

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 2020050S

o dodávce projektové dokumentace uzavřená ve smyslu §2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL: **Obec Radkova Lhota**
Adresa: Radkova Lhota 20, 751 14 Dřevohostice
Zastoupený: Bc. Ladislavem Pospíšilem, starostou obce
IČO: 00636509

1.2. ZHOTOVITEL : **VODIS Olomouc s.r.o.**

Adresa: Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc

Zastoupený: Ing. Josefem Vychodilem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Josef Vychodil, jednatel společnosti

- ve věcech technických: Ing. Pavel Brtník

IČ: 25835815

DIČ: CZ25835815

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 20568

ČI. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zpracuje pro objednatele projektovou dokumentaci stavby, nazvané:

KANALIZACE A ČOV RADKOVA LHOTA

Tato stavba specifikovaná ve smyslu v čl. 3 a souvisejících ujednáních této smlouvy představuje stavební záměr objednatele jako investora. Účelem této smlouvy je zajistit, aby objednatel jako investor měl na základě této smlouvy k dispozici komplexní a řádnou projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby. Projektem se pro účely této smlouvy rozumí také koncepční řešení stavby navrhované v předmětné projektové dokumentaci, její technická úroveň navrhovaného řešení, funkčnost, proveditelnost, trvanlivost, technické a finanční nároky na realizaci navrhovaného řešení apod., které jsou předmětem řešení v projektové dokumentaci, jejíž zhotovení a dodávka je předmětem této smlouvy o dílo.

Zhotovitel byl před podpisem této smlouvy seznámen se skutečností, že objednatel spolupracuje při přípravě svého stavebního záměru i s jinými odbornými subjekty, jejichž činnost pro objednatele se odvíjí od plnění této smlouvy zhotovitelem, jakož i se skutečností, že objednatel připravuje tento

stavební záměr a hodlá jej realizovat v rámci dotačního programu. Tyto skutečnosti jsou pro objednatele podstatné pro uzavření této smlouvy a její plnění.

2.2 Předmětem díla je:

- Studie odvádění a likvidace splaškových odpadních vod (viz čl.3 odst. 3.3).
- Zajištění podkladů a průzkumů pro projekční práce (viz čl. 3 odst. 3.4.).
- Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení (DSP) (viz čl. 3 odst. 3.5).
- Výkon související inženýrské činnosti (IČ) (viz čl. 3 odst. 3.6).
- Dokumentace pro provedení stavby (viz čl. 3 odst. 3.7).
- Provedení výkonu autorského dozoru během výstavby.

2.3 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA

3.1 Obsah díla a jeho rozsah ve smyslu stavebního záměru investora, který bude zpracován a řešen projektovou dokumentací a dalšími činnostmi zhotovitele podle této smlouvy, je zpracování kompletní projektové dokumentace pro řešení odkanalizování a čištění splaškových odpadních vod v obci Radkova Lhota v rozsahu:

- kanalizační stoky oddílné splaškové kanalizace v celém rozsahu obce,
- kanalizační přípojky (veřejná část) v celém rozsahu obce,
- čerpací stanice vč. výtlačného potrubí,
- mechanicko-biologická čistírna odpadních vod s kapacitou cca 200 EO.

