

SMLOUVA O DÍLO
evidenční č. zhotovitele: 7/2020

DODATEK Č. 1

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Obec Osoblaha
Sídlo: Na Náměstí 106, 793 99 Osoblaha
Jednající: Ing. Antonín Rous, starosta obce
IČ: 00296279
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č.ú. 152666194/0300

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** Pavel Harnol
Sídlo: Bezručova 5, 794 01 Krnov
Jednající: Pavel Harnol
IČ: 12668079
DIČ: CZ6411261782
Živnostenský rejstřík: zapsán: MěÚ Krnov OŽU č.j. 2977-1/00/R/MY, event. č. 380100-7249-03
Bankovní spojení: KB Krnov, 710543771/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely 3.9.2020 v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace díla: „**Rekonstrukce kotelny v bytovém domě Hlavní 116-117, Osoblaha**“ (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany se v souladu s čl. 17, odst. 17.2 smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se řeší vícepráce projektu v souladu s čl. 6, odst. 6.5 smlouvy.

V souvislosti s vícepracemi se mění čl. 6 smlouvy následovně:

**Článek 6
Cena díla**

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení pracoviště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě. Cena díla zhotovitele respektuje případné ztížení realizace díla nutností neomezit dodávku teple vody do bytových jednotek na více jak 6 dní v průběhu realizace

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Rekonstrukce kotelny bez DPH	1.617.535,40,- Kč
Měření a regulace bez DPH	180.282,50,- Kč

DPH	377.541,76,- Kč
-----	-----------------

Cena celkem s DPH	2.175.359,66,- Kč
-------------------	-------------------

6.3 Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy.

6.5. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. víceprací, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena dodatečných prací určena dle ceníku URS nebo RTS platném v roce, ve kterém budou dodatečné práce realizovány. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

6.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změn.

Tento dodatek smlouvy je uzavírána oběma smluvními stranami v elektronické podobě. Smluvní strany opatří smlouvu elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

Příloha dodatku: rozpočet víceprací

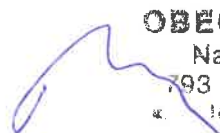
V Osoblaze

V Krnově

9. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


OBEC OSOBLAHA
Na Náměstí 106
793 99 OSOBLAHA
IČ: 00296279
.....
Ing. Antonín Rous
starosta obce


Pavel Harnol

HARTOP	Pavel Harnol, topení · voda · plyn
	Bezručova 2a, 794 01 Krnov
	IČ: 12668079, DIČ: CZ6411261780
	Tel.: 554 615 872, www.hartop.cz

Položkový rozpočet stavby	
----------------------------------	--

Stavba:	2020/34	Vícepráce - Rekonstrukce kotelny, Hlavní 116-117 Osoblaha
---------	---------	--

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	Pavel Harnol	IČO: 12668079
	Bezručova 1152/5	DIČ: CZ6411261780
	79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem	

Vypracoval: **Harnol P.**

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			46 551,00
PSV			41 081,40
MON			51 507,60
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			6 800,00
Celkem			145 940,00

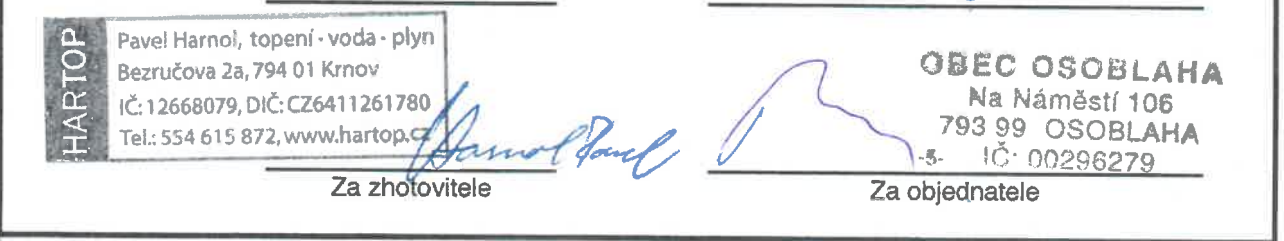
Rekapitulace daní	
-------------------	--

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	145 940,00 CZK
Základní DPH	21 %	30 647,40 CZK

