek.
8. Při realizaci díla se zhotovitel zavazuje k dodržování všech bezpečnostních předpisů a povinností z nich plynoucích, jak na staveništi, tak vůči vlastníkům a uživatelům



nemovitostí dotčených realizací díla.

9. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. Ve znění pozdějších úprav. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení při předání staveniště.
10. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za dodržení platné české legislativy v oblasti BOZP.
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Svářečské práce, včetně svařování plastového potrubí mohou provádět pouze pracovníci s platnou státní zkouškou.
12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
13. Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
15. Zhotovitel provede před započítáním stavebních prací pasportizaci staveniště včetně pasportizace okolních nemovitostí v trasách, kudy bude vedena nově budovaná kanalizace a veřejné části přípojek pro tyto nemovitosti.
16. Pokud se při provádění díla stanou některé jeho části nepřístupnými nebo budou zakryty, je zhotovitel povinen předem vyzvat objednatele k jejich samostatnému prověření a kontrole, a to na předcházejícím kontrolním dnu (s uvedením do zápisu z KD) s tím, že zhotovitel současně o výzvě učiní zápis do stavebního deníku, vždy však při dodržení lhůty tří pracovních dnů před samotným zakrytím, po které musí mít objednatel (TDI) možnost zakrývané práce zkontrolovat na základě příslušné části dokumentace skutečného provedení stavby; tuto je proto zhotovitel povinen předat TDI nejpozději spolu s výzvou k prověření a kontrole. Případné zkoušky prokazující bezchybnost provedení částí díla je zhotovitel povinen před jejich zneprístupněním či zakrytím jinými konstrukcemi oznámit a umožnit kontrolu objednatele stejným způsobem. Pokud zhotovitel uvedený postup nedodrží, je povinen na žádost objednatele příslušné části díla zpřístupnit či odkrýt ke kontrole a následně opět zakrýt, a v případě zkoušek tyto případně i opakovaně provést, to vše na svůj náklad. V případě, že se objednatel bez vážných důvodů nedostaví ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele. Veškeré zakryté části budou před pokračováním prací zdokumentovány a fotodokumentace bude součástí předávací dokumentace.
17. Zhotovitel písemně vyzve objednatele a správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.



19. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle dokumentace pro realizaci stavby odpovídající platným zákonným a technickým předpisům v podrobnostech umožňujících plynulou a přehlednou realizaci. Součástí dokumentace budou všechny doklady, souhlasy a vyjádření v aktuální podobě, potřebná pro realizaci plnění předmětu veřejné zakázky.
20. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat na zhotoviteli neprodlené odstranění vad vzniklých do té doby nesprávným prováděním díla, a nadále požadovat provádění díla řádným způsobem. Zhotovitel je povinen připomínky akceptovat a zjednat nápravu neprodleně, jinak v termínu daném pouze objektivními technickými možnostmi. Jestliže tak zhotovitel neučiní, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.
21. Zhotovitel se zavazuje do 6 sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby (dokumentace skutečného provedení stavby (díla)). U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za zhotovitele a razítkem zhotovitele. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zároveň předá objednateli kompletní dokumentaci skutečného provedení stavby 2 x v digitální podobě a v 6 tištěných vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována v rozsahu a obsahem dle Vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění, příloha č. 3, odst. 1, a dále včetně doplňujících výkresů. Doplňujícími výkresy se rozumí pohledy na jednotlivé stěny místností, se zaznačením vedení ve stěnách (voda, kanalizace, topení, elektro, atd.). Tyto podrobné doplňující výkresy budou zpracovány v měřítku M 1:25, pozice vedení budou kótovány. Dokumentace skutečného provedení každé části stavby bude provedena v barevném soutisku jednotlivých profesí, včetně veškerých popisů a materiálových legend. Zpracování těchto podkladů je zhotovitel povinen rovněž zajistit průběžně podle postupu prací a předkládat je ke kontrole TDI.
22. Dokumentace skutečného provedení díla každé části díla bude zpracována v takovém rozsahu a provedení, aby umožňovala údržbu díla a byla technicky jasným a kompletním podkladem pro budoucí opravy a rekonstrukce.
23. Dílenská a výrobní dokumentace bude zhotovitelem předkládána a objednatelem (TDI) odsouhlasována v termínech podle řídicího harmonogramu díla jednotlivých objektů.
24. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
25. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat se všemi osobami zúčastněnými na projektu výstavby tak, aby byla zajištěna koordinace stavebních a technologických dodávek a prací a dány podmínky pro řádný výkon technického a autorského dozoru objednatele. K tomuto účelu poskytne těmto osobám kdykoli veškeré informace v rozsahu potřebném pro jejich činnost.
26. Práce a/nebo dodávky, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými dodávkami a/nebo pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.
27. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
28. Zhotovitel se zavazuje, a to vždy před zahájením prací a/nebo před nákupem (závaznou objednávkou) rozhodujícího materiálu (výrobků, zařízení nebo jiných věcí, které mají vliv zejména na plnění řídicího harmonogramu resp. projektu organizace výstavby) si ještě



opakovaně zkontrolovat všechny údaje, míry a specifikace v dosavadních podkladech a upozornit na jakékoli případné nesrovnalosti nebo možné problémy; pokud tak neučiní, odpovídá vždy za vzniklou škodu, tzn. zejména veškeré vícenáklady, ostatní případné nároky podle této smlouvy nejsou dotčeny. Zhotovitel je současně povinen předkládat objednateli písemně ke schválení seznam objednávaných atypických výrobků, osvědčení o jakosti použitých (objednávaných) materiálů, vzorky materiálů, povrchových úprav, včetně barevnosti, a to vždy v dostatečném předstihu za dodržení řídicího harmonogramu realizace díla jednotlivých objektů. Objednatel má po předložení právo vždy ve lhůtě následujících pěti pracovních dnů dát zhotoviteli závazný pokyn k záměně materiálu nebo výrobku.