3.2 Stavba bude členěna na následující objekty:

IO 01 ČOV

IO 02 Kanalizační stoky

IO 03 Veřejné části kanalizačních přípojek

IO 04 Čerpací stanice

IO 05 Kabelové přípojky NN

PS 01 Technologie ČOV

PS 02 Technologie ČS

3.3 **Zpracování studie odvádění a likvidace splaškových odpadních vod.**

- Stanovení množství odpadních vod a výše jejich znečištění. Bude vypočítáno množství odpadních vod z odkanalizovaných objektů a s tím související znečištění (BKS, CHSK, NL, N, P), které bude na ČOV odstraňováno.
- Kanalizační síť: Bude proveden návrh topologie kanalizační sítě, který zohlední technické podmínky v dané lokalitě. V případě potřeby čerpání odpadních vod bude navrženo umístění čerpacích stanic. Pro každou nemovitost bude počítáno s napojovacím místem umístěným na veřejném pozemku.
- Čištění odpadních vod: Bude posouzena výstavba čistírny odpadních vod s kapacitou cca 200 EO v lokalitě určené územním plánem, přičemž návrh technologie čištění odpadních vod bude zvolen s ohledem na velikost pozemku a kvalitu přiváděných odpadních vod.
- Provoz objektů (ČS, ČOV): Budou stanoveny požadavky na monitoring chodu čerpacích stanic a procesu čištění odpadních vod. Zároveň bude navržen způsob (rádio, GSM) a rozsah přenosu dat z jednotlivých objektů směrem k provozovateli.

- Ekonomické vyhodnocení: Bude proveden informativní propočet investičních a provozních nákladů stavby a navržen způsob financování stavby.
- Posouzení variantního řešení: Bude zpracován popis variantního řešení odkanalizování a likvidace odpadních vod – centralizované s decentralizované čištění OV, kanalizace oddílná vs. jednotná, gravitační vs. tlaková a podtlaková.
- Projednání: Způsob odkanalizování obce bude projednán s příslušným vodoprávním úřadem tak, aby navržené řešení bylo z pohledu dalších správních úkonů realizovatelné. Navržené řešení bude projednáno s objednavatelem, případně i se zastupiteli nebo občany obce na veřejné schůzi.
- Závěr: Bude doporučen další postup z hlediska projektové a inženýrské přípravy.

3.4 Podklady a průzkumy pro projekční práce:

- výškopisné a polohopisné zaměření uličních tahů v celém rozsahu projektu (cca 3 km),
- inženýrsko – geologický průzkum (vrtý v trasách kanalizace, u objektů a min. 2 u ČOV, celková délka vrtů 30 m) vč. stanovení třídy těžitelnosti, zjištění hladiny podzemní vody a její agresivity na betonové konstrukce a Závěrečné zprávy.

3.5 **Projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro společné povolení stavby (DSP)** bude vypracována v souladu s přílohou č.9 vyhlášky č.499/2006 Sb. a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Projektová dokumentace bude obsahovat rovněž soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr v soustavě ÚRS.

3.6 Součástí předmětu díla bude **výkon inženýrské činnosti** spočívající v projednání a zajištění vyjádření, souhlasů a stanovisek orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, popř. dalších dotčených osob, které jsou nutné pro potřeby vydání stavebního povolení a pro realizaci stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Výkon inženýrské činnosti bude ukončen vydáním stavebního povolení.

3.7 **Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)** v rozsahu a v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 sb., a provedení autorského dozoru při realizaci stavby. Součástí dokumentace bude položkový rozpočet stavby s oceněním v aktuální cenové úrovni.

3.8 Zhotovitel zajistí vypracování smluv o právu provést stavbu (případně souhlasů s provedením stavby či jiných kladných vyjádření vlastníků dotčených nemovitostí) a předloží je všem vlastníkům dotčených nemovitostí. Zhotovitel dále zajistí v případě potřeby vypracování návrhů smluv o budoucí smlouvě, zejména v případě potřeby zřízení služebnosti (věcného břemene) pro realizaci záměru objednatele.

3.9 Součástí díla není:

- projektová dokumentace případných přeložek inženýrských sítí
- úhrada správních poplatků

ČL. 4. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA

4.1 Textová a výkresová část díla bude předána v následující podobě a množství:

- Studie – 3x výtisk, 1X CD
- podklady a průzkumy – 1x výtisk, 1x CD
- DSP + IČ - 4x výtisk +1x CD
- DPS – 6x výtisk + 1x CD

Celé dílo bude zpracováno a předáno v elektronické podobě v datovém formátu „doc“ a „xls“ kompatibilním s programovým vybavením Microsoft Office, v datovém formátu „pdf“ kompatibilním s programovým vybavením Adobe a v datovém formátu „dwg“ kompatibilním s programovým vybavením Autocad.

- 4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu, za úhradu v předem dohodnuté ceně.
- 4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací a dotčených orgánů.
- 4.4 Pokud v průběhu zpracování projektové dokumentace podle této smlouvy bude objednatel požadovat změnu v řešení stavby odlišně od studie (čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy), která je pokladem pro zpracování projektu, budou příslušné změny řešeny formou písemného dodatku k této smlouvě, vč. případného vlivu takové změny na termíny (lhůty) či cenu plnění na základě této smlouvy.

ČL. 5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel předá jednotlivé části díla objednateli v těchto termínech a lhůtách:
 - Studie odvádění a likvidace splaškových odpadních vod (čl.3 odst. 3.3): **do 31. 01. 2021**
 - Podklady a průzkumy (čl. 3. odst. 3.4.): **do 31. 01. 2021**
 - kompletní DSP v rozsahu a provedení dle čl. 3. odst. 3.5. a souvisejících ustanovení této smlouvy: **do 31. 10. 2021**
 - Výkon inženýrské činnosti ve smyslu a rozsahu dle čl. 3. odst. 3.6. a souvisejících ustanovení této smlouvy a do podání žádosti o stavební povolení: **do 31. 10. 2021** za předpokladu, že se podaří uzavřít veškeré smlouvy o právu provést stavbu (souhlasy) a získat všechna kladná stanoviska dotčených orgánů a organizací.
 - Dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a provedení dle čl. 3 odst. 3.7 - **do 4 měsíců** od podání žádosti o stavební povolení.
 - Výkon autorského dozoru – termín bude upřesněn podle termínů realizace stavby – předpoklad 2022 – 2024, délka realizace 15 měsíců.
- 5.2 Dodržení tohoto termín je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v této smlouvě, je-li tato nezbytná pro řádné splnění smlouvy zhotovitelem.
- 5.3 Dílo podle této smlouvy je provedeno (splněno) vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace vypracované v rozsahu a provedení dle čl. 3 a souvisejících ustanovení této smlouvy objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání projektu, bude-li převzetí stvrzeno podpisem předávacího protokolu zástupcem objednatele, a to převzetí bez výhrad.

ČL. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel zhotoviteli předá tyto dostupné podklady:
 - územní plán obce
 - veškeré dostupné podklady od stávající infrastruktury vlastněné objednatelem

- 6.2 Objednatel se zavazuje, že za účelem zpracování projektové dokumentace podle této smlouvy poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů a zpřístupnění souvisejících objektů infrastruktury. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude dohodnuta přiměřená lhůta.
- 6.3 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

ČL.7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 a 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
- 7.2 Cena díla a jeho jednotlivých částí (díličích plnění) je sjednána dohodou smluvních stran v následujících výších:

Díličí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Studie odvádění a likvidace odpadních vod	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč
Podklady a průzkumy	260 000,- Kč	54 600,- Kč	314 600,- Kč
Dokumentace pro společné povolení (DSP)	850 000,- Kč	178 500,- Kč	1 028 500,- Kč
Provedení související IČ	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč
Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	350 000,- Kč	73 500,- Kč	423 500,- Kč
Provedení autorského dozoru	50 000,- Kč	10 500,- Kč	60 500,- Kč
Cena celkem	1 670 000,- Kč	350 700,- Kč	2 020 700,- Kč

- 7.3 Podkladem pro úhradu ceny díla, resp. její části za díličí část díla, je předávací protokol, kterým zástupce objednatele potvrdí převzetí předmětné díličí části díla bez výhrad. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností pro účely nároku na zaplacení ceny díla nebo jeho části nebo nároků objednatele z důvodu vad plnění zhotovitele je dohodnuto, že písemné převzetí díla nebo jeho části je podkladem pro vznik nároku zhotovitele na fakturaci části příslušné části ceny díla, ale nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady díla (vady projektu nebo projektové dokumentace). Zhotovitel bude účtovat cenu díla formou daňových dokladů – faktur, které musí splňovat obsahové náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Splatnost faktur je touto smlouvou sjednána do 14 dní po jejím obdržení objednatelem.

