

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany:

- | | |
|---------------------|---|
| 1. Kupující: | Město Trhový Štěpánov |
| Se sídlem: | Dubějovická 269, 257 63 Trhový Štěpánov |
| IČ: | 00232874 |
| DIČ: | CZ00232874 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 94-2316121/0710 |
| Zastoupený: | Josefem Kornem, starostou města |
| Telefon: | +420 317 851 113 |
| ID datové schránky: | vf6b37t |
| E-mail: | <u>mesto@trhovystepanov.cz</u> |

(dále jen „kupující“)

a

- | | |
|--|---|
| 2. Prodávající: | MY DVA group a.s. |
| Se sídlem: | Osadní 1053/28, 170 00, Praha 7 |
| IČ: | 29030684 |
| DIČ: | CZ29030684 |
| Zastoupený: | panem Miroslavem Pszczólkou, statutárním ředitelem |
| Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15924 | |
| Bankovní spojení: | Citibank Europe Praha |
| Číslo účtu: | 2520310108/2600 |
| Telefon: | +420 220 190 630 |
| E-mail: | <u>Info@mydva.cz</u> |

(dále jen „prodávající“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě nabídky prodávajícího.

4. Prodávající prohlašuje:

- že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.

III.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží podle odst. 2 tohoto článku smlouvy (dále jen „zboží“ nebo „zařízení“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za zboží kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Zbožím podle odst. 1 tohoto článku smlouvy se rozumí vybavení nábytkem, doplňky a elektrotechnickými zařízeními Spolkového domu v Dubějovicích dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Dodávané zboží musí být nové, nepoužívané, odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
4. Součástí předmětu plnění je doprava zboží do místa plnění, jeho instalace, rozmístění, zprovoznění a seznámí určeného pracovníka kupujícího s údržbou zboží a provedení veškeré činnosti nezbytné pro uvedení vybavení do provozu a jejich řádnou funkčnost.
5. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu společně se zbožím doklady, které se ke zboží vztahují, např. dodací listy, atesty použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, návody k obsluze a další doklady a náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Všechny doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.
6. Předmět smlouvy je spolufinancován z Programu rozvoje venkova.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za dodané zboží činí bez DPH **639 154,32- Kč** (slovy: šest set třicet devět tisíc sto padesát čtyři korun českých), DPH ve výši 21 % je **134 222,41- Kč** a cena včetně DPH činí **773 376,73- Kč** (slovy: sedm set sedmdesát tři tisíc tři sta sedmdesát šest korun českých). Podrobný rozpis kupní ceny v členění na jednotlivé položky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - položkový rozpočet.
2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného, pojištění při přepravě, instalace, uvedení do provozu, úklidu a likvidace obalů a odpadů, dokumentace a dalších souvisejících nákladů.
3. Kupní cena bude uhrazena po podpisu předávacího protokolu dle čl. VIII. této smlouvy a je splatná na základě prodávajícím vystavené faktury se splatností 30 dnů od data jejího doručení. Zálohové platby nebudou poskytovány.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou.

5. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu fakturu bez zaplacení v případě, že nesplňuje výše uvedené náležitosti. Proávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo vystavit novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravné nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
6. Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. Platba bude probíhat výhradně v CZK.
7. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
8. DPH bude účtována ve výši odpovídající sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Doba a místo plnění

1. Proávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do **30.4.2021**.
2. Pokud prodávající nedodá zboží kupujícímu ve lhůtě uvedené v bodu 1. tohoto článku, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Proávající je povinen dodat zboží do místa plnění, kterým je objekt Spolkového domu v Trhovém Štěpánově, místní část Dubějovice, č. pozemků: st.73, 54/1 a 501/1.

VI.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Proávající je povinen:
 - a) dodat zboží řádně a včas dle čl. V. této smlouvy,
 - b) dodat zboží kupujícímu v množství dle čl. III. této smlouvy, v provedení, jakosti a balení dle § 2095 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodávaného zboží,
 - c) dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce,
 - d) při dodání zboží do místa plnění dle čl. V. této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují, dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
2. Proávající je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Tato povinnost se vztahuje i na jeho případné poddodavatele.
3. Proávající se zavazuje oznámit kupujícímu neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem

smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo pořízení zboží dotýkají.

4. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato delší lhůta.
5. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost.

VII.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. VIII. této smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí a instalace zboží kupujícímu v místě plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje zboží převzít v případě, že bude dodáno bez vad. O předání a převzetí zboží prodávající sepíše předávací protokol, ve kterém kupující prohlásí, zda zboží přejímá či nikoli.
3. Při předání zboží, předá prodávající kupujícímu veškerou dokumentaci, která se ke zboží vztahuje a kterou vyžadují obecně závazné právní předpisy nebo tato smlouva, příslušné atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, protokoly o revizích a zkouškách v českém jazyce. Zejména je prodávající povinen kupujícímu předat návod k údržbě, technickou dokumentaci předmětu smlouvy, záruční listy, uživatelskou dokumentaci v českém jazyce.

