



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Obec Nemotice

se sídlem: Nemotice č.p. 66, pošta Nesovice, 683 33

IČ: 00292133

Samosprávná obec podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Statutární zástupce: Ing. Antonín Hroza, starosta obce Nemotice

Kontaktní údaje:

Telefon: +420 517 367 426

E-pošta: starosta@nemotice.cz

a

1.2. Zhotovitel

SINDLAR Group s.r.o.

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 25967754

DIČ: CZ25967754

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17992

Jednající: Ing. Stanislav Štěnička, jednatel společnosti

Kontaktní údaje:

Telefon: +420 495 402 560

E-pošta: info@sindlar.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-4575270237/01000

uzavřely níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vypracovat projektovou dokumentaci ve stupni studie proveditelnosti na akci:

„Přírodě blízká a technická protipovodňová opatření na vodním toku Kyjovka v zastavěném území obce Nemotice (okr. Vyškov) - studie proveditelnosti“.



2.2. Studie proveditelnosti bude zpracována v rozsahu;

Část A

Shromáždění a zpracování podkladů pro návrh územně-technických parametrů záměru

- terénní a ostatní průzkumy
- shromáždění a analýza stávajících podkladů (rozpracovanost záměru)
- geodetické zaměření v rozsahu pro projektové práce
- orientační biologické průzkumy (rešerše)
- orientační inženýrsko-geologický průzkum (rešerše)
- hydromorfologická analýza toku a nivy toku
- základní hydrotechnické výpočty navrhovaných úprav
- shromáždění a analýza podkladů územně plánovací dokumentace
- shromáždění katastrálních podkladů, identifikace vlastníků, vypracování mapového podkladu pro projektové práce
- identifikace záměrem dotčených subjektů
- ostatní územně technické podklady

Část B

Návrh základních územně-technických parametrů stavby, projednání

- návrh základních parametrů staveb
- doplnění základních hydrotechnických posouzení navržených staveb
- vyhodnocení územně technických podkladů pro navržené stavby
- návrh vstupního řešení pro projednání
- projednání, zajištění stanovisek dotčených vlastníků
- projednání, zajištění stanovisek ostatních dotčených subjektů
- projednání, zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy
- projednání, zajištění stanovisek AOPK a SFŽP z hlediska možností financování realizace záměru

Část C

Návrh výsledných územně-technických parametrů stavby - zadání pro zpracování dokumentace pro územní řízení

- vyhodnocení závěrů části 2, korektury výchozí záměru, projednání
- čistopis výsledného návrhu
- dokladová část - aktualizace a kompletace
- propočet realizačních nákladů



2.3. Projektová dokumentace - studie proveditelnosti bude zpracována ve čtyřech vyhotoveních tiskem a v jednom vyhotovení na CD nosiči.

Dokumentace bude zahrnovat minimálně;

- průvodní a technickou zprávu
- studii erozního potenciálu stávajícího stavu a po realizaci opatření
- splaveninovou studii
- rešerši podkladů z hlediska vazeb na ochranu přírody a krajiny
- hydrotechnické posouzení navržených opatření
- výkresovou část
- situační řešení návrhového stavu stavby na podkladu majetkoprávní a územně-technické situace území, členění na stavby a stavební objekty
- situační vymezení hladin rozlivů pro současný a návrhový stav
- přehledný podélný profil
- vzorové údolnicové profily
- analýzu projednání majetkoprávních vztahů
- propočet nákladů
- dokladovou část
- doklady z projednání
- projednání majetkoprávních vztahů (stavbou dotčené území)

2.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

3. Plnění díla

3.1. Plnění díla bude zahájeno po podpisu této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

3.2. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- část 1 do 3 měsíců od data podpisu smlouvy o dílo
- část 2 do 6 měsíců od data podpisu smlouvy o dílo
- část 3 do 8 měsíců od data podpisu smlouvy o dílo

3.3. Místem plnění díla je adresa objednatele uvedená v čl. 1.1. této smlouvy o dílo.

3.4. Za účelem vzájemného předávání a přebírání díla nebo jeho dílčích částí, včetně konceptů k projednání, budou zhotovitelem předloženy návrhy předávacích protokolů. Z těchto protokolů bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokoly musí být schváleny a podepsány oběma smluvními stranami.

3.5. Předávací protokoly, určené jako podklad k fakturaci, musí být provedeny v tištěné podobě a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou v souladu s ustanovením zákona č. 560/1990 Sb. a činí:
- cena díla celkem bez DPH 323.500,- Kč
 - DPH v sazbě 21 % 67.935,- Kč
 - cena díla celkem včetně DPH 391.435,- Kč
 - slovy: tři sta devadesát jeden tisíc čtyři sta třicet pět korun českých včetně daně z přidané hodnoty
- 4.2. Cena uvedená v čl. 4.1. je cena konečná a nejvýše přípustná pro rozsah prací specifikovaný v zadávací dokumentaci zakázky.
- 4.3. Cena díla může být upravena při změně sazby DPH nebo v případě změny rozsahu plnění díla, stanovené objednatelem. V tomto případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě o dílo, zohledňující změny v rozsahu nebo podmínkách plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Platby za provedené dílo budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v čl. 1.2. této smlouvy o dílo.
- 5.2. Cena díla bude uhrazena na základě vystavených dílčích faktur a konečné faktury. Faktury budou vystaveny při předání a převzetí ucelených částí plnění po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele dle harmonogramu v článku 3.2. této smlouvy o dílo.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny díla budou platební (daňové) doklady - faktury - vystavené zhotovitelem. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4. Přílohou každé vystavené faktury musí být předávací protokol dle čl. 3.5. této smlouvy o dílo.
- 5.5. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí díla dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 60 dnů od data převzetí platebního dokladu (faktury).