29. V případě materiálů nebo výrobků, u nichž lze předem předpokládat delší objednací dobu, bude postupováno na základě schváleného (případně aktualizovaného) řídicího harmonogramu realizace díla jednotlivých objektů s tím, že objednateli musí být vždy zachována lhůta pěti kalendářních dnů ke kontrole a vydání případného pokynu k záměně materiálu nebo výrobku. Zhotovitel přitom odpovídá za to, že jím navržený a schválený (aktualizovaný) řídicí harmonogram realizace díla jednotlivých objektů stanoví termíny závazné objednávky takových materiálů nebo výrobků tak, aby objednatel měl vždy k dispozici uvedenou lhůtu a současně nebyl narušen plynulý postup realizace díla a postup podle řídicího harmonogramu jednotlivých objektů.
30. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně, v ostatních týdnech se budou organizovat 1x týdně výrobní výbory. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
31. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách (zkoušky, atestace materiálu apod.) a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele do dílen a skladů, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
32. TDI objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. TDI objednatele má oprávnění k příkazu přerušení prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDI.
33. Zhotovitel je povinen průběžně shromažďovat, průkazně evidovat (vést písemný seznam) a průběžně předkládat TDI ke kontrole dokladovou část díla v průběhu celé doby svého plnění. To se takto výslovně vztahuje i na přejímkové doklady (např. atesty, certifikáty apod.), které budou objektivně dostupné již v době zhotovování díla.
34. Zhotovitel ve stanoveném termínu před zahájením přejímky díla odevzdá objednateli kompletní dokladovou část každé části díla včetně seznamů dokladů, včetně projektu skutečného provedení předmětu každé části díla a předání díla objednatelem investorovi v rozsahu a seřazenou podle této smlouvy a to, není-li u konkrétní dokumentace uvedeno jinak, ve třech kompletních vyhotoveních v papírové formě a ve třech kompletních vyhotoveních v elektronické formě (nosič CD, DVD) v běžně používaném formátu a formě umožňující editaci (DWG a PDF).



35. Zhotovitel odevzdá dokladovou část díla objednateli s členěním po jednotlivých stavebních oddílech určených projektovou dokumentací, s přesným seznamem odevzdané dokladové části stavebního oddílu, podle kterého bude i odevzdaná dokladová část každé části díla v tištěné podobě v pevném a tvrdém fasciklu (šanonu) jasně a zřetelně zaříděna.
36. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu jeho činnosti bude na stavbě přítomen odpovědný zástupce, (stavbyvedoucí nebo jinak označená osoba), který je uveden ve smlouvě nebo je dodatečně písemně odsouhlasen objednatelem.
37. Zhotovitel se zavazuje, že organizování a koordinace jeho činnosti na stavbě bude zabezpečeno kvalifikovaným řídicím pracovníkem. Pokud nebude toto zajištěné a práce z tohoto důvodu nebudou prováděné v požadovaných termínech a kvalitě, vyzve písemně objednatel zhotovitele, aby tohoto pracovníka vyměnil. Pokud nedojde k výraznému zlepšení v postupu a kvalitě prací nebo k výměně zástupce zhotovitele na stavbě do 24 hodin od výzvy, zajistí dočasné řízení prací zhotovitele objednatel. Náklady za tuto činnost budou v plné výši vyúčtovány objednatelem zhotoviteli a budou započteny na pohledávky zhotovitele, a to i nesplatné.
38. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že výstavba bude probíhat i v bezprostředním sousedství užívaných obytných objektů a že příjezdové komunikace na stavenišť jsou zároveň užívány veřejností. Zavazuje se proto ve zvýšené míře a při respektování místních poměrů dbát o to, aby osoby v sousedství nebyly nad zcela nezbytnou míru obtěžovány zhotovováním díla. Zhotovitel musí při realizaci díla respektovat tu skutečnost, že v místě stavby je zakázáno vykonávat jakoukoli činnost v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin, v sobotu a neděli v době od 22.00 hodin do 09.00 hodin. Zhotovitel musí na svůj náklad a s přihlédnutím k aktuálním podmínkám (počasí) realizovat veškerá rozumná opatření zejména ke snížení hluchnosti, prašnosti, znečištění vozovek komunikací v místě, resp. zajištění neprodleného úklidu vozovky apod. Jakékoli stížnosti nebo připomínky adresované přímo jemu okamžitě sdělí objednateli (TDI) a bude plnit jejich související pokyny, a to i v souvislosti s vydanými úředními rozhodnutími a stanovisky.

