

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Hrušovany u Brna

sídlo: Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna

jednající: Miroslav Rožnovský, starosta obce

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. arch. Dušan Knoflíček, 2. místostarosta obce

bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

č. ú.: 2022877339/0800

IČ: 00285374

DIČ: CZ00281824

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné,

a

Zhotovitel: AVETON s.r.o.

sídlo: Krátkého 211/2, 190 00 Praha 9

jednající: Ing. Tomáš Hrádek, Ing. Michal Šitych, jednatelé společnosti

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Tomáš Hrádek

bank. spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 107-6352060207/0100

IČ: 02436647

DIČ: CZ02436647

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl C, vložka 219518

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem díla je dodávka **Prostorové akustiky** pro SOKEC – společensko kulturní centrum Hrušovany u Brna.
- 2.2. Rozsah díla je dán Zadávací dokumentací veřejné zakázky „Prostorová akustika“ a položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy.
- 2.3. Součástí předmětu smlouvy je dále:
 - 2.3.1. Montáž, instalace a uvedení do provozu.
 - 2.3.2. Doprava do místa plnění.
- 2.4. Místem plnění je SOKEC – společensko kulturní centrum Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna.
- 2.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy, bez vad a nedodělků bránících jeho užívání v době předání, převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

3. Doba plnění

3.1. Termín zahájení

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení: listopad 2020

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Předpokládaný termín dokončení a předání díla: do 4 měsíců po podpisu smlouvy.

3.2.2. Dokončením a předáním díla se rozumí úplné dokončení dodávek, montážních prací (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

3.2.3. Termín dokončení a předání díla lze prodloužit v případě překážky na straně Objednatele nebo brání-li Zhotoviteli ve splnění utvrzené povinnosti vyšší moc. Překážkou na straně Objednatele je nemožnost provádět dodávku a montážní práce prostorové akustiky z důvodu zpoždění prací na stavbě: SOKEC – společensko kulturní centrum.

3.2.4. V případě, že Zhotovitel předloží písemnou žádost Objednateli o prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to ve lhůtě min. dvou pracovních dnů před sjednaným termínem dokončení díla dle čl. 3.1.1. této smlouvy, má se za to, že Zhotovitel nebude do doby účinnosti dodatku k této smlouvě za prodlení odpovědný a Objednateli tak nevzniká nárok na smluvní pokutu. Pokud Objednatel shledá žádost Zhotovitele o prodloužení termínu dokončení díla neoprávněným, je Zhotovitel povinen plnit v původně sjednaném termínu pro dokončení díla.

4. Cena díla

4.1. Obsah ceny

4.1.1. Cena díla je stanovena na základě výběrového řízení, ve kterém byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

4.1.2. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, vedlejší náklady a ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek a zisk Zhotovitele.

4.1.3. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu a kurzovými rozdíly v době realizace díla.

4.2. Cena díla

4.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH	2 276 684 Kč
DPH 21 %	478 104 Kč
Cena včetně DPH	2 754 788 Kč

4.3. Doklady určující cenu

4.3.1. Závazným podkladem pro cenu za dílo je Položkový rozpočet, který je v úplném souladu se Soupisem dodávek a prací, který je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky a je závazný.

4.3.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu dodávek a prací Zhotovitelem.

4.4. Podmínky pro změnu ceny

4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- b) pokud Objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

- c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelům;

4.5. Způsob sjednání změny ceny

4.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.5.2. Písemné oznámení nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny, vyjma případu uvedeného v bodě 4.4.1. a). Jednání o zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek vyplývajících z příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů ke sjednání příslušné změny smlouvy.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude fakturována měsíčně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem s náležitostmi běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

5.2.2. Nedílnou součástí vystavené faktury musí být zadavatelem schválený soupis provedených dodávek a prací.

5.2.3. Zhotovitel je povinen doručit fakturu nejpozději patnáctý den následujícího měsíce.

5.2.4. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).

5.2.5. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou.

5.2.6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.