IX.

Záruční podmínky

1. Zboží má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce zboží nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má zboží v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá prodávající jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost v délce poskytované výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (datovou zprávou nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:

- ID datové schránky: zmskung
- e-mail: vejsadova@mydva.cz
- adresu: Osadní 1053/28, 170 00 Praha 7

Jakmile kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

5. Záruční servis bude probíhat v místě plnění dle čl. V. odst. 3 této smlouvy bezplatně po celou dobu záruky.
6. Prodávající započne s odstraněním vady nejpozději do 48 hodin od oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li prodávající s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady na náklady prodávajícího u jiné odborné osoby.
7. Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 72 hodin od jejího oznámení kupujícím (uživatelé), pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu (či jiné odstranění) vady zboží prodávající kupujícímu předá písemným protokolem.
9. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši.

X.

Smluvní pokuty

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny vč. DPH vadného zboží za každý započatý den prodlení a vadný výrobek.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Kupující není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit kupní cenu, pokud je prodávající v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu prokazatelně způsobené škody. Smluvní pokuta je splatná do 30ti dnů od doručení jejího vyúčtování.
5. Smluvní strany považují výši ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřenou.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že zahájení plnění je podmíněno získáním dotace a schválením přijetí dotace v zastupitelstvu města. Pokud tyto skutečnosti nenastanou, má kupující právo jednostranně odstoupit od smlouvy.
O termínu zahájení plnění bude prodávající informován na základě zaslané výzvy k zahájení plnění, kterou zašle kupující. Doba plnění, dále viz čl. V. odst. 1., se pak přiměřeně prodlužuje o konkrétní počet dní, tj. od podpisu smlouvy do obdržení výzvy

k zahájení plnění. Smluvní strany se dohodly, že zahájení plnění je podmíněno získáním dotace a schválením přijetí dotace v zastupitelstvu města.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká:

a) písemnou dohodou smluvních stran,

b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- nedodání zboží ve stanovené době plnění,
- pokud má zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vyžádil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
- nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.

2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí výhradě českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními o kupní smlouvě dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

2. Jednacím jazykem mezi kupujícím a prodávajícím je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy.

3. Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami

a) za prodávajícího: **Alexandra Vejsadová**, obchodní reprezentant, tel. +420 317 851 113

b) za kupujícího: **Josef Korn**, starosta města, tel. +420 317 851 113

4. Proávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

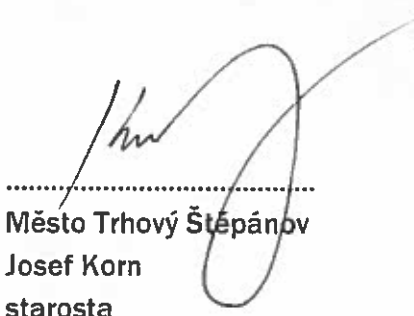
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

8. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.

9. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že byla sepsána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Trhově Štěpánově dne 31.12.2020

kupující

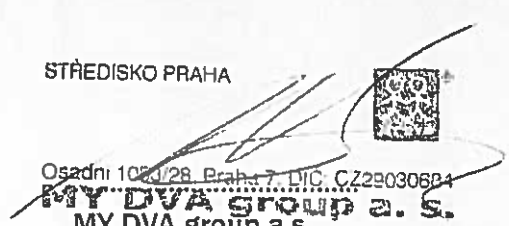

.....
Město Trhový Štěpánov
Josef Korn
starosta

MĚSTO TRHOVÝ ŠTĚPÁNŮV
Obecní úřad, Trhový Štěpánov
251 01 Trhový Štěpánov
IČO: 000 000 000
Město Trhový Štěpánov

prodávající

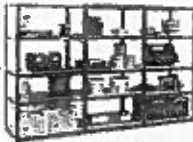
STŘEDISKO PRAHA

Osadní 1020/28, Praha 7, DIČ: CZ29030584


MY DVA group a. s.
MY DVA group a.s.

