

Smlouva o dílo

uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel:

název: **Obec Dolní Ředice**
sídlo: Holická 210, 533 75 Dolní Ředice
IČ: 002 73 511, neplátce DPH
statutární orgán: Michal Kurka, starosta
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 3324-561/0100
T, M, E, Id DS: +420 466 681 987, +420 603 806 893, obec@dolniredice.cz, d3ja4nr

Zhotovitel:

název: **BW – Stavitelství, s.r.o.**
sídlo: Vysokomýtská 718, 534 01 Holice
IČ/DIČ: 150 49 752/CZ15049752
zápis v OR: u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 332
statutární orgán: Ing. Pavel Pejcha, MBA - jednatel společnosti
T, M, E: +420 724 995 200, pejcha@bwstavitelstvi.cz
osoba pověřená vedením stavby (stavbyvedoucí): David Vinopal
T, E: +420 602 332 149, vinopal@bwstavitelstvi.cz
číslo autorizace: 0602295

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku smlouvu o dílo s následujícími ustanoveními

I. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy jsou stavební práce prováděné za nepřerušného provozu zařízení spojené se zvýšením kapacity ZŠ s přístavbou tělocvičny v Dolních Ředicích č.p. 147 včetně parkoviště na východní části pozemku a nového odkanalizování objektu s osazením kontejnerové domovní čistírny odpadních vod s předřazenou akumulací - vyrovnávací nádrží. Kubus tělocvičny na jižní straně od ZŠ s ní bude propojen objektem zázemí s menším tělocvičným prostorem. Veškeré nové přístupové cesty budou řešeny bezbariérově.

Součástí předmětu plnění je zároveň geometrické zaměření stavby včetně vyhotovení geometrického plánu a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných podepsaných paré a elektronické podobě.

Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací s názvem „Navýšení kapacity ZŠ Dolní Ředice a přístavba tělocvičny“ zpracovanou pod zakázkovým číslem 04/2018 Ing. Jankem Macháčkem a Ing. Martinem Novákem, e-mail jankemachacek@seznam.cz, tel. 608 899 903, výkazem výměr a podmínkami stavebního povolení vydaného pro název akce ZŠ v obci Dolní Ředice – stp. č. 164 Přístavba tělocvičny, zázemí parkoviště MU Holice, odborem životního prostředí a stavební úřad dne 17. 12. 2019 pod č.j.: MUHO/25813/2019 s nabytím právní moci. Projektová dokumentace a nabídka účastníka podaná ke dni 22. 4. 2020 s oceněným položkovým rozpočtem jsou nedílnou součástí této smlouvy, aniž musí být její přílohou fyzicky; zhotovitel je těmito podklady vázán.

II. Termín plnění

Zhotovitel provede sjednané dílo v termínu:	Zahájení doby plnění:	15. 7. 2020
	Ukončení doby plnění:	30. 11. 2021

III. Cena díla

Cena za provedení prací je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná bez jakýchkoliv podmínek, stanovena k datu předání díla v následujícím členění a výši:

Cena celkem bez DPH	28 998 367,- Kč
DPH v zákonné výši (21 %)	6 089 657,- Kč
Cena včetně DPH	35 088 024,- Kč

Cena vychází z nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha, a je platná po celou dobu výstavby. Cena obsahuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné provedení díla. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich cena stanovena dle ceníku ÚRS pomocí rozpočtového programu KROS plus (příp. verze KROS 4 v cenové úrovni 2020/1) nebo odvozena od prací podobných a odsouhlasená objednatelem.

Jakákoliv změna předmětu plnění a změna ceny díla musí být předem písemně sjednána mezi smluvními stranami formou číslovaných dodatků smlouvy.

