



Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

se sídlem: U Farny 30/11, 350 02 Cheb

IČO: 00076899

DIČ: CZ00076899

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Cheb

číslo účtu: 931331/0100

jednající: **ing. Leoš Horčíčka, ředitel**

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

TERCOM s.r.o.

sídlo : Wolkerova 2483/16

IČO: 26332671

DIČ : CZ26332671

bankovní spojení: ČSOB Cheb

číslo účtu: 238730847/0300

jednající: Dušan Šturm, jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 13800.

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

se dohodli na

DODATKU č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY

„Rekonstrukce stáje na budovu centra a parkoviště střediska ekologické výchovy“

Rekonstrukce je spolufinancována z projektu „**Středisko ekologické výchovy**“, registrační číslo 323, z Evropské unie, prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, v rámci programu Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013.

II. Specifikace díla

Doplňuje se o bod :

2.4. Smluvní strany se dohodly, že v původní nabídce uložené dle bodu 2.1. výše, bude provedena změna „Nahrazení původního obvodového zdiva zdivem novým“.

Tato změna je popsána v přílohách tohoto dodatku:

- Oznámení změny OZ 1/2013
- Změnový list ZL 1/2013
- Změna v rozpočtu – odsouhlasené méněpráce 20. 12. 2013
- Změna v rozpočtu - odsouhlasené vícepráce 20. 12. 2013

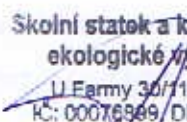
Ostatní články smlouvy včetně ceny za provedení díla zůstávají v platnosti dle původního znění.

V Chebu dne 28. 12. 2013


Wolkerova 16
350 02 Cheb
IČ: 26332671
DIČ: CZ26332671

TERCOM s.r.o.

Jednatel Dušan Šturm, jednatel


Školní statek a krajské středisko
ekologické výchovy Cheb
U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
IČ: 00076889 / DIČ: CZ00076889

Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

zastoupen
Ing. Leoš Horčíčka, ředitel

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 1/2013

Zhotovitel: TERCOM s.r.o. Wolkerova 2483/16, Cheb

Investor: Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

Datum: 20.12.2013

Název akce: „Rekonstrukce stáje na budovu centra a parkoviště střediska ekologické výchovy“

Způsob odeslání / předání datum:

poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy**

na specifikaci:

Měněpráce 20.12.2013,
Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

Přílohy: Měněpráce 20.12.2013,
Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013

na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Nahrazení původního obvodového zdiva zdívem novým

Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace předpokládala, že obvodové zdivo bude možné zachovat a bude zbouráno pouze od výškové úrovně cca 1,3m výše. Původní zdivo mělo být na úrovni podlahy podřezáno a doplněno vodorovnou izolací proti vlhkosti.

Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající zdivo je vyzděno neodborně ze škvárobetonových tvárnic, kombinovaných s plnými cihlami. Malta je nesourodé kvality. Zdivo je poškozeno vlhkostí.

Při snaze zdivo podřezat docházelo k porušení kompletní stěny. Nebylo rovněž možné zaručit zdravotní nezávadnost stávajícího materiálu.

Zachování předpokládaného postupu by bylo technicky těžko proveditelné, neekonomické a byla by ohrožena kvalita celé stavby.

Zhotovitel navrhl zdivo zbourat a kompletně uvedené stěny vyzdít z pórobetonových tvárnic na tloušťku zdiva 300mm. Uvádí, že navržený postup je pro něj snazší. Proto je ochoten toto řešení provést za cenu původně rozpočtovaných prací, bez nároku na navýšení ceny.

