

Stavba: „Vybudování noclehárny a nízkoprahového denního centra Armády spásy v Krnově“

**stavebník: Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411,
Petržálkova 2565/23, Praha**

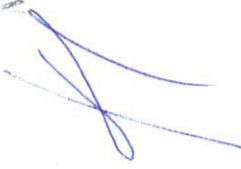
prováděná stavebním podnikatelem:

STAVBA PVOLENA

Společným územním rozhodnutím a stavebním povolením č.j. KRNOOV-63392/2018 kris, které nabylo právní moci dne 29.6.2019.

Termín k dokončení stavby: 31.12.2019

Vydal: Městský úřad Krnov, odbor výstavby


Městský úřad Krnov
Odbor výstavby
stavební úřad
-6-



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 29.6.2019
Městský úřad Krnov
Odbor výstavby
dne 11.8.2019
-1-



krnovp19v00gro

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28.08.2018

Naše čj.: KRNOOV-63392/2018 kris

Naše sp. zn.: OV-11600/2018-kris
334 V/10

Vyřizuje: Křištofiková Blanka, Bc.

Telefon: 554697711

E-mail: bkristofikova@mukrnov.cz

Datum: 06.06.2019

Armáda spásy v České republice, z. s.

IČ 40613411

Petržilkova 2565/23

Praha

zastoupena

Ing. Věrou Matyáškovou, IČ 67686028

Projektová činnost ve výstavbě

Haškova 6, Opava

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Krnov, odbor výstavby jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou podala **Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, Petržilkova 2565/23, Praha**, zastoupena Ing. Věrou Matyáškovou, IČ 67686028, Projektová činnost ve výstavbě, Haškova 6, Opava (dále také jen „žadatel“ nebo „stavebník“), o vydání společného povolení pro soubor staveb s názvem „**Vybudování noclehárny a nízkoprahového denního centra Armády spásy v Krnově**“ na pozemcích par. č. 2415/5 – zastavěná plocha a nádvoří a 2415/1 – ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Opavské Předměstí:

Na základě projednání žádosti ve společném řízení podle § 94m a § 96n stavebního zákona **stavební úřad** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) **schvaluje navržený stavební záměr a vydává:**

společné povolení

pro soubor staveb, který tvoří:

- **Stavební úpravy stávající stavby bez č. p. – občanská vybavenost v části obce Pod Cvilínem, na pozemku par. č. 2415/5 – zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Opavské Předměstí**, spočívající v dispozičních změnách, úpravě rozvodů vnitřních instalací, zateplení fasády a úpravě oken a dveří. Stavba po provedení stavebních úprav bude obsahovat: vstup zaměstnanců, 4 x chodba, předsíň WC – zaměstnanci, WC – zaměstnanci, sprcha, šatna muži – zaměstnanci, šatna ženy – zaměstnanci, denní místnost – zaměstnanci, 3 x ložnice klienti – muži, úklidová komora, technická místnost, 2 x kancelář, prádelna a sušárna, vstup klientů, recepce, sklad obuvi, sklad prádla a drogerie, sklad potravin, WC – klientky ženy, sprcha – klientky ženy, předsíň WC – klientky ženy, WC + sprcha – klienti ZTP, ložnice – klientky žey, ložnice – klienti ZTP, denní centrum klientů, WC – klienti muži, předsíň WC – klienti muži, sprchy – klienti muži.

- **Přístavbu bezberiérové rampy** ke vstupu do výše uvedeného objektu v jižní zdi na pozemek par. č. 2415/1 v k. ú. Opavské Předměstí, o půdorysných rozměrech 1,7 m x 5,8 m.

