Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Článek 1

Smluvní strany

1.1. Objednatel:	**Obec Jakubovice**
zastoupený:	Alešem Jurenkou, starostou obce
se sídlem:	Jakubovice 25, 789 91 Štíty
e-mail:	obecjakubovice@seznam.cz
IČ:	00635979
DIČ:	není plátce DPH
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	21628841 / 0100
Osoba oprávněná k jednání v technických záležitostech:	Aleš Jurenka, starosta obce, tel.604181841

1.2. Zhotovitel:	**ELNERMONT s.r.o.**
zastoupený:	Bohuslavem Niesnerem, jednatelem
se sídlem:	Černovír 368, 779 00 Olomouc
IČ:	02231042
DIČ:	CZ02231042
Bankovní spojení:	RB, a.s.
Číslo účtu:	337337899/5500
Osoba oprávněná k jednání v technických záležitostech:	Bohuslav Niesner, tel.: 703 146 544, email: niesner@elnermont.cz

Článek 2

Výchozí údaje o díle

2.1. Název díla: Renovace veřejného osvětlení obce Jakubovice

2.2. Místo díla: katastrální území Jakubovice u Šumperka

Článek 3

Předmět díla

3.1. Předmětem díla podle této smlouvy je renovace veřejného osvětlení – stavební práce elektromontážní (dále též VO) provedená v katastru obce Jakubovice v rozsahu stanoveném dle vyplněného výkazu výměr, ke které se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.

Předmět díla v sobě zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Předmět díla v sobě zahrnuje zprovoznění a případné zaškolení obsluhy.

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
- stavební práce elektromontážní (dále též VO) provedené v rozsahu stanoveném dle přiloženého rozpočtu, vycházejícího z návrhu úprav rekonstrukce veřejného osvětlení
- vyklizení staveniště
- předání dokončeného díla bez vad a nedodělků v souladu s předloženou nabídkou

Akce je realizována s dotací ze státního rozpočtu v rámci Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2020 – Program EFEKT 2020.

Renovací veřejného osvětlení se rozumí bezvadné provedení všech elektromontážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

3.2. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1.

3.3. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

Článek 4

Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací: do 1 měsíce od podpisu smlouvy o dílo

Ukončení prací: nejpozději do 31. 7. 2020

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:

a) objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy
b) objednatel přeruší práce zhotovitele z důvodů na straně objednatele, přičemž objednatel je oprávněn přerušit práce zhotovitele vždy na základě písemného oznámení objednatele, které musí být uskutečněno nejméně 7 dnů před požadovaným přerušením. V případě takového přerušení prací zabezpečí objednatel ostrahu díla a uhradí zhotoviteli prokázané a vzájemně odsouhlasené náklady z důvodu přerušení.
c) v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem,
d) v průběhu prací budou panovat takové klimatické podmínky (zejména déšť), které výrazně zpozdí práce na těchto podmínkách přímo závislé. Tyto skutečnosti musí být zapsány ve stavebním deníku a vzájemně odsouhlaseny.

Článek 5

Cena za dílo

5.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH	949.812,-- Kč
DPH 21%	199.460,52 Kč
Celková cena díla včetně DPH	**1.149.272,52 Kč**

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 6

Platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.2. Cenu za provedení díla uhradí objednatel ze svého účtu na účet zhotovitele najednou na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem k termínu plnění – viz článek 4.1 a doloženého soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným orgánem technického dozoru. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací, který objednatel do 3 pracovních dnů odsouhlasí nebo se k nim vyjádří.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel fakturu.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti
- označení peněžního ústavu vč. čísla účtu, na který bude faktura směrována a příslušný variabilní symbol
- fakturovanou částku (včetně vyčíslení DPH)
- označení díla
- razítko a podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude 30 dnů.

6.5. V případě zjištění vad a nedodělků bude uhrazeno pouze 70 % ceny plnění díla. Zbývajících 30 % bude uhrazeno po úplném odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Článek 7

Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.

7.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště do 7 dnů po podpisu SOD.

7.3. Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky objednatele a technického dozoru, nebudou-li v rozporu se zadávací dokumentací.