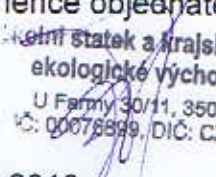


Počet připojených listů specifikací:

Důvod nepředvídatelné vícepráce / měněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává: Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím**Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím**Příloha : Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ek.výchovy
Měněpráce 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1/2013	
Zhotovitel:	TERCOM s.r.o. Wolkerova 2483/16, Cheb		
Změnový list vystavil:	Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb		
Datum:	20.12.2013		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Nahrazení původního obvodového zdiva zdivem novým</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace předpokládala, že obvodové zdivo bude možné zachovat a bude zbouráno pouze od výškové úrovně cca 1,3m výše.</p> <p>Původní zdivo mělo být na úrovni podlahy podřezáno a doplněno vodorovnou izolací proti vlhkosti.</p> <p>Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající zdivo je vyzděno neodborně ze škvárobetonových tvárnic, kombinovaných s plnými cihlami. Malta je nesourodé kvality. Zdivo je poškozeno vlhkostí.</p> <p>Při snaze zdivo podřezat docházelo k porušení kompletní stěny. Nebylo rovněž možné zaručit zdravotní nezávadnost stávajícího materiálu.</p> <p>Zachování předpokládaného postupu by bylo technicky těžko proveditelné, neekonomické a byla by ohrožena kvalita celé stavby.</p> <p>Zhotovitel navrhl zdivo zbourat a kompletně uvedené stěny vyzdít z pórobetonových tvárnic na tloušťku zdiva 300mm. Uvádí, že navržený postup je pro něj snazší. Proto je ochoten toto řešení provést za cenu původně rozpočtovaných prací, bez nároku na navýšení ceny.</p>			
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 3		
Cena méněprací bez DPH : 128 117,94 Kč	Cena nepředvídatelných víceprací bez DPH 168 827,27 Kč Po zhotovitelem poskytnuté slevě: 128 117,94 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH : 0,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Beze změn</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:  Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb U Farmy 30/11, 350 02 Cheb IČ: 00676899, DIČ: CZ00076899	Podpis zmocněnce zhotovitele:   Wolkerova 16 350 02 Cheb IČ: 26332671 DIČ: CZ26332671		
Datum: 20.12.2013	Datum: 20.12.2013		

Ověřil:

Schválil:

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

MP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy

JKSO

Název objektu

Odsouhlasené méněpráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1

EČO

Místo

Cheb

IČ

DIČ

Objednatel

Školní statek a kr. stř. ekologické výchovy Cheb

00076899

Projektant

Atelier Vystyd

Zhotovitel

TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb

26332871

CZ26332871

Zpracoval

Dušan Šturm

Rozpočet číslo

Dne

20.12.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	-128 117,94	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimořádná doprava	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Sleva	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	-128 117,94	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -128 117,94

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-128 117,94	-26 904,80

Cena s DPH -155 022,74

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00


 Wolkerova 16
 350 02 Cheb
 IČ: 26332871
 DIČ: CZ26332871
 Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076899, DIČ: CZ00076899

SOUHLASUJ 20.12.2013 TDI [Signature]

REKAPITULACE ROZPOČTU

avba: MP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy
 Objekt: Odsouhlasené méněpráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1

Objednatel: Školní statek a kr. středisko ekologické výchovy Cheb
 Zhotovitel: TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb
 Místo: Cheb

Zpracoval: Dušan Šturm
 Datum: 20. 12. 2013

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	-128 117,94	-128 117,94	-16,048	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	-76 522,32	-76 522,32	-1,057	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	-39 946,58	-39 946,58	-14,991	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	-11 649,04	-11 649,04	0,000	0,000
	Celkem	0,00	-128 117,94	-128 117,94	-16,048	0,000

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 07076859 DIČ: CZ00076859

Wolkerova 16
 350 02 Cheb
 IČ: 26332671
 DIČ: CZ26332671

ROZPOČET

Stavba: MP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy
Objekt: Odsouhlasené méněpráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1

Objednatel: Školní statek a kr. středisko ekologické výchovy Cheb
Zhotovitel: TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb
Místo: Cheb

Zpracoval: Dušan Šturm
Datum: 20. 12. 2013

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	
HSV Práce a dodávky HSV							-128 117,94	-16,048
3	Svislé a kompletní konstrukce						-76 522,32	-1,057
319231213		Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 600 mm podřezáním řezávkou pilou	m2	-45,549	1 680,00	-76 522,32	-1,057	
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-39 946,58	-14,991
612421637		Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová štuková	m2	-314,540	127,00	-39 946,58	-14,991	
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání						-11 649,04	0,000
978011191		Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 100 %	m2	-223,690	52,10	-11 649,04	0,000	
Celkem							-128 117,94	-16,048

