

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

dále jen „**Smlouva**“

Objednatel: **Městys Škvorec**
se sídlem: Masarykovo náměstí 122, Škvorec, PSČ: 250 83
zastoupený: Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou
IČO: 00240869
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████

dále jen „**Objednatel**“

a

Dodavatel: **VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o.**
se sídlem: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Jiřím Forejtkem, ředitelem společnosti a jednatelem
IČO: 48153362
DIČ: CZ48153362
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C, vložka 3350

dále jen „**Dodavatel**“

Objednatel a Dodavatel dále společně také jako „**Smluvní strany**“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel provedl zadávací řízení na veřejnou zakázku na služby v rámci zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení podle ust. § 53 a násl. zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Městys Škvorec – splašková kanalizace a rozšíření ČOV – zpracování projektové dokumentace**“, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební (vodoprávní) povolení na akci Splašková kanalizace Třebohostice a rozšíření ČOV Škvorec, dále výkon kompletní inženýrské činnosti pro vydání společného územního a stavebního povolení a výkon autorského dozoru (dále jen „**Veřejná zakázka**“);

- (A) Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
- (B) Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění; a
- (C) Objednatel má s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v úmyslu zadat Dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran při zhotovování díla vymezeného v čl. 2 této Smlouvy tak, aby zejména došlo ze strany Dodavatele k řádnému a včasnému zhotovení díla.
- 1.2 Účelem díla je zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební (vodoprávní) povolení a provedení všech nezbytných kroků a činností způsobem, aby mohla být následně realizována stavba díla spočívající v rozšíření ČOV a vybudování splaškové kanalizace. Předmětem díla jsou další níže popsané činnosti, jakož i realizace autorského dozoru.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na své náklady a nebezpečí v souladu se svou závaznou nabídkou na Veřejnou zakázku a za podmínek této Smlouvy a zadávacích podmínek, na které Smlouva plně odkazuje, následující dílo:

I. etapa: Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti, když tyto činnosti musí zahrnovat zejména tyto výkony a výstupy dodavatele:

- doklady prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem,
- plná moc (v případě zastupování),
- vypracování projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve společném řízení (v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb.),
- závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů (standardní součást projektové dokumentace),
- doklady o jednání s účastníky řízení, tzn. nutnost projednání s majiteli dotčených pozemků a zajištění potvrzení smluv zakládajících právo provést stavbu,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se Stavba bude napojovat,

- inženýring, vydání územního a stavebního (vodoprávního) povolení, tj. zejména podání projektu na stavební (vodoprávní) úřad včetně všech potřebných dokladů a vyjádření, včetně získání pravomocného společného povolení stavby,
- provedení geodetického zaměření – v rámci provedení geodetických prací bude provedeno geodetické zaměření polohopisu a výškopisu ve všech místech obce, kde bude kanalizační síť navrhována. Zaměřeny budou i povrchové znaky ostatních sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, dešťová kanalizace apod.). Do situace budou také vloženy trasy všech podzemních sítí ostatních správců. U těchto ostatních sítí mohou být převzaty digitalizované podklady od jejich správců jen v tom případě, pokud byly získány zaměřením vedení před zásypem, jinak musí být správci vytyčeny na místě a geodetem tyto vytyčené trasy zaměřeny. Geodetické zaměření bude samostatně objednateli odevzdáno 2x v papírové podobě vč. seznamu souřadnic a 2x na CD v el. podobě a to i ve zdrojovém formátu dwg,
- provedení inženýrsko-geologického průzkumu způsobem rešerše geologické prozkoumatelnosti dotčeného území a doplňkového geotechnického průzkumu v rozsahu 10 sond; projektant zajistí zpracování této činnosti u oprávněného geologa k provedení těchto prací. Výstupy rešerše, resp. této celkové činnosti, budou použity pro zpracování výkazu výměr,
- položkový soupis prací, výkaz výměr – pro výběr zhotovitele vlastní stavby. V soupisu prací musí být u všech položek uváděny výpočty výměr. Soupis prací musí být v jednotlivých parách dokumentace uváděn bez cen, neboť tento bude sloužit pro výběr zhotovitele v rámci zadávacího řízení na stavební dílo. Zároveň bude zadavateli předáno minimálně jedno (1) paré naceněného výkazu výměr, které bude relevantní pro stanovení předpokládané hodnoty za účelem vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele stavebního díla.

