

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zejména § 2623-2630 občanského zákoníku v platném znění

Článek 1.

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Město Jiříkov**
se sídlem: Jiříkov, Náměstí 464/1, PSČ 407 53
IČO: 00261424
DIČ: CZ00261424
zastoupen ve věcech smluvních : p. Michalem Majákem, starostou obce
kontakt: Tel.: +420 412 338 150, +420 724 155 395; e.mail: starosta@jirikov.cz
zastoupen ve věcech technických : p. Miroslavem Sabo, vedoucím odboru výstavby a ŽP
kontakt: Tel.: +420 412 338 350, +420 778 754 501; e.mail: ssbo.m@jirikov.cz
číslo účtu: 243130387/0300
e-mail: mesto@jirikov.cz

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** **Milan Baránek**
se sídlem: Na Kohoutě 334/5, 400 10 – Ústí nad Labem-Bukov
IČO: 67246672
DIČ: CZ7205062942
zastoupen ve věcech smluvních: Milan Baránek
zastoupen ve věcech technických: Milan Baránek
číslo účtu: 377 849 33 99 / 0800
kontakt: Tel.: +420 775 052 239
e-mail: baranek@mechanizacebaranek.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kterou se Zhotovitel zavazuje k provedení stavebního díla

„JIŘÍKOV – DEMOLICE OBJEKTU UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ č.p.1 – hotel BESEDA“
v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek 2.

Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo **„JIŘÍKOV – DEMOLICE OBJEKTU UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ č.p.1 – hotel BESEDA“** dle „Veřejné zakázky“, vypsané v září 2016, nabídkové ceny Zhotovitele ze dne 13.10.2016, stanovené jako cena maximálně přípustná podle oceněného výkazu výměr, který je *přílohou č. 1* této smlouvy o dílo a podle schválené projektové dokumentace a podmínek vydaného souhlasu s odstraněním stavby.
- 2.2. Místem plnění je území města Jiříkov, Náměstí č.p. 1, st.p.č.k. 244/1, k.ú. Jiříkov.
- 2.3. Zhotovitel před zahájením prací na příslušné části díla provede kontrolu předané technické dokumentace a bezodkladně upozorní Objednatele na její případné nedostatky a navrhne způsob jejich odstranění.

Článek 3.

Cena díla

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. 2 této smlouvy po jeho provedení a řádném předání jednotlivých částí díla sjednanou cenu v celkové výši :

Cena celkem za realizaci demolice bez DPH:	1.299.170,70,-Kč
DPH 21% :	272.825,85,-Kč
Cena celkem vč. DPH	1.571.996,55,-Kč

Slovy: jeden milion pět set sedmdesát jedna tisíc devět set devadesát šest korun a padesát pět haléřů včetně DPH.

Cena za dílo je stanovena jako cena maximálně přípustná za celý uvedený rozsah prací dle položkového rozpočtu – Oceněného výkazu výměr - v **příloze č. 1.** a platná po celou dobu plnění zakázky.

3.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Nabídková cena obsahuje i veškeré geodetické činnosti, související s realizací zakázky (i vytyčovací práce) a vytyčení podzemních vedení správců sítí v rozsahu nezbytném pro provedení díla a přiložených v dokladové části zadávacích podkladů.

Článek 4.

Doba plnění

4.1. Zhotovitel zahájí práce po protokolárním předání staveniště, které proběhne bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o dílo a to od **1.12.2016**. O předání a převzetí staveniště bude učiněn zápis do stavebního deníku nebo zpracován zvláštní protokol.

4.2. Zhotovitel předá Objednateli dokončené kompletní dílo nejpozději do **31.5.2017**.

4.3. Dodržení termínu dokončení stavby je závislé od řádného a včasného spolupůsobení Objednatele ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není Zhotovitel v prodloužení se splněním povinností dodat předmět díla v ujednaném termínu.

4.4. Postup demolice se bude řídit schváleným harmonogramem, který je **přílohou č. 2** této smlouvy.

Článek 5.

Platební podmínky

5.1. Financování bude probíhat formou dílčích faktur za **fakturační období 1 měsíce** na základě zadavatelem odsouhlaseného výkazu provedených prací za fakturační období. Na fakturaci stavebních prací nebude uplatněna přenesená daňová povinnost dle § 92e Zákona o DPH.

5.2. Zadavatel nebude objednateli poskytovat zálohy.

5.3. Poslední faktura bude vystavena po protokolárním předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem v takové výši, aby objednatel mohl provést pozastávku ve výši 10% celkové ceny díla vč. DPH, která bude uvolněna bezodkladně (do 15 dnů) po odstranění všech vad a nedodělků, zjištěných v přejímacím řízení a po nabytí právní moci úspěšné kolaudace. Zhotovitel má možnost nahradit výši požadovaného zajištění bankovní zárukou.

