Číslo smlouvy objednatele:	Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel:	**OBEC POŘÍČANY**
sídlo:	Lipová 235, 289 14 Poříčany
zastoupený:	Mgr. Hana Teršová – starostka obce
IČ:	00239666
DIČ:	CZ00239666
bank. spojení:	KB, a. s.
č. účtu:	3221191/0100
(dále jen „objednatel")	

a

2. Zhotovitel:	V. P. Procházka s.r.o.
sídlo:	Nebovidy 134, 280 02 Kolín
jednající:	Tomášem Procházkou, jednatelem společnosti
IČ:	26184745
DIČ:	CZ26184745
bank. spojení:	ČSOB, a.s.
č. účtu:	255493492/0300
společnost zapsaná v:	OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 77857
(dále jen „zhotovitel")	

I.
Význam a účel smlouvy

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon"), aby se stal zhotovitelem díla: „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ POŘÍČANY" financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést dílo podle této smlouvy o dílo a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy.

II.
Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy základní školy, Školní 300, 289 14 Poříčany, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budovy a výměně původních výplní otvorů.

Předmětem díla je realizace stavebních prací spočívajících v zateplení obvodových stěn kontaktním tepelně izolačním systémem, zateplení plochých střech a výměně původních výplní otvorů.
Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění hlavního předmětu díla.

2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Poříčany" zpracované společností PČ projekty v červnu 2013, zodpovědný projektant Martin Červený, se kterou byl zhotovitel seznámen a kterou v potřebném počtu výtisků obdržel.

3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

   Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

   - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
   - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
   - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
   - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
   - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
   - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
   - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
   - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
   - zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předaní objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané PD. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

5. Identifikační údaje stavby:

Název stavby:	*SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ POŘÍČANY*
Místo stavby:	
Kraj:	*Středočeský*
Obec:	*Poříčany*
Místo plnění:	*Základní škola, Školní 300, 289 14 Poříčany*

6. Předmětem díla této SOD jsou dále činnosti, které má zhotovitel zahrnuty v ceně díla:

   a. Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných objektů. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.

   b. Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.

c. Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

7. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny jiné změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je nebezpečný pro zdraví nebo životní prostředí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele.
8. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
9. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace (nezbytné pro řádné dokončení díla), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh cen díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli nebo zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuty.
10. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
11. Předmět díla zahrnuje všechny stavební práce a dodávky, jež jsou obsaženy alespoň v jednom z dokumentů zahrnujících tuto SOD včetně příloh a projektové dokumentace. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

III.
Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH	**4.685.452,- Kč**
DPH (21%)	**983.945,- Kč**
Celková cena včetně DPH	**5.669.397,- Kč**

2. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. září 2013, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (uchazečem oceněný výkaz výměr).
3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
4. Cena díla uvedená v této smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla.
5. V celkové ceně díla je zahrnuta i rozpočtová rezerva, kterou byl zhotovitel povinen zahrnout dle zadávací dokumentace do cenové nabídky. Rozpočtová rezerva bude použita pouze v případě prací, které nebylo možné před zahájením stavby objektivně předpokládat.
6. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
   a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;
   b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností;

c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).

IV.
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitel uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po dokončení každé jednotlivé etapy díla (I. – III.).
4. O předání etapy díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou smluvních stran ve věcech technických (Dílčí/Konečný protokol I. – III.). Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit za dokončení a předání celého díla, přičemž o předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaný zástupci obou smluvních stran ve věcech technických (Konečný protokol).
5. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a také kopie protokolu o předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (etapy díla) a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
6. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ POŘÍČANY".
7. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je **30 dní** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu - faktury, na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
8. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvy, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to tak dlouho, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.
9. Přílohou faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu objednatele.
10. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
11. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

V.
Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: **14. 10. 2013**
2. Předpokládaný termín dokončení stavby: **27. 6. 2014**
3. Realizace díla je rozdělena do následujících etap:

I. etapa - Zahájení 14. 10. 2013
Ukončení 20. 12. 2013

Předmětem plnění I. etapy projektu na dotčeném objektu je vybourání a demontáž všech původních otvorových výplní. Následně budou osazeny nová okna (včetně příslušenství),

dveře a budou osazeny vnitřní parapety. Nově instalované otvorové výplně budou řádně zednicky začištěny a bude provedena výmalba.

II. etapa - Zahájení 14. 10. 2013

Ukončení 20. 12. 2013

Předmětem plnění II. etapy projektu na dotčeném objektu je provedení zateplení stropních konstrukcí nad posledním nadzemním podlažím, které lze zateplit zevnitř (jsou pod střechou), a veškerých s tím souvisejících prací, jako jsou klempířské práce, přeložení hromosvodu apod.

V případě, že nebude možné dokončit práce na II. etapě kvůli klimatickým podmínkám ve stanoveném předpokládaném termínu, bude po vzájemné dohodě zadavatele se zhotovitelem adekvátně posunut termín dokončení této etapy na jaro roku 2014.

III. etapa - Zahájení 1. 3. 2014

Ukončení 27. 6. 2014

Předmětem plnění III. etapy projektu na dotčeném objektu je provedení veškerých dodávek a stavebních prací uvedených v projektové dokumentaci zpracované společností PČ projekty, kromě prací a dodávek uvedených v I. a II. etapě. Jedná se zejména o zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem a s tím související práce, jako jsou úpravy povrchů, oplechování parapetů, demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě, zemní práce apod. Dále budou v rámci této etapy zatepleny ploché střechy.

Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v rozsahu dle čl. II této SOD v závazných termínech, které specifikoval v PŘÍLOZE č. 2 - Harmonogram prací. Konečnou podobu Harmonogramu zhotovitel vypracuje ke dni podpisu této smlouvy.
5. Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení realizace díla (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, začátek topné sezóny) nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla zahájit.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v článku II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XIV. této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (subdodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den" a „hodinu" a „místo konání".
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze v případě, že bude uzavřen dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká.