Účelem záměru je změna užívání objektu z kuchyně na noclehárnu a nízkoprahové denní centrum Armády spásy v Krnově.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn (dále jen „správní řád“), v návaznosti na ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou:

- stavebník - Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, Petržilkova 2565/23, Praha
- vlastník stavby a pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov

Pro umístění a provedení souboru staveb se stanoví podle ustanovení § 94p stavebního zákona a podle § 13a odst. 1 a 2 vyhlášky č.503/2006 Sb. tyto podmínky :

1. Navržený záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 2415/1 v k. ú. Opavské Předměstí tak, jak je zakresleno v ověřeném výkrese č. C.2, C.3 Celkový situační výkres a Koordinační situační výkres, jehož kopie je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve společném, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána stavebníkovi a vlastníkově stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a termín zahájení stavby.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby.
5. Za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby je stavebník povinen stavebnímu úřadu oznámit se sedmidenním předstihem tuto fázi výstavby: instalace lešení kolem stavby.
6. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Drážního úřadu, stavební sekce, územní odbor Olomouc č.j. DUCR-12018/19/KI ze dne 4.3.2019:
 - a. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - b. Stavba bude zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu drah (hluk, otřesy, vibrace). Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
 - c. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - d. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

e. Stavebník dodrží podmínky:

- vyjádření AWT Ostrava a.s., zn.: SN/18/Mi z 20.12.2018
 - stanoviska Veolia Energie ČR, a.s., Ostrava, zn. RSMSS/20181213-004/SR z 28.1.2019 a vyjádření k existenci sítí zn.: RSMSS/2018-1213-002/ES z 17.12.2018.
7. Bude dodržena podmínka vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. KHSMS 36082/2018/BR/HOK ze dne 20.8.2018 – Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.)
8. Budou dodrženy podmínky pro umístění a provádění stavby vyplývající z vyjádření vlastníka technické infrastruktury Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 650612/18 ze dne 25.6.2018, GridServices, s.r.o. zn. 5001747726 ze dne 17.7.2018,

O d ů v o d n ě n í

Žadatel, Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, Petržilkova 2565/23, Praha, zastoupený Ing. Věrou Matyáškovou, IČ 67686028, Projektová činnost ve výstavbě, Haškova 6, Opava, podal dne 28.8.2018 u Městského úřadu Krnov, odboru výstavby, jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst. 1 pís. e) stavebního zákona žádost o vydání společného povolení na stavbu, kterou v bodě I. Identifikační údaje stavebního záměru, části A. uvedené žádosti nazval: „Vybudování noclehárny a nízkoprahového denního centra Armády spásy v Krnově“ a dále popsal: „Staveb. úpravy stáv. objektu, změna stavby a změna užívání původní kuchyně s jídelnou na noclehárnu a NDC A.S., Čsl. Armády 837/36D Krnov“ s uvedením pozemků, na kterých se stavba umísťuje par. č. 2415/5 – zastavěná plocha a nádvoří a par. č. 2415/1 – ostatní plocha, vše v k. ú. Opavské Předměstí. Dnem podání žádosti bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno společné územní a stavební řízení.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění a povolení navrhované stavby, neobsahovala náležitosti dle § 94l stavebního zákona a dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb. a § 37 odst. 2 správního řádu stavební úřad v souladu s ustanovením § 94l odst. 6 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu, výzvou č.j. KRNOOV-80904/2018 kris ze dne 31.10.2018 stavebníka vyzval k doplnění žádosti v termínu do 31.1.2019 a řízení usnesením přerušil.

Potřebné doplnění učinil zmocněný zástupce stavebníka dne 25.3.2019.

K žádosti bylo postupně přiloženo: plná moc, seznam oprávněných osob k dotčeným pozemkům, seznam oprávněných osob k sousedním pozemkům, projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních na stavbu nazvanou „Vybudování noclehárny a nízkoprahového denního centra Armády spásy v Krnově“ zpracovaná Ing. Věrou Matyáškovou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 1101580, která obsahuje také koordinované závazné stanovisko MěÚ Krnov, závazné stanovisko krajské hygienické stanice, vyjádření NIPI, vyjádření vlastníků technické infrastruktury, vyjádření správce povodí, průkaz energetické náročnosti budovy a doklad o měření objemové aktivity radonu v ovzduší, souhlas vlastníka

stavby a dotčeného pozemku se stavbou, závazné stanovisko hasičského záchranného sboru a závazné stanovisko drážního úřadu.