5.4. Všechny faktury budou mít **třicetidenní splatnost** od data doručení objednateli.

5.5. Přílohou každého daňového účetního dokladu (faktury) bude vždy odsouhlasený zjišťovací protokol a položkový soupis provedených prací ve členění souhlasném s cenovou nabídkou Zhotovitele (oceněným výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

5.6. V případě výskytu prací nad rámec rozpočtu, požadovaných a schválených objednatelem nebo v případě, že se při realizaci vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla, či se při realizaci

zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace, budou tyto práce nejdříve zhotovitelem oceněny položkovými cenami původního rozpočtu (v případě výskytu prací, které nejsou předmětem rozpočtu, budou jednotkové ceny použity z ceníku stavebních prací URS v cenové úrovni roku 2016), odsouhlaseny objednatelem a následně fakturovány zvláštní fakturou za fakturační období. Tyto práce však nesmí překročit svým finančním objemem 30% celkové ceny díla.

5.7. Případné méněpráce budou odečteny v jednotkových cenách nabídky Zhotovitele.

5.8. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od uplynutí příslušného zúčtovacího období zjišťovací protokol a položkový soupis provedených prací obsahující výčet veškerých, v příslušném měsíci skutečně provedených prací, ve členění na „Přístřešky“ a „Zpevněné plochy“ a eventuelních víceprací a méněprací s uvedením veškerých rozdílů od časového harmonogramu postupu provedení díla.

Článek 6.

Součinnost smluvních stran

6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených toto smlouvou, stavebního povolení a projektové dokumentace, které vyplývají z jejich smluvního postavení.

6.2. Pokud jsou kterékoliv ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

6.3 Zhotovitel a Objednatel jsou si povinni poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména předat si potřebné informace a podklady ve sjednaných termínech a vykonat řádně a včas příslušející úkony.

Článek 7.

Záruka za dílo

7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla Objednatelem v **záruční lhůtě 36-ti měsíců**. Tyto vady je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Počátek běhu záruční doby je stanoven dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla“.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne Objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:

- bezplatně odstraní uplatněné vady
- uhrazení nákladů na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tyto neodstraní sám
- uhrazení Objednateli veškerých, z vady vzniklých škod, jako i následných škod
- nebo poskytnutí Objednateli přiměřené slevy z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran

7.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady, která má charakter havárie ve lhůtě do 48 hodin od uplatnění Objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně, e-mailem, nebo faxem.

7.4. Objednatel bude uplatňovat případné záruční vady bez zbytečného prodlení písemnou formou (dopisem, faxem, e-mailem). Zhotovitel bude reagovat do 5-ti dnů od obdržení podnětu návrhem termínu místního šetření, na kterém bude dohodnut způsob a termín odstranění reklamační vady. O tomto šetření Zhotovitel vyhotoví zápis, který potvrdí zástupce Objednatele.

7.5. Na výše uvedená ustanovení se vztahují všeobecné obchodní podmínky dle ustanovení Občanského zákoníku, § 2586 a násl. a dalších závazných předpisů. Odchylná ujednání od všeobecných podmínek uvedená ve smlouvě mají přednost.

Článek 8.

Smluvní pokuty

8.1. Jestliže Zhotovitel předá předmět díla nebo jeho ucelenou část po dohodnutém termínu předání a převzetí, zaplatí *smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč* (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.

8.2. Jestliže Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí stavby, zaplatí smluvní pokutu ve výši *1 000,- Kč* (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ a započatý den prodlení.

8.3. Smluvní pokuta za nedokončení odstranění případné reklamační závady v dohodnutém termínu je stanovena na *1 000,- Kč* (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ a započatý den prodlení.

8.4. Jestliže Zhotovitel nezačne s odstraňováním reklamovaných vad do třiceti dnů od uplatnění uznané reklamace je Objednatel po marném uplynutí této lhůty oprávněn odstranění vad zajistit jiným dodavatelem a náklady uplatnit na Zhotoviteli.

8.5. Bude-li Objednatel v prodlení s placením faktur, činí smluvní pokuta 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobenou Zhotovitelem, v částce převyšující smluvní pokuty.

Článek 9.