VI.
Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).

4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění svých závazků. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, doplňků a změn smlouvy.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VII.
Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých dodavatelů.
3. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
5. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:
   - po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance a případné další osoby;
   - práce způsobující hluk, který se roznáší po konstrukci budovy, budou v průběhu školního roku prováděny pouze v mimopracovní době ZŠ;
   - v případě, že v rámci jednoho dne nebude vyměněna celá výplň otvoru je povinností dodavatele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a proti povětrnostním vlivům;
   - při výměně výplní otvorů zajistí dodavatel odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.;
   - transport materiálu uvnitř budovy nesmí ohrožovat a omezovat provoz v budově a nesmí obtěžovat (hluk, prach, atd.);

- veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budově, přístup do budovy atd. budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem a uživatelem budovy.

6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
    a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
    b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
    c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
8. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy sám osobně, svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu jemu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
9. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvižných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
10. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu

odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE č. 3 „Seznam subdodavatelů". Změna subdodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.

    Věcné vymezení subdodávek: subdodavatelsky nelze plnit následující činnosti:
    - Zemní práce, základy, svislé konstrukce
    - Zateplení svislých obalových konstrukcí (úpravy povrchů a tepelné izolace)
    - Zateplení vodorovných obalových konstrukcí (povlakové krytiny a tepelné izolace)

16. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle bodu 3 čl. VIII této smlouvy seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

VIII.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel jej převezme formou sepsání protokolu o předání a převzetí díla. (I. – III. Dílčí/Konečný protokol).
3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
    - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
    - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
    - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
    - originál stavebního (montážního) deníku;
    - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
    - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
    - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
    - dokumentaci skutečného provedení stavby;
    - originál záruční listiny (bankovní záruky) za kvalitu díla (viz. čl. XII);
    - další doklady předem vyžádané objednatelem.

    Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
5. O průběhu přejímacího řízení bude sepsán protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu díla, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v bodu 5 tohoto čl. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
7. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

IX.
Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu

1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla (etapy) objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.

2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které zhotovitel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli, tedy sepsáním Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí díla.

X.
Sankce a smluvní pokuty

1. Nedodrží-li zhotovitel termín dokončení a předání díla uvedený v bodě 3 čl. V. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu plnění ve výši **100.000,-Kč** splatných jednorázově a **0,05%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek po dobu delší než 30 dnů úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené zhotovitelem.
4. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XI.
Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu **60 měsíců**. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými zákonnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění reklamované vady nebo zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XII.
Bankovní záruka

1. Zhotovitel poskytne při podpisu této smlouvy o dílo objednateli **závazný příslib banky** o poskytnutí bankovní záruky ve výši **300 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Originál záruční listiny (bankovní záruky) předá uchazeč zadavateli nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaný oběma smluvními stranami a technickým dozorem objednatele.
3. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen.
4. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazku mezi zhotovitelem a objednatelem.
5. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
   a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
   b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
   c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

XIII.
Pojištění

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 20% nabídkové ceny bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklých poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše nabídkové ceny bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

3. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

4. Pojištění subdodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.

5. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u niž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIV.
Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: **Mgr. Hana Teršová, starostka obce**

Za zhotovitele: Tomáš Procházka

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: p. Martin Červený, technický dozor investora.

Za zhotovitele: p. Libor Sixta, výrobní ředitel

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:
   - na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
   - kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
   - provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení článku VII. Provádění díla této SOD);
   - provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
   - vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
   - vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD;
   - zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
   - vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této SOD.
   - odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
   - vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 6. čl. VII. této smlouvy z místa plnění;
   - vyloučit stroje a zařízení zhotovitele, která nesplňují podmínky ustanovení bodu 8., 9. čl. VI. této smlouvy, z místa plnění;
   - provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

   Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:
   - vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
   - vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
   - dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. Této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XV.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

   a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

   b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

   - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
   - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
   - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
   - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné přiměřené lhůtě 14 dnů
   - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
   - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nepravdivé či zkreslené informace, které měly nebo mohly mít zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ POŘÍČANY".

4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených obchodním zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení a případný spor řešit právní cestou. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

7. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 10 dnů od účinnosti odstoupení. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob a termín jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

8. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis prací s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu",
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení",
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody,
- po dílčím předání provedených prací uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XVI.
Změny smlouvy, oznámení, přílohy

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Jakékoliv oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé smluvní straně buď osobně, nebo doručeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
   - objednateli na adresu jeho sídla a současně zaslány na e-mail: **urad@obec-poricany.cz**
   - zhotoviteli na adresu:V. P. Procházka s.r.o., Nebovidy 134, 280 02 Kolín a současně zaslány na e-mail: info@vpprochazka.cz.
4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu s tímto ustanovením.

XVII.
Závěrečná ustanovení

1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
   a) v této smlouvě;
   b) v zadávací dokumentaci veřejné zakázky;
   c) v nabídce vítězného uchazeče.

   Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je objednatel oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, včetně veškerých dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
7. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník. Spory vzniklé z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit

nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

8. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

9. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):
O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce usnesením č. 1/8/2013 ze dne 3.10.2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ POŘÍČANY".

10. Smlouva nabývá účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Nebude-li takové rozhodnutí vydáno do 31.1. 2013, smlouva zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou před tímto datem jinak.

11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2	Harmonogram projektu
Příloha č. 3	Seznam subdodavatelů

V Poříčanech, dne 15. října 2013

Objednatel:

OBEC POŘÍČANY okr. Kolín

.....
Mgr. Hana Teršová, starostka

V Nebovidech, dne 13. září 2013

Zhotovitel: V. P. Procházka s.r.o.