IV. Financování a placení

Objednatel nebude poskytovat zálohové platby; fakturace bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací až do výše 90 % z celkové ceny díla. Do konce listopadu 2020 musí být z důvodu čerpání dotačních prostředků provedeny a vyfakturovány práce v hodnotě 20 milionů Kč. Zbývajících 10 % bude fakturováno po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Podkladem pro určení výše úhrady ve faktuře budou vzájemně odsouhlasené zápisy o dílčím dokončení a předání prací a dodávek ve sledovaném období a záznamy ve stavebním deníku. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení na adresu objednatele.

Platební doklady budou obsahovat název projektu „Dolní Ředice – zvýšení kapacity ZŠ s přístavbou tělocvičny“ a registrační číslo projektu. Musí mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů), tedy minimálně číslo smlouvy, název stavby, IČ zhotovitele a objednatele, DIČ zhotovitele a objednatele, název a sídlo zhotovitele a objednatele, předmět dodávky, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum odeslání faktury, lhůtu splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena, fakturovanou částku rozdělenou na cenu bez DPH a DPH, razítko a podpis zhotovitele, označení faktury a budou adresovány objednateli. Splatnost daňových dokladů musí být 30 dnů od jeho doručení objednateli.

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji vrátit se zdůvodněním nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.

Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi (se zakázkou) minimálně do konce roku 2031.

V. Záruční lhůty

Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě. Na provedené práce poskytne záruční lhůtu v trvání min. 60 měsíců ode dne předání bez vad a nedodělků.

Na speciálních stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba (jedná se např. o točivé silnoproudé i slaboproudé elementy, zařízení, předměty apod.). Záruky, uvedené viz výše, platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a technologií.

Při podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby (bankovní záruka za řádné provedení díla) ve výši 1 000 000,- Kč. Bez předložení bankovní záruky nebude smlouva podepsána.

VI. Majetkové sankce

V případě prodlení s termínem celkového dokončení díla vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta 50 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

V případě nesplnění podmínky dokončení prací v hodnotě 20 mil. Kč do 30. 11. 2020 vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta částku odpovídající výši dotačních prostředků, které by nebyly objednateli poskytnuty, nebo o které byly dotační prostředky objednateli kráceny.

Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků bránících užívání stavby činí pokuta 3 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku až do dne, kdy budou veškeré závady a nedodělky odstraněny. Nedodělky a vady nebránící užívání díla nezakládají právo na výše uvedené sankce.

Nárok na vyplacení smluvní pokuty lze započít proti nároku na úhradu ceny díla. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.

Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatelům požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.

VII. Technické podmínky

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady danými projektem stavby, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy a technické podmínky stanovené výrobcí stavebních dílců a hmot vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky.

Zhotovitel se zavazuje provést hrubou stavbu vlastní kapacitou, nikoli prostřednictvím poddodavatele. Porušení této podmínky by bylo důvodem k vypovězení smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby nabyla omezena výuka a provoz zařízení a současně nebyla ohrožena bezpečnost žáků a zaměstnanců.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, tyto po předchozí dohodě s objednatelem provede.

Zhotovitel se zavazuje, že veškerý materiál bude dodán v 1. jakostní třídě včetně atestu pro Českou republiku.

VIII. Provádění prací

Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provádění stavby dle projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN a předpisy zejména v oblasti BOZP.

V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele min. 3 dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel je povinen kontrolu provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost a na své náklady zakryté práce odkrýt.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení těchto prací zápisem do stavebního deníku.

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění dodávky, přičemž zápisy ve stavebním deníku se stávají součástí smlouvy pouze v případě, že budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věci dodávky, dále do něho budou potvrzovány změny a úpravy projektové dokumentace, přejímání prací a potvrzování kvality prováděných prací v průběhu realizace stavby a další rozhodné události pro posouzení plnění smlouvy o dílo.

