



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5			číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Vladislav Smutný			
Investor:	Obec Potěhy	Datum: 12.9.2019		
Název akce: Zateplení ZŠ Potěhy – pavilon A a šatny v obci Potěhy				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
na rozpočtové podklady:				
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Otlučení obkladů a osekání základu, Výměna gaigrů, Nové dlaždice, Střešní prostupy a oplechování komínu, Žebřík, Vyrovnání zdiva a sklepní okna				
Popis a zdůvodnění změny:				
1) Před zateplením soklové části musí dojít k odsekání nesoudržného obkladu a k osekání přechýlujícího základu. Dle odst. 6, § 222.				
2) Zjistilo se, že stávající litinové gaigry jsou ve velmi špatném stavu, proto bylo rozhodnuto o jejich výměně. Dle odst. 6, § 222.				
3) Při demontáži se betonové dlaždice vzhledem ke svému stáří rozpadají, proto dojde k jejich výměně za nové. Dle odst. 6, § 222.				
4) Při zateplování plochých střech se zjistilo, že stávající prostupy jsou krátké a musí dojít k jejich výměně nebo prodloužení. Po zateplení střech musí dojít k oplechování komínu, aby nedocházelo k zatékání do nového zateplení. Dle odst. 6, § 222.				
5) Stávající žebřík sloužící k výlezu na plochou střechu je ve špatném stavu, dojde k jeho výměně. Dle odst. 6, § 222.				
6) Při zateplování se zjistilo, že je obvodové zdivo značně nerovné a pro jeho vyrovnání poslouží podlepy z polystyrenu tl. 10-30 mm. Vzhledem k nerovnosti dochází i k větší spotřebě lepidla. Dle odst. 6, § 222.				
7) Má dojít k výměně sklepních oken. Vzhledem k jejich velikosti je technicky nemožné taková okna vyrobit, proto budou odečtena. Dle odst. 6, § 222.				
Tyto změny jsou bez vlivu na tepelné vlastnosti.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

s výše uvedeným souhlasím
[Signature]

Stanovisko projektanta stavby: Projektant souhlasí s uvedenými změnami oproti původní PD

[Signature]
SONET
BUILDING

Stanovisko energetického specialisty:

Klíčperova 1541, 539 01 Hlinsko
IČ: 29007747, DIČ: CZ29007747
www.sonetbuilding.cz



Energomex s.r.o.

Uralská 6
160 00 Praha 6 IČ: 29042577
www.energomex.cz
tel: 739 510 229, 732 728 737

Souhlasím

Příloha: rozpočet



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Vlastislav Smutný	
Změnový list vystavil:	Vlastislav Smutný	
Datum:	12.9.2019	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Otlučení obkladů a osekání základu, Výměna gaigrů, Nové dlaždice, Střešní prostupy a oplechování komínu, Žebřík, Vyrovnání zdiva a sklepní okna Popis a zdůvodnění změny: 1) Před zateplením soklové části musí dojít k odsekání nesoudržného obkladu a k osekání přečnickovacího základu. Dle odst. 6, § 222. 2) Zjistilo se, že stávající litinové gaigry jsou ve velmi špatném stavu, proto bylo rozhodnuto o jejich výměně. Dle odst. 6, § 222. 3) Při demontáži se betonové dlaždice vzhledem ke svému stáří rozpadají, proto dojde k jejich výměně za nové. Dle odst. 6, § 222. 4) Při zateplování plochých střech se zjistilo, že stávající prostupy jsou krátké a musí dojít k jejich výměně nebo prodloužení. Po zateplení střech musí dojít k oplechování komínu, aby nedocházelo k zatékání do nového zateplení. Dle odst. 6, § 222. 5) Stávající žebřík sloužící k výlezu na plochou střechu je ve špatném stavu, dojde k jeho výměně. Dle odst. 6, § 222. 6) Při zateplování se zjistilo, že je obvodové zdivo značně nerovné a pro jeho vyrovnání poslouží podlepy z polystyrenu tl. 10-30 mm. Vzhledem k nerovnosti dochází i k větší spotřebě lepidla. Dle odst. 6, § 222. 7) Má dojít k výměně sklepních oken. Vzhledem k jejich velikosti je technicky nemožné taková okna vyrobit, proto budou odečtena. Dle odst. 6, § 222. Tyto změny jsou bez vlivu na tepelné vlastnosti.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 26 848,80 Kč	287 148,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
260 300,00 Kč	<u>31.10.2019</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 LH	Stavitelství Smutný a otec stavební firma Čáslav Vlastislav Smutný, 285 63 Tupadly 236 Provozovna: Masarykova 234, 286 01 Čáslav IČO: 01958127, DIČ: CZ9601300907 +420 736 117 834, info@stavitelstvicaslav.cz	
Datum: 12.9.2019	Datum: 12.9.2019	

Cenová nabídka stavebních prací



Zhotovitel: Vlastislav Smutný Firma: Stavitelství Smutný a otec Provozovna: Masarykova 234, Čáslav 28601 IČO: 01958127 DIČ: 9601300907 Mobil: +420 736 117 834 info@stavitelstvicaslav.cz www.stavitelstvicaslav.cz www.facebook.com/stavitelstvicaslav/	Odběratel: Mobil: + 420 Adresa:	
--	--	--

Tehnický popis:

popis položky	M.j.	Množ.	Cena za m.j.	Cena celkem
materiál vč. práce:				
otlučení obkladu ze soklu, osekání betonového přečnívajícího základu, odvoz a likvidace ze soklu	m ²	37	705,00 Kč	26 085,00 Kč
vybourání litinových gaigrů, demontáž litinových svodů, dodávka a montáž svodů a gaigrů	ks	5	5 250,00 Kč	26 250,00 Kč
dodávka nových dlaždic	m ²	60	730,00 Kč	43 800,00 Kč
oplechování komína včetně materiálu, demonáž a montáž střešních prostupů včetně dodávky	kpl.	1	45 600,00 Kč	45 600,00 Kč
dodávka a montáž nového žebříku	kpl.	1	55 603,80 Kč	55 603,80 Kč
větší spotřeba lepidla kvůli nerovnosti, podlepování polystyrenem	kpl.	1	89 810,00 Kč	89 810,00 Kč
vybourání kovových rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m ²	4,86 -	180,00 Kč -	874,80 Kč
montáž oken plastových plochy do 1 m2	kus	27 -	800,00 Kč -	21 600,00 Kč
okno a dveře plastové O/S izol dvojsklo vč. vn. Parapetu	m ²	4,86 -	900,00 Kč -	4 374,00 Kč
Cena celkem bez DPH	21,00%			260 300,00 Kč
DPH	21,00%			54 663,00 Kč
Cena celkem včetně DPH				314 963,00 Kč