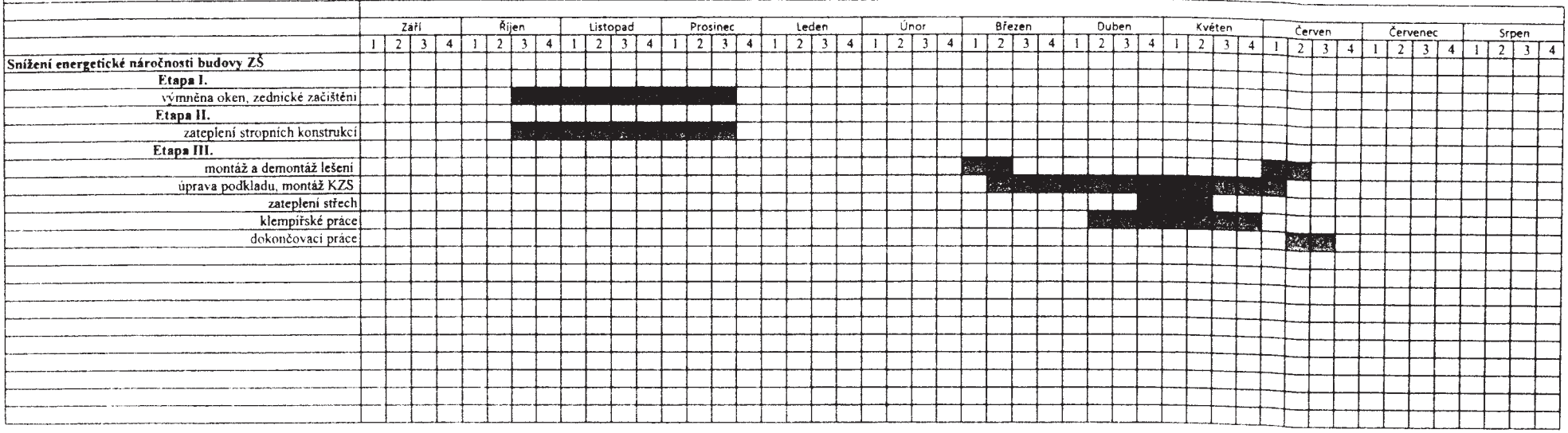
.....
Tomáš Procházka, jednatel společnosti

V Nebovidech dne: 13.9.2013

společnost V.P. Procházka s.r.o.

jméno Roman Procházka

ZŠ Poříčany - časový harmonogram prací



Vypracoval: Roman Procházka

V.P. Procházka s.r.o.
Nebovidy 134, 280 02 Kolín
IČO: 26184745 DIČ: CZ26184745
telefon: 321 761 718
602 116 216
fax: 321 761 761
www.vpprochazka.cz info@vpprochazka.cz

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

	Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů			
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení **Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Poříčany**		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
1.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČ				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele				
Osoby zmocněné k dalším jednáním				

Dodavatel čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům a celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

Mgr. Roman Procházka, jednatel společnosti

V.P. Procházka s.r.o.
Habeville 134, 280 02 Kolín
IČO: 26184745 DIČ: CZ26184745
www.vpprochazka.cz info@vpprochazka.cz
telefon: 321 761 718
602 116 216
fax: 321 761 761

16.

Soupis prací s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	ČER-2013-07
Zakázka	**Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Poříčany**
Klasifikace	Budovy občanské výstavby
Fáze	Příprava realizace
Komentář	

Verze

Popis	1
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Investor	Obec Poříčany, Lipová 235, Poříčany
Projektant	Martin Červený, Přehvozdí

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno

Zakázka:

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Poříčany

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Hlavní budova	4 278 835	975 860	5 622 812
001: Zemní práce	106 709	22 409	129 118
002: Základy	23 339	4 901	28 240
003: Svislé konstrukce	15 775	3 313	19 088
004: Vodorovné konstrukce	7 500	1 575	9 075
005: Komunikace	4 728	993	5 721
006: Úpravy povrchu	1 105 444	232 143	1 337 587
009: Ostatní konstrukce a práce	476 018	99 964	575 982
021: Silnoproud	8 500	1 785	10 285
099: Přesun hmot HSV	21 529	4 521	26 050
711: Izolace proti vodě	25 442	5 343	30 784
712: Povlakové krytiny	63 643	13 365	77 008
713: Izolace tepelné	467 900	98 259	566 159
721: Vnitřní kanalizace	7 385	1 551	8 936
762: Konstrukce tesařské	406 529	85 371	491 900
764: Konstrukce klempířské	108 206	22 723	130 929
766: Konstrukce truhlářské	1 092 195	229 361	1 321 556
767: Konstrukce zámečnické	205 343	43 122	248 465
771: Podlahy z dlaždic	70 318	14 767	85 085
772: Podlahy z kamene	28 295	5 942	34 237
783: Nátěry	27 576	5 791	33 367
784: Malby	6 462	1 357	7 819
V01: Vedlejší a ostatní náklady	183 500	30 450	175 450
V03: Zařízení staveniště	25 000	5 250	30 250
V04: Inženýrská činnost	15 000	3 150	18 150
V06: Územní vlivy	25 000	5 250	30 250
V07: Provozní vlivy	45 000	9 450	54 450
V09: Ostatní náklady	73 500	7 350	42 350
R01: Rozpočtová rezerva	223 117	46 855	269 971
Celkem náklady na stavbu (bez DPH)	**4 462 335**		
DPH	937 090		