5.3. Přenesená daňová povinnost

5.3.1. Objednatel prohlašuje, že akce je prováděna pro ekonomickou činnost Objednatel. Z tohoto důvodu bude uplatněno ustanovení § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel pro tyto účely poskytuje DIČ CZ00281824. Cena bude Zhotovitelem fakturována bez DPH s uplatněním § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, daň z přidané hodnoty odvede Objednatel.

Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících ze zadávací dokumentace a soupisu dodávek, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- 6.2. Objednatel může určit další osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (technický dozor).
- 6.3. Realizace díla bude zahájena kontrolním dnem za účasti zástupců obou stran. Na kontrolním dnu bude dohodnut postup přípravy zakázky, způsob vzorkování, možnosti zaměření prostor apod.
- 6.4. Pro účely kontroly průběhu montážních prací organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět dní před jeho konáním. Objednatel je oprávněn přizvat na kontrolní den i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli a dodavateli stavby realizujícímu stavbu: SOKEC – společensko kulturní centrum maximální součinnost a koordinaci k úspěšnému provedení díla. V případě potřeby se Zhotovitel zavazuje uzavřít smlouvu s dodavatelem stavby.
- 6.6. K předání a převzetí prostoru pro provádění díla vyzve Objednatel Zhotovitele písemně alespoň 5 dní předem. Zhotovitel se zavazuje převzít prostor pro provádění díla do 3 dnů od vyzvání Objednatelem. Předání prostoru pro provádění díla budou přítomny osoby odpovědné z plnění zakázky jak na straně Objednatele, tak na straně Zhotovitele. O předání a převzetí prostoru pro provádění díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých osob a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat předpisy v oblasti bezpečností a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, požární a ekologické předpisy.
- 6.8. V průběhu realizace prací je Zhotovitel povinen udržovat místo plnění čisté bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní z místa plnění jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude Zhotovitel zacházet dle platných předpisů.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný výrobek nebo materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

7. Předání díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do pěti pracovních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a ukončit nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení.
- 7.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí zápis obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- 7.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápise o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 7.5. Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 7.6. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad a nedodělků bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl Objednatel vyzván, je Objednatel oprávněn si vady a nedodělky nechat odstranit třetí k tomu způsobilou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 7.7. Zhotovitel nejpozději k datu předání díla předá Objednateli obvyklou dokumentaci: certifikáty, technické listy, návody k obsluze a údržbě, záruční podmínky, prohlášení o shodě.
- 7.8. Do termínu předání a převzetí dokončeného díla Objednatel odstraní Zhotovitel z místa plnění všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí místo plnění a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

8. Záruční podmínky, odpovědnost za škodu, pojištění

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Záruční doba pro dodávky zařízení a vybavení, na něž je výrobcí těchto zařízení a vybavení poskytována kratší záruční doba, se sjednává v délce shodné se zárukou výrobce, nejméně však v délce 24 měsíců. Tato zkrácená záruční lhůta platí pouze v případě, že Zhotovitel při předání a převzetí stavby předal seznam zařízení a vybavení, na které se kratší záruka vztahuje.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po sjednanou záruční dobu způsobilé k použití pro sjednaný, příp. obvyklý účel a že si zachová sjednané vlastnosti (jakost). Zařízení má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce zařízení, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.5. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se Zhotovitel zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v záruční době v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
- 8.6. Vyskytne-li se vada v průběhu záruční doby, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.

- 8.7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, a v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Termín nástupu na odstranění vad nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel termín nástupu na odstranění vad, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 8.8. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. V případě, že se prokáže, že vada byla Objednatelům uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.
- 8.9. Provedenou opravu vady Zhotovitel předá Objednateli písemně formou předávacího protokolu, přičemž v tomto protokole mimo jiné uvede, kdy Objednatel právo z vady zařízení uplatnil, jak byla vada odstraněna a dobu trvání odstranění vady.
- 8.10. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
- 8.11. V záruční době může Objednatel uplatnit svá práva z vad za podmínek uvedených v § 2079 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit předně dodáním nového (náhradního) zařízení či jeho části bez vad, není-li to vzhledem k povaze reklamované vady nepřiměřené.
- 8.12. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je Objednatel oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 8.13. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 8.14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
- 8.15. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.16. Nárok na náhradu prokazatelně vzniklých škod, za které odpovídá Zhotovitel, je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
- 8.17. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu v případě okolností způsobených vyšší mocí.
- 8.18. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn min. do limitu 1,7 mil. Kč. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost Zhotovitele. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatelů předložit doklady o pojištění.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu předání a převzetí díla dle této smlouvy ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.2. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záruční vady v dohodnutém termínu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každou vadu a za každý i započatý den. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

