

SMLOUVA

na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„Stavební úpravy a přístavba ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně-vypracování projektových dokumentací včetně poskytnutí inženýrských činností a autorského dozoru“

číslo smlouvy v evidenci objednatele:	
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:	D0071- 0175-2010-01

ČÁST A Obecná ustanovení

I.

Smluvní strany

I. Objednatel: Obec Starý Kolín
 Se sídlem: Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
 Zastoupen: Lubošem Železným, starostou obce
 IČO: 00235741
 DIČ: CZ00235741
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 4022151/0100

Zástupce objednatele ve věcech technických: Luboš Železný, starosta obce

(dále jen: v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

II. Obchodní firma drawING project, s.r.o.
 Se sídlem: Štítarská 114, 280 02 Kolín II
 Zastoupena: Ing. Janem Lipovčanem, jednatelem
 IČO: 047 02 883
 DIČ: CZ 047 02 883
 Bankovní spojení: FIO banka, a.s.
 Číslo účtu: 2800927356 / 2010

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 252360

(dále jen: v části B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Stavební úpravy a přístavba ZŠ a MŠ ve Starém Kolíně-vypracování projektových dokumentací včetně poskytnutí inženýrských činností a autorského dozoru“ (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou vybraného dodavatele v zadávacím řízení k plnění předmětu veřejné zakázky (dále i: „VZ“), jež předcházelo uzavření této smlouvy. Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla či příkazce. Vybraný dodavatel je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla či příkazníka. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo nebo předmětu příkazní smlouvy. Předmět plnění veřejné zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla nebo předmětu příkazní smlouvy. Podmínky platné pro plnění veřejné zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla nebo předmětu příkazní smlouvy.
2. Práva a povinnosti stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Ujednání v této smlouvě mají přednost před zákonnou úpravou. Smlouva je uzavřena v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. jako smlouva o dílo a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. jako smlouva příkazní. Ustanovení části A a části D smlouvy jsou společné pro smluvní ujednání části smlouvy B a části smlouvy C.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je zajištění projektových dokumentací s doprovodnými inženýrskými činnostmi k získání potřebných povolení pro realizaci přístavby základní a mateřské školy s tělocvičnou a stavebních úprav stávající budovy školy v obci Starý Kolín, Kolínská 90, 281 23 Starý Kolín (dále: „stavby“) s následným autorským dozorem projektanta při realizaci stavby.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci předmětu plnění smlouvy a na základě těchto znalostí uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění dotčené budoucí stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro zdárné a úplné provedení předmětu plnění smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději ke dni uzavření této smlouvy obdržel od objednatele STUDII stavebních úprav a přístavby Základní a mateřské školy Starý Kolín vypracovanou společností drawING project, s.r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883 v prosinci 2019 (dále jen: „Studie“) 1x v listinné a 1x v elektronické formě.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že pro plnění díla dle této smlouvy je závazným podkladem pro vypracování příslušných projektových dokumentací výše uvedená Studie.

9. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah předmětu VZ či realizaci VZ přerušit nebo zcela ukončit před jejím dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel/příkazce vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení VZ či její části.
10. Pokud tento v předchozím odstavci uvedený případ nastane, uhradí objednatel zhotoviteli cenu za již ukončené a předané části předmětu díla či veškeré prokazatelně vynaložené náklady zhotovitele k již provedeným pracím na realizovaném díle.

11. Tato smlouva využívá těchto zkratk:

ČR= Česká republika

VZ= veřejná zakázka

DPH= daň z přidané hodnoty

ZŠ= základní škola

MŠ= mateřská škola

PD= projektová dokumentace

DVSP= dokumentace pro vydání společného povolení

PDPřS= projektová dokumentace pro provádění stavby

VV= výkaz výměr

AD= autorský dozor

BOZP= bezpečnost a ochrana zdraví při práci

ZOV= zásady organizace výstavby

SO= stavební objekt

PS= provozní soubor

ÚOHS= úřad pro ochranu hospodářské soutěže

ČSN= Česká státní norma

EN= Evropská norma

ČÁST B

Smlouva o dílo na zhotovení projektových dokumentací

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést průzkumné a přípravné práce a zpracovat příslušné projektové dokumentace pro stavbu ve třech samostatných etapách vymezených dle Studie (dále jen „dílo“). Předmět plnění díla bude zpracován v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Závazným podkladem pro vypracování projektových dokumentací je zpracovaná a připomínkováná Studie včetně všech případných vyjádření dotčených orgánů státní správy.
2. Dílo má následující části a rozsah:

2.1 Průzkumné a přípravné práce

- 2.1.1 kompletní zaměření objektu
- 2.1.2 provedení průzkumů v rozsahu nutném ke zpracování projektových dokumentací na základě odborného posouzení zhotovitele
- 2.1.3 veškeré ostatní přípravné práce, služby či zajištění všech podkladů, rozborů, zkoušek, map či ostatních dokumentů a dokladů nutných pro zpracování projektových dokumentací vymezených dle odstavců 2.2 a 2.3 této smlouvy (dále i: „projektové dokumentace“ či „PD“) včetně zajištění vypracování Průkazu energetické náročnosti budovy.

2.2 Vypracování Dokumentace pro vydání společného povolení (dále: „DVSP“) dle § 1d v rozsahu přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů

- 2.2.1 Tato dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále: „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné společné povolení.
- 2.2.2 Tato dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 94l odstavce 2 a § 94s odstavce 2 stavebního zákona včetně dokladové části a dokumentace vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
- 2.2.3 Dále bude tato dokumentace obsahovat položkové rozpočty nákladů staveb, členěné dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů s podrobností odpovídající tomuto stupni PD.
- 2.2.4 Součástí dokumentace budou zásady organizace výstavby (dále: „ZOV“), jehož součástí bude předpokládaný harmonogram výstavby, včetně návrhu lhůt výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.
- 2.2.5 Součástí dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.

2.3 Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle § 1 písmena f) a § 3 v rozsahu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů (dále: „PDPrS“), která bude současně dokumentací pro výběr dodavatele stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.3.1 Tato projektová dokumentace bude rovněž zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro provádění stavby dle § 92 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.3.2 Tato PD bude obsahovat soupis prací v obsahu a struktuře dle § 3 až § 6 vyhlášky č. 169/2016 Sb. s výkazem výměr dle § 7 až § 10 této vyhlášky. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu a obsahu výkazu výměr. Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby. Výkaz výměr bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.
- 2.3.3 Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. PD ani výkaz výměr se soupisem stavebních prací dodávek a služeb nebudou obsahovat obchodní označení výrobků či technologických postupů či odkazy na názvy výrobců. Tyto obchodní názvy lze výjimečně ojedinele využít, pokud není možné jiným vhodným způsobem vymezit kvalitativní a technické podmínky dané položky.
- 2.3.4 Součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jehož součástí bude navržený doporučený harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.
- 2.3.5 Součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.
- 2.3.6 Součástí této části předmětu díla je poskytnutí součinnosti zhotovitele objednateli při poskytování odpovědí zadavatele vztahujících se k PD v rámci vysvětlení zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby, účast zástupce zhotovitele na jednáních hodnotící komise a poskytování odborné pomoci, konzultací či stanovisek a posouzení nabídek z hlediska splnění sestavení nabídkové ceny při podezření na mimořádně nízkou nabídkovou cenu při práci a jednáních hodnotící komise.

3. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- 3.1. čistopis příslušné projektové dokumentace dle odst. 2 bodu 2.2 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodán v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD či DVD nosiči ve formátu pro textovou část PD v *.doc či *.docx, pro rozpočty v *.xls, či *.xlsx a současně v *.pdf, pro skenované dokumenty v *.pdf, pro výkresovou část dokumentace v *.dwg a zároveň v *.pdf. Dále bude po vydání

příslušného pravomocného společného povolení objednateli předána PD ověřená stavebním úřadem,