Zaokrouhlen	0,00 CZK
-------------	----------

Cena celkem s DPH	176 587,40 CZK
--------------------------	-----------------------

v Osoblani dne 9. 10. 2020



Rekapitulace dílčích částí

HARTOP
 Pavel Hartop, topeništská firma
 Bezručova 2a, 794 01 Krnov
 IČ: 12668079, DIČ: CZ6411261780
 Tel.: 554 615 872, www.hartop.cz

 Za zhotovitele

 Za objednatele

OBEC OSOBLAHA
 Na Náměstí 106
 793 99 OSOBLAHA
 IČ: 00296279

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	0,00	51 507,60	10 816,60	62 324,20	
171020	Kotelna Osoblaha, vícepráce elektro	0,00	51 507,60	10 816,60	62 324,20	
1	Vytápění - kotelna Hlavní 116-117 Osoblaha	0,00	94 432,40	19 830,80	114 263,20	
34	Vícepráce - Kotelna Osoblaha	0,00	94 432,40	20 193,68	116 354,08	
Celkem za stavbu		0,00	145 940,00	30 647,40	176 587,40	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			5 285,00	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 916,00	13
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			21 350,00	14
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 615,20	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 949,00	7
732	Strojovny	PSV			18 044,00	12
734	Armatury	PSV			4 777,00	3
784	Malby	PSV			6 424,20	4
M21	Elektromontáže	MON			51 507,60	35
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			6 800,00	5
Cena celkem					147 668,00	100

Položkový rozpočet

S:	2020/34	Vícepráce - Rekonstrukce kotelny, Hlavní 116-117 Osoblaha
O:	01	Objekt
R:	171020	Kotelna Osoblaha, vícepráce elektro

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl M21		Elektromontáže				51 507,60
1	210020331R00	Žlab kabelový elektroinstalační 25x50x25 mm	m	38,00000	85,90	3 264,20
		pro přívod : 16		16,00000		
		pro topení : 12		12,00000		
		pro RDT1 : 10		10,00000		
2	210020342R00	Podpěrka pro žlab, Merkur	kus	52,00000	85,60	4 451,20
		pro přívod : 32		32,00000		
		pro ohřev : 12		12,00000		
		pro RDT1 : 8		8,00000		
3	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	10,00000	23,70	237,00
		pro ohřev				
4	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	10,00000	23,50	235,00
		pro přívod				
5	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	10,00000	38,60	386,00
		pro RDT1				
6	210110301R00	Vypínače NUK 16, VS 10, 16, 32, 63 vestavné	kus	1,00000	178,50	178,50
		pro přívod				
7	210120465U00	Mtž jistič nn 3pól -63A bez krytu	kus	5,00000	150,00	750,00
		přívod : 1		1,00000		
		ohřevy : 4		4,00000		
8	210190003R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 100 kg	kus	3,00000	1 150,00	3 450,00
		úprava rozvaděčů				
		pro přívod : 1		1,00000		
		pro ohřev : 1		1,00000		
		pro RDT1 : 1		1,00000		
9	210290302R00	Demontáž stávajících kabelů a roštů	kus	1,00000	9 000,00	9 000,00
		Jednoznačná položka demontáže á/300kč/1hod				
		v ceně likvidace odpadu a demontovaného materiálu				
10	210292201R00	Revize elektro	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
		Celková revize elektro				
11	210800116R00	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2	m	50,00000	36,00	1 800,00
		pro ohřevy				
12	210800117RT1	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený	m	18,00000	98,90	1 780,20
		pro přívod				
13	210810017R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil, 4 až 25 mm2, volně uložený	m	12,00000	185,00	2 220,00
		pro RDT1				
14	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	50,00000	34,89	1 744,50
		pro ohřevy				
15	34111098R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 4 mm2	m	18,00000	59,00	1 062,00
		pro přívod				
16	34111101R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 10 mm2	m	12,00000	130,00	1 560,00
		pro RDT1				
17	34523102RZ1	Podružný materiál	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
		Vrutky, hmoždinky, šrouby, popisy, jiný el.montážní materiál - kompletní položka				