Lhůty pro vyjádření k zápisu oprávněné strany se stanoví na 3 pracovní dny, jinak se má za to, že obsahem zápisu adresát souhlasí. Zápis oprávněných osob do stavebního deníku může být podkladem pro změnu smlouvy. Zápis do deníku, kterým se vyzývá objednatel k vyjádření bude objednateli neprodleně oznámen lhůtou 3 prac. dnů – běží od oznámení objednateli.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle a stávajícím objektu, jeho vybavení a zařízení, kde probíhá stavební a montážní činnost, po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací a prostranství v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce s maximálním ohledem na okolí. Veškeré dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.

Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele.

Ustanovení o poddodavatelích: Prohlašujeme, že některé části plnění této smlouvy budeme realizovat prostřednictvím poddodavatelů. Identifikace částí plnění, které hodláme zadat, a identifikace poddodavatelů, jsou přílohou této smlouvy.

Je-li část předmětu plnění realizována prostřednictvím poddodavatele, který zhotoviteli prokázal určitou část kvalifikace, musí se takový poddodavatel podílet na předmětu plnění v takovém rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

Zhotovitel je oprávněn nahradit takového poddodavatele jiným pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Taková změna je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas odeprít bez závažného důvodu.

Zhotovitel se zavazuje k zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.

IX. Součinnost objednatele

Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná stavební a další povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti.

Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku – k zápisům připojí své stanovisko.

Objednatel umožní volný přístup na staveniště a plynulé provádění prací bez omezení třetí osobou. V případě, že dojde k omezení zhotovitele, bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a o dobu zdržení bude prodloužen termín dokončení.

Objednatel, nebo jím pověřená osoba, vykonává na stavbě technický dozor, neboť tento nesmí být prováděn dodavatelem nebo osobou s ním propojenou. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadné či v rozporu s požadavky s potřebami objednatele.

X. Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svoji povinnost realizovat dílo dle uzavřené smlouvy o dílo sepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách vyhrazených technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu, bráníci užívání předmětu díla.

Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, je-li stavebně dokončeno tak, že nevykazuje vady bráníci jeho užívání. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň 10 dnů předem.

Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději v den protokolárního předání a převzetí dokončeného díla. O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky, nebráníci užívání předmětu díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 5-ti kalendářních dnů, nedohodnou-li se účastníci s ohledem na technologické nebo klimatické podmínky na lhůtě jiné. Po odstranění vad a nedodělků sepiší strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

Zhotovitel připraví před zahájením převjímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:

- dokumentaci skutečného provedení
- protokoly o úspěšně provedených zkouškách, revizní zprávy,
- stavební deník
- atesty na použitý materiál, prohlášení o shodě, certifikáty,
- doklady o likvidaci odpadů.

XI. Vady díla

Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními občanského zákoníku. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díly.

Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provést v dohodnuté lhůtě.

Smluvní pokuta za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad po jejich nahlášení je 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.

O odstranění vad bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění vady do jejího odstranění)
- vyjádření, zda vada bránila účelu užívání díla

Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revizní knihy, elektro a jiné revize, atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce nepravdivě údaje.

Objednatel může odstoupit od smlouvy pokud by zhotovitel neprováděl hrubou stavbu vlastní kapacitou.

Objednatel je povinen na neplnění podstatných povinností zhotovitele písemně upozornit. V případě, že zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě, může pak objednatel od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené a objednatelem potvrzené faktury, které je delší než 100 dní po lhůtě splatnosti.

XIII. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy je jednomyslné přijetí písemného návrhu smlouvy podepsáno statutárními zástupci zhotovitele a objednatele.

Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou stran. Dodatky musí být postupně číslovány.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel respektuje a bude respektovat následující požadavky:

- Povinnost strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování zakázky,
- Objednávky a smlouvy na realizaci předmětu veřejné zakázky uzavírané mezi zadavatelem a dodavatelem musí obsahovat ustanovení o tom, že dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen minimálně do konce roku 2031 poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly - poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- Povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky (vč. účetních a daňových záznamů) po dobu min. 10 let od finančního ukončení projektu.