XIII.

Předání díla

1. Dílo, které má být provedené, je určené co do povahy a rozsahu touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provedení stavby každé části díla, veškerou investorskou a schválenou výrobní a dílenskou dokumentací, dalšími přílohami k této smlouvě, veškerými navazujícími nebo aplikovatelnými českými právními předpisy, aplikovatelnými technickými, hygienickými případně environmentálními normami, které se takto na základě dohody stran pokládají ohledně předmětu díla za závazné. Není-li ve smlouvě ujednáno něco jiného, platí, že předmět díla musí úplně vyhovovat všem těmto podkladům, má-li být považován za dokončený a bezvadný.
2. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín převjímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
3. Dokončené dílo, zhotovené řádně v souladu s jeho specifikacemi ve smlouvě, bude splněno jeho protokolárním předáním objednateli a zároveň převzetím objednatelem. Ke splnění povinnosti zhotovitele řádně ukončit (dokončit) dílo dochází písemným



- prohlášením oprávněného zástupce objednatele v písemném zápise o předání a převzetí díla, že dílo přejímá.
4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
 5. Objednatel se zavazuje bezvadně a včas dokončené dílo převzít a dohodnutou cenu díla zaplatit v případě, že dílo (předmět díla) je ve smyslu této smlouvy úplné a nevykazuje žádné vady a nedodělky. Předání a převzetí proběhne na základě písemného předávacího protokolu.
 6. Zhotovitel je povinen v předávacím řízení předat objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, certifikáty a provést zaškolení obsluhy (vše v českém jazyce a podle platných předpisů v ČR, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak):
 - a) dokumentaci se záznamem všech změn podle skutečného stavu provedených prací ve dvou vyhotoveních
 - b) dokumentaci skutečného provedení stavby (díla) v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 2x v digitální
 - c) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla vč. fotodokumentace
 - d) 6 x geometrické zaměření díla geodetem, + zakres do katastrální mapy ve dvou vyhotoveních včetně dat ve formátu používaném objednatelem
 - e) stavební deník
 - f) geometrické plány pro zřízení služebností, včetně výměr ochranných pásem dle zákona 274/2001 Sb.
 - g) provozní řád v šesti vyhotoveních v tištěné podobě a 2x v digitální podobě
 - h) dokumentaci od strojů a zařízení a veškeré obslužné návody
 - i) doklad o likvidaci odpadů
 - j) předání pozemků majitelům a uživatelům
 - k) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci
 - l) změny díla
 - m) cena díla
 7. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení
 - e) termín vyklizení staveniště
 - f) datum ukončení záruky na dílo
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
 - j) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá
 - k) datum a místo sepsání zápisu
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 8. Součástí předávacího řízení bude i dodání protokolů o provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a zkolaudování díla. Zhotovitel se zavazuje k zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků



ke kolaudaci (dle zák. č. 91/2016 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, včetně atestů materiálů a výrobků pro styk s pitnou vodou.

Objednatel je oprávněn při předání a převzetí požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek, s udáním důvodu, pro který je požaduje udělat, a termínu provedení.

9. Podmínkou pro předání díla jsou úspěšné individuální a komplexní zkoušky technologie, připravené a provedené v plném rozsahu a ve všech souvislostech dle TNV 755910 a ověření projektovaných parametrů na hotovém díle, trvajícím bez poruch, závad a přerušení 72 hodin, včetně všech jeho funkcí a provozních stavů. Komplexní zkoušky plynule přejdou v provoz díla.
10. Zhotovitel prohlašuje, že má k provedení všech dohodnutých prací potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel objednateli předá plán zkoušek a plán přejímky, které jsou zahrnuty do řídicího harmonogramu realizace každé části díla zhotovitele, technologické postup prací s vazbou na zajištění bezpečnosti práce a vytipování veškerých rizik, které by mohly vzniknout v důsledku jeho činnosti, kontrolní a zkušební plán včetně plánu komplexních zkoušek předmětu díla, a to se zkušebním provozem díla jako celku minimálně sedm kalendářních dnů nepřetržitě, veškeré dokumenty týkající se BOZP.
11. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 2. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
12. Podmínkou zahájení řízení přejímky je předání kompletní dokladové části díla včetně úplného seznamu dokladů zhotovitelem objednateli (TDI) včetně prohlášení, že byly provedeny eventuální opravy sousedních objektů a komunikací, a to nejpozději deset pracovních dnů před plánovaným termínem zahájení přejímky díla. V případě prodlžení zhotovitele se splněním tohoto termínu se termín zahájení přejímky díla posouvá na desátý pracovní den od skutečného předání, pokud objednatel neurčí jinak.
13. Pokud nepředloží zhotovitel ve sjednané formě kompletní dokladovou část ke každé části díla včetně seznamu dokladů, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.
14. Objednatel nepřevezme dokončené dílo v případě, že zhotovitel nepředloží doklad o složení bankovní záruky za vady díla, ve sjednané výši.
15. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
16. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy nepřevezme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
17. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.