7.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli. Do deníku se budou zapisovat skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací, údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

7.5. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelem dopředu odsouhlaseny.

7.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Nebude-li dílo provedeno v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení a vzniknou-li tím objednateli nepředvídané náklady, zavazuje se zhotovitel k jejich plné úhradě. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku.

7.7. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění.

7.8. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- zápis o předání a převzetí stavby,
- stavební deník (originál),
- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o množství spotřebovaných hmot,
- doklady o skladování a likvidaci odpadů.
- komplexní zkoušky a výchozí revize el. zařízení

Po dokončení díla zhotovitelem bude na náklady objednatele provedeno certifikovanou firmou kontrolní měření osvětlenosti. Jeho výsledkem bude **Protokol o ověření osvětlenosti** pozemních komunikací, kterým bude prokázáno, že realizace projektu je podle platných norem a požadavků

dotačního titulu. Pokud by měřením bylo zjištěno, že osvětlení nesplňuje předepsané parametry, byla by zakázka považována za nedokončenou se všemi z toho vyplývajícími důsledky a sankcemi pro uchazeče.

7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.10. Zabezpečení staveniště i provozu bude provedeno dopravním značením.

7.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

7.12. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. 3 a že bude mít vlastnosti stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z projektové dokumentace, z technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce.

8.2. Záruční doba na kompletní dílo je dohodnuta na 60 měsíců, počíná běžet dnem převzetí díla, resp. jeho částí objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti ustanovené závaznými technickými normami a obecně platnými předpisy.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.

8.4. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad díla se řídí ustanovením §§ 2615 – 2619 občanského zákoníku.

8.5. Zhotovitel se zavazuje, že **k odstranění reklamované vady nastoupí neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů** po obdržení oprávněné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 20 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.

Článek 9

Smluvní pokuty

9.1. V případě prodlení s konečným termínem dokončení díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 6 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení.

9.4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

9.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení za pozdní odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou reklamovanou vadu.

9.6. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.

9.7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

9.8. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky čerpání investiční dotace ve Státním programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2020 – Program EFEKT 2020 a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 14 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu, za nějž odpovídá objednatel, stávají se platnými platby za prokazatelně provedené práce a služby.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyčlenit některé práce nebo dodávky, pokud jeho finanční prostředky nebudou stačit na celý rozsah předmětu Smlouvy. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit.

10.5. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu zrušit. O zrušení smlouvy vyrozumí objednatel zhotovitele písemně. Zhotovitel objednateli zrušení smlouvy písemně potvrdí a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení žádosti o její zrušení. Zhotovitel v tomto případě nebude za zrušení smlouvy požadovat po objednateli žádné finanční pokuty, úhradu za ušlý zisk a žádné jiné finanční postihy.

Článek 11

Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedení důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc" znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejich následků.

Článek 12

Dokumenty smlouvy

12.1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto dokumenty:

Vyplněný výkaz výměr zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.

Článek 13

Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací bude odpovídat normám platným v České republice. Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu stavby.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady dle ceníků RTS, platných v období, kdy byly práce provedeny.

13.3. Zhotovitel umožní provozovateli veřejného osvětlení vybrat na náhradní díly demontovaná svítidla nebo jejich části, ostatní demontovaný materiál zlikviduje v souladu se zákonem.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu ustanovení § 2586 občanského zákoníku.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednateli přísluší 2 vyhotovení, zhotoviteli rovněž 2 vyhotovení.

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.6. Smlouva byla schválena starostou obce dne 26.3.2020.

Příloha smlouvy:

Vyplněný výkaz výměr zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.

V Jakubovicích, dne 3.4.2020

Za objednatele:

OBEC JAKUBOVICE

.....

Aleš Jurenka,

starosta obce

V Olomouci, dne 3.4.2020

Za zhotovitele:

ELNERMONT s.r.o.
Černovír 368, 779 00 Olomouc
IČ: 022 31 042, DIČ: CZ02231042
Tel.: 604 840 578

.....