XIV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každý z účastníků.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

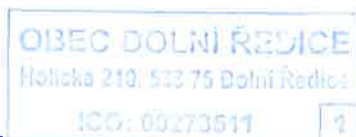
Tato smlouva byla schválena dne 23. 6. 2020 usnesením č. 189/2020 Zastupitelstva obce Ředice.

Přílohy: - smlouva o pojištění zhotovitele na částku min. 50 000 000,- Kč,
- doklad o zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí,
- jistota k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby ve výši 1 000 000,- Kč.

Dolní Ředice, dne 14. 7. 2020

V Holicích dne 14. 7. 2020





Objednatel
Obec Dolní Ředice
Michal Kurka, starosta obce

BW - Stavitelství, s.r.o. 
Vysokomýtská 718, 534 01 Holice
IČO: 150 49 752 DIČ: CZ15049752
Zápis v OR: Brdce, Králové oddíl C, vložka 332

zhotovitel
BW - Stavitelství, s.r.o.
Ing. Pavel Pejcha, MBA, jednatel společnosti

REKAPITULACE DLE ČÁSTÍ

Název stavby ZŠ Dolní Ředice st.p.č. 164
 Název objektu Navýšení kapacity ZŠ a přístavba tělocvičny
 Název části Rekapitulace

JKSO
 EČO
 Místo Dolní Ředice st.p.č. 164

Objednatel Obec Dolní Ředice, Holická 210, 533 75
 Projektant Ing.Jan Macháček, Ing.Martin Novák, ČKAITČ.: 0700735
 Zhotovitel BW - Stavitelství,s.r.o.

IČO DRČ
 00273511
 00273511
 00273511

Rozpočet číslo Zpracoval
 0391013022020 Blažek Vladimír

Dne Položek
 13.2.2020 888

Rozpočtové náklady v Kč

1 - Navýšení kapacity ZŠ a přístavba tělocvičny	bez DPH	25 268 467 Kč
2 - Sadové a terénní úpravy, parkoviště, chodníky	bez DPH	1 321 491 Kč
3 - ČOV a splašková kanalizace	bez DPH	1 101 605 Kč
4 - Retenční nádrž	bez DPH	1 306 804 Kč

Projektant		Celkové náklady			
		23	Součet		28 998 367 Kč
Datum a podpis	Razítko	24	15%	- Kč DPH	- Kč
Objednávatel		25	21%	28 998 367 Kč DPH	6 089 657 Kč
		26	Cena s DPH (ř.23-25)		35 088 024 Kč
Datum a podpis	Razítko	E	Přípočty a odpočty		
Zhotovitel	BW - Stavitelství, s.r.o. 23 Vysokomýtská 718, 534 01 Holice IČO: 150 45 752 DIČ: CZ15049752 Zápis v OR Hradec Králové oddíl C, vložka 332	27			
		28			
		29	Cena s DPH (ř.26-28)		
Datum a podpis	Razítko	14.7.2020			

BW - Stavitelství, s.r.o.
 Vysokomýtská 718/534 01 Holice
 IČO: 150 49 752 DIČ: CZ15049752
 Zápis v OR Hradec Králové oddíl C, vložka 332

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Navýšení kapacity ZŠ a přístavba tělocvičny
 Název objektu 1 - Navýšení kapacity ZŠ a přístavba tělocvičny
 Název části Stavební část

JKSO
 EČO
 Místo Dolní Ředice st.p.č. 164

Objednatel Obec Dolní Ředice, Holická 210, 533 75
 Projektant Ing.Jan Macháček, Ing.Martin Novák, ČKAITČ.: 0700735
 Zhotovitel BW - Stavitelství,s.r.o.

