Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), dne 16.4.2019

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Jenišovice**
se sídlem: Jenišovice 67, 468 33 Jenišovice
zastoupený: Bohumil Bradáč, starosta
IČ: 00262366
DIČ: CZ0062366
(dále jen **„objednatel"**)

a

Zhotovitel: **Spiders s. r. o.**
se sídlem: Vesec 344, Liberece 25, 46312
IČ: 27290581
DIČ: CZ27290581
zastoupen: Zdeňkem Knéblem, jednatelem
tel. / email: 603225490, Info@spiderssro.cz
stavbyvedoucí zhotovitele: Ludvík Žárský
č. autorizace: 0500581
(dále jen „**zhotovitel**")

uzavírají v rámci realizace díla: **„Stavební úpravy č.p. 12, Jenišovice"** (dále jen „veřejná zakázka"), tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 16.4.2019
(dále jen „dodatek č. 1")

II. Předmět dodatku č. 1

Z důvodu rozšíření předmětu díla o dodatečné práce se smluvní strany tímto dodatkem č. 1 dohodly na změnách následujících ustanovení smlouvy o dílo:

V článku V. Doba plnění se mění odstavec 1. takto:

1. - dokončení kompletního díla vč. Předání a převzetí díla **do 385 kalendářních dnů ode dne zahájení prací**

V článku VI. Cena za dílo se mění odstavec 1. takto:

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:

cena celkem podle smlouvy o dílo bez DPH:	11 586 680,23 Kč
změna ceny dle dodatku č. 1 bez DPH	1 732 913,56 Kč
celková cena včetně dodatku č. 1 bez DPH	13 319 593,79 Kč
DPH sazba 21%	2 797 114,70 Kč
cena celkem včetně DPH:	16 116 708,49 Kč

2. Změna ceny za dílo dle dodatku č. 1 je doložena změnovým listem č. 1 s oceněným soupisem víceprací a soupisem méněprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) § 222, odst. 5, 6, 7 a je v souladu s článkem VI. Cena za dílo, odstavec 5 a 6.

III. Závěrečná ustanovení dodatku č. 1

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 a s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí.
4. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je **změnový list č. 1** s oceněným soupisem víceprací a **změnový list č. 2** s oceněným soupisem méněprací.

Jenišovice, dne

Za objednatele:

Bohumil Bradáč
Digitálně podepsal Bohumil Bradáč
Datum: 2020.06.03 09:12:02 +02'00'

.....
Bohumil Bradáč
starosta

V Liberci, dne

Za zhotovitele:

Zdeněk Knébl
Digitálně podepsal Zdeněk Knébl
Datum: 2020.06.02 14:38:06 +02'00'

.....
Zdeněk Knébl
jednatel

Změnový list

ev.číslo: 1

Projekt : Stavební úpravy č.p. 12 Jenišovice

Část :

Název : **ZL 1 více práce**

Datum vystavení : 29.5.2020

Požadováno kým : Obec Jenišovice, objednatel

Počet příloh : 1

Je požadováno provedení následující změny :

1) Změna technologie založení přístavby výtahové šachty (viz ZL č.1 - díl 1+ 2), po provedení výkopu zjištěno nedostatečně únosné podloží
2) Změna technologie izolace zdiva - tlaková injektáž (viz. ZL - díl 2-č.p. 6 , díl 4 - č.p. 29 - 31 ; díl 61 - č.p. 45), z důvodu vyšší ochrany proti zemní vlhkosti
3) Sanační omítky - (viz ZL - díl 60 - č.p. 38 - 40 , díl 784 č.p. 106 - 107 , díl 97 - č.p. 64-65), kvalitativně vyšší sanační systém
4) Úprava vnitřních podhledů SDK (viz. ZL - díl 3 - č.p. 13), požární ochrana nových stropních konstrukcí z válcovaných profilů
5) Nové stropní konstrukce + bet podlahy (viz ZL č.1 - díl 4 - čp. 26-29 , 32-37 ; díl 63 - č.p.49-53) ; díl 99 ; díl 94 ; díl 96 - č.p. 62 - 63), po kompletním rozkrytí dřevěných stropů, zjištěn nepředpokládaný rozsah poškození, rozhodnuto o výměně
6) Úprava rozsahu zdiva vnitřních příček + omítek (díl 3 - č.p. 14 - 21 ; díl 61 - č.p. 42 -44), úprava rozsahu, dispozice, materiál stejný
7) Statické podchycení zdiva (díl 96 - č.p. 62 ; díl 3 - č.p. 24-25), podhycení trhlin v obvodovém zdivu, částečné přezdění, zjištěno po odstranění omítek
8) Protipožární nátěr krovu (díl 762 - č.p. 83), nebylo zahrnuto v původním závazku
9) Změna materiálu a tloušťky zateplení střechy (díl 713), změna provedení, veškerá izolace střešní konstrukce provedena nadkrokvemi
10) Změna matriálu klempířských prvků (díl 764), materiál vyšší kvality
11) Změna velikosti a počet střešních oken (díl 766 - č.p. 92 - 104), úprava po přesném zaměření provedené konstrukce krovu, materiál stejný
12) Úprava střechy k napojení na novou výtahovou šachtu (díl 767 ; díl 762 - č.p. 79 - 82), změna části konstrukce přístavby
13) Doplnění asfaltových izolačních pásů - 2x vrstva (díl 711 - č.p. 69 -70), vyšší ochrana podlahové konstrukce proti zemní vlhkosti

Podklady:

viz. příloha ke změnovému listu č.1

Zdůvodnění změny :

1) § 222 zákona, odst. 5 a 6
2) § 222 zákona, odst. 5 a 6
3) § 222 zákona, odst. 7, z důvodu vyšší ochrany zdiva proti vlhkosti, vápenné omítky v rozpočtu nahrazeny sanačními, cenové srovnání příloha ZL 1 a ZL 2
4) § 222 zákona odst. 5 a 6
5) § 222 zákona, odst. 5 a 6
6) § 222 zákona, odst. 7, stejný materiál, cenové srovnání příloha ZL 1 a ZL 2
7) § 222 zákona, odst. 5 a 6
8) § 222 zákona, odst. 5
9) § 222 zákona, odst. 7, materiál vyšší úrovně, cenové srovnání příloha ZL 1 a ZL 2
10) § 222 zákona, odst. 7, materiál vyšší úrovně, cenové srovnání příloha ZL 1 a ZL 2
11) § 222 zákona, odst. 7, materiál stejné kvality, jen jiné rozměry, cenové srovnání příloha ZL 1 a ZL 2
12) § 222 zákona, odst. 5 a 6
13) § 222 zákona, odst. 5

