

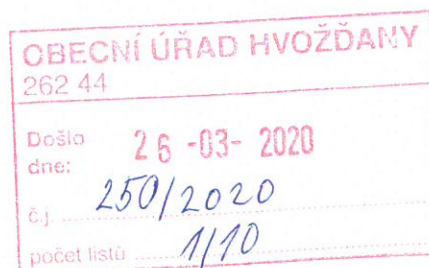
Smlouva o dílo

1) **Název akce :** „Hvoždany - rekonstrukce zázemí a interiéru kulturního domu“

2) **Místo stavby :** k. ú. Hvoždany

3) **Smluvní strany :**

Objednatel: Obec Hvoždany
Hvoždany 80, PSČ: 262 44
Odpovědný zástupce : Markéta Balková, starostka
Bankovní spojení : 94-6912211/0710
IČO: 00242292 **Telefon :** +420 724 705 685



a

Zhotovitel : STAFIS-KT s.r.o.
Pačejov – nádraží 74, PSČ: 341 01

Odpovědný zástupce : Ing. Libor Smolík, jednatel
Bankovní spojení : 4407003359/0800
IČO : 25219090 **Telefon :** +420 724 230 679 **Fax :** -
DIČ : CZ25219090

4) **Předmět smlouvy, označení a rozsah prací:**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební dílo „Hvoždany - rekonstrukce zázemí a interiéru kulturního domu“ - v rozsahu prací dle oceněného výkazu výměr.

5) **Podklady a dispozice:**

Nedílnou součástí smlouvy projektová dokumentace zpracovaná společností je položkový rozpočet, schválený objednatelem a zhotovitelem. Podrobnosti o provedení prací, jakož i případné změny v postupu prací budou projednány pověřenými zástupci obou smluvních stran a potvrzeny podpisem. Objednatel předal zhotoviteli vyhotovení odsouhlaseného projektu zpracovaného společností DRAM Invest s.r.o., se sídlem č.p. 21, 386 01 Drachkov, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 24098, IČO: 044 01 701.

6) **Dodací lhůty:**

Práce, které jsou předmětem této smlouvy, provede zhotovitel v termínech:

předání staveniště: 04/2020
zahájení realizace: 04/2020
termín dokončení: 08/2020

Způsob předání: písemným zápisem

7) **Údaje cenové a fakturační:**

Cena ve výši :	Provedení prací v ceně bez DPH	1 099 631,- Kč
	DPH 21 %	230 923,- Kč
	Cena včetně DPH	1 330 554,- Kč

je konečná, nepřekročitelná a oceněna položkovým rozpočtem.

Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z nabídky. Ostatní položky, které nebudou v nabídce obsaženy, budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných ÚRS Praha platných pro daný rok, které budou sniženy o 10%. Položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani ÚRS Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Případné změny schvaluje vždy objednatel, a to před jejich provedením.

Způsob placení:

Fakturace bude provedena 1 x za 2 měsíce, a to na základě skutečně provedených prací, po odsouhlasení položkového rozpočtu objednatelům a TDI.

Splatnost faktury činí 30 dní od jejího doručení.

8) Smluvní dodatky:

Ke změně, doplnění nebo zrušení této smlouvy může dojít jen písemným dodatkem, potvrzeným oběma smluvními stranami. V náležitostech touto smlouvou neřešených, platí ustanovení obchodního zákoníku.

Objednatel odpovídá za škody, které vzniknou v důsledku dodaných vadných podkladů zhotoviteli či třetím osobám.

9) Zvláštní ujednání:

a) Odpovědné osoby, zmocněné k jednání:

Za objednatele: Markéta Balková, starostka
Tel.: +420 724 705 685

Za zhotovitele: Ing. Libor Smolík, jednatel
Tel.: +420 724 230 679

b) Objednatel se zavazuje zajistit vstupy na pozemky.

c) Zhotovitel si zajistí vyjádření zodpovědných organizací o existenci elektrických a telefonních kabelů, vodovodů, parovodů, plynovodů, ropovodů, meliorací a všech podzemních zařízení v prostoru provádění prací včetně jejich vytýčení před termínem zahájení prací.

d) Objednatel předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) v termínu, prosté právních i fyzických vad. Při předání staveniště (pracoviště) předá též napájecí místa elektrické energie příjezdové cesty, zemníky a deponie vytěžené zeminy a další náležitosti územního plánu, nezbytné k provádění prací ve smyslu smlouvy.

e) Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Obě strany se zavazují reagovat na zápis ve stavebním deníku nejpozději do tří dnů.

f) Objednatel má právo od smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude přidělena dotace na provedení akce z programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova. Objednatel je o této skutečnosti povinen informovat zhotovitele do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se o přidělení či nepřidělení dotace dozví.

10) Odpovědnost za vady:

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání. Tyto vady je objednatel povinen reklamovat v zápisu o předání a převzetí díla. Zároveň je povinen navrhnout způsob odstranění vady, resp. způsob vyřízení reklamací.

Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se objeví v průběhu záruční lhůty v délce 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet od data předání a převzetí díla (prací).

Vady zjištěné v záruční lhůtě je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně, nejpozději však do 15 dnů po jejich zjištění. V opačném případě odpovědnost za tyto vady zaniká. Písemná reklamacie musí obsahovat popis vady.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v záruční lhůtě, pokud byly způsobeny vnějšími okolnostmi a nezpůsobil je zhotovitel.

Záruka se nevztahuje na běžnou údržbu objektů.

Objednatel je povinen vytvořit podmínky pro odstranění reklamované vady.

11) Penalizační podmínky:

- a. 0,5% z nabídkové ceny za nesplnění termínu realizace – za každý den prodlení
- b. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků se sjednává ve výši 1 tis. Kč, za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění. Termín pro odstranění vad a nedodělků se stanovuje na 10 dní od doručení oznámení zadavatele zhotoviteli.
- c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1 tis. Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury vystavené zadavatelem za náklady spojené s odstraněním vad v případě, že zadavatel bude nucen tyto vady pro nečinnost zhotovitele opravit na vlastní náklady.
- d. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- e. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
- f. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.

12) Další ujednání:

Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k této akci, a to minimálně po dobu 10 let.

Kontrola prací před zakrytím.

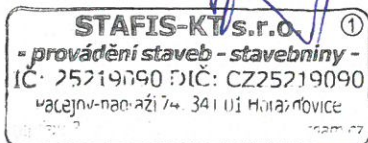
Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce odběratele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede pracovník odběratelské kontroly do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zápisem, ve stavebním deníku.

Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Pačejově, dne 17.2.2020

Ve Hvožďanech, dne 26.3.2020

Za zhotovitele:



Za objednatele:



Přílohy smlouvy:

1. položkový rozpočet

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	S001	Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
S001	Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2019/013	Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Dle výběrového řízení		Zakázkové číslo	2019/013
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	169 506	Ztížené výrobní podmínky	96
Z	PSV celkem	791 475	Oborová přírážka	96
R	M práce celkem	132 471	Přesun stavebních kapacit	96
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	96
ZRN celkem	1 093 451		Zařízení staveniště	5 467
			Provoz investora	109
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	109
ZRN+HZS	1 093 451		Ostatní náklady neuvedené	109
ZRN+ost. náklady+HZS	1 099 631		Ostatní náklady celkem	6 180

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Smolík		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
		STAFIS-KT s.r.o. provádění staveb - stavebniny - IČ: 25219090 DIČ: CZ25219090 Katedra inženýringu 74. 341 01 Holarčovice			
Základ pro DPH		21,0	%	1 099 631 Kč	
DPH		21,0	%	230 923 Kč	
Základ pro DPH		0,0	%	0 Kč	
DPH		0,0	%	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 330 554 Kč	

Poznámka :

26.5.2020

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvožďany	Rozpočet : SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvožďany	Oprava vnitřních prostor KD Hvožďany

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 655	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	59 180	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 962	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	48 150	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	23 480	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 813	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 570	0	0	0	0
99 Přesun hmot	10 097	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	7 922	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	5 600	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	11 770	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	33 173	0	0	0
734 Armatury	0	1 280	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	13 541	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	26 488	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	320 106	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	14 957	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	229 346	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	51 433	0	0	0
781 Obklady keramické	0	26 988	0	0	0
783 Nátěry	0	12 555	0	0	0
784 Malby	0	36 317	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	132 471	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	5 598	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	169 506	791 475	0	132 471	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky		0,0	960 981	96
Oborová přírážka		0,0	960 981	96
Přesun stavebních kapacit		0,0	960 981	96
Mimostaveništní doprava		0,0	960 981	96
Zařízení staveniště		0,5	1 093 451	5 467
Provoz investora		0,0	1 093 451	109
Kompletační činnost (IČD)		0,0	1 093 451	109
Rezerva rozpočtu		0,0	1 093 451	109
CELKEM VRN				6 180

Slepý rozpočet

Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany	Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	cena s DPH
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	317141212U00	Překlad plochý Ytong š125 otvor-1m	kus	1,00	329,00	329,00	21	398,09
2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm, 7,5 desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,12	730,00	819,06	21	991,06
		1.02, 1.03: 2,40*0,96-0,60*1,97		1,12				
3	342267112RT1	Obklad trámů sádkartonem třístranný desky standard tl. 12,5 mm	m	2,80	1 235,00	3 458,00	21	4 184,18
		1,40*2		2,80				
4	346271115R00	Přízdívky z CP tl20cm	m2	2,33	881,00	2 048,85	21	2 479,11
		0,978*1,20		1,17				
		1,20*0,96		1,15				
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 654,91		8 052,45
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
5	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x15cm maltou z SMS	m	18,84	253,50	4 775,94	21	5 778,89
		(1,00+2,20+2,26+2,92+1,00+2,26+2,80+0,90+3,50)		18,84				
6	612421420U00	Vni omítka stěn váp hladká+1xtkanin	m2	4,57	323,50	1 478,27	21	1 788,70
		0,978*1,20		1,17				
		1,20*0,96		1,15				
		1.02, 1.03: 2,40*0,96*2-0,60*1,97*2		2,24				
7	612453621R00	Omítka rýh MC šifky do 30 cm, hlaz dřev.hladítkem	m2	5,65	608,00	3 436,42	21	4 158,06
		(1,00+2,20+2,26+2,92+1,00+2,26+2,80+0,90+3,50)*0,30		5,65				
8	612471411RT2	Uprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	359,92	137,50	49 489,17	21	59 881,89
		0,978*1,20		1,17				
		1,20*0,96		1,15				
		1.02, 1.03: 2,40*0,96*2-0,60*1,97*2		2,24				
		1.01: 2,40*(2,18*2+4,60*2)+12,78		45,32				
		1.06: 2,40*(0,978*2+2,26*2)+2,40		17,94				
		1.02, 1.03: 0,40*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)+1,52+0,96		6,18				
		1.07: 3,40*(5,67*2+3,74*2)+21,21		85,20				
		1.04: 2,40*(2,26*2+2,20*2)+5,30		26,71				
		1.08: 4,22*(4,53*2+7,90*2)+37,70		142,61				
		1.05: 2,40*(2,92*2+2,26*2)+6,53		31,39				
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				59 179,79		71 607,54
Díl: 64		Výplně otvorů						
9	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 60 x 197 x 11 cm	kus	1,00	1 962,00	1 962,00	21	2 374,02
	Celkem za	64 Výplně otvorů				1 962,00		2 374,02
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
10	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	355,35	135,50	48 150,14	21	58 261,67
		1.01: 2,40*(2,18*2+4,60*2)+12,78		45,32				
		1.06: 2,40*(0,978*2+2,26*2)+2,40		17,94				
		1.02, 1.03: 0,40*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)+1,52+0,96		6,18				
		1.07: 3,40*(5,67*2+3,74*2)+21,21		85,20				
		1.04: 2,40*(2,26*2+2,20*2)+5,30		26,71				
		1.08: 4,22*(4,53*2+7,90*2)+37,70		142,61				
		1.05: 2,40*(2,92*2+2,26*2)+6,53		31,39				
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				48 150,14		58 261,67
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.						
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	391,34	60,00	23 480,40	21	28 411,28
		1.01: 12,78		12,78				
		1.06: 2,40		2,40				
		1.02, 1.03: 1,52+0,90		2,42				
		1.07: 21,21		21,21				
		1.04: 5,30		5,30				
		1.05: 6,53		6,53				
		1.08: 37,70		37,70				
		1.09: 303,00		303,00				
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				23 480,40		28 411,28
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
12	962031132R00	Bourání příček cihelných do tl. 10 cm	m2	4,65	117,85	548,14	21	663,25
		1.06 s dveřmi: 0,978*2,40		2,35				
		1.02, 1.03 s dveřmi: 0,96*2,40		2,30				
13	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické včetně soklu	m2	50,64	85,30	4 319,59	21	5 226,71

Slepý rozpočet

Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	cena s DPH
		1.01:12,78		12,78				
		1.06:2,40		2,40				
		1.02.1.03:1,52+0,90		2,42				
		1.07:21,21		21,21				
		1.04:5,30		5,30				
		1.05:6,53		6,53				
14	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	9,00	16,80	151,20	21	182,95
		80/197:5		5,00				
		90/197:1		1,00				
		60/197:3		3,00				
15	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	37,68	47,60	1 793,57	21	2 170,22
		(1,00+2,20+2,26+2,92+1,00+2,26+2,80+0,90+3,50)*2		37,68				
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí						
Díl:	97	Prorážení otvorů				6 812,50		8 243,13
16	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	18,84	260,50	4 907,82	21	5 938,46
		(1,00+2,20+2,26+2,92+1,00+2,26+2,80+0,90+3,50)		18,84				
17	978059531R00	Odeskání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	23,99	111,00	2 662,56	21	3 221,69
		1.06:1,50*(0,96+0,978)		2,91				
		1.02.1.03:2,00*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)		18,48				
		1.05:2,60		2,60				
	Celkem za	97 Prorážení otvorů						
Díl:	99	Přesun hmot				7 570,38		9 160,16
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,53	650,00	10 097,10	21	12 217,49
	Celkem za	99 Přesun hmot						
Díl:	711	Izolace proti vodě				10 097,10		12 217,49
19	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	26,54	28,10	745,66	21	902,25
		1.06:2,40+1*(0,978*2+2,26*2)		8,88				
		1.02.1.03:1,52+0,90+1*(0,96*4+4,50*2+1,20*2)		17,66				
20	711212001RT1	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou Saniflex (fa Schomburg), proti vlhkosti	m2	26,54	259,50	6 886,09	21	8 332,17
		1.06:2,40+1*(0,978*2+2,26*2)		8,88				
		1.02.1.03:1,52+0,90+1*(0,96*4+4,50*2+1,20*2)		17,66				
21	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,30	969,00	290,70	21	351,75
	Celkem za	711 Izolace proti vodě						
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				7 922,45		9 586,17
22	R	připojení zařízení v předmetu včetně materiálu	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00	21	6 776,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace						
Díl:	722	Vnitřní vodovod				5 600,00		6 776,00
23	1	potrubí PP pro pitnou vodu	m	37,68	214,00	8 063,52	21	9 756,86
		18,84*2		37,68				
24	10	izolace návrková Armacell AC tl.13mm-22/13 teplá	m	18,84	105,00	1 978,20	21	2 393,62
25	16	kotvení potrubí	kpl	1,00	880,00	880,00	21	1 064,80
26	17	tlaková zkouška potrubí	m	37,68	14,50	546,36	21	661,10
27	18	desifekce potrubí	m	37,68	8,00	301,44	21	364,74
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod						
Díl:	725	Zařizovací předměty				11 769,52		14 241,12
28	725014121RU1	WC Jíka Lyra	soubor	2,00	4 175,00	8 350,00	21	10 103,50
29	725014131R00	tláčítka GEBERIT	kus	2,00	1 740,06	3 480,12	21	4 210,95
30	725017123R00	Umyvadlo Jíka Lyra	soubor	2,00	2 825,00	5 650,00	21	6 836,50
31	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	228,50	457,00	21	552,97
		1.06:1		1,00				
		1.02.1.03:1		1,00				
32	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	2,00	148,00	296,00	21	358,16
		1.06:1		1,00				
		1.02.1.03:1		1,00				
33	725839203R00	baterie umyvadlo	soubor	2,00	1 579,99	3 159,98	21	3 823,58
34	R	kombifix	ks	2,00	5 890,00	11 780,00	21	14 253,80
	Celkem za	725 Zařizovací předměty						
Díl:	734	Armatury				33 173,10		40 139,45
35	734221679U00	Termostat hlavice+ovládání ventilu	soubor	2,00	640,00	1 280,00	21	1 548,80
	Celkem za	734 Armatury						
Díl:	735	Otopná tělesa				1 280,00		1 548,80
36	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	ks	2,00	237,00	474,00	21	573,54

Slepý rozpočet

Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	cena s DPH
		1+1		2,00				
37	735151104R00	Otopná těl.pane. 450/720	kus	2,00	5 105,00	10 210,00	21	12 354,10
38	R	připojení nových otopných těles	ks	2,00	1 428,34	2 856,68	21	3 456,58
	Celkem za	735 Otopná tělesa				13 540,68		16 384,22
Díl:	762	Konstrukce tesařské						
39	762900020RA0	Demontáž dřevěného schodiště	m	6,50	966,57	6 282,71	21	7 602,07
		1,30*5		6,50				
40	R	dodávka a montáž zábradlí schodiště	m	1,30	3 080,96	4 005,25	21	4 846,35
41	R	výroba,dodávka,montáž dřevěného schodiště 5*260*200 šířka 1,00	kpl	1,00	16 200,00	16 200,00	21	19 602,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				26 487,95		32 050,42
Díl:	766	Konstrukce truhlářské						
42	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.	kus	9,00	654,00	5 886,00	21	7 122,06
		80/197:5		5,00				
		90/197:1		1,00				
		60/197:3		3,00				
43	61160101	Dveře vnitřní dřevěné 1kř. 60,80,90x197 bílé dle výběru	kus	9,00	2 460,00	22 140,00	21	26 789,40
44	R	Dodávka a montáž obložení stěn včetně dmtž podkl.roštu DUB	m2	104,00	2 020,00	210 080,00	21	254 196,80
45	R	Dodávka a montáž krytů radiátorů DUB	m2	38,00	2 020,00	76 760,00	21	92 879,60
46	R	dodávka a montáž kování,klika	ks	9,00	478,87	4 309,83	21	5 214,89
47	61187116	Prah dubový délka 60,80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	9,00	87,90	791,10	21	957,23
48	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,12	1 162,00	139,44	21	168,72
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				320 106,37		387 328,71
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
49	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	50,64	169,50	8 583,48	21	10 386,01
		1.01:12,78		12,78				
		1.06:2,40		2,40				
		1.02,1.03:1,52+0,90		2,42				
		1.07:21,21		21,21				
		1.04:5,30		5,30				
		1.05:6,53		6,53				
50	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	50,64	25,00	1 266,00	21	1 531,86
		1.01:12,78		12,78				
		1.06:2,40		2,40				
		1.02,1.03:1,52+0,90		2,42				
		1.07:21,21		21,21				
		1.04:5,30		5,30				
		1.05:6,53		6,53				
51	771571107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, do MC, 20x20 cm	m2	4,82	543,00	2 617,26	21	3 166,88
		1.06:2,40		2,40				
		1.02,1.03:1,52+0,90		2,42				
52	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	4,82	23,40	112,79	21	136,47
		1.06:2,40		2,40				
		1.02,1.03:1,52+0,90		2,42				
53	59763845	Dlažba dle výběru	m2	4,82	450,00	2 169,00	21	2 624,49
		1.06:2,40		2,40				
		1.02,1.03:1,52+0,90		2,42				
54	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,34	613,00	208,42	21	252,19
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				14 956,95		18 097,91
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové						
55	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobně	m2	340,70	77,70	26 472,39	21	32 031,59
		1.08:37,70		37,70				
		1.09:303,00		303,00				
56	775591905U00	Opr podlah vlysy tmel celá plocha	m2	340,70	79,80	27 187,86	21	32 897,31
		1.08:37,70		37,70				
		1.09:303,00		303,00				
57	775591920U00	Opr podlah dřevo vysátí povrchu	m2	340,70	12,60	4 292,82	21	5 194,31
		1.08:37,70		37,70				
		1.09:303,00		303,00				
58	775599141R00	Lak dřevěných podlah 2°	m2	340,70	231,00	78 701,70	21	95 229,06
		1.08:37,70		37,70				
		1.09:303,00		303,00				
59	775591905U00	Opr podlah vlysy moření	m2	340,70	272,06	92 690,84	21	112 155,92

Slepý rozpočet

Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany	Oprava vnitřních prostor KD Hvozďany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	cena s DPH
		1.08:37,70		37,70				
		1.09:303,00		303,00				
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				229 345,61		277 508,19
Díl:	776	Podlahy povlakové						
60	775542021R00	Podložka Mirelon 2 mm	m2	45,82	46,70	2 139,79	21	2 589,15
		1.01:12,78		12,78				
		1.07:21,21		21,21				
		1.04:5,30		5,30				
		1.05:6,53		6,53				
61	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	48,74	98,40	4 796,02	21	5 803,18
		1.01:2,18*2+4,60*2		13,56				
		1.07:5,67*2+3,74*2		18,82				
		1.04:2,26*2+2,20*2		8,92				
		1.05:2,92+2,26*2		7,44				
62	776491112U00	Podlaha lepení plast lišty přechod včetně dodávky	m	3,10	460,00	1 426,00	21	1 725,46
		1.01:0,90		0,90				
		1.06:0,70		0,70				
		1.02:1,03:0,60		0,60				
		1.07:0,90		0,90				
63	776511000RW2	Lepení povlakových podlah vinyl PVC dle výběru včetně podlahoviny tl. 5,0 mm, zátěžová	m2	45,82	940,00	43 070,80	21	52 115,67
		1.01:12,78		12,78				
		1.07:21,21		21,21				
		1.04:5,30		5,30				
		1.05:6,53		6,53				
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				51 432,61		62 233,46
Díl:	781	Obklady keramické						
64	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	23,99	164,50	3 945,86	21	4 774,49
		1.06:1,50*(0,96+0,978)		2,91				
		1.02:1,03:2,00*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)		18,48				
		1.05:2,60		2,60				
65	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,99	47,70	1 144,18	21	1 384,46
		1.06:1,50*(0,96+0,978)		2,91				
		1.02:1,03:2,00*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)		18,48				
		1.05:2,60		2,60				
66	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	23,99	493,00	11 825,59	21	14 308,97
		1.06:1,50*(0,96+0,978)		2,91				
		1.02:1,03:2,00*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)		18,48				
		1.05:2,60		2,60				
67	597813663	Obkládačka	m2	26,39	381,50	10 066,14	21	12 180,03
		1.06:1,50*(0,96+0,978)*1,10		3,20				
		1.02:1,03:2,00*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)*1,10		20,33				
		1.05:2,60*1,10		2,86				
68	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,01	613,00	6,13	21	7,42
	Celkem za	781 Obklady keramické				26 987,91		32 655,37
Díl:	783	Nátěry						
69	783311210R00	Nátěr olejový žebrových trub dvojnásobný	m2	15,00	202,00	3 030,00	21	3 666,30
		1.07:2,50*1,00*2		5,00				
		1.04:2,50*1,00*2		5,00				
		1.05:2,50*1,00*2		5,00				
70	783411210R00	Nátěr olejový armatur do DN 100 mm dvojnásobný	kus	84,88	77,48	6 576,50	21	7 957,57
		2*(5,70+2,80+2,20+2,92+1,00+1,50+5,10)*2		84,88				
71	783601811R00	Odstanění nátěrů truhlářských, oken oškrábáním	m2	10,80	45,00	486,00	21	588,06
		9*1,20		10,80				
72	783612200R00	Nátěr olejový truhlářských výrobků 2x + 1x tmelení zárubně	m2	10,80	228,00	2 462,40	21	2 979,50
		9*1,20		10,80				
	Celkem za	783 Nátěry				12 554,90		15 191,43
Díl:	784	Malby						
73	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard V1307 1 x	m2	355,35	26,80	9 523,42	21	11 523,34
		1.01:2,40*(2,18*2+4,60*2)+12,78		45,32				
		1.06:2,40*(0,978*2+2,26*2)+2,40		17,94				
		1.02:1,03:0,40*(0,96*4+1,50*2+1,20*2)+1,52+0,96		6,18				
		1.07:3,40*(5,67*2+3,74*2)+21,21		85,20				

Slepý rozpočet

Stavba :	2019/013 Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany	Oprava vnitřních prostor KD Hvoždany

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	cena s DPH
		1.04:2.40*(2.26*2+2.20*2)+5,30		26,71				
		1.08:4.22*(4.53*2+7.90*2)+37,70		142,61				
		1.05:2.40*(2.92*2+2.26*2)+6,53		31,39				
74	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	355,35	33,40	11 868,74	21	14 361,18
		1.01:2.40*(2.18*2+4.60*2)+12,78		45,32				
		1.06:2.40*(0.978*2+2.26*2)+2,40		17,94				
		1.02:1.03:0.40*(0.96*4+1.50*2+1.20*2)+1,52+0,96		6,18				
		1.07:3.40*(5.67*2+3.74*2)+21,21		85,20				
		1.04:2.40*(2.26*2+2.20*2)+5,30		26,71				
		1.08:4.22*(4.53*2+7.90*2)+37,70		142,61				
		1.05:2.40*(2.92*2+2.26*2)+6,53		31,39				
75	784452261RT2	Malba směsí tekutou 1x, 1barva, místnost do 3,8 m Primalex Standard	m2	355,35	42,00	14 924,77	21	18 058,97
		1.01:2.40*(2.18*2+4.60*2)+12,78		45,32				
		1.06:2.40*(0.978*2+2.26*2)+2,40		17,94				
		1.02:1.03:0.40*(0.96*4+1.50*2+1.20*2)+1,52+0,96		6,18				
		1.07:3.40*(5.67*2+3.74*2)+21,21		85,20				
		1.04:2.40*(2.26*2+2.20*2)+5,30		26,71				
		1.08:4.22*(4.53*2+7.90*2)+37,70		142,61				
		1.05:2.40*(2.92*2+2.26*2)+6,53		31,39				
	Celkem za	784 Malby				36 316,93		43 943,49
Díl:	M21	Elektromontáže						
76	210110511RT1	Vypínač včetně dodávky vypínače výměna	kus	11,00	179,55	1 975,05	21	2 389,81
		1.01:2		2,00				
		1.06:1		1,00				
		1.02:1.03:2		2,00				
		1.07:1		1,00				
		1.04:1		1,00				
		1.08:2		2,00				
		1.05:2		2,00				
77	210111002RT1	Zásuvka domovní včetně zásuvky výměna	kus	9,00	175,35	1 578,15	21	1 909,56
		1.01:2		2,00				
		1.08:5		5,00				
		1.05:2		2,00				
78	210200013RT1	Svitidlo žárovkové stropní dle výběru včetně svítidla výměna	kus	8,00	1 249,50	9 996,00	21	12 095,16
		1.01:2		2,00				
		1.06:1		1,00				
		1.02:1.03:2		2,00				
		1.04:1		1,00				
		1.05:2		2,00				
79	210200042RT1	Svitidlo žárovkové nástěnné včetně svítidla výměna	kus	1,00	1 249,50	1 249,50	21	1 511,90
80	210201037RT1	Svitidlo zářivkové stropní 2*G13/18W/230V včetně svítidla +startér výměna	kus	2,00	682,50	1 365,00	21	1 651,65
		1.07:2		2,00				
81	R	revize elektro	kpl	1,00	8 331,96	8 331,96	21	10 081,67
82	R	Nový rozvod stropní a nástěnná svítidla	m	20,40	52,70	1 075,08	21	1 300,85
		2,50+2,40+3,50		8,40				
		12,00		12,00				
83	R	dodávka a montáž nové scénické osvětlení	kpl	1,00	26 900,00	26 900,00	21	32 549,00
84	R	výměna rozvaděče	kpl	1,00	80 000,00	80 000,00	21	96 800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				132 470,74		160 289,60
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
85	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,89	227,00	1 109,03	21	1 341,93
86	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,86	15,90	776,81	21	939,94
87	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,89	317,50	1 551,18	21	1 876,93
88	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,89	132,00	644,90	21	780,33
89	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,89	10,40	50,81	21	61,48
90	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,89	300,00	1 465,68	21	1 773,47
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				5 598,41		6 774,08

STAFIS-KT s.r.o. ①
- provádění staveb - stavebniny -
IČ: 25219190 DIČ: CZ25219190
Karlínská 74 - 341 01 Hlubočovice