IČO DRČ
 00273511
 00273511
 00273511

Rozpočet číslo Zpracoval
 0391013022020 Blažek Vladimír

Dne Položek
 13.2.2020 749

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v Kč

A				Základní rozp. náklady				B				Doplňkové náklady				C				Náklady na umístění stavby			
1	HSV		Dodávky	7 669 351 Kč		8	Práce přesčas				13	Zařízení staveniště		1,9%		464 314 Kč							
2			Montáž			9	Bez pevné podl.				14	Mimostav. doprava		0,0%		- Kč							
3	PSV		Dodávky	11 739 149 Kč		10	Kulturní památka				15	Územní vlivy		0,9%		219 938 Kč							
4			Montáž			11					16	Provozní vlivy		0,6%		146 626 Kč							
5	"M"		Dodávky	5 029 090 Kč						17	Ostatní				- Kč								
6			Montáž					18	NUS z rozpočtu														
7	ZRN (ř. 1-6)			24 437 589 Kč		12	DN (ř. 8-11)		- Kč		19	NUS (ř. 13-18)			830 878 Kč								
20	HZS					21	Kompl. činnost		- Kč		22	Ostatní náklady			- Kč								

Projektant		D	Celkové náklady			
		23	Součet 7, 12, 19-22			25 268 467 Kč
Datum a podpis	Razítko	24	15%		DPH	Kč
Objednávatel		25	21%	25 268 467	DPH	5 306 378 Kč
		26	Cena s DPH (ř.23-25)			30 574 846 Kč
Datum a podpis	Razítko	E	Přípočty a odpočty			
Zhotovitel		27	REZERVA			
		28	Klouzavá doložka			
Datum a podpis	Razítko	29	Cena s DPH (ř.26-28)			

Rekapitulace

1 - Navýšení kapacity ZŠ a přístavba tělocvičny

1 : Zemní práce	393 649 Kč	
11 : přípravné a přidružené práce		880 Kč
12 : odkopávky a prokopávky		6 976 Kč
13 : hloubené vykopávky		187 906 Kč
16 : přemístění výkopku		76 948 Kč
17 : konstrukce ze zemin		120 938 Kč
2 : Zvláštní zakládání, základy, zpevňování hornin	1 522 112 Kč	
21 : úprava podloží a základové spáry		34 576 Kč
27 : základy		1 487 536 Kč
3 : Svislé a kompletní konstrukce	2 146 993 Kč	
31 : zdi podpěrné a volné		1 675 905 Kč
33 : sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky		318 237 Kč
34 : stěny a příčky		152 850 Kč
4 : Vodovodné konstrukce	1 095 212 Kč	
41 : stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)		621 285 Kč
43 : schodiště		31 582 Kč
44 : zastřešení, podhledy		442 345 Kč
5 : Komunikace	12 940 Kč	
58 : Cementobetonové kryty komunikací a ploch		12 940 Kč
6 : Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 459 022 Kč	
61 : úprava povrchů vnitřní		541 690 Kč
62 : úprava povrchů vnější		551 853 Kč
63 : podlahy a podlahové konstrukce		339 080 Kč
64 : osazování výplní otvorů		26 400 Kč
7 : Konstrukce a práce PSV	11 739 149 Kč	
71 : izolace :		4 069 014 Kč
711 : Izolace proti vodě	308 067 Kč	
712 : Izolace střeš (živičné krytiny)	285 713 Kč	
713 : Izolace tepelné	2 094 048 Kč	
714 : Izolace akustické a protiohřesová opatření	1 381 185 Kč	
76 : konstrukce :		5 601 407 Kč
762 : Konstrukce tesařské	922 114 Kč	
763 : Dřevostavby	1 039 318 Kč	
764 : Konstrukce klempířské	865 434 Kč	
765 : Krytiny tvrdé	145 391 Kč	
766 : Konstrukce truhlářské	1 684 957 Kč	
767 : Konstrukce doplňkové stavební-zámečnické	944 194 Kč	
77 : podlahy :		1 346 646 Kč
771 : Podlahy z dlaždic	343 928 Kč	
775 : Podlahy vlysové a parketové	860 065 Kč	
776 : Podlahy povlakové	124 822 Kč	
777 : Podlahy ze syntetických hmot	17 832 Kč	
78 : dokončovací práce :		505 154 Kč
781 : Obklady keramické	166 144 Kč	
783 : Nátěry	196 770 Kč	
784 : Malby	142 240 Kč	
79 : ostatní konstrukce a práce PSV :		216 928 Kč
790 : Interiér, exteriér a vybavení	216 928 Kč	
8 : Trubní vedení	14 221 Kč	
88 : potrubí z drenážek		14 221 Kč
9 : Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 025 202 Kč	
90 : hodinové zúčtovací sazby (HZS)		6 720 Kč
94 : lešení, systémové bednění a stavební výtahy		319 875 Kč
95 : různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		199 042 Kč
96 : bourání konstrukcí		7 647 Kč
97 : prorážení otvorů a ostatní bourací práce		17 145 Kč
98 : demolice		10 006 Kč
99 : přesun hmot		464 768 Kč
979 : Přesuny sutí	67 717 Kč	
998 : Přesun hmot	397 051 Kč	
10 : Profese a montážní práce	5 029 090 Kč	
720 : ZTI-zdravotně technické instalace	dle samostatné rekapitulace:	1 216 110 Kč
720 : ZTI - vnitřní plynovod	dle samostatné rekapitulace:	38 900 Kč
730 : ÚT - Ústřední vytápění		1 600 010 Kč
M21 : El-silnoproud	dle samostatné rekapitulace	707 440 Kč
M22 : El-slaboproud	dle samostatné rekapitulace	144 800 Kč
M24 : Vzduchotechnika	dle samostatné rekapitulace	1 321 830 Kč
Součet bez DPH		24 437 589 Kč