V části V. žádosti je záměr popsán takto: „Čsl. Armády 837/36, Krnov, objekt sloužil a bude sloužit jako občanská vybavenost. Původně byl využíván jako kuchyně, jídelna a sklady. Nově zde bude umístěno nízkoprahové denní centrum a noclehárna Armády spásy v ČR. Zastavěná plocha 319 m², jedno nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží, (nepodsklepeno). Výška stavby od okolního terénu bude 4,05 m. Objekt není členěn. Objekt bude vytápěn stávajícím způsobem pomocí stávajícího teplovodu, který je veden z výměňkové stanice umístěné v sousedním objektu, v objektu budou realizovány nové vnitřní elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace a osazeny nové ventilátory s odtahem do fasády. Rozvody plynu budou zrušeny, ale všechny přípojky IS včetně přípojky plynu a HUP budou ponechány beze změny. Výrob. Zařízení se v objektu nevyskytuje. Stavba obsahuje přístavbu rampy.“

Stavební úřad prostudoval předloženou žádost a její přílohy a zjistil, že předmětem společného územního a stavebního řízení je soubor staveb v k. ú. Opavské Předměstí, obsahující stavební úpravy stávající stavby bez č. p. – občanská vybavenost v části obce Pod Cvilínem, na pozemku par. č. 2415/5, spočívající v dispozičních změnách, úpravě rozvodů vnitřních instalací, zateplení fasády a úpravě oken a dveří a přístavbu bezberiérové rampy ke vstupu do objektu v jižní zdi o půdorysných rozměrech 1,7 m x 5,8 m na pozemek par. č. 2415/1. Účelem záměru je změna užívání objektu z kuchyně na noclehárnu a nízkoprahové denní centrum Armády spásy v Krnově.

Tento záměr stavební úřad posoudil jako soubor staveb, kde stavbou hlavní jsou stavební úpravy stávající stavby občanské vybavenosti. Podle stavebního zákona stavební úřad tento soubor staveb posoudil jako změnu dokončené stavby – přístavbu a stavební úpravy ve smyslu § 2 odst. 5 písm. b) a c) stavebního zákona, která ve smyslu § 76 stavebního zákona vyžaduje územní rozhodnutí, a to územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 77 písm. a) stavebního zákona a následujících a dále pak podle § 108 odst. 1 stavebního zákona stavební povolení.

Na základě podané žádosti a jejího následného doplnění stavební úřad přípisem ze dne 16.4.2019 č.j. KRNOOV-30401/2019 kris oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska a to do 15.5.2019. Zároveň upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků společného územního a stavebního řízení musí být uplatněny podle § 94m odst. 3 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději 15.5.2019, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se podle § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona soba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Podle § 94n odst. 4 stavebního

zákona námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Ve stanoveném termínu stavební úřad neobdržel žádné námitky účastníků řízení ani nová stanoviska dotčených orgánů.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovil stavební úřad přípisem ze dne 16.4.2019 č.j. KRNOOV-30401/2019 kris také pro účastníky řízení lhůtu do 20.5.2019, ve které měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Ve stanovené lhůtě se nevyjádřil k podkladům pro rozhodnutí žádný z účastníků řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dle § 94k stavebního zákona, dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- a) stavebníkovi – Armáda spásy v České republice, z.s.
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – Město Krnov
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – Město Krnov
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – par. č. 2415/5 a 2415/1 – Město Krnov
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – sousední pozemky a stavby na nich par. č. 2415/11, 2415/10, 2415/17 – Město Krnov, 2415/15 a 2415/3 – Veolia Energie ČR, a.s., sousední pozemky dotčené příjezdem par. č. 2415/12 a 2415/6 – Město Krnov, vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury – GridService a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a Veolia Energie ČR, a.s.