Bohuslav Niesner

jednatel

Renovace veřejného osvětlení obce Jakubovice

Výkaz výměr

P.č.	Položka	Počet	MJ	Výdaje v Kč bez DPH			
				Kč/MJ	Způsobilé výdaje		Nezpůsobilé
					osv. soustava	řídící systém	
1	Svítidlo LED 1 (dle tech. požadavků)	38,00	ks	6 281,00 Kč	238 678,00 Kč		
2	Svítidlo LED 2 (dle tech. požadavků)	26,00	ks	5 572,00 Kč	144 872,00 Kč		
3	Svítidlo LED 3 (dle tech. požadavků)	16,00	ks	5 572,00 Kč	89 152,00 Kč		
4	Svítidlo LED 4 (dle tech. požadavků)	5,00	ks	5 572,00 Kč	27 860,00 Kč		
5	Svítidlo LED 5 (dle tech. požadavků)	5,00	ks	5 572,00 Kč	27 860,00 Kč		
6	Svítidlo LED 6 (dle tech. požadavků)	6,00	ks	5 572,00 Kč	33 432,00 Kč		
7	Svítidlo LED 7 sadové (dle tech. požadavků)	2,00	ks	8 099,00 Kč	16 198,00 Kč		
8	Příplatek výrobce svítidla - reg. program a konst. světel. tok	98,00	ks	150,00 Kč		14 700,00 Kč	
9	Příplatek výrobce svítidla - kloub pro montáž na dřík stožáru	7,00	ks	445,00 Kč	3 115,00 Kč		
10	Recykl. poplatek - svítidlo	98,00	ks	7,50 Kč	735,00 Kč		
11	Příplatek výrobce svítidla - pojistka pro montáž na bet. sloup	90,00	ks	105,00 Kč	9 450,00 Kč		
12	Kabel CYKY-J 3x1,5	320,00	m	12,00 Kč	3 840,00 Kč		
13	Svorka propichovací pro připojení svítidla na AES vedení	180,00	ks	93,00 Kč	16 740,00 Kč		
14	Demontáž stáv. svítidla	66,00	ks	250,00 Kč	16 500,00 Kč		
15	Montáž nového svítidla	98,00	ks	440,00 Kč	43 120,00 Kč		
16	Montáž kabelu CYKY- J 3x1,5	320,00	m	10,00 Kč	3 200,00 Kč		
17	Výložník 0,5m přímý na bet. sloup	28,00	ks	410,00 Kč			11 480,00 Kč
18	Výložník 0,75m přímý na bet. sloup	5,00	ks	440,00 Kč			2 200,00 Kč
19	Výložník 1,0m přímý na bet. sloup	31,00	ks	480,00 Kč			14 880,00 Kč
20	Výložník 1,5m přímý na bet. sloup	21,00	ks	580,00 Kč			12 180,00 Kč
21	Upínací ocelová páska	170,00	m	38,00 Kč			6 460,00 Kč
22	Spona ocelová	170,00	ks	8,00 Kč			1 360,00 Kč
23	Stožár ocelový pozink. zesílený, nadzemní část 6m	1,00	ks	5 250,00 Kč			5 250,00 Kč
24	Montáž výložníku na bet. sloup	85,00	ks	150,00 Kč			12 750,00 Kč
25	Montáž ocelového stožáru 6m	1,00	ks	3 900,00 Kč			3 900,00 Kč
26	Kabel AES 2x16mm	1950,00	m	18,00 Kč			35 100,00 Kč
27	Montážní materiál pro instalaci AES vedení	1,00	soubor	21 850,00 Kč			21 850,00 Kč
28	Montáž AES vedení (1950m)	1,00	soubor	45 000,00 Kč			45 000,00 Kč
29	Montážní plošina vč. dopravy	1,00	soubor	62 350,00 Kč	62 350,00 Kč		
30	Revize	1,00	soubor	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč		
31	Ekologická likvidace demont. svítidel	66,00	ks	100,00 Kč	6 600,00 Kč		
32	Ekologická likvidace ostatního demont. materiálu	1,00	soubor	8 500,00 Kč			8 500,00 Kč
Celkem (bez DPH)					754 202,00 Kč	14 700,00 Kč	180 910,00 Kč
					949 812,00 Kč		