Celkem náklady na stavbu (včetně DPH)	**5 399 426**
Celkem náklady na stavbu vč. rozpočtové rezervy 5% (bez DPH)	**4 685 452**
DPH	983 945
Celkem náklady na stavbu vč. rozpočtové rezervy 5% (včetně DPH)	**5 669 397**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_01: Hlavní budova						**4 278 835**
			001: Zemní práce						**106 709**
1.	SP	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	9,0	–	9,0	985,00	8 865
			vsak;3*2*1,5		9,0				
2.	SP	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	4,5	–	4,5	107,00	482
3.	SP	132202202	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	63,002	–	63,002	378,00	23 815
			nopová izolace;(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)*0,8*1		53,552				
			izolace sklep;((8,15+7,6)*1)*0,6		9,45				
4.	SP	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	31,501	–	31,501	107,00	3 371
			63,002/2		31,501				
5.	SP	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	63,002	–	63,002	45,00	2 835
6.	SP	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	42,842	–	42,842	645,00	27 633
			(6,694+20,082+16,066)		42,842				
7.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	51,842	–	51,842	142,00	7 362
			(6,694+20,082+16,066)*0		51,842				
8.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	51,842	–	51,842	55,00	2 851
9.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	51,842	–	51,842	8,00	415
10.	SP	171201212	Poplatek za skládku zeminy	m3	51,842	–	51,842	87,00	4 510
11.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	45,598	–	45,598	54,00	2 462
			zpět zemina kolem objektu;(21,08+16,08+11,81+3,05-14,92)*0,6*0,4		20,082				
			kamenivo kolem objektu;(21,08+16,08+11,81+3,05-14,92)*0,6*0,4		16,066				
			izolace sklep;((8,15+7,6)*1)*0,6		9,45				
12.	H	58333674	Kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	30,525	–	30,525	240,00	7 326
			kamenivo kolem objektu;(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)*0,6*0,4*1,9		30,525				
13.	H	58337402	Kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22	t	22,743	–	22,743	650,00	14 783
			11,97*1,9		22,743				
			002: Základy						**23 339**
1.	SP	212511111	Výplň odvodňovacích trativodů lomovým kamenem	m3	9,0	–	9,0	240,00	2 160
			vsak;3*2*1,5		9,0				
2.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	70,94	–	70,94	245,00	17 380
			(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)*4		70,94				
3.	SP	212971110	Opláštění žeber geotextilií ve svahu do 1 : 2,5	m2	27,0	–	27,0	75,00	2 025
			vsak;(10*1,5-3*2*2)		27,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
4.	SP	212972112	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100	m	70,94	–	70,94	25,00	1 774
			003: Svislé konstrukce						**15 775**
1.	SP	311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic hmotnosti 500 kg/m3	m3	3,38	–	3,38	3 750,00	12 675
			atika;33,8*0,25*0,4		3,38				
2.	SP	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,0	–	2,0	1 550,00	3 100
			3NP; 2		2,0				
			004: Vodorovné konstrukce						**7 500**
1.	SP	430300R01	Úprava schodů u dělících dveří u krčku (bezpečný průchod)	kus	1,0	–	1,0	7 500,00	7 500
			005: Komunikace						**4 728**
1.	SP	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 200 mm	m2	13,548	–	13,548	349,00	4 728
			k nopové izolaci;(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92+0,2*4)*0,2		13,548				
			006: Úpravy povrchu						**1 105 444**
1.	H	28375931	Deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	16,9	3,00	17,407	35,00	609
			na atiku;33,8*0,5		16,9				
2.	H	28375933	Deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	12,334	3,00	12,704	58,00	737
			[illegible]		12,334				
3.	H	28375938	Deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	19,894	3,00	20,491	115,00	2 356
			[illegible]		19,894				
4.	H	28376356	Deska fasádní polystyrénová izolační perimetrická (EPS P) 1250 x 600 x 80 mm	m2	15,75	3,00	16,223	199,00	3 228
			sklep;(8,15+7,6)*1)		15,75				
5.	SP	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	226,744	–	226,744	280,00	63 488
			[illegible] 2,3+3,7*2+3,6+3,7+11,75+4,75*2+7,6*7+1,6*4+9,2*2+5,75+5,57+4,95*2+2,2+4,05+5,82+2,1*6+3,08+6,4+6,2*2+7,4+6,57+6,78+9,4+7,03+4,89)*0,4		226,744				
6.	SP	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	29,77	–	29,77	250,00	7 443
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)+(2,6+12,6+1,4*4)*0,5		29,77				
7.	SP	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	16,9	–	16,9	230,00	3 887
			na atiku;33,8*0,5		16,9				
8.	SP	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	28,084	–	28,084	230,00	6 459
			sklep;(8,15+7,6)*1)		15,75				
			[illegible]		12,334				
9.	SP	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	19,894	–	19,894	230,00	4 576
			[illegible]		19,894				
10.	SP	622431165	Vnější omítka stěn z umělého kamene stěrková	m2	76,98	–	76,98	303,00	23 325
			sokl zateplení 80mm; 57,7		57,7				
			sokl zateplení 180mm; 19,28		19,28				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
11.	SP	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 188,289	–	1 188,289	250,00	297 072
			zateplení 180mm; 9,3+65,42+244,46+9,84+8,6+115,8+45,5+93,9+59,15+9,86+87,16+66,81+29,77+143,69+22,4+8,62		1 020,28				
			[illegible] 2,3+3,7*2+3,6+3,7+11,75+4,75*2+7,6*7+1,6*4+9,2*2+5,75+5,57+4,95*2+2,2+4,05+5,82+2,1*6+3,08+6,4+6,2*2+7,4+6,57+6,78+9,4+7,03+4,89)*0,18		182,035				
			[illegible] [illegible]		12,334 53,64				
12.	SP	622711228	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 180 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	1 020,28	–	1 020,28	461,00	470 349
			zateplení 180mm; 9,3+65,42+244,46+9,84+8,6+115,8+45,5+93,9+59,15+9,86+87,16+66,81+29,77+143,69+22,4+8,62		1 020,28				
13.	SP	622712115	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 50 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	71,52	–	71,52	397,00	28 393
			[illegible]		71,52				
14.	SP	622712120	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	4,2	–	4,2	522,00	2 192
			[illegible]		4,2				
15.	SP	622712218	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 80 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	57,7	–	57,7	451,00	26 023
			sokl zateplení 80mm; 57,7		57,7				
16.	SP	622712228	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 180 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	19,28	–	19,28	701,00	13 515
			sokl zateplení 180mm; 19,28		19,28				
17.	SP	622733113	KZS ostění hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrénu EPS tl 30 mm	m	566,86	–	566,86	210,00	119 041
			[illegible] 2,3+3,7*2+3,6+3,7+11,75+4,75*2+7,6*7+1,6*4+9,2*2+5,75+5,57+4,95*2+2,2+4,05+5,82+2,1*6+3,08+6,4+6,2*2+7,4+6,57+6,78+9,4+7,03+4,89)		566,86				
18.	SP	622741214	KZS venkovních podhledů budov deskami z polystyrénu EPS tl 40 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	29,77	–	29,77	36,00	1 072
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)+((2,6+12,6+1,4*4)*0,5)		29,77				
19.	SP	622751318	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 83 mm	m	65,1	–	65,1	39,00	2 539
			sokl zateplení 80mm; 23,3+8,3+1,1+4+28,4		65,1				
20.	SP	622751327	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 183 mm	m	224,71	–	224,71	39,00	8 764
			(53,56*2+16,26+4,01+8,23+1,28-21,56+0,15*5+0,6*2		160,41				
			sokl zateplení 180mm; 18,3+25-21		64,3				
21.	SP	622752222	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 11/14 a 10/15 mm	m	107,04	–	107,04	12,00	1 284
			6,35*6+12,2+3,87+8,8*2+8,25*2+3,66*2+6,65+2,4*2		107,04				
22.	SP	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	566,86	–	566,86	17,00	9 637

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			[illegible]; 2,3+3,7*2+3,6+3,7+11,75+4,75*2+7,6*7+1,6*4+9,2*2+8,75+5,67+4,95*0 -2,2+4,05+5,82+2,1*6+3,08+6,4+6,2*2+7,4+6,57+6,78+9,4+7,03+4,89;		566,86				
23.	SP	622755111	KZS lišta připojovací PVC parapetní parapety;(0,7*40+0,88*22+1,48*5+2,5+0,6*4+1,25*2+2,02*2+1,1+0,7*3 +6,25+1,33*2+1,3*7+0,3*4+0,9*2+2,15+1,97+1,35*2+0,8*2+1*2+1,4*6+0 ,78;	m	150,01 150,01	–	150,01	29,00	4 350
24.	SP	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25 balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)*0,04	m3	0,775 0,775	–	0,775	3 490,00	2 704
25.	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2 3NP; 1,6	kus	1,6 1,6	–	1,6	1 500,00	2 400
			009: Ostatní konstrukce a práce						**476 018**
1.	H	59217214	Obrubník betonový záhonový šedý (přírodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	140,28	1,00	141,683	69,00	9 776
2.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou (21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)-0,8*4	m	70,14 70,14	–	70,14	150,00	10 521
3.	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého 70,14*0,2*0,2	m3	2,806 2,806	–	2,806	2 856,00	8 013
4.	SP	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m [illegible]; 7*4,5)+(21,35*6,8+16,26*3,5/2)-(7,8*3,5)	m2	1 183,24 1 183,24	–	1 183,24	36,00	42 597
5.	SP	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití [illegible] ,7*4,5)+(21,35*6,8+16,26*3,5/2)+(7,8*3,5))*60	m2	70 994,4 70 994,4	–	70 994,4	1,10	78 094
6.	SP	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 183,24	–	1 183,24	24,00	28 398
7.	SP	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken [illegible] 7*4,5)+(21,35*6,8+16,26*3,5/2)+(7,8*3,5)	m2	1 183,24 1 183,24	–	1 183,24	6,00	7 099
8.	SP	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití [illegible] ,7*4,5)+(21,35*6,8+16,26*3,5/2)+(7,8*3,5))*60	m2	70 994,4 70 994,4	–	70 994,4	0,12	8 519
9.	SP	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 183,24	–	1 183,24	3,00	3 550
10.	SP	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC zábradlí;(13,6+2,24)*0,15	m3	2,376 2,376	–	2,376	341,00	810
11.	SP	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m 3NP; 1,2*0,3*0,15	m3	0,054 0,054	–	0,054	1 450,00	78
12.	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	34,642	–	34,642	1 135,00	39 318

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)*0,15		2,306				
			skladba STR2;396,7*0,08		31,736				
13.	SP	965081323	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 25 mm plochy přes 1 m2	m2	19,37	–	19,37	145,00	2 809
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
14.	SP	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	39,67	–	39,67	1 375,00	54 546
			skladba STR2;396,7*0,1		39,67				
15.	SP	968062374	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	30,179	–	30,179	124,00	3 742
			(0,88*1,15*7+0,88*1,048*15+0,6*1,38*3+1,1*0,6+0,6*1,5+0,3*0,65*4+1*0,6+1,4*0,35*6+0,78*1,15)		30,179				
16.	SP	968062375	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	6,65	–	6,65	104,00	692
			(1,25*1,4+0,7*1,5*2+0,7*1,5+1,25*1,4)		6,65				
17.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	162,607	–	162,607	83,00	13 496
			(1,7*1,8*34+1,7*1,85*6-1,48*1,55*5+2,5*1,48+2,02*1,9+1,33*1,72*2-2,15*1,8+1,97*1,8+1,35*1,8*2-2,02*1,9)		162,607				
18.	SP	968062377	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	53,323	–	53,323	71,00	3 786
			(6,25*2,75+1,3*3,15*7+0,9*4,15*2)		53,323				
19.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,717	–	1,717	53,00	91
			(0,85*2,02)		1,717				
20.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,6	–	1,6	53,00	85
			3NP; 1,6		1,6				
21.	SP	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	35,696	–	35,696	53,00	1 892
			(1*2,7+0,8*2,7*2+1,8*2,8+1,37*2,6+1,48*2,65+4*2,7+2,23*2,4)		35,696				
22.	SP	976094R01	Demontáž a zpětná montáž doplňkových konstrukcí na fasádě - (osvětlení,mřížky, držáky atp)	kpl	1,0	–	1,0	5 000,00	5 000
23.	SP	978015291	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %	m2	15,75	–	15,75	195,00	3 071
			sklep;((8,15+7,6)*1)		15,75				
24.	SP	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	25,0	–	25,0	125,00	3 125
			Sanační na hladiš - odměřeno;		25,0				
25.	SP	979012112	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	151,669	–	151,669	384,00	58 241
26.	SP	979012119	Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti	t	151,133	–	151,133	11,00	1 662
27.	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	151,669	–	151,669	142,00	21 537
28.	SP	979083117	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m	t	151,669	–	151,669	54,00	8 190
29.	SP	979083191	Příplatek k vodorovnému přemístění suti s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m	t	1 360,197	–	1 360,197	11,00	14 962
			151,133*9		1 360,197				
30.	SP	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	151,133	–	151,133	280,00	42 317
			021: Silnoproud						**8 500**
1.	SP	021001R01	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu (případně doplnění) vč. revizní zprávy	kpl	1,0	–	1,0	8 500,00	8 500

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			099: Přesun hmot HSV						**21 529**
1.	SP	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	151,611	–	151,611	142,00	21 529
			711: Izolace proti vodě						**25 442**
1.	H	11163149	Lak asfaltový penetrační	t	0,007	–	0,007	38 500,00	261
			19,39*0,00035		0,007				
2.	H	28323043	Fólie multifunkční profilovaná (nopová) 1 x 20 m	m2	23,94	10,00	26,334	199,00	5 240
3.	H	62833159	Pás těžký asfaltovaný SBS S40	m2	19,37	15,00	22,276	139,00	3 096
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
4.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	19,37	–	19,37	8,00	155
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
5.	SP	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	19,37	–	19,37	145,00	2 809
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
6.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	19,37	–	19,37	95,00	1 840
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
7.	SP	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	23,94	–	23,94	45,00	1 077
			((13,15*2)+(6,8*2))*0,6		23,94				
8.	SP	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí kaší	m2	19,37	–	19,37	385,00	7 457
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
9.	SP	711792721	Izolace proti zemní vlhkosti, utěsnění spár páskou nebo elastickým tmelem	m	15,2	–	15,2	125,00	1 900
			balkóny;(2,6+12,6)		15,2				
10.	SP	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,21	–	3,21	500,00	1 605
			712: Povlakové krytiny						**63 643**
1.	H	28322002	Fólie hydroizolační střešní pro renovace tl 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	162,47	10,00	178,717	155,00	27 701
2.	H	69311172	Textilie ÚV stabilizace 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	162,47	10,00	178,717	15,00	2 681
3.	SP	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	162,47	–	162,47	165,00	26 808
			skladba SCH1 a SCH 2; 71,3+74,27		145,57				
			na atiku;33,8*0,5		16,9				
4.	SP	712363003	Provedení povlakové krytina střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	64,0	–	64,0	11,00	704
			34,6+4,2*7		64,0				
5.	SP	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	162,47	–	162,47	16,00	2 600
			skladba SCH1 a SCH 2; 71,3+74,27		145,57				
			na atiku;33,8*0,5		16,9				
6.	SP	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,15	–	3,15	1 000,00	3 150
			713: Izolace tepelné						**467 900**
1.	H	28323150	Fólie separační PE bal. 100 m2	m2	714,05	10,00	785,455	10,00	7 855
2.	H	28375913	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 (1000) mm	m3	43,671	3,00	44,981	1 300,00	58 475
			skladba SCH1 a SCH 2; (71,3+74,27)*0,3		43,671				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	H	28376354	Deska fasádní polystyrénová izolační perimetrická (EPS P) 1250 x 600 x 100 mm	m2	66,94	3,00	68,948	215,00	14 824
			k nopové izolaci;(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)*1		66,94				
4.	H	28376365	Polystyren extrudovaný XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	19,37	3,00	19,951	100,00	1 995
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
5.	H	62791200	Izolace tepelná a zvuková z přírodní celulózy	kg	9 818,188	3,00	10 112,733	28,30	286 190
			skladba STR2; 396,7*0,25*55		5 454,625				
			skladba STR3; 317,35*0,25*55		4 363,563				
6.	SP	713112216	Montáž foukané tepelné izolace z minerálních vláken tl do 220 mm vodorovné	m2	714,05	–	714,05	88,00	62 836
			skladba STR2; 396,7		396,7				
			skladba STR3; 317,35		317,35				
7.	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	19,37	–	19,37	35,00	678
			balkóny;(2,6*1,15+12,6*1,3)		19,37				
8.	SP	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	66,94	–	66,94	95,00	6 359
			k nopové izolaci;(21,08+16,08+11,81+3,05+14,92)*1		66,94				
9.	SP	713141188	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm mechanicky kotvených vč.kotvícího materiálu	m2	145,57	–	145,57	90,00	13 101
			skladba SCH1 a SCH 2; 71,3+74,27		145,57				
10.	SP	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	714,05	–	714,05	15,00	10 711
			skladba STR2; 396,7		396,7				
			skladba STR3; 317,35		317,35				
11.	SP	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95	–	1,95	2 500,00	4 875
			721: Vnitřní kanalizace						**7 385**
1.	SP	721233115	Střešní vtok dvoustupnový s integr. hydroizolačním límcem pro ploché střechy vč. mřížky - vybourání stávajícího vtoku	kus	2,0	–	2,0	3 250,00	6 500
2.	SP	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,77	–	1,77	500,00	885
			762: Konstrukce tesařské						**406 529**
1.	H	60511021	Řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m	m3	27,941	8,00	30,176	6 490,00	195 843
			skladba STR2 a STR3; (396,7+317,25)*1,8*0,08*0,12		12,337				
			skladba STR2 a STR3; (396,7+317,25)*1,8*0,08*0,15		15,421				
			na atiku;33,8*(0,05*0,06+0,04*0,06)		0,183				
2.	SP	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	67,6	–	67,6	85,00	5 746
			na atiku;33,8*2		67,6				
3.	SP	762511213	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz lepených	m2	7,048	–	7,048	215,00	1 515
			[illegible]		7,048				
4.	SP	762511217	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz lepených	m2	7,048	–	7,048	315,00	2 220
			[illegible]		7,048				
5.	SP	762511244	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	396,7	–	396,7	240,00	95 208

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			skladba STR2; 396,7		396,7				
6.	SP	762951005	Montáž podkladního roštu dřevěného z plných profilů osové vzdálenosti podpěr přes 500 mm	m2	714,05	–	714,05	125,00	89 256
			skladba STR2; 396,7		396,7				
			skladba STR3; 317,35		317,35				
7.	SP	998762202	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5,58	–	5,58	3 000,00	16 740
			764: Konstrukce klempířské						**108 206**
1.	SP	764233530	Lemování TiZn plech zdí plochá střecha rš 330 mm	m	22,02	–	22,02	314,00	6 914
			[illegible]		22,02				
2.	SP	764252503	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový rš 330 mm vč.háků,čel a zděří	m	15,2	–	15,2	425,00	6 460
			balkóny;{2,6+12,6}		15,2				
3.	SP	764252505	Žlab TiZn podokapní půlkruhový rš 400 mm vč.háků,čel a zděří	m	89,4	–	89,4	55,00	4 917
			44,85+17,9-9,85+4,3+12,5		89,4				
4.	SP	764291530	Střešní prvky TiZn - závětrná lišta rš 400 mm	m	30,46	–	30,46	345,00	10 509
			[illegible]		30,46				
5.	SP	764331830	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 330 mm do 30°	m	22,02	–	22,02	25,00	551
6.	SP	764352841	Demontáž žlab podokapní půlkruhový obloukový rš 330 mm do 45°	m	89,4	–	89,4	15,00	1 341
			44,85+17,9+9,85+4,3+12,5		89,4				
7.	SP	764391821	Demontáž závětrná lišta rš 330 mm do 45°	m	30,46	–	30,46	25,00	762
8.	SP	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	58,2	–	58,2	25,00	1 455
			8,2*6+9		58,2				
9.	SP	764510560	Oplechování parapetů TiZn rš 400 mm včetně rohů	m	150,01	–	150,01	333,00	49 953
			parapety;{1,7*40+0,88*22+1,48*5+2,5+0,6*4+1,25*2+2,02*2+1,1+0,7*3+6,25+1,33*2+1,3*7+0,3*4+0,9*2+2,15+1,97+1,35*2+0,8*2+1*2+1,4*6+0,78}		150,01				
10.	SP	764521550	Oplechování TiZn říms rš 330 mm	m	20,8	–	20,8	314,00	6 531
			balkóny;{2,6+12,6+1,4*4}		20,8				
11.	SP	764530530	Oplechování TiZn zdí rš 400 mm včetně rohů	m	33,8	–	33,8	372,00	12 574
			na atiku;33,8		33,8				
12.	SP	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	–	1,56	4 000,00	6 240
			766: Konstrukce truhlářské						**1 092 195**
1.	H	61144401	Parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm	m	150,01	–	150,01	402,00	60 304
			parapety;{1,7*40+0,88*22+1,48*5+2,5+0,6*4+1,25*2+2,02*2+1,1+0,7*3+6,25+1,33*2+1,3*7+0,3*4+0,9*2+2,15+1,97+1,35*2+0,8*2+1*2+1,4*6+0,78}		150,01				
2.	SP	766661O01	OZ1 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1700/1800 mm - dodávka+montáž	kus	33,0	–	33,0	10 652,00	351 516
3.	SP	766661O02	OZ1B - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1700/1800 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	10 652,00	10 652
4.	SP	766661O03	OZ2 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1700/1850 mm - dodávka+montáž	kus	3,0	–	3,0	10 091,00	30 273
5.	SP	766661O04	OZ2B - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1700/1850 mm - dodávka+montáž	kus	3,0	–	3,0	10 091,00	30 273

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	SP	766661O05	OZ3 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K mikroventilace - 880/1150 mm - dodávka+montáž	kus	7,0	–	7,0	4 449,00	31 143
7.	SP	766661O06	OZ4 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1480/1550 mm - dodávka+montáž	kus	5,0	–	5,0	9 513,00	47 565
8.	SP	766661O07	OZ5 - Okno barevný plast pětikomorové, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 2500/1480 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	11 623,00	11 623
9.	SP	766661O08	OZ6 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 880/1480 mm - dodávka+montáž	kus	15,0	–	15,0	4 870,00	73 050
10.	SP	766661O09	OZ7 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 600/1380 mm - dodávka+montáž	kus	3,0	–	3,0	4 201,00	12 603
11.	SP	766661O10	OZ8 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1250/1400 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	8 493,00	8 493
12.	SP	766661O11	OZ9 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 2020/1900 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	10 969,00	10 969
13.	SP	766661O12	OZ10 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1100/600 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	5 405,00	5 405
14.	SP	766661O13	OZ11 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 700/1500 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	4 680,00	9 360
15.	SP	766661O14	OZ12A - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 600/1500 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	4 274,00	4 274
16.	SP	766661O15	OZ12B - Dveře barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1000/2700 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	20 058,00	20 058
17.	SP	766661O16	OZ13 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K mikroventilace - 700/1500 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	4 537,00	4 537
18.	SP	766661O17	OZ14 - Okno barevný plast pětikomorové, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 6250/2750 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	38 152,00	38 152
19.	SP	766661O18	OZ15 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1330/1720 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	9 261,00	18 522
20.	SP	766661O19	OZ16 - Okno barevný plast pětikomorové, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 1300/3150 mm - dodávka+montáž	kus	7,0	–	7,0	8 814,00	61 698
21.	SP	766661O20	OZ17 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K mikroventilace - 300/650 mm - dodávka+montáž	kus	4,0	–	4,0	3 172,00	12 688
22.	SP	766661O21	OZ18 - Okno barevný plast pětikomorové, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 900/4150 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	8 283,00	16 566
23.	SP	766661O22	OZ19 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 2150/1800 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	10 988,00	10 988
24.	SP	766661O23	OZ20 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1970/1800 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	10 628,00	10 628
25.	SP	766661O24	OZ21 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1350/1800 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	8 427,00	16 854
26.	SP	766661O25	OZ22 - Dveře balkónové barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 800/2700 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	8 667,00	17 334
27.	SP	766661O26	OZ25 - Dveře barevný plast pětikomorové, kování, bezpečnostní jsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 1800/2800 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	26 723,00	26 723
28.	SP	766661O27	OZ26 - Dveře barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 1370/2600 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	13 105,00	13 105