Při stanovování okruhu účastníků řízení přihlížel stavební úřad, zejména ke skutečnosti, zda mohou být stavebním záměrem přímo dotčena vlastnická práva, tak jak je uvedeno v ustn. § 94k stavebního zákona, a to jak realizací stavby, tak při následném užívání stavby. Dle úsudku stavebního úřadu vlastnická práva k dalším nemovitostem nemohou být navrhovaným záměrem přímo dotčena, neboť z ničeho nelze dovodit ani pouhou potenci dotčení na jejich vlastnických právech.

V průběhu společného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona.

Orgán územního plánování k předmětnému záměru závazné stanovisko nevydal, jelikož dle jeho uvážení předmětný záměr nevyvolá žádnou změnu v území (stanovisko orgánu územního plánování je součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Krnov). Stavební úřad tedy posuzoval také, zda je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací. Město Krnov má platný „Územní plán Krnov“ (vydán Zastupitelstvem města Krnov dne 19.5.2010 jako opatření obecné povahy č.j. 1/2010 s nabytím účinnosti dne 8.6.2010). Územní plán Krnov je platný ve znění jeho pozdějších změn č. 1, č. 2 a č. 3 (poslední Změna č. 3 nabyla účinnosti dne 28.9.2017) - dále jen „Územní plán Krnov“. Podle Územního plánu Krnov je záměr navržen v zastavěném území, v ploše občanského vybavení OV-23. V této ploše je přípustné využití občanským vybavením, mezi něž patří také sociální služby. Jelikož účelem záměru je změna užívání stávajícího objektu kuchyně Armády spásy v Krnově na noclehárnu a nízkoprahové denní centrum Armády spásy, považuje stavební úřad záměr v souladu

s přípustným využitím plochy. Podmínky prostorového uspořádání v ploše se záměrem nezmění (přístavba rampa je navržena na stávajících zpevněných plochách). Po tomto posouzení stavební úřad došel k závěru, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s Územním plánem Krnov. Tento závěr stavebního úřadu je v souladu se závěry orgánu územního plánování, které vyjádřil v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Krnov, č.j. KRNOOV-4353/2018 mako ze dne 16.8.2018, když došel k závěru, že předmětný záměr nevyvolá žádnou změnu v území.

Stavba nemá nároky na výstavbu nové dopravní ani technické infrastruktury. Stavební pozemek je dopravně napojený na stávající veřejnou pozemní komunikaci ul. Čs. Armády par. č. 2366 v k. ú. Opavské Předměstí stávajícím příjezdem do areálu Armády spásy v Krnově po pozemcích par. č. 2415/6, 2415/12, 2415/3 a 2415/10 v k. ú. Opavské Předměstí. Napojení na technickou infrastrukturu je stávající a záměrem se nezmění (dojde pouze k jeho údržbě).

Navržený soubor staveb byl posouzen dotčenými orgány, které vydaly kladná závazná stanoviska, stanoviska či vyjádření, a to: MěÚ Krnov koordinovaným závazným stanoviskem všech dotčených orgánů, drážní úřad, hasičský záchranný sbor a krajská hygienická stanice. Podmínky ze závazných stanovisek stavební úřad v souladu s ustanovením § 13a odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 503/2006 Sb. převzal do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Navržený záměr byl projednán s účastníky řízení, požadavky vlastníků sousedních staveb technické a dopravní infrastruktury byly zpracovány do dokumentace či do podmínek tohoto rozhodnutí.

Záměrem nedojde ke změně funkce stavby, tj. občanská vybavenost pro poskytování sociálních služeb, z tohoto důvodu stavební úřad usoudil, že jeho realizací a při dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nedojde k zásahu do území nad míru v místě obvyklým poměrům.

Dokumentace je po učiněném doplnění úplná, přehledná, zpracovaná oprávněnou osobou, v odpovídající míře, především v textové, ale v i grafické části, řeší obecné požadavky na výstavbu a je dostačující pro posouzení navrženého souboru staveb.