6. Odpovědnost za vady a záruky

- 6.1. Odpovědnost za vady se řídí ustanovením § 560 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 6.2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.
- 6.3. Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla dle této smlouvy, případně do data zpracování následného stupně projektové dokumentace.
- 6.4. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.



- 6.5. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 – ti dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
- 6.6. Záruka nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů, poskytnutých v souladu s čl. 10 této smlouvy o dílo ze strany objednatele.

7. Smluvní sankce

- 7.1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.
- 7.2. Za každý započatý den prodlení v termínu konečného plnění dle čl. 3.2. této smlouvy o dílo a za každý započatý den prodlení v termínu pro odstranění vady plnění dle čl. 6.5 této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, jehož část je v prodlení.
- 7.3. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.
- 7.4. Ustanovení čl. 7.2. a 7.3. této smlouvy o dílo neplatí, došlo-li k prodlení ve smyslu § 374 zákona č. 513 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

8. Kontrola plnění díla

- 8.1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Kontrolní dny se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran.
- 8.2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Vzájemný styk smluvních stran

- 9.1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. Antonín Hroza,
tel: 734260222
starosta@nemotice.cz
- ve věcech technických: Lubomír Daníček
tel: 602522578
danicek.l@projekcedanicek.cz



9.2. Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních Ing. Stanislav Štěníčka
777 759 511, stenicka@sindlar.cz
- ve věcech technických Mgr. Jan Zapletal
775 766 623, zapletal@sindlar.cz

10. Součinnost objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v člancích 2 až 4 této smlouvy o dílo.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že při případném odstoupení od smlouvy budou postupovat v souladu s ustanovením § 344 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škod způsobených porušením povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy o dílo bude řešena v souladu s ustanovením § 373 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 11.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena celkem ve třech vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy o dílo.



- 12.2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního zahájení plnění smlouvy o dílo.
- 12.4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou stanovena touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění a souvisejícími předpisy. O použití obchodního zákoníku se v souladu s ustanovením jeho § 262 smluvní strany dohodly.

V Nemoticích dne: 19. 2. 2013
za stranu objednatele
Ing. Antonín Hroza, starosta obce


OBEC NEMOTICE
683 33 Nemotice č.66
IČ: 002 92 133
e-mail: ou.nemotice@tiscali.cz

V Hradci Králové dne: 11. 3. 2013
za stranu zhotovitele
Ing. Stanislav Štěnička, jednatel společnosti


SINDLAR Group s.r.o.
Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
www.sindlar.eu
IČ: 25967754, DIČ: CZ25967754
HK C 17992 -04



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

CENOVÁ KALKULACE NÁKLADŮ STUDIE PROVEDITELNOSTI

Příloha č.2

Část A

Shromáždění a zpracování podkladů pro návrh územně-technických parametrů záměru

terénní a ostatní průzkumy	105 000
shromáždění a analýza stávajících podkladů (rozpracovanost záměru)	7 000
geodetické zaměření v rozsahu pro projektové práce	7 000
orientační biologické průzkumy (rešerše)	16 000
orientační inženýrsko-geologický průzkum (rešerše)	6 000
hydromorfologická analýza toku a nivy toku	7 000
základní hydrotechnické výpočty navrhovaných úprav	14 000
shromáždění a analýza podkladů územně plánovací dokumentace	17 000
shromáždění katastrálních podkladů, identifikace vlastníků, vypracování mapového podkladu	7 000
pro projektové práce	14 000
identifikace záměrem dotčených subjektů	7 000
ostatní územně technické podklady	3 000

Část B

Návrh základních územně-technických parametrů stavby, projednání

návrh základních parametrů staveb	150 000
doplnění základních hydrotechnických posouzení navržených staveb	35 000
vyhodnocení územně technických podkladů pro navržené stavby	14 000
návrh vstupního řešení pro projednání	6 000
projednání, zajištění stanovisek dotčených vlastníků	16 000
projednání, zajištění stanovisek ostatních dotčených subjektů	55 000
projednání, zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy	10 000
projednání, zajištění stanovisek AOPK a SFŽP z hlediska možností financování realizace záměru	13 500
	500

Část C

Návrh výsledných územně-technických parametrů stavby

vyhodnocení závěrů části 2, korektury výchozí záměru, projednání	68 500
čistopis výsledného návrhu	23 000
dokladová část - aktualizace a kompletace	18 000
propočet realizačních nákladů	20 000
	7 500

Souhrn - část 1 - studie proveditelnosti

základní cena bez DPH	323 500
DPH sazba 21%	67 935
cena celkem včetně DPH	391 435

Nabídková cena je zpracována na celé plnění zakázky podle zadávací dokumentace veřejné zakázky.
Nabídková cena je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady na splnění zakázky.

Ing. Stanislav Štěnička, jednatel SINDLAR Group s.r.o.


SINDLAR Group s.r.o.
Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
www.sindlar.eu
IČ: 25967754, DIČ: CZ25967754
HK C 17992