

DODATEK č. 1 k SOD č. 13/2016 ze dne 24.1.2017

k provedení díla podle ustanovení uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. - OZ

Smluvní strany

1. Objednavatel: **Městys Hustopeče nad Bečvou**
se sídlem **Náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou**
Odpovědný zástupce: **Ing. Vozáková Júlia, starostka**
Bankovní spojení:
IČO: **00301329**
DIČ: **CZ00301329**
tel. **581 626 111**

(dále jen objednavatel)

2. Zhotovitel: **BETY-stavby, izolace a služby, s.r.o.**
nám. Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
spol. je zapsána v OR KOS Ostrava odd.C, vlož.15978
Odpovědný zástupce: **Král Petr, jednatel**
Bankovní spojení: **ČS a.s. Přerov, č.ú. 1881528319/0800**
IČO: **25370669**
DIČ: **CZ25370669**
tel. **581 626 380, fax 581 626 364**

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 k SOD 13/2016 ze dne 24.1.2017, kterým se upravují následující články původní smlouvy - to je rozsah prováděného díla v závislosti na odměně za dílo:

II. Předmět smlouvy - mění se a nově zní

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených v této smlouvě, že provede pro objednavatele realizaci díla

Obnova zámku Hustopeče nad Bečvou v roce 2017

- oprava II.NP jižního křídla zámku - provozní místnost 2.03 a část místnosti 2.04

v rozsahu zadávací dokumentace a zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované P. Vojvodíkem a v rozsahu prací dle přiloženého položkového rozpočtu, jež je nedílnou součástí dodatku. Místem realizace je objekt zámku čp. 1 na náměstí Míru v Hustopečích nad Bečvou, parč. č. 294 v k.ú. Hustopeče n/B.

IV. Odměna za dílo - mění se a nově zní

1. Odměna za dílo specifikované v části II. Dodatku č. 1 k SOD 13/2016 je dohodnuta smluvně jako maximální nejvýše přípustná v rozsahu dle položkového rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy takto:

Objekt	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
CENA celkem za dílo dle čl. II	1 130 986	237 507	1 368 493 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.
- Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 1, což svými podpisy stvrzují.
- Tento dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, přičemž zhotovitel obdrží jedno a tři objednavatel.

V Hustopečích nad Bečvou dne 24.4.2017

Za objednavatele:

Ing. Vozáková Júlia, starostka

Za zhotovitele:

Král Petr, jednatel

BETY - STAVBY, IZOLACE A SLUŽBY, s.r.o.
nám. Míru 21
753 66 Hustopeče nad Bečvou
Tel.: 587 026 380 (2)
Tel./fax: 581 586 384
IČO: 25370669 DIČ: CZ25370669



Příloha: - Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Název stavby	OBNOVA ZÁMKU HUSTOPEČE NAD BEČVOU	JKSO	
Název objektu	OPRAVA 2.NP JIŽNÍ KŘÍDLO ZÁMKU - PROVOZNÍ MÍSTNOSTI 2.03 a ČÁST MÍSTNOSTI 2.04	EČO	
		Místo	Hustopeče nad Bečvou
		IČ	DIČ
Objednatel	Městys Hustopeče nad Bečvou		
Projektant	Petr Vojvodík		
Zhotovitel	BETY-stavby, izolace a služby, s.r.o. Hustopeče nad Bečvou		
Zpracoval	Petr Vojvodík		
	Rozpočet číslo		Dne
			10.09.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	102 447,99	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,25%	2 806,42
2		Montáž	426 848,23	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	233 721,73	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	344 548,79	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	15 000,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 122 566,73	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		2 806,42
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	5 612,83	22	Ostatní náklady		0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <div style="text-align: center;">  Bety-stavby, izolace a služby, s.r.o. Petr Král, jednatel </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">1 130 985,98</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>1 130 985,98</td> <td colspan="2">237 507,06</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">1 368 493,04</td> </tr> <tr> <td colspan="5">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH				1 130 985,98	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0	0,00	0,00		základní	21,0	1 130 985,98	237 507,06		Cena s DPH				1 368 493,04	E Přípočty a odpočty					Dodá zadavatel			0,00		Klouzavá doložka			0,00		Zvýhodnění			0,00	
D Celkem bez DPH				1 130 985,98																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0	0,00	0,00																																											
základní	21,0	1 130 985,98	237 507,06																																											
Cena s DPH				1 368 493,04																																										
E Přípočty a odpočty																																														
Dodá zadavatel			0,00																																											
Klouzavá doložka			0,00																																											
Zvýhodnění			0,00																																											

REKAPITULACE ROZPOČTU



Stavba: OBNOVA ZÁMKU HUSTOPEČE NAD BEČVOU

Objekt: OPRAVA 2.NP JIŽNÍ KŘÍDLA ZÁMKU - PROVOZNÍ MÍSTNOSTI 2.03 a ČÁST MÍSTNOSTI 2.04

Objednatel: Městys Hustopeče nad Bečvou

Zhotovitel: BETY-stavby, izolace a služby, s.r.o. Hustopeče nad Bečvou

Místo: Hustopeče nad Bečvou

Zpracoval: Petr Vojvodík

Datum: 10.9.2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	102 447,99	426 848,23	529 296,22	55,897	76,481
3	Svislé a kompletní konstrukce	95 696,84	42 751,82	138 448,66	40,070	0,000
31	Zdi podpěrné a volné	16 247,60	9 850,30	26 097,90	5,526	0,000
4	Vodorovné konstrukce	569,00	3 081,00	3 650,00	0,077	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 980,88	117 017,79	173 998,67	15,673	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	-50 798,74	263 997,62	213 198,88	0,077	76,481
99	Přesuny hmot a sutí	-11 097,64	122 663,15	111 565,51	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	233 721,73	344 548,79	578 270,51	8,823	2,168
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 979,43	2 130,41	4 109,84	0,127	0,000
762	Konstrukce tesařské	51 570,72	84 630,88	136 201,60	2,914	2,001
763	Konstrukce suché výstavby	34 901,72	24 860,30	59 762,02	2,519	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	197 541,10	197 541,10	0,000	0,084
767	Konstrukce zámečnické	0,00	644,64	644,64	0,000	0,083
771	Podlahy z dlaždic	4 332,75	4 380,12	8 712,87	0,278	0,000
775	Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)	138 555,61	19 280,65	157 836,26	2,609	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	2 381,49	11 080,69	13 462,18	0,139	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000
	Celkem	336 169,71	786 397,02	1 122 566,73	64,720	78,648

ROZPOČET



Stavba: OBNOVA ZÁMKU HUSTOPEČE NAD BEČVOU

Objekt: OPRAVA 2.NP JIŽNÍ KŘÍDLO ZÁMKU - PROVOZNI MÍSTNOSTI 2.03 a ČÁST MÍSTNOSTI 2.04

Objednatel: Městys Hustopeče nad Bečvou

Zhotovitel: BETY-stavby, izolace a služby, s.r.o. Hustopeče nad Bečvou

Místo: Hustopeče nad Bečvou

Zpracoval: Petr Vojvodík

Datum: 10.9.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						529 296,22	55,90
3 Svislé a kompletní konstrukce						138 448,66	40,070
1	349231821	Dozdívky ostění, nadpraží, parapetů, drážek z CP tl do 300 mm	m2	31,204	1 190,00	37 132,76	14,177
2	331231118	Obezdivka pilíře z cihel dl 290 mm na MC	m3	4,200	6 290,00	26 418,00	8,066
3	331361821	Výztuž pilíře ocelovými táhly	t	0,500	47 200,00	23 600,00	0,526
4	330321510	Sloupky nebo pilíře ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	4,800	5 250,00	25 200,00	11,776
31 Zdi podpěrné a volné						26 097,90	5,526
5	310235241	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	26,000	86,00	2 236,00	0,328
6	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	15,000	136,00	2 040,00	0,284
7	310235261	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	7,000	218,00	1 526,00	0,177
8	310237291	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1050 mm	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	1,395
9	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC / po demontáži elektro. skříně	m3	0,310	12 840,00	3 980,40	0,582
10	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,470	8 650,00	12 715,50	2,760
4 Vodorovné konstrukce						3 650,00	0,077
11	411235210	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 v klenbách cihlami tl do 150 mm	kus	10,000	216,00	2 160,00	0,062
12	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m	m2	5,000	251,00	1 255,00	0,016
13	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m	m2	5,000	47,00	235,00	0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						173 998,67	15,673
14	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	63,723	30,70	1 956,30	0,020
15	612131121	Základní penetrační nátěr vnitřních stěn, stropů, podlah nanášený ručně	m2	561,222	37,10	20 821,34	0,422
16	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	181,650	59,40	10 790,01	1,688
17	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	89,420	67,50	6 035,85	0,983
18	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	181,650	282,00	51 225,30	4,222
19	611321143	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	89,420	364,00	32 548,88	2,457
20	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedeny v pásu / pod parapet	kus	2,000	500,00	1 000,00	0,420
21	635211121	Násyp pod podlahy z keramického kameniva Liapor 8/16 mm	m3	13,000	3 817,00	49 621,00	5,460

9		Ostatní konstrukce a práce-bourání			213 198,88	0,077	
22	997013012	Vykližení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 10 m	m3	4,500	4 010,00	18 045,00	0,000
23	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	68,450	74,60	5 106,37	0,004
24	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % vč. vyškrobání spár a očištění zdiva	m2	181,650	116,00	21 071,40	0,000
25	978011191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 100 % vč. vyškrobání spár a očištění zdiva	m2	89,420	130,00	11 624,60	0,000
26	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	57,930	83,00	4 808,19	0,023
27	9x1	Ostatní nepředvídatelné práce	HZS	17,000	300,00	5 100,00	0,000
28	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	26,417	449,00	11 861,23	0,000
29	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	1,015	176,00	178,64	0,000
30	962032314	Bourání piliřů cihelných z plných cihel pálených na jakoukoli maltu	m3	2,100	1 118,00	2 347,80	0,000
31	985421111	Vyspravení trhlín š do 20 mm sanační maltou BETONPROTEKT RT	m	6,000	849,00	5 094,00	0,045
32	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stavebních materiálů	m	1,800	2 342,00	4 215,60	0,004
33	971028661	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 4 m2 tl do 600 mm	m3	1,780	6 843,00	12 180,54	0,000

99		Přesuny hmot a suti			111 565,51	0,000	
34	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m ručně	t	48,653	505,00	24 569,77	0,000
35	997211219	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot ručně	t	97,306	75,00	7 297,95	0,000
36	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	48,653	405,00	19 704,47	0,000
37	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	202,455	43,50	8 806,79	0,000
38	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku s naložením a se složením	t	48,653	343,00	16 687,98	0,000
39	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	48,653	450,00	21 893,85	0,000
40	998011003	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 24 m	t	31,355	402,00	12 604,71	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 578 270,51 8,823

711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			4 109,84	0,127	
41	711113115	D+M hydroizolačního nátěru podlah, např. MAPEGUM WPS	m2	6,110	356,00	2 175,16	0,056
42	711113117	D+M hydroizolační pásy MAPEBAND	m	9,864	184,00	1 814,98	0,071
43	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	39,901	3,00	119,70	0,000

762		Konstrukce tesařské			136 201,60	2,914	
47	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	58,840	48,00	2 824,32	0,000
48	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	58,840	60,00	3 530,40	0,000
49	762332541	D+M dřevěného roštu z hranolů 120/80 mm položeného do násypu	m2	58,840	389,00	22 888,76	0,000
50	762332542	D+M dřevěného roštu z hranolů 120/80 mm ukotvených do L profilů	m2	42,250	553,00	23 364,25	0,000
51	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	1,780	981,00	1 746,18	0,044
52	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	99,650	325,00	32 386,25	1,090
53	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m2	99,650	435,00	43 347,75	1,738
54	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	99,650	34,00	3 388,10	0,042
55	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	1 362,797	2,00	2 725,59	0,000

763		Konstrukce suché výstavby			59 762,02	2,519	
57	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x PROTIPOŽÁRNÍ 12,5 TI 60 mm EI 45 / místnost 2.03	m2	14,942	945,00	14 120,19	1,612

58	763111325	D+M skleněných příček / místnost 2.03	m2	7,471	6 030,00	45 050,13	0,900
59	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	591,703	1,00	591,70	0,000

766 Konstrukce truhlářské 197 541,10 0,000

60	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, oken pl přes 2 m2	kus	2,000	34,90	69,80	0,000
61	766x2	D+M dřevěných dveří dvoukřídl. zdvojených vč. rámové zárubně / ozn. H/7, H/8	kus	1,000	63 000,00	63 000,00	0,000
62	766x9	D+M dřevěných dveří dvoukřídl. jednoduchých vnitřních 1320 x 2300 mm vč. rámové zárubně / mezi míst. 2.03	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	0,000
63	766x8	D+M dřevěných vnitřních parapetních desek š. do 300 mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	0,000
64	766x3	D+M dřevěných dveří dvoukřídl. jednoduchých vnitřních 1400 x 2100 mm vč. rámové zárubně / ozn. 4/T míst. 2.03	kus	1,000	34 600,00	34 600,00	0,000
65	766x4	D+M dřevěných dveří jednokřídl. 700 x 1970 mm vč. rámové zárubně / ozn. 6/T míst. 2.03	kus	2,000	26 000,00	52 000,00	0,000
66	766x9	D+M dřevěné ztužující římsy / nad SDK přičkama	m	7,471	1 412,00	10 549,05	0,000
67	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 942,039	1,71	3 322,25	0,000

767 Konstrukce zámečnické 644,64 0,000

68	767651800	Demontáž ocel. dvířek elektro. skříně odřezáním / místnost 2.03	kus	2,000	66,00	132,00	0,000
69	767651805	Demontáž ocel. rámu elektro. skříně / místnost 2.03	kus	1,000	500,00	500,00	0,000
70	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	6,320	2,00	12,64	0,000

771 Podlahy z dlaždic 8 712,87 0,278

71	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	6,110	386,00	2 358,46	0,043
72	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	6,110	50,00	305,50	0,000
73	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem	m2	6,110	62,00	378,82	0,000
74	597611100	dlaždice keramické 33,3 x 33,3 x 0,8 cm	m2	6,721	496,00	3 333,62	0,235
75	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	m	7,851	225,00	1 766,48	0,000
76	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	81,429	7,00	570,00	0,000

775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.) 157 836,26 2,609

77	775526210	Montáž podlahy masivní parketové lepené z tabulí do 450x450 mm	m2	51,820	801,00	41 507,82	1,051
78	611951420	parkety mozaikové kazetové zámecké dle výběru investora	m2	51,411	2 200,00	113 104,20	1,558
79	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	1 612,120	2,00	3 224,24	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety 13 462,18 0,139

80	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	258,888	52,00	13 462,18	0,139
----	-----------	---	----	---------	-------	-----------	-------

M Práce a dodávky M 15 000,00 0,000

21-M Elektromontáže 15 000,00 0,000

81	210010001	D+M elektroinstalace vč. zednické výpomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	0,000
----	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	-------

Celkem 1 122 566,73 64,720