Miroslav Pszczółka
statutární ředitel

NÁSTAVBA SPOLKOVÉHO DOMU NA HASTČSKOU ZBROJNICI V DUBĚJOVICÍCH							
Tabulka vnitřního vybavení							
ODPÍNKY označení	místopis	mj	počet	obrazová příloha	popis	cena za mj bez DPH	cena celkem bez DPH
D01	2.02	ks	40		háčky na oběšení - nerez mat. kotveny pomocí hmoždinek a vrtulnic zdí, v osazenosti s 20x50mm	127,03 Kč	5 080,00 Kč
D06	2.01 + 2.04	ks	1		odpadkový koš závěsný - nerez mat. objem 27l, smíchatelný kryt se různými otvory, zámek zapadlý do stěny výrobku, vnitřní rám na uchycení zážubů	4 705,30 Kč	4 705,00 Kč
D07	2.02	ks	1		interierový koš na čtyři díly, čtyřdílný tříděného odpadu, vnitřní použití rozměry (mm) 1000x315x995, posílkovaný plech, povrchová úprava práškovou barvou, vnosové otvory opatřeny lemovací bezpečnostní gumou.	11 712,00 Kč	11 712,00 Kč
NÁBYTEK označení	místopis	mj	počet	obrazová příloha	popis	cena za mj bez DPH	cena celkem bez DPH
N01	2.01.	ks	40		Stole celolalouněná - barva sedá - počet cyklů min. 40 000, jednoduchý sedák s opěradlem z čalouněného ohýbaného dřeva, spínatelná do řady, stohovatelná, bukové ohýbané podnoží	3 912,00 Kč	156 880,00 Kč
N02	2.01.	ks	20		skládací stůl spínatelný do řady, rozměr cca 1400 x 800 x 740 mm, dýhovaná podnoží (sklopná) - dýha buk, pracovní deska LTD 25mm - lamino bílé, rektifikace kluzáky	11 500,00 Kč	230 000,00 Kč
N03a	2.01.	ks	4		D+M okenní žaluzie zatemňovací, ovládáno řetězkem, kování bílé, lamely stříbrné RAL 9006, rozměry nutno zaměřit na místě, orientační rozměry val: 4ks 1500x850	3 325,00 Kč	13 300,00 Kč
N03b	2.01.	ks	1		D+M zatemňovací závěsy s akustickým útlumem, barva tmavě šedá jednobarvné, rozměr val: 4ks 2300x1500, dodávka včetně garnýže kotvené do zdí, materiál nerez, rozměry délka cca 2500mm v počtu 2ks	23 300,00 Kč	23 300,00 Kč
N04	2.01.	ks	4		akustické desky, pro zlepšení akustických parametrů místnosti - zejména doby dozvuku a odrazu zvuku, povrch se zvýšenou odolností proti poškrábání, rozměry cca (mm) 250x2000x25, kotveno na zeď	4 005,00 Kč	16 020,00 Kč

N05	2.01	kpl	1		Typová skříňová vestava Lamino 18mm, dekor dub + bílý lak 2 x 1000 x 2200 x 450 mm výška s úhřem uzavřena dveřmi 2 x 1000 x 2200 x 450 mm výška skříně, dveře výšky 900 mm, hoří čistě otevřené police	29 019,00 Kč	29 019,00 Kč
N06	2.02	ks	2		Police se zdi - kotveno do zdi materiál: dubový dýha + MDF 18mm v bílém náteru vyztuženém L.V lampami	4 250,00 Kč	8 500,00 Kč
N07	1.06, 1.07, 1.09	kpl	1		Regál s vysokou stabilitou a nosností, beztrubová instalace, materiál velcovaný ocel, police z VDF desek. Rozměry cca a počet ks: 4x 2000x900x400 mm 3x 2160x1400x400 4x 2500x1000x400	28 686,00 Kč	28 686,00 Kč
ELEKTROTECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ							
zařízení	místnost	mj	ks	obrazová příloha	popis	cena za mj bez DPH	cena celkem bez DPH
E01	2.01	ks	4		Ozvučení: Reproduktor kruhový přisazený na strop / stěnu, 6W @ 100V dle EN54-24, kov + přípojovací elektrotechnika	1 108,00 Kč	4 432,00 Kč
E02	2.01	ks	1		Ultrabook - Intel Core i3 8145U Whiskey Lake (či jiné obdobné řešení), 14" IPS lesklý 1920 x 1080, RAM 4GB LPDDR3- SCRAM, Intel UHD Graphics 620 (či jiné obdobné řešení), SSD 256GB, podsvícená klávesnice, webkamera, USB C, čtečka otisků prstů, WIFI 802.11ac, 2 článková batérie 47 Wh, operační systém kompatibilní s Windows 10 Home	21 390,00 Kč	21 390,00 Kč
E03	2.01	ks	1		PROJEKTOR Full HD, 16:9, rozměry: cca 345x216x109 mm, projekční vzdálenost cca 5m pro lítku obrazu cca 350cm, včetně dodávky stropního držáku a provedení kabeláže v kšé k přípojovadmu mítu pro notebook	14 041,32 Kč	14 041,32 Kč
E04	2.01	ks	1		ROLOVACÍ MOTOROVÉ PLÁTNO, BÍLÝ MAT ULTRA LUX (cca 350 x 295 cm)	10 990,00 Kč	10 990,00 Kč
E05	2.01	kpl	1		D+M klimatizační jednotka, vnitřní + vnější - 3,5 kW chlazení, 2,3 kW topení (včetně provedení rozvodů chladiva a čerpání kondenzátu)	19 879,00 Kč	19 879,00 Kč
E06	2.01	ks	20		D+M 60x60 stropní svítidlo LED s krycí nářizkou (4x trubice LED 8W 1100lm)	561,00 Kč	11 220,00 Kč

		kg	l		doprava + montáž	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
STŘEDISKO PRAHA 31.12.2020 Osadní 1059/28, Praha 7, DIČ: CZ99330634 MY DVA group a.s.					celková cena bez DPH		639 154,32 Kč
					celková cena včetně DPH 21%		773 376,73 Kč