



**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.11.2019
„Snížení energetické náročnosti kulturního domu v Mankovicích č.p. 137“**

1. Obec Mankovice

Se sídlem: Mankovice 73, 742 35 Mankovice
Zastoupena: Bc. Nikolou Staffovou Sigmundovou, starostkou obce
IČ: 00600776
DIČ: Neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Odry
Číslo účtu: 1768063329/0800
(dále jen „objednatel“)

2. KEMOstav s.r.o.

Se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno
Zastoupena: Radimem Reniersem, jednatelem
IČ: 06041167
DIČ: CZ06041167
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Brno
Číslo účtu: 4752204389/0800
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 99713
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Radim Reniers, jednatel
(dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

1. Smluvní strany na základě vzájemné dohody uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.11.2019 (dále jen „dodatek“).

II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je:
 - oprava chyb výměr zadávacího rozpočtu
 - oprava maleb vnitřních stěn a stropů
 - doplnění venkovního osvětlení
 - úprava branky
 - úprava chodníku



2. V souvislosti s tím, dochází ke změně ceny prací uvedené v bodě 1, čl. IV. Cena díla a to následovně:

Cena celkem bez DPH	2 370 420,92 Kč
DPH celkem	497 788,39 Kč
Cena celkem vč. DPH	2 868 209,31 Kč

(slovy: dva miliony osm set třicet čtyři tisíc devět set osmdesát tři korun a třicet sedm haléřů)

Tabulka níže specifikuje rozdělení nákladů projektu na část „A – zateplení“ a část „B – ostatní stavební práce“ a část „vícepráce“.

	Celková cena díla	Nabídková cena dle položkového rozpočtu „A - zateplení“	Nabídková cena dle položkového rozpočtu „B - ostatní stavební práce“
Cena bez DPH	2 342 961,46	2 212 501,30	111 575,28
Cena víceprací dle změnových listů		81,13	46 263,21
Cena celkem bez DPH	2 370 420,92	2 212 582,43	157 838,49
DPH	497 788,39	464 642,31	33 146,08
Cena vč. DPH	2 868 209,31	2 677 224,74	190 984,57

XIII. Závěrečná ujednání

- Ostatní části Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti v dosavadním znění.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Oceněný soupis prací (Položkový rozpočet stavby pro vícepráce)
- Tento dodatek schválilo zastupitelstvo obce na svém 09. jednání ze dne 30.04.2020 pod usnesením č. 190/20/29



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

V Mankovicích dne 30.04.2020

.....
Bc. Nikola Staffová Sigmundová
starostka obce
Objednatel



KEMOstav s.r.o.
Lidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 774 763 141
IČO: 060 41 167

.....
Radim Reniers
jednatel
Zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01- Mankovice Mankovice KD
Objekt: 01 Mankovice KD

Objednatel: Obec Mankovice IČO: 00600776
 Mankovice 73 DIČ:
 742 35
 Mankovice

Zhotovitel: KEMOstav s.r.o. IČO: 06041167
 Lidická 700/19 DIČ: CZ06041167
 Brno 602 00

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	0,00


Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	46 344,34 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **46 344,34 CZK**

v MANKOVICÍCH dne 30.04.2020
KEMOstav s.r.o.
 Lidická 700/19, 602 00 Brno
 Tel.: 74 763 141
 IČO: 060 41 167

 Za zhotovitele

OBEC MANKOVICE
 742 35 MANKOVICE 73
 IČ: 00600776, Tel.: 556 715 205/206
 obec@mankovice.cz
 -3-

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	01-Mankovice	Mankovice KD
O:	01	Mankovice KD
R:	01	Opravy vnitřních stěn a stropů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				17 402,80
1	783801812	Odstranění nátěrů z omítek oškrabáním cca 20% plochy	m2	40,00000	27,50	1 100,00
2	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu	m2	200,00000	10,00	2 000,00
odhad : 200				200,00000		
3	784011111	Oprášení/ometení podkladu	m2	200,00000	3,35	670,00
4	784011222	Zakrytí podlah cca 30% plochy (zbytek jde za námi)	m2	104,00000	15,70	1 632,80
5	784-01	Oprava stěrkováním cca 20% plochy	m2	40,00000	150,00	6 000,00
6	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech	m2	200,00000	30,00	6 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				5 900,00
1	M21	D+M venkovní nástěnné světlo s čidlem, krytí IP 44	ks	2,00000	2 950,00	5 900,00

Položkový rozpočet

S:	02-VCP Manko Kulturní dům Mankovice	
O:	01	Vícepráce
R:	02	Provedení dlažby chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						4 051,19
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	20,16000	45,00	907,20
2	113107111	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	20,16000	80,00	1 612,80
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,01600	264,50	533,23
4	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	2,01600	15,00	30,24
		20,16*0,1		2,01600		
5	171201211R00	Skládkovné zemina, kamenivo	t	3,22560	300,00	967,68
		2,016*1,6		3,22560		
Díl: 5 Komunikace						15 120,00
6	596811120	Klad dlaž pěší kam vel 0,09m2-50 m2	m2	20,16000	250,00	5 040,00
		33-12,84		20,16000		
7	59248005	dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní	m2	20,16000	500,00	10 080,00
Díl: 99 Stavební přesun hmot						789,26
8	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	5,26176	150,00	789,26

Položkový rozpočet

S:	02-VCP Manko Kulturní dům Mankovice	
O:	01	Vícepráce
R:	03	Úprava branky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 000,00
1	767-01	Zkrácení branky, nátěr svárů, betonáž sloupku	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	02-VCP Manko Kulturní dům Mankovice	
O:	01	Vícepráce
R:	4	Uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Uznatelné náklady				81,13
33	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	0,27900	550,00	153,45
104	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	5,19200	40,00	207,68
147	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	-0,11200	2 500,00	-280,00