Československá obchodní banka, a. s. Ústředí

SF - Exportní a obchodní financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika
Vyřizuje

Helena Váňová
Telefon +420 730 858 947
zaruky@csob.cz
www.csob.cz
CEKOCZPP

Obec Dolní Ředice
Holická 210
533 75 Dolní Ředice
IČO: 00273511

Praha, 26. června 2020

Bankovní záruka č. PRAGGO0041463

Dozvídáme se od obchodní společnosti BW - Stavitelství, s.r.o., Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, IČO: 15049752, že s Vámi uzavře Smlouvu o dílo na "stavební práce na akci "Navýšení kapacity ZŠ Dolní Ředice a přístavba tělocvičny"" (dále jen "smlouva") a že Vám má poskytnout záruku zajišťující splnění povinností z této smlouvy.

Z příkazu obchodní společnosti BW - Stavitelství, s.r.o. se my, Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 00001350, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl BXXXVI, vložka 46, neodvolatelně zavazujeme zaplatit Vám bez námitek částku až do výše

CZK 1.000.000,00 slovy: korun českých jeden milion 00/100

na Vaši písemnou závazně podepsanou žádost obsahující Vaše písemné prohlášení, že obchodní společnost BW - Stavitelství, s.r.o., IČO: 15049752, nesplnila své povinnosti podle výše uvedené smlouvy.

Písemná žádost musí být podepsána osobami oprávněnými za Vás jednat a doručena buď

(i) v elektronické formě prostřednictvím datové schránky (8qvdK3s) dle zákona č. 300/2008 Sb., a podepsána uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb.,
nebo

(ii) v listinné formě doporučeně provozovatelem poštovních služeb, kurýrem nebo osobně na naši adresu Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5. Z identifikačních důvodů musí být podpisy na Vaší žádosti v listinné formě ověřeny úředně nebo Vaší bankou.

Naše záruka je platná do 30. listopadu 2021 a Vaše případná žádost obsahující Vaše prohlášení nám musí být doručena nejpozději tohoto dne.

Tato záruka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této záruky.

Právo uplatnit tuto záruku nesmí být postoupeno. Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno bez našeho předchozího písemného souhlasu.

Tato záruka nabude účinnosti po předložení naší bance kopie smlouvy podepsané oběma smluvními stranami.