Dodavatel se zavazuje s příslušnými úřady aktivně spolupracovat, bude se účastnit řízení na základě plné moci, zajistí nabytí právní moci vydaného rozhodnutí.

II. etapa: Poskytování součinnosti objednateli v souvislosti se zadávacím řízením na zhotovitele stavby - konzultace při zpracování zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavebního díla, účast na jednání hodnotících komisí (zadavatel předpokládá min. 2 – 3 jednání hodnotící komise v souvislosti s výběrem zhotovitele stavebního díla), zodpovídání žádostí o vysvětlení v termínech dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při výběru zhotovitele Stavby.

III. etapa: Autorský dozor v rozsahu minimálně: 160 hodin.

(dále také jen „**Dílo**“). Bližší specifikace Díla je podrobněji definována v odst. 2.2 Smlouvy a v Příloze č. 1 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Dodavateli za Dílo cenu ve výši stanovené v čl. 5 této Smlouvy.

2.2 **Bližší specifikace plnění Díla:**

- 2.2.1 vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební (vodoprávní) řízení zejména v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb včetně vydaného společného územního a stavebního (vodoprávního) povolení s doložkou nabytí právní moci (dále jen „**Projektová dokumentace**“);

- 2.2.2 provedení inženýrsko-geologického průzkumu způsobem rešerše geologické prozkoumatelnosti dotčeného území a doplňkového geotechnického průzkumu v rozsahu 10 sond; projektant zajistí zpracování této činnosti u oprávněného geologa k provedení těchto prací. Výstupy rešerše, resp. této celkové činnosti, budou použity pro zpracování výkazu výměr;
- 2.2.3 vypracování závazného položkového rozpočtu Stavby dle projektové dokumentace v rozsahu a podrobnostech potřebných pro případné podání žádosti o dotaci, předpisů jej provádějících, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“), (dále jen „**Výkaz výměr**“) – v oceněné a neoceněné verzi;
- 2.2.4 zpracování dokladové části Díla, tedy posudků, stanovisek a výsledků jednání vedených v průběhu zpracování projektové dokumentace (dále jen „**Dokladová část**“);
- 2.2.5 zastupování Objednatele na základě zvláštní plné moci ve společném územním a stavebním řízení včetně opatření všech příslušných povolení, dodání originálu platného územního rozhodnutí a stavebního (vodoprávního) povolení k realizaci Stavby s doložkou nabytí právní moci Objednateli (dále jen „**Zastupování v územním řízení a ve stavebním řízení**“);
- 2.3 Dílo v částech, které se zachycují na hmotném nosiči, vyhotoví Dodavatel v listinné a v elektronické podobě. Dokumentace vyhotovená v elektronické podobě musí být vyhotovena ve formátech, které jsou v souladu s právem veřejných zakázek a umožňují na jejich základě vyhlásit veřejnou zakázku na realizaci Stavby a umožňují, aby Objednatel mohl bez součinnosti Dodavatele dokumentaci měnit a upravovat. Zejména projektové dokumentace a její součásti musí být předány ve formátu pdf a dwg. Výkaz výměr musí odpovídat § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb.
- 2.4 Předmětem Díla jsou dále ostatní činnosti nutné k zajištění povolení dle pokynů Objednatele a odborného uvážení Dodavatele.
- 2.5 Předmět Díla je dále poskytování součinnosti v souvislosti se zadávacím řízením na realizaci Stavby.
- 2.6 Předmětem Díla je rovněž výkon autorského dozoru v rozsahu cca 160 hodin.
- 2.7 Dodavatel prohlašuje, že:
- 2.7.1 Dílo je možné dle dostupných podkladů realizovat;
- 2.7.2 všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;
- 2.7.3 řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování projektové dokumentace a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět Díla tak, jak se zavázal touto Smlouvou;