Spolupůsobení Zhotovitele a Objednatele

9.1. Veškeré demoliční a stavební práce a dodávky provede Zhotovitel tak, aby byly v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami, platným souhlasem s odstraněním stavby, vydaným Stavebním úřadem Rumburk pod č.j. OSÚ/8638-16/Ra OSÚ/1618-2016, ze dne 12.4.2016 a platnými technickými normami v ČR.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanoveními *Zákona č. 183/2006 Sb.* v platném znění a *Zákona č. 360/1992 Sb.* v platném znění. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v Obchodním rejstříku nebo na které nemá příslušné živnostenské oprávnění či jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odborností.

9.3. Zhotovitel provede dílo vlastními silami nebo s pomocí subdodavatelů. Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatel. Finanční objem prací prováděných subdodavatelem nepřesáhne 50% celkové ceny díla.

9.4. Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

9.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.

9.6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatel.

9.7. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatel. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit objednateli doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.

9.8. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

9.9. Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 30 dnů od dokončení díla.

9.10. Za Zhotovitele jsou oprávněny jednat ve věcech technických a při přejímání dokončených prací tyto osoby: Milan Baránek tel.:+420 775 052 239, e-mail: baranek@mechanizacebaranek.cz

9.11. Objednatel jmenuje na stavbě technický a autorský dozor. Pokud to vyplýne ze zvláštních právních předpisů, jmenuje Objednatel i koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato rozhodnutí budou Zhotovitelem respektována.

9.12. Zhotovitel je povinen během provádění díla vést stavební deník, který musí být na stavbě připraven ke kontrole nebo k provedení zápisu technickým dozorem investora, autorským dozorem, kontrolním orgánem stavebního úřadu nebo odborem ŽP, případně oprávněným zástupcem Objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění prací i dalším orgánům, zejména kontrolním pracovníkům poskytovatele dotace – příslušného operačního programu ministerstva pro místní rozvoj.

9.13. Objednatel bude během provádění díla prostřednictvím technického dozoru provádět průběžné kontroly. Kontrola stavu prováděného díla bude zaznamenána do stavebního deníku. Pokud to bude vyžadováno zvláštními právními předpisy, jmenuje Objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, což bude Zhotovitelem respektováno.

9.14. V souladu s ustanovením obchodního zákoníku je zhotovitel povinen vyzvat objednatel k prověření prací, které budou následnými pracemi zakryty. Výzva bude provedena zhotovitelem jeden pracovní den předem telefonicky nebo zápisem ve stavebním deníku, podepsaným zástupcem Objednatele.

9.15. Během provádění díla bude minimálně každý měsíc svolán kontrolní den. Termín kontrolního dne stanoví Objednatel po dohodě se Zhotovitelem minimálně tři dny předem.

9.16. Zadavatel v součinnosti s dodavatelem povede a bude průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

Článek 10. Předání díla

10.1. Závěrečné předání díla bude uskutečněno po dohodě Objednatele a Zhotovitele. Během závěrečného předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí zhotoveného díla“.

10.2. Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

10.3. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatel k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

10.4. Zhotovitel předá Objednateli při přejímacím řízení hotového díla ve dvojím vyhotovení doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých stavbou a ve dvojím vyhotovení protokoly o veškerých předepsaných zkouškách a revizích.

10.5. K závěrečnému předání díla vyzve Zhotovitel Objednatel písemně, alespoň 10 dní předem.

10.6. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla, případně od odstranění poslední vady a nedodělku, zjištěném při přejímacím řízení

Článek 11. Podstatné porušení smlouvy

11.1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje neplnění časového harmonogramu o více jak 30 dnů, které není způsobeno povětrnostními podmínkami nebo jinými objektivními příčinami.

11.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje neplnění ustanovení čl. 9.1., 9.2. této smlouvy.

11.3. Podstatné porušení smlouvy dle čl. 11.1, 11.2 a 11.3 této smlouvy může vést k jednostrannému vypovězení této Smlouvy ze strany Objednatele.

11.4. Podstatným porušením smlouvy je prodlení Objednatele s placením faktur delší než 30 dnů po jejich splatnosti. Toto může vést k jednostrannému vypovězení smlouvy ze strany Zhotovitele.

Článek 12.

Vlastnické právo a nebezpečí škody – pojištění díla

12.1. Vlastnické právo zhotovované věci přechází na Objednatele postupným zhotovováním díla v rozsahu Objednatelem uhrazených prací a dodávek. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště, až do doby převzetí díla Objednatelem.

12.2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností, které vyplývají ze smlouvy o dílo. Nese zároveň veškeré náklady spojené s náhradou těchto škod.

