



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

Obec Herink

se sídlem:	Do Višňovky 28, 251 01 Herink
IČ:	00640140
DIČ:	CZ00640140 (obec není plátcem DPH)
zastoupení:	Karel Zeman, starosta
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	18625201/0100

(dále jen „objednatel,,)

a

PRADAST, spol. s r.o.

se sídlem:	nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice
zastoupení:	Ing. Petr Steinbauer, jednatel
IČ:	60826053
DIČ:	CZ60826053
bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s.
č. účtu	253697600/0300

(dále jen „zhotovitel,,)

ve smyslu § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),
tuto

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

I.

Úvodní ustanovení

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo ze dne 19. 12. 2019 (dále jen „**Smlouva**“) schválenou zastupitelstvem obce Herink usnesením č. 8/2019/13, dne 18. 11. 2019.

Název veřejné zakázky: „obec Herink – pořízení kontejnerové mateřské školy – opakování“

II.

Předmět dodatku



Ustanovení čl. 3.1. odst. 3. Smlouvy se mění celková cena předmětu díla následovně:

Celková cena v Kč	
Celková cena bez DPH	22 977 538,00,- Kč
DPH ve výši 21 %	4 825 282,98,- Kč
Celková cena včetně DPH	27 802 820,98,- Kč

Cena díla je navýšena o rozdíl hodnot dodatečných prací odsouhlasených objednatelem v souladu s § 222 odst. 5, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Jejich výše byla dohodnuta na základě změnových listů a zhotovitelem zpracovaných položkových rozpočtů změn. Tyto změnové listy včetně rozpočtů jsou přílohou tohoto dodatku.

Celková rekapitulace změn:

Změna	Položka	Vícepráce	Méněpráce	Rozdíl
ZL 01	Prodloužení pilot	1 124 908,00 Kč	- 1 211 112,00 Kč	- 86 204,00 Kč
ZL 02	Armokoše	50 138,00 Kč	0,00 Kč	50 138,00 Kč
ZL 03	Navýšení výměr základů a opěrných zdí MŠ	194 858,00 Kč	- 75 698,00 Kč	119 160,00 Kč
ZL 04	Monolitické konstrukce – základy	41 348,00 Kč	0,00 Kč	41 348,00 Kč
ZL 05	Opěrná zeď	300 574,00 Kč	0,00 Kč	300 574,00 Kč
ZL 06	Odpočet za herní prvek	0,00 Kč	- 35 100,00 Kč	- 35 100,00 Kč
ZL 07	Záměna povrchu fasády	17 133,00 Kč	- 59 995,00 Kč	- 42 862,00 Kč
ZL 08	Obklady	2 514,00 Kč	0,00 Kč	2 514,00 Kč
ZL 09	Odpočet plotu a okapového chodníků za MŠ	0,00 Kč	- 52 890,00 Kč	- 52 890,00 Kč
ZL 10	Záměna světel a podhledu	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Veškeré vícepráce musí být zhotovitelem řádně zdokumentovány. Ze strany objednatele budou vyžadovány dokumenty, které doloží oprávněnost těchto víceprací (jejich soulad se zákonem č. 134/2016 Sb.) – zápisy ze stavebních deníků, zápisy z kontrolních dnů, fotodokumentace, ocenění na úrovni položkového rozpočtu, samostatný soupis u každé faktury atp. Pokud vícepráce vzniknou z požadavku třetích stran (správní orgány, památkáři, archeologové, statici, hasiči apod.), je nutné přiložit rovněž příslušná vyjádření a posudky, které musí být odsouhlaseny objednatelem. Doložené dokumenty musí být všemi zúčastněnými stranami, tj. odpovědný zástupce objednatele a zodpovědná osoba zhotovitele dle smlouvy o dílo ze dne 19. 12. 2019, technický dozor investora, autorský dozor, zodpovědné osoby třetích stran, řádně podepsány.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
2. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel i objednatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v rejstříku smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku ani jeho příloh neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno. Pro případ, že obě smluvní strany mají povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dodatek zveřejnit, zavazuje se obec Herink, že tuto povinnost splní i za druhou smluvní stranu.
6. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, ze kterých objednatel po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení. Dodatek bude opatřen elektronickým podpisem.

V Herinku, dne: 12.8.2020

za objednatele



Karel Zeman, starosta obce Herink

V Českých Budějovicích, dne 12.8.2020

za zhotovitele

Ing. Petr Steinbauer, jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list – 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

Stavba:

Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy- SOUPIS ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Datum vydání ZL

28.07.2020

Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice

Objednatel: Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink

Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram

TDS: p. Petr Kolínský

vícepráce

méněpráce

rozdíl

Cena bez DPH:

1 731 473,00 Kč

-1 434 795,00 Kč

296 678,00 Kč

Soupis změnových listů:

1.	Piloty vícepráce	1 124 908,00 Kč	-1 211 112,00 Kč	-86 204,00 Kč
2.	Armokoše	50 138,00 Kč	0,00 Kč	50 138,00 Kč
3.	Navýšení výměr základů a opěr.zdi	194 858,00 Kč	-75 698,00 Kč	119 160,00 Kč
4.	Vícepráce monolitické kce - MŠ	41 348,00 Kč	0,00 Kč	41 348,00 Kč
5.	Opěrná zeď	300 574,00 Kč	0,00 Kč	300 574,00 Kč
6.	Odpočet za herní prvek	0,00 Kč	-35 100,00 Kč	-35 100,00 Kč
7.	Změna skladby fasády	17 133,00 Kč	-59 995,00 Kč	-42 862,00 Kč
8.	Obklady VCP	2 514,00 Kč	0,00 Kč	2 514,00 Kč
9.	odpočet plotu a okapového chodníku	0,00 Kč	-52 890,00 Kč	-52 890,00 Kč
10.	záměna světél a pohledu	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Zhotovitel:
Pradast, spol.s r.o.
Nám.Př. Otakara II., 10/6
370 01 České Budějovice

Datum:

12. 08. 2020

Podpis

Objednatel:
Obec Herink
Do Višňovky 28
251 01 Herink

Datum:

12. 08. 2020

Podpis

Projektant:
Atelier Sukdolák s.r.o.
Fibichova 55
261 01 Příbram

Datum:

12. 08. 2020

Podpis

TDS:
p.Petr Kolínský

Datum:

12. 08. 2020

Podpis

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č.10
---------	--

	Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př Otakara II, 370 01 Č Budějovice	
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink	
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram	
TDI:	p Petr Kolínský	

Cena bez DPH:	0,00 Kč		
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Popis změny technického řešení:

1. záměna světel a podhledu

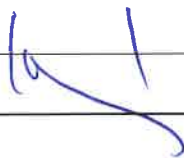
Projekt uvažoval s použitím přisazených světel i v hernách kde jsou akustické podhledy. Tyto světla nejdou do podhledu použít. Proto byla dohodnuta záměna za světla zápusťná velikosti 600x600 do podhledu o stejných parametrech bez dopadu do ceny. Díky této změně musela být provedena i změna velikosti a rastrování podhledů z rozměru 1200x600mm na rozměr 600x600 opět bez dopadu do ceny.

0,00 Kč

0,00 Kč

0,00 Kč

Příloha:rozpočet

Zhotovitel: Pradast, spol s r.o. Nám.Př Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:	
	Podpis	
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:	
	Podpis	
TDS: p Petr Kolínský	Razítko:	
	Podpis	

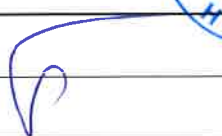


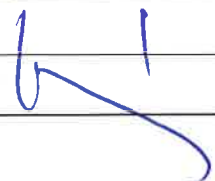
Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č.9
---------	---

	Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice	
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink	
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram	
TDI:	p. Petr Kolínský	

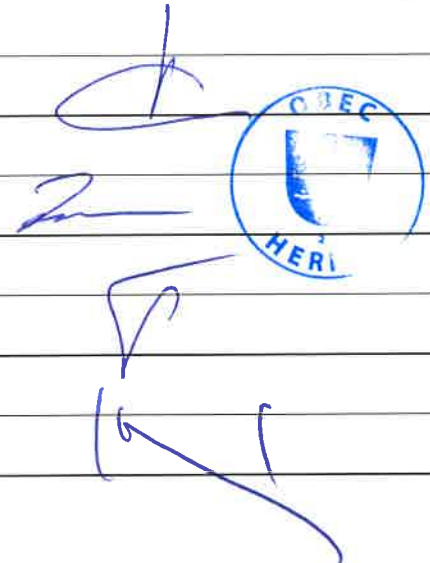
Cena bez DPH:	-52 890,00 Kč		
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	0,00 Kč	-52 890,00 Kč	-52 890,00 Kč

<u>Popis změny technického řešení:</u>			
1. odpočet plotu a okapového chodníku za MŠ			
odpočet položek, které nebudou prováděny	0,00 Kč	-52 890,00 Kč	-52 890,00 Kč
Příloha: rozpočet			

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:	
	Podpis	
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:	
	Podpis	
TDS: p. Petr Kolínský	Razítko:	
	Podpis	

Stavba:		Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č.8		
		Datum vydání ZL		28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př Otakara II, 370 01 Č Budějovice			
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink			
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram			
TDI:	p.Petr Kolínský			
Cena bez DPH:		2 514,00 Kč		
		vícepráce	méněpráce	rozdíl
		2 514,00 Kč	0,00 Kč	2 514,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>				
1. vícepráce obklady Objednatel požadoval sjednocení výšky obkladů odproti PD a v místnosti č 105 bude obklad místo 1500mm do výšky 2100mm 2 514,00 Kč 0,00 Kč 2 514,00 Kč				
Příloha:rozpočet				
Zhotovitel:	Razítko:	 		
Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Podpis			
Objednatel:	Razítko:			
Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Podpis			
Projektant:	Razítko:			
Atelier Sukdolák s.r.o Fibichova 55 261 01 Příbram	Podpis			
TDS:	Razítko:			
p.Petr Kolínský	Podpis			

Stavba:		Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 7	
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p. Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		-42 862,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	17 133,00 Kč	-59 995,00 Kč	-42 862,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<u>1. záměna povrchu fasády</u>			
Na kontrolní dni bylo dohodnuto, že dojde ke sjednocení povrchu fasády a celá fasáda bude opatřena silikonovou omítkou. Navíc v prostoru původně navržené fasády z materiálu Cembrit bude proveden impregnační nátěr svislých stěn		17 133,00 Kč	-59 995,00 Kč -42 862,00 Kč
Příloha: rozpočet			
Zhotovitel: Pradast, spol. s r.o. Nám. Př. Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:		
	Podpis		
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o. Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:		
	Podpis		
TDS: p. Petr Kolínský	Razítko:		
	Podpis		

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 6		
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p.Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		-35 100,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	0,00 Kč	-35 100,00 Kč	-35 100,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
1. Odpočet za herní prvek Ve VV je uvedena položka - prolézačka paraván 2x, z důvodu nedostatku místa bude osazen pouze 1ks			
	0,00 Kč	-35 100,00 Kč	-35 100,00 Kč
Příloha:rozpočet			
Zhotovitel: Pradast, spol.s r o Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko: Podpis		
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko: Podpis		
Projektant: Atelier Sukdolák s r.o Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko: Podpis		
TDS: p.Petr Kolínský	Razítko: Podpis		

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 5
---------	--

	Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př Otakara II, 370 01 Č Budějovice	
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink	
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram	
TDI:	p.Petr Kolínský	

Cena bez DPH:		300 574,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	300 574,00 Kč	0,00 Kč	300 574,00 Kč

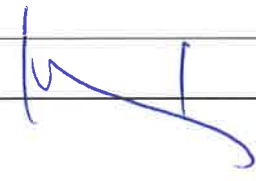
Popis změny technického řešení:

1. Opěrná zeď

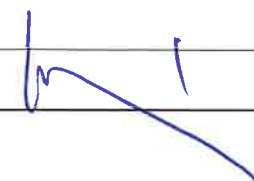
Z důvodu neproveditelnosti opěrné zdi před MŠ pro oplocení z původně uvažovaného monolitu bylo nutno změnit technologii a provést opěrnou stěnu z prefabrikovaných dílců. Ve sluvním výkazu výměr navíc chyběly položky pro původně uvažované monolitické provedení plotu, proto bylo dohodnuta a odsouhlasena změna z monolitické kce na prefabrikovanou kci.