- 3.2. čistopis dokumentace dle odst. 2 bodu 2.3 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodán v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD či DVD nosiči ve formátu pro textovou část PD v *.doc či *.docx, pro rozpočty a výkazy výměr v *.xls, či *.xlsx a současně v *.pdf, pro skenované dokumenty v *.pdf, pro výkresovou část dokumentace v *.dwg a zároveň v *.pdf.
4. Projektované stavební práce, dodávky a služby musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací a název včetně verze této cenové soustavy musí být vždy uveden v záhlaví výkazů výměr a rozpočtech. Digitální forma částí PD bude odevzdána v nezaheslované formě. Výkazy výměr (dále i: „VV“) budou vypracovány s využitím funkcí automatických součinů a součtů tak, aby účastníci mohli vkládat do tabulek ve formátu excel nabídkové ceny jednotlivých položek a automatické funkce vypočítávaly nabídkové ceny jednotlivých ucelených částí, SO či PS v rekapitulacích rozpočtů a následně byly tyto jednotlivé části provázány tak, aby na celkové rekapitulaci rozpočtu a celkovém krycím listu rozpočtu byla vyčíslena celková nabídková cena. Výkazy výměr budou vypracovány v jednom souboru tak, že jednotlivé záložky-listy tohoto excelovského souboru budou vzájemně propojeny tak, že v celkové rekapitulaci rozpočtu a v krycím listu rozpočtu jako samostatných záložkách-listech se budou promítat a načítat údaje vložené v jednotlivých záložkách-listech tohoto souboru. Výkaz výměr musí být sestaven tak, aby účastníci vkládali pouze jednotkové ceny položek a nemuseli provádět jakékoliv operace násobení a sčítání k sestavení výsledné nabídkové ceny. Výkazy výměr budou zabezpečeny proti manipulaci s položkami a jejich úpravě. Podmínky pro vypracování PD či VV v této smlouvě neuvedené se řídí i podmínkami zadavatele uvedenými pro tyto dokumenty v zadávací dokumentaci zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
5. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Vypracované PD musí být vypracovány tak, aby realizací stavby nedošlo k porušení zásad účelného, hospodárného a efektivního vynakládání veřejných prostředků dle ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).
7. Rozhodnou podobou předané DVSP je listinná forma opatřená podpisy zhotovitele (případně autorizačními razítky). Rozhodnou podobou předané PDPrS je digitální forma dokumentace. Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství a duševní vlastnictví (autorská práva) zhotovitele.
8. V PD budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se dotčených orgánů státní správy, dotčených vlastníků a organizací. V samostatné složce, která bude vždy součástí předání jednotlivých PD, budou veškerá vyjádření, zápisy a dohody doloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.
9. PD budou zpracovány s odbornou péčí a vyčerpávajícím způsobem umožňující realizaci dalších stupňů PD v souladu s platnými ČSN, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy. Zhotovitel-projektant je osoba autorizovaná dle Zákona 360/1992 Sb. Je plně obeznámen s tím, jak má vypadat dokumentace k jednotlivým stupňům, která v konečném důsledku vede k realizaci a užívání stavby.

10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín splnění předmětu díla definovaném v části III. kapitole 2 smlouvy:
část 2.1. předmětu díla a část 2.2. předmětu díla do 30 týdnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací k plnění předmětu díla pro tuto část,
část 2.3. předmětu díla do 20 týdnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací k plnění předmětu díla pro tuto část za podmínky vydaného pravomocného společného povolení na základě zhotovitelem vypracované a předané DVSP.
Objednatel si vyhrazuje právo, že v případě nedostatku finančních prostředků, nemusí být tato část předmětu smlouvy vůbec realizována.
2. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínu, vymezeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele. Zástupcem objednatele v této věci je: Luboš, Železný, starosta obce Starý Kolín, e-mail: starosta@starykolin.eu, tel.: 603 547 266.
2. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
3. Přejímací řízení bude zahájeno s dostatečným předstihem před stanovenými termíny provedení a předání jednotlivých částí díla. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli.
4. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN

- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - g) poskytnout objednateli potřebnou součinnost při dotazech k zadávacím podmínkám v průběhu zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby a při posouzení nabídek.
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu s zákonem č. 134/2016 Sb. tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
5. Objednatel je oprávněn dílo (PD a další výstupy, které jsou předmětem díla) užit ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to všemi způsoby užití a v časově a územně neomezeném rozsahu.
6. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti PD.
7. Objednatel smí použít předmět této smlouvy výlučně pro účely, pro které je PD v tomto stupni běžně užívána (vyjasnění stavebního programu, odhad ceny, prezentace a projednávání, příprava financování, podklad a součást žádosti o dotaci, veřejné prezentace, atd.). Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část využít též pro další stupně PD, jakož i pro zhotovitele stavby tak, aby mohla být v součinnosti se zhotovitelem nebo i bez součinnosti zhotovitele vypracována dokumentace skutečného provedení stavby. Pokud použije objednatel dílo pro jiné účely než pro účely vyplývající z této smlouvy nebo na ně navazující, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Cena díla zahrnuje též jeho oprávněné užití objednatel v souladu s účelem této smlouvy.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Část díla	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem vč. DPH
1.1. Průzkumné a přípravné práce dle čl. III. odst. 2. bod 2.1 této smlouvy	225.000,-	47-250,-	272.250,-
1.2. Vypracování DVSP dle čl. III. odst. 2. bod 2.2 této smlouvy	1.450.000,-	304.500,-	1.754.500,-
1.3. Vypracování PDPPrS dle čl. III. odst. 2. bod 2.3 této smlouvy	750.000,-	157.500,-	907.500,-
CELKEM CENA DÍLA	2.425.000,-	509.250,-	2.934.250,-

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při plnění díla, jako zejména náklady na dopravu, stravné a ubytování, kopírování, poštovní a telekomunikační služby včetně telefonu, fotodokumentace, poplatky atd. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady na pořízení vícetisků nad počet dohodnutých parré nebo správní poplatky.
3. Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré náklady spojené s účastí zástupce zhotovitele (v případě potřeby i jednotlivých projektantů specialistů) na poradách v průběhu plnění díla a na min. 20ti kontrolních dnech v době realizace stavby.
4. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
5. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě změn DPH bude cena s DPH upravena o aktuální změnu DPH v souladu s účinky zákonné změny DPH.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Ve smyslu ust. § 2611 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., nebudou zhotoviteli poskytovány během provádění díla části odměny (dílčí plnění) jinak než je sjednáno v této smlouvě.
2. V souladu s ust. § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
 - a) Po realizaci a předání části díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.1 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. bod 1.1 této smlouvy,
 - b) Po realizaci a předání části díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.2 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. bod 1.2 této smlouvy,

- c) Po realizaci a předání části díla dle čl. III. odst. 2 bod 2.3 bude uhrazena cena v souladu s čl. VII. odst. 1 bod 1.3 této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- a) číslo smlouvy či jinou identifikaci smlouvy dle objednatele,
 - b) předmět a název smlouvy,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
5. Lhůta splatnosti faktur činí 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo dodáním do datové schránky.
6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 2 a 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Dojde-li na pokyn objednatele, na základě dohody smluvních stran, v důsledku zásahu vyšší moci či v důsledku odstoupení objednatele k zastavení prací, předá zhotovitel rozpracovanou práci do 1 měsíce objednateli. Zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni naběhlých nákladů, nejvýše však do plné ceny příslušné části díla dle této smlouvy.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., nestanoví-li smlouva jinak. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v souladu s touto smlouvou a podmínkami v ní vymezených, bude způsobilé pro řádné užití díla v souladu s účelem díla za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a normám ČSN, EN a že dílo obsahuje veškeré náležitosti.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.

3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody minimálně do výše 2 mil. Kč, jejíž ověřenou kopii předá objednateli při podpisu této smlouvy. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta tímto pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

X. Vady díla

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace. Zhotovitel nezodpovídá za vady PD, které byly způsobeny uposlechnutím pokynů, nebo použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho rozumného a odborného úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel ručí za vady díla minimálně po dobu 5 let ode dne pravomocného rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Po takto sjednanou dobu je kdykoliv objednatel oprávněn dílo reklamovat; a účastníci sjednávají právo soudu přiznat objednateli práva z vadného plnění, pokud tato svá práva objednatel oznámí kdykoliv od podpisu této smlouvy do 5 let ode dne pravomocného rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, která bude zhotovována dle díla zhotovovaného dle této smlouvy. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a je plně zodpovědný za škody, které porušením tohoto závazku popřípadě objednateli vzniknou.
5. Součinnost objednatele, zejména informování zhotovitele bez zbytečného odkladu o důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.
6. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Při zjištěných vadách PDPrS v době průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby je povinen zhotovitel řešit vady PD okamžitě tak, aby mohl objednatel jakožto zadavatel splnit své povinnosti dle zákona č.134/2016 Sb. Na dotazy objednatele vztahující se k PDPrS odpoví zhotovitel v těchto případech v průběhu lhůty k podání nabídek nejpozději následující pracovní den po dni doručení dotazu zhotoviteli.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Pokud objednateli vznikne škoda při výběru dodavatele stavby či v průběhu stavebních prací či v provozu a užívání stavby po dobu 5ti let od vydání pravomocného rozhodnutí k užívání stavby vlivem prokazatelné chyby zhotovitele při vypracování stupňů PD, zhotovitel objednateli tuto prokazatelnou škodu uhradí a to do 1 měsíce od písemného doručení uplatnění oprávněného nároku objednatele k úhradě škody zhotovitelem.

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý týden prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 7 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PDPrS a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby oproti nabídkové ceně o více než 30%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % z ceny tohoto navýšení.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI. odst. 2 písm. f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované PDPrS pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované PDPrS, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo je objednatel povinen uhradit též zákonný úrok z prodlení.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

ČÁST C
Příkazní smlouva na výkon inženýrské činnosti
a autorského dozoru projektanta

XII.

Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
 - a) inženýrskou činnost pro realizaci přístavby základní a mateřské školy s tělocvičnou a stavebních úprav stávající budovy školy v obci Starý Kolín, Kolínská 90, 281 23 Starý Kolín za účelem obstarání společného povolení dle § 94p stavebního zákona, na základě kterého bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
 - b) autorský dozor projektanta dle ustanovení § 152, odst. (4) stavebního zákona a dle rozsahu Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA v poslední platné verzi vydání, který je zejména vymezen a specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
 - a) Zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení s přílohami ve smyslu ust. § 94p stavebního zákona a souvisejících předpisů, zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení včetně zajištění souhlasu majitelů dotčených nemovitostí,
 - b) Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného společného povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.
 - c) Neprodleně po podání žádosti o vydání příslušného společného povolení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.
3. V rámci výkonu autorského dozoru projektanta příkazník zajistí či bude provádět:

Zajištění a výkon autorského dozoru projektanta dle ust. 152, odst. (4) stavebního zákona spočívá zejména v těchto úkonech a činnostech příkazníka:

- účast na předání staveniště,
- účast na pravidelných kontrolních dnech (minimálně každých 14 kalendářních dnů) a účast na mimořádných jednáních svolaných zadavatelem (investorem), technickým dozorem stavebníka nebo dodavatelem stavby, průběžná kontrola stavebních prací na staveništi, zejména zda dodavatel stavby dodržuje soulad prováděné stavby a její projektové dokumentace,
- dle potřeby poskytování vysvětlení projektové dokumentace potřebné pro plynulost výstavby,
- vyjadřování se ke změnám projektové dokumentace vyvolaným průběhem stavebních prací nebo ke změnám projektové dokumentace navrženým dodavatelem nebo zadavatelem - investorem (zápisem do stavebního deníku nebo do protokolu z kontrolního dne),
- spoluúčast s technickým dozorem stavebníka na převzetí konstrukcí před jejich zakrytím tam, kde je to vyžadováno technologickým postupem nebo příslušnými normami a předpisy,
- spoluúčast s technickým dozorem stavebníka na sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledků a na sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly a podobně),
- o svých zjištěních a závěrech bude projektant provádět zápisy do stavebního deníku, případně se vyjadřovat na kontrolních dnech,
- v případě nutnosti bude projektant neprodleně informovat zadavatele - investora a technický dozor stavebníka o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním výstavby,

- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
 - bezplatné provádění oprav chyb (vad) projektové dokumentace,
 - projektant je povinen zpracovat a předat zadavateli za každý kalendářní měsíc výkonu autorského dozoru v písemné podobě kontrolní zprávu o činnosti autorského dozoru (dále jen „kontrolní osvědčení“); kontrolní osvědčení bude alespoň obsahovat přehled úkonů provedených za příslušný kalendářní měsíc v rámci autorského dozoru a informaci o nejzávažnějších zjištěných k realizaci stavby za totéž období, pokud již nebyla tato zjištění autorským dozorem předložena zadavateli jiným písemným způsobem.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 5. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti sjednanou úplatou.

XIII.

Doba a místo plnění

1. Výkon inženýrské činnosti:

1.1 Příkazník je povinen zajistit a předat žádost o vydání společného povolení dle čl. XII odst. 2 této smlouvy **do 4 týdnů** ode dne předání DVSP příkazci, pokud nenastanou okolnosti nezávislé na vůli a jednání příkazníka. Práce zahájí příkazník až na základě písemné výzvy příkazce k zahájení plnění inženýrské činnosti příkazníka k zajištění stavebního povolení.

1.2 Místem předání kopií žádostí o vydání společného povolení s potvrzením o jejich podání, předání originálů pravomocných rozhodnutí, pravomocného společného povolení a ověřené projektové dokumentace je sídlo příkazce.

1.3 Příkazce se zavazuje, že na vyžádání příkazníka předá příkazníkovi bezodkladně veškeré dokumentace či listiny nutné k podání žádostí na příslušný správní úřad v dané věci tak, aby příkazníkovi nebyly činěny překážky pro splnění jeho úkolu dle a v termínech této smlouvy. V opačném případě bude doba plnění ke splnění úkolu smlouvy příkazníkem přiměřeně upravena dodatkem této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.

2. Výkon autorského dozoru projektanta:

2.1 Příkazník se zavazuje uskutečnit provádění autorského dozoru projektanta po celou celkovou dobu realizace stavby, která se předpokládá v celkové délce 55 týdnů.

Přesná doba a zahájení výkonu autorského dozoru při realizaci celé stavby, (nebo pro příslušnou etapu stavby, pokud stavba nebude realizována jako jeden celek) bude oznámena příkazcem příkazníkovi po ukončení zadávacího řízení na dodavatele stavby (nebo dodavatele příslušné etapy) s předstihem minimálně 15 dní.

2.2 Práce při výkonu autorského dozoru projektanta zahájí příkazník až na základě písemné výzvy příkazce k zahájení plnění autorského dozoru projektanta nad prováděnou stavbou či nad její jednotlivou dílčí etapou.

2.3 Prováděný výkon autorského dozoru nemusí být vykonáván v souvislém průběhu po sobě následujících všech třech etap.

3. Příkazce si vyhrazuje právo, že pokud nebude mít dostatek finančních prostředků na provádění stavby v celém rozsahu, nemusí být adekvátně uskutečněno ani úplné plnění této části smlouvy ve výkonu autorského dozoru projektanta.

XIV. Úplata

1. Úplata za výkon inženýrských činností dle čl. XII. odst. 1 písm. a) je stanovena dohodou smluvních stran takto:

bez DPH	105.000,- Kč
DPH 21%	22.050,- Kč
včetně DPH	127.050,- Kč

2. Úplata za výkon autorského dozoru projektanta dle čl. XII. odst. 1 písm. b) je stanovena dohodou smluvních stran takto:

bez DPH	55.000,- Kč
DPH 21%	11.550,- Kč
včetně DPH	66.550,- Kč

3. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně správních poplatků.
4. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit. Skutečná příkazníkem účtovaná odměna příkazci za výkon autorského dozoru projektanta bude odvislá od počtu týdnů provádění AD při realizaci stavby se sazbou v Kč za 1 týden provádění AD z nabídky příkazníka.
5. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě změn DPH bude cena s DPH upravena o aktuální změnu DPH v souladu s účinky zákonné změny DPH.

XV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Úplata za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkově uhrazena jednorázově po předání pravomocného společného povolení a ověřené DVSP objednateli. Úplata za výkon autorského dozoru projektanta bude příkazníkově hrazena za výkon AD uplynulých dvou měsíců.
3. Podkladem pro úhradu úplaty bude vždy faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- a) číslo smlouvy či jinou identifikaci smlouvy dle objednatele,
 - b) předmět a název smlouvy,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo dodáním do datové schránky.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.

XVI.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu písemně dojednaném oběma stranami.

XVII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen:
 - a) upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečností dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - b) bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
 - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
 - d) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
 - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - f) bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce a
 - g) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

XVIII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka, jakož i náklady vynaložené

na změnu nebo opravu stavby, pokud příkazník při výkonu kontroly včas nezjistil a neoznámil příkazci rozpor kontrolované stavby, která bude realizována na základě PDPrS, se schválenou DVSP nebo podmínkami společného povolení na tuto budoucí stavbu.

XIX.

Sankční ujednání

1. Nepodá-li neodůvodněně příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení či nebude poskytovat součinnost správním orgánům tak, aby byly splněny termíny dle čl. XIII. odst. 1.1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,20 % z celkové sjednané úplaty za inženýrskou činnost dle čl. XIV. odst. 1 této smlouvy a to za každý započatý týden prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty je objednatel povinen uhradit též zákonný úrok z prodlení.
3. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

ČÁST D **Společná ustanovení**

Článek XX. **Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v rámci plnění předmětu díla podle této Smlouvy může docházet ke zpracování osobních údajů subjektů údajů (fyzických osob).
2. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že dne 25. května 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (General Data Protection Regulation).
3. Smluvní strany se zavazují, že zpracování osobních údajů, k nimž bude docházet v souvislosti s plněním předmětu díla dle této Smlouvy, budou provádět zákonným způsobem a v míře, jež bude odpovídat nejvyšším standardům ochrany osobních údajů s ohledem na povahu, rozsah, kontext a účel tohoto zpracování a bude odpovídat výsledkům průběžného vyhodnocování rizik pro práva třetích osob, to vše v souladu s právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, platnými a účinnými v okamžiku zpracování těchto osobních údajů.
4. Zhotovitel se zavazuje přijmout příslušná technická a organizační opatření na ochranu osobních údajů a zároveň se při plnění předmětu díla dle této Smlouvy řídit zásadami pro zpracování osobních údajů obsaženými v příslušné průběžně aktualizované směrnici objednatele.
5. Smluvní strany dále společně prohlašují, že hlavním důvodem případného zpracování osobních údajů subjektů údajů při plnění díla dle této Smlouvy bude nezbytnost tohoto zpracování pro splnění právních povinností, které se na příslušnou smluvní stranu vztahují, případně pro splnění smlouvy, jíž bude tato smluvní strana účastníkem, a to vždy pro konkrétní účel.
6. V jiných případech je smluvní strana oprávněna zpracovávat osobní údaje pouze na základě odpovídajícího zákonného důvodu (např. souhlas subjektu údajů se zpracováním údajů apod.).
7. Zhotovitel se zároveň pro případ, že v rámci plnění předmětu díla dle této Smlouvy budou zpracovávány osobní údaje subjektů údajů, zavazuje v souladu s platnými a účinnými právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, informovat subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů a dále plnit ostatní povinnosti související s výkonem práv subjektů údajů.
8. Bude-li to nezbytné pro plnění povinností dle platných a účinných právních předpisů na ochranu osobních údajů, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádný výkon práv subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány.

XXI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) neuhrazení ceny díla nebo úplaty objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, kdy se prokáže, že zhotovitel uvedl do své nabídky nepravdivé údaje mající vliv na výběr dodavatele nebo kdy bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.

3. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti; jakož i nadále trvají práva a povinnosti ze záruk a z porušení závazků a povinností ujednaných v této smlouvě.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Smlouva má 20 stran a je vyhotovena v elektronické formě.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele vyplývající mu z ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smlouvy včetně dodatků smlouvy.
10. Pokud objednatel-příkazce obdrží dotaci vztahující se k předmětu plnění smlouvy, má zhotovitel-příkazník tyto povinnosti:
 - a. je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění,
 - b. poskytnout dle pokynů objednatele-příkazce takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb.,

o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Zastupitelstvo Obce Starý Kolín odsouhlasilo uzavření této smlouvy usnesením č. 4/17/20 dne 5. 11. 2020.

Ve Starém Kolíně dne

V Kolíně dne 3.12.2020

Objednatel-Příkazce:
Obec Starý Kolín

Zhotovitel-Příkazník:
drawING project, s.r.o.

.....
Luboš Železný, starosta obce

.....
Ing. Jan Lipovčan