18	34536350RZ1	Spínač 25A/3 400V pro přívod	kus	1,00000	990,00	990,00
19	345709996RZ1	Kanál elektroinstalační Merkur 50x50 délka 2m včetně spojek a šroubů pro přívod : 16 pro topné : 12 pro RDT1 : 10 prořez : 2	m	40,00000 16,00000 12,00000 10,00000 2,00000	121,00	4 840,00
20	345712650RZ1	Příchytka nosník drátěného roštu MERKUR pro přívod : 32 pro ohřev : 12 pro RDT1 : 8	kus	52,00000 32,00000 12,00000 8,00000	125,00	6 500,00
21	35822002313R	Jistič do 80 A 3 póh. charakterist. B, LTN-16B-3 přívod : 1 pro topení : 4	kus	5,00000 1,00000 4,00000	598,00	2 990,00

Položkový rozpočet

S:	2020/34	Vícepráce - Rekonstrukce kotelny, Hlavní 116-117 Osoblaha				
O:	1	Vytápění - kotelna Hlavní 116-117 Osoblaha				
R:	34	Vícepráce - Kotelna Osoblaha				
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1		Zemní práce				5 285,00
1	09633-2-566	Mtz šachty 65x65	ks	1,00000	800,00	800,00
2	096332569	Dmtz šachty v podlaže	ks	1,00000	485,00	485,00
3	09633369	Rám jímky pro kal.čerpadlo 65x65 vč. poklopu	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl 2		Základy a zvláštní zakládání				19 916,00
4	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	4,00000	2 945,00	11 780,00
5	274356021R00	Bednění základ. pasů ploch rovinných zřízení	m2	2,00000	439,00	878,00
6	274356022R00	Bednění základ. pasů ploch rovinných odstranění	m2	2,00000	129,00	258,00
7	274112200	Doprava betonu , vč.zednických prací	hod	20,00000	350,00	7 000,00
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní				21 350,00
8	611403399R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech, vč. lešení	m2	4,00000	442,50	1 770,00
9	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, štuková	m2	89,00000	220,00	19 580,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 615,20
10	721140932R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN 50	kus	1,00000	398,00	398,00
11	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	10,00000	258,00	2 580,00
12	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	1,00000	73,20	73,20
13	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	24,40	244,00
14	721365456T00	ZTI - vnitřní kanalizace vyčištění šachty	soub.	1,00000	320,00	320,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 949,00
15	722172432R00	Potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	3,00000	356,00	1 068,00
16	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	2,00000	107,00	214,00
17	722	Mtz dopouštěcí armatury	ks	1,00000	852,00	852,00
18	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 20	kus	2,00000	357,50	715,00
19	72211369	Dopouštěcí armatura Honeywell NK 3003	ks	1,00000	7 100,00	7 100,00
Díl: 732		Strojovny				18 044,00
20	732339104R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 50 l	soubor	2,00000	500,00	1 000,00
21	732339108R00	Servisní Armatura dn 25	soubor	2,00000	925,00	1 850,00
22	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	1,00000	176,00	176,00
23	732420811R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25	kus	1,00000	198,00	198,00
24	426111712R	Čerpadlo ponor.kalové IVAR VERTY NOVA 200 M s plovákem, G 5/4", 6,5m/7m3/h	kus	1,00000	4 360,00	4 360,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,00000		1,00000		
25	48466606R	Nádoba expanzní vodárenská s vakem DE 50/10	kus	2,00000	5 230,00	10 460,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 2,00000		2,00000		
Díl 734		Armatury				3 049,00
26	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	5,00000	119,00	595,00
27	73401111	T- kus dn 40x25	kus	2,00000	425,00	850,00
28	28654355.AR	604590 Přechodka Mepla s vnějším závitem d 32-1"	kus	1,00000	902,00	902,00
29	5512100023R	Ventil pojistný HERZ 1 2687 03 PN 8 DN 25	kus	3,00000	234,00	702,00
Díl 784		Malby				6 424,20
30	784402802R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 5 m	m2	86,00000	34,70	2 984,20
31	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	86,00000	20,20	1 737,20

32	784497901R00	Mydlení jednonásobné, místnost H do 3,8 m	m2	86,00000	19,80	1 702,80
Díl ON		Ostatní náklady				6 800,00
33	06900000	Doplnění odtahu spalin - regulátorem tahu vč. mtz	ks	2,00000	3 400,00	6 800,00