



**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.11.2019  
„Snížení energetické náročnosti kulturního domu v Mankovicích č.p. 137“**

**1. Obec Mankovice**

Se sídlem: Mankovice 73, 742 35 Mankovice  
Zastoupena: Bc. Nikolou Staffovou Sigmundovou, starostkou obce  
IČ: 00600776  
DIČ: Neplátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Odry  
Číslo účtu: 1768063329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**2. KEMOstav s.r.o.**

Se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno  
Zastoupena: Radimem Reniersem, jednatelem  
IČ: 06041167  
DIČ: CZ06041167  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Brno  
Číslo účtu: 4752204389/0800  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 99713  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Radim Reniers, jednatel  
(dále jen „zhotovitel“)

**I. Preambule**

1. Smluvní strany na základě vzájemné dohody uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.11.2019 (dále jen „dodatek“).

**II. Předmět dodatku**

1. Předmětem dodatku je výstavba dělicí příčky před vstupními dveřmi do budovy KD.
2. V souvislosti s tím, dochází ke změně ceny prací uvedené v bodě 1, čl. IV. Cena díla a to následovně:

Cena celkem bez DPH	2 342 961, 46 Kč
DPH celkem	492 021, 91 Kč
Cena celkem vč. DPH	2 834 983, 37 Kč

(slovy: dva miliony osm set třicet čtyři tisíc devět set osmdesát tři korun a třicet sedm haléřů)



Tabulka níže specifikuje rozdělení nákladů projektu na část „A – zateplení“ a část „B – ostatní stavební práce“ a část „vícepráce“.

	Celková cena díla	Nabídková cena dle položkového rozpočtu „A - zateplení“	Nabídková cena dle položkového rozpočtu „B - ostatní stavební práce“	Cena víceprací
Cena bez DPH	2 342 961,46	2 212 501,30	111 575,28	18 884,88
DPH	492 021,91	464 625,27	23 430,81	3 965,82
Cena vč. DPH	2 834 983,37	2 677 126,57	135 006,09	22 850,70

### XIII. Závěrečná ujednání

1. Ostatní části Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti v dosavadním znění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich právé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Oceněný soupis prací (Položkový rozpočet stavby pro vícepráce)

Tento dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 126/20/Z8 dne 05.03.2020

V Mankovicích dne 20.03.2020



.....  
Bc. Nikola Staffová Sigmundová  
starostka obce  
Objednatel

KE... s.r.o.  
Lidická 730/1, 602 00 Brno  
Tel.: 547 63 141  
ICO: 650 41 167

.....  
Radim Reniers  
jednatel  
Zhotovitel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **02-VCP Mankovice** **Kulturní dům Mankovice**

Objednatel: **OBEC MANKOVICE**  
742 35 MANKOVICE 73  
IČ: 00600776, Tel.: 556 715 205/206  
obec@mankovice.cz

IČO: 00600776

DIČ: /

Zhotovitel: **KEMOstav s.r.o.**  
Lidická 700/19, 602 00 Brno  
Tel.: 774 763 141  
IČO: 060 41 167

IČO: 06041167

DIČ: CZ 06041167

Vypracoval: *RADIM RENIERS*

Rozpis ceny

Celkem

HSV			18 884,88
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>18 884,88</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		18 884,88 CZK
Základní DPH	21 %		3 965,82 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 22 850,70 CZK**

v MANKOVICÍCH

dne

20.03.2020

**KEMOstav s.r.o.**

Lidická 700/19, 602 00 Brno

Tel.: 774 763 141

IČO: 060 41 167

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

**OBEC MANKOVICE**

742 35 MANKOVICE 73

IČ: 00600776, Tel.: 556 715 205/206

obec@mankovice.cz

-3-

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>0</b>	<b>18 885</b>	<b>3 966</b>	<b>22 851</b>	<b>100</b>
01	Vícepráce příčka vstup	0	10 997	2 309	13 307	58
02	Vstup - povrchová úprava	0	7 888	1 656	9 544	42
Celkem za stavbu		0	18 885	3 966	22 851	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 258,00	17
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			15 626,88	83
Cena celkem					18 884,88	100

## Položkový rozpočet

S:	02-VCP Manko Kulturní dům Mankovice	
O:	01	Vícepráce
R:	01	Vícepráce příčka vstup

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>3 258,00</b>
1	342291111	Ukotvení příčka tl -10cm PU pěna	m	3,60000	50,00	180,00
2	342255026	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm	m2	3,60000	855,00	3 078,00
				3,6	3,60000	
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>7 739,38</b>
3	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	7,65000	237,50	1 816,88
				3,6*1*2	7,20000	
				3,6*0,125	0,45000	
4	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	7,20000	35,00	252,00
				3,6*2	7,20000	
5	62-01	Podbetonávka pod příčkou včetně bendnění	kpl	1,00000	1 650,00	1 650,00
6	62-02	Úprava mřížky, zařiznutí, nový L profil do betonu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
7	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,65000	250,00	1 912,50
8	28350202	Profil rohový PVC s mřížkou 10/10 l = 2,5 m	m	7,20000	15,00	108,00
				3,6*2	7,20000	

## Položkový rozpočet

S:	02-VCP Manko Kulturní dům Mankovice	
O:	01	Vícepráce
R:	02	Vstup - povrchová úprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>7 887,50</b>
1	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	9,00000	237,50	2 137,50
2	28375984.R	deska EPS Styrotherm Plus 100 $\lambda=0,031$ tl 150mm	m2	3,00000	200,00	600,00
3	59051486	lišta rohová PVC 10/10cm s tkaninou	m	10,00000	15,00	150,00
4	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	bm	10,00000	35,00	350,00
5	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	3,00000	550,00	1 650,00
6	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	12,00000	250,00	3 000,00