- 2.7.4 dodavatel bere na vědomí, že realizace díla může být spolufinancována ze strany Objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky nebo Evropské unie. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti případně poplynou z předpisů a pravidel dotace, pokud realizace díla bude spolufinancována z dotačních prostředků.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo, resp. jeho části dle odst. 2.2 této Smlouvy v následujících termínech:
- 3.1.1 **Provedení potřebných průzkumů za účelem realizace Díla a zpracování konceptu projektové dokumentace za účelem vydání územního a stavebního (vodoprávního) povolení v rámci společného územního a stavebního řízení – nejpozději do šesti (6) měsíců od uzavření smlouvy mezi smluvními stranami.**
- 3.1.2 **Zpracování čístopisu projektové dokumentace za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního (vodoprávního) povolení v rámci společného územního a stavebního řízení – nejpozději do dvou (2) měsíců od schválení konceptu projektové dokumentace Objednatelem.**
- 3.1.3 **Zajištění stavebního povolení v právní moci – nejpozději do tří (3) měsíců od schválení čístopisu projektové dokumentace Objednatelem.**
- 3.1.4 **Poskytování součinnosti Objednateli v rámci etapy II – realizace zadávacího řízení – průběžně v průběhu zadávacího řízení.**
- 3.1.5 **Výkon autorského dozoru – průběžně po dobu výstavby.**
- 3.2 Lhůty dle odst. 3.1 této Smlouvy jsou sjednány ve prospěch Dodavatele a Dodavatel je oprávněn Dílo, resp. jeho části provést i před sjednaným termínem.
- 3.3 Provádění Díla bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy.
- 3.4 Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno Objednateli.
- 3.5 Dodavatel není v prodlení se splněním Díla ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle této Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením Objednatele nebo prodlením příslušného stavebního úřadu, a to za předpokladu, že Dodavatel splnil veškeré své povinnosti v souvislosti s realizací Díla.
- 3.6 Místem plnění je sídlo Dodavatele, Městys Škvorec, případně jiné místo, které je nutné pro realizaci Díla.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1 Dodavatel splní svou povinnost provést Dílo tak, že Dílo (resp. jeho části dle článku 2 Smlouvy) dokončí a předá Objednateli v termínech podle odst. 3.1 a 3.2 této Smlouvy a Objednatel je řádně a v souladu s touto Smlouvou převezme. Dílo (či jeho část) je dokončeno, pokud je v souladu s:
- 4.1.1 obecně závaznými právními předpisy (včetně předpisů upravujících právo veřejných zakázek, dále zejména v souladu s vyhláškou č. 499/2006, v platném znění);
- 4.1.2 podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
- 4.1.3 všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;

- 4.1.4 pokyny Objednatele;
- 4.1.5 dokumentací Veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy.
- 4.2 Ustanovení této Smlouvy mají přednost před dispozitivními (nikoliv kogentními) ustanoveními ostatních právních předpisů a dokumentů či pokynů dle odst. 4.1 této Smlouvy. Na každý rozpor mezi ustanovením Smlouvy a jiného dokumentu či pokynu dle odst. 4.1 Dodavatel Objednatele předem upozorní.
- 4.3 Dílo lze předat i po částech.
- 4.4 Dodavatel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději pět (5) dní předem termín, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je oprávněn určit datum předání a převzetí Díla tak, aby se předání Díla nekonalo déle než pět (5) dní ode dne, kdy bude Dílo dle sdělení Dodavatele připraveno k předání a převzetí. O datu konání předání a převzetí Díla se zavazuje Objednatel vyrozumět Dodavatele písemně.
- 4.5 Dodavatel je povinen připravit a předat u přejímacího řízení Objednateli všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání.
- 4.6 Dodavatel zejména předá při předání relevantní části Díla Objednateli následující počet par uvedené dokumentace v tištěné podobě:

Dokumentace	Počet par
Projektová dokumentace	4x
Výkaz výměr	2x
Dokladová část	1x
Zastupování ve sloučeném územním a stavebním řízení - originál platného stavebního povolení k realizaci Stavby s doložkou nabytí právní moci	1x

- 4.7 Současně předá Dodavatel Objednateli na CD či DVD či jiném vhodném nosiči uvedenou dokumentaci v elektronické podobě ve formátech dle odst. 2.3 této Smlouvy.
- 4.8 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel a Dodavatel protokol. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady Díla ještě v dodatečné lhůtě šest (6) měsíců ode dne převzetí Díla.
- 4.9 Převezme-li Objednatel Dílo s vadami a nedodělkami, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělkami Díla odstraněny a dohodu zaznamenají v protokolu o přejímacím řízení včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 4.10 Nepřevezme-li Objednatel Dílo v souladu s touto Smlouvou, je Dodavatel v prodlení. V takovém případě Objednatel v protokolu z přejímacího řízení uvede důvody odmítnutí převzetí Díla a stanoví Dodavateli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla (dokončení a předání). Ustanovení tohoto

článku se aplikuje přiměřeně. Tímto není dotčeno právo Objednatele od Smlouvy odstoupit dle jiných ustanovení této Smlouvy.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za Dílo dle čl. 2 Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Dodavatele stanovené v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle následující cenové tabulky. Cena za Dílo je stanovena pevnou částkou, tato je nepřekročitelná a zahrnuje veškeré činnosti Dodavatele k řádné realizaci Díla.

Specifikace částí díla	Cena bez DPH
Zpracování projektová dokumentace pro společné územní řízení a stavební řízení ve finální verzi odsouhlasené smluvními stranami	1.100.000,-Kč
Zpracování soupisu prací, výkazu výměr ve finální verzi odsouhlasené smluvními stranami	53.000,-Kč
Zastupování v územním a stavebním řízení u příslušného stavebního úřadu včetně vydání povolení příslušným stavebním úřadem v rámci společného řízení – pravomocné povolení	150.000,-Kč
Činnosti v rámci II. etapy-součinnost poskytovaná Objednateli v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebního díla Další činnosti poskytované Objednateli (účast na jednáních hodnotící komise, odborné posouzení nabídek na zakázku na realizaci Stavby – kontrola výkazu výměr, zodpovídání odborných dotazů dodavatelů v průběhu zakázky na výběr zhotovitele Stavby	10.000,-Kč
Výkon autorského dozoru (předpoklad 160 hodin)	80.000,-Kč
Cena celkem	1.393.000,-Kč
DPH 21 %	292.530,-Kč
Cena celkem včetně DPH	1.685.530,-Kč

- 5.2 Cena za zhotovení Díla je stanovena dle cenové nabídky Dodavatele pro celý rozsah předmětu Díla dle této Smlouvy. V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, průzkumy, rešerše, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění Díla.
- 5.3 Cena za zhotovení Díla je konečná a nepřekročitelná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

