

**Dodatek č. 1 ke
Smlouvě o dílo (dále „Smlouva“) č. 05/2020 ze dne 1. 6. 2020**

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění
(dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Poříčany
Sídlo:	Lipová 235, 289 14 Poříčany
Statutární orgán:	Mgr. Hana Teršová, starostka obce Poříčany
IČ:	00239666
DIČ:	CZ00239666

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- | | |
|-----------------|---|
| a) technických: | Martin Červený, projektant |
| b) smluvních: | Mgr. Hana Teršová, starostka obce
Aleš Kadeřábek, místostarosta obce |

Telefon :	+420 321 695 351
E-mail :	urad@obec-poricany.cz
Bankovní spojení:	ČNB, č.ú.: 94-216151/0710
Nejsme plátcí DPH	

Zhotovitel:	Daniel Šperk
Sídlo:	Budiměřice 147, Nymburk 288 02
Statutární orgán:	Daniel Šperk
IČ:	68992335
DIČ:	CZ7509020992

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- | | |
|-----------------|--|
| a) technických: | Daniel Šperk, Radek Slanička, Milan Görner |
| b) smluvních: | Daniel Šperk, Radek Slanička |

Telefon:	777 088 053
E-mail:	daniel.sperk@seznam.cz
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s. (č.ú.: 2256783001/5500)

II. Předmět dodatku

1. Tímto dodatkem se mění čl. IV Smlouvy - Cena díla v rozsahu dle změnových listů uvedených v odst. 2.

Způsobilé výdaje (bez DPH):	+ 53.834,53 Kč
Nezpůsobilé výdaje (bez DPH):	+ 245.840,40 Kč

Cena vč. dodatku celkem bez DPH:	5.824.294,30 Kč
DPH 15%:	873.644,15 Kč
Cena díla celkem vč. DPH:	6.697.938,45 Kč

2. Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací/méněprací specifikovaných v příslušných změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku, v následujícím rozsahu:

Změnové listy - Nezpůsobilé výdaje (1NP)

1. Stropní SDK podhledy	+ 99.669,77 Kč
2. Okna a dveře – dle zaměření	+ 29.874,34 Kč
3. Bourací práce, otlučení omítek	+ 66.800,99 Kč
4. Vyrovnání omítek pod fasádu	+ 49.818,50 Kč
5. Podříznutí – změna technologie	- 323,20 Kč

Změnové listy – Způsobilé výdaje (2NP)

1. Věvec – doplnění dle statika	+ 19.446,34 Kč
2. Nátěry ocelových prvků - stropní konstrukce	+ 19 533,47 Kč
3. Podstřešní fólie	+ 18.570,22 Kč
4. Okna a dveře – dle zaměření	= 3.715,50 Kč

2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ujednání

1. Tato dodatek Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Dodatek Smlouvy je vyhotoven v 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

3. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo obce usnesením č. 6/4/2020 b) ze dne 18. 11. 2020.

IV. Seznam příloh

- Změnové listy 1NP 1 - 5
- Změnové listy 2NP 1 - 4

V Poříčanech, dne 24. 11. 2020

za objednatele:

Mgr. Hana Teršová,
starostka obce Poříčany



za zhotovitele:

Daniel Šperk

DANIEL ŠPERK
Budiměřice 147
288 02 Nymburk
Tel.: 777 088 053
IČ: 68992335 DIČ: CZ7509020992

1.NP Změnový list č.1

Stavba: Stavební úpravy a púdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část: STROP kadeřnictví, salón č.1 a chodba č.1
JKSO:

Vysvětlivky:
N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 14.9. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

Práce a dodávky HSV a PSV

N	978012191	HSV, PSV	Odlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	73,630	144,00	10 602,72	15%	0,05	3,68
N	978013191		Odlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	9,200	81,00	745,20	15%	0,046	0,42
N	762841811		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	73,630	38,30	2 820,03	15%	0,014	1,03
N	762822820		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	mb	28,000	45,40	1 271,20	15%	0,017	0,48
R	997002611		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	5,612	95,35	535,06	15%		5,61 t
R	997013152		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	5,612	361,76	2 030,02	15%		
R	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,612	164,98	925,77	15%		
R	997013509		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	106,619	5,90	628,05	15%		
R	997013831		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného	t	5,612	360,00	2 020,14	15%		
N	411354313		Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	16,900	164,00	2 771,60	15%	0,001	0,02
N	411354314		Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	16,900	49,70	839,93	15%		
N	763131432.KNF		SDK podhled D 112 deska 1xRED PIANO (DF) 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	73,630	843,55	62 110,59	15%	0,016	1,16
N	612142001		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vliacím do tenkovrstvé hmoty	m2	9,200	200,00	1 840,00	15%	0,004	0,04
R	612311141		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	9,200	256,79	2 362,47	15%	0,01733	0,16
R	784181115		Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	82,830	21,27	1 761,38	15%	0,00021	0,02
R	784211101		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,830	45,39	3 759,65	15%	0,00026	0,02
R	998011002		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1,417	424,97	602,06	15%		1,42 t
R			Součet	Kč			97 626,87			
R			Zařízení staveniště	Kč			330,96			
R			Kompletační a koordinační činnost	Kč			212,83			
R			Provozní vlivy	Kč			1 499,12			

Cena bez DPH číni 99 669,77

DPH 15%
Cena včetně DPH činí

Kč
Kč

14 950,47
114 620,24

Poznámka:

Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP

V Budíněvších dne 14.9. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

p. Slanicka Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby

projektový a obchodní manažer

e-mail: slanicka.radek@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

1.NP Změnový list č.2

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k.ú. Poříčany, čp. 46
Část: Konstrukce truhlářské
JKSO:

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 10.8.2020

P.č.	TV	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

Práce a dodávky HSV a PSV

PŮVODNÍ CENA								
D	786		Konstrukce truhlářské - NEZPUSOBILÉ VÝDAJE					
K	7864961		Dodávka + montáž kompirační páska vně oken proti přivělovému dešti min. 600	m	20,810	141,88	2 952,52	15%
			Pa		20,810			
K	7864962		Dodávka + montáž vnitřní parotěsná zábrana okna	m		141,88	2 952,52	15%
K	7866601		D03 Dodávka + montáž vstupních dveří 800/2250 mm hliníkové vícekomorové, pině s prosklením v horní části, izolační lince po obvodu dveří, kování, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	kus	1,000	25 578,94	35 578,94	15%
			1"do interiéru s koken		1,000			
K	7866602		D04 Dodávka + montáž vstupních dveří 800/2250 mm hliníkové vícekomorové, pině s prosklením v horní části, izolační lince po obvodu dveří, kování, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	kus	1,000	38 651,83	38 651,83	15%
K	7866603		D05 Dodávka + montáž vstupních dveří 800/1940 mm hliníkové vícekomorové, pině s prosklením v horní části, izolační lince po obvodu dveří, kování, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	kus	1,000	34 992,27	34 992,27	15%
K	7866604		D06 Dodávka + montáž vstupních dveří 850/2000 mm hliníkové vícekomorové, pině s prosklením v horní části, izolační lince po obvodu dveří, kování, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	kus	1,000	34 454,64	34 454,64	15%
K	7866621R4		Dodávka + montáž okna plast 180/135 cm 3 ks, 87/135 cm 1 ks, 100/137 cm 1 ks, 76/115 cm 1 ks, technické a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	m2	10,709	5 750,48	61 561,87	15%
			1,8*1,35*3-0,87*1,35-1*1,37-0,76*1,15		10,709			
K	786664121		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000	184,80	369,59	15%
K	786664123		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	4,000	184,80	739,18	15%
M	6114440r		Parapet plastový vnitřní - komunikační 69 x 2 x 180 cm 3 ks, 71 x 2 x 110 cm 1 ks s výřezem, 69 x 2 x 100, 1 ks, 69 x 2 x 90 cm s výřezem 1 ks	m	8,400	157,36	1 321,86	15%
			1,8*3*1,1*1+0,9		8,400			
M	61144018		Koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sad				
K	998766202		Psunutí hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6,000	65,59	393,57	15%
			Součet					
	030001000		Zařízení staveniště	Kč			214 278,27	15%
	045002000		Kompletační a koordinační činnost	Kč			706,16	15%
	070001000		Provozní vlivy	Kč			486,81	15%
				Kč			3 270,96	15%
			Cena bez DPH číni	Kč			218 721,33	
			DPH 15%	Kč			32 808,20	
			Cena včetně DPH číni	Kč			251 529,53	

Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
6	7	8	9

NOVÁ CENA

22,815	141,88	3 236,99	15%	Věsti množství
22,815	141,88	3 236,99	15%	Věsti množství
1,000	40 874,40	40 874,40	15%	Zvětšení dveří na průchozí světlot 800 mm při otevření křídla na 90°, doplnění světlé příčky
1,000	41 010,40	41 010,40	15%	Zvětšení dveří na průchozí světlot 900 mm při otevření křídla na 90°, doplnění světlé příčky
1,000	37 478,10	37 478,10	15%	Zvětšení dveří na průchozí světlot 900 mm při otevření křídla na 90°, doplnění světlé příčky
1,000	39 083,10	39 083,10	15%	Zvětšení dveří na průchozí světlot 850 mm při otevření křídla na 90°, doplnění světlé příčky
10,709	6 835,50	73 201,37	15%	Změna rozměru, členění, doplnění nalepovacích přibek
2,000	184,80	369,59	15%	
4,000	184,80	739,18	15%	
8,400	157,36	1 321,86	15%	
6,000	65,59	393,57	15%	
		2 602,19	15%	
		243 545,75	15%	
		801,51	15%	
		530,66	15%	
		3 717,73	15%	
				ROZDIL
		248 595,67		29 874,34
		37 289,35		4 481,15
		285 885,02		34 355,49

Poznámka:
Náklady spojené s odběrem vody a elektřiny nese investor.
Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DLUŽP.

V Budíněch dne 10.8. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

P. Šanibka Redak

*Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby
projektový a obchodní manažer*

e-mail: shanibka.redak@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

1.NP Změnový list č.3

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část:
JKSO:

Vysvětlivky:
N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 14.9. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

Práce a dodávky HSV a PSV

1	N	997-x	Vyklizení sklep	hod	5,500	295,00	1 622,50	15%	1,50
2	R	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně čílenosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	80,700	57,84	4 667,69	15%	4,76
3	R	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně čílenosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % - v ploše 40 m2 je větší tl. o cca. 2 cm	m2	40,000	57,84	2 313,60	15%	2,36
4	N	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	2,520	156,00	393,12	15%	0,46
5	N	967023693	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2	m2	26,412	358,00	9 455,50	15%	0,183
6	N	766691914	Wyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	ks	1,000	26,75	26,75	15%	0,195
7	N	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	ks	1,600	192,00	307,20	15%	0,024
8	R	997002611	Nakládání suti a vybourání hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	14,398	95,35	1 372,81	15%	0,088
9	R	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybourání hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	14,398	361,76	5 208,46	15%	0,14
10	R	997013501	Odvoz suti a vybourání hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,398	164,98	2 375,27	15%	14,40 t
11	R	997013509	Odvoz suti a vybourání hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost	t	273,554	5,90	1 613,97	15%	
12	R	997013631	Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	14,398	360,00	5 183,12	15%	
13	N	762-x	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smésného	kpl.	1,000	1 650,00	1 650,00	15%	
14	N	998-x	Zakrytí solárka vč. materiálu	hod	8,000	295,00	2 360,00	15%	
15	N	642944121	Přenašení materiálu	ks	1,000	603,00	603,00	15%	0,04684
16	N	349231811	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	m2	0,850	981,00	833,85	15%	0,26723
17	N	55331361	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	15%	0,01286
18	N	317121101	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 115 levá/pravá 700	ks	1,000	163,00	163,00	15%	0,00688
19	N	59321070	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	ks	1,000	304,00	304,00	15%	0,056
20	R	766660001	překlad železobetonový RZP 1190x140x140mm	kus	1,000	259,76	259,76	15%	
21	R	61161717	Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchové	kus	1,000	2 497,79	2 497,79	15%	0,013
22	N	346244-x	dveře vnitřní hladké dýhované piné 1krídle 700x1970mm dub	m2	20,000	395,67	7 913,40	15%	0,1423
23	N	622131101	Plentování smísleného zdiva (vyplnění odpadního zdiva)	m2	26,410	63,30	1 671,75	15%	0,00735
			Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně						

24	N	622135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěh	m2	26,410	230,00	6 074,30	15%	0,02048	0,54
25	N	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	52,820	63,00	3 327,66	15%	0,0079	0,42
26	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zeleňou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,361	424,97	1 853,29	15%		4,36 t

R	Součet	Kč	65 431,79
R	Zařízení staveniště	Kč	221,81
R	Kompletační a koordinační činnost	Kč	142,64
R	Provozní vlivy	Kč	1 004,74

Cena bez DPH čílní	Kč	66 800,99
DPH 15%	Kč	10 020,15
Cena včetně DPH čílní	Kč	76 821,14

Poznámka:
Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP

V Budiměřicích dne 14.9. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:
p. Staníčka Radek
Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby
projektový a obchodní manažer
e-mail: stanicka.radek@seznam.cz
mobil: 602 24 83 20

1.NP Změnový list č.4

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část: Vyrovnání nerovností podkladu (zdiva) omítkou pod KZS
JKSO:

Vysvětlivky:
N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 21.10. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Soupis prací								
Práce a dodávky HSV a PSV								
1	N	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	89,700	63,30	5 678,01	15%
2	N	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně tl.15 mm	m2	89,700	214,00	19 195,80	15%
3	N	622321191	Příplatek k vápenocementové omítkě vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně přes 15 mm	m2	58,890	63,00	3 710,07	15%
4	N	622321191	19,63 m2 * 3 navíc v tl.15 mm omítky	m2	58,890			
5	N	622321191	Příplatek k vápenocementové omítkě vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně 31,4 m2 * 5 navíc v tl.25 mm omítky	m2	157,000	63,00	9 891,00	15%
6	R	998011002	Příplatek k vápenocementové omítkě vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně 18,12 m2 * 7 navíc v tl.35 mm omítky	m2	126,840	63,00	7 990,92	15%
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	5,486	424,97	2 331,59	15%
Součet								
R			Zařízení staveniště	Kč			48 797,39	
R			Kompletační a koordinační činnost	Kč			165,42	
R			Provozní vlivy	Kč			106,38	
				Kč			749,31	
Cena bez DPH činí								
				Kč			49 818,50	
DPH 15%								
				Kč			7 472,78	
Cena včetně DPH činí								
				Kč			57 291,28	
5,49 t								

Poznámka:
Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP.

V Budiměřicích dne 21.10. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

P. Slanicka Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby

projektový a obchodní manažer

e-mail: slanicka.radek@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

1.NP Změnový list č.5

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část: Záměna z podříznutí na injektáž zdiva
JKSO:

Vysvětlivky:

N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 4.11. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

Práce a dodávky HSV a PSV

1	R	31923121r	Původní řešení Strojní podfézávání zdiva diamant. lanem vč. izolace	m2	43,666	2 156,74	94 176,21	15%
	R		Součet	Kč			94 176,21	
	R		Zařízení staveniště	Kč			319,26	
	R		Kompletační a koordinační činnost	Kč			205,30	
	R		Provozní vlivy	Kč			1 446,13	

Cena bez DPH činí	Kč	96 146,90
DPH 15%	Kč	14 422,04
Cena včetně DPH činí	Kč	110 568,94

Nové řešení

1	N	319202216	Dodatečná izolace zdiva tl do 1200 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	43,666	2 149,49	93 859,63	15%
	R		Součet	Kč			93 859,63	
	R		Zařízení staveniště	Kč			318,18	
	R		Kompletační a koordinační činnost	Kč			204,61	
	R		Provozní vlivy	Kč			1 441,27	
			Cena bez DPH činí	Kč			95 823,70	
			DPH 15%	Kč			14 373,55	
			Cena včetně DPH činí	Kč			110 197,25	

REKAPITULACE

Původní řešení

Nové řešení

Kč 96 146,90
Kč 95 823,70

ÚSPORA bez DPH	Kč	-323,20
DPH 15%	Kč	-48,48
ÚSPORA včetně DPH	Kč	-371,69

Poznámka:

DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP.

V Budíněčích dne 4.11.2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

p. Slanička Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby

projektový a obchodní manažer

e-mail: slanička.radek@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

2.NP Změnový list č.1

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část: Betonový podklad pod HEB nosníky
JKSO:

Vysvětlivky:

N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 14.9. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Soupis prací								
Práce a dodávky HSV a PSV								
1	R	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	1,630	3 139,23	5 116,94	15%
2	R	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	13,040	325,76	4 247,91	15%
3	R	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	13,040	69,53	906,67	15%
4	N	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,163	30 000,00	4 890,00	15%
5	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí z ocelu z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,247	424,97	1 805,01	15%
6	N	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,247	490,00	2 081,22	15%
	R		Součet	Kč			19 047,75	
	R		Zařízení staveníště	Kč			64,57	
	R		Kompletační a koordinační činnost	Kč			41,52	
	R		Provozní vlivy	Kč			292,49	
Cena bez DPH činí				Kč			19 446,34	
DPH 21%				Kč			2 916,95	
Cena včetně DPH činí				Kč			22 363,29	

Poznámka:

Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP.

V Budiměřicích dne 14.9. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:
p. Slatička Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby
projektový a obchodní manažer
e-mail: slanička.radek@seznam.cz
mobil: 602 24 83 20

2.NP Změnový list č.2

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, č.p. 46
Část: Natěry válcovaných nosníků
JKSO:

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 15.9. 2020

Vysvětlivky:
N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

HSV, PSV Práce a dodávky HSV a PSV

1 N 783314101 Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí
HE-B 280 16,86 mb x 1,62 m2/m x 1,02
IPE 270 134,88 mb x 1,04 m2/m x 1,02
IPE 200 14,4 mb x 0,768 m2/m x 1,02

Součet

R Zařízení staveniště
R Kompletační a koordinační činnost
R Provozní vlivy

Cena bez DPH čini	Kč	19 533,47
DPH 15%	Kč	2 930,02
Cena včetně DPH čini	Kč	22 463,49

Poznámka:

Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP.

V Budiměřicích dne 15.9. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracoval:

P. Slanička Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby

projektový a obchodní manažer

e-mail: slanicka.radek@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

2.NP Změnový list č.3

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Poříčany, čp. 46
Část: Betonový podklad pod HEB nosníky
JKSO:

Vysvětlivky:

N - nová cena dle URS 2020/01
R - cena z rozpočtu

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 4.11. 2020

P.Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Soupis prací

Práce a dodávky HSV a PSV

HSV, PSV

1	N	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	211,978	49,40	10 471,71	15%
2	M	JTA.JCN140	fólie podstřešní pojistná JUTACON N140, 140 g/m2	m2	243,775	30,40	7 410,75	15%
3	R	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,72%	17 882,46	307,13	15%
	R		Součet	Kč			18 189,59	
	R		Zařízení staveniště	Kč			61,66	
	R		Kompletační a koordinační činnost	Kč			39,65	
	R		Provozní vlivy	Kč			279,31	

Cena bez DPH činí	Kč	18 570,22
DPH 21%	Kč	2 785,53
Cena včetně DPH činí	Kč	21 355,75

Poznámka:

Konečná cena bude účtována dle skutečně provedených prací.
DPH bude účtováno dle zákona platného k DUZP.