Navržená přístavba je umístěna v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška č.501/2006 Sb.“). Je navržen v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn (dále jen "OTP"), jak je také uvedeno ve stavebním úřadem posuzované dokumentaci vypracované oprávněnou osobou v rozsahu pro společné povolení.

Stavební úřad v řízení usoudil, že realizací záměru, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení staveb, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto společného povolení.

P o u č e n í

Podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu se proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení odvolat. Podle § 83 odst. 1 správního řádu musí tak být učiněno do 15 dnů ode dne oznámení (doručení) tohoto rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 86 odst. 1 správního řádu

se odvolání podává u Městského úřadu v Krnově, to je u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Podle ustanovení § 94p odst.5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající z ustanovení § 152 až § 160 stavebního zákona a ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).



Bc. Blanka Křištofíková
referent stavebního úřadu služ. č. 126

Za společné povolení bude stavebníkovi vyměřen správní poplatek 5 000,- Kč podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pol. 18 bod 1 pís. f) ve znění poznámky č. 2.

Příloha ke všem vyhotovením: kopie výkresu C.2, C.3 Celkový situační a Koordinační situační výkres 1:200 – nový stav

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doporučeně):

- Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, Petržílkova 2565/23, Praha, zastoupena **Ing. Věrou Matyáškovou, IČ 67686028, Projektová činnost ve výstavbě, Haškova 6, Opava**
- Město Krnov
- Veolia Energie ČR, a.s. (DS)
- GridServices a.s. (DS)
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (DS)

Dotčené orgány (doporučeně):

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Bruntál (DS)
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál (DS)
- MěÚ Krnov - OŽP
- Drážní úřad (DS)

MěÚ Krnov, odbor výstavby – 2 x

Po nabytí právní moci:

- Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, Petržílkova 2565/23, Praha, zastoupena **Ing. Věrou Matyáškovou, IČ 67686028, Projektová činnost ve výstavbě, Haškova 6, Opava** + šitítek o povolení stavby + ověřená dokumentace
- Město Krnov + ověřená dokumentace

KOLEJE:
ktu NDC
Energie
a o
VOLNÝ
JE!

NOVÉ

3mi

IKU

stávající příjezdová cesta
do areálu Armády spásy

2415/12

2415/3

Kolej V3

2415/10

UT=PT
-0,010

21525

+0,120

UT=PT
-0,010

stávající zíc
s oplocením

stávající HUP

RS1 - stávající

DN 200

zámková dlažb
- stávající

NOVÁ
RAMPA

BUDOVA "D"