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farářů 20/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076999, DIČ: CZ00076999

tercom Wolkerova 16
 350 02 Cheb
 IČ: 28332671
 DIČ: CZ28332671

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	VCP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy	JKSO	
Název objektu	Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1	EČO	
		Místo	Cheb
		IČ	DIČ
Objednatel	Školní statek a kr. stř. ekologické výchovy Cheb	00076899	
Projektant	Atelier Vystyd		
Zhotovitel	TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb	26332671	CZ26332671
Zpracoval	Dušan Šturm		
	Rozpočet číslo	Dne	
		20.12.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	168 827,27	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Sleva	-40 709,33
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		168 827,27	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	-40 709,33
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel


 Wolkerova 16
 350 02 Cheb
 IČ: 26332671
 DIČ: CZ26332671
 Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb
 U Fermý 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076899, DIČ: CZ00076899

D Celkem bez DPH 128 117,94

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	128 117,94	26 904,80

Cena s DPH 155 022,74

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Souhlasím 20.12.2013 *Šturm* TD1

REKAPITULACE ROZPOČTU

stavba: VCP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy
 Objekt: Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1

Objednatel: Školní statek a kr. stř. ekologické výchovy Cheb
 Zhotovitel: TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb
 Místo: Cheb

Zpracoval: Dušan Šturm
 Datum: 20. 12. 2013

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	168 827,27	168 827,27	120,720	101,106
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	101 332,50	101 332,50	19,614	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	67 494,77	67 494,77	101,106	101,106
	Celkem	0,00	168 827,27	168 827,27	120,720	101,106

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00676669, DIČ: CZ00076669


 Wolkerova 16
 350 02 Cheb
 IČ: 26332371
 DIČ: CZ26332371

ROZPOČET

Stavba: VCP 20.12.2013, příloha k ZL 1. Středisko ekologické výchovy
Objekt: Nepředvídatelné vícepráce 20.12.2013, příloha ke změnovému listu č.1

Objednatel: Školní statek a kr. stř. ekologické výchovy Cheb
Zhotovitel: TERCOM s.r.o., Wolkerova 2483/16 Cheb
Místo: Cheb

Zpracoval: Dušan Šturm
Datum: 20. 12. 2013

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				168 827,27	120,720
3		Svislé a kompletní konstrukce				101 332,50	19,614
1	311272312	Zdlivo nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnici Ytong hmotnosti 400 kg/m3	m3	34,350	2 950,00	101 332,50	19,614
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				67 494,77	101,106
2	962032231	Bourání zdliva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	56,170	539,00	30 275,63	0,000
3	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	101,106	95,00	9 605,07	0,000
4	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,106	8,00	808,85	0,000
5	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	101,106	95,00	9 605,07	0,000
6	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	101,106	12,00	1 213,27	0,000
7	979093111	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	101,106	8,12	820,98	0,000
8	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	101,106	150,00	15 165,90	101,106
Celkem						168 827,27	120,720

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076999, DIČ: CZ00076850


 IČ: 26332671
 DIČ: CZ26332671

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076899, DIČ: CZ00076899

Číslo účtu	Popis účtu	Průběh účtu	Průběh účtu	Průběh účtu	Průběh účtu	Průběh účtu
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1001	1001	1001	1001	1001	1001	1001
1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002
1003	1003	1003	1003	1003	1003	1003
1004	1004	1004	1004	1004	1004	1004
1005	1005	1005	1005	1005	1005	1005
1006	1006	1006	1006	1006	1006	1006
1007	1007	1007	1007	1007	1007	1007
1008	1008	1008	1008	1008	1008	1008
1009	1009	1009	1009	1009	1009	1009
1010	1010	1010	1010	1010	1010	1010

Školní statek a krajské středisko
 ekologické výchovy Cheb
 U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
 IČ: 00076899, DIČ: CZ00076899