12.3. Zhotovitel je pojištěn u České Pojišťovny na škody vzniklé při realizaci díla do výše 10.000.000,-Kč. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek 13.

Závěrečná ustanovení

13.1. Tato smlouva obsahuje 6 stran a je podepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních.

13.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně očíslovanými dodatky a podepsanými zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

13.3. Tato smlouva vstupuje v platnost a stává se právně účinnou dnem podpisu obou smluvních stran.

13.4. Neupravené vztahy této smlouvy se řídí platným Občanským zákoníkem.

13.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo, včetně případných dodatků na internetové adrese poskytovatele dotace, ve Věstníku veřejných zakázek, na profilu zadavatele a úřední desce zadavatele.

13.6. Oba účastníci si přečetli znění smlouvy, souhlasí s ním bez výhrad, a proto ji takto, na základě projevu svobodné a pravé vůle, podepsali.

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr 6 stran

Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram prací 2 strany

Za Objednatele:

V Jiříkově dne: 22.11.2016

.....
Michal Maják
starosta města Jiříkov

Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne: 22.11.2016

.....
Milan Baránek
majitel společnosti



Milan BARÁNEK
Na Kohoutě 334/5, Ústí nad Labem
IČO: 672 46 672
DIČ: CZ72 05 06 29 42
tel.: 475 603 169, 775 052 239

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16FBC034
Stavba: Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
Vyplň údaj
Projektant:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 5. 4. 2016
IČ:
DIČ:
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 299 170,70
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 299 170,70	Výše daně 272 825,85
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 571 996,55

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16FBC034

Stavba: Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda

Místo: Datum: 5. 4. 2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 299 170,70	1 571 996,55	
16FBC03 4	Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda	1 299 170,70	1 571 996,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 5. 4. 2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 299 170,70
---------------------	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 299 170,70	21,00%	272 825,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 571 996,55
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda

Místo:

Datum: 5. 4. 2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 299 170,70

HSV - Práce a dodávky HSV

1 290 552,50

1 - Zemní práce	23 899,17
5 - Komunikace pozemní	78 003,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	336 737,05
997 - Přesun sutě	851 913,28
PSV - Práce a dodávky PSV	8 618,20
764 - Konstrukce klempířské	6 341,00
766 - Konstrukce truhlářské	2 277,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jiříkov - demolice objektu ubytovacího zařízení č.p. 1 - hotel Beseda

Místo:

Datum: 5. 4. 2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 299 170,70	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 290 552,50		
D	1	Zemní práce				23 899,17		
1	K	162401102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	36,450	65,00	2 369,25	CS ÚRS 2016 01
	VV		zemina pro zpětné úpravy					
	VV		729,00*0,05		36,450			
	VV		Součet		36,450			
2	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množstvím do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	36,450	111,00	4 045,95	CS ÚRS 2016 01
	VV		nakládání zeminy pro zpětné úpravy					
	VV		729,00*0,05		36,450			
	VV		Součet		36,450			
3	K	181301111	Rozprostření a urovnění ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm	m2	729,000	7,32	5 336,28	CS ÚRS 2016 01
	VV		zpětná úprava					
	VV		729,00		729,000			
	VV		Součet		729,000			
4	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	729,000	15,30	11 153,70	CS ÚRS 2016 01
5	M	005724100	Osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková	kg	10,935	90,90	993,99	CS ÚRS 2016 01
	VV		729*0,015 Přepočtené koeficientem množství		10,935			
D	5	Komunikace pozemní				78 003,00		
6	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	729,000	107,00	78 003,00	CS ÚRS 2016 01
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				336 737,05		
7	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	180,000	55,00	9 900,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		zabezpečení stavy					
	VV		30,00*6,00		180,000			
	VV		Součet		180,000			
8	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	5 400,000	1,20	6 480,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		180*30 Přepočtené koeficientem množství		5 400,000			
9	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	180,000	33,30	5 994,00	CS ÚRS 2016 01
10	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	180,000	13,50	2 430,00	CS ÚRS 2016 01
11	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	5 400,000	0,35	1 890,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		180*30 Přepočtené koeficientem množství		5 400,000			
12	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	180,000	9,12	1 641,60	CS ÚRS 2016 01
13	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	115,500	49,60	5 728,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		okna					
	VV		1,40*2,50*33		115,500			
	VV		Součet		115,500			
14	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2	m2	23,040	42,80	986,11	CS ÚRS 2016 01
	VV		okno					
	VV		1,80*3,20*4		23,040			
	VV		Součet		23,040			
15	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	5,010	68,80	344,69	CS ÚRS 2016 01
	VV		okno					
	VV		D,50*0,50*5		1,250			
	VV		1,00*0,50*4		2,000			
	VV		0,80*1,10*2		1,760			
	VV		Součet		5,010			
16	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	6,000	46,40	278,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		okno					
	VV		1,00*2,00*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
17	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	11,250	37,70	424,13	CS ÚRS 2016 01
	VV		okno					
	VV		1,50*1,50*5		11,250			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	vv		Součet		11,250			
18	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,800	60,40	108,72	CS ÚRS 2016 01
	vv		dveře		1,800			
	vv		0,90*2,00		1,800			
	vv		Součet		1,800			
19	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,600	56,80	318,08	CS ÚRS 2016 01
	vv		dveře					
	vv		1,30*2,00*1		2,600			
	vv		1,50*2,00*1		3,000			
	vv		Součet		5,600			
20	K	9680728.99	Vybourání kovových mříží	m2	28,360	60,00	1 701,60	
	vv		1,40*1,60*6		13,440			
	vv		1,50*1,50*2		4,500			
	vv		1,30*2,00*1		2,600			
	vv		0,60*0,60*5		1,800			
	vv		1,10*0,60*1		0,660			
	vv		0,80*1,10*2		1,760			
	vv		2,00*1,80*1		3,600			
	vv		Součet		28,360			
21	K	981013315	Demoliče budov těžkými mechanizačními prostředky z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárníc na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí přes 25 do 30 %	m3	8 456,400	35,30	298 510,92	CS ÚRS 2016 01
	vv		demoliče objektu					
	vv		729*12*0,80		6 998,400			
	vv		729*10*0,20		1 458,000			
	vv		Součet		8 456,400			
D	997		Přesun sutě				851 913,28	
22	K	997006005	Orcení stavebního odpadu z demolic s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drátěho zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	4 562,553	79,90	364 547,98	CS ÚRS 2016 01
	vv		4662,553-100,00		4 562,553			
	vv		Součet		4 562,553			
23	K	9970060.99	Třídění stavebního odpadu z demolic s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drátěho zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	4 562,543	10,00	45 625,43	
	vv		4662,543-100,00		4 562,543			
	vv		Součet		4 562,543			
24	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	4 662,543	20,10	93 717,11	CS ÚRS 2016 01
25	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	9 076,020	1,92	17 425,96	CS ÚRS 2016 01
	vv		nebezpečný odpad					
	vv		48*100		4 800,000			
	vv		směsný odpad					
	vv		25*33		825,000			
	vv		demoliční odpad					
	vv		(4651,02-48*25)*1		3 451,020			
	vv		Součet		9 076,020			
26	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného	t	100,000	1 700,00	170 000,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		100,00		100,000			
	vv		Součet		100,000			
27	M	946202200	Uložení odpadu odpady - skládkovně kódy dle vyhlášky MŽPb 381/2001 Sb. příloha č. 1 kód 200301 komunální odpad	t	25,000	1 800,00	45 000,00	CS ÚRS 2016 01
28	M	946201700	Uložení odpadu odpady - skládkovně kódy dle vyhlášky MŽPb 381/2001 Sb. příloha č. 1 kód 170201 dřevo-stavební a demoliční odpady	t	8,704	1 700,00	14 796,80	CS ÚRS 2016 01
29	M	946202500	uložení odpadu kód 170904 směsné stavební a demoliční - vytříděná sut'	t	4 480,839	0,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		po rozřídění					
	vv		4662,543		4 662,543			
	vv		odpočet jiného materiálu					
	vv		-(100,00+25,00+8,704+48,00)		-181,704			
	vv		Součet		4 480,839			
30	M	946202100	Uložení odpadu odpady - skládkovně kódy dle vyhlášky MŽPb 381/2001 Sb. příloha č. 1 kód 170605 s obsahem azbestu	t	48,000	2 100,00	100 800,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		48,00		48,000			
	vv		Součet		48,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 618,20	
D	764		Konstrukce klempířské				6 341,00	
31	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapníto do sutí	m	50,000	51,20	2 560,00	CS ÚRS 2016 01
32	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí	m	95,000	39,80	3 781,00	CS ÚRS 2016 01
D	766		Konstrukce truhlářské				2 277,20	
33	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	171,000	12,70	2 171,70	CS ÚRS 2016 01
	vv		okna					
	vv		33*4+5*2+2*4+4*4+2+3		171,000			
	vv		Součet		171,000			
34	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	21,10	105,50	CS ÚRS 2016 01
	vv		dveře					
	vv		2+1+2		5,000			
	vv		Součet		5,000			