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
29.	SP	766661O28	OZ27 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1000/600 mm - dodávka+montáž	kus	2,0	–	2,0	3 919,00	7 838
30.	SP	766661O29	OZ28 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 1250/1400 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	8 552,00	8 552
31.	SP	766661O30	OZ29 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K, mikroventilace - 2020/1900 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	10 969,00	10 969
32.	SP	766661O31	OZ30 - Okno barevný plast pětikomorové, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K - 1400/350 mm - dodávka+montáž	kus	6,0	–	6,0	3 163,00	18 978
33.	SP	766661O32	OZ31 - Okno barevný plast pětikomorové, kování, dvojsklo, Uw 1,2 W/m2.K mikroventilace - 780/1150 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	4 258,00	4 258
34.	SP	766661O33	D01 - Dveře bílý plast, kování, Uw 1,5W/m2.K - 850/2020 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	9 404,00	9 404
35.	SP	766694111	Montáž parapetních desek plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m 22+4+3+4+2+2+2+1	kus	40,0 40,0	–	40,0	140,00	5 600
36.	SP	766694112	Montáž parapetních desek plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m 5+2+1+2+7+2+6	kus	25,0 25,0	–	25,0	140,00	3 500
37.	SP	766694113	Montáž parapetních desek plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m 40+1+2+1+1	kus	45,0 45,0	–	45,0	140,00	6 300
38.	SP	766694114	Montáž parapetních desek plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,0	–	1,0	140,00	140
39.	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,08	–	1,08	47 500,00	51 300
			767: Konstrukce zámečnické						**205 343**
1.	SP	767661D01	OZ23 - Dveře hliníkové tříkomorové, bezpečnostní sklo, kování Uw 1,2 W/m2.K - 1480/2650 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	31 537,00	31 537
2.	SP	767661D02	OZ24 - Dveře hliníkové tříkomorové, bezpečnostní sklo, kování, el. otevírání, zavírač, Uw 1,2 W/m2.K - 4000/2700 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	85 151,00	85 151
3.	SP	767661D03	OZ42 - Dveře hliníkové tříkomorové, bezpečnostní sklo, kování, Uw 1,2 W/m2.K - 2230/2400 mm - dodávka+montáž	kus	1,0	–	1,0	42 684,00	42 684
4.	SP	767880R01	Zábradlí balkónové vč. výplně, kotvení a povrch.úpravy zinkem - dod+montáž balkóny;(2,6+12,6+1,4*4)	m	20,8 20,8	–	20,8	1 995,00	41 496
5.	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,79	–	1,79	2 500,00	4 475
			771: Podlahy z dlaždic						**70 318**
1.	H	59761263	Dlaždice keramické mrazuvzdorné 20,69 [illegible]	m2	67,58 20,69 46,89	8,00	72,986	550,00	40 143
2.	SP	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm balkóny;(2,6+12,6*2)	m	13,2 13,2	–	13,2	54,00	713
3.	SP	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 balkóny; 2,6*1,15+12,6*1,3 [illegible]	m2	66,26 19,37 46,89	–	66,26	395,00	26 173
4.	SP	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,58	–	6,58	500,00	3 290

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			772: Podlahy z kamene						**28 295**
1.	SP	7722400R01	Repase stupňů z kamene tvrdého 4,4*9	m	39,6 39,6	–	39,6	650,00	25 740
2.	SP	998772202	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 12 m	%	5,11	–	5,11	500,00	2 555
			783: Nátěry						**27 576**
1.	SP	783225900	Opravy nátěrů syntetických kovových doplňkových konstrukcí a 1x email zábradlí u vchodu;14	m2	14,0 14,0	–	14,0	245,00	3 430
2.	SP	783783311	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru skladba STR2 a STR3; (396,7+317,25)*1,8*0,4 skladba STR2 a STR3; (396,7+317,25)*1,8*0,46	m2	1 105,195 514,044 591,151	–	1 105,195	8,00	8 842
3.	SP	783993021	Nátěry preventivní (antigraffiti) trvalé dvojnásobné s povrchem matným [illegible]; (9,3+65,42+244,46+9,84+8,6+115,8+45,5+93,9+59,15+9,86+87,16+66,81+29,77+143,69+22,4+8,62)/5	m2	204,056 204,056	–	204,056	75,00	15 304
			784: Malby						**6 462**
1.	SP	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m [illegible] kolem;(5,3*34+5,4*6+3,18*7+4,58*5+5,46+3,84*15+3,36*3+4,05+5,82+2,3+3,7*2+3,6-3,7+11,75+4,75*2+7,6*7+1,6*4-9,2*2+5,75+5,57+4,95*2+2,2+4,05+5,82+2,1*6+3,08+6,4+6,2*2+7,4+6,57+6,78+9,4+7,03+4,89)*0,6	m2	340,116 340,116	–	340,116	19,00	6 462
			R01: Rozpočtová rezerva						**223 117**
40.	SP	000111R01	Rozpočtová rezerva	%	5,0	–	5,0	44 623,35	223 117
			V03: Zařízení staveniště						**25 000**
1.	ON	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,0	–	1,0	25 000,00	25 000
			V04: Inženýrská činnost						**15 000**
1.	ON	043194001	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby – náklady na vzorky	Kč	1,0	–	1,0	10 000,00	10 000
2.	ON	043194002	Odtrhové zkoušky, měření vlhkosti zdiva před aplikací – bude-li potřeba	Kč	1,0	–	1,0	5 000,00	5 000
			V06: Územní vlivy						**25 000**
1.	ON	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,0	–	1,0	25 000,00	25 000
			V07: Provozní vlivy						**45 000**
1.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob - práce prováděné mimo hlavní školní prázdniny budpu prováděny za plného provozu školského zařízení.	Kč	1,0	–	1,0	45 000,00	45 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			V09: Ostatní náklady						**73 500**
1.	ON	091002000	Ostatní náklady související s objektem - pamětní deska, dokumentace skutečného provedení (3 paré)	Kč	1,0	–	1,0	35 000,00	35 000
2.	ON	091002001	Náklady na bankovní záruku	Kč	1,0	–	1,0	38 500,00	38 500