- 9.4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 9.5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 9.6. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- a) Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění Objednatele zpozdil o více než 15 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména pokud nedodržel sjednaný termín předání dokončeného díla).
 - b) Jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla.
 - c) Jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem.
 - d) Jestliže byl Zhotovitel písemně upozorněn na porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, a v přiměřené lhůtě nesjednal nápravu.
 - e) Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je Zhotovitel v postavení dlužníka.
- 10.2. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 10.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje, pokud se Objednatel přes opakované písemné upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou dlužné částky Zhotoviteli, kterou je dle této smlouvy povinen uhradit.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 10.5. V případě odstoupení některé smluvní strany od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, má Zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.
- 10.6. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

11. Vyšší moc

11.1. Definice vyšší moci

- 11.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemie nebo státní opatření proti epidemiím apod.

11.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 11.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 12.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem je soud České republiky věcně a místně příslušný dle právních předpisů.
- 12.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není – li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 12.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Zákaz postoupení se nevztahuje na peněžitá plnění.
- 12.5. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 12.6. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele.
- 12.7. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
- 12.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu této smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
- 12.10. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad. Současně také prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a vyjadřuje pravou a skutečnou vůli.
- 12.11. Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží po jednom vyhotovení Zhotovitel i Objednatel.
- 12.12. Tato smlouva byla schválena Radou obce, usnesením č. 24/22/2020 dne 26. 10. 2020.

Zhotovitel:

V Praze dne 6.11.2020

Ing. Tomáš Hrádek,
Jednatel společnosti

Ing. arch. Vít Domkář
Jednatel společnosti

AVETON
AKUSTIKA
AV TECHNIKA
DESIGN

AVETON s.r.o.
Krátkého 211/2
190 00 Praha 9, CZ
IČ: 02436647
DIČ: CZ02436647

Objednatel:

V Hrušovanech u Brna dne 18. 11. 2020



Miroslav Rožnovský
starosta Obce Hrušovany u Brna

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

Název akce: **Sokolovna - Hrušovany u Brna**
Dokument: **Specifikace prvků prostorové akustiky**
Profese: **Prostorová akustika**
Stupeň dokumentace: **DPS**