- 5.4 Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Dodavatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně Díla dle této Smlouvy. Písemný dodatek může být uzavřen pouze v souladu s § 222 ZZVZ, tedy za předpokladu, že se nebude jednat o podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Pokud by cenový nárůst za změny závazku byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 9 ZZVZ, je Objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.
- 5.5 Dodavatel je povinen snížit cenu Díla za neprovedené práce, a to ve výši ceny stanovené v jeho nabídce, a pokud ji nelze určit ve výše ceny neprovedených prací v místě a čase obvyklé.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel uhradí cenu za Dílo dle cenové tabulky v poměru v čl. 5 Smlouvy v poměru stanoveném v čl. 5 této Smlouvy. Objednatel nebude poskytovat na provedení Díla jakékoli zálohy.
- 6.2 Fakturace Díla bude uskutečněna na základě dílčích faktur (řádným daňovým dokladem) za jednotlivé části Díla dle tabulky uvedené v čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy (s uvedením samostatné položkové kalkulace jednotlivých částí díla) a účtovány na základě Objednatelem písemně odsouhlaseného přehledu provedených činností, po jejich řádném provedení Dodavatelem.
- 6.3 Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů.
- 6.4 Doručovat faktury bude Dodavatel na adresu sídla Objednatele, nedohodou-li se Smluvní strany jinak.
- 6.5 Splatnost faktur se sjednává na třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele. Při nedodržení této splatnosti je Objednatel povinen uhradit Dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č.351/2013 Sb.
- 6.6 Faktury budou vystavené v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny náležitosti daňových dokladů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Dodavateli Díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 6.7 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Dodavatele, pokud je Dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoliv dluhu (v dřívější terminologii závazku) vůči Objednateli podle této Smlouvy.

7. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, AUTORSKÁ PRÁVA

- 7.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu zhotovování Dodavatel.
- 7.2 Dodavatel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do okamžiku, kdy Objednateli vznikne povinnost Dílo převzít (bez ohledu na skutečnost, zda dílo převezme), ledaže by ke škodě došlo i jinak.

- 7.3 Objednatel nabyde vlastnické právo k Dílu či jeho části okamžikem jeho převzetí.
- 7.4 Provedením Díla (respektive jednotlivých jeho částí) poskytuje Dodavatel Objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití Díla, resp. všech jeho částí dle odst. 2.2 Smlouvy všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování Díla jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně Díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje. Dojde-li k zániku závazku z této Smlouvy před provedením Díla či jeho části, poskytuje Dodavatel Objednateli licenci v rozsahu uvedeném v tomto odstavci tohoto článku okamžikem, kdy mu vznikne povinnost nedokončené Dílo či jeho nedokončenou část Objednateli předat.
- 7.5 Dodavatel tímto poskytuje Objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití projektové dokumentace pro provádění stavby a poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy, avšak s teritoriálním omezením na katastrálním území realizace díla, užívat projektovou dokumentaci neomezeně, a k pořizování kopií a rozmnoženin projektové dokumentace, avšak až po vyrovnání všech závazků mezi oběma stranami.
- 7.6 Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž Dodavatel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas. Licence bude poskytnuta na dobu trvání majetkových práv Dodavatele, resp. autora ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
- 7.7 Veškerá tato oprávnění uvedená v čl. 7 této Smlouvy je povinen Dodavatel kalkulovat do celkové ceny díla. Objednatel za činnosti dle čl. 7 Smlouvy nebude poskytovat žádné finanční úhrady či kompenzace.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Práva a povinnosti Dodavatele:
- 8.1.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí tak, aby odpovídalo této Smlouvě a účelu dle odst. 1.2 této Smlouvy. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze ZZVZ.
- 8.1.2 Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla může být financována ze strany objednatel prostřednictvím dotace z veřejných prostředků České republiky nebo Evropské unie. Obě smluvní strany se pro tento případ zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotace.
- 8.1.3 Dodavatel zajišťuje provedení Díla svými zaměstnanci nebo prostřednictvím třetích osob, které uvedl ve své nabídce nebo s jejichž využitím mu Objednatel předem poskytnul písemný souhlas.
- 8.1.4 Změna třetích osob oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto Díla nebo jejichž využití mu Objednatel předem písemně odsouhlasil je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatel. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas

nebude odírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část Díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci Díla dle této smlouvy.

- 8.1.5 Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli součinnost a zpracovat bez zbytečného odkladu jeho připomínky k prováděnému Dílu.
- 8.1.6 Dodavateli je uložena povinnost podat Objednateli informaci o činnosti a postupu prováděných prací 1x měsíčně písemnou formou.
- 8.1.7 Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 8.1.8 Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 8.1.9 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat či zastavovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli ve prospěch třetích osob.

9. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 9.1 Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, minimálně v takové výši, aby byly předmětným pojištěním pokryty veškeré případné škody, které mohou vzniknout v souvislosti s realizací Díla pro Objednatele.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ODPOVĚDNOST ZE ZÁRUKY

- 10.1 Záruční doba je sjednána na třicet šest (36) měsíců od provedení konkrétní části Díla. Záruka se vztahuje na vady a nedodělky Díla, resp. jeho části, které se projeví u Díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Dodavatel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost Dodavatele za Dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Objednatel je povinen vytknout vadu Dodavateli v přiměřené době poté, co ji zjistil, nejpozději však v záruční době. Tím není dotčeno ustanovení odst. 4.8 této Smlouvy.

- 10.3 V průběhu záruční doby Dodavatel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, ve lhůtě přiměřené jejich povaze, obvykle do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Dodavateli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti (20) dnů.
- 10.4 Neodstraní-li Dodavatel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odst. 10.2 Smlouvy, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Dodavatele nebo jsou oprávněni od této Smlouvy odstoupit.
- 10.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 10.6 Za vadu nebo nedodělek Díla se pro potřeby této Smlouvy považuje zejména nesoulad Díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či Dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu Díla Dodavatelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a výkazem výměr či položkovým rozpočtem.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1 Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou porušením této Smlouvy. Škoda se nahrazuje v penězích, ledaže Objednatel či poškozený požaduje náhradu škody uvedením v předešlý stav za předpokladu, je-li to objektivně možné. Dodavatel zejména odpovídá za:
- 11.1.1 zničení, ztrátu, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob;
- 11.1.2 škodu vzniklou Objednateli či třetím osobám v důsledku vad Díla včetně škody vzniklé třetím osobám a Objednateli v důsledku vad Stavby realizované na základě Díla;
- 11.1.3 udělení shora popsaných sankcí či korekcí v důsledku nesplnění termínů stanovených poskytovatelem dotace či zákonem, ke kterým dojde v příčinné souvislosti s vadami předmětu plnění (kupř. v důsledku nutnosti zrušení zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací, které jsou předmětem projektové dokumentace, pro vady takové dokumentace a podobně).
- 11.1.4 náklady, které při zhotovení uvedené Stavby nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace, která je předmětem této Smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení Díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této Smlouvy určeno.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od Smlouvy nebo od jejích částí týkajících se dílčích plnění:
- 12.1.1 poruší-li Dodavatel podstatným způsobem své povinnosti dle této Smlouvy;
- 12.1.2 pokud zjistí, že Dodavatel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo

- 12.1.3 pokud zjistí, že Dodavatel zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže; nebo
- 12.1.4 v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
- 12.2 Podstatným porušením Smlouvy ze strany Dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy a neoprávněné použití poddodavatele (třetí osoby). Podstatným porušením této smlouvy je rovněž opakované neposkytnutí součinnosti Objednateli či příslušnému stavebnímu úřadu ze strany Dodavatele v souvislosti se získáním příslušného stavebního povolení, tj. zejména nespolečné spolupráce s úřady, nezpracování připomínek či podmínek do dokumentace za účelem získání stavebního povolení.
- 12.3 Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této Smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost Objednatele přesto, že Objednatele k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň patnácti (15) denní lhůtu.
- 12.4 Dále jsou Smluvní strany oprávněné odstoupit od Smlouvy v případě úpadku či hrozícího úpadku druhé Smluvní strany.
- 12.5 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.6 Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná Smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dozvěděla.
- 12.7 Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 12.8 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.9 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění v souladu s tímto článkem, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.
- 12.10 Odstoupí-li některá ze Smluvních stran oprávněně od této Smlouvy, Smluvní strany se vypořádají následujícím způsobem (nestanoví-li tato Smlouva jinak):
- 12.10.1 odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy z důvodů nikoliv na straně Objednatele (tj. nikoliv pro porušení povinností Objednatele), má Dodavatel nárok na zaplacení částky, o kterou se Objednatel dodáním Díla obohatil, maximálně však částky odpovídající ceně dané části Díla snížené o částku připadající na záruky, které v důsledku odstoupení Objednatel pozbyde;
- 12.10.2 odstoupí-li Dodavatel od Smlouvy z důvodů porušení Smlouvy Objednatelem, má Dodavatel nárok na zaplacení plné ceny těch částí Díla, které dokončil, případně započal s jejich plněním, sníženou o částku, kterou neprovedením Díla ušetřil.