Radislav
Mikota

Digitálně podepsal Radislav Mikota
DN: cn=Radislav Mikota,
givenName=Radislav, sn=Mikota,
c=CZ, title=57295,
o=Československá obchodní banka,
a.s., ou=SF - Záruky,
serialNumber=ICA - 10406746
Datum: 2020.06.26 15:37:18 +02'00'
Adobe Acrobat Reader, verze:
2019.021.20047

Zuzana
Rejmanová
á

Digitálně podepsal Zuzana
Rejmanová
DN: cn=Zuzana Rejmanová,
givenName=Zuzana,
sn=Rejmanová, c=CZ, title=25661,
o=Československá obchodní banka,
a.s., ou=SF - Záruky,
serialNumber=ICA - 10527817
Datum: 2020.06.26 15:35:32 +02'00'



CERTIFIKÁT



Certifikační orgán certifikující systémy managementu č. 3227
akreditovaný Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021-1:2016

QES Cert s.r.o.
potvrzuje, že společnost

NEPRO stavební a.s.

Kláštevec nad Ohří - Útočiště 632, PSČ 431 51
Česká republika
IČ: 273 42 093

zavedla a používá
systém environmentálního managementu pro předmět činnosti:

Pozemní stavitelství bytových a průmyslových objektů.

Na základě vykonaného certifikačního auditu
bylo prokázáno splnění požadavků normy

ČSN EN ISO 14001:2016



Platnost certifikace do
Datum rozhodnutí o certifikaci
Datum vydání certifikátu
Datum udělení první certifikace
Registrační číslo certifikátu

05. 01. 2023
18. 12. 2019
18. 12. 2019
06. 01. 2017
19078/E/01

Petr

Ing. Aneta Petřů
Certifikační manažer



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, a je členem skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS (dále „pojišťovna“)

POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 4281702361

Pojistník

Název firmy
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát
IČO

BW - Stavitelství, s.r.o.
Vysokomýtská 718
534 01 Holice v Čechách
Česká Republika
15049752

Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

50 000 000 Kč

Česká republika

5000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2021.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 1. 7. 2020

Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

TC9904001014

02207611784816

**Generali Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika
IČO 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,
je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,

kterou zastupuje
Petra Zimová, specialista podpory obchodu

(dále jen "pojišťovna")

a

BW - Stavitelství, s.r.o.

Vysokomýtská 718, 534 01 Holice v Čechách, Česká Republika
IČ 15049752,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 332,
korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje
Ing. Pavel Pejcha, jednatel společnosti

(dále jen "pojistník")

**uzavřeli pojistnou smlouvu č. 42817023-61
o pojištění odpovědnosti**

Tato pojistná smlouva je ve správě pojišťovny.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím makléřské společnosti AR CREDIT s r.o., Masarykovo nám. 1544, 530 02 Pardubice, IČ 25927841. Pojištěný bude uplatňovat veškeré nároky na pojistná plnění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

TC89972007027

02207611783098

Pojištění odpovědnosti

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2020 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 332, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy, s vyloučením těchto činností:

Vedení účetnictví, vedení daňové evidence, projektová činnost ve výstavbě.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojištěná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

Pojištění v základním rozsahu dle VPPMO-P se za podmínek sjednaných v této pojistné smlouvě vztahuje zejména na povinnost pojištěného nahradit:

- újmu vzniklou jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrcení včetně duševních útrap,
- škodu vzniklou jiné osobě poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (včetně zvířete) včetně následných finančních škod,
- škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem, včetně škod či újmy způsobených rozšířením nakažlivé choroby lidí a zvířat,
- škodu či újmu, kterou způsobí či utrpí učeň, žák, student, který vykonává praktické vyučování u pojištěného,
- škodu či újmu vzniklou v souvislosti s vlastnictvím nebo nájmem nemovité hmotné věci,
- škodu či újmu způsobenou v souvislosti s pronájmem nemovité hmotné věci v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění,
- škodu či újmu vzniklou v souvislosti s provozem kanceláře,
- škodu či újmu způsobenou pojištěným při poskytování poradenství, konzultaci, servisu, designu a jiných odborných služeb vykonávaných v rámci pojištěné podnikatelské činnosti pojištěného,
- škodu vzniklou na věcech vnesených či odložených včetně věcí odložených zaměstnanci pojištěného,
- regresní náhrady nákladů zdravotní pojišťovny a dávek nemocenské (třetí osoby vyjma zaměstnanců).