Technický popis změny :

1) Prohloubění základů + založení na železobetonové desce. Termín + 2 dny
2) Provedení tlakové injektáže , vytvoření náběhových fabionů, propojené vodorovných asfaltových pásů hydroizolační stěrkou přes fabiony na stěny cca 40 cm nad vývrty s tlakovou injektáží. Termín + 3 dny
3) Návaznost na ucelení sanačního systemu Weber. Sanační prostřik, sanační omítka, sanační štuk, sanační malba. Termín + 2 dny
4) Montáž nových SDK podhledů (základ 2x RF tl. 15 mm) s tepelnou minerální izolací tl. 100 mm, parotěsná fólie . Termín + 4 dny
5) Vysekání kapes, osazení I nosníků č.20 , montáž TR plechů , betonáž bet desky tl. 60 mm , vyvázání výztuže a betonáž ztužujících venců. Termín + 10 dnů
6) Vyzdění Ytongových příček s povrchovou úpravou (stěrková vrstva + štuk)
7) Vybourání stávajícího smíšeného obvodového zdiva .Vyzdění zdiva z plných cihel + osazní I nosníků č.14 nad okna. Termín + 1 den

8) Protipožární nátěr 3x Flamgard transparent 500 g/m2 + 1 x krycí lak . Termín + 2 dny 9) Montáž nadkrokevní izolace Topdek 022 PIR P+D tl. 2 x 100 mm s kotevními šrouby . 10) Změna materiálu klempířský prvku z TiZN na CU . 11) Dopnění střešních oken , výlezové okno ke komínu , 1x střešního okno v kuchyň 3.NP , 1 x střeš. okno na WC 3.NP .Úprava rozměrů střešních oken ve zasedací místnosti z důvodu nedostatku místa mezi zlomem střechy a kleštinama. 12) 2x ocelová konstrukce ve tvaru U z materiálu UPN 180 mm kotvené do obvodového zdiva a přivařené na ocelové nosníky ve 2.NP. Kce střechy a bočních stěn provedeno z dřevěných hranolů a opláštěno dřevěnými prkny . 13) Doplnění druhé asfaltové hydroizolační vrstvy s přesahem min 100 mm. Termín + 1 den
Cenový dopad (je-li nějaký) : + 3 356 712,82Kč bez DPH
Časový dopad (je-li nějaký) : 25 dnů
Dopad do standardu (je-li nějaký) : bez dopadu
Vystavil:Spiders s.r.o. (GD) Aleš Bobek Podpis: _____ Datum: _____
Ocenil:Spiders s.r.o. (GD) Michal Sofianidis Podpis: _____ Datum: _____
Ověřil: Profes projekt, spol. s r.o. (SUPERVIZOR, TDI) Rudolf Hördler Podpis: _____ Datum: _____
Schválil: Obec Jenišovice (OBJEDNATEL) Bohumil Bradáč Podpis: _____ Datum: _____
Schválil:Spiders s.r.o. (ZHOTOVITEL) Zdeněk Knébl Podpis: _____ Datum: _____

Zdeně
k Knébl
Digitálně podepsal
Zdeněk Knébl
Datum: 2020.06.02
14:38:24 +02'00'

Bohumi
l Bradáč
Digitálně podepsal
Bohumil Bradáč
Datum: 2020.06.03
09:14:22 +02'00'

Položkový rozpočet

Zakázka:	**Jenišovice č.p. 12 vícepráce - Vícepráce**	
Misto	**Jenišovice**	
Objednatel:		IČ:
		DIČ:
Zhotovitel:	**SPIDERS, s.r.o.**	IČ: **27290581**
	Vesec 344	DIČ:
	46312 Liberec 25	
Vypracoval:	**Spiders s.r.o.**	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 161 259,71
PSV			1 195 453,11
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**3 356 712,82**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**704 909,69** CZK
Cena celkem bez DPH		**4 061 622,51** CZK

v _____ dne **2.6.2020**

Zdeněk Knébl

Digitálně podepsal Zdeněk Knébl
Datum: 2020.06.02 14:38:54 +02'00'

Za zhotovitele

Bohumil Bradáč

Digitálně podepsal Bohumil Bradáč
Datum: 2020.06.03 09:19:08 +02'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			83 150,74
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			343 668,60
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			415 630,10
4	Vodorovné konstrukce	HSV			540 873,84
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			204 064,35
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			181 201,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			136 863,40
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			32 880,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			53 615,08
97	Prorážení otvorů	HSV			56 302,60
99	Staveništní přesun hmot	HSV			113 010,00
711	Izolace proti vodě	PSV			89 356,13
713	Izolace tepelné	PSV			416 519,60
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 260,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			8 800,00
725	Zařizovací předměty	PSV			3 140,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			118 655,50
764	Konstrukce klempířské	PSV			195 182,90
766	Konstrukce truhlářské	PSV			226 600,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			58 765,00
784	Malby	PSV			74 173,98
Cena celkem					3 356 712,82

Položkový rozpočet

S:	Jenišovice, vícepráce - Vícepráce
O:	Jenišovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				83 150,74
1	181050010RA0	úprava terénu pod podkladní beton, stržení, zarovnání, hutnění	m2	144,00000	100,00	14 400,00
2	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	34,43200	950,00	32 710,40
3	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	34,43200	98,00	3 374,34
4	110 R00	Mimostaveništní doprava individual. k injektážím	Kč	1,00000	17 666,00	17 666,00
5	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				343 668,60
6	281601112RA0	injektáž zdiva vodorovná, tlaková, Weber.tec 941	m2	66,56000	2 930,00	195 020,80
7	273310030RA0	Základová deska z betonu C 16/20 - podkladní beton	m3	2,91200	2 400,00	6 988,80
8	273321321R00	Železobeton základových desek C 25/30 XC2	m3	7,28000	3 300,00	24 024,00
9	279361221R00	Výztuž základových desek z bet. oceli	t	0,92300	34 000,00	31 382,00
10	274272150RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 40 cm, výplň tvárnic betonem C 25/30 XC2	m2	10,10000	1 620,00	16 362,00
11	274272150RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 50 cm, výplň tvárnic betonem C 25/30 XC2	m2	22,90000	1 790,00	40 991,00
12	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonář. oceli	t	0,85000	34 000,00	28 900,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				415 630,10
13	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární 2 x 12,5 mm, vč. izolace 100 mm 1NP - 143,57 (bez místností 0.04 15,2 m2 a 0.03 19,98 m2) 2 NP - 27 m2 + 41 m2 + 22,14 m2 + 15,6 m2 + 38,9 m2 minerální izolace ISOVER UNI tl. 100 mm	m2	245,13000	975,00	239 001,75
14	342270040RAB	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 5 cm, tvárnice 600 x 250 x 75 mm, P 4 - 600	m2	0,00000	570,00	0,00
15	342270044RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 15 cm, tvárnice 600 x 250 x 150 mm, P 3 - 550	m2	20,80900	670,00	13 942,03
16	311270040RAA	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých, tloušťka 20 cm, tvárnice 600 x 250 x 200 mm, P 2 - 400	m2	39,11000	730,00	28 550,30
17	342264011RT2	Podhled sádrokartonový na plochách šikmých, desky protipožární tl.15 mm, bez izolace rozdíl ceny oproti původní cenové nabídce tl. desky 15 mm	m2	281,53000	90,00	25 337,70
18	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	55,16000	650,00	35 854,00
19	317121047RT3	Překlady porobetonove nenosné délky 1240 mm, šířky 125 mm, výšky 249 mm	kus	6,00000	511,00	3 066,00
20	317121047RT3	Překlady porobetonove nenosné délky do 2060 mm, šířky 125 mm, výšky 249 mm	kus	1,00000	940,00	940,00
21	317121047RT4	Překlady porobetonove nenosné, délky 1240 mm, šířky 150 mm, výšky 249 mm	kus	1,00000	597,00	597,00

22	342248114R00	vyzdění komínu POROTHERM 14 P+D, tl. 140 mm komín 1 NP	m2	34,30000	880,00	30 184,00
23	319201319R00	Vyrovnání špalet pod omítku , maltou ze SMS tl. 80 mm - špalety oken - průměrná tloušťka jádrové omítky na špalety 8 až 10 cm	m2	52,30000	300,00	15 690,00
24	311230018RAA	Zdivo z cihel pálených plných na MC, včetně zavázání do zdiva z víceprací 2019	m3	2,58380	4 980,00	12 867,32
25	317941121RA0	Překlad z nosníků I č. 140, dl.1,9 m, zdivo 700 mm z víceprací 2019	kus	3,00000	3 200,00	9 600,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				540 873,84
26	411100040RAA	Částečná výměna trámového stropu za železobetonový, I č.20, plech VSŽ, betonová mazanina se sítí	m2	80,62000	2 470,00	199 131,40
27	411900001RA0	Demontáž trámového stropu	m2	80,62000	180,00	14 511,60
28	411900001RA0	Demontáž podlahových trámů	m2	37,70000	100,00	3 770,00
29	11161753R	provedení izolace podlah s přesahem, napojení	m2	85,30000	127,00	10 833,10
30	11161753R	těsnící malta weber.tec 933	kg	475,00000	32,00	15 200,00
31	58581724R	izolační stěrka weber.tec 824	kg	500,00000	98,00	49 000,00
32	411900001RA0	Demontáž trámového stropu z víceprací 2019	m2	200,95700	180,00	36 172,26
33	60596001R	Řezivo - prkna tl. 23 mm včetně impregnace Rozdílná tloušťka prken oproti původnímu výkazu výměr z víceprací 2019	m3	1,96000	6 010,00	11 779,60
34	417320030RA0	Ztužující věnec ŽB beton C 20/25, 30 x 25 cm z víceprací 2019	m	58,84000	913,00	53 720,92
35	417320032RAB	Ztužující věnec ŽB beton C 20/25, 45 x 25 cm, bednění, výztuž 120 kg/m3 z víceprací 2019	m	32,40000	1 154,00	37 389,60
36	417351215RT2	Bednění věnců věncovkou Porotherm bez izolantu, věncovka Porotherm 7 x 33 x 23,8 cm bez izolantu z víceprací 2019	m	58,84000	354,00	20 829,36
37	411361221R00	ocelové I nosníky stropů Rozdíl v tonáži nosných ocelových I nosníků, oproti původnímu výkazu výměr z víceprací 2019	t	2,60400	34 000,00	88 536,00
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				204 064,35
38	602022121RT2	Omítka jádrová sanační, ručně, tloušťka vrstvy 25 mm, výška na obvodovém zdivu 1,5 m, výška na vnitřním zdivu 1 m	m2	118,31000	625,00	73 943,75
39	602022151RT2	Štuk na stěnách sanační, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm zdivo 1 NP 472,799 (odečteny obklady 65 m2) odečet oken a dveří - 24,606 m2 připočteny špalety a nadpraží - 18,48 m2	m2	405,13000	190,00	76 974,70
40	602013102R00	Postřik sanační, ručně	m2	118,31000	150,00	17 746,50
41	602015104R00	Postřik stěn weber.dur podhoz ručně	m2	589,99000	60,00	35 399,40
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				181 201,00
42	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky rozdíl výměr oproti původnímu výkazu počítány vnitřní rohy, špalety a nadpraží oken	m	100,00000	55,00	5 500,00
43	283502826R	klenbový roh s tkaninou, profil s tkaninou pro klenbu, délka 2,5 m	m	105,00000	65,00	6 825,00
44	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu - na ytong - strop 0.04m část 0.03	m2	396,00000	280,00	110 880,00
45	619442431R00	provedení přechodového fabionu - obvodové a, vitřní zdivo	m	154,00000	144,00	22 176,00

46	612409991R00	vyčištění zdiva u vybouraného komínu, od sazí - 2 NP	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00
47	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká 1 NP 268,5 m2 (nová výměra) - 157,35 m2 (výměra v původním výkazu) byla výměra 111,25	m2	0,00000	210,00	0,00
48	612421626R00	příplatek za každých 5 mm jádrové omítky, příplatek za celkem 15 mm navíc větší vrstva jádrové omítky v ploše - 4 cm	m2	180,00000	189,00	34 020,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				136 863,40
49	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 1 NP	m3	10,40000	2 350,00	24 440,00
50	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 2 NP	m3	3,92000	2 350,00	9 212,00
51	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20 1 NP	m3	4,10000	2 350,00	9 635,00
52	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	m2	183,40000	190,00	34 846,00
53	58761501R	Keramzit Liapor fr. 1 - 4/500 VL	m3	5,00000	3 850,00	19 250,00
54	632441043R00	Potěr anhydritový, plocha do 500 m2, tl.50 mm	m3	4,43600	8 900,00	39 480,40
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				32 880,00
55	941955001R00	Lešení lehké pomocné pro doplnění krovu	m2	10,00000	40,00	400,00
56	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m obvod místností v 2 NP - 116 m x výška 2 m = 232 m2 z víceprací 2019	m2	232,00000	36,00	8 352,00
57	941941111R00	Pronájem lešení za den nájem počítán na dva měsíce z víceprací 2019	m2	464,00000	36,00	16 704,00
58	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m z víceprací 2019	m2	232,00000	32,00	7 424,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				53 615,08
59	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC komín 2 NP	m3	5,14500	630,00	3 241,35
60	963016992R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl. 60 mm z víceprací 2019	m2	42,00000	50,00	2 100,00
61	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm z víceprací 2019	m2	82,00000	80,00	6 560,00
62	962023491R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MC z víceprací 2019 obvodové zdivo - 58,84 * 0,5 * 0,5 = 14,71 m3 obvodové zdivo - 58,84 * 0,2 * 0,2 = 2,35 m3 vnitřní zdivo - 11,14 * 0,48 * 0,5 = 2,67 m3 vnitřní zdivo - 3,26 * 0,77 * 0,5 = 1,25 m3 vnitřní zdivo - 17,46 * 0,45 * 0,5 = 3,93 m3 přezdění části zdiva pod oknem - 1,5 x 0,5 x 2,35 = 1,7625 m3	m3	26,71830	820,00	21 909,01
63	965042241RT5	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých, dalších 15 cm násypu	m3	17,22150	1 150,00	19 804,72
Díl:	97	Prorážení otvorů				56 302,60
64	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 1 NP komplet + 2 NP (místnosti 1.02 a 1.05 jen ze 30%) rozdíl výměry oproti původnímu výkazu výměr	m2	521,77000	60,00	31 306,20
65	979981104R00	odvoz a likvidace vybouraných hmot a odpadu	t	65,78000	380,00	24 996,40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				113 010,00
66	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m přesun hmot z rozdílu mezi vícepracemi a méněpracemi	t	129,44000	550,00	71 192,00
67	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	78,50000	348,00	27 318,00

68	998011002R00	pumpa na čerpání betonu - žel. betový věnec	t	1,00000	14 500,00	14 500,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				89 356,13
69	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně přesahů 2x vrstva v 1NP včetně 1x ve výtahové věži rozdíl výměry oproti původnímu výkazu výměr	m2	235,30000	260,00	61 178,00
70	11163110R	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL ŽC, AC rozdíl výměry oproti původnímu výkazu výměr	m2	26,83000	21,00	563,43
71	711404111R00	Stěrková hydroizolace včetně bandážních pásek, pod, obklad místonosti 1 NP 0.06 + 0.07 + 0.08 + 0.10 + 0.011 + 0.12 2 NP 1.08 + 1.07 + serverová místnost 3 NP 2.04 + 2.05 + 2.07 + 2.08 + 2.06	m2	50,30000	549,00	27 614,70
Díl:	713	Izolace tepelné				416 519,60
72	713141151RAG	montáž - Izolace tepelná střech shora z PIR desek, TOPDEK 022 PIR P+D tl. 200 mm včetně vrutů	m2	281,53000	320,00	90 089,60
73	713141151RAG	dodávka - Izolace tepelná střech shora z PIR desek, deska TOPDEK 022 PIR P+D včetně vrutů tl. 200 mm	m2	309,00000	990,00	305 910,00
74	713120010RAB	Izolace podlah kročejová minerální, tloušťka 20 mm	m2	108,00000	190,00	20 520,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 260,00
75	721225202R00	šachtové dno včetně příslušenství	kus	1,00000	4 260,00	4 260,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				8 800,00
76	722222124R00	Zásobník TUV - objem 10 L - pod dřezem - tlakový	kus	1,00000	8 800,00	8 800,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				3 140,00
77	725039132R00	ZTI, dřezový sifon DN 50, napojení myčky, dřezová baterie, 2x roh. ventil	soubor	1,00000	3 140,00	3 140,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				118 655,50
78	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm	m2	37,70000	60,00	2 262,00
79	762341220R00	bednění střech z prken tl. do 2,4 cm v původním výkaze prkna tl. 18 mm	m2	32,50000	270,00	8 775,00
80	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2 doplnění krovu	m	27,70000	245,00	6 786,50
81	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, , hřebíky, pásová ocel, vruty doplnění krovu	m3	1,60000	1 120,00	1 792,00
82	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřev, okazným houbám, plísním a hmyzu doplnění krovu	m3	1,60000	1 900,00	3 040,00
83	24592606R	Nátěr protipožární dřeva, C 1,Flamgard Transparent	m2	200,00000	480,00	96 000,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				195 182,90
84	764510250R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 330 mm	m	25,62000	645,00	16 524,90
85	764239230R00	Lemování z Cu, komínů na hladké krytině, v ploše	ks	1,00000	2 925,00	2 925,00
86	764554203R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	43,00000	1 011,00	43 473,00
87	764510260R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm	m	4,00000	735,00	2 940,00
88	764259211R00	Kotlík z Cu plechu závěsný, 330/120	kus	5,00000	580,00	2 900,00
89	764222230R00	Oplechování okapní hrany Cu, rš 400 mm	m	60,00000	1 090,00	65 400,00
90	764252203R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	60,00000	1 017,00	61 020,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				226 600,00
91	766629211R00	Příplatek za dvoubarevnost oken	kpl	1,00000	27 720,00	27 720,00
92	6114025011R	Okno střešní GGL 1061 PK08 š. 94 x v. 160 cm Velux, kyvné, celodřevěné	kus	4,00000	9 740,00	38 960,00
93	6114025011R	Okno střešní GIL 3066 MK34 š. 92 x 94 Velux, FIX, bílý nátěr	kus	4,00000	20 560,00	82 240,00
94	6114025011R	motorická jednotka Velux KMG 100 K	kus	2,00000	6 400,00	12 800,00
95	6114025011R	Velux řídící set pro 5 prvků	kus	1,00000	4 900,00	4 900,00
96	61140260R	Kombi lemování Velux EKS 00019 PK08	kus	1,00000	2 864,00	2 864,00
97	61140260R	Kombi lemování Velux EKS 00029 PK08	kus	2,00000	3 255,00	6 510,00
98	611403961R	Velux BDX 2000 PK08 izolační rám a plisovaný límec	kus	4,00000	1 970,00	7 880,00

99	611403961R	Velux BDX 2000 WK34 izolační rám a plisovaný límec	kus	4,00000	1 730,00	6 920,00
100	611406008R	D + M Výlez střešní Velux GXL FK06 3066, dřevěný, včetně montáže	kus	1,00000	19 600,00	19 600,00
101	61140260R	Kombi lemování Velux EKS 0003 PK08	kus	1,00000	2 540,00	2 540,00
102	61140260R	lemování Velux EDS FK06 2000 na plochou krytinu , pro výlez	kus	1,00000	3 530,00	3 530,00
103	61140260R	Kombi lemování Velux ETS 0000 WK34	kus	1,00000	2 540,00	2 540,00
104	61140260R	Kombi lemování Velux ETS 00009 WK34	kus	3,00000	2 532,00	7 596,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				58 765,00
105	767995107R00	D + M Svařenec 2 x UPN 180, přivařeny ke stávající, konstrukci, 1 x š 4600 x v 3430, 1 x š 4600 x 3300	kpl	1,00000	58 765,00	58 765,00
Díl:	784	Malby				74 173,98
106	784161401R00	Penetrace sanační	m2	610,27000	30,00	18 308,10
107	784165522R00	sanační malba bílá, bez penetrace, 2 x strop nad 1 NP 143,57 m2, + zdivo 1 NP 466,7 m2	m2	610,27000	85,00	51 872,95
108	784138102R00	Izolování přípravkem Austis, Eternal IN stop, 2 x strop místností 0.04 (15,2 m2) a část 0.03 (19,98 m2)	m2	35,18000	113,50	3 992,93

Změnový list

ev.číslo: 2

Projekt : Stavební úpravy č.p. 12 Jenišovice

Část :

Název : **ZL 2 méně práce**

Datum vystavení : 29.5.2020

Požadováno kým : Obec Jenišovice, objednatel

Počet příloh : 1

Je požadováno provedení následující změny :

1) Změna technologie založení přístavby výtahové šachty (odpočet viz ZL č.2 - díl 2 a díl 711), po provedení výkopu zjištěno nedostatečně únosné podloží, odpočet základových pasů, izolace proti vlhkosti
2) Změna provedení komínového tělesa, příček, palisád, změna podhledu (odpočet viz ZL 2 - díl 3)
3) Vodorovné konstrukce, změna stropní konstrukce nad sklípkem (odpočet viz ZL 2, díl 4)
4) Úpravy povrchu vnitřních, náhrada sanační omítkou (odpočet viz ZL 2, díl 61, díl 784)
5) Změna technologie izolace zdiva - tlaková injektáž (odpočet viz. ZL 2 - díl 63, díl 95; díl 95, díl 767), z důvodu vyšší ochrany proti zemní vlhkosti, původní položky odpočet
6) Změna materiálu a tloušťky zateplení střechy (odpočet viz ZL 2, díl 713 a díl 765), změna materiálu, materiál srovnatelný
7) Změna materiálu klempířských prvků (odpočet viz ZL 2 díl 764), materiál vyšší kvality
8) Změna velikosti a počet střešních oken (odpočet viz ZL 2 díl 766), okna úprava po přesném zaměření provedené konstrukce krovu, materiál stejný
9) Odpočet dveří, změna dispozice, zrušení repasování (odpočet viz ZL 2 díl 766)
10) Změna, kamenné parapety, náhrada (odpočet viz ZL 2 - díl 782) náhrada z důvodu údržby

Podklady:

viz. příloha ke změnovému listu č.1

Zdůvodnění změny :

1) § 222 zákona, odst. 5 a 6
2) § 222 zákona, odst. 5 a 6
3) § 222 zákona, odst. 6
4) § 222 zákona odst. 5 a 6
5) § 222 zákona, odst. 5 a 6
6) § 222 zákona, odst. 7, stejný materiál, cenové srovnání viz ZL 1 a ZL 2
7) § 222 zákona, odst. 7, cenové srovnání viz ZL 1 a ZL 2
8) § 222 zákona, odst. 7, stejný materiál, cenové srovnání vi ZL 1 a ZL 2
9) § 222 zákona, odst. 5 a 6
10) § 222 zákona, odst. 5

Technický popis změny :

1) Prohloubení základů + založení na železobetonové desce, základové pasy v rozpočtu odečteny
2) Redukce komínového tělesa, nebude sloužit pro odvětrání podlah, úprava příček z ytongu, zrušení palisád, po zaměření není výškový rozdíl
3) Sklípek zasypán, nebylo třeba provádět stropní konstrukci
4) Návaznost na ucelení sanačního systemu Weber. Sanační prostřik, sanační omítka, sanační štuk, sanační malba, vápenné a vápenocementové omítky odečteny
5) Provedení tlakové injektáže, vytvoření fabionů,propojení vodorovných asfaltových pásů hydroizolační stěrkou na stěny cca 40 cm nad vrty s tlakovou injektáží
6) Montáž nadkrokevní izolace Topdek 022 PIR P+D tl. 2 x 100 mm s kotevními šrouby, náhrada polystyrenu EPS
7) Změna materiálu klempířský prvku z TiZN na CU .
8) Dopnění střešních oken , výlezové okno ke komínu , 1x střešního okno v kuchyň 3.NP , 1 x střeš. okno na WC 3.NP .Úprava rozměrů střešních oken ve zasedací místnosti z důvodu nedostatku místa mezi zlomem střechy a kleštinama.
9) Odpočet dveří, z důvodu změny dispozice a zrušení repasovaných dveří.
10) Náhrada pískovcových parapetů parapety z CU

Cenový dopad (je-li nějaký) :	- 1 623 799,26Kč bez DPH				
Časový dopad (je-li nějaký) : bez dopadu					
Dopad do standardu (je-li nějaký) : bez dopadu					
Vystavil:Spiders s.r.o. (GD)	Aleš Bobek	Podpis:		Datum:	
Ocenil:Spiders s.r.o. (GD)	Michal Sofianidis	Podpis:		Datum:	
Ověřil: Profes projekt, spol. s r.o. (SUPERVIZOR, TDI)	Rudolf Hördler	Podpis:		Datum:	
Schválil: Obec Jenišovice (OBJEDNATEL)	Bohumil Bradáč	Podpis:		Datum:	
Schválil:Spiders s.r.o. (ZHOTOVITEL)	Zdeněk Knébl	Podpis:		Datum:	

Zdeněk Knébl

Digitálně podepsal Zdeněk Knébl
Datum: 2020.06.02 14:38:36 +02'00'

Bohumil Bradáč

Digitálně podepsal Bohumil Bradáč
Datum: 2020.06.03 09:15:20 +02'00'

Méněpráce - Jenišovice č.p. 12

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
2	**Základy a zvláštní zakládání**				**62 378,67**
271571111RT	Polštáře zhutněné pod základy štěrkopísek tříděný,	m3	17,22900	1 010,00	17 401,29
	Začátek provozního součtu				
	pod iglu - m.č. 0.01-0.12 : 20,28+27,54+48,05+17,2+13,24+2,3+3,53+1,39*2+1,37+3,87+3,41		143,57000		
	pod zdivem : (8*2+2*4)*0,15		3,60000		
	Konec provozního součtu				
	tl. 10 cm : 147,17*0,1		14,71700		
	(5,6*5,6*0,1)-(2,6*2,4*0,1)		2,51200		
273321321RT	Beton základových desek železový třídy C 20/25	m3	4,41280	2 400,00	10 590,72
	bez dodávky a uložení výztuže				
	výtah : 2,64*2,4*0,3		1,90080		
	(5,6*5,6*0,1-2,6*2,4*0,1)		2,51200		
273361921RT	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,02469	26 620,00	657,25
	včetně distančních prvků				
	výtah - 50 kg/m3 : 2,6*2,4*3,44*1,15/1000		0,02469		
274272150RT	Zdivo základové z bednicích tvárnic tloušťky 400 mm, výplň betonem C 16/20	m2	12,06000	1 400,00	16 884,00
	s výplní betonem, bez výztuže,				
	výtah : (5,54*2+5)*0,75		12,06000		
274313621RT	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25	m3	4,96872	2 400,00	11 924,93
	Včetně dodávky a uložení betonu a kamene.				
	pasy : (5,54*2+5)*0,6*0,5		4,82400		
	Mezisoučet		4,82400		
	3 % : 4,824*0,03		0,14472		
279361821RT	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,14472	34 000,00	4 920,48
	včetně distančních prvků				
	výtah - 30 kg/m3 : (5,54*2+5)*0,75*0,4*30/1000		0,14472		
3	**Svislé a kompletní konstrukce**				**104 927,30**
314232521RT	Zdivo komínové nad střešní rovinou o průřezu průduchu do 150 x 150 mm z cihel pálených plných P 20, délky 290 mm	m3	3,93750	3 900,00	15 356,25
	komínových nebo ventilačních těles dosavadních objektů bez pomocného lešení				
	nad úrovní + 7,262 : 0,75*0,75*7		3,93750		
316381117RT	Komínové krycí desky z betonu s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání tloušťky přes 100 do 120 mm	m2	1,00000	1 710,00	1 710,00
	C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům,				
	komín : 1*1		1,00000		
317121047RT	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 75 mm, výšky 249 mm	kus	2,00000	330,00	660,00
	2.NP : 2		2,00000		
317121047RT	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm	kus	3,00000	410,00	1 230,00
	1.NP : 6		6,00000		
	3.NP : 6		6,00000		
319201315RT	Vyrovnání povrchu zdiva pod omítku maltou ze SMS tloušťka 10 mm	m2	50,00000	110,00	5 500,00
	maltou ze suché směsi, bez pomocného lešení,				
338920011RT	Osazení betonových palisád šířka do 11 cm, délka do 60 cm	m	7,60000	650,00	4 940,00
	rampa : 7,6		7,60000		
340271615RT	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm	m3	0,52800	4 050,00	2 138,40

	včetně pomocného pracovního lešení				
	1.NP : (0,88*2+0,88*2)*0,15		0,52800		
342255020RC	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	0,00000	470,00	0,00
	včetně pomocného lešení				
	1.07 : 1*3,25		3,25000		
342255024RC	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	57,06000	620,00	35 377,20
	včetně pomocného lešení				
	1.NP : (8,1+1,55+1,9*3+2)*3,5-0,8*2*3-0,7*2*3		51,72500		
	3.NP : (4+4,9*4+7+3,8+1,55)*2,5-0,8*2*3-0,7*2*3		80,87500		
346244381RT	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	1,20000	775,00	930,00
	jakýmikoliv cihlami,				
	1.NP - D04 : 1,5*0,2*2		0,60000		
	1.NP - D02 : 1,5*0,2*2		0,60000		
342264051RT	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	60,00000	530,00	31 800,00
	1.NP : 8*3,3		26,40000		
	3.NP - vpravo : 7*4,8		33,60000		
59228408R	palisáda beton; průřez čtverec zaoblený; l = 110 mm; š = 110 mm; h = 600 mm; barva šedá; odlehčená	kus	70,47273	75,00	5 285,45
	rampa : 7,6/0,11*1,02		70,47273		
4	**Vodorovné konstrukce**				**5 048,48**
411321315RC	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 20/25	m3	0,30000	2 800,00	840,00
	nad sklípkem 1.PP - : (2*1,5)*0,1		0,30000		
411354236RC	Bednění stropů zabudované (ztracené) z ocelových trapézových plechů lesklých, vlna 50 mm, tloušťky 1 mm	m2	3,00000	620,00	1 860,00
	otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením na sucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, nebo do traverz,				
	nad sklípkem 1.PP - :2*1,5		3,00000		
411361921RT	Výztuž stropů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100 / 100 mm	t	0,01532	26 100,00	399,80
	prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů. Včetně distančních prvků.				
	nad sklípkem 1.PP - : (2*1,5)*4,44*1,15/1000		0,01532		
413232211RT	Zazdívka zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm	kus	6,00000	105,00	630,00
	1.PP : 3*2		6,00000		
413941121RT	Osazení ocelových válcovaných nosníků ve stropech profil I, 120 mm	t	0,04995	26 400,00	1 318,68
	I , IE, U , UE nebo L				
	nad sklípkem 1.PP - I 120 : (1,5*3)*11,1/1000		0,04995		
61	**Úpravy povrchů vnitřní**				**61 748,80**
611421133RC	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	23,00000	420,00	9 660,00
	s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
	2.NP : 4,6*5		23,00000		
612451232RC	Omítky vnitřního zdiva cementové štukové plstí hlazené	m2	75,68000	320,00	24 217,60
	v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového				
	výtah : (1,84+1,6)*2*11		75,68000		
612421637RC	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	99,54000	280,00	27 871,20
63	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**133 924,70**

631340032RA	Dutá podlaha z kopulovitých prvků ztraceného bednění výška prvků 350 mm, svařovaná síť z drátu 6 mm, zálivka betonem C 16/20 výšky 60 mm nad vrcholkem prvků, zatížení do 2100 kg/m2	m2	147,17000	910,00	133 924,70
	Uložení tvarovek na předem připravený rovný povrch. Uložení a svázání armovací sítě. Zálivka betonem. Včetně dodávek materiálu.				
	Položka neobsahuje zřízení podkladu, prostupů a kanálků k zajištění ventilace.				
	m.č. 0.01-0.12 : 20,28+27,54+48,05+17,2+13,24+2,3+3,53+1,39*2+1,37+3,87+3,41		143,57000		
	pod zdivem : (8*2+2*4)*0,15		3,60000		
95	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**58 280,00**
953761131RO	Odvětrání svislé troubami kruhovými PVC průměr 140 x 2,8 mm	m	84,00000	670,00	56 280,00
	s obetonováním ve stropních prostupech				
	odvětrání iglu - podlaha : 1,75*16		28,00000		
	na svislo : 14*4		56,00000		
9539221	Dodávka a montáž ventilačních mřížek	kus	10,00000	200,00	2 000,00
96	**Bourání konstrukcí**				**61 494,00**
970031160RO	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	12,00000	2 510,00	30 120,00
	odvětrání iglu : 0,75*16		12,00000		
970034160RO	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 160 mm	m	12,00000	510,00	6 120,00
	odvětrání iglu : 0,75*16		12,00000		
970037160RO	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 160 mm	m	12,00000	300,00	3 600,00
971033561RO	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 600 mm	m3	0,75600	1 500,00	1 134,00
	základovém nebo nadzákladovém,				
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	1.01 : 1,05*1*0,72		0,75600		
974031165RO	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	56,00000	180,00	10 080,00
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	odvětrání - na svislo : 14*4		56,00000		
974049165RO	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	16,00000	510,00	8 160,00
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	odvětrání iglu : 1*16		16,00000		
977000010RO	Zvětšení průměru komínového průduchu frézováním úběr do 10 mm	m	3,00000	760,00	2 280,00
711	**Izolace proti vodě**				**6 142,66**
711112001RZ	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	12,06000	32,00	385,92
	výtah : (5,54*2+5)*0,75		12,06000		
711142559RY	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	12,06000	280,00	3 376,80
	výtah : (5,54*2+5)*0,75		12,06000		
711823121RT	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, výška nopu 4 mm, včetně dodávky fólie	m2	12,06000	135,00	1 628,10
	výtah : (5,54*2+5)*0,75		12,06000		
998711101RO	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,95169	790,00	751,84
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				
713	**Izolace tepelné**				**57 895,20**
28375766.AR	deska izolační EPS 100; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	15,42383	0,00	0,00
	2.02-2.09 : (78,34+15,38+2,68+1,71+2,85+1,4+1,4+4,25)*0,14*1,02		15,42383		
28376501R	deska izolační střešní; PIR; polodrážka; tl. 100,0 mm; kašírování Al fólie; součinitel tepelné vodivosti 0,023 W/mK; R = 4,350 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3	m2	44,88000	540,00	24 235,20
	výměra změřena kreslicím programem :				
	plochá střecha : 44*1,02		44,88000		

28376502R	deska izolační střešní; PIR; polodrážka; tl. 120,0 mm; kašírování Al fólie; součinitel tepelné vodivosti 0,023 W/mK; R = 5,220 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3	m2	44,88000	750,00	33 660,00

762	**Konstrukce tesařské**				**130 407,24**
762088116RC	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 15 x 20 m	kus	2,00000	11 500,00	23 000,00
	Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.				
762341220RC	Bednění a laťování montáž bednění z velkoplošných desek na bázi dřeva	m2	281,53000	98,00	27 589,94
	výměra změřena kreslícím programem : 281,53		281,53000		
60726014.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0 mm	m2	287,16060	170,00	48 817,30
	výměra změřena kreslícím programem : 281,53*1,02		287,16060		
762950040RA	Výměna dřevěných podlah z prken hrubých	m2	10,00000	1 020,00	10 200,00
	Vyříznutí části podlahy, vyřezání polštářů tloušťky do 100 mm, zpětné doplnění polštářů včetně nastavení a přílože[illegible], doplnění podlah z prken tloušťky 24 až 32 mm na [illegible]				
	Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
762950031RA	Výměna částistropních trámů, průřezová plocha 450 cm2	m	20,00000	910,00	18 200,00
	Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
	vyřezání částí trámů : 20		20,00000		
55399994.AR	výrobek kovový	kg	40,00000	65,00	2 600,00

764	**Konstrukce klempířské**				**131 435,00**
764239611RC	Lemování z titanzinkového plechu lemování komína rozměr do rozměru 500x800 mm, systém dvojité stojaté drážky, povrch přírodní TiZn, povrch lesklý	kus	1,00000	1 770,00	1 770,00
	včetně dodávky plechových tabulí a spojovacích prostředků.				
764252604RC	Žlaby z titanzinkového plechu podokapní půlkulatý žlab, RŠ 333 mm, , povrch přírodní TiZn, povrch lesklý	m	60,00000	620,00	37 200,00
	včetně dilatace a spojovacích prostředků.				
	19*2+11*2		60,00000		
764259616RC	Žlaby z titanzinkového plechu půlkulatý závěsný kotlík , 330/120 mm, , povrch přírodní TiZn, povrch lesklý	kus	5,00000	450,00	2 250,00
764292661RC	Ostatní střešní prvky z titanzinkového plechu oplechování okapní hrany , , pro falcovanou střechu, povrch přírodní TiZn, povrch lesklý	m	60,00000	1 020,00	61 200,00
	včetně dodávky plechových tabulí, svitků a spojovacích prostředků.				
	19*2+11*2		60,00000		
764511650RC	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu oplechování parametů celoplošným lepením, RŠ 330 mm, povrch přírodní TiZn, povrch lesklý	m	4,00000	750,00	3 000,00
	včetně dodávky plechových tabulí a svitků, včetně spojovacích prostředků a těsnící hmoty.				
	okna :				
	O4 : 1*1		1,00000		
	O5 : 1*3		3,00000		
764551604RC	Odpadní trouby z titanzinkového plechu kruhový svod, D 120 mm, povrchová úprava přírodní TiZn, povrch lesklý	m	43,00000	605,00	26 015,00
	včetně objímek a spojovacího materiálu.				
	4*8+1*11		43,00000		

765	**Krytiny tvrdé**				**419 135,20**
765802130RC	Izolace polystyrenovými deskami vně krovu na střeše jednoduché, z desek EPS, drážková, tloušťky 170 mm	m2	281,53000	1 070,00	301 237,10
	včetně polyuretanové pěny				
	výměra změřena kreslícím programem : 281,53		281,53000		
765901221RC	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie střech parotěsné zábrana parotěsná	m2	28,40000	87,00	2 470,80
	Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.				
	výměra změřena kreslícím programem : 281,53		281,53000		
765802119RF	Izolace z desek TOPDEK, jednod., tl. 40 mm	m2	281,53000	410,00	115 427,30
	výměra změřena kreslícím programem : 281,53		281,53000		

766	**Konstrukce truhlářské**				**318 471,83**
6114022058R	okno střešní š = 940 mm; h = 1 180,0 mm; výklopné/kyvné; křídlo a rám dřevo; oplechování lak. hliník; ovládání ruční; Uokna 1,00 W/m2K; ventilační klapka; barva transparentní	kus	8,00000	22 200,00	177 600,00
	podrobná specifikace v Technické zprávě a výpise dveří :				
	O6 : 8		8,00000		
611403079R	lemování pro střešní okno se zateplovací sadou; lakovaný hliník; střešní krytina plochá; max. tl. krytiny 16 mm; š. okna 940 mm; h okna 1 180 mm; s drenážním žlábkem; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá	kus	8,00000	3 105,00	24 840,00
611405361R	roleta vnitřní zastiňující; hliník, látka; š. okna 940 mm; h okna 1 180 mm; upevňovací háčky; ovládání ruční	kus	8,00000	1 090,00	8 720,00
766601216RT	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 8/40 mm expanzní,	m	121,38500	185,00	22 456,23
	okna :				
	O1 : (1,25+2*1,44)*17		70,21000		
	O2 : (1,04+2*1,44)*3		11,76000		
	O3 : (1,25+2*1,44)*1		4,13000		
	O4 : (1+2*2,7)*1		6,40000		
	O5 : (1+2*2)*3		15,00000		
	Mezisoučet		107,50000		
	dveře fasáda :				
	D01 : (1,345+2*2,77)*1		6,88500		
	D10 : (1+2*3)*1		7,00000		
	Mezisoučet		13,88500		
766601229RT	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 50 mm samolepicí, expanzní páska š. 10 mm pod rám a pod vnější parapet	m	29,62000	380,00	11 255,60
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	O4 : 1*1		1,00000		
	O5 : 1*3		3,00000		
	Mezisoučet		29,62000		
76666907D07	Dodávka a montáž vnitřních dveří 700/2000 mm	kus	1,00000	10 600,00	10 600,00
	Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
	položka obsahuje veškeré práce a materiály :				
	dodávka a montáž dveří a zárubně masiv dub, nátěr bezbarvý voskový nátěr :				
	kování a ostatní doplňky dle výpisu :				
	podrobná specifikace v Technické zprávě a výpise dveří :				
	D07 : 3		3,00000		
76666903D03	Dodávka a montáž vnitřních dveří 960/2000 mm	kus	2,00000	27 500,00	55 000,00
	Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
	položka obsahuje veškeré práce a materiály :				
	dodávka a montáž dveří a zárubně masiv dub, nátěr bezbarvý voskový nátěr :				
	kování a ostatní doplňky dle výpisu :				
	EW 30 :				
	podrobná specifikace v Technické zprávě a výpise dveří :				
	D03 : 2		2,00000		
76666914D14	Repase vnitřních dveří 1060/2000 mm	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
	Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
	položka obsahuje veškeré práce a materiály :				
	repase vnitřních dveří, kování a včech doplňků :				
	kování a ostatní doplňky dle výpisu :				
	podrobná specifikace v Technické zprávě a výpise dveří :				
	D14R : 1		1,00000		
767	**Konstrukce zámečnické**				**6 409,06**
7679912RR0(	Nerezové mřížky - přívod vzduchu	ks	16,00000	400,00	6 400,00
998767103R0	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,00784	1 155,00	9,06

	50 m vodorovně				
775	**Podlahy vlysové a parketové**				**0,00**
775592000RO	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	48,05000	0,00	0,00
775599196RO	Oprava dřevěných podlah, přebroušení, olejový nátěr	m2	159,55000	0,00	0,00
	1.02-1.05 : 19+27,8+41,7+23		111,50000		
	0.03 : 48,05		48,05000		
782	**Konstrukce z přírodního kamene**				**43 762,39**
782631324RT	Montáž obkladu parapetů deskami z tvrdých kamenů bez dodávky parapetů tloušťky 40 a 50 mm	m2	1,53720	750,00	1 152,90
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	výška 60 mm : 25,62*0,06		1,53720		
782631325RT	Montáž obkladu parapetů deskami z tvrdých kamenů bez dodávky parapetů tloušťky 60 a 70 mm	m2	7,68600	770,00	5 918,22
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	šířka 300 mm : 25,62*0,3		7,68600		
58382430R	obklad kamenný deska; pískovec; h = 50,0 mm; povrch broušený	m2	1,84464	2 100,00	3 873,74
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	výška 60 mm : 25,62*0,06*1,2		1,84464		
58382430R99	Příplatek za malou plochu parapetní desky	m2	1,84464	350,00	645,62
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	výška 60 mm : 25,62*0,06*1,2		1,84464		
58382432R	obklad kamenný deska; pískovec; h = 70,0 mm; povrch broušený	m2	9,22320	2 650,00	24 441,48
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	šířka 300 mm : 25,62*0,3*1,2		9,22320		
58382432R99	Příplatek za malou plochu parapetní desky	m2	9,22320	680,00	6 271,78
	Začátek provozního součtu				
	okna :				
	O1 : 1,25*17		21,25000		
	O2 : 1,04*3		3,12000		
	O3 : 1,25*1		1,25000		
	Konec provozního součtu				
	šířka 300 mm : 25,62*0,3*1,2		9,22320		
998782102RO	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 12 m	t	2,65209	550,00	1 458,65
	50 m vodorovně				

783	**Nátěry**				**0,00**
783226100RC	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	0,00000	0,00	0,00
784	**Malby**				**22 338,73**
784161401RC	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	286,39400	18,00	5 155,09
784165522RC	Malby z malířských směsí disperzních, , barevné, dvojnásobné	m2	286,39400	60,00	17 183,64
	SDK : 60+281,35		341,35000		
	omítky : 44+797,192+75,68+361,872		1 278,74400		

Celkem bez DPH **1 623 799,26 Kč**

Zdeněk Knébl
Digitálně podepsal Zdeněk Knébl
Datum: 2020.06.02 14:39:11 +02'00'

Bohumil Bradáč
Digitálně podepsal Bohumil Bradáč
Datum: 2020.06.03 09:17:02 +02'00'