300 574,00 Kč 0,00 Kč 300 574,00 Kč

Příloha: rozpočet

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:	
	Podpis	
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o. Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:	
	Podpis	
TDS: p.Petr Kolínský	Razítko:	
	Podpis	



Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 4		
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př Otakara II, 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p.Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		41 348,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	41 348,00 Kč	0,00 Kč	41 348,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<u>1. Vícepráce - monolitické konstrukce - základy</u>			
PD ani výkaz výměr neobsahovali podkladní beton pod monolitické konstrukce. Podkladní betony byly tedy dopočítány dle odsouhlasené realizační projektové dokumentace monolitických konstrukcí. Tyto vícepráce byly odsouhlaseny na kontrolním dnu.			
41 348,00 Kč 0,00 Kč 41 348,00 Kč			
Příloha:rozpočet			
Zhotovitel:	Razítko:		
Pradast, spol.s r.o. Nám Př Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Podpis		
Objednatel:	Razítko:		
Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Podpis		
Projektant:	Razítko:		
Atelier Sukdolák s.r.o. Fibichova 55 261 01 Příbram	Podpis		
TDS:	Razítko:		
p.Petr Kolínský	Podpis		

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 3		
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p. Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		119 160,00 Kč	
	vicepráce	méněpráce	rozdíl
	194 858,00 Kč	-75 698,00 Kč	119 160,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<u>1. Navýšení výměr základů a opěrných zdí MŠ</u>			
Při ověřování výměr základových konstrukcí byl zjištěn nesoulad mezi PD a výkazem výměr.			
	194 858,00 Kč	-75 698,00 Kč	119 160,00 Kč
Příloha: rozpočet			
Zhotovitel: Pradast, spol. s r.o. Nám. Př. Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:		
	Podpis		
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o. Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:		
	Podpis		
TDS: p. Petr Kolínský	Razítko:		
	Podpis		

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 2		
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p. Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		50 138,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	50 138,00 Kč	0,00 Kč	50 138,00 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
1. Armokoše			
Tato položka nebyla obsažena ve VV, bylo nutné propojit hlavu piloty a základovou stěnu. Původní PD vůbec s armakoši nepočítala, ani s žádným jiným propojením hlavy piloty a základové stěny		50 138,00 Kč	0,00 Kč
			50 138,00 Kč
Příloha: rozpočet			
Zhotovitel: Pradast, spol. s r.o. Nám. Př. Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		
Objednatel: Obec Herink Do Višňovky 28 251 01 Herink	Razítko:		
	Podpis		
Projektant: Atelier Sukdolák s.r.o. Fibichova 55 261 01 Příbram	Razítko:		
	Podpis		
TDS: p. Petr Kolínský	Razítko:		
	Podpis		

Stavba:	Obec Herink - pořízení kontajnerové mateřské školy - změnový list č. 1		
		Datum vydání ZL	28.07.2020
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II, 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Obec Herink, Do Višňovky 28, 251 01 Herink		
Projektant:	Atelier Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, 261 01 Příbram		
TDI:	p. Petr Kolínský		
Cena bez DPH:		-86 204,00 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	1 124 908,00 Kč	-1 211 112,00 Kč	-86 204,00 Kč
Popis změny technického řešení:			
1. Prodloužení pilot Piloty byly prodlouženy z důvodu, že předané zatěžovací údaje obsahovali pouze zatížení od vrchní stavby a nikoli od základových konstrukcí a působení zemního tlaku. Piloty tudíž musely být prodlouženy o 26bm celkem. Dále dle skutečnosti provádíme odpočet 80% bm pilot v hornině IV a připočet 80% bm v hornině III. Tato skutečnost byla zjištěna až při provádění vrtání pilot. Příloha: rozpočet			
Zhotovitel:	Razítko:		
Pradast, spol.s r.o.	Podpis		
Nám. Př. Otakara II., 10/6			
370 01 České Budějovice			
Objednatel:	Razítko:		
Obec Herink	Podpis		
Do Višňovky 28			
251 01 Herink			
Projektant:	Razítko:		
Atelier Sukdolák s.r.o.	Podpis		
Fibichova 55			
261 01 Příbram			
TDS:	Razítko:		
p. Petr Kolínský	Podpis		