- 12.11 Částky dle odst. 12.10 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyčíslení Objednateli v řádné faktuře s doložením jejich výše.
- 12.12 V případě odstoupení od této Smlouvy některou ze Smluvních stran předá Dodavatel nedokončené i dokončené (nepředané) části Díla neprodleně Objednateli. Převzetím nabyde Objednatel vlastnictví k Dílu či jeho části. Objednatel Dílo či jeho části nepřevzme, je-li pro něj nevyužitelné a odstoupil-li od Smlouvy z důvodů na straně Dodavatele. V takovém případě není povinen platit cenu Díla. Na převzetí se aplikuje čl. 4 této Smlouvy přiměřeně.
- 12.13 Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí smlouvy Objednatelem. Písemnou výpověď smlouvy může podat Objednatel bez udání důvodu.
- 12.14 Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi Dodavateli.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 V případě, že Dodavatel bude v prodlení se svou povinností plnit Dílo, resp. jeho jednotlivé části, jak jsou tyto definovány v čl. 3 této smlouvy, řádně a včas v souladu s odst. 3.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny části Díla dle fáze činnosti podle čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy, se kterou je Dodavatel prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2 V případě, že Dodavatel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle odst. 10.3 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn vůči Dodavateli uplatňovat i náhradu škody, která Objednateli v důsledku vad nebo nedodělků Díla vznikne a to v celé výši, tedy i ve výši, která překračuje smluvní pokutu.

14. KONTAKTNÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 14.1 Oprávněnými zástupci Objednatele:
- 14.1.1 ve věcech smluvních a technických je Ing. Martina Vodičková, ☎ + [REDACTED], ✉: [REDACTED]
- 14.2 Oprávněnými zástupci Dodavatele při provádění a předávání Díla a ve věcech:
- 14.2.1 smluvních je Ing. Ladislav Forejtek, [REDACTED];
- 14.2.1 technických jsou: Ing. Jiří Forejtek, [REDACTED] z

15. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 15.1 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost

ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv Smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek ze stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.
- 16.2 V případech touto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 16.3 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní strany jsou povinny vyrozumět druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.
- 16.5 Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci všech Smluvních stran, jsou právně neúčinná. Vzájemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem není návrhem ani akceptací nové smlouvy, pokud není podepsána statutárními zástupci Smluvních stran.
- 16.6 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny dohodou Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 16.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích případných změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele, dle § 147a odst. 2 a 3 zákona o veřejných zakázkách.
- 16.8 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 16.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 16.10 Veškerá ujednání a jiná ustanovení uvedená v nabídce Dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
- 16.11 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu, který obdrží každá ze smluvních stran.

16.12 Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh.

Příloha: Technicko-ekonomická studie ČOV (volná samostatná příloha)

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Objednatel

Ve Škvorci



Ing. Martina Vodičková
starostka

Dodavatel

V Hradci Králové



Ing. Jiří Forejtek
technický ředitel a jednatel