kód položky	Název položky	Počet měř. jednotek	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč	Celková cena v Kč	Technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby, podrobný popis položky
Sál						
Akustické úpravy stropů						
AP	Akustický podhled	78,0	m ²	3 327,-	259 506,-	Jedná se o mechanicky odolný rastrový akustický podhled s jádrem ze skelné vlny lisované v pláštích; použité formáty jednotlivých panelů jsou 2400x600x35 mm; povrch je tvořen silnou sklovláknitou tkaninou s vysokou odolností proti mechanickým nárazům; akustický podhled splňuje požadavky mechanické odolnosti a nárazuvzdornosti odpovídající třídě 2A dle EN 13964 odst. D; podhled je instalován na systémovém ocelovém rastru kotveném k nosné konstrukci s průběžným zajištěním kazet proti vyražení; podhled je doplněn přídavnou absorpční vložkou tl. 50 mm zabalenou v mikroperforované folii; požadovaný činitel zvukové pohltivosti podhledu při svěšení 250 mm v oktafókových pásmech je: 100 Hz - $\alpha \pm 0,55$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,85$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,90$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,90$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,90$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,90$; provedení kazet v bílé barvě; průběžné a lemovací profily v bílé barvě; součástí prvku jsou prostupy na kabely a příprava pro kotvení svítidel
AP-K	Akustický podhled - kontaktní	11,5	m ²	2 886,-	33 189,-	Jedná se o mechanicky odolný rastrový akustický podhled s jádrem ze skelné vlny lisované v pláštích; použité formáty jednotlivých panelů jsou 2400x600x35 mm; povrch je tvořen silnou sklovláknitou tkaninou s vysokou odolností proti mechanickým nárazům; akustický podhled splňuje požadavky mechanické odolnosti a nárazuvzdornosti odpovídající třídě 2A dle EN 13964 odst. D; podhled je kontaktně aplikován; požadovaný činitel zvukové pohltivosti podhledu při kontaktní aplikaci v oktafókových pásmech je: 100 Hz - $\alpha \pm 0,20$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,60$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,90$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,90$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,90$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,90$; provedení kazet v bílé barvě; průběžné a lemovací profily v bílé barvě
NFR	Nizkofrekvenční rezonátor	74,4	m ²	3 822,-	284 357,-	Akustický prvek fungující na rezonančním principu; prvek je tvořen deskovým materiálem na bázi sádry; vnitřní objem rezonátoru je dělen přepážkou; na čelní straně prvku jsou dvě průběžné rezonanční šterbiny; rubová strana rezonančních šterbín bude kaširována průsviřnou bílou textilií; návrhová rezonanční frekvence prvku $f_r = 115 - 130$ Hz; na rubovou stranu bude umístěna přídavná absorpční vložka o tloušťce a objemové hmotnosti dle požadovaného činitele zvukové pohltivosti; přídavná absorpční vložka bude zabalená v tenké PE folii; spodní hrana prvku je 200 mm svěšena a navazuje na prvek AP; pro tento prvek bude provedeno měření činitele zvukové pohltivosti dle ČSN EN ISO 354; požadovaný činitel zvukové pohltivosti podhledu při kontaktní aplikaci v oktafókových pásmech je: 100 Hz - $\alpha \pm 0,65$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,4$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,3$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,25$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,2$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,15$; prvek je konstruován s odolností vůči mechanickému poškození; požadavky PBŘ: třída reakce na oheň B-s1,d0, index šíření plamene 0 mm/min; součástí prvku jsou prostupy na kabely a příprava pro kotvení svítidel

