

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č.: SML/2020/144

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I.

Smluvní strany

Obec Dolní Újezd

se sídlem: Dolní Újezd 281, 569 61 Dolní Újezd
Identifikační číslo: 00276596
DIČ: CZ00276596

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních

a technických:

- tel:

- e-mail:

Miloš Vrabec – starosta obce
+420 736 629 804
obec@dolniujezd.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

Název zhotovitele

se sídlem:

Identifikační číslo:

DIČ:

PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY s.r.o.
Na Rovince 292, Běloves, 547 01 Náchod
086 58 374
CZ08658374

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Česká spořitelna, a.s.
5651651379/0800

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních:

Telefon, fax:

Mobil, e-mail:

Zdeněk Philipp, jednatel
+420 602 447 623
praha@travniky.cz

- ve věcech stavby a ve věcech

technických:

Mobil:

E-mail:

Zbyněk Trejtnar, ředitel
+420 724 348 082
praha@travniky.cz

(dále jen „**zhotovitel**“)

(Dále také obecně jako „**smluvní strany**“)

II.

Preambule

1. Dne 06.04.2020 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je závazek zhotovitel provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí stavbu: „**Sportovní areál Dolní Újezd**“ (dále jen „stavba“) v rozsahu čl. III. SOD.
2. Účelem tohoto Dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi smluvními stranami při změně termínů plnění stanovených v čl. VI. SOD a dále při změně rozsahu a ceny díla dle čl. VII. SOD.

III.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že upravují termíny plnění v čl. VI. odst. 1 SOD, a to s ohledem na nemožnost dodržení termínů dokončení realizace v rámci pandemie COVID-19 způsobené koronavirem SARS-

CoV-2 (dále jen „koronaviř“), kdy dne 12.03.2020 byl Usnesením č. 194 Vlády České republiky pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky vyhlášen nouzový stav, a to na dobu 30 dnů. Nouzový stav byl následně Usnesením č. 396 Vlády České republiky ze dne 09.04.2020 prodloužen do 30.04.2020 a dále Usnesením č. 485 Vlády České republiky ze dne 30.04.2020 prodloužen do 17.05.2020. Vzhledem k těmto skutečnostem došlo k omezení prací prováděných na díle vymezeného v čl. III Smlouvy, které přetrvávaly i po ukončení nouzového stavu, jelikož byly omezeny možnosti přechodu hranic, což mělo vliv na dostatek pracovních kapacit a dovoz některých materiálů potřebných pro realizaci předmětu Smlouvy. V souladu s čl. VI. odst. 2 SOD je přílohou č. 1 tohoto Dodatku upravený časový harmonogram.

Původní znění čl. VI. odst. 1 SOD – Termín plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Staveniště bude předáno nejpozději do 7 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele (předpoklad 04/2020). Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji (§ 2628 občanského zákoníku).

Nové znění čl. VI. odst. 1 SOD – Termín plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě do 108 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Staveniště bude předáno nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy. K předání a převzetí staveniště zhotovitel objednatele písemně vyzve, přičemž termín nebude dříve než za 3 pracovní dny po učinění takové výzvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji (§ 2628 občanského zákoníku).
2. Smluvní strany se dohodly, že upravují cenu díla uvedenou v čl. VII. odst. 1 SOD, a to s ohledem na změnu rozsahu díla vymezeného v čl. III. Smlouvy stanovené projektovou dokumentací a podrobným výkazem výměr pro ocenění, a to za podmínek uvedených v čl. VII. odst. 6 a násl. SOD, přičemž tato změna a rozsah vyplývá v souladu s čl. VII. odst. 9 SOD ze Změnového listu č. 1, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

Původní znění čl. VII odst. 1 SOD – Cena díla:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zakázky malého rozsahu objednatele a činí:

Celková cena díla:

4.124.145,26 Kč

Slovy: čtyřmilionystodvacetčtyřtisícstočtyřicetpětkorunčeských a dvacetšesthalů.

Výše uvedená celková cena díla je stanovena s ohledem na skutečnost, že zhotovitel není plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a tudíž ustanovení této Smlouvy pojednávající o DPH se s ohledem na tuto skutečnost nepoužijí.

Zhotovitel bude podávat žádost o registraci daně z přidané hodnoty, a tudíž se v průběhu realizace díla může stát plátcem DPH. V případě, že tato skutečnost nastane, je zhotovitel povinen:

- neprodleně informovat objednatele o tom, že se stal plátcem DPH;

- postupovat v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že k ceně díla bude připočítána příslušná sazba DPH;
- řídit se veškerými ustanoveními této Smlouvy pojednávající o DPH.

Nové znění čl. VII odst. 1 SOD – Cena díla:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zakázky malého rozsahu objednatele a činí:

Celková cena díla: 4.264.145,26 Kč

Slovy: čtyřmiliónydvěstěšedesátčtyřísticstočtyřicetpětkorunčeských a dvacetšesthalů.

Výše uvedená celková cena díla je stanovena s ohledem na skutečnost, že zhotovitel není plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a tudíž ustanovení této Smlouvy pojednávající o DPH se s ohledem na tuto skutečnost nepoužijí.

Zhotovitel bude podávat žádost o registraci daně z přidané hodnoty, a tudíž se v průběhu realizace díla může stát plátcem DPH. V případě, že tato skutečnost nastane, je zhotovitel povinen:

- neprodleně informovat objednatele o tom, že se stal plátcem DPH;
- postupovat v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že k ceně díla bude připočítána příslušná sazba DPH;
- řídit se veškerými ustanoveními této Smlouvy pojednávající o DPH.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a je nedílnou součástí SOD.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem Dodatku, že tento Dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyl ujednáno v tísní ani za nenápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany po přečtení Dodatku výslovně prohlašují, že souhlasí s jeho zněním a na důkaz toho ho stvrzují vlastnoručními podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Časový harmonogram
Příloha č. 2 – Změnový list č. 1
5. Ostatní ujednání SOD ze dne 06.04.2020 zde neuvedená zůstávají nezměněna.

V Dolním Újezdě dne: 9.6.2020
za objednatele:

O B E C D O L N Í Ú J E Z D
569 61 D O L N Í Ú J E Z D 281
IČ: 00276596
DIČ: CZ00276596
4

Miloslav Vrabec – starosta obce

Schváleno RO/ZE dne 9.6.2020
Usnesení č. 16/15/2020

V Náchodě dne: 11.6.2020
za zhotovitele:

PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY s.r.o.
Na Rovince 292, 547 01
Náchod - Běloves
IČ: 08658374

Zbyněk Trejtnar
na základě plné moci