2415/5

+0,140

29205

29205

32505

2415/14

2414/1

12.8

LEGENDA POVRCHU TERÉNU

STÁVAJÍCÍ KOMUNIKAČNÍ PLOCHY, ZPEVNĚNÉ STÁVAJÍCÍ ZÁMKOVOU
DLAŽBOU V ŠEDÉM ODSTINU

STÁVAJÍCÍ VJEZD DO AREÁLU NA PARC. Č. 2415/11
K.Ú. OPAVSKÉ PŘEDMĚSTÍ, ZPEVNĚNÝ BUŮ ZÁMKOVOU DLAŽBOU
NEBO LITÝM ASFALTEM

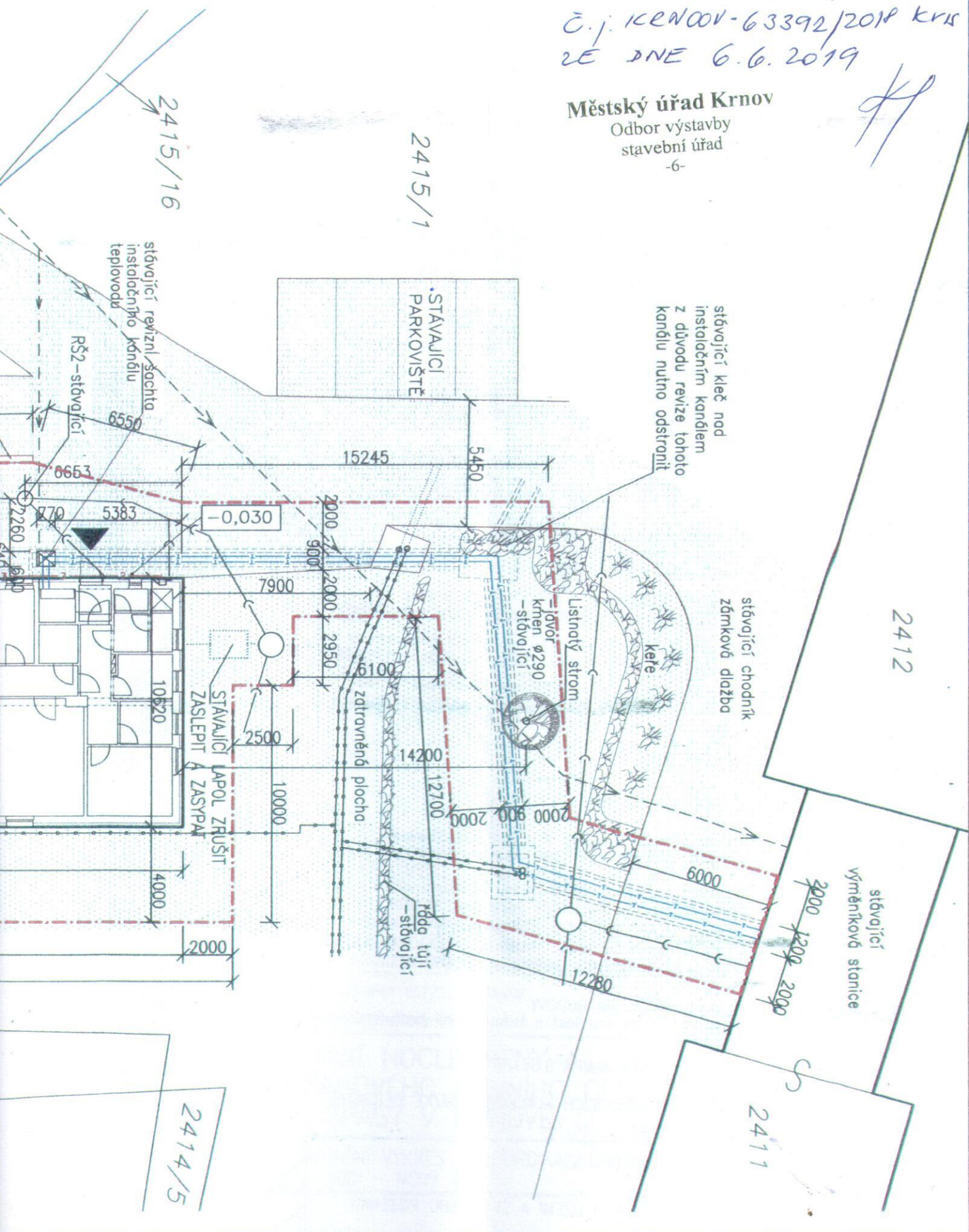
Městský úřad Krnov
Odbor výstavby
stavební úřad
-6-

-6-

2412

stávající
výměňňkově stanice

2477





stávající teplovod vedený v kolektoru
v zemi vedoucí do stávající výměňkové
stanice. Toto teplovodní potrubí bude
vyměněno za nové, stejné dimenze a
ve stejné trase. DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO
1 m NA KAŽDOU STRANU !



stávající el. kabel NN nadzemní – areálový venkovní
bude ponechán včetně stávajícího rozvodu
vedeného pod okapem objektu "D". DODRŽET OCHRANNÉ
PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU VEDENÍ !



