

SMLOUVA NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Článek I. – Smluvní strany

název: **Obec Květná**
se sídlem: Květná 92, 572 01 Polička
IČ., DIČ: 00276898, CZ00276898
Zastoupená: Ing. Petrem Škvařilem – starostou
Bankovní spojení:
Tel.: +420 469 813 393,
e-mail: starosta@kvetna.cz
dále „objednatel“

a

název: **BETA-PROJEKT, s.r.o.**
se sídlem: Zadní 402/1a, 568 02 Svitavy
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ, DIČ: 64257614 / CZ64257614
jednatel: Ing. Zdeněk Pavlík
zapsán v OR: vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8594
bankovní spojení: 9056560227/0100
tel., fax: 461 540 810
email: betaprojekt@cmail.cz
dále i „zhotovitel“

Článek II. – Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a že smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) uzavírají dle ust. § 1 odst. 2, § 6 až 8, § 9 odst. 2, § 10 odst. 2 a ust. § 2586 až 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právními skutečnostmi platnými v době uzavření smlouvy, a že případné změny dotčených údajů, uvedených ve smlouvě, oznámí bez prodlení druhé straně; tím není dotčena povinnost smluvních stran si tyto změny vzájemně odsouhlasit.

Článek III. – Předmět smlouvy

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace pro vydání územního, resp. stavebního povolení a pro výběr zhotovitele dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb na akci „**Kanalizace Borová Krčma - Posádka**“.

1. Podkladem pro projektovou činnost jsou podklady od stávajících inženýrských sítí, které jsou ve správě obce. Dále vydaná územní rozhodnutí a stavební povolení vydaná na kanalizaci, na kterou bude navrhovaná kanalizace napojena. Dalšími podklady budou požadavky dotačního orgánu na uvedenou stavbu.
2. Zhotovitel bude objednateli plně odpovědný za zpracování projektových dokumentací v souladu s platnou legislativou a touto smlouvou, v případě nutnosti pak tyto projektové dokumentace do souladu s platnou legislativou a touto smlouvou neprodleně uvede.
3. Projektové dokumentace budou objednateli předány ve čtyřech vyhotoveních v tištěné a v jednom vyhotovení v elektronické formě (na CD). Elektronická forma dokumentace bude obsahovat: textovou část ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC, případně PDF), výpočtovou část ve formátu obvyklých tabulkových editorů (např. soubory s příponou XLS, případně PDF), výkresovou část v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou PDF, DWG, DXF).

Článek IV. - Lhůta plnění

1. Termín dokončení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení je do2021. Tento termín se nevztahuje na případné prodloužení termínu dokončení, které je zapříčiněno pozdním vyjádřením dotčených orgánů a organizací.
2. Termín dokončení projektové dokumentace výběr zhotovitele je do2021, případně do 90-ti dnů od předání pravomocného stavebního povolení. Tento termín se nevztahuje na případné prodloužení termínu dokončení, které je zapříčiněno pozdním vyjádřením dotčených orgánů a organizací
3. Zhotovitel splní svou povinnost předáním jednotlivých částí díla dle čl.III objednateli. O předání a převzetí díla dle čl.III jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
4. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo neúplné neplnění smluvních závazků, jestliže k nim došlo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí mimořádná nepředvídatelná a neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran a která znemožňuje částečné nebo úplné plnění závazků některé smluvní strany. Jako vyšší moc se uznávají události, k nimž dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, jíž se týkají, zabránit jako např. živelné pohromy, karanténa, epidemie, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídatelné a neodvratitelné události.
5. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem, nebo emailem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
6. Plnění povinností smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují a automaticky obnovují po jejím ukončení.
7. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.
8. Pokud se zhotovitel dostane v důsledku vyšší moci do prodlení navzdory veškerým učiněným opatřením, má nárok na přiměřené smluvní prodloužení lhůty ke splnění smluvních povinností.

Článek V. - Místo plnění

Místem předání jednotlivých částí díla dle čl.III je sídlo objednatele.

Článek VI. - Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně stanovené jako nejvýše přípustná platná po celou dobu plnění:

Předmět	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Projektová dokumentace DUR + DSP	150 000,00	31 500,00	181 500,00
Projektová dokumentace DPS	98 000,00	20 580,00	118 580,00
CELKEM	248 000,00	52 080,00	300 080,00

2. Cena obsahuje případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání plnění.
3. V případě, že dojde k prodlení z předání z důvodů ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH mající vliv na předmět smlouvy, je zhotovitel k ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se

dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

5. V ceně projektové dokumentace nejsou zahrnuty náklady, které případně vzniknou dodatečnými požadavky dotčených orgánů státní správy, či dotčených organizací a spolků.

Článek VII. - Platební podmínky

1. Zálohy objednatel nepřipouští.
2. Objednatel uhradí projektové dokumentace DUR+DSP a DPS (dle čl. VI) na základě daňového dokladu (ve smlouvě dále jen „faktura“) vystaveného po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura vystavená zhotovitelem, která bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení objednateli.
5. Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo před lhůtou splatnosti pouze v případě, že plnění nebylo předáno, nebo má vady nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VIII. - Záruční a reklamační podmínky

1. Plnění má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům legislativy, požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má plnění v době předání. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou změnami ve vyjádření správců podzemních sítí, či výskytem zařízení těchto správců, které nebudou uvedeny ve vyjádření ve zpracovaných PD. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady vzniklé výskytem inženýrských sítí a zařízení, které nejsou ve správě obvyklých správců těchto sítí a nebyl na výskyt těchto vedení objednatelem upozorněn.
3. Zhotovitel odpovídá za vady plnění, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady plnění, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí plnění bez vad a nedodělků a stanovuje se na dobu 24 měsíců.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel plnění pro vady řádně užívat.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na plnění vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel odstraní vady plnění do 60 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna e-mailem nebo poštou.
10. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat popis vzniklé vady.
11. E-mail pro uplatnění vady je betaprojekt@cmail.cz. Adresa pro doručení oznámení o vadě je Zadní 402/1a, 568 02 Svitavy. V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit v co nejkratší lhůtě.
12. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady; pokud však vada není odstraněna do 60 pracovních dnů, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného subjektu za obvyklé náklady.
13. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Záruční doba na provedenou opravu činí 24 měsíců.

Článek IX. - Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z cen jednotlivých dílčích plnění za každý i započatý den prodlení z předání tohoto dílčího plnění.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn objednateli účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek X. - Změna smlouvy a výpovědní podmínky

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 20-denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen předat objednateli výsledky prací provedených ke dni doručení výpovědi smlouvy. O předání těchto dokladů bude sepsán protokol, ve kterém bude uveden obsah předaných dokladů a částka dohodnutá k úhradě vynaložených nákladů.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla ke dni doručení výpovědi smlouvy.

Článek XI. - Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek XII. - Závěrečná ujednání

1. Adresa pro doručování písemností zhotoviteli je Zadní 402/1a, 568 02 Svitavy. Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
3. Případné spory plynoucí z této smlouvy se smluvní strany zavázali řešit smírnou cestou. V případě, k tomu nedoručí, bude spor řešen před soudy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

V Květné dne 25. ledna 2021

Ve Svitavách dne 25. ledna 2021



Za objednatele:
Ing. Petr Škvařil, starosta obce

obec Květná
572 01 Polička
IČ: 00 276 898 469 813 323



Za zhotovitele:
Ing. Zdeněk Pavlík, jednatel společnosti

BETA - PROJEKT spol. s r. o.
Zadní 1a * 568 02 SVITAVY
DIČ: CZ64257614 * IČO: 64257614

- 2 -