18. Užívání díla, příp. jeho části, objednatelem nebo zhotovitelem před jeho předáním je věcí dohody stran ve formě dodatku smlouvy. Z předčasného užívání stavby nebo díla však nelze dovozovat řádné dokončení díla, možnost nerušeného užívání díla k zamýšlenému účelu nebo splnění povinností podle této smlouvy obecně.

XIV.

Záruka za dílo

1. Dílo musí zejména svým rozsahem a kvalitou odpovídat veškerým podmínkám této smlouvy, kompletní projektové dokumentaci definované v odstavci 2.1 a v příloze č. 1 této smlouvy včetně technických standardů (technických řešení) ve smyslu této smlouvy, objednatelem schválené dílenské a výrobní dokumentaci zhotovitele, kterou zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před zahájením výroby a v souladu s řídicím harmonogramem realizace díla jednotlivých objektů, případně montáže jednotlivých prvků, (seznam, národní specifikace ČSN-EN, DIN, apod.) technických a hygienických norem, podle kterých bude dílo realizováno.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce a na otvorové výplně záruku v délce minimálně 60 měsíců. Na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů poskytne zhotovitel záruku minimálně 24 měsíců. Pokud bude na záručním listu či jiném obdobném dokumentu uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
Poznámka: V případě, že dodavatel hodlá poskytnout delší dobu záruky, než je minimálně stanovená (např. s ohledem na údaje uvedené v plánu jakosti) nahradí údaje uvedené v čl. XIV.2. skutečnou délkou záruky, kterou nabízí.
3. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Práce a dodávky spojené s odstraňováním záručních vad budou zhotovitelem provedeny na jeho vlastní náklady. O odstranění oznámených vad na díle v záruční době bude sepsán samostatný zápis, s uvedením veškerých provedených prací a dodávek, které byly na předmětu díla provedeny, a který bude potvrzen zástupcem objednatele, případně konečného uživatele díla.
5. Na základě zaslaného zápisu a případné kontroly na místě, bude objednatelem řádně provedené odstranění vady na díle v záruční době zhotoviteli potvrzeno.
6. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí kompletního odevzdávaného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.



XV.

ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ NEPENĚŽITÉ POVAHY - BANKOVNÍ ZÁRUKA PO DOBU ZÁRUČNÍ DOBY

1. Obecné podmínky zajištění závazků nepeněžitě povahy

K zajištění níže uvedených závazků nepeněžitě povahy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku (dále jen bankovní záruka). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy.

2. Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy, musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“).

3. V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo, nezbujuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.

4. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději v den předání díla.

5. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce zhotovitel objednateli příslušnou bankovní záruku poskytnout, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky, ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout.

6. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí **Obec Hořesedly**, se sídlem: Hořesedly č.p. 92, 270 04 Hořesedly, IČO: 00243710, DIČ: 00243710 až do výše částky 1.500.000,--- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost dle této smlouvy o dílo a z práva na odstranění vad díla.
- b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu nejméně do konce záruční doby dle oddílu XIV. této smlouvy o dílo.

7. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:

- odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu nebo
- nastoupit v, touto smlouvou, daném termínu k odstranění objednatelem v záruční době reklamované vady nebo
- odstranit objednatelem v záruční době reklamovanou vadu v, touto smlouvou, stanoveném termínu.

8. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění objednatelem reklamované vady, která nebyla zhotovitelem s touto smlouvou v daném termínu odstraněna nebo na kterou zhotovitel ve



stanovené době nenastoupil za účelem jejího odstranění, včetně případné DPH, kterou bude objednatel povinen uhradit.

9. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem v požadované lhůtě a na požadovanou částku poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené; předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatel. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli nejpozději do dne zahájení daného přejímacího řízení záruční listinu s výše specifikovaným obsahem, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

10. Veškeré náklady na vystavení bankovní záruky či bankovních záruk nese zhotovitel.

XVI.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Vada (její oznámení) bude objednatel nejprve uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se závada projevuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatel v záruční lhůtě bude zahájeno v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno co nejrychleji. Zhotovitel se zavazuje uhradit všechny náklady a škody. V případě nenastoupení na odstranění vad je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
3. Pokud odstranění vytčené záruční vady není objektivně technicky možné v uvedených termínech, dohodne termín odstranění vady objednatel se zhotovitelem. Nedoje-li k dohodě, má objednatel právo určit termín jednostranně, pouze s přihlédnutím k technickým možnostem odstranění vady (tedy není zejména povinen brát v potaz organizační nebo finanční důvody či okolnosti na straně zhotovitele).
4. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do 14 dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady včetně napojení na potřebná média. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel předá objednateli. Na opravenou vadu poskytne zhotovitel stejnou záruku, jako je záruka na celé dílo.



8. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši a to do 14 dnů od jejich uplatnění objednatelem a za souhlasu zhotovitele.
9. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady na díle v dohodnutých (určených) termínech nebo nebude dohodnutý písemně jiný postup, má objednatel právo zajistit odstranění vytčených vad náhradním dodavatelem (zhotovitelem) podle vlastní úvahy. Všechny náklady objednatele v souvislosti s odstraňováním vad, zvýšené o paušální režijní náklady objednatele ve výši 10% z přímých nákladů na odstraňování vad náhradním dodavatelem je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel má povinnost tyto částky neprodleně objednateli uhradit.
10. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni protokolárního předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem předá objednateli jmenovitý seznam zástupců zhotovitele zodpovědných za odstraňování reklamovaných vad v záruční době s uvedením veškerých kontaktů (telefonních čísel a e-mailových adres), na které bude možno nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit uplatněné reklamované vady (včetně vad vytčených konečným uživatelem či uživateli díla). Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruk seznam (kontakty) průběžně a vždy bez zbytečného odkladu aktualizovat.

XVII.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne ukončení a předání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele, tj. dnem předání a převzetí díla nebo jeho části do předčasného užívání, jdou k tíži zhotovitele.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu. To se týká i škod, vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku, poškození hraničních značek, drenáží atd.
6. Zhotovitel se zavazuje, mít uzavřenou a po celou dobu trvání závazku účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy. Tato smlouva musí zajistit minimální výši plnění 24.000.000,- Kč. Tato pojistnou smlouva je přílohou této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění stavebně montážních prací, které jsou předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit 1,5 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Tato pojistnou smlouva je přílohou této smlouvy.
8. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.



Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

9. Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
10. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
11. Zhotovitel je povinen dále zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky
12. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
13. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
14. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
15. V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy a pojištění stavebně montážní na budovy, které jsou předmětem díla dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

XVIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení penalizovatelného milníku včetně posledního penalizovatelného milníku (dokončení kompletního díla) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,-- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou objednateli neposkytnutím dotace na realizaci této stavební akce z prostředků SFŽP z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností zhotovitele, majících za následek neposkytnutí těchto finančních prostředků z SFŽP objednateli. V případě neposkytnutí dotace na realizaci této stavební akce z prostředků SFŽP Objednateli z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností ze strany zhotovitele dle této smlouvy, majících za následek neposkytnutí těchto dotačních finančních prostředků, uhradí zhotovitel objednateli částku ve výši neposkytnutých dotačních finančních prostředků z SFŽP jako náhradu škody tím vzniklé objednateli. Splatnost této částky náhrady škody je 30 dnů od data uplatnění nároku na náhradu prokazatelně vzniklé škody.
5. Pokud zhotovitel:
 - nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
 - nezajistí řádnou účast svého zástupce na kontrolním dnu nebo jiné schůzce vztahující se ke stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;



- nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole TDI;
uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 10.000,- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.
- 6. Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 7. Pokud zhotovitel nezajistí vedení a řízení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Vodního hospodářství a krajinného inženýrství“, uhradí zhotovitel objednateli za každý den realizace stavby bez vedení a řízení stavby autorizovanou osobou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 8. Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné v průběhu prací na základě písemných upozornění TD objednatele v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 9. Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 10. Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 15 dnů od vystavení faktury. Objednatel má právo jednostranně započíst vlastní pohledávku z titulu smluvní pokuty i vůči nesplatným vzájemným pohledávkám zhotovitele.
- 11. Zhotovitel nemůže postoupit jakákoliv práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy včetně postoupení nebo zastavení pohledávek za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele potvrzeném výhradně jeho statutárním orgánem. Bez takového souhlasu jde o postoupení pohledávek odporující dohodě s dlužníkem.
- 12. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
- 13. Pro případ prodlení objednatele s placením splatných peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,015 % denně z dlužné částky.
- 14. Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.

XIX.

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.



2. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každé takové porušení.
3. Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní. Pokud by zhotovitelem navrhovaný poddodavatel nesplňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní, má objednatel právo takového poddodavatele odmítnout a zhotovitel má za povinnost předložit objednateli návrh jiného poddodavatele. V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč za každé takové porušení.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
6. Poddodavatelé jsou povinni dodržovat pokyny koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování. Včasné a řádné informování zhotovitele a jeho prostřednictvím koordinátora BOZP o počtu svých pracovníků.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště. Na stavbě platí přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek. Objednatel má právo provádět u pracovníků zhotovitele dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu, v případě pozitivního výsledku této zkoušky nebo v případě odmítnutí zkoušky bude pracovník vykázán ze stavby. Opakované zjištění požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zhotovitele (tj. nejméně 2x je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy objednatelem.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
9. V případě, že zhotovitel využil poddodavatele dílčích stavebních prací pro realizaci jiných než objednatelem povolených stavebních prací, bude to důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn uspokojit oprávněné nároky poddodavatelů zhotovitele vůči zhotoviteli, pokud neplnění ze strany zhotovitele ohrožuje postup stavby z termínového nebo kvalitativního hlediska. Pokud objednatel uhradí nároky poddodavatelů vůči zhotoviteli přímo jim, má se za to, že mu v odpovídající výši vzniká nárok za zhotovitelem, splatný na vyžádání, a odpovídající pohledávky může objednatel jednostranně započítat na své splatné i nesplatné závazky vůči zhotoviteli.



XX.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s § 219 zákona bude uzavřená smlouva a její případné dodatky, jakož i skutečně uhrazená cena za plnění veřejné zakázky po zákonem požadovanou dobu uveřejněna na profilu zadavatele (objednatele).
2. Nesjednají-li účastníci ve smlouvě něco jiného, platí, že veškeré informace týkající se díla, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmí být zhotovitelem použity k jiným účelům než k provádění díla.
3. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
5. Na základě časového plánu výstavby zhotovitel specifikuje a vytvoří harmonogram počtu pracovníků jednotlivých profesí a počtu dní jejich pobytu na místě plnění při provádění díla v rámci jednotlivých objektů. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit zástupci objednatel doklady o odborné způsobilosti objednatelem vyjmenovaných zaměstnanců, případně pracovníků poddodavatele.
6. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla při dodržení § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě nepřidělení či omezení finanční podpory si objednatel vyhrazuje práva odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv finančních sankcí. Již skutečně provedené práce, dodávky či služby budou zhotoviteli uhrazeny.
8. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2001n. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní v stanovené lhůtě;
 - prodlení zhotovitele zahájením stavebních prací delším než 30 dnů od protokolárního předání staveniště;
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů oproti stanovenému termínu;
 - prodlení objednatel s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů;
 - úpadek objednatel nebo zhotovitel ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě nedodržuje postup podle schváleného projektu organizace výstavby;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;



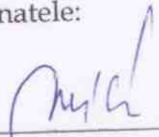
- zhotovitel je v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože objednatel řádně plní své platební povinnosti ze smlouvy;
 - zhotovitel nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném objednatelem povinnost doručit platnou bankovní záruku nebo pojistnou smlouvu.
9. Objednatel má právo místo odstoupení od smlouvy písemně nařídit (vydat pokyn) zhotoviteli, aby dílo nebo jeho určitou část nadále neprováděl a strpěl, aby zbývající dílo nebo jeho určitou konkretizovanou část provedl sám objednatel nebo objednatelem zvolený náhradní zhotovitel. V takovém případě platí, že zaniká pouze závazek zhotovitele provést příslušnou část díla spolu s nárokem na úhradu za tuto příslušnou část díla, a zhotoviteli vzniká závazek uhradit objednateli neprodleně po vyčíslení (vyúčtování) veškeré náklady spojené s náhradním provedením díla zvýšené o paušální režijní náklady objednatele ve výši 5% z přímých nákladů na provedení příslušné části díla náhradním zhotovitelem. Smluvní sankce (smluvní pokuty), náhrada škody a jiné nároky jsou tím nedotčeny.
10. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu smlouvy o přidělení dotace na předmětnou akci v rámci Operačního programu Životního prostředí.
13. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
14. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, *vešchny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu v České republice. Soudní řízení může začít před dokončením stavby nebo po něm. Skutečnost, že je vedeno soudní řízení během realizace stavby, není překážkou pro plnění povinností smluvních stran.*
15. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
16. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
17. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním



- předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
18. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
21. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
22. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
23. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, které by nahradilo kolizní ustanovení.
24. Tato smlouva byla schválena na 11. schůzi Zastupitelstva obce Hořesedly dne 16.1.2018
25. Zhotovitel prohlašuje, že má k provedení všech dohodnutých prací potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel objednateli předal při uzavření smlouvy:
- technologický postup prací s vazbou na zajištění bezpečnosti práce a vytipování veškerých rizik, které by mohly vzniknout v důsledku jeho činnosti;
 - kontrolní a zkušební plán včetně plánu komplexních zkoušek předmětu díla, a to se zkušebním provozem díla jako celku minimálně sedm kalendářních dnů nepřetržitě;
 - veškeré dokumenty týkající se BOZP.
26. Přílohy: Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů
Příloha č. 3 – Pojistné smlouvy

V Hořesedlech dne 16.1.2018

Za Objednatele:


Jiřina Milerová
Starostka



Za zhotovitele:


Ing. Rudolf Coufal
jednatel

RISL s.r.o.
U vodárny 461
253 01 HOŘETICE
tel./fax: 220 980 049/53
-1-

Rekapitulace rozpočtů

"Hořesedly - splašková kanalizace a ČOV"

Hořesedly - Splašková kanalizace a ČOV 600 EO
Přípojky splaškové kanalizace

celkem nabídková cena bez DPH

DPH21%

Celkem vč. DPH

36 160 258,72 Kč
10 169 669,42 Kč

46 329 928,14 Kč
9 729 284,91 Kč
56 059 213,05 Kč



RISL s.r.o.
U vodárny 461
253 01 HOSTIVICE
tel./fax 220 980 049/53
-1-

KAPITULACE STAVBY

Kód: 12/2015
Stavba: Hořesedly - Splašková kanalizace a ČOV 600 EO

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Hořesedly

Uchazeč:
Společnost RISL - STAVOKOMPLET

Projektant:

CC-CZ:
Datum: 13.12.2015

IČ:
DIČ:

IČ: 45310653
DIČ: CZ45310653

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			36 160 258,72
		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	36 160 258,72	7 593 654,33
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			43 753 913,05



RISL s.r.o.
U vodárny 461
253 01 HOSTIVICE
tel./fax: 220 980 049/53
-1-

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12/2015

Stavba: Hořesedly - Splašková kanalizace a ČOV 600 EO

Místo: Datum: 13.12.2015
Zadavatel: Obec Hořesedly
Uchazeč: Společnost RISL - STAVOKOMPLET Projektant:

Kód	Objekt, Soupís prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		36 160 258,72	43 753 913,05	
1.01	ČOV - stavební část	4 838 188,23	5 854 207,76	STA
1.02	ČOV - technologie	2 729 535,28	3 302 737,69	ING
1.03	Technologická a stavební elektroinstalace ČOV	1 030 444,00	1 246 837,24	ING
1.04	Přípojka nn k ČOV	175 000,00	211 750,00	ING
1.05	Obtok a odtok ČOV	241 690,85	292 445,93	ING
1.06	Přijezdová komunikace, zpevněné plochy a sadové úpravy	430 882,98	521 368,41	ING
1.07	Oplocení ČOV	80 941,15	97 938,79	ING
2.01	Gravitační řady - stoka A-A DN 250	466 569,04	564 548,54	ING
2.02	Gravitační řady - stoka A DN 250	5 223 683,40	6 320 656,91	ING
2.03	Gravitační řady - stoka A.0 DN 250	45 522,76	55 082,54	ING
2.04	Gravitační řady - stoka A.1 DN 250	3 797 322,55	4 594 760,29	ING
2.05	Gravitační řady - stoka A.2 DN 250	105 005,12	127 056,20	ING
2.06	Gravitační řady - stoka B DN 250	3 274 982,14	3 962 728,39	ING
2.07	Gravitační řady - stoka B1 DN 250	317 908,34	384 669,09	ING
2.08	Gravitační řady - stoka C DN 250	5 498 048,86	6 652 639,12	ING
2.09	Gravitační řady - stoka C1 DN 250	885 682,07	1 071 675,30	ING
2.10	Gravitační řady - stoka C2 DN 250	1 200 876,28	1 453 060,30	ING
2.11	Gravitační řady - stoka C3 DN 250	77 634,63	93 937,90	ING
2.12	Gravitační řady - stoka C4 DN 250	779 352,97	943 017,09	ING
2.13	Gravitační řady - stoka C5 DN 250	721 097,25	872 527,67	ING
2.14	Gravitační řady - stoka D DN 250	1 005 932,96	1 217 178,88	ING
3.01	Výtlačné řady - Výtlač V.1	475 692,85	575 588,35	ING
3.02	Výtlačné řady - Výtlač V-2	6 216,15	7 521,54	ING
3.03	ČS 1	439 776,56	532 129,64	ING
3.04	ČS 2	517 372,30	626 020,48	ING
3.05	Přípojka nn k ČS 1	284 150,00	343 821,50	ING
3.06	Přípojka nn k ČS 2	246 250,00	297 962,50	ING
4.01	Ostatní a vedlejší náklady	1 264 500,00	1 530 045,00	VON

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 17138 Hořesedly - přípojky splaškové kanalizace

Objekt: 01 Přípojky splaškové kanalizace

Rozpočet: 01 Stavební rozpočet

Zadavatel: Obec Hořesedly

92

27004 Hořesedly

IČO: 00243710

DIČ:

Zhotovitel: Společnost RISL - STAVOKOMPLET

IČO: 45310653

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			10 132 743,02
PSV			0,00
MON			36 926,40
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 169 669,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	10 169 669,42 CZK
Základní DPH	21 %	2 135 631,00 CZK

Zaokrouhlení

-0,42 CZK

Cena celkem s DPH

12 305 300,00 CZK

v

dne

15.1.2018

RISL s.r.o.
U vodárny 461
753 01 HOSTIVICE
tel./fax: 220 980 049/53
-1-

Za zhotovitele

Za objednatele



Příloha č. 4

Seznam osob, s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci zakázky

Seznam osob, s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci zakázky, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

řejná zakázka zadávaná formou otevřeného řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadávacího řízení zadat poddodavateli	podíl na plnění VZ v %
„Hořesedly - splašková kanalizace a ČOV“			
Obchodní firma:	Šindler, důlní a stavební společnost s.r.o.	Poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZ, technická výpomoc viz uzavřená smlouva o spolupráci na VZ	0,5%
Sídlo:	Nádražní 2581/4, Smíchov 150 00 Praha 5		
Tel./fax:	220 809 682		
E-mail:	vrbka@sindler-dss.cz		
IČ:	00204382		
DIČ:	CZ00204382		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 775 u Městského soudu v Praze		
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	Ing. Zdeněk Šindler, jednatel		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Ing. Zdeněk Šindler, jednatel		
Obchodní firma:	STRABAG a.s.	Poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZ, technická výpomoc, frézování a pokládku asfaltových směsí, elektromontážní práce, viz uzavřená smlouva o spolupráci na VZ	17%
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5		
Tel./fax:	311 623 127		
E-mail:	david.muller@strabag.com vaclav.kral@strabag.com		
IČ:	60838744		
DIČ:	60838744		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	B 7634 Městským soudem v Praze		
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	Ing. Vladimír Král David Muller		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Ing. Vladimír Král David Muller		



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s.r.o.	Poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZ, veškeré geodetické práce viz SOSB	0,85%
Sídlo:	Nám. 9 května 45 266 01 Tetín		
Tel./fax:	235 521 822		
E-mail:	Jaromir.prosek@hrdlicka.cz		
IČ:	18601227		
DIČ:	CZ18601227		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 4062 Městským soudem v Praze		
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	Jaromír Prošek, prokurista		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Jaromír Prošek, prokurista		

.....
Ing. Rudolf Coufal, jednatel RISL s.r.o.