3.2. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

3.3. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 50 000 000,- Kč
Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy zapříčiněné po 30.6.2020. Pro škody či újmy zapříčiněné před 1.7.2020 platí sublimit pojistného plnění 30 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 5 000,- Kč
Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

3.4. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.4.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
 - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
 - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
 - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
 - h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.
- Pojištění se dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý v důsledku vady výrobku.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	2 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	1 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a) a b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Ujednává se, že pro pojištění v rozsahu této doložky se výluky z pojištění uvedené v článku 24 bodu 8 VPPMO-P neuplatní. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je však skutečnost, že věci převzaté resp. užívané jsou majetkově pojištěny. Pojišťovna přitom poskytne pojistné plnění jen za předpokladu, že je poskytnuto plnění z pojištění majetku a vůči pojištěnému je ze strany pojistitele uplatněno právo na náhradu škody, které na něj přešlo dle ust. § 2820 zákoníku. Dále poskytne pojišťovna pojistné plnění v rozsahu té části škody, která převyšuje plnění z pojištění majetku, resp. na kterou se pojištění majetku nevztahuje.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
- d) vzniklé na zvířatech,
- e) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.4. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

5 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

3.4.5. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení nebo na majetku fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného.

Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním nároku na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- c) vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočiších,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- ch) vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- i) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známy pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídícím pracovníkům před vznikem škodné události,
- j) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,
- k) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Povinnosti pojištěného

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

Povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost, ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojištěn, pojištěný povinen splnit nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny odmítnout plnění z pojištění).

Pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka, který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověřit odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

100 000,- Kč
Česká republika
2 500,- Kč

3.4.6. Doložka V103 Připojištění výluky na majetkovou propojenost

Ujednáva se, že odchýlně od článku 24 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěny i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

1 000 000,- Kč
Česká republika
5 000,- Kč

3.4.7. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, územním rozsahem Česká republika a spoluúčastí ve výši spoluúčasti sjednané pro základní rozsah.

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 1,29552 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 84 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	108 820,-
2	doložka V70	7 980,-
3	doložka V71	1 400,-
4	doložka V723	2 531,-
5	doložka V99	0,-
6	doložka V103	0,-
7	doložka V111	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 120 732,- Kč.

5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 1. 7. 2020.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojištitel nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejmenší šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 1. 7. každého roku.

Číslo pojistné smlouvy: 42817023-61
Stav k datu 1. 7. 2020

Kód produktu: DS

6. Pojistné a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 1. 7. 2020 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	120 732,-
Celkem v Kč		120 732,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		120 732,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 4281702361. konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 695 05 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Číslo pojistné smlouvy: 42817023-61
Stav k datu 1. 7. 2020

Kód produktu: DS

8. Přílohy

Výpis z OR

V

V

dne

25 -06- 2020

dne

25 -06- 2020

BW - Stavitelství, s.r.o.

BW - Stavitelství, s.r.o. ©
Vysokomýtská 718/534 01 Holice
IČO: 156 49 752 DIČ: CZ15049752
Zápis v OR Hradec Králové oddíl C, vložka 337

Petra Zimová
536093846

 **GENERALI**
ČESKÁ POJIŠTOVNA
Generali Česká pojišťovna a.s.
útvary podpora makléřům
tř. Míru 2547/530 02 Pardubice
IČO 45274356 DIČ CZ6699901273 A/49

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny