

SMLOUVA O DÍLO dodatek č. 1

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění

I. Smluvní strany

Tato smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

Get-up service a.s.

Englišova 2986/65, Předměstí, 746 01 Opava

IČO: 286 24 939

DIČ: CZ28624939

Spisová značka: B4303 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Brodským, členem představenstva

Tel: 777 211 089

(dále jen „zhotovitel“)

A

Obec Kunín

Kunín 69, 742 53 Kunín

IČ: 00600733

DIČ: CZ 00600733

Zastoupená: Dagmar Novosadovou, Dis., starostkou

(dále jen „objednatel“)

II. Lhůty plnění smlouvy

Realizace díla: 12/2019 – 30. 4. 2020

III. Cena plnění smlouvy

Předmětem dodatku je změna celkové ceny díla, která byla upravena na základě zjištěných skutečností následující více a méně práce :

Práce sjednané nad rámec původní ceny bez DPH:	271 079,- Kč
Práce nedodávané dle původní ceny bez DPH:	196 403,- Kč
Celkové navýšení původní ceny o bez DPH :	74 676,- Kč
Původní cena díla dle SOD bez DPH:	2 100 850,-Kč

CENA CELKEM BEZ DPH	2.175 527,- Kč
----------------------------	-----------------------

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

V Kuníně dne:

Dagmar Novosadová



V Opavě dne:

Ing. Jaroslav Brodský
člen představenstva společnosti
Get-up service a.s.

Schváleno RO Kunín dne 11.5.2020 usnesením č. 2020/29/4.3

REKAPITULACE FAKTURACE

Stavební díl	HSV	F1	F2	Práce čerpané z rezervy FA 2	F3	F4	Práce čerpané z rezervy FA 4	Práce dle skutečnosti	Naprovedené práce	celkem fakturováno
1 Zemní práce	33 251	17 865	0		0	15 386				33 251
3 Svislé a kompletní konstrukce	223 942	163 180	60 762		0			28 500		252 442
61 Úpravy povrchů vnitřní	13 308	0	13 308		0					13 308
62 Úpravy povrchů vnější	29 067	0	0		0	29 067			-29 067	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	151 878	151 878	0		0					151 878
96 Bourání konstrukcí	116 871	116 871	0		0			30 000		146 871
979 Odvoz suli	12 654	12 654	0		0					12 654
711 Izolace proti vodě	101 888	90 567	11 321		0			30 240		132 128
713 Izolace tepelné	143 592	143 592	0		0					143 592
722 Vnitřní vodovod	205 958	5 958	100 000		100 000					205 958
762 Konstrukce tesařské	271 764	216 451	55 054		0	259		84 678		356 442
766 Konstrukce truhlářské	167 551	0	0		0	167 551		91 168	-167 335	91 383
771 Podlahy z dlaždic a obklady	60 766	0	0		60 766					60 766
776 Podlahy povlakové	159 210	0	0		159 210					159 210
781 Obklady keramické	67 880	0	67 880		0					67 880
783 Natěry	6 493	6 493	0					6 493		12 986
784 Malby	60 805	0	0		60 805					60 805
M21 Elektromontáže	50 000	0	25 000		25 000					50 000
R1 Rezerva	170 508			41 979			128 529			170 508
Přesun stavebních kapacit	26 670		15 000		11 670					26 670
Zařízení staveniště	26 795		15 000		11 795					26 795
CELKEM OBJEKT	2 100 850	925 509	405 304	41 979	429 246	340 792	128 529	271 079	-196 403	2 175 527

Rekapitulace VCP a MP

Práce provedené dle skutečnosti	271 079,00 Kč
Nprovedené práce	-196 403,00 Kč

Celkem bez DPH	74 676,00 Kč
-----------------------	---------------------

Neprovedené práce

Rozpočet	2	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Opravy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2019/09/10	Bytový dům Kunín čp.75		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	GET-UP service a.s.			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-29 067		
Z	PSV celkem	-167 336		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	-196 403		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-196 403	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-196 403	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	15,0	%	-196 403 Kč
DPH	15,0	%	-29 460 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-225 863 Kč

Poznámka :

Stavba :	2019/09/10 Bytový dům Kunín čp.75	Rozpočet :	2
Objekt :	01 Opravy		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	-29 067	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-167 336	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-29 067	-167 336	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09/10 Bytový dům Kunín čp.75	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Opravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	sokl	Oprava soklu XPS	m2	-15,20	1 100,00	-16 720,00
2	602015187	Omítka tenkovrstvá weber.pas silikon	m2	-35,00	347,00	-12 145,00
3	602015191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	-5,74	35,20	-201,91
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				-29 066,91
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
4	dveře	Dodávka dvířel a zárubní	ks	-16,00	8 500,00	-136 000,00
5	766662112	Montáž dveří do oblož.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	-16,00	1 300,00	-20 800,00
6	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	-16,00	371,00	-5 936,00
7	766810010	Kuchyňské linky montáž původní	kus	-4,00	1 150,00	-4 600,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				-167 336,00

Soupis skutečně provedených prací - VCP

Rozpočet	2	VCP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Opravy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2019/09/10	Bytový dům Kunín čp.75		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	GET-UP service a.s.			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

Soupis skutečně provedených prací - VCP

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	149 668		
Z	PSV celkem	121 411		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	271 078		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	271 078	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	271 078	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		271 078 Kč
DPH		15,0 %		40 662 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				311 740 Kč

Poznámka :

Stavba :	2019/09/10 Bytový dům Kunín čp.75	Rozpočet : 2
Objekt :	01 Opravy	VCP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	28 500	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	30 000	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	30 240	0	0	0
762 Konstrukce tesafské	0	84 678	0	0	0
783 Nátěry	0	6 493	0	0	0
FD 21 Dveře vnitřní	91 168	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	149 668	121 411	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09/10 Bytový dům Kunín čp.75	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Opravy	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	279232511	Postupná podezdívka základ. zdíva plnými cihlami	m	15,00	1 900,00	28 500,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				28 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
2	762711819	Demontáž vázaných kci z hraněného řeziva uzavřený prostor	m	25,00	1 200,00	30 000,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				30 000,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
3	71121200W2	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou WEBER TECH 915 proti tlakové vodě včetně výztužné tkainy	m2	48,00	630,00	30 240,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				30 240,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
4	762112120	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 224 cm2	m	25,00	350,00	8 750,00
5	762195000	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m	25,00	250,00	6 250,00
6	kolvení	Kotvici pásovina včetně montáže	m	45,00	350,00	15 750,00
7	kotvy	Ocelové kotvy do betonu	ks	72,00	105,00	7 560,00
8	vruty	Vruty RAPITECH dl 200	ks	72,00	45,00	3 240,00
9	60515510	KVH hranol SM/JD 16/12 cm impregnovaný	m3	0,50	15 000,00	7 488,00
10	762431225	Mtž obložení stěn deska H2O vč.dodávky	m2	39,60	900,00	35 640,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				84 678,00
Díl: 783		Nátěry				
11	783782209	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem Plus 2x nosná kce stěn v podlaže a stojek	m2	92,76	70,00	6 492,86
	Celkem za	783 Nátěry				6 492,86
Díl: FD 21		Dveře vnitřní				
12	Z1	úprava protipožární zárubně	ks	4,00	2 000,00	8 000,00
13	Z2	SE zárubeň lamino buk 80/21L	ks	3,00	1 772,50	5 317,50
14	Z3	SE zárubeňlamino buk 80/21P	ks	3,00	1 772,50	5 317,50
15	Z4	SE zárubeň lamino buk 70/12L	ks	2,00	1 772,50	3 545,00
16	Z5	SE zárubeň lamino buk 70/12P	ks	2,00	1 772,50	3 545,00
17	Z6	Dveře plné C70 DTD lamino buk	ks	4,00	2 120,00	8 480,00
18	Z7	zaměření	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
19	Z8	Ocelová zárubeň do SDK	ks	4,00	1 250,00	5 000,00
20	Z9	úprava sílikonem - spáry	ks	1,00	2 250,00	2 250,00
21	Z10	Montáž protipožárních dveří a zárubní	ks	4,00	1 687,50	6 750,00
22	Z11	Montáž obložkové zárubně a dveří	ks	10,00	1 500,00	15 000,00
23	Z12	Montáž ocelové zárubně a dveří	ks	4,00	1 562,50	6 250,00
24	Z12	výměna zámků	ks	4,00	62,50	250,00
25	Z13	Kování SC bir - hliník	ks	4,00	187,50	750,00
26	Z14	Zárubeň protipožární - lamino buk	kls	4,00	3 850,00	15 400,00
27	Z15	úprava dveří - krácení	ks	8,00	125,00	1 000,00
28	Z16	Úprava zárubně krácení	ks	5,00	437,50	2 187,50
29	Z17	Akrylování	ks	14,00	62,50	875,00
	Celkem za	FD 21 Dveře vnitřní				91 167,50