V Budiměřicích dne 4.11. 2020

Za STAVEBNÍ FIRMU DANIEL ŠPERK zpracovali:

p. Slanička Radek

Autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby

projektový a obchodní manažer

e-mail: slanicka.radek@seznam.cz

mobil: 602 24 83 20

2.NP Změnový list č.4

Stavba: Stavební úpravy a půdní vestavba rodinného domu
Objekt: k. ú. Polčany, čp. 46
Část: Konstrukce truhlářské
JKSO:

Objednatel: Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA DANIEL ŠPERK
Datum: 10.8. 2020

PČ	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Soupis prací					
			Práce a dodávky HSV a psv					
D		765	Konstrukce tuhlářské - ZPUSOBILÉ VÝDÁJE					
K		7664981	Dodávka + montáž komprahační páska vně oken proti přivátovému dešti min. 600 Pa	m	31,850	141,88	4 518,88	15%
			1,5*12,5+0,75*3+0,812*1,2*3*1*4		31,850			
K		7664982	Dodávka + montáž vnitřní parotěsná zábrana skla	m	31,850	141,88	4 518,88	15%
K		766862111	Dodávka + montáž dveře vstupní 90/205 cm vč. kování EI 15DP3, technická a i) - plněné parametry viz tabulka oken a d) - ECI D02 & 9	kus	1,000	83 255,33	83 255,33	15%
K		766862114	Dodávka + montáž okna plast 150/125 cm 4 ks, 250/125 cm 1 ks, 200/200 1 ks, 75/100 cm 3 ks, 60/100 cm 1 ks, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří	m2	17,475	6 049,54	105 745,78	15%
K		766862115	Dodávka + montáž dveře vstupní 90/205 cm vč. kování, technická a tepelné parametry viz tabulka oken a dveří D01 & 8	kus	2,000	17 814,81	35 629,23	15%
K		766864111	Montáž ostatních tuhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	4,000	174,79	699,14	15%
K		766864112	Montáž ostatních tuhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	4,000	174,79	699,14	15%
K		766864113	Montáž ostatních tuhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2000 mm	kus	2,000	174,08	348,15	15%
M		60764103	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm	m	13,200	246,95	3 261,79	15%
			0,7*3+0,6*1,5*4+2,3*2		13,200			
M		60764121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	10,000	65,59	655,95	15%
K		968766202	Průměr limbu pro konstrukce tuhlářské slamenými procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v obětech výšky přes 6 do 12 m	%		0,00	2 584,71	15%
			Součet	Kč			241 300,96	15%
		030001000	Zařízení staveniště	Kč			820,07	15%
		045002000	Komplektní a koordináční činnost	Kč			527,36	15%
		070001000	Provozní vlivy	Kč			3 714,67	15%
			Cena bez DPH čtní	Kč			##00000000	
			DPH 15%	Kč			37 045,81	
			Cena včetně DPH čtní	Kč			##00000000	
							245 256,59	-3 715,50
							36 498,49	-557,33
							279 745,08	-4 272,83

Poznámka:
Náklady spojené s odberom vody a elektriny nese investor.
Konečná cena bude účtovaná die skutočne provedených prác.
DPH bude účtovaná die zákona platného k DÚP

✓ Budiměřicích dne 10.8. 2020

Stavební firma DANIEL ŠPERK zpracovatel:
s. Slaničtka Radek
autorizovaný stavitel v oboru Pozemní stavby
projektový a obchodní manažer
e-mail: slanicka.radek@seznam.cz
mobil: 002 24 83 20