RISL s.r.o.
U vodárny 461
253 01 HOSTIVICE
tel./fax: 226 980 049/53
-1-

**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA****Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

Jana Štruncová, obchodní specialista senior

(dále jen "pojišťovna")

a

RISL s.r.o.

U Vodárny 461, 253 01 Hostivice, Česká Republika
IČ 45310653,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 8650,
korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje

Ing. Rudolf Coufal, jednatel

(dále jen "pojistník")

**uzavřeli pojistnou smlouvu č. 84244716-11
o pojištění odpovědnosti**

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím MAPOR spol. s r.o., Beroun, Kostelní čp. 17, PSČ 266 01, IČ 266 94 077. Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

TC9972006024

02204243427968

Pojištění odpovědnosti

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 8650, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy, s vyloučením těchto činností:

projektová činnost ve výstavbě, realitní kancelář, podnikání v oblasti nakládání s odpady (v režimu živnosti volné).

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 40 000 000,- Kč
Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné po 1.9.2009. Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné před 2.9.2009 sublimit pojistného plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10 000,- Kč

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odhlyně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek.

Odhlyně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

500 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěném převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a) a b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Ujednává se, že pro pojištění v rozsahu této doložky se výluky z pojištění uvedené v článku 24 bodu 8 VPPMO-P neuplatní. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je však skutečnost, že věci převzaté resp. užívané jsou majetkově pojištěny. Pojišťovna přitom poskytne pojistné plnění jen za předpokladu, že je poskytnuto plnění z pojištění majetku a vůči pojištěnému je ze strany pojistitele uplatněno právo na náhradu škody, které na něj přešlo dle ust. § 2820 zákoníku. Dále poskytne pojišťovna pojistné plnění v rozsahu té části škody, která převyšuje plnění z pojištění majetku, resp. na kterou se pojištění majetku nevztahuje.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na zvířatech,
- d) vzniklé na motorových vozidlech,
- e) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci,
- f) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

200 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.4. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 19. 8. 2008 do 18. 8. 2016.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 22 bodem 1 a 2 VPPMO-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

40 000 000,- Kč

Tento sublimit plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 1.9.2009. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu před 2.9.2009, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

3.3.6. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení nebo na majetku fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Za právnickou osobu se pro účely tohoto pojištění nepovažuje stát.

Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním nároku na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- c) vzniklou působením jakéhokoli zdroje ionizujícího záření,
- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočiších,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- ch) vzniklou v důsledku porušení obecné závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- i) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známy pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídicím pracovníkům před vznikem škodné události,
- j) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,
- k) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

1 000 000,- Kč
Česká republika
10 000,- Kč

3.3.7. Doložka V103 Připojištění výluky na majetkovou propojenost

Ujednává se, že odchýlně od článku 24 bodu 8 písm. b) VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěny i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

500 000,- Kč
Česká republika
10 000,- Kč

3.4. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

4. Povinnosti pojištěného

4.1. Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

Povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost, ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P je pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny odmítnout plnění z pojištění).

Pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka, který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

5. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

5.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předem dané z příjmu. Sazba pojistného činí 0,95118 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 115 164 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

5.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	109 542,-
2	doložka V70	2 850,-
3	doložka V71	5 850,-
4	doložka V723	1 124,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V99	7 500,-
7	doložka V103	1 463,-
8	doložka V111	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 128 330,- Kč.

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 19. 8. 2016.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejmeně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 19. 8. každého roku.

7. Pojistné a jeho splatnost

7.1. Přehled pojistného k datu 19. 8. 2016 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	128 330,-
Celkem v Kč		128 330,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		128 332,-

7.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 8424471611, konstantní symbol 3558.

7.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

7.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

8. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje po-
jistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Číslo pojistné smlouvy: 84244716-11
Stav k datu 19. 8. 2016

Kód produktu: D5

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

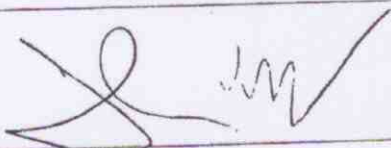
Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

9. Přílohy

Výpis z obchodního rejstříku

V HARTVÍČEK V PLKNI

dne 27-07-2016 dne 27-07-2016

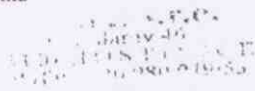


ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
servisní jednotka Plzeň
Slovanská alej 247A
326 00 Plzeň

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny

Jana Štruncová
zaměstnanec ČP





Číslo pojistné smlouvy: 84244716-11

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník RISL s.r.o., IČO 45310653, U Vodárny 461, 253 01 Hostivice, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 84244716-11.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

40 000 000 Kč
Česká republika
10000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 19. 8. 2016 do 18. 8. 2017.
Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 19. 8. 2016

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
s sídlem v uliční síti Plzeň
Číslo jedn. 247
Plzeň

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

IC39004001014

02204243428004

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.