stávající el. kabel NN podzemní – areálový venkovní
– stávající beze změny. DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO
1,5m NA KAŽDOU STRANU VEDENÍ !



areálová venkovní jednotná kanalizace DN200
– stávající beze změny. DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO !
1,5m NA KAŽDOU STRANU VEDENÍ !



zaměřený průběh stávajícího metalického kabelu
SEK společnosti Česká telekom. infrastruktura a.s.
– stávající beze změny. DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO
1,5m NA KAŽDOU STRANU VEDENÍ !



přípojka plynu STL v ochranném zařízení
– stávající beze změny. DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO
1m NA KAŽDOU STRANU VEDENÍ !



areálový venkovní vodovod – stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU !



areálový venkovní vodovod, předpokládaný průběh
v místě připojení objektu "D" – stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU !



nadzemní vedení parovodu VEOLIA
– stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1m na KAŽDOU STRANU !



NN přívod odběratele – stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU!

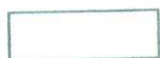


nadzemní vedení NN do 1kV – stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU!



podzemní vedení NN do 1kV – stávající beze změny
DODRŽET OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m NA KAŽDOU STRANU!

LEGENDA KONSTRUKCÍ A HRANIC



KATASTRÁLNÍ HRANICE



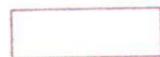
STÁVAJÍCÍ PROSTOR DRÁHY VYMEZENÝ KATASTRÁLNÍMI
HRANICEMI. OCHRANNÉ PÁSMO 30m OD OSY KRAJNÍ KOLEJE!



železniční vlečka nacházející se v blízkosti objektu NDC
na km 0,824, ve vlastnictví společnosti VEOLIA Energie
ČR, a.s., která slouží pro zajištění dopravy paliva a
přesun kolejových vozidel. NUTNO RESPEKTOVAT VOLNÝ
MANIPULAČNÍ PROSTOR DRÁHY 3m OD OSY KOLEJE !



STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ BUDOVY
– obrysy budov souhlasí s katastrálními hranicemi



NOVÁ PŘÍSTAVBA RAMPY 9,86 m²



OBRUBNÍKY STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍ, NÍZKÉ BETONOVÉ
ZÍDKY A PILÍŘE



BOURANÉ KONSTRUKCE

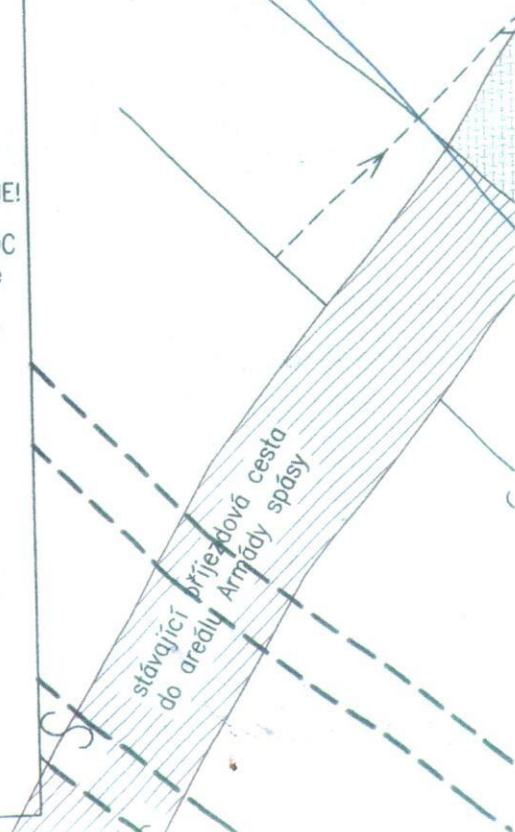


HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

2415/1

2415/16

stá
ins
ter





STÁVAJÍCÍ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY

-

Max.
17.3.79



$\pm 0,000$ = úroveň stávající podlahy 1.NP

PODZEMNI VEDENÍ NN DO	1kV
-----------------------	-----