Tab1 – specifikace akustických prvků

Akustické úpravy stěn									
APZ-300	Akustické poprsníky zábradlí 300 mm	34,0	m ²	16 380,-	556 920,-	jedná se o širokopásmově pohltivý akustický prvek s maximem zvukové pohltivosti na středních kmitočtech; lícová plocha prvku je tvořena lamelami z masivních třívrstvých desek rostlého dřeva, jejichž povrchové vrstvy jsou lepeny kolmo na vrstvu středovou, což zaručuje dobrou tvarovou stabilitu; jakost materiálu A/B; lamely mají šířku 40 mm a výšku 19 mm se vzájemným odsazením 20 mm; lamely jsou kotveny k nosnému rastru; rubová strana lamel je celoplošně čalouněna průzvučnou textilií v černé barvě; vzduchová mezera obkladu je v celé ploše doplněna přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů (min. tloušťka 150 mm); celý obklad je zasazen v rámu (stejný materiál jako lamely) o celkové tloušťce 40 mm; zadní strana prvku je tvořena plnou deskou (stejný materiál jako lamely); součástí je i provedení parapetní desky zábradlí; schéma provedení viz výkresová příloha; požadovaný číselník zvukové pohltivosti obkladu při skladebné tloušťce 300 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \pm 0,6$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,85$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,90$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,85$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,70$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,60$; skryté kotevní prvky; dřevina dle výběru architektů (uvažováno smrk); součástí prvku je nosná konstrukce a její kotvení na žb sloupy; konstrukce obkladu musí být odolná vůči mechanickému poškození; požadavky PBŘ: třída reakce na oheň B-s1,d0, index šíření lamene 0 mm/min; plocha položky je určena číselním ortogonálním průmětem; cena zahrnuje zajišťovací lemy a obložky			
APZ-100	Akustické poprsníky zábradlí 100 mm	10,5	m ²	13 780,-	144 690,-	jedná se o širokopásmově pohltivý akustický prvek s maximem zvukové pohltivosti na středních kmitočtech; lícová plocha prvku je tvořena lamelami z masivních třívrstvých desek rostlého dřeva, jejichž povrchové vrstvy jsou lepeny kolmo na vrstvu středovou, což zaručuje dobrou tvarovou stabilitu; jakost materiálu A/B; lamely mají šířku 40 mm a výšku 19 mm se vzájemným odsazením 20 mm; lamely jsou kotveny k nosnému rastru; rubová strana lamel je celoplošně čalouněna průzvučnou textilií v černé barvě; vzduchová mezera obkladu je v celé ploše doplněna přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů (min. tloušťka 150 mm); celý obklad je zasazen v rámu (stejný materiál jako lamely) o celkové tloušťce 40 mm; zadní strana prvku je tvořena plnou deskou (stejný materiál jako lamely); součástí je i provedení parapetní desky zábradlí; schéma provedení viz výkresová příloha; požadovaný číselník zvukové pohltivosti obkladu při skladebné tloušťce 100 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \pm 0,35$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,75$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,95$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,85$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,70$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,60$; skryté kotevní prvky; dřevina dle výběru architektů (uvažováno smrk); součástí prvku je nosná konstrukce a její kotvení na podkladní nosnou konstrukci; konstrukce obkladu musí být odolná vůči mechanickému poškození; požadavky PBŘ: třída reakce na oheň B-s1,d0, index šíření lamene 0 mm/min; plocha položky je určena číselním ortogonálním průmětem; cena zahrnuje zajišťovací lemy a obložky			
AZ	Akustický závěs	47,6	m ²	1 680,-	79 968,-	jedná se o textilní závěs o plošné hmotnosti min. 300 g/m² s maximem zvukové pohltivosti na středních a vysokých kmitočtech; řazení závěsů uvažované pro plochu uvedenou ve výkazu výměr je 50% (tj. 150% látky vtaženo k 100% překryté plochy stěn, což odpovídá ploše ve VV); pojezdová dráha závěsu bude v provedení z hliníku připevněná na nosných konzolách - povrchová úprava - bílý lak; posun závěsu bude prováděn ručně pomocí lankového kladkového mechanismu; barva textilního závěsu bude vybrána architektem z předloženého vzorníku; závěs musí být proveden v protipožární nehořlavé úpravě dle ČSN EN 1101 a ČSN EN 13772; pro tento prvek bude provedeno měření číselníku zvukové pohltivosti dle ČSN ISO 10534-1 nebo ČSN ISO 10534-2; požadovaný číselník zvukové pohltivosti je: 125 Hz - $\alpha \pm 0,15$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,4$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,9$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,9$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,9$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,9$			
SAO	Stěnový akustický obklad	21,6	m ²	4 538,-	98 021,-	jedná se o stěnový akustický obklad s maximem číselníku zvukové pohltivosti na středních a vysokých kmitočtech; stěnový obklad má skrytý nosný rastr, mezi jednotlivými panely jsou viditelné bílé T profily; panely jsou demontovatelné; systém sestává z panelů a nosného rastru; součástí dodávky akustického obkladu je také instalace nosných prvků včetně příslušenství; panely jsou vyrobeny ze skelného vlákna o vysoké hustotě; pohledová plocha je ze sklovlné tkaniny; barva - bílá; zadní plocha panelů je pokryta skelnou tkaninou; tloušťka panelů je 40 mm a jejich základní formát 2700x1200 mm; panely budou kotveny na podkladní nosnou konstrukci v celkové skladebné tloušťce 100 mm; vzduchová mezera bude doplněna přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů; sestava panelů je lemována po celém obvodu bílým U profilem; uvažovaný číselník zvukové pohltivosti obkladu v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \pm 0,45$; 250 Hz - $\alpha \pm 0,75$; 500 Hz - $\alpha \pm 0,9$; 1 kHz - $\alpha \pm 0,9$; 2 kHz - $\alpha \pm 0,9$; 4 kHz - $\alpha \pm 0,9$			

Tab1 – specifikace akustických prvků

APS-100	Akustická předstěna - skladba 100 mm	79,8	m ²	2 346,-	187 211,-	Jedná se o perforovanou SDK předstěnu z desek tl. 12,5 mm s širokopásmovou pohltivostí; desky mají procento perforace minimálně 20% (např. perforace 12/25 Q); podhled je v celé ploše doplněn přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů; v případě nebezpečí úletu vláken je nutné absorpční vložku zabalit do tenké PE folie; požadovaný činitel zvukové pohltivosti podhledu při celkové skladebné tloušťce 100 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \div 0,2$; 250 Hz - $\alpha \div 0,4$; 500 Hz - $\alpha \div 0,75$; 1 kHz - $\alpha \div 0,9$; 2 kHz - $\alpha \div 0,8$; 4 kHz - $\alpha \div 0,6$; celková skladebná tloušťka předstěny je 100 mm; provedení se zvýšenou mechanickou odolností; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekta; výmalba není součástí dodávky akustiky
APS-200	Akustická předstěna - skladba 200 mm	26,0	m ²	2 645,-	68 770,-	Jedná se o perforovanou SDK předstěnu z desek tl. 12,5 mm s širokopásmovou pohltivostí; desky mají procento perforace minimálně 20% (např. perforace 12/25 Q); podhled je v celé ploše doplněn přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů; v případě nebezpečí úletu vláken je nutné absorpční vložku zabalit do tenké PE folie; požadovaný činitel zvukové pohltivosti podhledu při celkové skladebné tloušťce 200 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \div 0,65$; 250 Hz - $\alpha \div 0,9$; 500 Hz - $\alpha \div 0,9$; 1 kHz - $\alpha \div 0,85$; 2 kHz - $\alpha \div 0,85$; 4 kHz - $\alpha \div 0,65$; celková skladebná tloušťka předstěny je 200 mm; provedení se zvýšenou mechanickou odolností; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekta; výmalba není součástí dodávky akustiky
Lokál 1.09						
Akustické úpravy stropů						
AV	Akustický vazník	34,2	bm	4 671,-	159 748,-	Jedná se o akustický prvek s maximem pohltivosti na středních kmitočtech; konstrukce prvku bude evokovat vazník; jádrem konstrukce bude konstrukce z kovových profilů kotvených na ocelové jeřky - jeřky budou kotveny mezi nosnými sloupy (dodávka stavby; jeřky nejsou součástí dodávky prostorové akustiky - koordinace bude předmětem dílenské dokumentace); vzduchová mezera bude vyplněna absorpční vložkou o objemové hmotnosti 40 až 60 kg/m ² ; nosný rám bude opláštěn perforovaným SDK s procentem perforace min. 20% - výška obkladu 600 mm; spodní plocha a boky vazníku budou opláštěny plným SDK; schéma - viz výkresová příloha; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekta; výmalba není součástí dodávky akustiky; požadavky PBŘ: třída reakce na oheň B-s1,d0, index šíření plamene 0 mm/min
Akustické úpravy stěn						
AZ	Akustický závěs	38,3	m ²	1 682,-	64 488,-	Jedná se o textilní závěs o plošné hmotnosti min. 300 g/m ² s maximem zvukové pohltivosti na středních a vysokých kmitočtech; řazení závěsů uvažované pro plochu uvedenou ve výkazu výměr je 50% (tj. 150% látky vtaženo k 100% překryté plochy stěn, což odpovídá ploše ve VV); pojezdová dráha závěsu bude v provedení z hliníku připevněná na nosných konzolách - povrchová úprava - bílý lak; posun závěsu bude prováděn ručně pomocí lankového kladkového mechanismu; barva textilního závěsu bude vybrána architektem z předloženého vzorníku; závěs musí být proveden v protipožární nehořlavé úpravě dle ČSN EN 1101 a ČSN EN 13772; pro tento prvek bude provedeno měření činitele zvukové pohltivosti dle ČSN ISO 10534-1 nebo ČSN ISO 10534-2; požadovaný činitel zvukové pohltivosti je: 125 Hz - $\alpha \div 0,15$; 250 Hz - $\alpha \div 0,4$; 500 Hz - $\alpha \div 0,9$; 1 kHz - $\alpha \div 0,9$; 2 kHz - $\alpha \div 0,9$; 4 kHz - $\alpha \div 0,9$
Zasedačka 2.10						
Akustické úpravy stropů						
AV	Akustický vazník	17,1	bm	4 671,-	79 874,-	Jedná se o akustický prvek s maximem pohltivosti na středních kmitočtech; konstrukce prvku bude evokovat vazník; jádrem konstrukce bude konstrukce z kovových profilů kotvených na ocelové jeřky - jeřky budou kotveny mezi nosnými sloupy (dodávka stavby; jeřky nejsou součástí dodávky prostorové akustiky - koordinace bude předmětem dílenské dokumentace); vzduchová mezera bude vyplněna absorpční vložkou o objemové hmotnosti 40 až 60 kg/m ² ; nosný rám bude opláštěn perforovaným SDK s procentem perforace min. 20% - výška obkladu 600 mm; spodní plocha a boky vazníku budou opláštěny plným SDK; schéma - viz výkresová příloha; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekta; výmalba není součástí dodávky akustiky; požadavky PBŘ: třída reakce na oheň B-s1,d0, index šíření plamene 0 mm/min

Tab1 – specifikace akustických prvků

Akustické úpravy stěn				
APS-100	Akustická předstěna -skladba 100 mm	20,2	m ²	2 346,- 47 471,-
jedná se o perforovanou SDK předstěnu z desek tl. 12,5 mm s širokopásmovou pohltivostí; desky mají procento perforace minimálně 20% (např. perforace 12/25 Q); pohled je v celé ploše doplněn přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů; v případě nebezpečí úletu vláken je nutné absorpční vložku zabalit do tenké PE folie; požadovaný číselník zvukové pohltivosti podhledu při celkové skladebné tloušťce 100 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \div 0,2$; 250 Hz - $\alpha \div 0,4$; 500 Hz - $\alpha \div 0,75$; 1 kHz - $\alpha \div 0,9$; 2 kHz - $\alpha \div 0,8$; 4 kHz - $\alpha \div 0,6$; celková skladebná tloušťka předstěny je 100 mm; provedení se zvýšenou mechanickou odolností; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekt; výmalba není součástí dodávky akustiky				
Zasedačka 2.09				
Akustické úpravy stěn				
APS-100	Akustická předstěna -skladba 100 mm	20,2	m ²	2 346,- 47 471,-
jedná se o perforovanou SDK předstěnu z desek tl. 12,5 mm s širokopásmovou pohltivostí; desky mají procento perforace minimálně 20% (např. perforace 12/25 Q); pohled je v celé ploše doplněn přídavnou absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a umístění dle požadovaných akustických parametrů; v případě nebezpečí úletu vláken je nutné absorpční vložku zabalit do tenké PE folie; požadovaný číselník zvukové pohltivosti podhledu při celkové skladebné tloušťce 100 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz - $\alpha \div 0,2$; 250 Hz - $\alpha \div 0,4$; 500 Hz - $\alpha \div 0,75$; 1 kHz - $\alpha \div 0,9$; 2 kHz - $\alpha \div 0,8$; 4 kHz - $\alpha \div 0,6$; celková skladebná tloušťka předstěny je 100 mm; provedení se zvýšenou mechanickou odolností; povrchová úprava - výmalba dle výběru architekt; výmalba není součástí dodávky akustiky				
Akustická měření a projekční činnost				
DD	dílenská dokumentace profese prostorová akustika	1	kpl	35 000,- 35 000,-
M-AP	měření činitele zvukové pohltivosti dle normy ČSN EN ISO 354	1	ks	22 000,- 22 000,-
M-AI	měření činitele zvukové pohltivosti dle normy ČSN ISO 10534-1 nebo ČSN ISO 10534-2	1	ks	9 000,- 9 000,-
MDD-E	měření doby dozvuku - etapové	2	ks	14 000,- 28 000,-
MDD-Z	měření doby dozvuku - závěrečné	1	ks	16 000,- 16 000,-
Ostatní				
PH	Přesun hmot a montážní nůžková plošina	1	kpl	55 000,- 55 000,-
celková cena bez DPH				2 276 684,-

Tab1 – specifikace akustických prvků

AVETON
AKUSTIKA
AV TECHNICA
DESIGN

AVETON s.r.o.
Krátkého 211/2
190 00 Praha 9. CZ
IČ: 02436647
DIČ: CZ02436647